

6997

क्षेत्राधिकार कार्यालय उपनिबन्धक द्वितीय/प्रथम, बरेली  
लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

आवृत्त  
प्रति  
22

पंजीय  
पार  
32

- लेखपत्र का प्रकार कृषि  
 विक्रीत सम्पत्ति के सेगमेंट का नाम द्वितीय पक्ष पेज नं० / क्रमांक / कॉलम
1. भूमि का प्रकार (कृषि भूमि/आवासीय/वाणिज्यिक/औद्योगिक/अन्य) आवासीय
  2. वार्ड / परगना - बरेली
  3. मोहल्ला / ग्राम - जबपुर बिन्धपुरी
  4. सम्पत्ति का विवरण खसरा नं० 674 बी 2
  5. सम्पत्ति का क्षेत्रफल 150 वर्ग मी०
  6. सड़क की स्थिति (स्थिति राष्ट्रीय/जनपदीय मार्ग का नाम/लिंक मार्ग)
  7. अन्य विवरण (9 मीटर रोड/कार्नार आदि)
  8. सम्पत्ति का प्रकार प्लाट/फ्लैट/मकान/दुकान/कृषि
  9. सम्पत्ति का कुल क्षेत्रफल (बहुमंजिला भवन की स्थिति में)
  10. कुल आच्छादित क्षेत्रफल
  11. स्थिति-फिनिशड/सेमीफिनिशड/अन्य  
प्रीमियम/आर०सी०सी०/आर०बी०सी०/टीनेशड
  12. पेड़ों का मूल्यांकन
  13. बोरिंग/कुँआ/अन्य
  14. निर्मित क्षेत्रफल
  15. निर्माण का वर्ष
  16. सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित हैं- हाँ/नहीं
  17. प्रतिफल की राशि 450000/- बाजारी मूल्य 4,50,000/-
  18. हद्दअर्वा:-  
 पूरब - उक्तार्ग रवाना रफ गठठा चौड़ा वादइ आराजी रामदीन  
 पश्चिम - आराजी बी०जी० र०  
 उत्तर - आराजी आँककार  
 दक्षिण - आराजी बी०जी० र०

प्रथम पक्ष की संख्या (2)

द्वितीय पक्ष की संख्या (1)

1. सुनील कुमार भासीन पुत्र स्व०  
मदन लाल भासीन नि० मु-17  
टीवरीनाथ बी०जी० र० कालापी  
बरेली मु० आग्न श्रीमती चन्द्र मोहन  
भासीन पत्नी स्व० मदन लाल भासीन  
नि० हाल प्रियदर्शनी नगर बरेली
2. लूणा बाबू पुत्र स्व० आन प्रकाश  
नि० गान्धी नगर बरेली मु० आग्न  
श्रीमती राजेश्वरी देवी पत्नी स्व०  
आन प्रकाश नि० पचाकपुरा बरेली

उत्कर्ष जीवन उत्का होरल  
प्रा० लि० द्वारा डाकघर मसुर  
हसन रवा पुत्र श्री नैगत शेर रवा  
नि० गौ०पुराना शहर बरेली



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AT 789217

कार्यालय मुख्य कोषागार  
\* \* बरेली \* \*  
13 MAR 2014  
\* 11-BLY. TRY. \*



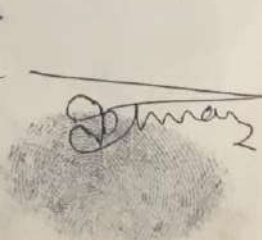
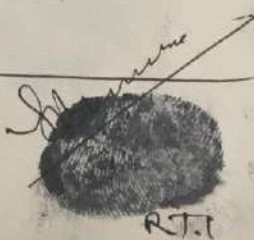
No 1817 क्षेत्र श्रीमान उपनिबन्धक T बरेली

No 1817

व्यनामा आवासीय प्लॉट अर्द्धनगरीय क्षेत्र दर भूमि 3000/= रुपये प्रति वर्ग मीटर है जिसपर कोई निर्माण नहीं है जो शत्रु, नज़ूल, चर्च, वरफ, - सीलिंग की सम्मति नहीं है पक्षकार भारतीय है कोई मुहायदाव्य या वसीयत नामा नहीं हुआ है स्टाम्प शुल्क शासनादेश अनुसार अदा किया गया है।

व्यनामा 4,50,000/= मालियत 4,50,000/= रु स्टाम्प 31600/=

हम कि सुनील कुमार भसीन पुत्र स्व० मदन लाल भसीन निवासी एच-17 टीवरीनाथ बी०डी०ए० कालौनी बरेली मुख्तारे आम श्रीमती चन्द्रमोहिनी भसीन पत्नी स्व० मदन लाल भसीन निवासी हाल प्रियदर्शनी नगर बरेली



1820

21/03/1816

राधेश्याम

स्टाम्प विक्रेता ला० न० 279  
हा० रजि० कार्यालय, बरेली

27-3-14

आज दिनांक 28/03/2014 को

वही सं. 1 जिल्द सं. 6382

पृष्ठ सं. 47 से 68 पर क्रमांक 3867

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

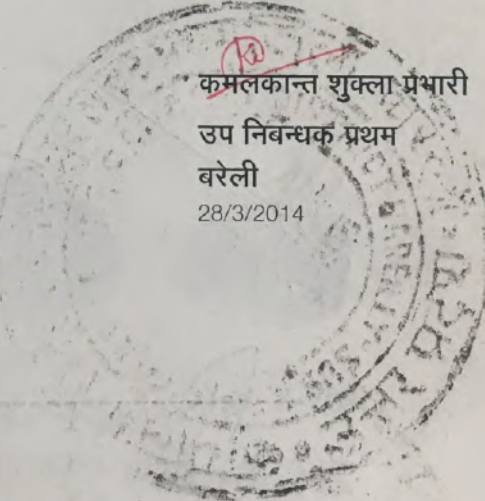
रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

कमलकान्त शुक्ला प्रभारी

उप निबन्धक प्रथम

बरेली

28/3/2014



T-8552

R.K. Singh  
8/14/13-5.14

4857

Unnoted



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 794342

11th APR 2014

\* बरेली-11 \*



Advocate

Zahid Ali  
(M.A.L.L.B.)  
Bareilly

क्षेत्राधिकार कार्यालय उपनिबन्धक प्रथम, बरेली  
लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

लेखपत्र का प्रकार बैनामा कृषि भूमि  
विक्रीत सम्पत्ति के सेगमेंट का नाम अर्द्धनगरीय क्षेत्र/पेज नं० 32 के क्रमांक 104  
के कॉलम 10 में बी० कोड नं० 1032

1. मोहल्ला/ग्राम चन्दपुर बिचपुरी पर०तह० व जिला बरेली
2. सम्पत्ति का विवरण गाटा सं० 673मि.
3. सम्पत्ति का क्षेत्रफल रकवई 0.241है० में से अपना सम्पूर्ण अंश वकदर 1/2 भाग यानि 0.1205है०
4. सड़क की स्थिति चक मार्ग
5. प्रतिफल की राशि 24,04,000/- रु. बाजारी मूल्य 24,04,000/- रु.
6. हद्दवर्वा :-  
 पूरब - चक मार्ग  
 पश्चिम - खेत छत्रपाल  
 उत्तर - खेत क्रेता  
 दक्षिण - खेत क्रेता आदि

प्रथम पक्ष की संख्या (1)

कृष्णा बाबू पुत्र स्व० श्री ओम प्रकाश निवासी 201 गॉंधी नगर बरेली  
मुख्यारेआम श्रीमती राजेश्वरी देवी पत्नी स्व० श्री ओम प्रकाश निवासी  
369 पंजाबपुरा बरेली

द्वितीय पक्ष की संख्या (1)

उत्कर्षजीवन इन्फ्राहोमस प्रा० लि० द्वारा डायरेक्टर मन्सूर हसन खॉ पुत्र श्री  
नैमत शेर खॉ निवासी 54 धेर जाफर खॉ पुराना शहर बरेली पैन नं०  
AA BCU 6598D

For Uttkarshjevan Infrahomes (P) Ltd.

*(Signature)*

Director

VIC +66  
AL-PRAN

मन्सूर  
MLCB

*(Signature)*



MU  
522

अन्तर्गत दिनांक 23/04/2014 को एन आर आर नम्बर  
193 से 220 तक के पृष्ठों पर कमांक 4857  
पर कमांक 4857

NTR  
819  
09-6-14

*(Handwritten signature)*

18/4/14

बन्नेज कुमार शर्मा  
उपरोक्तिया  
कोषागार बरेली

आज दिनांक 23/04/2014 को  
वही सं. 1 जिल्द सं. 6429  
पृष्ठ सं. 193 से 220 पर कमांक 4857  
रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

*(Handwritten signature in red ink)*

एस.एस.पाल  
उप निबन्धक प्रथम  
बरेली  
23/4/2014



T-8553

R.K. 110 3-5-14

443200



9

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

पञ्चायत  
 क्षेत्राधिकार  
 10 APR 2014  
 \* बरेली-11 \*



Prakash



D 570200

Shahid Ali (I.A.L.L.B.) Bareilly

क्षेत्राधिकार कार्यालय उपनिबन्धक प्रथम, बरेली  
 लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

लेखपत्र का प्रकार बैनामा कृषि भूमि  
 विक्रीत सम्पत्ति के सेगमेंट का नाम अर्द्धनगरीय क्षेत्र/पेज नं० 32 के क्रमांक 104 के कॉलम 10 में बी० कोड नं० 1032

1. मोहल्ला/ग्राम चन्दपुर बिचपुरी पर०तह० व जिला बरेली
2. सम्पत्ति का विवरण गाटा सं० 673मि.
3. सम्पत्ति का क्षेत्रफल रकवई 0.241है० में से अपना सम्पूर्ण अंश वकदर 1/2 भाग यानि 0.1205है०
4. सड़क की स्थिति चक मार्ग
5. प्रतिफल की राशि 24,04,000/- रु. बाजारी मूल्य 24,04,000/- रु.
6. हद्दअर्वा :-

पूरब -	चक मार्ग
पश्चिम -	खेत छत्रपाल
उत्तर -	खेत क्रेता
दक्षिण -	खेत क्रेता आदि

प्रथम पक्ष की संख्या (1)  
 सुनील कुमार भसीन पुत्र स्व० श्री मदन लाल भसीन निवासी एच-17 टीवरी नाथ बी०डी०ए० कॉलोनी बरेली मुख्यारेआम श्रीमती चन्द्र मोहिनी भसीन पत्नी स्व० श्री मदन लाल भसीन निवासी प्रियदर्शनी नगर बरेली (21/1/14)

द्वितीय पक्ष की संख्या (1)  
 उत्कर्षजीवन इन्फ्राहोम्स प्रा० लि० द्वारा डायरेक्टर मन्सूर हसन खॉ पुत्र श्री नेमत शेर खॉ निवासी 54 घेर जाफर खॉ पुराना शहर बरेली पिन नं० AA.BCU 6598D

For Utkarshjeevan Infrahomes (P) Ltd.

Director



PAN  
 2 L + PAN.

अवलोकित

V.  
rnc

1131  
5005

अंशदा जलक रक्षा दोमक इन्दि एन सिधेकर म-ल  
दलन सेन ३७० रमल डी उमो ६-१० १५ एन जामि म पुडिम  
मडल अल

*(Signature)*

19-6-14

मनोज कुमार शर्मा  
बपरोकडिया  
कोषागार बरेली

NTR  
820  
09-6-14

आज दिनांक 23/04/2014 को  
वही सं. 1 जिल्द सं. 6429  
पृष्ठ सं. 221 से 246 पर क्रमांक 4858  
रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

*(Signature)*

एस.एस.पाल  
उप निबन्धक प्रथम  
बरेली  
23/4/2014



1-55  
12656  
19-5-14

0143

4616/4 4616



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 570127

10 APR 2014  
\* बरेली-11 \*  
PPW  
PPW



क्षेत्राधिकार कार्यालय उपनिबन्धक प्रथम, बरेली  
लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

लेखपत्र का प्रकार बैनामा कृषि भूमि  
विक्रीत सम्पत्ति के सेगमेंट का नाम अर्द्धनगरीय क्षेत्र/पेज नं० 32 के क्रमांक 104 के कॉलम 10 में बी० कोड नं० 1032

1. मोहल्ला/ग्राम चन्दपुर बिचपुरी पर०तह० व जिला बरेली
2. सम्पत्ति का विवरण गाटा सं० 672
3. सम्पत्ति का क्षेत्रफल रकवई 0.261है० में से अपना सम्पूर्ण अंश वकदर 1/2 भाग यानि 0.1305है०
4. सड़क की स्थिति चक मार्ग
5. प्रतिफल की राशि 15,40,000/- रु. बाजारी मूल्य 15,40,000/- रु.
6. हद्दअर्वा :-  
पूरब - चक मार्ग  
पश्चिम - खेत छत्रपाल  
उत्तर - खेत कमलेन्दर  
दक्षिण - खेत विक्रेता

70

पञ्जाब लिमिटेड  
बरेली, बरेली

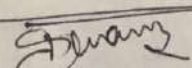

प्रथम पक्ष की संख्या (1)

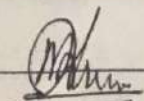
कृष्णा बाबू पुत्र स्व० श्री ओम प्रकाश निवासी 201 गौधी नगर बरेली मुख्त्यारेआम श्रीमती राजेश्वरी देवी पत्नी स्व० श्री ओम प्रकाश निवासी 363 पंजाबपुरा बरेली फार्म 61 संलग्न है

द्वितीय पक्ष की संख्या (1)

उत्कर्षजीवन इन्फ्राहोम्स प्रा० लि० द्वारा डायरेक्टर मन्सूर हसन खॉ पुत्र श्री नेमत शेर खॉ निवासी 54 घेर जाफर खॉ पुराना शहर बरेली AABCU 6598D

For Utkarshjeevan Infrahomes (P) Ltd.

  
Director  


509

1000

2014/04/15

उत्पत्ति जमीन 2-प्लाट नं. 10 द्वारा उत्पत्ति भूखंड नं. 10 नैमित्तिक रवा 2/10 नैमित्तिक रवा  
R/O. 54 धरे जापर (प्रा. पुराना शहर बरेली)

**PAYYAB SAHIB**

Stamp vander L No-10

THE GOV. BAREILLY

15-4-14

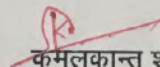
आज दिनांक 15/04/2014 को

वही सं. 1 जिल्द सं. 6418

पृष्ठ सं. 143 से 154 पर क्रमांक 4616

रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

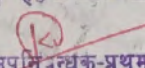
  
कमलकान्त शुक्ला प्रभारी

उप निबन्धक प्रथम

बरेली

15/4/2014

उपनिबन्धक प्रथम बरेली भारतीय स्टाम्प अधि-  
नियम 1899 को प्रा. 10 के अन्तर्गत प्रदत्त  
क्र. 1000/14 के अन्तर्गत 'कन्वर्टर'  
पुनः प्रदत्त 1356/14 - - के / विक्रय  
धन राशि - - - - - 30900/-  
का सुमायोजन स्वीकार।

  
उपनिबन्धक-प्रथम

सदर बरेली

15.4.14

752  
12657  
19-5-14  
0144

4618/4618



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

मुख्य  
कार्यालय  
10 APR 2014  
\* खोल्हे-11 \*



Prateek Kumar



D 570130

क्षेत्राधिकार कार्यालय उपनिबन्धक प्रथम, बरेली  
लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

लेखपत्र का प्रकार बैनामा कृषि भूमि  
विक्रीत सम्पत्ति के सेगमेंट का नाम अर्द्धनगरीय क्षेत्र/पेज नं० 32 के क्रमांक 104 के कॉलम 10  
में बी० कोड नं० 1032

1. मोहल्ला/ग्राम चन्दपुर बिचपुरी पर०तह० व जिला बरेली
2. सम्पत्ति का विवरण गाटा सं० 672
3. सम्पत्ति का क्षेत्रफल रकवई 0.261है० में से अपना सम्पूर्ण अंश वकदर 1/2 भाग यानि 0.1305है०
4. सडक की स्थिति चक मार्ग
5. प्रतिफल की राशि 15,40,000/- रु. बाजारी मूल्य 15,40,000/- रु.
6. हद्दअर्वा :-  
पूरब - चक मार्ग  
पश्चिम - खेत छत्रपाल  
उत्तर - खेत कमलेन्दर  
दक्षिण - खेत विक्रेता

प्रथम पक्ष की संख्या (1)

सुनील कुमार भसीन पुत्र स्व० श्री मदन लाल भसीन निवासी एच-17 टीवरी नाथ  
बी०डी०ए० कॉलोनी बरेली मुख्यारेआम श्रीमती चन्द्र मोहिनी भसीन पत्नी स्व० श्री मदन  
लाल भसीन निवासी प्रियदर्शनी नगर बरेली

द्वितीय पक्ष की संख्या (1)

उत्कर्षजीवन इन्फ्राहोम्स प्रा० लि० द्वारा डायरेक्टर मन्सूर हसन खॉ पुत्र श्री नेमत शेर खॉ  
निवासी 54 घर जाफर खॉ पुराना शहर बरेली पं० नं० - AA8CU6598D

For Utakarshjeevan Infrahomes (P) Ltd.

Director

पत्रातलित

उत्कर्षजीवन (न्यायिक)  
सदर, बरेली

71

507

1000  
2-म एमि 3-म

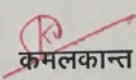
उत्पत्ति जीवन इन्सुरेन्स प्रा. लि. द्वारा एग्जिस्टिंग मधुर एअर (वां) 5/0 नेमत और  
श्री 1/0 54 धर जाधर (वां) पुराना बाहर बरेली

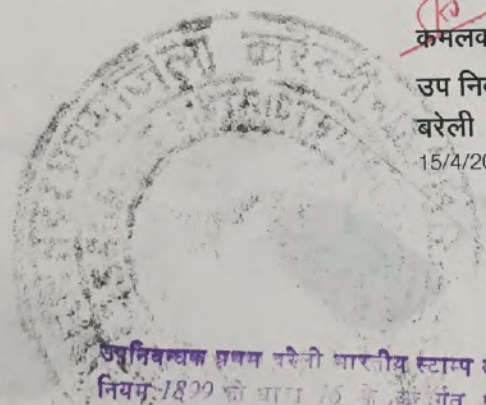
**PAYYAB SARKI**  
Stamp vander L No-14  
THE S.D. BAREILLY

15-4-14


आज दिनांक 15/04/2014 को  
बही सं. 1 जिल्द सं. 6418  
पृष्ठ सं. 177 से 188 पर क्रमांक 4618  
रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

  
कमलकान्त शुक्ला प्रभारी  
उप निबन्धक प्रथम  
बरेली  
15/4/2014



उपनिबन्धक प्रथम बरेली भारतीय स्टाम्प अधि-  
नियम-1899 को धारा 16 के अंतर्गत प्रदत्त  
अधिकारों का उपयोग करके 'बरेली कान्टर'  
पूर्व हस्ताक्षर 1353/14 के दिवस  
पत्र संख्या - - - - - 309004  
का समायोजन स्वीकार।

  
उपनिबन्धक प्रथम  
सदर बरेली

15.4.14