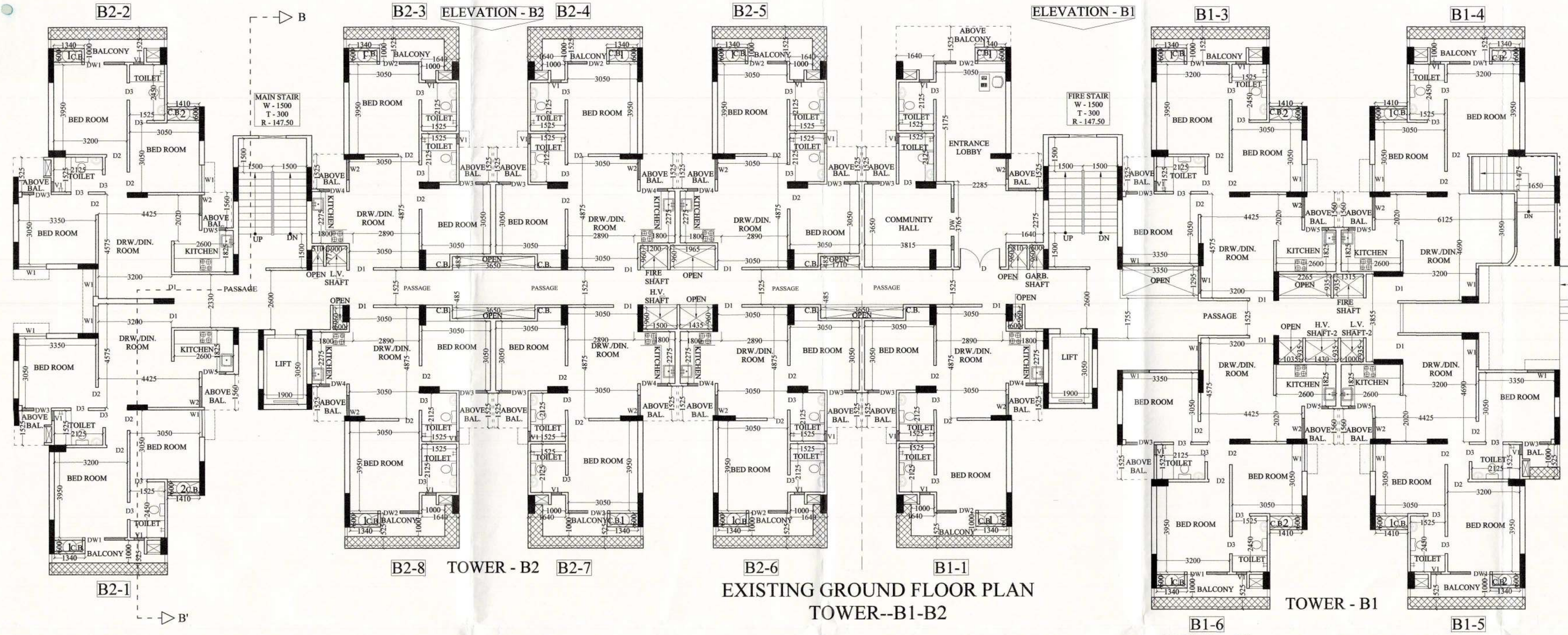


EXISTING GROUND FLOOR PLAN
TOWER--B1-B2

TOWER - B2

TOWER - B1

COMPOUNDING BALCONY

DOOR WINDOW SCHEDULE			
TYPE	SIZE	SILL LVL.	LINTEL LVL.
D1	1050 X 2100	----	2450
D2	900 X 2100	----	2100
D3	750 X 2100	----	2100
W1	1200 X 2050	900	2450
W2	900 X 2050	900	2450
DW1	1750 X 2050	450	2450
DW2	1710 X 2050	450	2450
DW3	1260 X 2050	450	2450
DW4	1200 X 1400	1150	2450
DW5	1050 X 1400	1150	2450
V1	450 X 900	1500	2450

भवन मानचित्र
गाजियाबाद विकास प्राधिकरण

पक्ष द्वारा प्रस्तुत भवन प्रार्थना पत्र दिनांक 16-2-15, 16-3-15 के अधिकारी के भवन आदेश दिनांक 25-4-15 के अनुसार भवन मानचित्र सं0 25515551 रसीद संख्या 1934944 दिनांक 2-4-15 जमा करने के उपरान्त माननीय उच्च न्यायालय द्वारा याचिका संख्या 43362/2001 एम0बी0 बनाम दिल्ली व अन्य बनाम उत्तर प्रदेश सरकार व अन्य में पारित आदेश दिनांक 13.12.2001 एवं अपील संख्या 2436/एम0बी0/2001 निशातगंज लखनऊ रेजीडेन्ट वेलफेयर एसोसिएशन बनाम उत्तर प्रदेश सरकार एवं अन्य में पारित आदेश दिनांक 20.02.2004 के अनुसार प्रभावी भवन निर्माण उपविधि, भवन उपविधि एवं शपथ पत्र के क्रम में पक्ष द्वारा प्रस्तुत सुनिश्चित करते हुए निम्नलिखित शर्तों के साथ प्राधिकरण द्वारा भवन मानचित्र निर्गत किया जाता है। जिसके सम्बन्ध में पक्ष माननीय उच्च न्यायालय के आदेश दिनांक 13.12.2001 एवं 20.02.2004 को अवमानना : प्रस्तुत याची। रिट संख्या-70 के मुकदमा भागवत-चस्मा मार दी गयी है।

शर्तें:—

1. भवनपत्र एवं आदेशक द्वारा प्रस्तुत शपथ-पत्र दिनांक 23.3.15 में अभिलिखित समस्त शर्तों का पालन करना होगा।
2. भवन में प्रस्तावित 2+4 इकाईयों से अधिक इकाईयों का निर्माण नहीं किया जायेगा।
3. शमन संस्वीकृत स्वीकृत/प्रस्तावित निर्माण के अतिरिक्त, निर्माण/परिवर्तन नहीं किया जायेगा।
4. नियमानुसार आवश्यक तथा स्टाट कार्नेटिंग, अग्नि शमन एवं सुरक्षात्मक व्यवस्थाएं सुनिश्चित करनी होंगी।
5. भवन की छत निजारती, भूकम्प से सुरक्षा की व्यवस्था के लिए आदेशक उत्तरदायी होंगे।
6. भवन के किसी भी भाग का स्वीकृत उपयोग से भिन्न उपयोग नहीं किया जाएगा।
7. किसी कारण से अवशेष देय धनराशि को ब्याज सहित जमा कराना होगा।
8. पक्ष शर्तों के उल्लंघन अथवा कोई तथ्य छिपाये जाने की स्थिति में शमन मानचित्र एकक निरस्त माना जायेगा एवं विधि मान्य कार्यवाही की जायेगी।

नोट:— शमन स्वीकृति पत्र एकक सं0 235/प्रवर्धन जोन-ए0 दि0 01.05.15 का अनुपूरक अनिवार्य है।

कार्य अभियन्ता | सहायक अभियन्ता

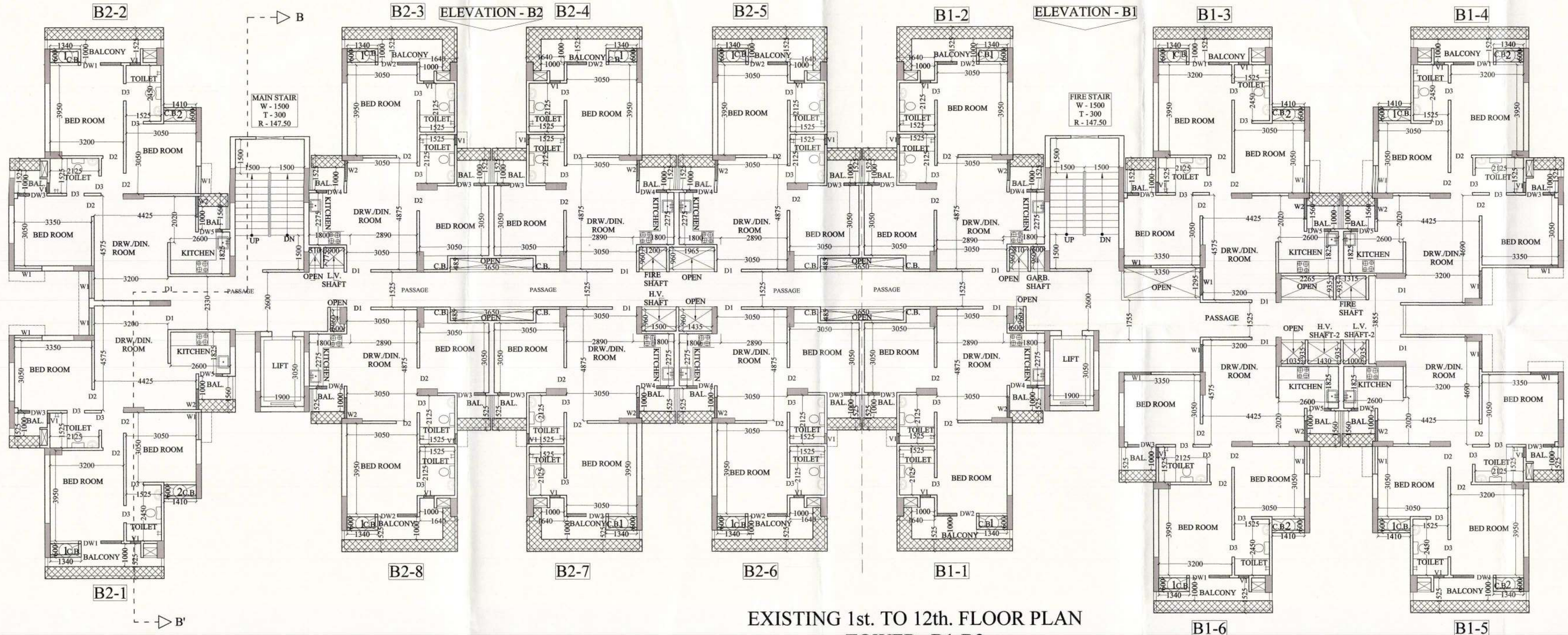
PROJECT :-
GROUP HOUSING
"SAYY VILLE DE", AT KHASRA No.
990,992,993,994,995,996
VILLAGE:- NOOR NAGAR, GHAZIABAD

BUILDERS & PROMOTER :-
ASCENT BUILDTECH PVT.LTD.
D-43, SECTOR-6, NOIDA U.P.
Mr. S.K. Bajaj / Mr. Suresh Gogia
Ph. 9310293718,9310293702

DRAWING TITLE :-
EXISTING TOWER--B1-B2
GROUND TO 12th. FLOOR PLAN

DRAWN BY :-	CHECKED BY :-	SCALE 1:100	DATED :-

ASCENT BUILDTECH PVT. LTD. NEW DELHI — OWNER'S SIGN.
NAMAN ARCHITECTS (CA/2014/53950) — ARCHITECT'S SIGN.
DRG.NO. 09



EXISTING 1st. TO 12th. FLOOR PLAN
TOWER--B1-B2

TOWER - B2

TOWER - B1