

1355

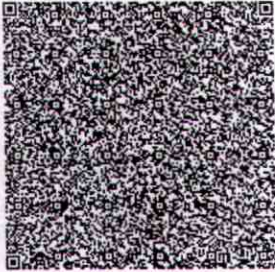


सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL  
Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

Certificate No. : IN-UP00245890979516M  
 Certificate Issued Date : 08-Feb-2014 02:01 PM  
 Account Reference : SHCIL (FI)/ upshcil01/ MEERUT/ UP-MRT  
 Unique Doc. Reference : SUBIN-UPUPSHCIL0100280535681735M  
 Purchased by : RELPRO BUILDCON PVT LTD TH DIR MOHIT GOEL  
 Description of Document : Article 23 Conveyance  
 Property Description : RESIDENTIAL LAND SITUATED AT VILL- SALARPUR JALALPUR, DIST.-MEERUT.  
 Consideration Price (Rs.) : 28,50,000  
 (Twenty Eight Lakh Fifty Thousand only)  
 First Party : DINESH KUMAR SO DEVENDRA SINGH  
 Second Party : RELPRO BUILDCON PVT LTD TH DIR MOHIT GOEL  
 Stamp Duty Paid By : RELPRO BUILDCON PVT LTD TH DIR MOHIT GOEL  
 Stamp Duty Amount(Rs.) : 1,42,600  
 (One Lakh Forty Two Thousand Six Hundred only)



E-STAMP  
VERIFY

E-STAMP  
LOCKED

.....Please write or type below this line.....

उँ

बैनामा

लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

दिनेश कुमार

[Signature]

[Signature]



0000046632

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shcilestamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

ई-स्टाम्प सार्टिफिकेट संख्या आई एन यू पी 00245890979516एम

[2]

1. भूमि का प्रकार :- आवासीय भूमि
  2. वार्ड, परगना:- मेरठ
  3. मौहल्ला / ग्राम :- ग्राम सलारपुर जलालपुर परगना व तहसील व जिला मेरठ ।
  4. सम्पत्ति का विवरण :- भूमि क्षेत्रफल 437.50 वर्ग मीटर सम्बन्धित खसरा नम्बर 322मि0 व 330 व 331मि0 व 332मि0, जो उक्त नम्बरान मे फरीक अब्बल का अपना कुल हक व हिस्सा है, स्थित ग्राम सलारपुर जलालपुर परगना व तहसील व जिला मेरठ ।
  5. मापन की इकाई :- वर्ग मीटर
  6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल :- 437.50 वर्ग मीटर
  7. सड़क की स्थिति (परिशिष्ट क के अनुसार) :- नहीं
  8. प्रतिफल की धनराशि :- सौदा 28,50,000 /- रुपये ।
- प्रस्तुतकर्ता का नाम :- दिनेश कुमार  
किराके हक में है :- कम्पनी  
दस्तावेज लेखक का नाम :- पराग मिथल

दिनेश कुमार



पराग मिथल



कमपनी



Dr. J. S. Chavhan

[Signature]

Dr. J. S. Chavhan

विक्रय मूल्य मुख्य सडक से दूरकर आकर की ओर स्थित है, जिस पर कोई रास्ता नहीं है।  
के अन्दर है।  
विक्रय मूल्य नगर निगम से ली सीमा के बाहर है परन्तु मरुत विकास प्राधिकरण मरुत की सीमा  
जालगापुर परगना व तहसील व जिला मरुत।  
जो उर्वर नखरान में फरीक आबल का अपना कौल एक व हिस्सा है, स्थित ग्राम सलगापुर  
मूल्य क्षेत्रफल 437.50 वर्ग मीटर सम्यस्थित खसरा नम्बर 322मि० व 330 व 331मि० व 332मि०,  
विक्रय मूल्य सम्यस्थित।

सांठिकेट संख्या आई एन यू पी 00245890979516एम के अनुसार आदा किया गया है।  
इस विक्रय पत्र पर समायोजित किया गया है व अंकन 1,42,600/--रुपये का है--रुपय  
कमाक 12896 पर वर्त होकर हुई है जिसमें से निमयानुसार अंकन 56,900/--रुपये का रुपय  
से दिनांक 28-12-2013 ई० का बही नम्बर 1 लिन्द संख्या 9805 के सफ 373/384 पर  
28-12-2013 ई० के अनुसार कि जिसकी रजिस्ट्री कार्यालय सब रजिस्ट्रार महोदय मरुत प्रथम  
प्रकार अदा किया गया है कि अंकन 57,000/--रुपये का रुपय पंजीकृत हैकरानामा दिनांक  
द्विगमा अंकन 28,50,000/--रुपये का जिस पर अंकन 1,99,500/--रुपये का रुपय है

[3]

ई-रुपय सांठिकेट संख्या आई एन यू पी 00245890979516एम





सुनील कुमार

[Signature]

सुनील कुमार

अतः फरीक अबल ने अपनी खुशी राजामन्दी यह वृद्धि स्वस्थ इन्द्रियों से बिना किसी बहकाव का पूरा-पूरा लाभ है।

या अवैधानिक आपत्ति विक्रय में नहीं है मूल्य उचित मिल रहा है। विक्रय करने में फरीक अबल से प्राप्त नहीं है जिसको विक्रय करने का फरीक अबल को पूर्ण अधिकार प्राप्त है कोई वैधानिक के बन्धक मार आदि से मुक्त है कहीं अन्य जगह किसी दान करार जमानत एवं विक्रय आदि दिनांक 2-1-2014 ई0 के अनुसार आबादी घोषित हो चुकी है, उक्त भूमि आज तक हर प्रकार 2014 ई0 दिनेश कुमार बरनाम सरकार न्यायालय उप जिलाधिकारी महोदय सेठ के आदेश में फरीक अबल का नाम मालिक काबिल के रूप में दर्ज है, उक्त भूमि में वाद संख्या 38 सन विदित हो कि विक्रय भूमि उपरोक्त के फरीक अबल मालिक काबिल है तथा कानूनात सरकारी जायदेदत उक्त कम्पनी..... फरीक दायम (केल)

सेठ व श्री नरेश राजवंशी पुत्र श्री शेर सिंह निवासी 96/ए कोनार्क कालौनी रुडकी रोड सेठ द्वारा श्री माहित गोयल पुत्र स्व0 श्री बाबू लाल गोयल निवासी 21, पुन्दावन गार्डन रुडकी रोड रेलपरी विडकान प्रा10 लि0, पंजीकृत कार्यालय एक-106, रामाखला बच्चा पार्क, सेठ शहर

व

[5]

ई-स्टाम सांठिकेट संख्या आई एन यू पी 00245890979516एम



11/2/2014  
शरद (प्रथम) ।  
उप निदेशक प्रथम,

राजस्थान सरकार अधिकांश के सचिव

राजस्थान किया गया ।

पृष्ठ सं. 383 सं. 398 पर क्रमांक 1355

वही सं. 1 दिनांक सं. 9876

आज दिनांक: 11/02/2014 को