

है साक्ष्य कि यह
साक्ष्य कि यह

1843



03DD 761005

दिनांक 11/02/2014

प्रतिनिधि जेजी बाई

भूमिमुल्यांकन सूची दर प्रमाण-11-क 6, 50, 000/×2=17, 00000/- डेस्टेयर

कुल स्टाम्प का योग:- 31, 100/-रुपया , वि०मु०=60, 000/-रुपया

लेखापत्र का प्रकार:- देनामा बाजासमुत्प:-3, 11, 000/-रुपया

नाम विक्रेताप्रथमपक्ष:- श्री दुर्गाप्रसादलाल श्री कन्हैया लाल निवासी-बगलाघाट
जौंसो-

नाम क्रेता द्वितीयपक्ष:- श्री अ० दिलीपकुमार शर्मा पुत्र श्री अरुण कुमार
शर्मा निवासी-120, राजधानी गेट व जिला जौंसो

दिलीप कुमार

Dilip Kumar Sharm

दिलीप कुमार

Dilip Kumar Sharm

1362
MAR 2004
रिजि

इस कोटावार सीमा
दिया उप सीमाधिकार

अरुण कुमार शर्मा
न. प्रो.सी

12.4.04

12.4.04

12.4.04

12.4.04

12.4.04

12.4.04

12.4.04

12.4.04

12.4.04



2

15 विवरण विज्ञापित सम्पत्ति :- आराजी भूमिधरा बाबे भोजा विद्या
पुरा परगना व जिला दारो जिले आराजी नम्बरान व
रकवा जेल मे दर्ज है आराजी भुमेशा ग्राम सभा, नजूल वक्त
या किसी अन्य ट्रस्ट की सम्पत्ति नहीं है।

गत 10 आराजी नम्बर	रकवा
3 91 इकानवे	0.020 जीरो दशमलव जीरो दो जीरो हे0
92 वानवे	0.032 जीरो दशमलव जीरो तीनजीरो हे0
93 तेरानवे	0.016 जीरो दशमलव जीरो एक छे: हे0
94 चौरानवे	0.016 जीरो दशमलव जीरो एक छे: हे0
95 पन्ध्रानवे	0.016 जीरो दशमलव जीरो एक छे: हे0
112 एक सौ बारह	0.028 जीरो दशमलव जीरो दो आठ हे0
115 एक सौ पन्द्रह	0.020 जीरो दशमलव जीरो दो जीरो हे0

दिलीप कुमार शर्मा

Dilip Kumar Sharma

दिलीप कुमार शर्मा

Dilip Kumar Sharma

रूप्य कुम्हार शर्मा



४३४

- 117/2 एक सौ सत्रह बटा दो 0.202 जीरो दशमलव दो जीरो दो हे०
 129 एक सौ उन्तीस 0.142 जीरो दशमलव एक चार दो हे०
 130 एक सौ तीस 0.012 जीरो दशमलव जीरो एक दो हे०
 138 एक सौ अत्तीस 0.081 जीरो दशमलव जीरो आठ एक हे०
 141 एक सौ इक्तालीस 0.077 जीरो दशमलव जीरो सात सात हे०
 142मि० एक सौ ब्यालीस मि० 0.170 जीरो दशमलव एक सात जीरो हे०
 144 एक सौ बत्तालीस 0.255 जीरो दशमलव दो पाँचे पाँचे हे०
 145 एक सौ पैंतालीस 0.028 जीरो दशमलव जीरो दो आठ हे०
 146 एक सौ छियालीस 0.040 जीरो दशमलव जीरो चार जीरो हे०

 कुल 16 सोलह किता रकबा 1.155 एक दशमलव एक पाँचे पाँचे हेक्टेयर आ
 1/12 भागशानि अपना सम्पूर्ण भाग व्यक्त किया गया है व आराजी भूमिधरो
 बाबे मौजा जंख्या नुरा खाल खेवट नम्बर मुहाल शिव लाल तखसील व
 लिला तौतो जिसके आराजी नम्बरान निम्न प्रकार है:-

कुम्हार शर्मा



Dilip Kumar Sharma



११/११/११

Dilip Kumar Sharma



॥४॥

आराजी नम्बर

रकबा

117 ए एक सो क्वरह अ 0.202 जीरो दशमलव दो जीरो दो हे

118 ए सो अठारह 0.022 जीरो दशमलव जीरो दो दो हे

93 मि० तेरा नवे मि० 0.113 जीरो दशमलव एक एक तीन हे

108 अ एक सो आठ अ 0.020 जीरो दशमलव जीरो दो जीरो हे

113 ए सो तेरह 0.182 जीरो दशमलव एक आठ दो हे

128 ए सो अठ्ठाईस 0.028 जीरो दशमलव जीरो दो आठ हे

107 ए सो सात 0.089 जीरो दशमलव जीरो आठ नौ हे

117 मि० एक सो सत्रह मि० 0.376 जीरो दशमलव तीन सात छे: हे

कुल 8 आठ कित्ता रकबा 1.032 एक हेक्टेयर दशमलव जीरो तीन दो हेक्टेयर का 1/12 भाग यानि अपना सम्पूर्ण भाग क्या किया गया है।

क्या खुदा आराजी तरी 0.0000000000 है। उक्त आराजी मुझा पट्टे की नहीं है यानि सड़मजीय भूमि है उक्त आराजी आवादी की नहीं है। कृषि की भूमि सड़मजीय है जो हाईव रोड बाईपास ज़ांसी ज्वालाियर रोड से 3000 मीटर दूर है तथा ओपीगड क्षेत्र से एक किलोमीटर दूर है जोर जो विशुद्ध कृषीय भूमि है तथा लेखपाल एवं तहसीलदार की संस्तुति द्वारा

(Handwritten signature)

Dilip Kumar Charan



(Handwritten signature)

Dilip Kumar Charan

क्रमा 2



15

जारी प्रमाण पत्र दस्तावेज हाजा के साथ सलग्न है तथा दस्तावेज हाजा में उत्तर प्रदेश शासन के द्वारा सूचित दर से स्टाम्प शुल्क अदा की गयी है। क्व रूदा आराजी के 200मीटर की चिज्या जानकता स्थेली सलग्न है जिसमें क्व रूदा भाग वरंग लाल से दिखाया गया है जो दस्तावेज हाजा का हिस्सा भाग है। प्रेता उपरोक्त आराजी में सहायित्व है।

16 विजय मूल्य :- 60,000/- साठ हजार रुपये पूर्ण प्राप्त कर लिया है।

17 बाजारी मूल्य :- 3,11,000/- तीन लाख बारह हजार रुपये से अधिक नहीं है। जिसमें मु 1,47,000/- रुपये नोन जेड भूमि की मालिकता है व मु 1,64,000/- रुपये रोड भूमि की मालिकता है। जो श्रीमान जिलाधिकारी महोदय शर्मा द्वारा निर्धारित दर 8,50,000/- रुपये प्रति एकड़ की दर से है। चूंकि विक्रित भूमि का रकबा कम है। अतः मूल्य किन दो गुना यानि 17,00,000/- रुपये प्रति हेक्टेर से किया गया है। जिस पर स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है।

Handwritten signature: डी.के. शर्मा

Delip Kumar Sharup

Handwritten signature: डी.के. शर्मा

Delip Kumar Sharup



16

मे उपरोक्त विवेका जो कि मे उपरोक्त आराजी श्री मधरी का मास्किंग, हाकिम व दवायत हूँ जो कही क्या अवधारणन गवा हेवानि सुम्मा दरबारि बनाल से पाठ व साफ हे जिसको मुझे हर तरह से क्या व फरोस्त करने का पूर्ण हक हासिल हे वही मुझे धरत वधु हेतु कम्पो की आवश्यकता हे अतएव मे अपना उपरोक्त आराजी श्री मधरी को उपरोक्त फ्रेता को उपरोक्त विजय मूल्या मे कतई तोर पर क्या व फरोस्त करता हूँ कच्चा व दल कशुदा आराजी मुख्या पर आप फ्रेता को आज की तारीख से मोके पर द्यूदी करा दिया हे अब फ्रेता को अधिकार हे कि क्या शूदा आराजी मुख्या मे स्वयं कार्त करे या दूसरो से करावे क्या खिया रहिन मुक्तकिल आदि करे यानि मूर्त यह हेकि जो जो वाहे सो करे आज की तारीख से क्या शूदा आराजी मुख्या से मेरा व मेरे आरिस्तान का कोई वास्ता व सरोकार नही रहा ओर न आयन्दा शीवष्य मे कमा होगा। कात किसी कानूनी नुक्स निम्निकित मिम मुकिर व आरिस्तान मिम मुकिर को काह से क्या शूदा आराजी मुख्या का कुल या पुज भाग आप फ्रेता के अधिकार से निम्नित जावे तो मे कुल रकम मय हजुर्ग व क्वर्ग का देन्दा हे जोर मेने उपरोक्त कुल विजयमूल्या पूर्व प्राप्त कर लिया हे अब कुछ भी पाना शेष नही हे लिहाजा यह बेनाभा यदुस्तती होश व वासे कोरकिती दवाव के स्वेच्छा से तहरीर करी दिया कि सन्द रहे वक्त जस्त पर काम आवे। नोट फुर्त 3 की सतर 1 मे 0.202 व इसी सतर मे दो गन्दा टाईप हे व फुर्त 4 की सतर 2 मे सत्रह व गन्दा हे व सतर 10 मे हेक्टयर व सतर 14 मे नली शब्द कटा हे

डा. प्रसार

Dilip Kumar Sharma

डा. प्रसार

Dilip Kumar Sharma



१७१

सहरीर तारोख :- 05-03-2000 ई०

प्राप्त करार :- अविनेश शर्मा वसोका मसीस

टाईपकर्ता :- अविनेश कुमार थोका त्तव तहोका मसीस

AKL

रवि प्रसाद
रवि प्रसाद
साका १११

Delip Kumar Sharup

Delip Kumar Sharup

समक्षी

१२१

अविनेश शर्मा वसोका मसीस

०० अविनेश शर्मा

वसोका मसीस

वसोका मसीस

गुजरात संख्या - 31

दिनांक 31-3-2000 ई० तहोका मसीस

के वसोका मसीस

अविनेश शर्मा

32



محمود

१७५३



१०१

Dilly, Umar Sharif

कक्षा

Approved by
UPENDRA SINGH THAKUR
Shana Development Authority
D/MAN, LIC, No.-04

~~३१५५५५५~~

Dilip Kumar Sharma

