

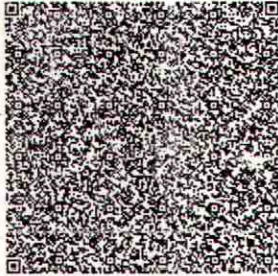


सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL  
Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

Certificate No. : IN-UP00203653853189L  
Certificate Issued Date : 27-Dec-2013 01:39 PM  
Account Reference : SHCIL (FI)/ upshcil01/ MEERUT/ UP-MRT  
Unique Doc. Reference : SUBIN-UPUPSHCIL0100226866963134L  
Purchased by : RELPRO BUILDCON PVT LTD  
Description of Document : Article 23 Conveyance  
Property Description : AGRICULTURE LAND AT VILLAGE SALARPUR JALALPUR,  
MEERUT  
Consideration Price (Rs.) : 24,94,000  
(Twenty Four Lakh Nineiy Four Thousand only)  
First Party : SH RAJPAL SINGH SO SH SHREEKAUR SINGH  
Second Party : RELPRO BUILDCON PVT LTD  
Stamp Duty Paid By : RELPRO BUILDCON PVT LTD  
Stamp Duty Amount(Rs) : 1,75,000  
(One Lakh Seventy Five Thousand only)



E-STAMP  
✓  
VERIFY

E-STAMP  
✓  
LOCKED

.....Please write or type below this line.....

बैनामा

बैनामा अंकन 24,94,000 / - रुपये का जिस पर अंकन 1,75,000 / - रुपये का स्टाम्प शुल्क  
द्वारा ई-स्टाम्प सार्टिफिकेट संख्या आई एन-यू पी 00203653853189एल के द्वारा अदा किया

गया है।

0000046446

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shcilestamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

     
 वां मीटर का निर्धारित है।

मूल्य सूची दिनांक 1-8-2013 ई0 के क्रमसंख्या 46 वें अनुसार अंकन 10.500/- रूपये प्रति  
सर्किल रेट जिलाधिकारी महोदय भेदत द्वारा निर्धारित उप निबंधक प्रथम की सिद्धित संग्रह की  
में मैन. मवाना रोड पर विजयलोक से आगे व काली नदी से पहले स्थित है तथा उक्त जगह का  
कम है इसलिये आबादी की दर से स्तम्भ अदा किया गया है। जो ग्राम सालापुर जगलपुर  
विक्रय भूमि राष्ट्रीय राजमार्ग पर स्थित है। क्योंकि विक्रय भूमि का रकबा 0.2000 हैक्टैयर से  
विक्रय भूमि में कोई फेड आदि नहीं लगा है।

विकला दृष्टिहीन व विकलांग नहीं है।

इस विक्रय पत्र पर स्तम्भ अधिनियम की धारा 27 (1) का सत्य पूर्वक पालन किया गया है।  
(165)/2007 लखनऊ दिनांक 30-6-2008ई0 के अनुसार स्तम्भ शुल्क अदा किया गया है।  
इस विक्रय पत्र पर उ0 प्र0 सरकार की अधिसूचना संख्या सं0100को110 5-2756/11-2008-500  
विकला अनुसूचित जाति से नहीं है।

विक्रय भूमि की सिचाई प्राइवेट नलकूप से होती है।

के अन्दर है।

विक्रय भूमि नगर निगम भेदत की सीमा के बाहर है परन्तु भेदत विकास प्राधिकरण भेदत की सीमा  
विक्रय भूमि कृषि भूमि है। जो कृषि हेतु विक्रय की जा रही है। तथा मौके पर कृषि हो रही है।  
तहसील व जिला भेदत।

का क्षेत्रफल 0.02375 हैक्टैयर भूमि 257.50 वर्ग मीटर स्थित ग्राम सालापुर जगलपुर परगना व  
कृषि भूमि खाला नम्बर 00164 के खसरा नम्बर 274 रकबई 0.1900 हैक्टैयर का 1/8 भाग, भाग

विवरण विक्रय सम्पत्ति

हम कि श्री राजपाल सिंह पुत्र श्री श्रीकौर सिंह निवासी 337/1, देगनागर, मोदीपुरम लहसील

सरधना जिजा मरठ ..... फरीक अबल। विकेला।। व

रैलपरी लिडकान प्र10 लि0, पनीकल कार्यालय एक-106, रामास्वामी बच्चा पाठ, मरठ शहर

हरा श्री मोहित गोयल पुत्र स्व0 श्री बाबू लाल गोयल निवासी 21, वृन्दावन गार्डन रुडकी रोड

मरठ व श्री नरेश राजवंशी पुत्र श्री शेर सिंह निवासी 96/ए, कोनाक कारौनी रुडकी रोड मरठ

उद्यरकरसं उक्त कम्पनी ..... फरीक दोयम।। केला।।

विहित हो कि सालिम खसरा नंबर उक्त में फरीक अबल 5/8 भाग के मालिक काबिल व

सकमणीय शीशेर है तथा कामजाल माल में फरीक अबल का नाम विकय भाग पर सकमणीय

शीशेर के रूप में दर्ज है। अपने भाग की उक्त मूमि में से सम्पूर्ण खसरा नंबर 274 रकबई

0.1900 हैक्टयर यानि कुल मूमि का 1/8 भाग, फरीक अबल इस विकय पत्र द्वारा फरीक

दोयम को विकय कर रहे है और अपने भाग की शेष मूमि भी फरीक अबल अन्य विकय पत्र द्वारा

फरीक दोयम को ही विकय कर रहे है। उक्त भाग आज तक फरीक अबल की ओर से हर

प्रकार के बन्धक भाग आदि से मुक्त है कही अन्य जगह किसी दान, करार, जमानत एवं विकय

आदि से ग्रस्त नहीं है जिसको विकय करने का फरीक अबल को पूर्ण अधिकार प्राप्त है कोई

वैधानिक या अद्वैयनिक आपत्ति विकय में नहीं है मूल्य उचित मिल रहा है विकय करने में ही

फरीक अबल का पूरा-पूरा लाभ है।

अतः फरीक अबल ने अपनी खुशी रजामन्दी शुद्ध बुद्धि रख्य इन्दिश्या से बिना किसी बहकवाद

व धनकाव के प्रभावित होते हुए उक्त विकील मूमि मूमिशी रकबई 0.02375 हैक्टयर को समस्त

अधिकार मालिकाना दाखली खारजी हर किस्म समस्त अधिकार करने काशत आदि-आदि सहित

आज की तिथि में फरीक दोयम द्वारा आज के मर्कल देर के अनुसार स्टाम्प अदा करके बदले

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



आज दिनांक 27/12/2013 को  
वही सं. 1 जिल्द सं. 9802  
पृष्ठ सं. 375 से 388 पर क्रमांक 12636  
रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

(निर्मल सिंह)

उप निबन्धक प्रथम,  
मेरठ (प्रथम) ।

27/12/2013

