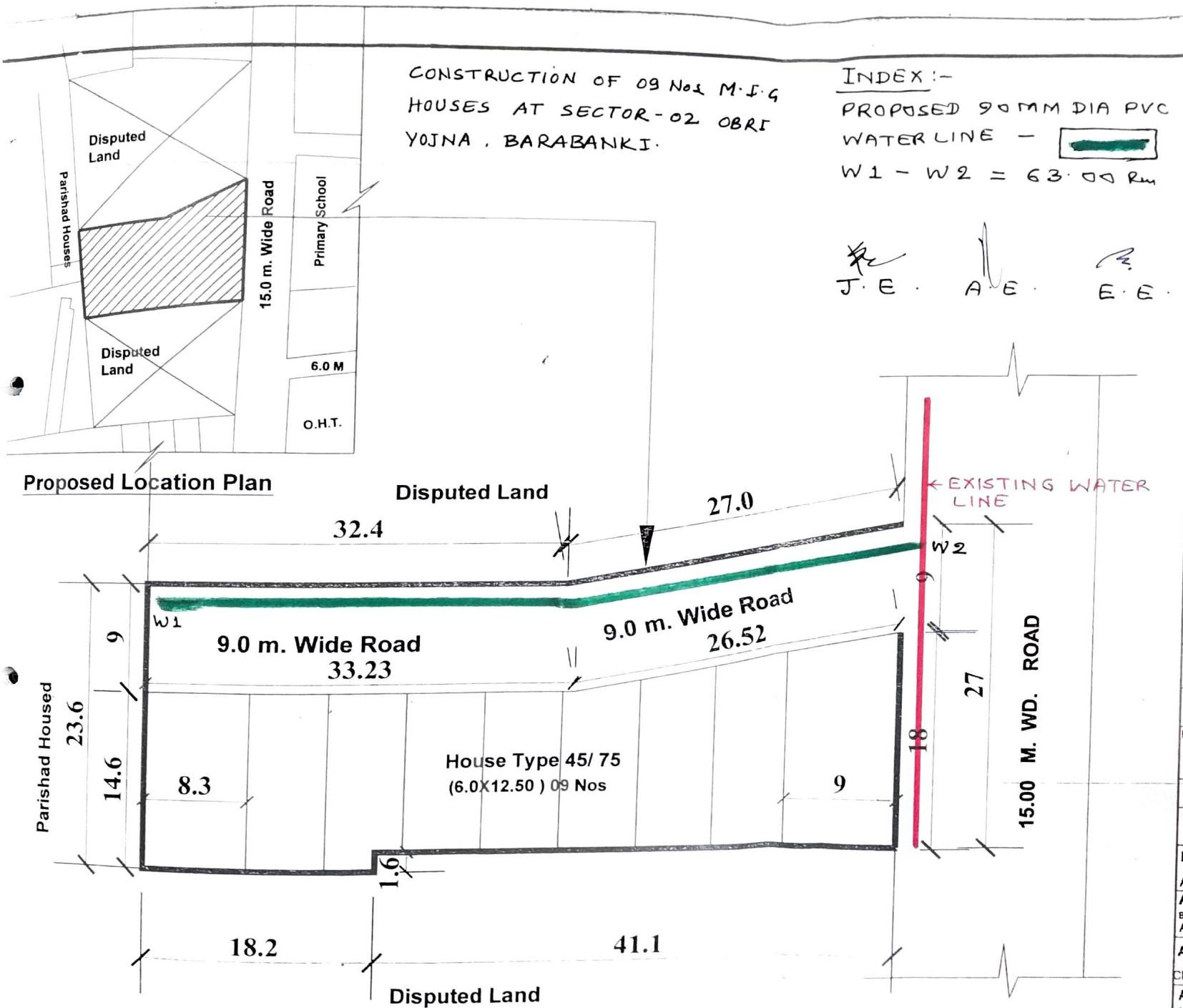
CONSTRUCTION OF 09 Nos M.I.G HOUSES AT SECTOR-02 OBRI YOJNA, BARABANKI.

INDEX :-

PROPOSED 90 MM DIA PVC WATER LINE —

W1 – W2 = 63.00 Rm

J.E. A.E. E.E.



U.P. HOUSINGAND DEVELOPMENT
NEELGIRI COMPLEX,INDIRA NAGAR
LUCKNOW–226016

DRG.NO.	APD/UN-3/PLOP/OBR-BBK/C1R-3/CD-2/36/HC-3/3/18
PROCESS NO.	TITLE:
	DOC.NO.:

NOTE:-

THIS PART LAYOUT PLAN HAS BEEN PREPARED ON THE BASIS OF INFORMATION RECEIVED FROM E.E.C.D.-02 VIDE HIS LETTER NO.-1560/BA-3/67 DATED 04.07.2014 2547/BA-3/141 DATED 31.10.2014 2816/BA-3/173 DATED 29.11.2014 AND S.E (CIRCLE-III) VIDE HIS LETTER NO.1229/NI.KH.-02/DATED 04.12.2014 AND THIS PART LAYOUT PLAN HAS BEEN FINALISED ON THE BASIS OF FEASIBILITY RECEIVED FROM E.E.C.D.-02 VIDE HIS LETTER NO.- 3003 DATED 16.12.2014

***THIS PART LAYOUT PLAN HAS BEEN REVISED ON THE BASIS OF INFORMATION RECEIVED E.E. N. K.-2 VIDE HIS LETTER NO. 105/ PY-1 /02 ON DATED:11.1.18.**

* THE EXECUTIVE ENGINEER HAS INFORMED WITH THE FOLLOWING INFORMATION-

1– खसरा संख्या 496 की पूर्ण स्थिति को ले–आउट पर चिन्हित करने के लिये उसी यूनिट/माप में सजरा प्लान की आवश्यकता होती है। जिसकी व्यवस्था खण्ड कार्यालय में न होने के कारण सुपर इम्पोज किया जाना सम्भव नही है।

2– प्रस्तावित ले–आउट खसरा संख्या–495 से सम्बन्धित है जहाँ पर प्राइवेट लैण्ड दर्शाया गया है वह खसरा संख्या–493 से सम्बन्धित है जिसे नियोजन समिति द्वारा छोड़ दिया गया है। भू–भाग का कब्जा परिषद को प्राप्त नही है।

3– अनाधिकृत निर्माण हटाने के लिये पूर्व में कार्यवाही किया गया था किंतु मा0 न्यायालय में अभी भी वाद लम्बित होने के कारण कार्यवाही नही हो सकी है।

*This Part Layout Plan Has Been Revised On The Basis Of Information Received From E.E. C.D.-2 Vide His Letter No.300/ Ba-3 /14 On Datec 03.02.18. And Executive Engineer Has Been Also Informed With The Following Information

* जनपद बाराबंकी में उक्त भूखण्डों के अतिरिक्त कोई अन्य भूमि रिक्त नहीं है जिसपर प्रधानमंत्री आवास योजना के क्रियान्वयन के फलस्वरूप आने वाला भूमि का मूल्य भारित किया जा सके। यहां यह भी उल्लेखनीय है कि उक्त प्रस्तावित दो भूखण्डों में से बड़े भूखण्ड (लगभग 5000 वर्ग मीटर) में फील्डअप स्तरीयता (लगभग 4.0 मीटर) है जिस कारण से उक्त भूखण्ड में जो भी भवन निर्मित किए जायेंगे, में मृदा परीक्षण की रिपोर्ट के आधार पर पाइल फाउन्डेशन का प्रावधान कराया जाना आवश्यक है। जिस कारण से भवनों की लागत बढ़ेगी। चूंकि प्रधानमंत्री आवास योजना में प्रस्तावित भवनों की लागत निर्धारित (4.50 लाख प्रति भवन) है अतः भूमि का मूल्य तथा पाइल्ड फाउन्डेशन का अतिरिक्त व्यय परिषद पर भारित होगा। इस प्रकार बाराबंकी में उक्त प्रस्तावित भूखण्डों पर प्रधानमंत्री आवास योजना के अन्तर्गत भवन प्रस्तावित किये जाने पर परिषद को वित्तीय क्षति होगी।

*This Part Layout Plan Has Been finalized On The Basis Of feasibility Received From E.E. C.D.-2 (and discussion with A.P.)Vide His Letter No.472/ Ba-3 /23 On Dated:27.02.18

*This Part Layout Plan Has Been finalized On The Basis Of feasibility Received From E.E. C.D.-2 Vide His Letter No.1124/ Ba-3 /39 On Dated:15.05.18

*This Part Layout Plan Has Been finallzed On The Basis Of feasibility Received From E.E. C.D.-2 Vide His Letter No.1163/ Ba-3 /42 On Dated:19.05.18

Area Of Vacant Land = 1401.00 SQ.M.
No. Of 45 /75 Type House Planned = 9 nos.

SCHEME:–
OBRI YOJNA , BARABANKI

PROJECT
PROPOSED PART LAYOUT PLAN OF VACANT LAND AT SECTOR-2 ,OBRI YOJNA, BARABANKI.

DATE:	03.07.2018
Smita Arch. Asstt.	
Prabhavati Suri A.I.I.A. Asstt. Arch. Planner	Prabhavati Suri 03/07/18
Arvind Deo B.Arch.,A.I.I.A.,M.A.,M.B.A.(P.M.)M.Arch (Land) Architect Planner	03/07
A. K. Shukla Chief Arch. Planner	12/7/18
Ajay Chauhan I.A.S. Avas Ayukt	