

**Manish Chandra
Advocate**

**Chamber at Civil Court
Compound, Lucknow.
-91 7408164555**

To

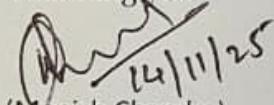
Real Estate Regulatory Authority
Raj Niyojan Sansthan, Naveen Bhawan
Kalakankar House
Old Hyderabad
Lucknow

I have made the search in the office of Sub-Registrar Sadar, District Lucknow, for the property of the land falling in village Baghamau, Tehsil-Sadar, District Lucknow bearing Khasra No 140 Kha, 143 Ka, 144, 146, 147, 149, 150 Ka, 150 Kha, 150 Ga, 248, 251 and Gram Samaj Khasra nos 143 Kha, 145, 148, 150 Gha, 150 Dha 249 and 250

After perusing the index registrar in the office of Sub-Registrar Lucknow, District Lucknow, it revealed that there is no any record for the aforesaid property about charge, lien and encumbered in any manner what so ever and it is free from any encumbrance. The ownership of the aforesaid properties are still in the ownership of their respective owners and have their respective right in their aforesaid property.

I have more than 10 years of experience in the real estate sector.

Thanking you



(Manish Chandra)

Advocate

Regn. No. 928/1996

कार्यालय उप निबंधक**सदर द्वितीय****लखनऊ****जनपद****लखनऊ**

आवेदन संख्या :2202522806087

प्रमाण संख्या :22025228005706

भार मुक्त प्रमाण-पत्र
(रजि० मैन्युअल के नियम 328)

श्री- विकास गुप्ता एडवोकेट पुत्र- श्री एल०आर०गुप्ता तहसील लखनऊ जिला लखनऊ ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का ग्राम/मोहल्ला - बाघा मऊ, वार्ड/परगना- लखनऊ, कृषि- प्रेस्टीज सांई हाउसिंग प्रांलिं०, खसरा

विवरण : संख्या-144, रकबा-0.1520हें० स्थित-ग्राम बाघामऊ परगना व तहसील व जिला लखनऊ, खसरा संख्या-144

मै एततद्वारा प्रमाणित करता हूँ कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 04/11/2013 से दिनांक 04/11/2025 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :06-11-2025 -----

नोट - 1.इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के व्यौरे के आधार पर ढूँढ़े गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा

आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।

2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।

3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।

4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वतंत्र का प्रमाण नहीं है।

5. 'प्रथम पक्ष' से तात्पर्य बंधक कर्ता से है और 'द्वितीय पक्ष' से तात्पर्य बन्धकी से है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: **राजेश कुमार यादव।**

मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक : **आलोक सिंह।**

Digitally signed
by Prabh
Singh
Date: 2025.11.06
17:43:44 +05'30'

**उप निबंधक सदर द्वितीय
लखनऊ**

प्रिंट करें

कार्यालय उप निबंधक सदर द्वितीय लखनऊ जनपद लखनऊ

आवेदन संख्या :2202522806088

प्रमाण संख्या :22025228005707

**भार मुक्त प्रमाण-पत्र
(रजि० मैन्युअल के नियम 328)**

श्री- विकास गुप्ता एडवोकेट पुत्र- श्री एल०आर०गुप्ता तहसील लखनऊ जिला लखनऊ ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का ग्राम/मोहल्ला - बाघा मऊ, वार्ड/परगना- लखनऊ, कृषि- सरस्वती इन्फोटेक प्रा०लि०, खसरा

विवरण : संख्या-146, रकबा-0.0130है० स्थित-ग्राम बाघामऊ परगना व तहसील व जिला लखनऊ, खसरा संख्या-146

मै एततद्वारा प्रमाणित करता हूँ कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 04/11/2013 से दिनांक 04/11/2025 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :06-11-2025 -----

नोट - 1.इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के व्यौरे के आधार पर ढूँढे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा

आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।

2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।

3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।

4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वतंत्र का प्रमाण नहीं है।

5. 'प्रथम पक्ष' से तात्पर्य बंधक कर्ता से है और 'द्वितीय पक्ष' से तात्पर्य बन्धकी से है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: **राजेश कुमार यादव।**

मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक : **आलोक सिंह।**

Prabhas Singh Digitally signed by
Prabhash Singh
Date: 2025.11.06
17:44:00 +05'30'

**उप निबंधक सदर द्वितीय
लखनऊ**

प्रिंट करें

कार्यालय उप निबंधक सदर द्वितीय लखनऊ जनपद लखनऊ

आवेदन संख्या :2202522806090

प्रमाण संख्या :22025228005709

**भार मुक्त प्रमाण-पत्र
(रजि० मैन्युअल के नियम 328)**

श्री- विकास गुप्ता एडवोकेट पुत्र- श्री एल०आर०गुप्ता तहसील लखनऊ जिला लखनऊ ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का ग्राम/मोहल्ला - बाघा मऊ, वार्ड/परगना- लखनऊ, कृषि- बीरबल, प्रेमचन्द्र एवं इन्दल प्रसाद पुत्रगण नत्या एवं
विवरण : मेसर्स ए०एन०एस० डेवलपर्स प्रा०लि०, खसरा संख्या-147, रकबा-0.0890 है० स्थित-ग्राम बाघामऊ परगना व
तहसील व जिला लखनऊ, खसरा संख्या-147

मै एततद्वारा प्रमाणित करता हूँ कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 04/11/2013 से
दिनांक 04/11/2025 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :06-11-2025 -----

- नोट - 1.इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के व्यौरे के आधार पर हूँढे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
 2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
 3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
 4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वतंत्र कार्यालय द्वारा दिया गया है।
 5. 'प्रथम पक्ष' से तात्पर्य बंधक कर्ता से है और 'द्वितीय पक्ष' से तात्पर्य बनकी से है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: **राजेश कुमार यादव।**
मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक : **आलोक सिंह।**

Prabhash Singh Digitally signed by
Prabhash Singh
Date: 2025.11.06
17:44:24 +05'30'

**उप निबंधक सदर द्वितीय
लखनऊ**

प्रिंट करें

कार्यालय उप निबंधक सदर द्वितीय लखनऊ जनपद लखनऊ

आवेदन संख्या :2202522806091

प्रमाण संख्या :22025228005712

**भार मुक्त प्रमाण-पत्र
(रजि० मैन्युअल के नियम 328)**

श्री- विकास गुप्ता एडवोकेट पुत्र- श्री एल०आर०गुप्ता तहसील लखनऊ जिला लखनऊ ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का ग्राम/मोहल्ला - बाघा मऊ, वार्ड/परगना- लखनऊ, कृषि- बीरबल, प्रेमचन्द्र व इन्दल प्रसाद पुत्रगण नव्या एवं मेसर्स विवरण : ए०एन० एस० डेवलपर्स प्रांलिं, खसरा संख्या-149, रकबा-0.1010हें० स्थित-ग्राम बाघा मऊ परगना व तहसील व जिला लखनऊ , खसरा संख्या-149

मै एततद्वारा प्रमाणित करता हूँ कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 04/11/2013 से दिनांक 04/11/2025 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :06-11-2025 -----

नोट - 1.इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के व्यौरे के आधार पर ढूँढ़े गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा

आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।

2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।

3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।

4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वतंत्र कार्यालय द्वारा दिया गया है।

5. 'प्रथम पक्ष' से तात्पर्य बंधक कर्ता से है और 'द्वितीय पक्ष' से तात्पर्य बंधकी से है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: **राजेश कुमार यादव।**

मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक : **आलोक सिंह।**

Prabhas h Singh
Digitally signed by
Prabhash Singh
Date: 2025.11.06
17:44:34 +05'30'

**उप निबंधक सदर द्वितीय
लखनऊ**

प्रिंट करें

कार्यालय उप निबंधक सदर द्वितीय लखनऊ जनपद लखनऊ

आवेदन संख्या :2202522806092

प्रमाण संख्या :22025228005713

**भार मुक्त प्रमाण-पत्र
(रजि० मैन्युअल के नियम 328)**

श्री- विकास गुप्ता एडवोकेट पुत्र- श्री एल०आर०गुप्ता तहसील लखनऊ जिला लखनऊ ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का ग्राम/मोहल्ला - बाघा मऊ, वार्ड/परगना- लखनऊ, कृषि- ए०एन०एस० कान्सट्रक्शन्स प्रा०लि०, खसरा विवरण : स-150क, रकबा-0.1900हें० स्थित-ग्राम बाघामऊ परगना व तहसील व जिला लखनऊ , खसरा संख्या-150क मै एततद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 04/11/2013 से दिनांक 04/11/2025 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :06-11-2025 -----

नोट - 1.इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के व्यौरे के आधार पर ढूँढे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा

आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।

2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।

3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।

4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वतंत्र का प्रमाण नहीं है।

5. 'प्रथम पक्ष' से तात्पर्य बंधक कर्ता से है और 'द्वितीय पक्ष' से तात्पर्य बन्धकी से है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: **राजेश कुमार यादव।**

मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक : **आलोक सिंह।**

Digitally signed
by Prabhash
Singh
Date: 2025.11.06
17:44:49 +05'30'
**Prabhas
h Singh**
उप निबंधक सदर द्वितीय
लखनऊ

प्रिंट करें

कार्यालय उप निबंधक सदर द्वितीय लखनऊ जनपद लखनऊ

आवेदन संख्या :2202522806095

प्रमाण संख्या :22025228005716

**भार मुक्त प्रमाण-पत्र
(रजि० मैन्युअल के नियम 328)**

श्री- विकास गुप्ता एडवोकेट पुत्र- श्री एल०आर०गुप्ता तहसील लखनऊ जिला लखनऊ ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का विवरण :	ग्राम/मोहल्ला - बाघा मऊ, वार्ड/परगना- लखनऊ, कृषि- इम्पीरियल बिल्डवेल प्रांलि०, खसरा संख्या-150ख, रकबा-0.3790हें० स्थित-ग्राम बाघामऊ परगना व तहसील व जिला लखनऊ , खसरा संख्या-150ख
------------------------	--

मै एततद्वारा प्रमाणित करता हूँ कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 04/11/2013 से दिनांक 04/11/2025 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :06-11-2025 -----

- नोट - 1.इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के व्यौरे के आधार पर ढूँढ़े गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
 2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
 3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
 4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वतंत्र कार्यालय द्वारा दिया गया है।
 5. 'प्रथम पक्ष' से तात्पर्य बंधक कर्ता से है और 'द्वितीय पक्ष' से तात्पर्य बंधकी से है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: **राजेश कुमार यादव।**

मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक : **आलोक सिंह।**

Prabhas h Singh
Digitally signed by
Prabhash Singh
Date: 2025.11.06
17:45:18 +05'30'

**उप निबंधक सदर द्वितीय
लखनऊ**

प्रिंट करें

कार्यालय उप निबंधक सदर द्वितीय लखनऊ जनपद लखनऊ

आवेदन संख्या :2202522806096

प्रमाण संख्या :22025228005717

**भार मुक्त प्रमाण-पत्र
(रजि० मैन्युअल के नियम 328)**

श्री- विकास गुप्ता एडवोकेट पुत्र- श्री एल०आर०गुप्ता तहसील लखनऊ जिला लखनऊ ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का विवरण :	ग्राम/मोहल्ला - बाघा मऊ, वार्ड/परगना- लखनऊ, कृषि- टाइटेनियम बिल्डवेल प्रांली०, खसरा संख्या-150ग, रकबा-0.3790हें० स्थित-ग्राम बाघामऊ परगना व तहसील व जिला लखनऊ , खसरा संख्या-150ग
------------------------	--

मै एततद्वारा प्रमाणित करता हूँ कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 04/11/2013 से दिनांक 04/11/2025 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :06-11-2025 -----

- नोट - 1.इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के व्यौरे के आधार पर हूँढे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
 2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
 3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
 4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वतंत्र कार्यालय द्वारा दिया गया है।
 5. 'प्रथम पक्ष' से तात्पर्य बंधक कर्ता से है और 'द्वितीय पक्ष' से तात्पर्य बंधकी से है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: **राजेश कुमार यादव।**
मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक : **आलोक सिंह।**

Digitally signed
by Prabhash
Singh
Date: 2025.11.06
17:45:30 +05'30'

**उप निबंधक सदर द्वितीय
लखनऊ**

प्रिंट करें

कार्यालय उप निबंधक सदर द्वितीय लखनऊ जनपद लखनऊ

आवेदन संख्या :2202522806097

प्रमाण संख्या :22025228005718

**भार मुक्त प्रमाण-पत्र
(रजि० मैन्युअल के नियम 328)**

श्री- विकास गुप्ता एडवोकेट पुत्र- श्री एल०आर०गुप्ता तहसील लखनऊ जिला लखनऊ ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

**सम्पत्ति का ग्राम/मोहल्ला - बाघा मऊ, वार्ड/परगना- लखनऊ, कृषि- ए०एन०एस० डेवलपर्स प्रा०लि०, खसरा
विवरण : संख्या-248, रकबा-0.7330हें० स्थित-ग्राम बाघामऊ परगना व तहसील व जिला लखनऊ, खसरा संख्या-248**

मै एततद्वारा प्रमाणित करता हूँ कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 04/11/2013 से दिनांक 04/11/2025 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :06-11-2025 -----

नोट - 1.इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के व्यौरे के आधार पर ढूँढे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा

आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।

2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।

3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।

4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वतंत्र का प्रमाण नहीं है।

5. 'प्रथम पक्ष' से तात्पर्य बंधक कर्ता से है और 'द्वितीय पक्ष' से तात्पर्य बन्धकी से है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: **राजेश कुमार यादव।**

मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक : **आलोक सिंह।**

Prabhas h Singh Digitally signed by
Prabhash Singh
Date: 2025.11.06
17:45:41 +05'30'
उप निबंधक सदर द्वितीय
लखनऊ

प्रिंट करें

कार्यालय उप निबंधक सदर द्वितीय लखनऊ जनपद लखनऊ

आवेदन संख्या :2202522806098

प्रमाण संख्या :22025228005719

**भार मुक्त प्रमाण-पत्र
(रजि० मैन्युअल के नियम 328)**

श्री- विकास गुप्ता एडवोकेट पुत्र- श्री एल०आर०गुप्ता तहसील लखनऊ जिला लखनऊ ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का विवरण : ग्राम/मोहल्ला - बाघा मऊ, वार्ड/परगना- लखनऊ, कृषि- बीरबल, प्रेमचन्द्र व इन्दल प्रसाद पुत्रगण नव्या एवं मेसर्स ए०एन०एस० डेवलपर्स प्र०लिं०, खसरा संख्या-251, रकबा-0.3950हें० स्थित-ग्राम बाघामऊ परगना व तहसील व जिला लखनऊ , खसरा संख्या-251

मै एततद्वारा प्रमाणित करता हूँ कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 04/11/2013 से दिनांक 04/11/2025 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :06-11-2025 -----

- नोट - 1.इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के व्यौरे के आधार पर ढूँढ़े गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा। 2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा। 3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है। 4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वतंत्र कार्यालय द्वारा दिया गया है। 5. 'प्रथम पक्ष' से तात्पर्य बंधक कर्ता से है और 'द्वितीय पक्ष' से तात्पर्य बनकी से है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: **राजेश कुमार यादव।**
मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक : **आलोक सिंह।**

Prabhas h Singh 
Digitally signed by
Prabhash Singh
Date: 2025.11.06
17:45:53 +05'30'

**उप निबंधक सदर द्वितीय
लखनऊ**

प्रिंट करें

कार्यालय उप निबंधक सदर द्वितीय लखनऊ जनपद लखनऊ

आवेदन संख्या :2202522806158

प्रमाण संख्या :22025228005773

भार मुक्त प्रमाण-पत्र (रजि० मैन्युअल के नियम 328)

श्री- विकास गुप्ता एडवोकेट पुत्र- श्री एल०आर० गुप्ता तहसील लखनऊ जिला लखनऊ ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथमा पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का ग्राम/मोहल्ला - बाघा मऊ, वार्ड/परगना- लखनऊ, कृषि- मेसर्स इम्पीरियल बिल्डिंग प्रा०लि० व मेसर्स प्रेस्टीज विवरण : साँई हाउसिंग प्रा०लि०, खसरा संखा-140ख, रकबा-0.0310हे० स्थित-ग्राम बाघामऊ परगना व तहसील व जिला लखनऊ, खसरा संखा-140ख

मै एततद्वारा प्रमाणित करता हूँ कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 07/11/2013 से दिनांक 07/11/2025 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :07-11-2025 -----

नोट - 1.इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर ढूँढे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा

आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।

2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।

3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।

4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

5. 'प्रथम पक्ष' से तात्पर्य बंधक कर्ता से है और 'द्वितीय पक्ष' से तात्पर्य बन्धकी से है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: **राजेश कुमार यादव।**

मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक : **आलोक सिंह।**

Digitally signed
by Prabhash
Singh
Date: 2025.11.07
14:33:38 +05'30'

उप निबंधक सदर द्वितीय
लखनऊ

प्रिंट करें

कार्यालय उप निबंधक सदर द्वितीय लखनऊ जनपद लखनऊ

आवेदन संख्या :2202522806159

प्रमाण संख्या :22025228005771

भार मुक्त प्रमाण-पत्र (रजि० मैन्युअल के नियम 328)

श्री- विकास गुप्ता एडवोकेट पुत्र- श्री एल०आर० गुप्ता तहसील लखनऊ जिला लखनऊ ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का ग्राम/मोहल्ला - बाघा मऊ, वार्ड/परगना- लखनऊ, कृषि- मेसर्स प्रेस्टीज सांई हाउसिंग प्रांली०, खसरा
विवरण : संख्या-143क, रकबा-0.3100हें० स्थित-ग्राम बाघामऊ परगना व तहसील व जिला लखनऊ , खसरा
संख्या-143क

मै एततद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 07/11/2013 से दिनांक 07/11/2025 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :07-11-2025 -----

नोट - 1.इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर ढूँढे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा

आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।

2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।

3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।

4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

5. 'प्रथम पक्ष' से तात्पर्य बंधक कर्ता से है और 'द्वितीय पक्ष' से तात्पर्य बन्धकी से है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: राजेश कुमार यादव।

मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक : आलोक सिंह।

Digitally signed
by Prabhash
Singh
Date: 2025.11.07
14:28:26 +05'30'

उप निबंधक सदर द्वितीय
लखनऊ

प्रिंट करें