

I 10573/02

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

रवीन्द्र पाल

11 JUL 2012

सोसायलरी
आगरा

- 1 -

सतीश दाव बसेल

B 89558

Hakash Goyal



For Durja Builders

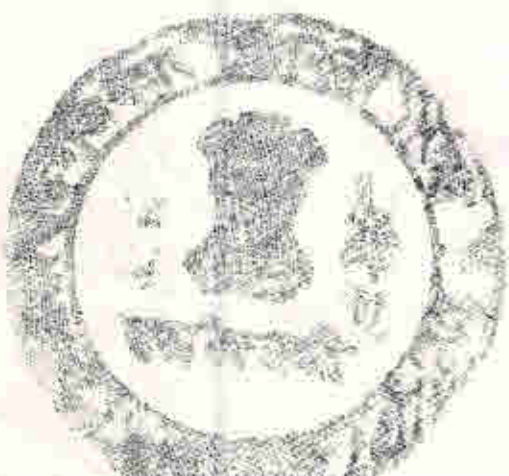
Director/Auth. Signatory

1. भूमि का प्रकार- कृषि भूमि संक्रमणीय भूमिधरी श्रेणी 1क(क)
2. परगना- आगरा
3. ग्राम- ग्राम पनवारी तहसील किरावली जिला आगरा
4. सम्पत्ति का विवरण- आराजी संक्रमणीय भूमिधरी श्रेणी 1क(क) खसरा संख्या 331
क्षेत्रफल 0.9920 हैक्टेयर
5. मापन की ईकाई- हैक्टेयर

Hakash Goyal

For Durja Builders (P) Ltd

Director/Auth. Signatory



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 89557

- 2 -

सत्येन्द्र पाल

11 JUL 2012

होशियारी
बागरा

6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल- 0.9920
7. सड़क की स्थिति (परिशिष्ट के अनुसार)- दगरा
8. अन्य विवरण (9 मीटर रोड/कार्नर आदि)- लागू नहीं
9. सम्पत्ति का प्रकार- कृषि भूमि
10. सम्पत्ति का कुल क्षेत्रफल (बहुमंजिला भवन की स्थिति में)- लागू नहीं
11. कुल आच्छादित क्षेत्रफल- लागू नहीं
12. स्थिति- फिनिशड/सेमीफिनिशड/अन्य- लागू नहीं
13. पेड़ों का मूल्यांकन- लागू नहीं
14. बोरिंग/कूओं/अन्य- लागू नहीं
15. निर्मित क्षेत्रफल- लागू नहीं

Hakash Goyal

Por Durja Builders (P) Ltd.

Director/Auth. Signatory

25000
2

470000

12/11/12

S. P. Singh

Chief
Try. Agra.

मे वाराणसी
पता पनवारी
पता पनवारी
पता पनवारी
पता पनवारी

06-11-12

Hakash Goyal

रामपुत्रा

रामरता



आपने को जलील होनी है
विश्व अंगुष्ठा विधिगत विवेक से है

06-11-12

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

सत्येन्द्र पाल

11 JUL 2012

कीर्तिधारी
जागरा

B 89557

- 3 -

16. निर्माण का वर्ष— नहीं
17. सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है— नहीं
18. प्रतिफल की धनराशि— 69,44,000 /— उनहत्तर लाख चवालीस हजार रुपयों में।
19. चौहददी—

पूर्व:-	दगरा।
पश्चिम:-	खेत संख्या 334।
उत्तर:-	दगरा बाद में खेत संख्या 328।
दक्षिण:-	खेत संख्या 336 केता द्वितीयपक्ष।

Aakash Goyal



For Durja Builders (P) Ltd

Director/Auth. Signatory



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 89557

- 4 -

प्रथमपक्ष की संख्या (एक), बिक्रेता का विवरण-

1. नाम- श्री आकाश गोयल पुत्र श्री प्रदीप कुमार गोयल, जाति हिन्दु वैश्य, निवासी बी-514, कमला नगर, हरीपर्वत वार्ड शहर आगरा व्यवसाय- व्यापार।

आयकर स्थाई लेखा संख्या - ए ए एस पी जी 4035 एफ

द्वितीयपक्ष की संख्या (एक), क्रेता का विवरण-

1. नाम- मैसर्स दुर्जा बिल्डर्स प्राईवेट लिमिटेड (कम्पनी अधिनियम वर्ष 1956 के अन्तर्गत गठित एवं पंजीकृत कम्पनी इनकॉर्पोरेशन प्रमाणपत्र संख्या यू 70109 यू पी 2011 टी सी 044388 वर्ष 2011-2012 दिनांक 18/04/2011, आर. ओ. सी. उत्तर प्रदेश एवं उत्तराखण्ड) जिसका आयकर स्थाई लेखा संख्या ए ए डी सी डी 8106 सी पंजीकृत कार्यालय स्थित 83, पुरानी विजय नगर कोलोनी, हरीपर्वत वार्ड शहर आगरा-282004 द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि एवं हस्ताक्षरी श्री मान सिंह पुत्र श्री राधे सिंह निवासी 5, पुष्पांजलि वाटिका, सिकन्दरा, लोहामण्डी वार्ड शहर आगरा, व्यवसाय कि जिनकी नियुक्ति निदेशकगण की बैठक दिनांक 10/07/2012 में हुई है।

Akash Goyal

For Durja Builders (P) L

Director/Auth. Signat



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

- 23 -

W 556536

सत्यमेव जयते

09 JUL 2012

श्रीकाशिकाटी
जागरा

12. यह कि प्रथमपक्ष ने उक्त कीमत का कुल रुपया नीचे लिखे विवरणानुसार कंता द्वितीयपक्ष से प्राप्त करके मुजरा दिये-

नगद/एकाउण्ट पेई चैक/बैंक ड्राफ्ट	तादादी	बैंक
नगद रोकडी	14,000/-	
036970 Akash Goyal	69,30,000/-	इण्डसइण्ड बैंक, संजय प्लेस आगरा
कुल योग 69,44,000/- उनहत्तर लाख चवालीस हजार रुपया		

Akash Goyal



Por Durja Builders (P) Ltd.

MS

Director/Auth. Signatory





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

- 24 -

BB 507745



अतः यह बिकयपत्र हम पक्षों ने स्वेच्छा से तैयार करके अपने परिचित नीचे लिखे गवाहों के समक्ष अपने हस्ताक्षरों व निशानात अँगूठा से निष्पादित कर दिया कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवे। लेख दिनांक 12 माह जुलाई वर्ष 2012 ईश्वी। इन गवाहों ने भी हमारे कहने पर तथा हमारे समक्ष एवं एक दूसरे के समक्ष इस बिकयपत्र पर इसी समय अपनी अपनी गवाही में हस्ताक्षर किये।

Aakash Goyal



21/07/12 :- अशोक कुमार शर्मा
पुत्रा श्री धनवान शर्मा
निवासी बी.डी.एम. एम.एस.
एड. मार्ग
Ashok Kumar Sharma



21/07/12 :- अमरजीत सिंह परमार
निवासी ग्राम पटवारी आगरा

For Durga Builders (P) Ltd.

Director/Auth. Signatory

सतीश बाबू बघेल
तहसील किरावली, आगरा
12/7/12

21/7/12



