

Digamber Tyagi

9752

3750



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

0172894

B 917894

SALE DEED

Total sale consideration **Rs.5,00,00,000.0/-**

{7% stamp duty paid on the basis of notification order No. S.V.K.M.-5-2756/11-2008-500 1165/2007 Lucknow on dated 30-06-2008 by Uttar Pradesh Government Institution finance tax and registration anubhag-5.}

Paid Stamp duty : **Rs. 35,00,000.0/-**

BRIEF PARTICULAR OF PROPERTY

Use of Property : Residential Land

Ward / Pargana :

Mohalla / Village :

Township known as "Officer's City 2, Raj Nagar Extension" situated in Village Noor Nagar, Pargana Loni, Tehsil & Distt. Ghaziabad

For PRESTIGE INFRA TECH PVT. LTD.

R. D. G. R.

For PRESTIGE INFRA TECH PVT. LTD.

B. M. S.

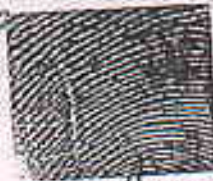
Director

Sr. No. 233
Rs. 234
Add. in Stamp No. 234
30.08.2012
Office of the Treasury
Gwalior



50,000,000.00 50,000,000.00 निम्न पत्र 10,000.00 100 10,100.00 1,000
श्री व रमिणी नरेश व रमिणी नरेश

प्रतिपत्तः सुभाष अग्रवाल प्रतिनिधि नैऋत प्रेसीडेंस इन्फ्रस्ट्रक्चर प्रा० लि० AAGCP 552
पुत्र श्री रमिणी नरेश
व्यवसाय अन्य
निवासी एनपी 5/5, देशवन्तु गुप्ता रोड, पहाडगंज, नई दिल्ली 110055
अवधि वर्ष
ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 1/8/2012 समय 4:53 PM
कडे प्रिन्टिंग हेतु पेश किया।



रजिस्ट्रार अधिकारी के हस्ताक्षर
अखिलेश दुबे
उपनिबन्धक द्वितीय
गाजियाबाद
1/8/2012

निष्पादन लेखपत्र बाद हुनने व समझने फलपुन व प्राप्त धनराशि रु. प्रत्येकानुसार उक्त
लिखित

श्री आर० पी० सिन्हा
प्रतिनिधि नैऋत आर० प्रोप्य रिपल टेक प्रा० लि०
AAGCM 4612 D
पुत्र श्री टी० एन० सिवारी
पुत्रपत्नी श्री पेशा अन्य



श्री सुभाष अग्रवाल
प्रतिनिधि नैऋत प्रेसीडेंस इन्फ्रस्ट्रक्चर प्रा० लि० AAGCP
5525 N
पुत्र श्री रमिणी नरेश
पेशा अन्य
निवासी 5/5, देशवन्तु गुप्ता रोड, पहाडगंज, नई
दिल्ली 110055



ने निष्पादन स्वीकार किया।

निम्नलिखित श्री सुभाष
पुत्र श्री टी० एन० सिवारी
पेशा अन्य

निवासी ह 301, सै-3, वैशाली गा०वा०

व श्री राजकुमार
पुत्र श्री दीपानि चन्द

पेशा अन्य
निवासी ह 301, सै-3, वैशाली गा०वा०

ने की।

प्रत्येक पत्र इन्फ्रस्ट्रक्चर के निष्पादन अंगुठी निम्नलिखित श्री सुभाष



रजिस्ट्रार अधिकारी के हस्ताक्षर
अखिलेश दुबे
उपनिबन्धक द्वितीय
गाजियाबाद
1/8/2012



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

8 917895

B 917895

-2-

Detail of Property

Land measuring 2673.32 Sq. Mtr. in Khsara No. 1048 belongs to Khata No. 00390 and Khsara No. 1049 belongs to Khata No. 01003 situated in Village Noor Nagar, Pargana Loni, Tehsil & Distt. Ghazlabad.

For M.R. PROVIEW INFRA TECH PVT. LTD.

For PRESTIGE INFRA TECH PVT. LTD.

Director

Sr. No. 372
 Rs. 2000
 Add. in Stamp 2000
 30 Nov 2012
 Office of the Treasury
 Ghaziabad
 Control



विक्रेता

Registration No. : 9752

Year : 2012

Book No. : 1

0101 गारु पीप रिपारी प्रतिनिधि ५० एन० आर० प्रोबु रिपल सेक र

टी० एन० रिपारी

१९०, सेरी एन०, विजय नगर एन०, दिल्ली ११००९२

अन्य

Rimol





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 917896

B 917896

Status of Road	: 45 mtr. wide
Land value	: Rs. 12,000/- per Sq. Mtr. (less 10%)
Sale consideration	: Rs. 5,00,00,000.0/-
Stamp Duty Paid	: Rs. 35,00,000.0/-

For PRESTIGE INFRATECH PVT. LTD.

R. M. Singh

For PRESTIGE INFRATECH PVT. LTD.

S. K. Singh

Director



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 917897

B 917897

THIS SALE DEED is made and executed at Ghaziabad on this First day of August, 2012, BETWEEN

For M.R. PROVIEW REALTECH PVT. LTD

For PRESTIGE INFRATECH PVT. LTD

Director

Digant



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B-917898

B 917898

DETAILS OF VENDOR:-

M/S M. R. PROVIEW REAL TECH PRIVATE LIMITED, a Company incorporated under the provisions of the Companies Act, 1956, and its registered office at 190, Saini Enclave Vikas Marg Extn., Delhi-110092, represented through its' Authorized Signatory Shri R P Tiwari is duly

R.P. Tiwari

For PRESTIGE INFRA TECH PVT. LTD

[Signature]

Director



Digamber Tyagi
ADVOCATE
CH. NO. 93, BHASKAR COMPOUND
PH. 21212121





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

8 917899

8 917899

authorized by Board Resolution dated 24/2/12, hereinafter referred to as the "VENDOR" of the First Part (which expression shall unless the context otherwise repugnant to the meaning and include its successors, liquidators, executors, administrators, nominees and assigns) (PAN No. AAGCM4612D).

For M.R. PROMVIEW REALTECH PVT. LTD.

[Signature]
Authorized Signatory

For PRESTIGE INFRA TECH PVT. LTD.

[Signature]

Director



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

9 917900

B 917900

-7-

IN FAVOUR OF

M/S PRESTIGE INFRATECH PRIVATE LIMITED, a Company incorporated under the provisions of the Companies Act, 1956, and it's registered office at 5/5, Desh Bandhu Gupta Road, Paharganj, New Delhi-110055, represented through it's authorized signatory **Sh. Subhash Agarwal**, duly authorized by Board Resolution dated 30th July 2012, hereinafter referred to as the "VENDEE" of the Second Part(which expression shall unless repugnant to the meaning or context thereof include his / her / their executors, administrators, successors and assigns) (PAN No. AAGCP5525N).

For M/R PROMVIEW P&ATF LTD

Rawl

For PRESTIGE INFRATECH PVT. LTD.

Subhash

Director



उत्तर प्रदेश UTAR PRADESH

B 918032

-139-

nesses.

For M.R. PROVIEW REALTECH PVT. LTD.

Ram
Authorized Signatory

For PRESTIGE INFRATECH PVT. LTD.

Govind

Digamber
ADVOCATE
GH. No. 93, TENDU
GHAZIABAD



Digamber
GH. No. 93, TENDU
GHAZIABAD



Sr. No. 235
Rs.
Add. in Stamp No. 234
30 JUL 2012
Office of The Treasury
Gharaid
P





Prentage infratech P. 1/11. 10/25/12
Hand Hydro Substanc P. 80/12



आज दिनांक 01/08/2012 को
वही सं 1 जिल्द सं 6111
पृष्ठ सं 127 से 408 पर कपांक 9752
रजिस्ट्रीकृत किया गया।



रजिस्ट्रार अधिकारी के
आ. खलेस/दुवे
उपनिर्देशक द्वितीय
गाजियाबाद
1/8/2012