



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 849979



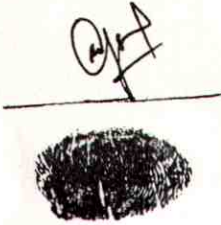
बैनामा

बैनामा अंकन 18,30,000/- अटठारह लाख तीस हजार रुपये का जिस पर अंकन 1,28,100/- एक लाख अटठारईस हजार एक सौ रुपये का स्टाम्प अदा किया गया है ।

विवरण विक्रय सम्पत्ति

कृषि भूमि खाता नम्बर 00174 के खसरा नम्बर 322मि0, रकबई 0.0220 हैक्टेयर व खसरा नम्बर 330 रकबई 0.0510 हैक्टेयर व खसरा नम्बर 331मि0 रकबई 0.0510 हैक्टेयर व खसरा नम्बर 332मि0 रकबई 0.0510 हैक्टेयर व खसरा नम्बर 333 रकबई 0.2280 हैक्टेयर व खसरा नम्बर 334 रकबई 0.0760 हैक्टेयर व खसरा नम्बर 336मि0 रकबई 0.1520 हैक्टेयर व खसरा नम्बर 348/1 रकबई 0.0630 हैक्टेयर व खसरा नम्बर 349मि0 रकबई 0.0380 हैक्टेयर कुल नम्बरान 9 कुल रकबई 0.7320 हैक्टेयर का 5/24 भाग भाग का क्षेत्रफल 0.1525 हैक्टेयर स्थित ग्राम सलारपुर जलालपुर परगना व तहसील व जिला मेरठ ।

विक्रय भूमि कृषि भूमि है । जो कृषि हेतु विक्रय की जा रही है । तथा मौके पर कृषि हो रही है । विक्रय भूमि नगर निगम मेरठ की सीमा के बाहर है परन्तु मेरठ विकास प्राधिकरण मेरठ की सीमा के अन्दर है ।

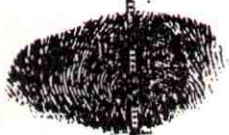




[Handwritten signature]



[Handwritten signature]



[Handwritten signature]

(165)/2007 लखनऊ दिनांक 30-6-2008 ई० के अनुसार स्टाम्प अदा किया गया है।

इस विक्रम पर 30 प्र० सरकार की अधिसूचना संख्या सं० वि० क० १०/११-२००८-५०० में तब से जिस पर स्टाम्प अदा किया गया है।

अंकन 16,77,500/- रुपये बरती है परन्तु विकला का सौदा कला से अंकन 18,30,000/- रुपये

रु० 1,10,00,000/- रुपये प्रति है वरतपर का निर्धारित है जिसके अनुसार विक्रम मूल्य की कीमत

निर्धारित है। क्योंकि विक्रम मूल्य के 200 मीटर की बिज्या से अर्द्ध मूल्य है जिसका सर्किल

सलापर जलापुर का कृषि मूल्य का सर्किल रु० अंकन 76,00,000/- रुपये प्रति है वरतपर का

विक्रम मूल्य राष्ट्रीय राजमार्ग व जनपदीय मार्ग व लिक मार्ग पर स्थित नहीं है। तथा ग्राम

जा रही है।

के आदेश दिनांक 15-7-2013 ई० के अनुसार प्राप्त कर वी है जिसकी छाया प्रति संलग्न की

अन्तगत धारा 157ए जो वि० अधिनियम के अन्तगत न्यायालय अपर जिलाधिकारी (प्रशासन) पर

विक्रम मूल्य को विक्रम करने की अनुमति विकला ने बाद संख्या 48 सन 2013 ई० दिनेश कुमार

विकला अधिसूचित जाति से है, और कला और अनुसूचित जाति (सामान्य जाति) से है, इसलिये

विक्रम मूल्य की सिचाई प्रोडेंट नलकूप से होती है।

[2]

उत्तर प्रदेश UTAR PRADESH

C 849978



5

9



C 849977

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

[3]

इस विक्रय पत्र पर स्टाम्प अधिनियम की धारा 27 (1) का सत्य पूर्वक पालन किया गया है।

विक्रेता दृष्टिहीन व विकलांग नहीं है।

विक्रय भूगि में कोई पेड आदि नहीं लगा है।

हम कि श्री दिनेश कुमार पुत्र श्री कलीराम निवासी 275, घासीपुरा मजरा हुसैनपुर बोपाडा जिला मुजफ्फरनगर हाल निवासी राजेन्द्रपुरम मवाना रोड मेरठ..... फरीक अब्बल। विक्रेता।। व रैलपरो बिल्डकान प्रा0 लि0, पंजीकृत कार्यालय एफ-106, रामाप्लाजा बच्चा पार्क, मेरठ शहर द्वारा श्री मोहित गोयल पुत्र स्व0 श्री दाबू लाल गोयल निवासी 21, वृन्दावन गार्डन रूडकी रोड मेरठ व श्री नरेश राजवंशी पुत्र श्री शेर सिंह निवासी 96/ए कोनार्क कालौनी रूडकी रोड मेरठ डायरेक्टर्स उक्त कम्पनी फरीक दायम। विक्रेता।।

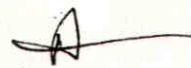
विदित हो कि सालिम खसरो नम्बरान उपरोक्त ने फरीक अब्बल 5/12 भाग के मालिक काबिज व सकमणीय भूमिधर थे जिसमें से 5/24 भाग का विक्रेता केता को आज ही अन्य बैनामा द्वारा विक्रय कर चुके है तथा आज अपना शेष भाग यानि कुल हक व हिस्सा, हिस्से का क्षेत्रफल 0.1525 हैक्टयर इस विक्रय पत्र द्वारा विक्रय कर रहे है। तथा कागजात माल में फरीक अब्बल

Handwritten signatures and three fingerprints are present at the bottom of the document.

25 JUL 2013
210/

आज दिनांक 26/07/2013 को
वही सं. 1 जिल्द सं. 9557
पृष्ठ सं. 151 से 170 पर कमांक 7803
रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर


उप निबन्धक प्रथम,
मेरठ (प्रथम)।
26/7/2013

