ROOPALI PANDEY
Astt. Manager

SHCIL LUCKNOW

INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttar Pradesh

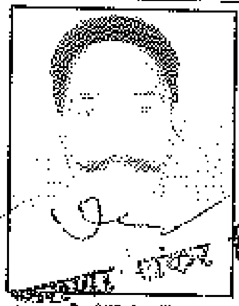
e-Stamp

सत्यमेव जयते

Certificate No.	:	IN-UP01040398775445N
Certificate Issued Date	:	27-Apr-2015 04:09 PM
Account Reference	:	SHCIL (FI)/ upshcil01/ QAISERBAGH/ UP-LKN
Unique Doc. Reference	:	SUBIN-UPUPSHCIL0101251756317497N
Purchased by	:	SUKRITI HOUSING INDUSTRIES PVT LTD LKO THROUGH DIR
Description of Document	:	Article 23 Conveyance
Property Description	:	KHASARA NO-540, AREA-1.3535 HECTARE, SITUATED AT DALAUNA PARGANA AND TEHSIL-MOHANLALGANJ, LUCKNOW.
Consideration Price (Rs.)	:	1,00,00,000 (One Crore only)
First Party	:	RAKESH BAHUGUNA AND OTHERS
Second Party	:	SUKRITI HOUSING INDUSTRIES PVT LTD LKO THROUGH DIR
Stamp Duty Paid By	:	SUKRITI HOUSING INDUSTRIES PVT LTD LKO THROUGH DIR
Stamp Duty Amount(Rs.)	:	5,00,000 (Five Lakh only)

10557

Please write or type below this line



0002939355

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shcilestamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 58AC 997995

विक्रय मूल्य	रू0 1,00,00,000/-
मालियत	रू0 99,74,535/-
स्टाम्प शुल्क	रू0 5,00,000/-
परगना	मोहनलालगंज

लेखपत्र का विवरण

1. भूमि का प्रकार कृषि

SUKRITI HOUSING ... PVT LTD.

DIRECTOR

31/10/96

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 58AC 997996

2.	परगना	–	मोहनलालगंज
3.	ग्राम/मोहल्ला	–	डलौना
4.	सम्पत्ति का विवरण	–	खसरा नं0–540 का भाग
5.	मापन की इकाई	–	हेक्टेयर
6.	सम्पत्ति का क्षेत्रफल	–	1.3535 हे0
7.	सड़क की स्थिति	–	रायबरेली रोड से दो किलोमीटर से अधिक दूरी पर स्थित है।

SUKRITI HOUSING INDUSTRIES PVT LTD.

DIRECTOR

625

[illegible]

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

दस रुपये रु.10

TEN RUPEES Rs.10

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

58AC 997997

8. अन्य विवरण – 50 मीटर त्रिज्या में आबादी स्थित है

चौहद्दी

पूरब – विक्रेतागण की शेष भूमि खसरा सं0– 540 व कच्चा रास्ता 20 फिट चौड़ा

पश्चिम – भूमि सरदार परगट सिंह व बलकार सिंह

उत्तर – विक्रेतागण की शेष भूमि खसरा सं0–540

दक्षिण – कच्चा रास्ता 20 फुट एव श्रीमती सिंघल व अन्य की भूमि

SUKRITI HOUSING INDUSTRIES PVT LTD.

62C

क्रम संख्या 06/05/18

स्टाम्प विक्रय की तिथि ....

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ....

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता मुस्कान हाउसिंग डवलपर्स प्रा० लि० लखनऊ

स्टाम्प की धनराशि 10/-

[illegible]

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

58AC 997988

विक्रेतागण/प्रथम पक्ष की संख्या (तीन) क्रेता/द्वितीय पक्ष की संख्या (एक)

विक्रेतागण/प्रथम पक्ष का विवरण

1. श्री राकेश बहुगुणा पुत्र श्री जे0पी0 बहुगुणा निवासी–मं0नं0–63/10, हाता रसूल खॉ, लाल कुऑ, लखनऊ।
2. श्री पंकज अग्रवाल पुत्र श्री डॉ0 के0सी0 अग्रवाल निवासी–1, लरेन्स टेरेन्स , अशोक मार्ग, लखनऊ।
3. श्री शाहिद जमाल पुत्र स्व0 सैय्यद महबूब अली निवासी–निकट रिपब्लिक होटल, गुरू गोविन्द सिंह मार्ग, लखनऊ।

SUKRITI HOUSING INDUSTRIES PVT LTD.

DIRECTOR

627

06/08/18

10

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

58AC 997989

<u>क्रेता/द्वितीय पक्ष का विवरण</u>

सुक्रति हाऊसिंग इन्डस्ट्रीज प्राईवेट लिमिटेड, कार्पोरेट नं0–ध45400 UP 2013 PTC 059057 रजिस्टर्ड आफिस 3/305, विवेक खण्ड, गोमती नगर, लखनऊ द्वारा डायरेक्टर एवं आधीकृत हस्ताक्षरी श्री सुधीर पाण्डेय पुत्र श्री काशीनाथ पाण्डेय निवासी–3/305, विवेक खण्ड, गोमती नगर, लखनऊ ।

SUKRITI HOUSING INDUSTRIES PVT LTD.

DIRECTOR

C 28

क्रम संख्या 08/08/15

स्टाम्प बिक्री की तिथि ....

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ....

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता ....

स्टाम्प की धनराशि ....

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 58AC 997990

विक्रय विलेख

हम विक्रेतागण श्री राकेश बहुगुणा पुत्र श्री जे0पी0 बहुगुणा निवासी–मं0नं0–63/10, हाता रसूल खॉ, लाल कुआँ, लखनऊ, श्री पंकज अग्रवाल पुत्र श्री डॉ0 के0सी0 अग्रवाल निवासी–1, लरेन्स टेरेन्स , अशोक मार्ग, लखनऊ व श्री शाहिद जमाल पुत्र स्व0 सैय्यद महबूब अली निवासी–निकट रिपब्लिक होटल, गुरू गोविन्द सिंह मार्ग, लखनऊ के है।

SUKRITI HOUSING INDUSTRIES PVT LTD.

629

क्र. संख्या 06/08/15

स्टाम्प विक्रय की तिथि ....

[illegible] का पता .... [illegible]

[illegible] [illegible]

स्टाम्प की कीमत [illegible]

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक

दस रुपये रु.10

TEN RUPEES Rs.10

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

58AC 997991

जोकि विक्रेतागण खसरा नं0–540, जिसका पुराना नं0–557/2, 805 मि0, 814 मि0 है जिसका कुल रकबा 6.6770 हे0 स्थित– ग्राम–डलौना, परगना– मोहनलालगंज, तहसील–मोहनलालगंज, जिला–लखनऊ के संयुक्त रूप से मालिक कामिल व काबिज हैं।

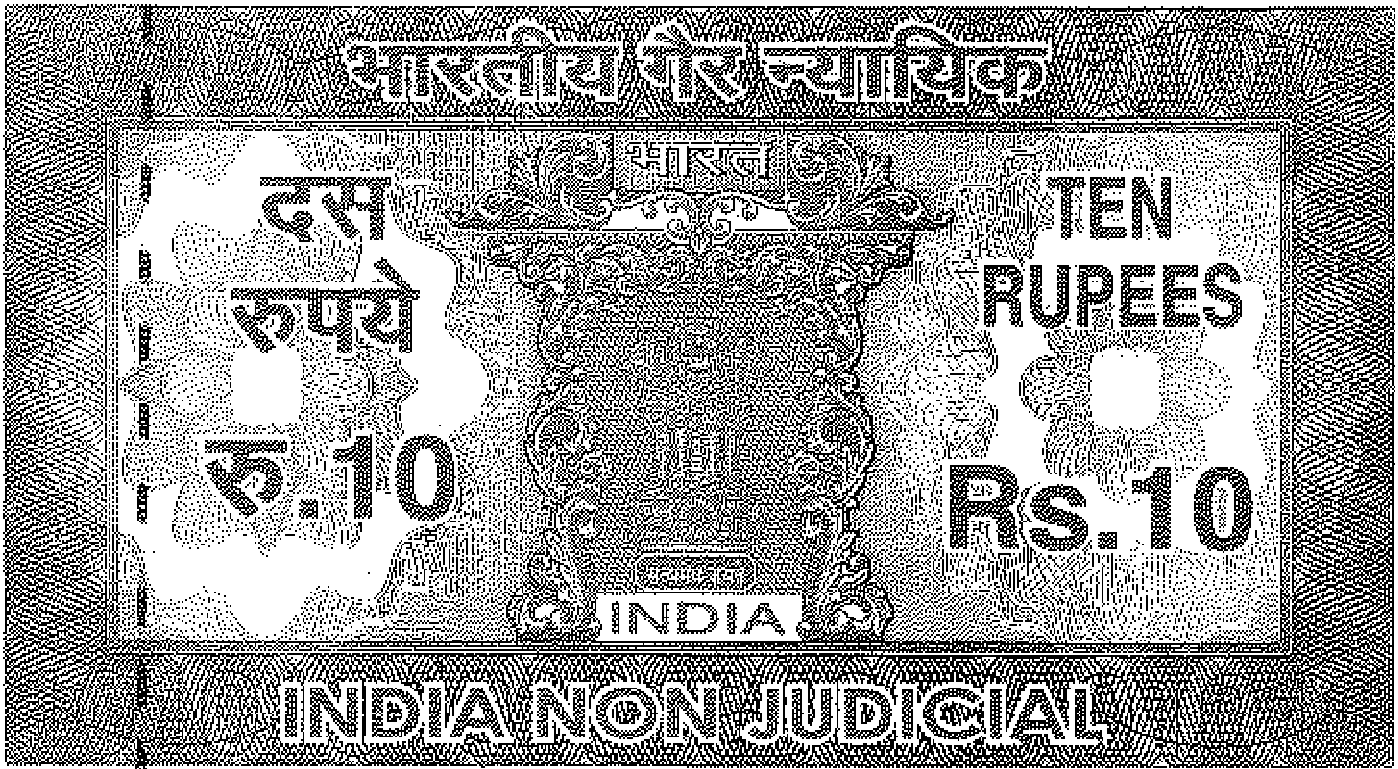
उपरोक्त कृषि भूमि को विक्रेतागण ने बजरिये रजिस्टर्ड बयनामा श्री सरदार अवतार सिंह व श्री सरदार सुखदेव सिंह पुत्रगण सरदार मेहर सिंह व सरदार परमजीत सिंह पुत्र सरदार अवतार सिंह व श्रीमती सुरजीत कौर पत्नी श्री सरदार अवतार सिंह व श्रीमती दलिप

SUKRITI HOUSING ... PVT LTD.

DIRECTOR

630

06/05/18



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 58AC 997992

कौर पत्नी श्री सरदार सुखदेव सिंह समस्त निवासीगण–गोपाल खेड़ा, परगना व तहसील मोहनलालगंज, जिला–लखनऊ से दिनांक–28.04. 1994 को क्रय किया है जो दिनांक– 30.04.1994 को बही सं0–1, जिल्द सं0–54 पर पृष्ठ सं0–1 /24 के क्रमांक–679 पर कार्यालय उपनिबन्धक मोहनलालगंज लखनऊ में पंजीकृत है। जो विक्रेतागण की क्रय सम्पत्ति है तथा राजस्व अभिलेखों में विक्रेतागण के नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर दर्ज है।

SUKRITI HOUSING INFRASTRUCTURES PVT LTD.

DIRECTOR

201

189

भारतीय गैर न्यायिक

दस रुपये रु.10

TEN RUPEES Rs.10

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

58AC 997993

विक्रीत भूमि पूर्ण रूप से आज तक विक्रेतागण के कब्जे व दखल मालिकाना में मौजूद है। उक्त बयशुदा भूमि हर प्रकार के विवादों व भारों रेहन, बय, हिबा, जमानत, कुर्की, मुकदमा, ऋण आदि से पूर्णतया बरी व पाक साफ है, जिसे विक्रय आदि करने का प्रथम पक्ष/विक्रेतागण को कानूनी व मालिकाना हक प्राप्त है। चूंकि प्रथम पक्ष/विक्रेतागण को रूपयों की आवश्यकता है। अतः अब विक्रेतागण अपनी उक्त भूमि खसरा नं0–540, जिसका पुराना नं0–557/2, 805 मि0, 814 मि0 है जिसका कुल रकबा 6.6770 हे0 है मे से रकबा 1.3535 हे0 स्थित– ग्राम–डलौना, परगना–मोहनलालगंज,

SUKRITI HOUSING INFRASTRUCTURE PVT LTD.

DIRECTOR

632

[illegible] 06/08/18

[illegible] की तिथि ....

[illegible] का [illegible] ....

[illegible] का नाम व पूरा पता .... [illegible]

[illegible] की [illegible] ....

[illegible]

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक

दस रुपये रु.10

TEN RUPEES Rs.10

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

58AC 997994

तहसील–मोहनलालगंज, जिला–लखनऊ को पूर्ण होशो–हवास में बकीमत मुबलिग 1,00,00,000/– (रूपये एक करोड़ मात्र) जिसके आधे मुबलिग रूपये 50,00,000/– (रूपये पचास लाख मात्र) होते है, में बदस्त द्वितीय पक्ष/ क्रेता सुक्रति हाऊसिंग इन्डस्ट्रीज प्राईवेट लिमिटेड, कार्पोरेट नं0–U45400UP 2013 PTC 059057 रजिर्स्टड आफिस 3/305, विवेक खण्ड, गोमती नगर, लखनऊ द्वारा डायरेक्टर एवं आधीकृत हस्ताक्षरी श्री सुधीर पाण्डेय पुत्र श्री काशीनाथ पाण्डेय निवासी–3/305, विवेक खण्ड, गोमती नगर, लखनऊ, को कतई बय फरोख्त किया यानि बेच दिया और कुल विक्रय मूल्य क्रेता से अन्त में

SUKRITI HOUSING INDUSTRIES PVT. LTD.

DIRECTOR

11/10/90

दिए गए विवरण के अनुसार वसूल पाकर कब्जा व दखल मालिकाना हक अपने ही समान क्रेता को उक्त भूमि पर बखूबी करा दिया। अब हमारा या हमारे वारिसान व कायम मुकामान का कोई हक या हिस्सा बावत भूमि बयशुदा या जरसमन के खरीदार से किसी भी किस्म से बाकी नहीं रहा। यदि कोई शख्स निस्बत भूमि बयशुदा के अपना हक या हिस्सा जतावे या दावा करे तो दावा उसका तहरीर बैनामा हाजा बातिल व नाजायज होवे। यदि किसी दीगर शख्स की दावेदारी, उज्रदारी या हकदारी से आराजी बयशुदा का कुल या जुज भाग द्वितीय पक्ष/क्रेता से किसी भी समय नकल जावे या कब्जा न मिले या मिलकियत या हकीयत हम प्रथम पक्ष/विक्रेतागण की करार न पाई जावे या अन्य कोई कानूनी विवाद निकले तो द्वितीय पक्ष/क्रेता को हक होगा कि वह अपना कुल रुपया मय हर्जा व खर्चा व नुकसान वगैरह, विक्रेतागण से या उसकी दीगर जायदाद चल व अचल से बजरिये अदालत वसूल कर लेवे इस पर विक्रेतागण को कोई उज्र न होगा। बयशुदा भूमि का नामान्तरण द्वितीय पक्ष/क्रेता समस्त सम्बन्धित सरकारी अभिलेखों में अपने नाम अंकित करा लेवें, विक्रेतागण को कोई आपत्ति नहीं होगी।

बयशुदा भूमि का क्षेत्रफल 1.3535 हे0 है जो आबादी से 50 मीटर के अन्दर है परन्तु कृषि भूमि है जिसके 50 मीटर में आवासीय गतिविधियां विधमान है ग्राम--डलौना की आबादी से सटी कृषि भूमि की दर 70,00,000/- रू0 प्रति हे0 की दर से मालियत 94,74,535/-- होती है उक्त विक्रीत भूमि की देख रेख व कृषि यंत्रो व चौकीदार आदि को रखने

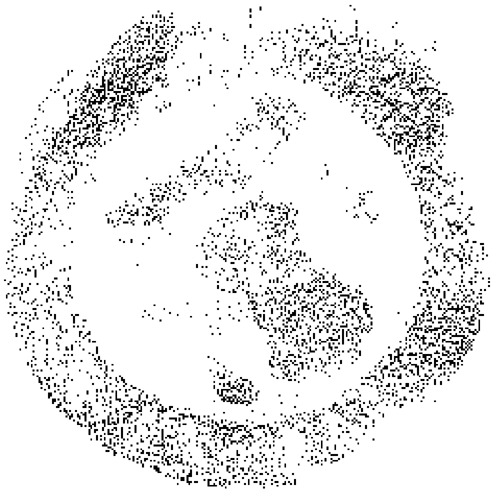
SUKRITI [illegible] LTD.

हेतु रकबा 2826 वर्गफिट पर निर्माण हो रहा है जिस पर अभी छत नहीं पड़ी है मात्र दीवाले बनी हुई है जिसकी अधिकतम मालियत 2,00,000/- रूपया है तथा जानवरो से फसल बचाने हेतु आस पास बाउन्ड्री वाल कराली गई है जिसकी अधिकतम मालियत 3,00,000/- रूपया है इस प्रकार कुल मालियत 99,74,535/- रूपया होती है भूमि का विक्रय मूल्य रूपया 1,00,00,000/- है जो सरकारी मालियत से अधिक है इसलिए विक्रय मूल्य पर 5 प्रतिशत की दर से रू0 5,00,000/- का स्टाम्प अदा किया जा रहा है। भूमि बयशुदा मुख्य मार्ग रायबरेली रोड से 200 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित है। बिक्रीशुदा भूमि कृषि भूमि है जिसके 50 मीटर में आवासीय गतिविधियां है परन्तु पक्की सड़क नही है और दर्शित निर्माण के अलावा अन्य कोई निर्माण नही है। बयशुदा भूमि संपर्क मार्ग/खडन्जा मार्ग/जनपदीय मार्ग पर स्थित नही है बयशुदा भूमि में कोई बोरिंग या पेड़ आदि नही है। विक्रेतागण व क्रेता दोनों अनुसूचित जाति के सदस्य नही है। पक्षों के मध्य कोई भी विक्रय अनुबन्ध पत्र पंजीकृत नहीं किया गया है। क्रेता अपना नाम बयशुदा आराजी पर दर्ज करा लेवे, विक्रेतागण को कोई आपत्ति न होगी।

तफसील वसूलयाबी कुल जरसमन

1. विक्रेतागण ने क्रेता से रूपया 8,10,000/- बजरिये चेक सं0-42682 दिनांकित 19.09.2013 जारीकर्ता कारपोरेशन बैंक द्वारा प्राप्त किया।

SUKRITI HOUSING INDUSTRIES PVT.LTD.



2. विक्रेतागण ने क्रेता से रूपया 8,10,000/– बजरिये चेक सं0–243897 दिनांकित 19.09.2013 जारीकर्ता कारपोरेशन बैंक द्वारा प्राप्त किया।

3. विक्रेतागण ने क्रेता से रूपया 4,05,000/– बजरिये चेक सं0–42519 दिनांकित 19.09.2013 जारीकर्ता कारपोरेशन बैंक द्वारा प्राप्त किया।

4. विक्रेतागण ने क्रेता से रूपया 4,05,000/– बजरिये चेक सं0–44115 दिनांकित 19.01.2014 जारीकर्ता कारपोरेशन बैंक द्वारा प्राप्त किया।

5. विक्रेतागण ने क्रेता से रूपया 4,05,000/– बजरिये चेक सं0–44113 दिनांकित 19.01.2014 जारीकर्ता कारपोरेशन बैंक द्वारा प्राप्त किया।

6. विक्रेतागण ने क्रेता से रूपया 4,05,000/– बजरिये चेक सं0–44116 दिनांकित 19.01.2014 जारीकर्ता कारपोरेशन बैंक द्वारा प्राप्त किया।

7. विक्रेतागण ने क्रेता से रूपया 2,41,666/– बजरिये चेक सं0–44129 दिनांकित 20.03.2014 जारीकर्ता कारपोरेशन बैंक द्वारा प्राप्त किया।

8. विक्रेतागण ने क्रेता से रूपया 2,41,666/– बजरिये चेक सं0–44128 दिनांकित 20.03.2014 जारीकर्ता कारपोरेशन बैंक द्वारा प्राप्त किया।

9. विक्रेतागण ने क्रेता से रूपया 2,41,666/– बजरिये चेक सं0–44130 दिनांकित 20.03.2014 जारीकर्ता कारपोरेशन बैंक द्वारा प्राप्त किया।

SUKRITI HOUSE & INFRASTRUCTURE PVT. LTD.

ने निष्पादन स्वीकार किया ।

जिनकी पहचान श्री संजय मौर्या

पुत्र श्री सहजराम मौर्या

पेशा व्यापार

निवासी हासेमऊ सफेदाबाद जि-बाराबंकी

व श्री अमित तिवारी एडवो.

पुत्र श्री

पेशा वकालत

निवासी सदर तहसील लखनऊ

ने की ।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

एस. श्रीवास्तव (प्रभारी)
उ.नि. मोहनलालगंज
लखनऊ
6/5/2016

10. विक्रेतागण ने क्रेता से रूपया 5,00,000/– बजरिये चेक सं0–33517 दिनांकित 23.05.2014 जारीकर्ता कारपोरेशन बैंक द्वारा प्राप्त किया।

11. विक्रेतागण ने क्रेता से रूपया 5,00,000/– बजरिये चेक सं0–33518 दिनांकित 28.05.2014 जारीकर्ता कारपोरेशन बैंक द्वारा प्राप्त किया।

12. विक्रेतागण ने क्रेता से रूपया 2,50,000/– बजरिये चेक सं0–33519 दिनांकित 30.05.2014 जारीकर्ता कारपोरेशन बैंक द्वारा प्राप्त किया।

13. विक्रेतागण ने क्रेता से रूपया 2,50,000/– बजरिये चेक सं0–33520 दिनांकित 30.05.2014 जारीकर्ता कारपोरेशन बैंक द्वारा प्राप्त किया।

14. विक्रेतागण ने क्रेता से रूपया 5,00,000/– बजरिये चेक सं0–33530 दिनांकित 11.06.2014 जारीकर्ता कारपोरेशन बैंक द्वारा प्राप्त किया।

15. विक्रेतागण ने क्रेता से रूपया 5,00,000/– बजरिये चेक सं0–33531 दिनांकित 14.06.2014 जारीकर्ता कारपोरेशन बैंक द्वारा प्राप्त किया।

16. विक्रेतागण ने क्रेता से रूपया 5,00,000/– बजरिये चेक सं0–33541 दिनांकित 24.06.2014 जारीकर्ता कारपोरेशन बैंक द्वारा प्राप्त किया।

Pankaj Kr Shah

SUKRITI DOOR ... INDUSTRIES PVT LTD.

विक्रय पत्र

10,000,000.00 /	9,974,535.00	10,000.00		20	10,020.00	1,000
प्रतिफल	मालियत	फीस रजिस्ट्री	नकल व प्रति शुल्क		योग	शब्द लगभग

श्री राकेश बहुगुणा
पुत्र श्री जे.पी.बहुगुणा
व्यवसाय व्यापार
निवासी स्थायी 63/10 हाता रसूल खाँ लाल कुआँ लखनऊ
अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 6/5/2015 समय 1:23PM
बजे निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

एस.श्रीवास्तव (प्रभारी)
उ.नि.मोहनलालगंज
लखनऊ
6/5/2015

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रू प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

श्री राकेश बहुगुणा
पुत्र श्री जे.पी.बहुगुणा
पेशा व्यापार
निवासी 63/10 हाता रसूल खाँ लाल कुआँ लखनऊ

क्रेता

सुकृति हाऊसिंग प्रा.लि.द्वारा अधि.ह.सुधीर पाण्डेय
पुत्र श्री काशीनाथ पाण्डेय
पेशा व्यापार
निवासी 3/305 विवेक खण्ड गोमतीनगर लखनऊ

श्री पंकज अग्रवाल
पुत्र श्री डा.के.सी.अग्रवाल
पेशा व्यापार
निवासी 1 लरेन्स टेरेन्स अशोक मार्ग लखनऊ

श्री शाहिद जमाल
पुत्र श्री स्व.सैय्यद महबूब अली
पेशा व्यापार
निवासी निकट रिपब्लिक होटल गुरु गोविन्द सिंह मार्ग लखनऊ

17. विक्रेतागण ने क्रेता से रूपया 5,00,000/- बजरिये चेक सं0-33543 दिनांकित 24.06.2014 जारीकर्ता कारपोरेशन बैंक द्वारा प्राप्त किया।

18. विक्रेतागण ने क्रेता से रूपया 5,00,000/- बजरिये चेक सं0-33542 दिनांकित 24.06.2014 जारीकर्ता कारपोरेशन बैंक द्वारा प्राप्त किया।

19. विक्रेतागण ने क्रेता से रूपया 2,50,000/- बजरिये चेक सं0-33549 दिनांकित 11.07.2014 जारीकर्ता कारपोरेशन बैंक द्वारा प्राप्त किया।

20. विक्रेतागण ने क्रेता से रूपया 2,50,000/- बजरिये चेक सं0-33548 दिनांकित 09.07.2014 जारीकर्ता कारपोरेशन बैंक द्वारा प्राप्त किया।

21. विक्रेतागण ने क्रेता से रूपया 4,41,666/- बजरिये चेक सं0-869676 दिनांकित 26.07.2014 जारीकर्ता कारपोरेशन बैंक द्वारा प्राप्त किया।

22. विक्रेतागण ने क्रेता से रूपया 4,41,666/- बजरिये चेक सं0-869674 दिनांकित 21.07.2014 जारीकर्ता कारपोरेशन बैंक द्वारा प्राप्त किया।

23. विक्रेतागण ने क्रेता से रूपया 4,41,666/- बजरिये चेक सं0-869675 दिनांकित 24.07.2014 जारीकर्ता कारपोरेशन बैंक द्वारा प्राप्त किया।

विक्रेता

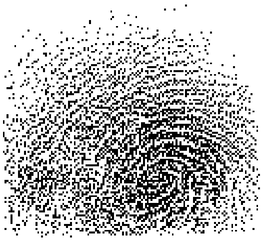
Registration No.: 8144 Year: 2,015 Book No.: 1

0101 राकेश बहुगुणा

जे.पी.बहुगुणा

63/10 टाका रसूल खां लाल कुआँ लखनऊ

व्यापार

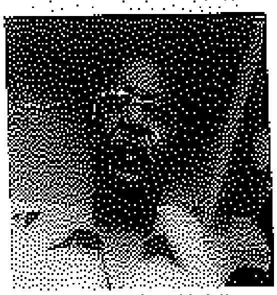


0102 पंकज अग्रवाल

डा.के.सी.अग्रवाल

1 लारेन्स टैरेस अशोक मार्ग लखनऊ

व्यापार

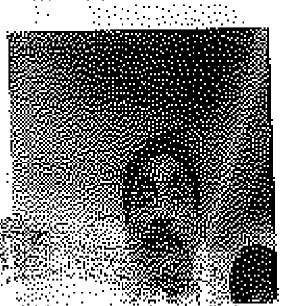


0103 शाहिद जमाल

स्व.सैय्यद मक़बूल अली

निकट रिफॉक्स होटल गुरु गोविन्द सिंह मार्ग लखनऊ

व्यापार



24. विक्रेतागण ने क्रेता से रूपया 2,10,004/– नगद रूप मे प्राप्त किये ।

इस प्रकार कुल विक्रय मूल्य मुबलिग 1,00,00,000/– रूपया उपरोक्तानुसार विक्रेतागण ने क्रेतागण से प्राप्त किये अब कुछ भी पाना शेष नही है।

लिहाजा खूब सोच व समझकर बिना किसी जोर दबाव नाजायज के बदुरूस्ती होशो हवास में यह विक्रय पत्र तैयार करवा कर, बखूबी पढ़ व समझकर हस्ताक्षर कर दिये और गवाहानों ने भी अपने–अपने हस्ताक्षर किए, ताकि सनद रहे और समय पर का काम आवे।

लखनऊ

दिनांकः–06.05.2015

गवाहान :–

1.

विक्रेतागण/प्रथम पक्ष

2.

Amit Tewari (Adv.) Sadar Tehsil LKO

क्रेता/द्वितीय पक्ष

SUKRITI HOUSING INDUSTRIES PVT LTD.

DIRECTOR

टाइपकर्ता :–

(अन्फास अतीक अन्सारी)

मसविदाकर्ता :–

(कृष्णा शंकर तिवारी)

एडवोकेट

क्रेता

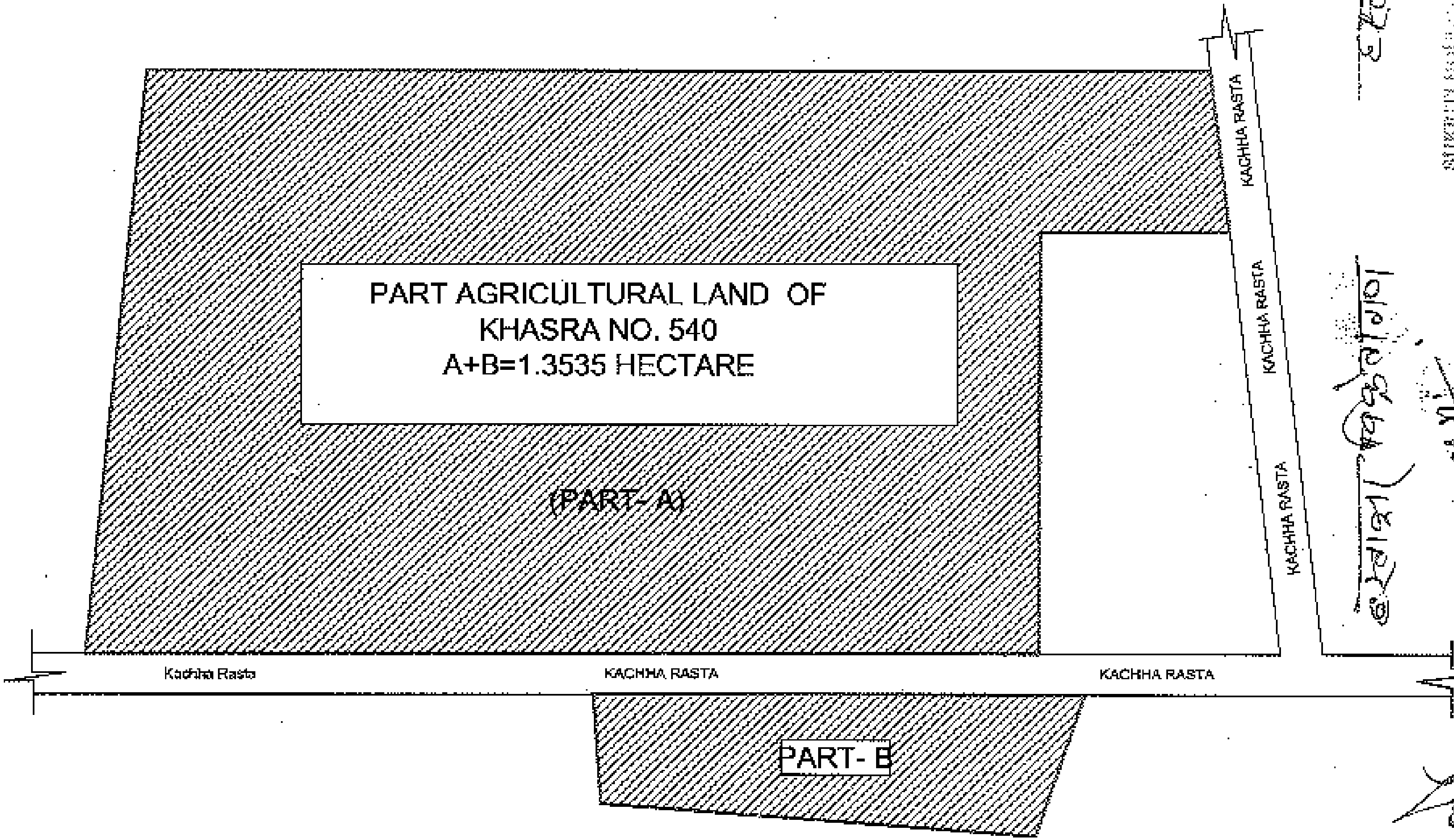
Registration No. : 8144 Year : 2,015 Book No. : 1

0201 सुकृति हाउसिंग प्रा.लि.द्वारा अधि.ह.सुधीर पाण्डेय

काशीनाथ पाण्डेय

3/305 विवेक खण्ड गोमतीनगर लखनऊ

व्यापार


PART AGRICULTURAL LAND OF
KHASRA NO. 540
A+B=1.3535 HECTARE
(PART- A)
PART- B
KACHHA RASTA
KACHHA RASTA
KACHHA RASTA
Kachha Rasta
KACHHA RASTA
KACHHA RASTA

वाद सं० 311 स्टाम्प वर्ष 2015

श्रीमान अपर जिलाधिकारी (वि० एवं रा०) लखनऊ

स्टाम्प एक्ट की धारा-42 (क) के अन्तर्गत प्रमाण पत्र

प्रमाणित किया जाता है कि इस लेख पत्र द्वारा हस्तान्तरित की जाने वाली सम्पत्ति का मूल्यांकन 11391792.84 रु० निर्धारित किया जाता है इस पर देय कमी स्टाम्प शुल्क रु० 91,600=00 अर्थदण्ड रु० 400=00 ब्याज 5720=00 कुल रु० 97720=00 जो कि दिनांक 15/9/15 को द्वारा ट्रेजरी चालान सं० 6930180 स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया, लखनऊ में जमा करा कर लेख पत्र पर स्टाम्प एक्ट की धारा-42 (ख) के अन्तर्गत प्रमाण पत्र अंकित कर के वापस प्रेषित है।

15/9/15

अपर जिलाधिकारी (वि० एवं रा०)
लखनऊ

आज दिनांक **06/05/2015** को

बही सं. **1** जिल्द सं. **5667**

पृष्ठ सं. **81** से **114** पर क्रमांक **8144**

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

एस.श्रीवास्तव (प्रभारी)
उ.नि.मोहनलालगंज
लखनऊ
6/5/2015