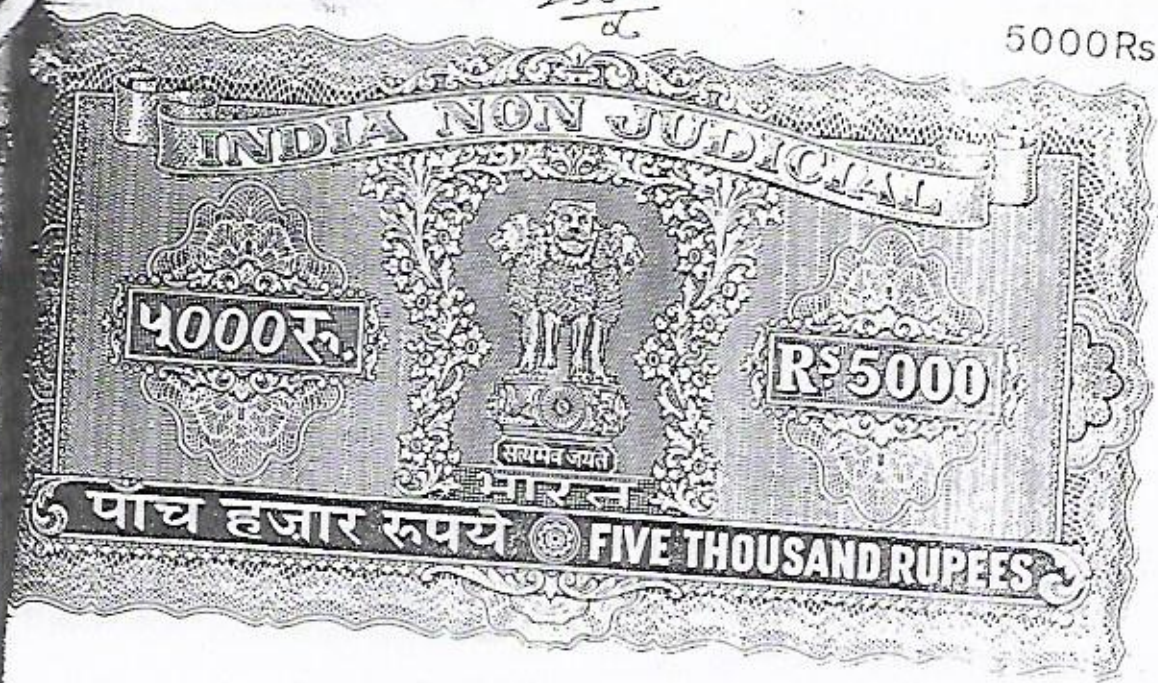


2562
86

5000Rs.



(1)

भूमि मूल्यांकन सूची पर क्रमांक - 11 ख यानि 12,00,000/- प्रति हेक्टर के
 स्टाम्प का कुल योग - 16,100/-
 लेखपत्र का प्रकार - बैनामा
 नाम व पता विक्रेता - श्री अहमद खाँ व शेर अफगान खाँ पुत्रगण
 . श्री शमशेर खाँ निवासी-53, मेवातीपुरा, आँसी

[Signature]
 After

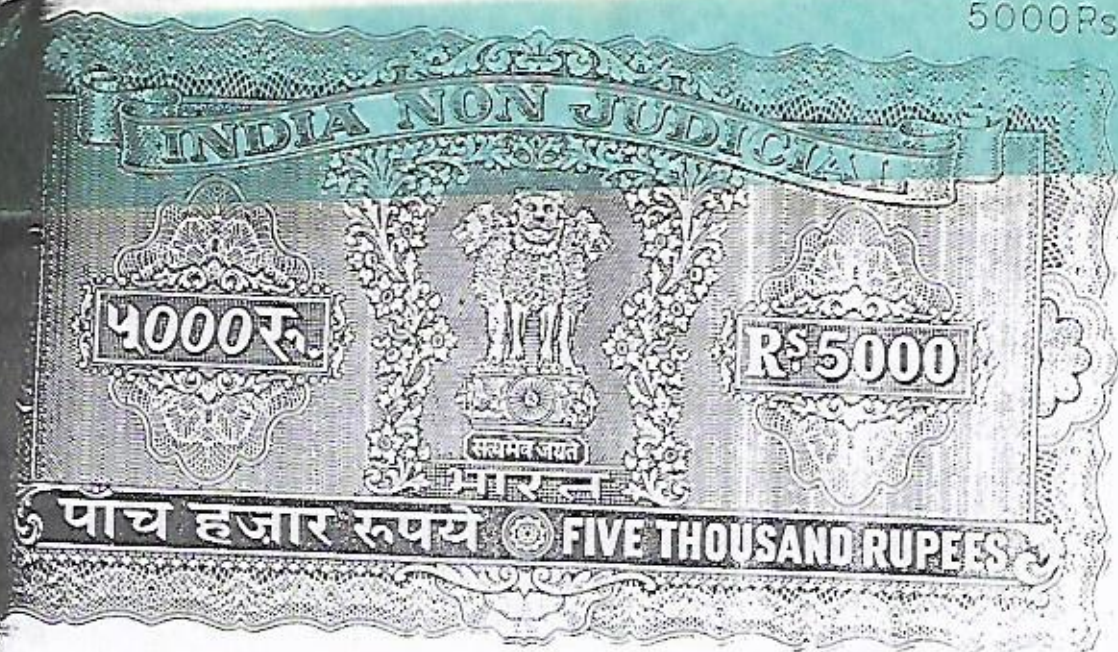
[Signature]

[Signature]

निवासी
 पत्नी

पत्नी

5000Rs



(2)

नाम व पता क्रेता

सुधा लैण्डवेंचर होमस प्राईवट लिमिटेड

द्वारा डायरेक्टर- डॉ० दिलीप कुमार शर्मा

पुत्र अरुण कुमार शर्मा निवासी- सुधा नर्सिंग

एण्ड मैटरनिटी होम कानपुर रोड, झाँसी

सम्पत्ति का विवरण - खाता खेवट नं० 2/1 आराजी नम्बर 108 मि०

रकवा 0.033 हे० व आराजी नम्बर 109 रकवा 0.065 हे० व आराजी नम्बर

114 रकवा 0.036 हे० कुल 3 किता रकवा 0.134 हे० पूर्ण बाकै गौजा

मजिस्ट्रेट
जिला अफसर

[Signature]
[Signature]

[Signature]
[Signature]

[Signature]

[Signature]



(3)

डड़ियापुरा मुहाल शिव लाल परगना व जिला झॉसी। विक्रित आराजी राशे

दोयम सिंचित है जिसका नया लगान 2 रुपया 20 पैसा सालाना है। दस्तावेज हाजरा के साथ

आराजी मुवैया का नक्शा संलग्न है जिसमें विक्रयशुदा नम्बरान वरंग लाल से दर्शाये गये हैं।

जो बैनामा का अंश भाग है विक्रित आराजी कानपुर बाईपास मार्ग से लगभग 100 मीटर दूर

तथा आबादी से 300 मीटर दूर स्थित है। विक्रित आराजी में कोई पेड़, कुआँ आदि नहीं हैं।

विक्रित आराजी औद्योगिक प्रयोजन की भूमि नहीं है विक्रित आराजी कृषि योग्य भूमि है

विक्रित आराजी किसी जनपदीय मार्ग, राजमार्ग या लिंक मार्ग से लगी नहीं है। आराजी

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

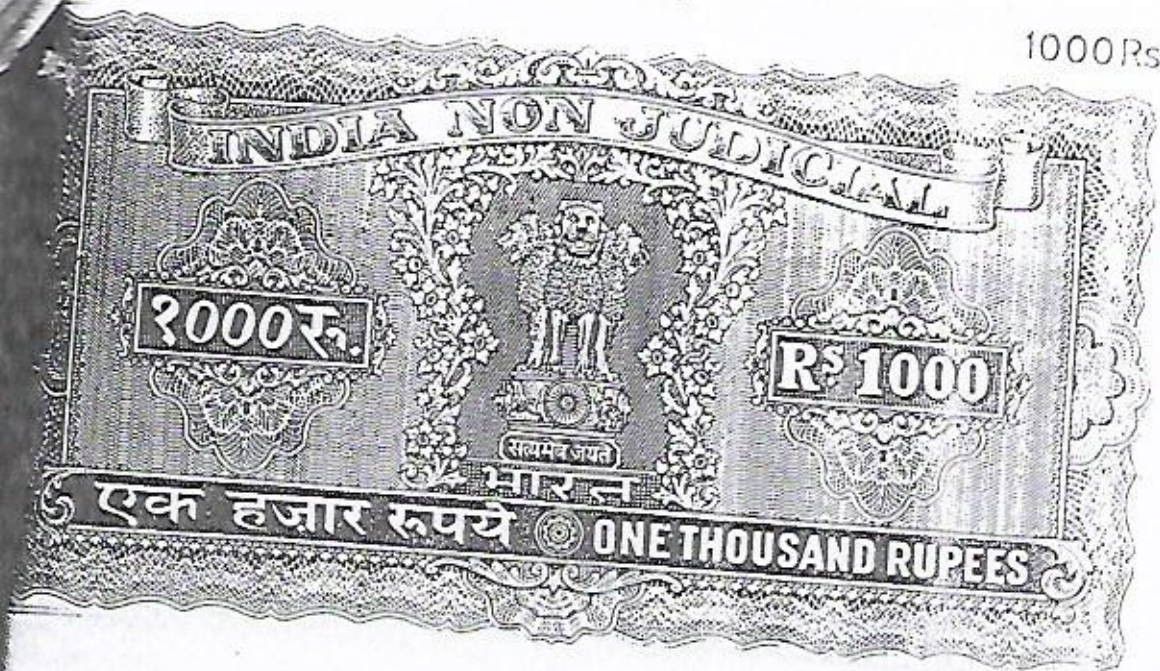
Signature

Signature

Signature

Signature

1000Rs



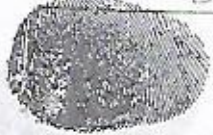
(4)

मुवैया नजूल नगर पालिका, ग्राम सभा या अन्य किसी ट्रस्ट की सम्पत्ति नहीं है, विक्रित आराजी विक्रेतागण की पैत्रिक सम्पत्ति है।

विक्रय मूल्य - 50,000/- पचास हजार रुपया जो नगद पूर्व प्राप्त कर लिया है

बाजारू मूल्य - 1,61,000/- एक लाख इकसठ हजार रुपया से अधिक नहीं है।

विक्रेतागण अनुसूचित जाति एवं जनजाति के सदस्य नहीं हैं।


A. S. K.


S. K. S.


D. K. S.



(5)

हम कि विक्रेतागण उपरोक्त आराजी उपरोक्त के सम्पूर्ण रूप स मालिक कायिज व दखील हैं जो कहीं वय हिवा रहिन आदि नहीं है यानि हर प्रकार के जुम्लावार किफायत से पाक साफ व बरी है न ही आराजी क स्वामित्व के सम्बन्ध मे कोई गान गायालयें य विचाराधीन है न ही आराजी किसी जमानत, डिग्री, ऋण आदि मे गवाफूल है। बूकि हम विक्रेतागण को घरु कार्य हेतु रुपया की जरूरत है अतः हम विक्रेतागण अपनी उपरोक्त आराजी वकीमत उपरोक्त में वहक क्रेता उपरोक्त वय व फरोख्त करते हैं, कब्जा दखल

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

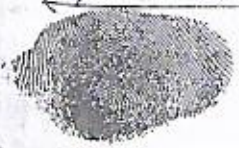
[Signature]



(6)

मालिकाना आज ही की तारीख से क्रेता उपरोक्त को वखूदी मोक पर कम दिया है अधिकार
आप क्रेता आराजी मुवैया में स्वयं प्राप्त करें, या किसी अन्य व्यक्ति से कायल करावे
कागजात मालिकान से हमारा नाम खारिज कराके अपना नाम दर्ज कागजात करावे अन्य हिस्सा
रहिन करें गर्ज यह है कि जो जी चाहे सो करें। उक्त आराजी के बावत हम विक्रतागण का
जो भी अधिकार वहेसियत जमींदार प्राप्त थे वह सारे अधिकार हम वहक क्रेतागण उपरोक्त
कतई मुन्तकिल करते हैं। आज की तारीख से आराजी मुवैया से हमारा या हमारा कारिरान

Ala



Ala

Ala

Ala

Ala

Dilip Kumar Sharma



Dilip Kumar Sharma

Ala



का कोई वास्ता व सरोकार नहीं रहा न आयन्दा होगा। काश किसी कानूनी नुकरा की वजह से आराजी मुवैया कब्जे क्रेता से निकल जावे तो कुल कीमत मय हजा व खर्चा के देनदार व जिम्मेदार हम विक्रेतागण रहेंगे। विक्रेतागण एवं क्रेता का कथन है कि प्रस्तुत विनिमय मूल्यांकन को प्रभावित करने वाले किसी भी तथ्य को नहीं छुपाया गया है सभी तथ्य सही-सही एवं पूर्ण वर्णित किये गये हैं। लिहाजा स्वेच्छा से विक्रेता एवं क्रेता द्वारा बताया गया तथ्यों के आधार पर तथा तहसीलदार डॉ.सी. द्वारा जारी किस्म जमीन प्रमाण पत्र के आधार

Deed



Deed

Deed



D. K. Kumar

Deed

Deed

Deed



(8)

पर तथा क्षेत्रीय लेखपाल की लिखित रिपोर्ट के आधार पर जो सद रजिस्ट्रार कार्यालय में
 बैनामा हाजा के साथ पेश है तथा बिना किसी जबर या दबाव के कुल मूल्य पूर्व प्राप्त कर यह
 बैनामा तहरीर कर दिया ताकि सनद रहे वक्त जरूरत पर काम आवें।

Seal

Seal

Handwritten signature



Dilip Kumar Sharma

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

दिनांक : 17-05-2006

प्रारूपकर्ता : सुधीर सिंह, बसीका नवीस, तहसील, झाँसी

[illegible]

A. aether
 16. A. aether
 17. A. aether
 18. A. aether
 19. A. aether
 20. A. aether
 21. A. aether
 22. A. aether
 23. A. aether
 24. A. aether
 25. A. aether
 26. A. aether
 27. A. aether
 28. A. aether
 29. A. aether
 30. A. aether
 31. A. aether
 32. A. aether
 33. A. aether
 34. A. aether
 35. A. aether
 36. A. aether
 37. A. aether
 38. A. aether
 39. A. aether
 40. A. aether
 41. A. aether
 42. A. aether
 43. A. aether
 44. A. aether
 45. A. aether
 46. A. aether
 47. A. aether
 48. A. aether
 49. A. aether
 50. A. aether
 51. A. aether
 52. A. aether
 53. A. aether
 54. A. aether
 55. A. aether
 56. A. aether
 57. A. aether
 58. A. aether
 59. A. aether
 60. A. aether
 61. A. aether
 62. A. aether
 63. A. aether
 64. A. aether
 65. A. aether
 66. A. aether
 67. A. aether
 68. A. aether
 69. A. aether
 70. A. aether
 71. A. aether
 72. A. aether
 73. A. aether
 74. A. aether
 75. A. aether
 76. A. aether
 77. A. aether
 78. A. aether
 79. A. aether
 80. A. aether
 81. A. aether
 82. A. aether
 83. A. aether
 84. A. aether
 85. A. aether
 86. A. aether
 87. A. aether
 88. A. aether
 89. A. aether
 90. A. aether
 91. A. aether
 92. A. aether
 93. A. aether
 94. A. aether
 95. A. aether
 96. A. aether
 97. A. aether
 98. A. aether
 99. A. aether
 100. A. aether

गवाह (1) A. K. Singh
D. P. M. Singh 310 22000 पु-५
 गवाह (2) H. R. Singh

सुधीर सिंह

बसीया नवीस

राजस्थान जिला इरीसी

२२५७ - २९

विद्यार्थी : ... / एक विज्ञान
 श्री ...

2017

नक्शा-नजरी

गाँव का नाम अहमदाबाद

गाँव का नाम सुजानपुरा

जिला पुरा

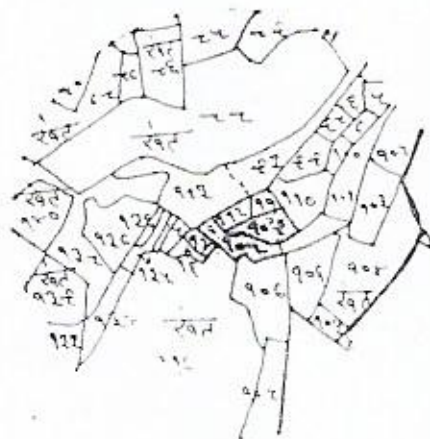
तहसील, परगना व जिला झाँसी

सन् १९५५, १९५६, १९५७

२०० मीटर त्रिज्या के अन्तर्गत स्थित

सम्पत्ति के विवरण का मानचित्र

२०० मीटर त्रिज्या की परिधि (लाल रंग)
में प्रदर्शित है।



Silp Kumar Singh

[Signature]

A. K. Singh

[Signature]

बिक्रेता

[Signature] हस्ताक्षर क्रेता

[Signature]

[Signature]

