

10552

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 215398

16 NOV 2018

03

अलीगढ़

शोत्राधिकार—उपनिबंधक ---।

बैनामा ---5,00,000/-रुपया

मालियत ---5,01,000/-रुपया

देय स्टाम्प ---35,100/-रुपया

सर्किल दर --- 12,00,000/-रुपया प्रति फुडता बीघा

विक्रीत रकबा 0.096 है०

स्थित मौजा अतदपुरच्याम परगना व तहसील कोल जिला अलीगढ जिसमे कोई पेड, निर्माण व बोरिंग नही है। जो लिंक,जनमदीय व राष्ट्रीयमार्ग पर नही है। पूर्व में इकरारनामा नही हुआ। विक्रीत भूमि क्रेता के मेडम्लान है। मास्टर प्लानके अंदर। जो नगर निगम की सीमा से बाहर है।

अलीगढ बस स्टेण्ड से 4 किमी. दूर। रामघाट रोड से 2 किमी. दूर। जिसके 200 मी. त्रिज्यामें आवादी नही है। विक्रेता, क्रेता अनुसूचित जातिकेनही है। जिसका भू उपयोग डोती है जो ग्राभ समाज व नमूल की नही है। क्रेता-मुल्का।

इसके लिए अलीगढ़



Handwritten signature





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 215399

16 NOV 2018

2.

हम कि रहीशपाल सिंह पुत्र श्री दुलीप सिंह निवासी दुर्गाकालोनी
अलीगढ व चुन्नी लाल पुत्र हीरालाल निवासी नगला तिकौना तह
कोल अलीगढ --- विक्रेता गण प्रथमपक्ष

रव

वाइस इन्फ्र स्ट्रक्चर प्रा०लि०मैनेजिंग डायरेक्टर श्री विक्रम सिंह पुत्र
श्री वाई.पी. सिंह निवासी 5/39 आई.टी.आई.गेट के सामने शहर
अलीगढ --- क्रेता द्वितीय पक्ष के है।

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



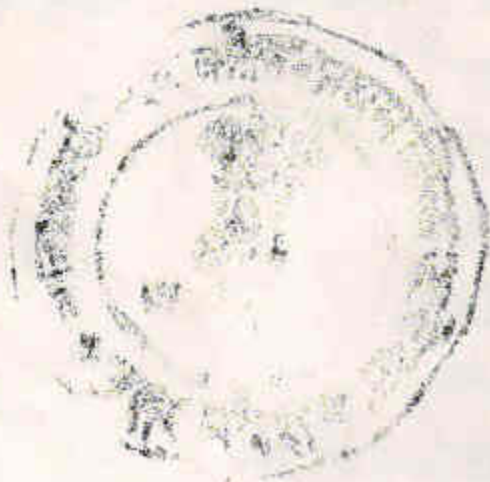
455

5000

454

14/11/2008

सं. नं० ६४ अल्प विवेक
सां. वि. अ. वि. ३१-३-९
राजस्थान विद्यापीठ, अजमेर





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 215400

-3-



जो किम्बुमिधारी डाटा संख्या 14 के गाटा संख्या 404 रकबा 1.416 है 0 लगानी 60डा के अनुसार स्थित मौजा असदपुरक्याम परमना व तहसील कोल जिला अलीगढ में से रकबा 0.5955 है 0 के प्रथमपदा विक्रेता संयुक्त रूप से मालिक व काबिज व दबालि है। जिसकी बाबत विक्रेता गण को हस्तान्तरण के तक हासिल है। कोई राज्य नियम किसी रूप में बाधाक नहीं है। उक्त भूमि आज की तारीखा तक हर प्रकारके भार बंधान व जेरे जमानत आदि से मुक्त है। विक्रेता गण को कार्य खानगी के लिये रूपयो की जरूरत है। अतः प्रथमपदा विक्रेतागण ने अपने सम्पूर्ण मालिकाना अधिकारों सहित

असदपुर

असदपुर

असदपुर



456

JUDICIAL

राजस्थान
14/11/2018
राजस्थान
सी० नं० 54 राज्य विद्या
सी० पी० अर्वा० 31-3-9
राजस्थान प्रिंट, जयपुर

Rs. 5000

454

FIVE THOUSAND RUPEES





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

-4-

H 215428



अपनी उपरोक्त भूमि 0.5955 है० में से रकबा 0.096 है० बराबर-2१
 भूमि संयुक्त रूप से मुवालिग 5,00,000/- पाँच लाख रुपया में बहक
 बाइगस इन्फ्रा स्ट्रैक्टर प्रा० लि० मैनेजिंग डायरेक्टर श्री विक्रम सिंह पुत्र
 श्री वाई० पी० सिंह नि० 5/39 आई० टी० आई० रोड के सामने अलीगढ़
 क्रेता द्वितीयकक्षा उक्त को कतई विक्रय कर दी यानि बेच डाला तथा
 क्रेता से कुल मूलदान विक्रेता गण ने समझा गवाहानके पेशतर पा
 लिया है अब मूलदानकी बाबत कोई रुपया किसी प्रकार का क्रेता से
 विक्रेता को लेना बाकी नहीं है। और न आयेगा होगा। विक्रीत
 भूमि को अपने कब्जा से हटाकर विक्रेता गण ने क्रेता के कब्जा में
 वाकई दे दिया यानि आज से क्रेता विक्रीत भूमि के स्थायी स्वामी
 हो गये है। क्रेता उक्त भूमि में खोती करे व चाहे जो करे या किसी

Handwritten signature सुनील कुमार

Handwritten signature



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 215429



5.

को विक्रय करे व कागजात सरकारी में क्रेता अपना नाम दर्ज कराये इसमें कोई जुज व स्तराज नही होगा। यदि भाकियमें विक्रेता गण के स्वामित्व दोषा व कानूनी त्रुटि के कारण विक्रीत भूमि का कुल या जुज भाग

इसका...

...

...



Sony

38
39

14.11.08

अरविन्द कुमार
सब कोल अलीगढ़
कानून की नज़र 24-11-2008
इकतल कात कलोगड

500,000.00/	501,000.00	विक्रय पत्र	5,000.00	20	5,020.00	1,000
प्रतिफल	मालियत	फॉर्म रजिस्ट्री	नकल व प्रति शुल्क	योग	शब्द लगभग	

श्री / श्रीमती बाइगस इन्फा स्ट्रक्चर प्रा0लि0मनेजिंग डाय0
पुत्र / पत्नी श्री विक्रम सिंह पुत्र श्री वाई0पी0सिंह
पेशा व्यापार
निवासी स्थायी 5/39 आई0टी0आई0गेट के सामने शहर अलीगढ़
अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय दिनांक 15/11/2008 समय 1:03PM
बजे निबन्धन हेतु पेश किया।



अरविन्द कुमार सिंह
सब रजिस्ट्रार प्रथम
तह0कोल अलीगढ़
15/11/2008

निष्पादन लेखपत्र बाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखनमात्र उक्त

दिक्रेता
श्री/श्रीमती रहीशपाल सिंह
पुत्र/पत्नी श्री दुलीप सिंह
पेशा व्यापार
निवासी दुर्गेश कालोनी अलीगढ़



क्रेता
श्री/श्रीमती बाइगस इन्फा स्ट्रक्चर प्रा0लि0मनेजिंग
डाय0
पुत्र/पत्नी श्री विक्रम सिंह पुत्र श्री वाई0पी0सिंह
पेशा व्यापार
निवासी 5/39 आई0टी0आई0गेट के सामने शहर
अलीगढ़



श्री/श्रीमती चुन्नीलाल
पुत्र/पत्नी श्री हीरालाल
पेशा व्यापार
निवासी नगला तिकौना तह0 कोल अलीगढ़





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 215430



6.

क्रेता केकच्चा व दडाल सेनिकल जाये व उसकी सुरक्षा हेतु क्रेता को कोई रुपया अदा कडार्च करना पडे तो उस दशा में क्रेता को हक होगाकि वह अमनाकुल या जुज रुपया मय हर्जाडिर्चा तथा क्षति पूर्ति व मय कानूनी सूद के विक्रेतागण व उनकेवारिसान से वसूल करलेवे कोईउड्र व स्तराज किसी को नही होगा। उक्त गाला नबंसचार सौ चार में विक्रेता रहीशपाल सिंह शून्य दशमलव चार जाठ तीन पाँच है. के स्वामी व विक्रेतापुन्नीलाल उक्त गाला तेंडया चार सौचार में शून्य दशमलव एक एक दो है. के स्वामी है तथा विक्रेतागणने अपनीउक्त भूमि में से शून्य दशमलव शून्य नौ छः है। भूमि क्रेता को विक्रय की है। विक्रोत

Handwritten signature in Hindi

Handwritten signature in Hindi

Handwritten signature in Hindi



39

37

39

15/11/08

अरविन्द कुमार
सब रजिस्ट्रार प्रथम
तहसील कोल अलीगढ़

ने निष्पादन स्वीकार किया।
जिनकी पहचान श्री गिरीश कुमार
पुत्र श्री देवी राम
पेशा अन्य
निवासी नगला कलार शहर अलीगढ़
व श्री सतेंद्रपाल सिंह एड0
पुत्र श्री
पेशा वकालत
निवासी तह0 कोल अलीगढ़
ने की।



प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निजान अंगुठे नियमानुसार लिये गये हैं।

अरविन्द कुमार सिंह
सब रजिस्ट्रार प्रथम
तह0कोल अलीगढ़
15/11/2008





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 215184



-7-

भूमि की अधिकात्म मालियत पर क्रेता द्वितीय पक्ष ने नियमानुसार 35,100/-रुपया का स्टा म्म स्वयं जदा किया है। विक्रेत रकबा क्रेता को उक्त गाटा संडया की भूमि से भेड गिलान है यानिकि क्रेता की जमीन से दक्षिणी ओर है। अतः इस बैनामा की पाबंदी क्रेता व विक्रेता व उनके वारिसान

Handwritten signature in Hindi

Handwritten signature in Hindi

Handwritten signature in Hindi



भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु. 50



FIFTY
RUPEES
Rs. 50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

L 428251

-8-

पर समान रूप से लागू होगी। अतः अपनी स्वेच्छा से सोच समझकर
यह कैनामा लिखा दिया ताकि सनद रहे और समय पर काम आवे।

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature



[Handwritten signature]

718
717

[Handwritten signature]
प्रवीण कुमार
सहायक
क्र. 33 (अवधि 2009 तक)
तहसील कोल, अलीगढ़

क्रेता

Registration No. 10552 Year: 2008 Book No. 1

0201 बाइगस इन्फ्रा स्ट्रक्चर प्रा0लि0मेनेजिंग डाय0
विक्रम सिंह पुत्र श्री बाई0पी0रिंह
5/39 आई0टी0काइ0गेट के सामने शहर अलीगढ़
व्यापार



भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु.50



FIFTY
RUPEES
Rs.50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

L 428254

9.

फोटोप्रमाणित कर्ता :- एस.पी.सिंह सड0तह0कोल अलीगढ़ गवाहों की शिनाहत पर।

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



गवाह *गिरीश कुमार*
गिरीश कुमार
शुद्धी देवी राम
नि. नगला कलाट
शाह, इलाहाबाद

गवाह *सुनेन्द्र यादव सिंह*
सुनेन्द्र यादव सिंह
सुनेन्द्र
तह. कोल
इलाहाबाद

तहरीर तारीख 15/11/08 टंकक मुनेशचौहान

मामूल नवीस- एस.पी.सिंह सड0तह0कोल अलीगढ़ वदरार मुक्ति खानया।

Saten *[Signature]*
15/11/08
DATE
Civil Court, Aligarh

719

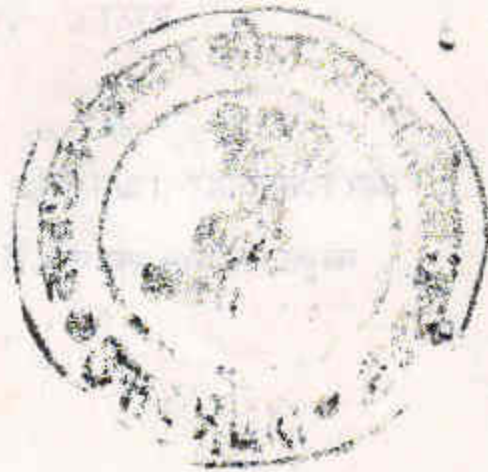
717

719

प्रवीण कुमार
स्टाम्प विक्रेता
सा 10 सं 33 (अवधि 2009 तक)
तहसील कोल अलीगढ़

आज दिनांक 15/11/2008 को
बही सं 1 जिल्द सं 6535
पृष्ठ सं 185 से 208 पर क्रमांक 10552
रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

अरविन्द कुमार सिंह
सब रजिस्ट्रार प्रथम
तहसील कोल अलीगढ़
15/11/2008



**अंगुलियों के चिन्ह हेतु नमूना प्रपत्र
(SPECIMEN FORM FOR TEN FINGERPRINT)**

छोटी उंगली	अनामिका	मध्यमिका	तर्जनी	अंगूठा	बायाँ हाथ	हस्ता 0
अंगूठा	तर्जनी	मध्यमिका	अनामिका	छोटी उंगली	दायाँ हाथ	हस्ता 0



Civil Court, Aligarh



छोटी उंगली	अनामिका	मध्यमिका	तर्जनी	अंगूठा	बायाँ हाथ	हस्ता 0
अंगूठा	तर्जनी	मध्यमिका	अनामिका	छोटी उंगली	दायाँ हाथ	हस्ता 0

छोटी उंगली	अनामिका	मध्यमिका	तर्जनी	अंगूठा	बायाँ हाथ	हस्ता 0
अंगूठा	तर्जनी	मध्यमिका	अनामिका	छोटी उंगली	दायाँ हाथ	हस्ता 0



Civil Court, Aligarh



छोटी उंगली	अनामिका	मध्यमिका	तर्जनी	अंगूठा	बायाँ हाथ	हस्ता 0
अंगूठा	तर्जनी	मध्यमिका	अनामिका	छोटी उंगली	दायाँ हाथ	हस्ता 0

अंगुलियों के चिह्न हेतु नमूना प्रपत्र
(SPECIMEN FROM FOR TEN FINGERPRINT)

छोटी उंगली	अनामिका	मध्यामिका	तर्जनी	अंगूठा	बायां हाथ	हस्ता 0
अंगूठा	तर्जनी	मध्यामिका	अनामिका	छोटी उंगली	दायां हाथ	हस्ता 0
छोटी उंगली	अनामिका	मध्यामिका	तर्जनी	अंगूठा	बायां हाथ	हस्ता 0
अंगूठा	तर्जनी	मध्यामिका	अनामिका	छोटी उंगली	दायां हाथ	हस्ता 0
छोटी उंगली	अनामिका	मध्यामिका	तर्जनी	अंगूठा	बायां हाथ	हस्ता 0
अंगूठा	तर्जनी	मध्यामिका	अनामिका	छोटी उंगली	दायां हाथ	हस्ता 0
छोटी उंगली	अनामिका	मध्यामिका	तर्जनी	अंगूठा	बायां हाथ	हस्ता 0
अंगूठा	तर्जनी	मध्यामिका	अनामिका	छोटी उंगली	दायां हाथ	हस्ता 0



Civil Court, Aligarh



S/182

SITUATED AT: ASADPUR QYAM. P/T. KOIL ALGARH
 VENDOR :- RAHIS PAL SINGH S/O SH. DULEEP SINGH
 R/O DURGESH COLONY CITY- ALGARH
 & CHUNNILAL S/O SH. HEERALAL R/O
 NAGLATIKONA P/T. KOIL. ALGARH
 VENDEE :- VIGUS INFRASTRUCTURE PVT. LTD THROUGH
 MANAGING DIRECTOR SH. VIKRAM SINGH
 S/O SH. Y.P. SINGH R/O 5/39 INFRONT OF
 I.T.I GATE, ALGARH

KHATA NO- 14, KHASRA NO: 404, AREA: 1.416 HECT
 SOLD AREA: 0.096 HECT

