

27997/12



सत्यमेव जयते

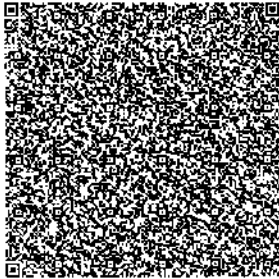
INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

Certificate No. : IN-UP03342137152772P  
Certificate Issued Date : 21-Jun-2017 03:15 PM  
Account Reference : SHCIL (FI)/ upshcil01/ QAISERBAGH/ UP-LKN  
Unique Doc. Reference : SUBIN-UPUPSHCIL0104009096719162P  
Purchased by : SAHU BUILDWELL PRIVATE LIMITED  
Description of Document : Article 23 Conveyance  
Property Description : PART OF KHASRA NO.1000 AND 1019, SITUATED AT VIII-  
HULASKHERA, PRAGANA AND TEHSIL-MOHANLALGANJ, LKO.  
Consideration Price (Rs.) :  
First Party : SHIVSHANKAR  
Second Party : SAHU BUILDWELL PRIVATE LIMITED  
Stamp Duty Paid By : SAHU BUILDWELL PRIVATE LIMITED  
Stamp Duty Amount(Rs.) : 1,90,000  
(One Lakh Ninety Thousand only)

11007



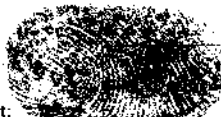
STAMP PAPER USED

*Sahu*  
Sub Registrar (Mohanlalganj)  
Lucknow U.P.

-----Please write or type below this line-----



शिवशंकर



Sahu Buildwell Pvt Ltd

*Sahu*  
DIRECTOR  
0006734947



**Statutory Alert:**

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at [www.shcilstamp.com](http://www.shcilstamp.com). Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

/ 2 /

विक्रय मूल्य : ₹0 38,00,000/-  
मालियत : ₹0 9,66,000/-  
स्टाम्प : ₹0 1,90,000/-  
परगना : मोहनलालगंज

:: लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण ::

1. भूमि का प्रकार ÷ कृषि,
2. वार्ड/परगना ÷ मोहनलालगंज
3. मोहल्ला/ग्राम ÷ हुलास खेड़ा
4. सम्पत्ति का विवरण ÷ खसरा सं०-1000 रकबा 0.1400  
हे० का भाग रकबा 0.0600हे० व  
खसरा सं०-1019 रकबा 0.2400  
हे० (सम्पूर्ण), कुल दो किता कुल  
विक्रीत रकबा 0.3000हे०, स्थित-  
ग्राम हुलास खेड़ा, परगना व  
तहसील मोहनलाल गंज, जिला  
लखनऊ।
5. मापन की इकाई ÷ हेक्टेयर,
6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल ÷ 0.3000हे०,

शिवशंकर

Sahu Builders Pvt Ltd

Jayant Kesh  
DIRECTOR

- |                               |   |   |
|-------------------------------|---|---|
| 7. सड़क की स्थिति             | ÷ | रायबरेली रोड से 5 किलोमीटर से अधिक दूर, |
| 8. अब्य विवरण                 | ÷ | लागू नहीं                               |
| 9. सम्पत्ति का प्रकार         | ÷ | कृषि भूमि,                              |
| 10. सम्पत्ति का कुल क्षेत्रफल | ÷ | 0.3000हे०,                              |
| 11. पेड़ों का मूल्यांकन       | ÷ | कुछ नहीं,                               |
| 12. बोरिंग/कुआ/अब्य           | ÷ | कुछ नहीं,                               |

चौहद्दी खसरा सं०-1000 :-

- |        |   |                               |
|--------|---|-------------------------------|
| पूरब   | - | खेत खसरा सं०-1004             |
| पश्चिम | - | नहर व सड़क,                   |
| उत्तर  | - | नाली व चक रोड                 |
| दक्षिण | - | खेत खसरा सं०-1000 का शेष भाग, |

चौहद्दी खसरा सं०-1019 :-

- |        |   |                           |
|--------|---|---------------------------|
| पूरब   | - | सरहद ग्राम अहमदपुर खालसा, |
| पश्चिम | - | खेत खसरा सं०-1018,        |
| उत्तर  | - | खेत खसरा सं०-1020         |
| दक्षिण | - | खेत खसरा सं०-1018,        |

शिवशंकर

Saha Buildwell Pvt Ltd

Harjy Bahi  
DIRECTOR

चौहद्दी खसरा सं०-1000 :-

- पूरुब - खेत खसरा सं०-1004  
पश्चिम - नहर व सड़क,  
उत्तर - नाली व चक रोड  
दक्षिण - खेत खसरा सं०-1000 का शेष भाग,

चौहद्दी खसरा सं०-1019 :-

- पूरुब - सरहद ग्राम अहमदपुर खालसा,  
पश्चिम - खेत खसरा सं०-1018,  
उत्तर - खेत खसरा सं०-1020  
दक्षिण - खेत खसरा सं०-1018,

विक्रय मूल्य प्राप्ति का विवरण

विक्रेता ने क्रेता से कुल विक्रय मूल्य रू० 38,00,000/- (रू० अड़तिस लाख मात्र) जरिये आर०टी०जी०एस० UTR NO.BKIDN17171305285 दिनांक 20.06.2017 बैंक ऑफ इण्डिया, कैसरबाग, लखनऊ द्वारा आर०टी०जी०एस०, प्राप्त कर लिया है, अब कोई भी राशि उपरोक्त सम्पत्ति बाबत विक्रेता को क्रेता से प्राप्त करना शेष नहीं है।

Sahu Buildwell Pvt Ltd

*Kanay Lal*  
DIRECTOR

शिवशंकर

आज दिनांक 22/06/2017 को

वही सं. 1 जिल्द सं. 8123

पृष्ठ सं. 1 से 32 पर क्रमांक 7997

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर



विजय लक्ष्मी यादव

उ.नि.मोहनलालगंज

लखनऊ

22/6/2017

