

1442



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

849962



ऊँ

बैनामा

लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

1. भूमि का प्रकार :- आवासीय भूमि
2. वार्ड, परगना:- मेरठ
3. मौहल्ले / ग्राम :- ग्राम सलारपुर जलालपुर परगना व तहसील व जिला मेरठ ।
4. सम्पत्ति का विवरण :- भूमि क्षेत्रफल 237.50 वर्ग मीटर सम्बन्धित खसरा नम्बर 274 स्थित ग्राम सलारपुर जलालपुर परगना व तहसील व जिला मेरठ ।

*Signature*

*Signature*

*Signature*



Handwritten notes and scribbles on the left side of the page.

36

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

25000

रु.  
25000  
पच्चीस हजार रुपये



Rs.  
25000  
TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



C 849961

C 849961

[2]

- 5. मापन की इकाई :- वर्ग मीटर
- 6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल :- 237.50 वर्ग मीटर
- 7. सड़क की स्थिति (परिशिष्ट क के अनुसार) :- मवाना रोड
- 8. प्रतिफल की धनराशि :- सौदा 24,94,000/- रुपये।

प्रस्तुतकर्ता का नाम :- दिनेश कुमार

किसके हक में है :- कम्पनी

दस्तावेज लेखक का नाम :- पराग मिथल

बैनामा अंकन 24,94,000/- रुपये का जिस पर अंकन 1,74,600/-रुपये का स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है।



36

भारत गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



C 849960

[3]

विवरण विक्रय सम्पत्ति

भूमि क्षेत्रफल 237.50 वर्ग मीटर सम्बन्धित खसरा नम्बर 274 स्थित ग्राम सालारपुर जलालपुर परगना व तहसील व जिला मेरठ ।

विक्रय भूमि नगर नगम मेरठ की सीमा के बाहर है परन्तु मेरठ विकास प्राधिकरण मेरठ की सीमा के अन्दर है ।

विक्रय भूमि मैन मवाना रोड पर स्थित है ।

विक्रय भूमि आवासीय भूमि है जो आवास हेतु विक्रय की जा रही है, जो ग्राम सालारपुर जलालपुर मे मैन मवाना रोड पर विजयलोक से आगे व काली नदी से पहले स्थित है तथा उक्त जगह का सर्किल रेट जिलाधिकारी महोदय मेरठ द्वारा निर्धारित उप निबन्धक प्रथम की चिन्हित सेगमेन्ट की मूल्य सूची दिनांक 1-8-2013 ई0 के कमसंख्या 46 के अनुसार अंकन 10,500/-रूपये प्रति वर्ग मीटर का निर्धारित है, जिसके अनुसार स्टाम्प अदा किया गया है।





36

भारत - रभोरन्यायिक INDIA NON JUDICIAL

25000

रु.  
25000

पच्चास हजार रूपये

Rs.  
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 849959



[4]

विक्रय भूमि में कोई निर्माण आदि नहीं है। मौके पर भूमि रिक्त है।

इस विक्रय पत्र पर उ० प्र० सरकार की अधिसूचना संख्या सं०वि०क०नि० 5-2756/11-2008-500 (165)/2007 लखनऊ दिनांक 30-6-2008ई० के अनुसार स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है। इस विक्रय पत्र पर विक्रेता व क्रेता ने स्टाम्प अधिनियम की धारा 27 (1) का सत्य पूर्वक पालन किया है।

विक्रेता व क्रेता दृष्टिहीन व विकलांग नहीं है।

हम कि श्री दिनेश कुमार पुत्र श्री कलीराम हाल निवासी राजेन्द्रपुरम कालोनी, मवाना रोड, मेरठ ..... करीक अब्बल (विक्रेता)

*[Handwritten signature]*

व  
*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



मैं भी फरीक अखल अन्य विकय पत्र द्वारा फरीक दोयम को ही विकय कर रहे है । उक्त मैंस  
 फरीक अखल इस विकय पत्र द्वारा फरीक दोयम को विकय कर रहे है और अपने भाग को खेप  
 मैंस में से सप्तर्षी खसरा नम्बर 274 रकबई 1900 वर्ग मीटर यानि कुल मैंस का 1/8 भाग,  
 का नाम विकय मैंस पर मालिक काबिल के रूप में दर्ज है फरीक अखल अपने भाग को उक्त  
 भाग का क्षेत्रफल 712.50 वर्ग मीटर के मालिक काबिल है तथा कामाजाल माल में फरीक अखल  
 विहित है कि सालिम खसरा नम्बर 274 रकबई 1900 वर्ग मीटर में फरीक अखल 3/8 भाग,  
 खयरेदरी उक्त कम्पनी ..... फरीक दोयम (कता)

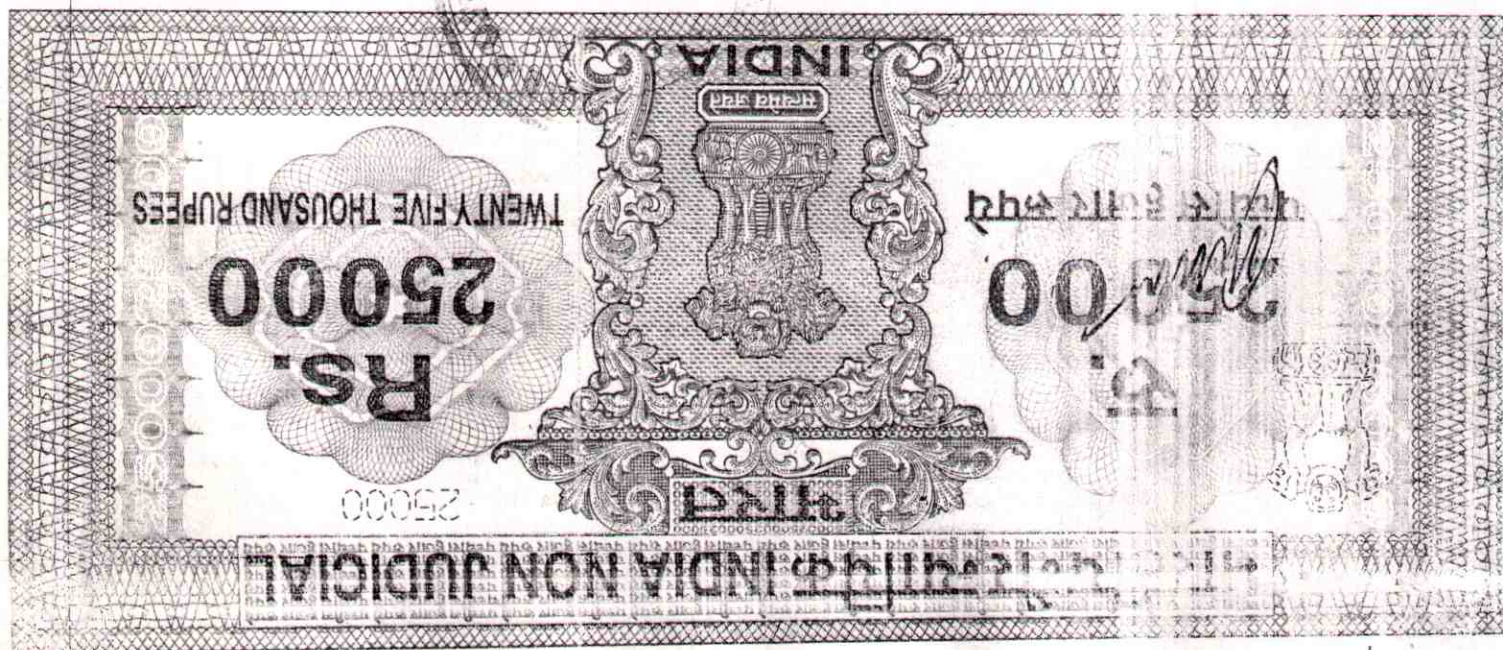
भूत व श्री नरेश राजवंशी पुत्र श्री धीर सिंह निवासी 96/ए कोनाक कालौनी कडकी रोड भूत  
 द्वारा श्री महिब गायल पुत्र स० श्री बाबू गाल गायल निवासी 21, बुन्दवान गार्डन कडकी रोड  
 खयरेदरी बिस्वकान 1110 लि०, पलीकल कायलय एक-106, रामाखाजा बच्चा पाक, भूत धर

[5]



C 849958

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



96

