INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

03DD 207563

[redacted] कुमार [redacted]

ॐ नमश्चंण्डिकायै।।

[redacted] कुमार [redacted]

किस्म दस्तावेज:- बैनामा

बिक्रीत कीमत:- 5,65030/-रूपया

सरकारी मालियत:- 18,60,000 /-रूपया

स्टाम्प:- 1,86000/-रूपया

सर्किल रेट:- 1000/-रूपया प्रति वर्गमीटर जमीन पर निर्माण नहीं है।

हमकि श्रीमती ममता पत्नी श्री दशरथसिंह पुत्री स्व0 श्री भूरीसिंह निवासी गांव मघटई तहसील व जिला आगरा हाल निवासी 38/79 गोपालपुरा शहर आगरा ....प्रथमपक्ष/ विक्रेता

एवं

जी0सी0 सहकारी आवास समिति लि0,आगरा पंजीयन संख्या 3064 दिनांक- 28-1-2003 द्वारा सचिव श्री मनोज कुमार गर्ग पुत्र श्री - सत्यव्रत गर्ग निवासी 60 अशोक नगर शहर आगरा...द्वितीयपक्ष/ क्रेता

ममता

Manoj Garg

सचिव

जी0 सी0 सहकारी आवास समिति लि0

60, अशोक नगर, आगरा

11-2003

के० डी० पालीवाल,
मुख्य रोकड़िया
कोषागार, आ...

18 NOV 2003

565030
1860000

20 201000

60

19-11-3

3 4

स्वीकार किया

19-11-3

565030

स्वीकार किया

38179

19-11-3

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

RUPEES 25000 रुपये पच्चीस हज़ार रुपये RUPEES 25000 रुपये

03DD 207564

जो कि जमीन वाके ग्राम तुमारी तहसील व जिला आगरा खाता का क्रमांक 153 खसरा नंम्बर 61 रकवा 0.1860 हेक्टेयर यानी 1860 वर्गमीटर की प्रथम पक्ष मालिक काविज व दखील है प्रथमपक्ष को उपरोक्त जमीन अपनी माता से प्राप्त हुयी है इस प्रकार प्रथमपक्ष जमीन मजकूर की एक मात्र मालिक काविज है सिवाय प्रथमपक्ष के दीगर कोई साझी व हिस्सेदार वगैरा किसी प्रकार का नहीं है जो माने किसी तरह के इन्तकाल वगैरा का होवे जमीन मजकूर आज तक रहन वै,हिवा, जेर,जमानत,जेरे,कुर्की,हुक्मनीलाम,मकफूल आदि आदि नहीं है वरन समस्त प्रकार की देनदारियों व जिम्मेदारियों आदि से पाक साफ है वास्ते जरूरत खुद व मिलने माकूल कीमत जमीन मजकूर विक्रय करना स्वीकार है अतः प्रथमपक्ष खूब सोच समझकर विला बहकाये व सिखाये विला किसी दवाव नाजायज के मादक वस्तु का प्रयोग किये विला

ममता

Manoj Gaga
सचिव

जी० सी० सहकारी आवास समिति लि०
60, अशोक नगर, आगरा

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

RUPEES 25000 रुपये

03DD 207565

अपने पूर्ण होश हवाश में आराजी मजकूर रकबा 0.1860 हेक्टेयर पाक साफ गुड टाइटिल के साथ बिक्रय विल एवज मुबलिग- 5,65030/- रूपया पांच लाख पैंसठ हजार तीस रूपया जिसके आधे 2,82515/-रूपये दो लाख ब्यासी हजार पांच सौ पन्द्रह रूपया होते है बदस्त - जी0सी0 सहकारी आवास समिति लि0,आगरा पंजीयन संख्या 3064 दिनांक- 28-1-2003 द्वारा सचिव श्री मनोज कुमार गर्ग पुत्र श्री0 सत्यवृत निवासी 60 अशोक नगर शहर आगरा यानी द्वितीयपक्ष को कतई दे किया और बैंच दिया कीमत का कुल रूपया प्रथमपक्ष ने द्वितीय पक्ष से इस प्रकार प्राप्त किया कि 50,000/-रूपया बजरिये चैक पहले ही बतौर बयाना प्राप्त कर लिया तथा शेष 5,15030/-रूपया बजरिये ड्राफ्ट नंम्बरी 908628 दिनांक- 19-11-03 द्वारा केनरा

अंगना

Manoj Garg
सचिव
जी० सी० सहकारी आवास समिति लि०
60, अशोक नगर, आगरा

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

03DD 207566

बैंक आगरा प्राप्त कर लिया है इस प्रकार कीमत का कुल पांच लाख पैंसठ हजार तीस रूपया प्रथमपक्ष को द्वितीयपक्ष से प्राप्त हो गया है अब बावत कीमत कुछ पाना बाकी नहीं रहा है और न आयन्दा होगा लिहाजा कब्जा व दखल जमीन मजकूर से प्रथमपक्ष ने अपना हटाकर बिधिवत खाली जमीन पर कब्जा व दखल द्वितीयपक्ष का करा दिया और मालिक मुस्तकिल बना दिया अब द्वितीयपक्ष को मजाज है कि जमीन मजकूर से बहैसियत मालिकाना चाहे जैसे फायदा उठावें चाहे जिसको रहन व बिक्रय आदि जो चाहे सो करे आज तक जमीन मजकूर की बावत जो भी अधिकार प्रथमपक्ष को हासिल थे आज की तारीख से वह सभी अधिकार द्वितीयपक्ष को हासिल हो गये है द्वितीयपक्ष अपने नाम का इन्द्राज महकमा मजाज में दर्ज करा लें ।

Manoj Garg

सचिव

जी० ... समिति लि०

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

03DD 207567

प्रथमपक्ष ने अपनी रजामन्दी दे दी है अगर सानीउलाहल कोई वारिस या दावेदार कोमर खानदानी या दीगर सख्स जमीन जमीन मजकूर की बावत पैदा होकर दावा व झगडा द्वितीयपक्ष से करे जिसकी वजह से द्वितीयपक्ष को किसी को कुछ देना या खर्चा करना पडे या टाइटिल में कोई डिफेक्ट पाया जाय या टाइटिल डिफेक्ट की वजह से जमीन मजकूर का जुज या कुल भाग द्वितीयपक्ष के अधिकार से निकल जाये तो एसी तमाम

ममता

Manoj Garg

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 हजार

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

03DD 207568

सूरतो में द्वितीयपक्ष को अधिकार हासिल होगा कुल जरे समन मय सूद कानूनी मय हर्जा खर्चा प्रथमपक्ष व वारिसान प्रथमपक्ष की जात खास जायदाद मनकूला व गैर मनकूला से चाहे जिस कदर वसूल कर लें उजर न होगा जमीन मजकूर को बिक्रय में पाक साफ गुड टाइटिल की गारन्टी दी गयी है।

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 हज़ार

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

RUPEES 25000 रुपये

03DD 207569

जो राजकीय आस्थान निष्क्रान्त व नजूल की सम्पत्ति नहीं है जमीन मजकूर उपरोक्त कीमत पर बिक्रय की जा रही है लेकिन स्टाम्प सरकार को सर्किल रेट के मुताबिक 1,86000/-रूपया का स्टाम्प अदा किया जा रहा है है। दस्तावेज हाजा के साथ दो किता फोटो दोनो पक्षों के चस्पा किये जा रहे है।

ममता

Manoj Gupta

सचिव

...सो० सहकारी आवास समिति लि०

60, अशोक नगर, आगरा

भारतीय गैर न्यायिक

10000 रु.

Rs.10000

10000 रु.

Rs.10000

10000 रु. Rs.10000

दस हज़ार रुपये

10000 रु. Rs.10000

RUPEES TEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

10000 रु.

Rs.10000

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

04AA 284621

बिक्रीत जमीन के पूरब दिशा में 15फुट चौंडा चकरोडहै शेष दिशामें दी

बिक्रीत जमीन की न्यायालय परगनाधिकारी सदर, आगरा

द्वारा वाद संख्या 14/2003-04 धारा 143 उ0प्र0 ज0वि0एवं

भू0व्या0अधि0 घोषित की जा चुकी है स्टाम्प सरकार को

सर्किल रेट के मुताविक अदा किया जा रहा है। जजमेंट की

तारीख - 10 नवम्बर सन 2003ई0 है।

प्र. गुप्ता

Manoj Kumar

सचिव

जी० सी० सहकारी आवास समिति लि०

60, अशोक नगर, आगरा

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु. Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

लिहाजा यह बैनामा लिख दिया कि सनद रहे और वक्त जरूरत पर काम आवे। तहरीर तारीख- 1२-11-2003ई0।

सचिव

जी॰ सी॰ सहकारी आवास समिति लि॰
60, अशोक नगर, आगरा

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु. | Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

मसौदा व टायपकाई राम कुमार शर्मा दस्तावेज लेखक तहसील

सदर आगरा पर दोनो पक्षों के कथनानुसार टंकण किया गया ।

Manoj Garg
सचिव
जी० सी० [illegible] समिति लि०
60, [illegible], आगरा

सीताराम
कोक सिंह
बरगवां तह० खेरागढ़ जिला आगरा

सीताराम

लेखक का नाम :- राम कुमार शर्मा
लाइसेंस नं० -10 आगरा
मान्य तिथि 31-3-2005
लेखक शुल्क 200) रुपया (दो सौ रुपया)
लेखक के हस्ताक्षर
राम कुमार शर्मा

नवल सिंह
रघुनाथ सिंह
पश्चिमपुरी बोदला आगरा

N[illegible]

23[illegible]
18-11-03

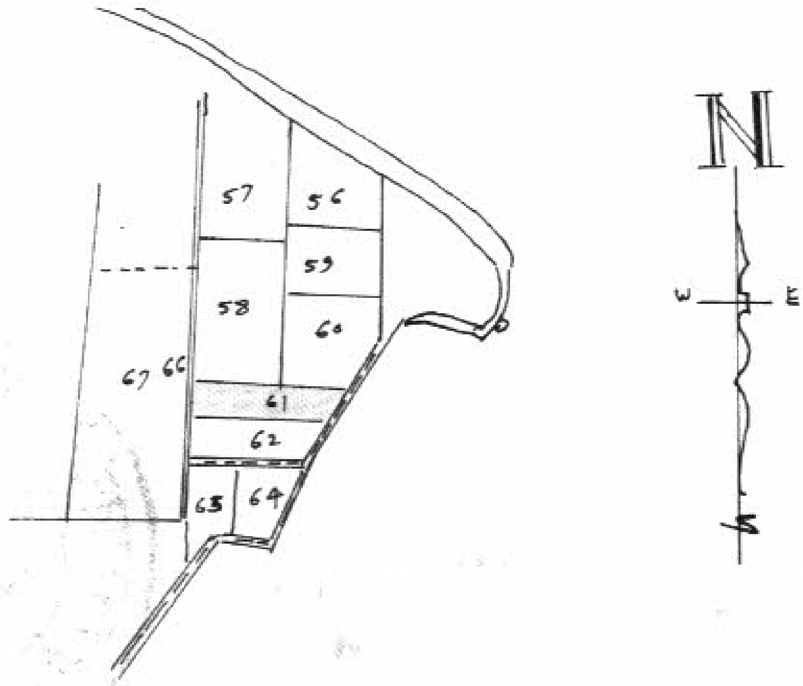
[illegible]
[illegible] 61
सदर तहसील, आगरा

18 NOV 2003

19-11-03
[illegible] 3916 [illegible] I
[illegible] 6325 [illegible] 177/198

B-

आराजी वाके ग्राम सुनारी तह० व ज़िला आगरा
खाता संख्या 153
खसरा नम्बरी 61 रकबा 0.1860 हैक्टेयर यानी 1860 मीटर
विक्रेता: श्रीमती ममता पत्नी श्री दशरथ सिंह पुत्री स्व. श्री भूरी सिंह
खरीदार: जी० सी० सह० आ० स० लि० आगरा द्वारा सचिव
श्री मनोज कुमार गर्ग
नोट: 200 मीटर तक की परिधि पर कोई है।



(ORIGINAL)

ममता

Manoj Garg
सचिव
जी० सी० सहकारी आवास समिति लि०
60, अशोक नगर, आगरा