

1358



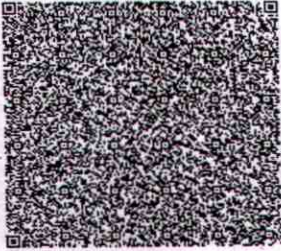
सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

31

Certificate No.	: IN-UP00245831969576M
Certificate Issued Date	: 08-Feb-2014 01:55 PM
Account Reference	: SHCIL (FI)/ upshcil01/ MEERUT/ UP-MRT
Unique Doc. Reference	: SUBIN-UPUPSHCIL0100280606344137M
Purchased by	: RELPRO BUILDCON PRIVATE LIMITED TH DIR MOHIT GOEL
Description of Document	: Article 23 Conveyance
Property Description	: RESIDENTIAL LAND AT SALARPUR, JALALPUR DISTT MEERUT
Consideration Price (Rs.)	: 24,70,000 (Twenty Four Lakh Seventy Thousand only)
First Party	: DINESH KUMAR SO DEVENDRA SINGH
Second Party	: RELPRO BUILDCON PRIVATE LIMITED TH DIR MOHIT GOEL
Stamp Duty Paid By	: RELPRO BUILDCON PRIVATE LIMITED TH DIR MOHIT GOEL
Stamp Duty Amount(Rs.)	: 1,23,000 (One Lakh Twenty Three Thousand only)



E-STAMP
VERIFY

E-STAMP
LOCKED

Please write or type below this line.

ॐ

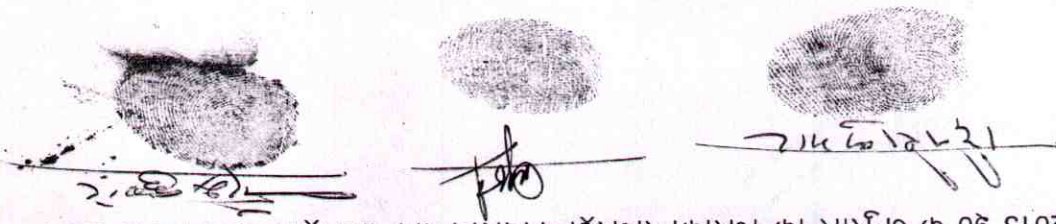
बैनामा

लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

0000046628

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shcilstamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.



28-12-2013 ई0 के अनुसार कि जिसकी रजिस्ट्री कार्यालय सब रजिस्ट्रार महोदय मंडल प्रथम प्रकार अदा किया गया है कि अंकन 50,000/- रूपये का स्लाम पंजीकृत ईकरारनामा विनांक इनामा अंकन 24,70,000/- रूपये का जिस पर अंकन 1,72,900/- रूपये का स्लाम इस दरखास्त लेखक का नाम :- परान मिश्र

जिसके एक में है :- कम्पनी

प्रस्तुतकर्ता का नाम :- दिनेश कुमार

8. प्रतिकल की धनराशि :- सौदा 24,70,000/- रूपये।

7. सड़क की स्थिति (परिशिष्ट क के अनुसार) :- नहीं

6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल :- 380 वर्ग मीटर

5. मापन की इकाई :- वर्ग मीटर

329/4, व 351/2 स्थित ग्राम सलारपुर जलालपुर पराना व तहसील व जिला मंडल।

4. सम्पत्ति का विवरण :- ग्राम क्षेत्रफल 380 वर्ग मीटर सम्बन्धित खसरा नंबर 329/3 व

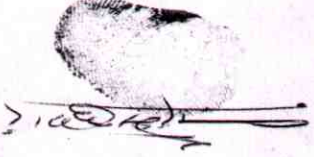
3. मौहल्ला / ग्राम :- ग्राम सलारपुर जलालपुर पराना व तहसील व जिला मंडल।

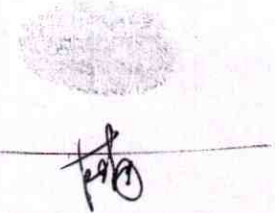
2. वाई, पराना:- मंडल

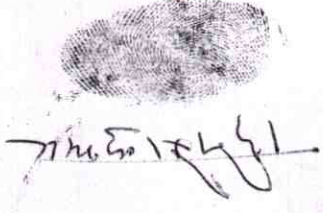
1. ग्राम का प्रकार :- आवासीय ग्राम

[2]

ई-स्टाम्प सांकेतिक संख्या आई एन यू पी 00245831969576एम







संख्या 54 के अनुसार अंकन 6,500/- रूपये प्रति वर्ग मीटर का निर्धारित है। जिसके अनुसार निर्धारित उप निबन्धक प्रथम की अधिनारीय क्षेत्र की मूल्य सूची दिनांक 1-8-2013 ई० के कम नहीं है तथा ग्राम सारपुर जलपुर का आवासीय भूमि का सर्किल रेट जिलाधिकारी द्वारा विक्रय भूमि आवासीय भूमि है जो आवास हेतु विक्रय की जा रही है जो किसी भी रास्ते पर स्थित विक्रय भूमि मुख्य सड़क से दूरी अन्दर की ओर स्थित है, जिस पर कोई रास्ता नहीं है।
के अन्दर है।

विक्रय भूमि नगर निगम मरठ की सीमा के बाहर है परन्तु मरठ विकास प्राधिकरण मरठ की सीमा सारपुर जलपुर परगना व तहसील व जिला मरठ।

भूमि क्षेत्रफल 380 वर्ग मीटर सम्बन्धित खसरा नम्बर 329/3 व 329/4, व 351/2 स्थित ग्राम विवरण विक्रय सम्पत्ति

साटिकेट संख्या आई एन यू पी 00245831969576एम के अनुसार अदा किया गया है। इस विक्रय पत्र पर समायोजित किया गया है व अंकन 1,23,000/-रूपये का ई-स्टाम्प क्रमांक 12685 पर दर्ज होकर हुई है जिससे निम्नानुसार अंकन 49,900/-रूपये का स्टाम्प सं दिनांक 28-12-2013 ई० को बही नम्बर 1 लिन्द संख्या 9805 के सफे 147/158 पर

[3]

ई-स्टाम्प साटिकेट संख्या आई एन यू पी 00245831969576एम



.....



.....



.....

..... (करीक दीपम) करीक दीपम (करीक दीपम)
 मरत व श्री नरेश राजवंशी पुत्र श्री शंकर सिंह निवासी 96/ए कोनाक कारौनी कडकी रोड मरत
 द्वारा श्री मोहित गोयल पुत्र स्व० श्री बाबू लाल गोयल निवासी 21, वृन्दावन गार्डन कडकी रोड
 रैलपथ विडकान प्रा० लि०, पंजीकृत कार्यालय एक-106, रामालाजा बच्चा पार्क, मरत शहर
 मरत करीक अबल (विकला) व

हम कि श्री दिनेश कुमार पुत्र श्री देवेन्द्र सिंह निवासी राजेन्द्रपुरम कारौनी, मवाना रोड,
 विकला व कला वृद्धिहीन व विकलांग नहीं है।

किया है।
 इस विक्रय पत्र पर विकला व कला न स्टाम्प अधिनियम की धारा 27 (1) का सत्य पूर्वक पालन
 (165)/2007 लखनऊ दिनांक 30-6-2008ई० के अनुसार स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है।
 इस विक्रय पत्र पर उ० प्र० सरकार की अधिसूचना संख्या सं०वि०क०नि० 5-2756/11-2008-500
 विक्रय भूमि के 50 मीटर की त्रिज्या में कोई व्यवसायिक गतिविधियां नहीं है।
 विक्रय भूमि में कोई निर्माण आदि नहीं है। मौके पर भूमि रिक्त है।
 स्टाम्प अदा किया गया है।

[4]

ई-स्टाम्प सॉल्यूशंस प्राइवेट लिमिटेड संख्या आई एन यू पी 00245831969576एम

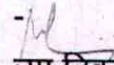
आज दिनांक 11/02/2014 को

वही सं. 1 जिल्द सं. 9877

पृष्ठ सं. 17 से 32 पर क्रमांक 1358

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर



उप निबन्धक प्रथम,
मेरठ (प्रथम) ।

11/2/2014

