INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

03DD 207604

ॐ नमश्चण्डिकायै।।

किस्म दस्तावेज:- बैनामा

बिक्रीत कीमत:- 5,65030/-रुपया

सरकारी मालियत:- 18,60,000/-रुपया

स्टाम्प:- 1,86000/-रुपया

सर्किल रेट:- 1000/-रुपया प्रति वर्गमीटर जमीन पर निर्माण नहीं है।

हमकि पूरनचन्द पुत्र श्री ग्यासीराम निवासी ग्राम मघटई तहसील व जिला आगरा ....प्रथमपक्ष/ विक्रेता

एवं

जी0सी0 सहकारी आवास समिति लि0,आगरा पंजीयन संख्या - 3064 दिनांक-28-1-2003 द्वारा सचिव श्री मनोज कुमार गर्ग पुत्र श्री सत्यव्रत गर्ग निवासी 60 अशोक नगर शहर आगरा।

....द्वितीयपक्ष/ क्रेता

Pooran Chandra

Manoj Garg

सचिव

जी० सी० सहकारी आवास समिति लि०

कुल स्टाम्प धनराशि रु० 650000

5650 30

186000

रीकाड़िया

रोड़, कोषागार, आगरा

20 — 20 — 1000

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी ★ राजकीय कोषागार, आगरा ★

19 NOV 2003

20-11-03

दिन

20-11-03

5650 30

स्वीकार किया

20-11-03

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

03DD 207605

जो कि एक किता जमीन वाके ग्राम लुनारी तहसील व जिला आगरा खाता का क्रमांक 76 खसरा नंम्बर 62 रकवा 0.1860 हेक्टेयर यानी 1860 वर्गमीटर का प्रथमपक्ष श्रेणी 1का {क} संक्रमणीय भूमिधर मालिक काविज व दखील है सिवाय प्रथमपक्ष के दीगर कोई साझी व हिस्सेदार वगैरा किसी प्रकार का नहीं है जो माने किसी तरह के इन्तकाल वगैरा का होवे जो आज तक रहन वै, हिवा, जेर जमानत,जेरे,कुर्की,हुक्मनीलाम,मकफूल आदि आदि नहीं है वरन समस्त प्रकार की देनदारियाँ व जिम्मेदारियाँ आदि से कतई पाक साफ है वास्ते जरूरत खुद व मिलने माकूल कीमत जमीन मजकूर विक्रय करना स्वीकार है अतः प्रथमपक्ष खूब सोच समझकर विला किसी के बहकाये व सिखाये विला किसी

Pooran Chandra

Manoj
सचिव
...सो० सहकारी आवास समिति लि०
60, अशोक नगर, आगरा

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

03DD 207606

दवाव नाजायज के मादक वस्तु का प्रयोग किये विला अपने पूर्ण होश हवाश में जमीन मजकूर खसरा नम्बर 62 रकवा 0.1860 हेक्टेयर को पाक साफ गुड टाइटिल के साथ बिक्रय विल एवज मुवलिग- 5,65030/- रूपया पांच लाख पैंसठ हजार तीस रूपया जिसके आधे 2,82515/- रूपया दो लाख ब्यासी हजार पांच सौ पन्द्रह रूपया होते है बदस्त जी0सी0 सहकारी आवास समिति लि0, आगरा पंजीयन संख्या3064 दिनांक-28-1-2003 द्वारा सचिव श्री मनोज कुमार गर्ग पुत्र श्री सत्यब्रत निवासी 60 अशोक नगर शहर आगरा यानी द्वितीयपक्ष को कतई वै किया और बैंच दिया कीमत का कुल रूपया प्रथमपक्ष ने इस प्रकार प्राप्त किया है कि मुवलिग- 5,65030/- रूपया बजरिये ड्राफ्टनम्बरी 908631 दिनांक-19/11/03

Pooran Chandra

Manoj Garg
सचिव
जी० सी० सहकारी आवास समिति लि०
60, अशोक नगर, आगरा

INDIA NON JUDICIAL

सत्यमेव जयते

RUPEES 25000 रुपये

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

03DD 207607

द्वारा केनरा बैंक आगरा प्राप्त कर लिया है इस प्रकार कीमत का कुल पांच लाख पैंसठ हजार तीस रूपया प्रथमपक्ष को द्वितीयपक्ष से प्राप्त हो गया है अब बावत कीमत कुछ पाना बाकी नहीं रहा है और न आयन्दा होगा लिहाजा कब्जा व दखल जमीन मजकूर से प्रथमपक्ष ने अपना हटाकर बिधिवत खाली जमीन पर कब्जा व दखल द्वितीयपक्ष का करा दिया और मालिक मुस्तकिल बना दिया अब द्वितीयपक्ष को मजाज है कि जमीन मजकूर से बहैसियत मालिकाना चाहे जैसे फायदा उठावें चाहे जिसको रहन वे बिक्रय आदि जो चाहे सो करे आज तक जमीन मजकूर की बावत जो भी अधिकार प्रथमपक्ष को हासिल थे आज की तारीख से वह सभी अधिकार द्वितीयपक्ष को हासिल हो गये है द्वितीयपक्ष अपने नाम का इन्द्राज महकमा मजाज

Pooran Chandra

Manoj Garg
सचिव
जी० सी० सहकारी ... समिति लि०
60, ..., आगरा

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

सत्यमेव जयते

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

03DD 207607

द्वारा केनरा बैंक आगरा प्राप्त कर लिया है इस प्रकार कीमत का कुल पांच लाख बैंसठ हजार तीस रूपया प्रथमपक्ष को द्वितीयपक्ष से प्राप्त हो गया है अब बावत कीमत कुछ पाना बाकी नहीं रहा है और न आयन्दा होगा लिहाजा कब्जा व दखल जमीन मजकूर से प्रथमपक्ष ने अपना हटाकर बिधिवत खाली जमीन पर कब्जा व दखल द्वितीयपक्ष का करा दिया और मालिक मुस्तकिल बना दिया अब द्वितीयपक्ष को मजाज है कि जमीन मजकूर से बहैसियत मालिकाना चाहे जैसे फायदा उठावें चाहे जिसको रहन वे बिक्रय आदि जो चाहे सो करे आज तक जमीन मजकूर की बावत जो भी अधिकार प्रथमपक्ष को हासिल थे आज की तारीख से वह सभी अधिकार द्वितीयपक्ष को हासिल हो गये है द्वितीयपक्ष अपने नाम का इन्द्राज महकमा मजाज

Pooran Chandra

Manoj Garg
सचिव

जी० सी० सहकारी ... समिति लि०
60, अशोक ..., आगरा

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 हजार रुपये

पच्चीस हजार रुपये

03DD 207608

-5-

में दर्ज करा लें प्रथमपक्ष ने अपनी रजामन्दी दे दी है अगर सानी

उलाहल कोई वारिस या दावेदार कौमी या खानदानी या

दीगर शख्स जमीन मजकूर की बावत पैदा होकर दावा व

झगडा द्वितीयपक्ष से करे जिसकी वजह से द्वितीयपक्ष को किसी

को कुछ देना या खर्चा करना पडे या टाईटिल में कोई डिफेक्ट

पाया जाय या टाईटिल डिफेक्ट की वजह से जमीन मजकूर का जुज

या कुल भाग द्वितीयपक्ष के अधिकार से निकलजाये तो एसी

तमाम सूरतो में द्वितीयपक्ष को अधिकार हासिल होगा कुल जरे

समन मय सूद कानूनी मय हर्जा खर्चा प्रथमपक्ष व वारिसान प्रथमपक्ष

की जात खास जायदाद मनकूला व गैर मनकूला से चाहे जिस कदर

Pooran Chandra

Manoj Garg
सचिव
पी० सी० ... समिति लि०
60, ..., आगरा

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

RUPEES 25000 रुपये

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

03DD 207609

पसूल कर लें किसी किस्म का उजर व एतराज नहीं होगा जमीन मजकूर को बिक्रय में पाक साफ गुड टाईटिल की गारन्टी दी गयी हैजो राजकीय आस्थान निष्क्रान्त व नजूल की सम्पत्ति नहीं है जमीन मजकूर उपरोक्त कीमत पर बिक्रय की गयी है लेकिन स्टाम्प सरकार को सर्किल रेट के मुताबिक 1,86000/-रू0 का अदा किया जा रहा है जिससे सरासर फायदा राजस्व का हो रहा है दस्तावेज हाजा के साथ दो किता फोटो दोनो पक्षों के चस्पा कियेजा रहे है और क्षपत्र भी संलग्न है।

Poonam Chandra

Manoj Garg
सचिव
... समिति लि०
60, ... र, आगरा

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

सत्यमेव जयते

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

03DD 207610

-7-

बिक्रीत जमीन के पूर्व दिशा में 15 फुट चौंडा चकरोड है शेष दिशाओं में दीगर जमीन है।

बिक्रीत जमीन की न्यायालय परगनाधिकारी सदर, आगरा

द्वारा वाद संख्या 9/2003-04 धारा 143 उ0प्र0ज0वि0एवं भू0

रा0 अधि0 घोषित की जा चुकी है जिसकी तारीख 5-11-2003

है स्टाम्प सरकार को सर्किल रेट के मुताविक अदा किया गया है।

Pooran Chandra

Manoj Garg

सचिव

जी० सी० सह... ...वास समिति लि०

60, ... र, आगरा

10000 रु. भारतीय गैर न्यायिक Rs.10000

10000 रु. Rs.10000

10000 रु. Rs.10000 दस हज़ार रुपये

10000 रु. Rs.10000 RUPEES TEN THOUSAND

10000 रु. Rs.10000

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

04AA 284622

लिहाजा यह बैनामा लिख दिया कि सनद रहे और

वक्त जरूरत पर काम आवे। तहरीर तारीख- 19-11-2003ई0

मसौदा व टायपवाई राम कुमार शर्मा दस्तावेज लेखक।

Pooran Chandra

Manoj ...
सचिव
जी० सी० सहकारी आवास समिति लि०
60, ..., आगरा

तहसील सदर, आगरा पर दोनो पक्षों

Poran Chandra

Manoj Gupta
सचिव
जी० सी० [illegible] समिति लि०
60, [illegible], आगरा

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु. Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

के कथनानुसार टंकण किया गया है।

PooranChandra

Manojkasey

सचिव

डी० सी० सहकारी आवास समिति लि०

60, [illegible], आगरा

नाम श्री सीता राम

पुत्र श्री कोक सिंह

पता कर गवा तह० खेरागढ़ आगरा

व्यवसाय/पिन नं०

सीताराम

[illegible] राम कुमार शर्मा

लाइसेन्स नं० :- 18 आगरा

मान्य तिथि 31.3.2005

लेखक शुल्क 200/ [illegible]

लेखक के हस्ताक्षर रामकुमार शर्मा

नाम श्री नवल सिंह

पुत्र श्री रघुनाथ सिंह

पता [illegible] चम कुरी [illegible] आगरा

व्यवसाय/पिन नं०

लाईसेंस नं० 61
सदर तहसील, आगरा

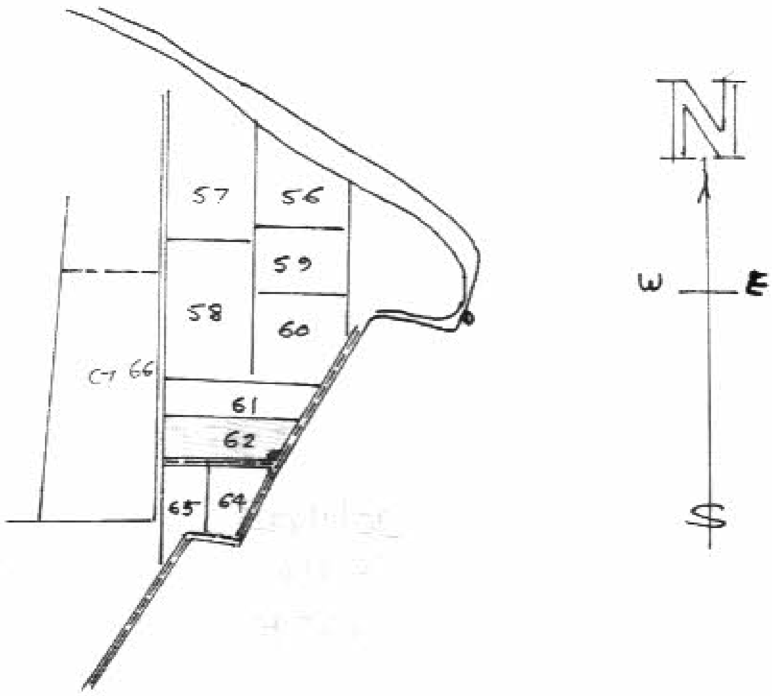
18/11/03

18 NOV 2003

20/11/2003
3916 351/372
6335

3/7/04

आराजी वाके ग्राम सुनारी तह० व जिला आगरा
खाता संख्या 76
खसरा नम्बरी 62 रकबा 0.1860 हेक्टेयर यानी 1860 मीटर
विक्रेता- पूरन चन्द पुत्र ग्यासी राम
खरीदार- जी. सी. सह. आ. स. लि. आगरा द्वारा सचिव
श्री मनोज कुमार गर्ग
नोट- 200 मीटर तक की परिधि पर कृषि है



(ORIGINAL)

Manoj Garg

सचिव
जी० सी० सहकारी आवास समिति लि०
60, अशोक नगर, आगरा

Pooran Chandra

Surveyor
L. No 41
25/74, Pai Chowki, AGRA