INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

03DD 207598

॥ ॐ नमः चण्डिकायै ॥

किस्म दस्तावेज- बैनामा

विक्रीत कीमत- 9,28,959/- रूपया

सरकारी मालियती- 15,30,000/- रूपया

जमीन का सर्किल रेट- 500/- रूपया प्रति वर्ग मीटर

स्टाम्प- 1,53,000/- रूपया

जमीन पर कोई निर्माण नही हो रहा है

—

हम कि रूप चंद पुत्र स्व0 चेना राम निवासी ग्राम मगटई, तहसील व जिला आगरा----- प्रथम पक्ष/विक्रेता

व

जी0सी0 सहकारी आवास समिति लि0आगरा रजि0 नम्बर 3064 दिनांक 28-1-03 द्वारा सचिव मनोज कुमार गर्ग पुत्र श्री सत्यव्रत गर्ग निवासी 60, अशोक नगर शहर आगरा----- द्वितीय पक्ष/ क्रेता

24-1-04

Manoj Garg

सचिव

जी० सी० सहकारी आवास समिति लि०

60, अशोक नगर

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000

पच्चीस हजार रुपये

03DD 207598

§ अनुक्रमणिकायें ।। §

किस्म दस्तावेज- बैनामा

विक्रीत कीमत- 9,28,959/- रूपया

सरकारी मालियती- 15,30,000/- रूपया

जमीन का सर्किल रेट- 500/- रूपया प्रति वर्ग मीटर

स्टाम्प- 1,53,000/- रूपया

जमीन पर कोई निर्माण नही हो रहा है

—

हम कि रूप चंद पुत्र स्व0 चेना राम निवासी ग्राम मगटई, तहसील व जिला आगरा---- प्रथम पक्ष/विक्रेता

व

जी0सी0 सहकारी आवास समिति लि0आगरा रजि0 नम्बर 3064 दिनांक 28-1-03 द्वारा सचिव मनोज कुमार गर्ग पुत्र श्री सत्यव्रत गर्ग निवासी 60, अशोक नगर शहर आगरा---- द्वितीय पक्ष/ क्रेता

24-1-04

Manoj Garg

सचिव

जी० सी० सहकारी आवास समिति लि०

60, अशोक...

सं० 1 म शामिल है।

25000/2

19.11.2003

(के० डी० पालीवाल)
मुख्य रोकड़िया
कोषागार, आगरा

928959
1530000
1000
202

श्री मनोज कुमार पुत्र सत्यव्रत गर्ग
व्यापार 60 अशोकनगर आगरा
19-11-03

19-11-03

वसूलयाबी
पेशावर 928959 / पेशकार

स्वीकार किया

मनोज कुमार

19-11-03

Manoj Garg

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 हजार रुपये

पच्चीस हजार रुपये

03DD 207599

जो कि एक किता जमीन व तादाद 0.3058 हैक्टेयर यानि कि 3058 वर्ग मीटर खसरा संख्या 53 वाके मौजा मगटई, तहसील व जिला आगरा जिसका नक्शा साथ में संलग्न है का प्रथम पक्ष एकमात्र सक्रमणीय भूमिधर मालिक काबिज व दखील है सिवाय प्रथम पक्ष के दीगर हकदार हिस्सेदार किसी प्रकार का नही है जो माने इन्तकाल का हो जो आज तकहरकरजे वार भार जेर जमानत रहन बैय हिबे आदि से पाक साफ है, अगर खिलाफ इसके कुछ जाहिर या साबित हो तो प्रथम पक्ष जुमला नतायजकानूनीका जिम्मेदार होगा, अब प्रथम पक्ष को उक्त जमीन का विक्रय करनाजरूरत अपनी के स्वीकार है, लिहाजा प्रथम पक्ष ने खूब सोच व समझकर व बिला

Manoj Garg

सचिव

जी० सी० सहकारी आवास समिति लि०

60, अशोक नगर, आगरा

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 हजार रुपये

RUPEES 25000 रुपये

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

03DD 207600

बहकाये व सिखाये व बिला दबाव नाजायज के व बिला खायेपीये मादक पदार्थ के उक्त जमीन को मय जुमला हक व हकूक के मुबलिग 9,28,959/- नौ लाख अठाईस हजार नौ सौ उन्सठ रूपया 4,64,479 रूपया 50 चार लाख चौसठ हजार चार सौ उन्यासी रूपया पचास पैसे होते है मै बदस्त जी0सी0 सहकारी आवास समितिलि0 आगरा रजि0नम्बर 3064 दिनांक 28-1-03 द्वारा सचिव मनोज कुमार गर्ग पुत्र श्री सत्यव्रत गर्ग निवासी 60 अशोक नगर शहर आगरा उक्त द्वितीय पक्ष को बैयकी व बेच दी कीमत का कुल रूपया इस प्रकार प्राप्तकिया है कि मुबलिग 2,28,959/- रूपया ड्राफ्ट संख्या 908626 व मुबलिग 7,00,000/- रूपया

Manoj Garg

सचिव

जी० सी० सहकारी आवास समिति लि०

60, अशोक नगर, आगरा

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

03DD 207601

4

ड्राफ्ट संख्या 908627 दोनों ड्राफ्ट दिनांक 19-11-03 द्वारा केनराबैंक आगरा कैन्ट आगरा द्वारा वसूल पा लिये हैं इस प्रकार प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष से कीमत का कुल रूपया प्राप्त कर लिया है, अब कुछ पाना या लेना बाकी नहीं रहा न आयंदा होगा लिहाजाकब्जा व दखल उक्त जमीन पर द्वितीय पक्ष का करा दिया औरमालिक मुस्तकिल बना दिया अब द्वितीय पक्ष को हक व अधिकार है कि वह उक्त जमीन से बहैसियत मालिकाना फायदा उठावे हर प्रकारकी तामीरातकरावे व रहन बैय हिबे आदि जो चाहे सो करे व द्वितीय पक्ष अपने नामका नामांकन

Manoj Gupta

सचिव

जी० सी० सहकारी आवास समिति लि०

60, अशोक नगर, आगरा

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

03DD 207602

सरकारीविभागो मे वजरिए बैनामा हाजा दर्ज करा लेवे । यदि भविष्य में उक्त जमीनकी बाबतकोई व्यक्ति या वारिस पैदा होकर द्वितीय पक्ष से दावा या झगडा करे या जिसकी वजह से जमीन का कब्जा जुज या कुल द्वितीय पक्ष के अधिकार से निकल जावे याकिसी कोकुछ रूपया अदा करना या देना पडे या बैनामा हाजामे कानूनी

Manojkumar

सचिव

जी० सी० सहकारी आवास समिति लि०

60, अशोक नगर, आगरा

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

03DD 207603

कमी पाय ी जावे तो ऐसी तमाम सूरतो मे उसकी जिम्मेदारी व अदायगी जरे समन मजकूर मय सूद हरजा व खरचा व लागत आयंदा के जिम्मे जात खास व जायदाद चल वअचल हर किस्म प्रथम पक्ष व उसके वारिसानकी है व आयंदा होगी उक्त जमीन नजूल व राजकीय

Manoj Garg

सचिव

पी० सी० सहकारी आवास समिति लि०

60, अशोक नगर, आगरा

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रूपये ONE THOUSAND RUPEES

आस्थान की नही है न सीलिंग विभाग द्वाराअधिगृहित की है न ही उसकामुआवजा बना है नमुआवजा लिया गया है, बैनामा हाजाके साथ दो दो किता फोटो दोनो पक्षो के चस्पा है, यह कि जमीन गुडटायटिल के साथ विक्रय की गयी है ।

Manoj Garg

सचिव

जी० सी० सहकारी आवास समिति लि०

60, अशोक नगर, आगरा

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. R$ 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रूपये ONE THOUSAND RUPEES

बिक्रीत जमीन के जानिब दिशा पूरब में 15 फुट चौंडा चकरोड है ।
शेष दिशाओं की तरफ दीगर जमीन है।
उक्त जमीन का खाता संख्या 283 है विक्रीत जमीनकी न्यायालय परगना अधिकारी सदर आगरा द्वारा वाद संख्या 8/2003-04 धारा 143 उ0प्र0ज0 वि0-भू0व्य0अधि0 तारीख 5-11-03 को आबादी घोषित कीजा चुकी है ।

Manglewa
सचिव
जी० सी० सहकारी आवास समिति लि०
60, [illegible], आगरा

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रूपये ONE THOUSAND RUPEES

लिहाजा यह बैनामा हस्व निर्देश पक्षकारान लिख दिया सनद रहे समय पर काम आवे तहरीर तारीख 19-11-03 ई0 व मसौदा राम कुमार शर्मा दस्तावेज लेखक व टायप वाई संजय सदर तह0आगरा ।

Manoj Garg

सचिव

पी॰ सी॰ सहकारी आवास समिति लि॰

60, अशोक नगर, आगरा

आगरा

लेखक का नाम :–राम कुमार शर्मा

लाइसेंस नं० :–18 आगरा

मान्य तिथि 31.3.2004

लेख मूल्य 300/ [illegible]

लेखक के हस्ताक्षर राम कुमार शर्मा

आगरा

3916
18-11-03

स्टाम्प [illegible]
लाईसेंस नं० 61
सदर तहसील, आगरा

18 NOV 2003

आज दिनांक 19/11/2003 बही नं० I
जिल्द संख्या 3916 के पृष्ठ 251/270
पर क्रम संख्या 6329 पर रजिस्ट्री की गई

उप [illegible] आगरा

B
[illegible] 03-04
[illegible]

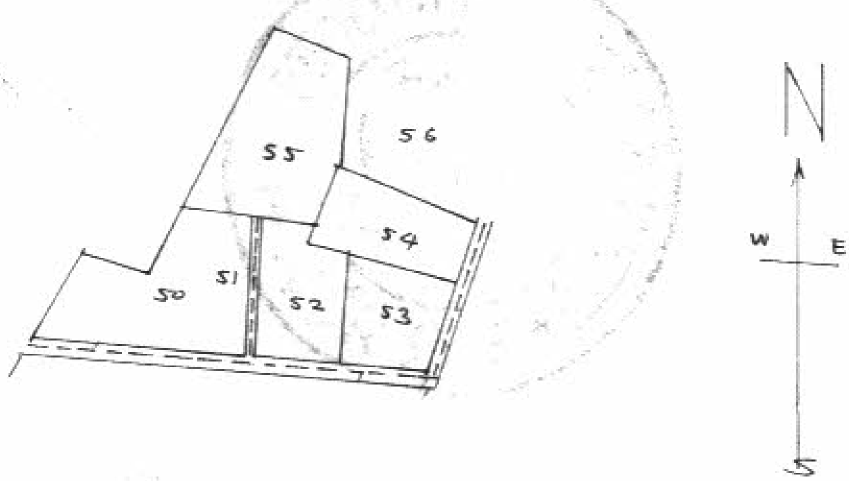
आराजी वाकै ग्राम मगटई तह० व जिला आगरा

खाता नं 283 खसरा नं 53 रकबा 0.3058 हैक्टेयर

विक्रेता रूपचन्द पुत्र चैना राम

खरीदार- जी. सी. सह० आ. स० लि० आगरा द्वारा सचिव
श्री मनोज कुमार गर्ग

नोट- 200 मीटर तक की परिधि पर कृषि है



(ORIGINAL)

Manoj Garg

सचिव
जी० सी० सहकारी आवास समिति लि०
60, अशोक नगर, आगरा

Amir Irfan
D/M... & Survey
& ...