भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

AG 215074

PARAG MITTAL
DEED WRITER

बैनामा

बैनामा अंकन 3,52,000/–तीन लाख बावन हजार रूपये का जिस पर अंकन 25,000/– पच्चीस हज़ार रूपये का स्टाम्प अदा किया गया है ।

विवरण विक्रय सम्पत्ति

कृषि भूमि खाता नम्बर 00119 के खसरा नम्बर 331/1मि0 रकबई 0.0130 हैक्टेयर व खसरा नम्बर 323मि0 रकबई 0.0190 हैक्टेयर कुल नम्बरान दो कुल रकबई 0.0320 हैक्टेयर, लगानी परता खाता, स्थित ग्राम सलारपुर जलालपुर परगना व तहसील व जिला मेरठ

विक्रय भूमि कृषि भूमि है। जो कृषि हेतु विक्रय की जा रही है । तथा मौके पर कृषि हो रही है।

विक्रय भूमि नगर निगम मेरठ की सीमा के बाहर है परन्तु मेरठ विकास प्राधिकरण मेरठ की सीमा के अन्दर है ।

विक्रय भूमि की सिचाई प्राईवेट नलकूप से होती है।

विक्रेता अनूसूचित जाति से नही हैं।

विक्रय भूमि राष्ट्रीय राजमार्ग व जनपदीय मार्ग व लिंक मार्ग पर स्थित नही है । तथा ग्राम सलारपुर जलालपुर का कृषि भूमि का सर्किल रेट अंकन 76,00,000/–रूपये प्रति हैक्टेयर का निर्धारित है । क्योकि विक्रय भूमि के 200 मीटर की त्रिज्या मे अकृषि भूमि है जिसका सर्किल रेट 1,10,00,000/–रूपये प्रति हैक्टेयर का निर्धारित है जिसके अनुसार स्टाम्प अदा किया गया है ।

सत्य प्रतिलिपि

रिकार्डकीपर अभिलेखागार कार्यालय
उपनिबन्धक सदर, मेरठ

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

1 FEB 2013

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AG 215075

इस विक्रय पत्र पर उ0 प्र0 सरकार की अधिसूचना संख्या सं0वि0क0नि0 5–2756 / 11–2008–500 (165) / 2007 लखनऊ दिनांक 30–6–2008ई0 के अनुसार स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है। इस विक्रय पत्र पर स्टाम्प अधिनियम की धारा 27 (1) का सत्य पूर्वक पालन किया गया है। विक्रेता दृष्टिहीन व विकलांग नही है।

विक्रय भूमि मे कोई पेड आदि नही लगा है।

विक्रय भूमि के खसरा नम्बर से लगे खसरा नम्बर 331मि0 व खसरा नम्बर 322 मि0 क्रेता के नम्बर है जिसे उन्होने बैनामा दिनाक 11–1–2013 ई0 के अनुसार श्री राजपालसिंह से खरीद किया था कि जिसकी रजिस्ट्री कार्यालय सब रजिस्ट्रार महोदय मेरठ प्रथम मे दिनांक 11–1–2013 ई0 को बही नम्बर 1 जिल्द संख्या 9163 के सफे 391 ता 412 पर क्रमांक 370 पर दर्ज होकर हुई है। यानि विक्रेता की विक्रय भूमि क्रेता की भूमि से लगती हुई है यानि मेडमिलान है।

हम कि श्री तेजपाल सिंह व श्री हरपाल सिंह पुत्रगण श्री टीकम सिह निवासीगण ग्राम रजपुरा परगना व तहसील व जिला मेरठ .... फरीक अव्वल।।विक्रेता।।

व रैनपरो बिल्डकान प्रा0 लि0, पंजीकृत कार्यालय एफ–106, रामाप्लाजा बच्चा पार्क, मेरठ शहर द्वारा श्री मोहित गोयल पुत्र स्व0 श्री बाबू लाल गोयल निवासी 21, वृन्दावन गार्डन रूडकी रोड मेरठ डायरेक्टर उक्त कम्पनी .... फरीक दोयम।।क्रेता।।

तेजपालसिंह हरपालसिंह

निदेशक प्रतिनिधि

66 — 61

1022

04/2/13

आज दिनांक **04/02/2013** को

वही सं. **1** जिल्द सं. **9201**

पृष्ठ सं. **231** से **250** पर कमांक **1054**

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

उप निबन्धक प्रथम,
मेरठ (प्रथम) ।
4/2/2013

16-7-15
कार्यालय
सदर, मेरठ