भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

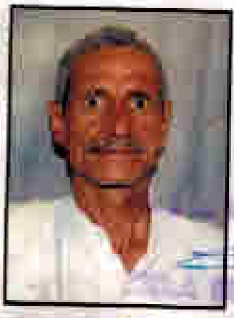
Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

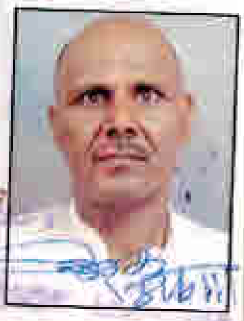
सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश

B 282318





लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण- बैनामा ,सम्पत्ति का मूल्यांकन सूची के भाग

पृष्ठ 7 के क्रम सं0 7 व कालम 4व6 के अनुसार,

1- भूमि का प्रकार - कृषि ,

2- मौजा व परगना- पनवारी तह0किरावली ,

3- सम्पत्ति का विवरण- गाटा सं0 303अ,303ब,

4- मापन की इकाई व रकबा- हैक्टे0 चिन्हित रकबा 1.6990हैक्टे0,

For Durja Builders (P) Ltd.

Authorised Signatory

रु० 6000000

प्र० शुल्क तुलना शुल्क ... योग 100200 200 100200 800

श्री नवीनकुमार अग्रवाल पुत्र/पत्नी श्री विनोदकुमार अग्रवाल

पेशा व्यापार निवासी ग्राम/स्थान मुह० A-221 कमला नगर आगरा

व जिला - आगरा ने यह लेखपत्र कार्यालय

उप - निबन्धक, किरावली जनपद आगरा में

आज दिनांक 13-6-11 समय मध्य 4.95

... दिन के प्रस्तुत किया ।

उप-निबन्धक
किरावली (आगरा)
13-6-11

प्रस्तुत लेखपत्र के निष्पादन को सुन व समझकर

एवं प्रतिफल 6000000 अठ्ठावन लाख रु०

में से प्लॉटेड्स

नकद / चेकस मेरे समक्ष प्राप्त करके श्री ...

... ने स्वीकार किया ।

स्वीकार किया व ... आगरा अधिकृत हस्ताक्षरी नवीनकुमार अग्रवाल ... श्री स्वीकार किया।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UT

B 28231

JUN 2011

/2/

Advocate

5- पेड बोरिंग व कुआ - नही,

6- प्रतिफल की राशि- विक्रय मूल्य- 68,00,000/-रु0स्टाम्प देय- 67,96,000/-रु0 दर- 40 लाखरुपया प्रति हैक्टे0 स्टाम्प- कीमत- 4,76,000/-रु0

7- सड़क - हीरालाल की प्याऊ से पनवारी रोड व ताज प्रिमियम रोड मीटर से दूर व आबादीसे 200मीटर से दूर,

For Durja Builders (P) Ltd

Director

यह प्रमाण पत्र .... 1 से संलग्न है

(31611)

जिनकी पहिचान श्री अमरतन सिंह पुत्र श्री प्रताप सिंह
पेशा कृषि निवासी पनवारी
व श्री सजीव सिंघल पुत्र श्री विजय कुमार
पेशा व्यापार निवासी उत्तरी कालोनी नगर आगरा
ने की ।

उप नि.

सायसिंह   महावीर सिंह   भगवसिंह   राजेन्द्र सिंह

गिरीसिंह   बहादुर सिंह   रोशन   भरती

रामरतन

...........जो प्रतीत होते हैं।
...........द्वारा चिन्हित किये गये हैं।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UT

B 28231

प्रथम पक्ष - विक्रेता का विवरण-

नाम- रूपसिंह व साहबसिंह व भावसिंह व राजेन्द्रसिंह व गिर्राजसिंह व -
बहादुरसिंह पुत्रगण रामखीलाल व रोशन व रतनी पुत्रगण कतीराम
धनवारी तह0किरावली जिला आगरा।

द्वितीयपक्ष - क्रेता का विवरण-

नाम- दुर्गा बिल्डर्स प्राईवेट लिमिटेड 83 ओल्ड विजय नगर कालौनी आ
अधिकृत हस्ताक्षरी नवीन कुमार अग्रवाल पुत्रश्री विनोद कुमार अग्रवाल नि
मगा फार्म ए022। कमला नगर आगरा।

For Durja Buil.

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

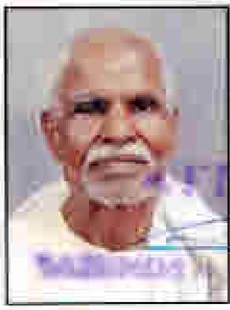
भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR

B 28231



ATTESTED

विष्णुकान्त द्विवेदी
कोषाधिकारी
JUN 2011
कोषागार, आगरा

KIRAOLI (AGRA)

विदित हो कि प्रथम पक्षमौजा पन्वारी तह0किरावली जिला आगरा की
खाता सं0 303अ रकबा 1.1710हैक्टे0 व 303ब रकबा 0.5280हैक्टे0 कि
रकबा 1.6990 हैक्टे0 लगानी मुताबिक 60ख सालाना के तन्हा सक्रमणीय
काश्तकार मालिक काबिज व दखील है। कोई दीगर व्यक्ति प्रथम पक्ष की
आराजी मे शामिल शरीक नही है जो किसी भी रूप मे परिवर्तन आदि
बाधक हो सके। प्रथम पक्षकी यह आराजी हर प्रकार के भार से पाक व स

For Durja Builders (P) Ltd.

Director/Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR P

B 28231

/51

Advocate

KIRAOLI (AGRA)

कही आढ रहन बै वरे जमानत आदि नही है और न प्रथम पक्ष ने इसके विक

का कोई सौदा व इकरारनामा किसी से किया है यह आराजी सरकारी आ

नजूल वक्फ की सम्पत्ति नही है तथा दोनो मे से कोई अनुजाति /जनजाति

है प्रथम पक्ष को पूर्ण अधिकार परिवर्तन प्राप्त है प्रथम पक्ष को रुपये की जरू

तथा कीमत भी अच्छी मिल रही है इसलिये प्रथम पक्ष ने उपरोक्त वर्णित आ

Per Durja Builders

Agarwal

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

दस रुपये रु.10

TEN RUPEES Rs.10

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH /24/ 14AB 722326

किरावली जिला आगरा। नोटः- पृष्ठ पृष्ठ 7 की पंक्ति 1 मे 2012 व व के वाचिक
तथा प्र क्ति 2 मे 2012 के वाद व पंक्ति 4 2012 व व के वीच व पंक्ति 5 आगरा व
के वीच व पंक्ति 7 व से पहले व पंक्ति 8 839173 व कि के वीच व पृष्ठ 8 की पंक्ति
1 आगरा व दि0 के वीच व पंक्ति 2 मे 839175 के वाद व पंक्ति 3जो से पहले व प
5 परव व के वीच व के वीच व इसी पंक्ति परके वाद व पंक्ति 5 मे पर व
11,110 -रु0 के वीच व पंक्ति 6 मे व से पहले व इसी पंक्ति मे पर व व के वीच व
पंक्ति 7 पर व व के वीच व पृष्ठ 9 की पंक्ति एक मे व से पहले व पर के व समक्ष के व
कटिंग हैजो स्वीकार है। इस विक्रय पत्र की तहरीर तारीख आजदि० 13-6-11ई0 मुकाम

For Durja Builders (P) Ltd.

Director/Auth. Signatory

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH /25/ T 878855

विष्णुकान्त द्विवेदी
कोषाधिकारी
02 JUN 2011
कोषागार, आगरा

किरावली जिला आगरा।

For Durja Builders (P) Ltd.
Director/Auth. Signatory

साक्षी- साक्षी-

रामरतनसिंह पुत्र प्रतापसिंह संजीव सिंघल पुत्र विजयकुमार,
निवासी नहरकिरावली आगरा। नि0 36बी0आलोक नगर आगरा।

रामरतन

(ADVOCATE)
KIRAOLI (AGRA)

5161
13-6-11

स्टाम्प विक्रय की तिथि................
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन..............
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता..............

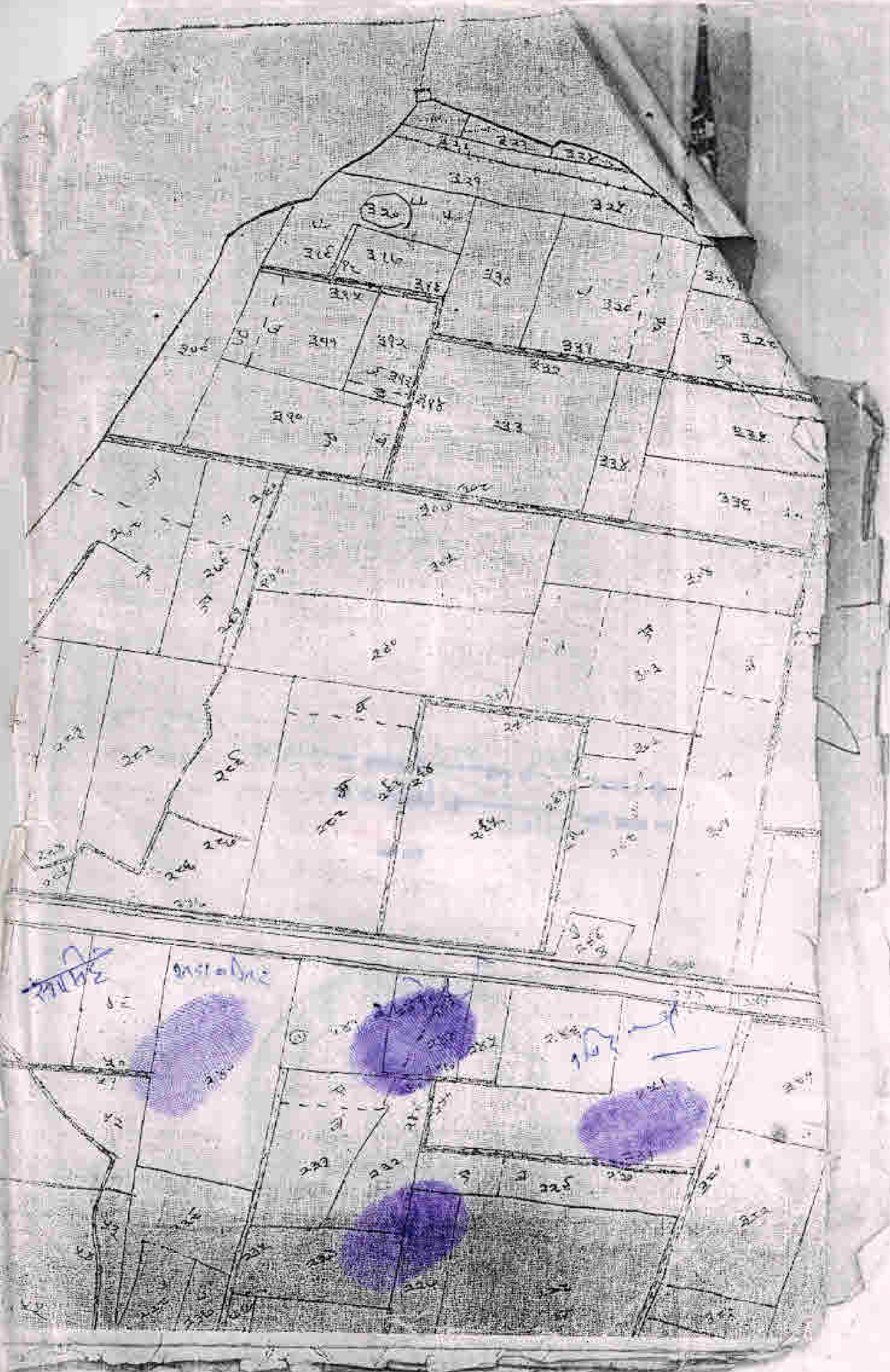
स्टाम्प की धनराशि........ 1000

अरुण कौशल
लाइसेंस नं.- 5
लाइसेंस की अवधि 31 मार्च 2011
सदर तहसील, आगरा

सं० 6/11 — 5119

बही 1 जिल्द 2566 के पृष्ठ 137 से 188 पर नम्बर 5370 पर आज दि० 13/6/11 को रजिस्ट्री की गई।

उ० नि०



बही 1 जिल्द 2566 के पृष्ठ 137 से 152 के क्रमांक 5370

आज दिनांक 13/6/11 को रजिस्ट्री की गई।

[signature]

उप नि०