

प्रारूप-घ (संलग्नक-3)

औपबन्धिक (प्रोविजनल) अनापत्ति प्रमाणपत्र

यूआईडी संख्या: UPFS/2022/46227/VRN/VARANASI/1057/CFO

दिनांक: 14-03-2022

प्रमाणित किया जाता है कि मैसर्स **Shakuntalam Infradevelopers Ltd** (भवन/प्रतिष्ठान का नाम) पता **Arazi No.4G,5G,184K,184KH,219,Naraur And Balirampur,Varanasi** तहसील - **Sadar** प्लॉट एरिया **8669.89 sq.mt** (वर्गमीटर), कुल कवर्ड एरिया **34258.94** (वर्गमीटर), ब्लॉकों की संख्या **3** जिसमें

ब्लॉक/टावर	प्रत्येक ब्लॉक में तलों की संख्या	बेसमेन्ट की संख्या	ऊँचाई
A	16	0	47.95 mt.
B	10	2	29.95 mt.
C	3	0	9.40 mt.

है। भवन का अधिभोग मैसर्स **Shakuntalam Infradevelopers Ltd** द्वारा किया जायेगा। इनके द्वारा भवन में अग्नि निवारण एवं अग्नि सुरक्षा व्यवस्थाओं का प्राविधान एन0बी0सी0 एवं तत्संबंधी भारतीय मानक ब्यूरो के आई0एस0 के अनुसार किया गया है। इस भवन को औपबन्धिक अनापत्ति प्रमाणपत्र, एन0बी0सी0 की अधिभोग श्रेणी **Residential** के अन्तर्गत इस शर्त के साथ निर्गत किया जा रहा है कि प्रस्तावित भवन में अधिभोग श्रेणी के अनुसार सभी अग्निशमन व्यवस्थाओं के मानकों का अनुपालन पूर्ण रूप से किया जायेगा तथा भवन के निर्माण के पश्चात भवन के अधिभोग से पूर्व अग्नि सुरक्षा प्रमाण पत्र प्राप्त किया जायेगा। ऐसा न करने पर निर्गत प्रोविजनल अनापत्ति प्रमाणपत्र स्वतः ही निरस्त मान लिया जायेगा, जिसके लिए मैसर्स **Shakuntalam Infradevelopers Ltd** अधिभोगी पूर्ण रूप से जिम्मेदार होगा/होंगे।

Note : 1. उक्त भवन का निर्माण भवन उपविधि एवं एन0बी0सी0 मानकों के अनुसार किया जाय। 2. प्रस्तु मानचित्र के ब्लॉक बी में लोवर बेसमेन्ट एवं अपर बेसमेन्ट का उपभोग पार्किंग एवं आवासीय रूप में प्रदर्शित किया गया है जो एन0बी0सी0 मानकों के विपरित है। अतः बेसमेन्ट का उपभोग सिर्फ पार्किंग के रूप में किया जायेगा। अन्यथा कि स्थिति में निर्गत पत्र स्वतः निरस्त माना जायेगा।

2. ब्लॉक ए के अनुवर्ती तलों में 01 मीटर चौड़ाई का रिफ्यूज एरिया छोड़ा जाना अनिवार्य होगा।

"यह प्रमाण-पत्र आपके द्वारा प्रस्तुत अभिलेखों, सूचनाओं के आधार पर निर्गत किया जा रहा है। इनके असत्य पाए जाने पर निर्गत प्रमाण-पत्र मान्य नहीं होगा। यह प्रमाण-पत्र भूमि / भवन के स्वामित्व / अधिभोग को प्रमाणित नहीं करता है।"

हस्ताक्षर (निर्गमन अधिकारी)
(मुख्य अग्निशमन अधिकारी)



Digitally Signed By
(ANIMESH SINGH)

[A78FC8266B4067731A385857559B072261C8973A]

26-03-2022

निर्गत किये जाने का दिनांक : 26-03-2022
स्थान : VARANASI

शुद्धि पत्र

इस कार्यालय के समांक पत्र दिनांक:26.03.2022 के अनुसार शकुन्तलम इन्फ्रा डेवलपर्स तहसील सदर आराजी नं०-4जी, 5जी, 184 के, 184केएच,219, नरउर एण्ड बलिरामपुर, वाराणसी का अनापत्ति प्रमाण पत्र निर्गत किया गया है। जिसके सम्बन्ध में आवेदक श्री संजीव कुमार गुप्ता संख्या:4जी, 5जी, 184केएच,219, नरउर एण्ड बलिरामपुर, वाराणसी द्वारा प्रस्तुत शपथ पत्र दिनांक:27.05.2022 के अनुसार तहसील राजातालाब के स्थान पर तहसील सदर एवं आराजी संख्या में 184के त्रुटिवस अंकित हो गया है जिसे सुधार करने के सम्बन्ध में अनुरोध किया गया है।

अतः आवेदक के शपथ पत्र दिनांक: 27.05.2022 के अनुसार उक्त भवन के अनापत्ति प्रमाण पत्र में अंकित तहसील सदर के स्थान पर राजातालाब एवं आराजी संख्या:4जी, 5जी, 184केएच,219, नरउर एण्ड बलिरामपुर, वाराणसी माना जायेगा।

(अनिमेष सिंह)

मुख्य अग्निशमन अधिकारी,
वाराणसी।

पत्र संख्या:UPFS/2022/46227/VRN/VARANASI/1057/CFO दिनांक: मई 27, 2022

प्रतिलिपि:—अग्निशमन अधिकारी भेलूपुर वाराणसी को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित।