UTTAR PRADESH 10838 100 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१००रु. Rs100

भारत

एक सौ रुपया ONE HUNDRED RUPEES

विश्वास पात्र नाम की ओर से श्री रहमू पुत्र इनायत अली जाति जाट मुसलमान, निवासी पसौंडा परगना लोनी जिला मेरठ का हूं।

विदित हो कि मुकिर मवाज़ी एक बीघा तीन बिस्वा १)३ पक्की भूमि यानि तीन बीघा छै बिस्वा ३।१ खाम भूमि यानि ३४७८ ३/४ वर्ग गज मुतालिका नम्बरी शिजरा खसरा सहराई ८२४ १)३ स्थित ग्राम पसौंडा परगना लोनी जिला मेरठ का मुकिर बरके तुक्स कानूनी व वाकाती बिना किसी अन्य व्यक्ति की शरकत के अकेला पूर्ण रूप से मालिक काबिज भूमिधर है। जो हर प्रकार के बन्धक भार सरकारी देनदारी आदि से सुरक्षित है। कहीं आड़ रहन बै तथा एग्रीमेन्ट हर किस्म में कहीं मकफूल नहीं है। एक्वीजिशन आदि के समस्त विवाद से मुक्त है। हमारी भूमिधरी में कोई धोखा नहीं है बेचने का पूर्ण रूप से अधिकार है। उक्त भूमि मेरे घर से बाहर है पैदावार से विशेष लाभ नहीं है। बेचने में फायदा है कीमत माकूल मिल रही है जिसके रुपये से मुकिर और ज़मीन खरीद कर रहा है। इस तरह से मेरा व वारसान मेरे का विशेष लाभ है। अतः मैंने अपनी खुशी रज़ामन्दी शुद्ध बुद्धि स्वस्थ्य इन्द्रियों के उक्त नम्बर ८२४ १)३ यानि ३४७८ ३/४ वर्ग गज भूमि को मये अपने हमगी तमामी हकूक काश्त भूमिधरी मालकाना दाखली खारजी हर किस्म सिंचाई कूप आदि अदायगी मालगुजारी सरकार बमये जिन्स मौजूदा फसल रबी १३६७ फसली गर्ज कि जो कुछ भी उससे सम्बन्धित है को आज की तारीख में बदले मुबलिग पांच हज़ार पांच सौ पिचहत्तर ५५७५) रुपये आधे जिसके २७८७॥) होते हैं मैं देवी दयाल मैटिल इन्डस्ट्रीज़ प्राइवेट लिमिटेड ६।४ बी पूर्वी मार्ग राजेन्द्र नगर नई दिल्ली ५ बज़रिये श्री देवकुमार अग्रवाल डाइरेक्टर के बै कतई कर दी और बेच दी। ज़रे समन बतफसील कि नौ सौ ९००) रुपये नकद पेशगी बतौर बयाना बमूजिब इकरार नामा महायदा बै तहरीरी १३।२।६० ई० को मुकिर बाय वसूल पा चुका है बाकी मुबलिग ४६७५) रुपये नकद हंगाम रजिस्ट्री श्री सब रजिस्ट्रार साहब गाजियाबाद के सामने वास्ते खरीदने मुकिर वसूल पा लिये। अब विक्रय भूमि की जोत व उसके हकूक काश्त भूमिधरी

71-8-74-1100

पुत्र ... पेशा ... दस्तावेज ... 22/8/600

22

21/4/60

इस दस्तावेज की तकमील के ... के रुपये ... मेरे सामने गिनकर दिये गये ... से

5504

... 004604

... ने स्वीकार किया

... पुत्र ...

पेशा ...

निवासी ...

पुत्र ... पेशा ... निवासी ... ने की गवाही ... पहचान ... का संतोष कर लिया है

21/4/60

ऊपर के चिन्ह अंगूठे मले गवाह के विधि पूर्वक लिये गये हैं

इस दस्तावेज में ... स्टाम्प

कीमती 180/रु ... है

21/4/60

पैंतालीस रुपया

भारत

INDIA

४५रु. FORTY FIVE RUPEES 45Rs.

व जोत व जिन्स मौजूदा व मूल्य धन से मेरा व वारसान मेरे का कोई सम्बन्ध बाकी नहीं रहा है । न कभी आइन्दा होगा । कब्जा मौके पर खरीदार का बज़रिये हवालगी सुपुर्दगी बहैसियत मालिकाना के करा दिया गया है जिससे वह मालिक काबिल बन गई है । अपनी इच्छानुसार प्रयोग में लावे । कागजात माल से अपना नाम खारिज कराकर खरीदार का नाम दर्ज करा दूंगा वरना वह स्वयं करा ले कुछ उज्र न होगा । यदि भविष्य में विक्रय भूमि की सम्बन्ध में कोई अन्य व्यक्ति अंशीदार होकर स्वाधिकार प्रस्तुत करे स्वामित्व स्वत्व में प्रयोग करने की चेष्टा करे हमारी भूमिधरी में कुछ धोखा पाया गया तो मुकिर बाये ही जिम्मेदार होगा प्रतिकिब जुर्म दफा का होगा । व बवजह बेदस्तअंदाजी मुकिर बाये कदाकारी शहीम शरीक वारसान हमारे के या किसी नुक्स कानूनी के विक्रय भूमि तथा जिन्स मौजूदा कब्जे खरीदार से निकल जावेगी तो ऐसी दशा में मालकान फेक्टरी खरीदार को अधिकार होगा कि अपना कुल रुपया मये सूद कानूनी कुल्ले हरजा खरचा बज़रिये अदालत मजाज मुकिर वारसान मुकिर की जात खास तथा अन्य चल अचल सम्पत्ति हमारी से जिस तरह चाहे वसूल कर ले विक्रय पत्र के विषय में समस्त आपत्तियों का उत्तरदायित्व

पये

[illegible] [illegible] 19/4/60 [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]

[illegible]
19/4/60

INDIA NON JUDICIAL

५०० रू. Rs 500

भारत

पाँच सौ रूपया FIVE HUNDRED RUPEES

वगैरा वगैरा से व नीज़ महायका वे वगैरा से पाक व साफ है । ज़ेर समन दस्तावेज़ हाजा को मुश्तिरान वायान बगर्ज़ बहबूदी व बहतरी

कायमी वर्कशोप फैक्टरी, इत्यादि मे सर्फ करेंगे । इस लिए

बैनामा हाजा से हमारा बारा नफा है । चुनांचे अब बहालत

सेहत नफ्स सिबात अक्ल दुरस्ती हवास खमसा बरजा-खुश रज़ाये

खुद बिला अजबार दीगरे किसी किस्म के मिनइब्तदाये इमरोजा

बिलएवज़ मु० एक लाख साठ हजार रूपये (१,६०,०[illegible]) बाबे

जिसकी मुबलिगं अस्सी हजार रूपये (८०,००० रूपये) होते है बदस्त

श्री देवी दयाल मैटिल इन्डस्ट्रीस प्राइवेट लिमिटड रे रोड डाकखाना,

बम्बई के बजरिये श्री गोपाल दास मैनेजिंग डाइरेक्टर निवासी हाल

14-1-60

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible] – [signature]

10/1/60

Chitranjan Das — Hari Ranjan Dutt — Shri [illegible] Das

[signature]

ऊपर के [illegible] के अंगूठों के निशान जो [illegible]
में मजे प्रताप [illegible] हैं [illegible] गये
गये हैं व यह नाते पत्र/2 किते स्टाम्प
कीमती 401/- रुपये व ...X.... वरक सादा
पर लिखी है

[signature]

PRADESH

पैंतीस रुपया

भारत

INDIA

३५रु. THIRTY FIVE RUPEES 35Rs

३

स्वयं मुकिर .बाये पर ही होगा। अतः यह बैनामा कतई लिख दिया प्रमाण

रहे और समय पर काम आवे।

हुददराबा विक्रय नम्बर ८२४ यानि ३४७८.३१४ वर्ग गज
४/३

पूरब: नम्बर खसरा ८३१ पिलकियती मसजिद

पश्चिम नम्बर खसरा ८२३ जो मुक आदि से खरीदार ने खरीदा है।

उत्तर नम्बर खसरा ८२५ जो महरदीन आदि से खरीदार ने खरीदा है।

दक्षिण: नम्बर खसरा ८४२

तहरीर तारीख २०।४।६० बमसकिंदे श्यामलाल अरजी नवील गाजियाबाद

ह॰ श्यामलाल अरजी नवील गाजियाबाद 20-4-1960

टाइप किया गया द्वारा परमानन्द

३० राइट गंज, गाजियाबाद।

H/5

[illegible]
[illegible]