

नोट: 1. यह मानचित्र सर्वेक्षण की दिनांक से अधिक
सत्र 20 वर्ष की अवधि तक वैध रहेगा बशर्त कि
का पट्टे के अतिरिक्त संप्रदाय हो अथवा उतने वर्ष
का इंतजाम न होने की शर्त से मानचित्र की वैधता
पट्टे की वैधता शेष रहे अन्यथा ग्राहक

अनुमति
नियंत्रण-आवृत्ति, आवृत्ति एवं पट्टा
प्रतिष्ठ की शर्तों को पूर्णतया पालन
करने हेतु बाध्य है।
दिनांक: 22/07/2015
10/2015

AREA CALCULATIONS:-
1ST BASEMENT AREA = $(165.495 \times 136.74) - [(31.695 \times 41.03) + (110.07 \times 57.7) + (110.07 \times 12.50)]$
= $(22629.786) - [(1300.445) + (6352.14) + (886.788)]$
= $(22629.786) - (7740.96) = 14888.826 \text{ SQ.M.}$
AREA OF STAIRCASE = $(4.979 \times 3.83 \times 4) + (3.975 \times 4.955 \times 4) + (4.80 \times 3.83 \times 4) + (4.228 \times 3.83 \times 4)$
= $(4.49 \times 3.475 \times 2) + (4.49 \times 3.58 \times 2) + (4.49 \times 3.46 \times 2) + (4.49 \times 3.46 \times 2)$
= $(6.80 \times 30.80 \times 2) = 418.88 \text{ SQ.M.}$
AREA OF PUMP ROOM = $(10.937 \times 8.707) = 95.228 \text{ SQ.M.}$
AREA OF COMMUNITY = $(23.96 \times 38.0) + (7.07 \times 25.50) = 1090.765 \text{ SQ.M.}$
AREA OF S.T.P. = $(35.40 \times 3.265) = 115.581 \text{ SQ.M.}$

PARKING CALCULATIONS:-
= CAR PARKING SPACE PROVIDED IN 1ST BASEMENT :-
= $(14888.826) - (\text{STAIRCASE AREA} + \text{LIFT AREA} + \text{RAMP} + \text{PUMP ROOM} + \text{CLUB} + \text{S.T.P.})$
= $(14888.826) - (228.599 + 94.424 + 418.88 + 95.228 + 1090.765 + 115.581)$
= 12845.349 SQ.M.
OR $(12845.349 / 30) = 428 \text{ E.C.S.}$

नगर के अंतर्गत एवं सार्वजनिक क्षेत्र
में अधिकतम करने पर भारी अतिक्रमण
शुरू होना पड़ता है तथा अधिक अतिक्रमण
को ठोड़ना भी पड़ सकता है। अतः स्वीकृत
मानचित्र के अनुसार ही निर्माण करें, अति-
क्रमण न करें।
Encroachments on front, Rear & Side
setbacks invite heavy penalties. Enco-
chments could be demolished also Please
avoid encroachments construct buildings
as per Sanctioned Map.

