

11882/12



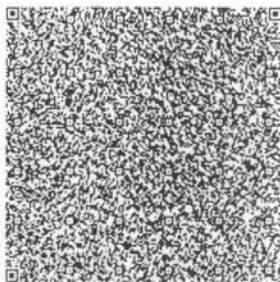
सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

Base Certificate No. : IN-UP03634013029763P
Rectified Certificate No. : IN-UP03635179644659P
Certificate Issued Date : 14-Sep-2017 11:21 AM
Account Reference : SHCIL (FI)/ upshcil01/ QAISERBAGH/ UP-LKN
Unique Doc. Reference : SUBIN-UPUPSHCIL0104365431327381P
Purchased by : DEVDEVARSHI INFRABUILD PVT LTD THRU DIR M K YADAV
Description of Document : Article 23 Conveyance
Property Description : LAND KH.NO.767,768,769,AREA-1720 SQMT SITUATED AT VILL-SHIVLAR,PARGANA,TEHSIL-MOHANLALGANJ,DISTT-LKO
Consideration Price (Rs.) : 30,00,000
(Thirty Lakh only)
First Party : RAJESH SON OF BANWARI
Second Party : DEVDEVARSHI INFRABUILD PVT LTD THRU DIR M K YADAV
Stamp Duty Paid By : DEVDEVARSHI INFRABUILD PVT LTD THRU DIR M K YADAV
Stamp Duty Amount(Rs.) : 1,99,000
(One Lakh Ninety Nine Thousand only)

17044/



STAMP PAPER USED

Sub Registrar (Mohanlalganj)
Lucknow U.P.

-----Please write or type below this line-----



21/09/21



0001845829

Statutory Alert

If you are a holder of a Stamp Certificate, please be notified that the Government of Uttar Pradesh has decided to issue a new format of Stamp Certificate from 01/10/2017 onwards. The new format of Stamp Certificate will be issued in the form of a PDF file. The new format of Stamp Certificate will be issued in the form of a PDF file. The new format of Stamp Certificate will be issued in the form of a PDF file.

इस प्रकार विक्रेता ने क्रेता से कुल विक्रय मूल्य प्राप्त कर लिया है
अब विक्रेता को क्रेता से कोई धनराशि प्राप्त करना शेष नहीं रह गई है।

लखनऊ : दिनांक
14/09/2017

हस्ताक्षर विक्रेता {प्रथमपक्ष}

साक्षीगण :-



{1} अनिल सिंह
पुत्र श्री जगदम्बा प्रसाद सिंह
पता 6/281, विनीतखण्ड,
गोमतीनगर, लखनऊ

9605411333

राजेश

{राजेश}



हस्ताक्षर क्रेता {द्वितीयपक्ष}



{2} विकास
पुत्र श्री राम किशोर
पता सरायं माली खां,
चौक, लखनऊ
9389545661

V. K.

Director
Devdevarshi Intra Ltd Pvt. Ltd.
Lucknow



{मनोज कुमार यादव}
पैन नं० ए ए ई सी डी 6189 एन

टाईपकर्ता

{जीवन कृष्ण तिवारी}

दस्तावेज लेखक

{जीवन कृष्ण तिवारी}

अनुज्ञप्ति संख्या- 46,
कार्यालय उपनिबन्धक, लखनऊ

मानचित्र भूखण्ड

भूमि खसरा संख्या-767, रकबा 0.057 हेक्टेयर व खसरा संख्या-768, रकबा 0.053 हेक्टेयर व खसरा संख्या- 769, रकबा 0.062 हेक्टेयर कुल तीन कुल रकबा 0.172 हेक्टेयर अर्थात् 1720.00 वर्गमीटर, स्थित ग्राम शिवलर, परगना व तहसील मोहन लाल गँज, जिला लखनऊ जिसकी चौहद्दी निम्नवत् है :-

पूरब	:	भूमि विशुन देई
पश्चिम	:	भूमि भागीरथ
उत्तर	:	भूमि राम दास
दक्षिण	:	नाला

क्षेत्रफल

1720.00 वर्गमीटर

हस्ताक्षर विक्रेता

21/05/21

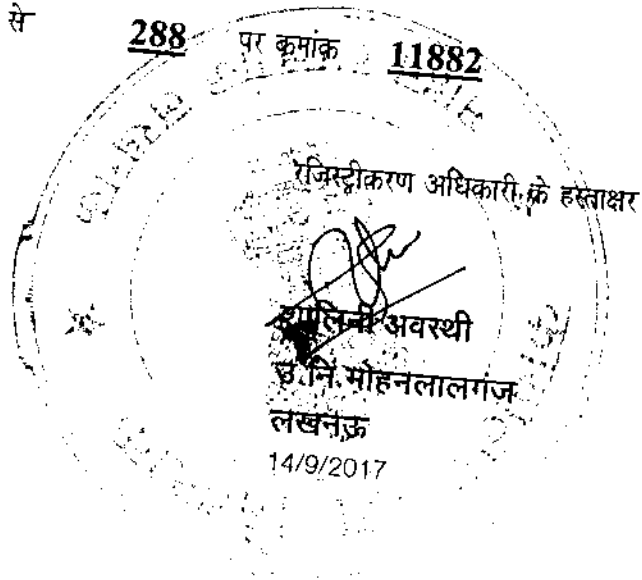


Director

Devdevarshi Inf. & Comm.

हस्ताक्षर क्रेता

आज दिनांक 14/09/2017 को
वही सं 1 जिल्द सं 8388
पृष्ठ सं 227 से 288 पर क्रमांक 11882
रजिस्ट्रीकृत किया गया ।



7592/12



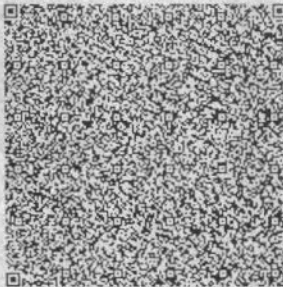
सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

Certificate No. : IN-UP019914436282120
 Certificate Issued Date : 13-May-2016 02:12 PM
 Account Reference : SHCIL (FI)/ upshcil01/ QAISERBAGH/ UP-LKN
 Unique Doc. Reference : SUBIN-UPUPSHCIL01023789631517740
 Purchased by : DEVDEVARSHI INFRABUILD PVT LTD THR DIR M K YADAV
 Description of Document : Article 23 Conveyance
 Property Description : LAND KH.NO. 708 KA, 709,711 AND 712 SIT AT VILL-MAGAHUA
 PARGANA TEH. MOHANLALGANJ, LUCKNOW
 Consideration Price (Rs.) : 60,00,000
 (Sixty Lakh only)
 First Party : SMT KAMLESH GUPTA W O ASHOK KUMAR GUPTA
 Second Party : DEVDEVARSHI INFRABUILD PVT LTD THR DIR M K YADAV
 Stamp Duty Paid By : DEVDEVARSHI INFRABUILD PVT LTD THR DIR M K YADAV
 Stamp Duty Amount(Rs.) : 2,75,000
 (Two Lakh Seventy Five Thousand only)



NOT REUSED
 LUCKNOW (I.P.)

-----Please write or type below this line-----



दस्तावेज लक्षक
 कार्यालय उप निबन्धक

Kamlesh Gupta



दर
 कार्यालय उप निबन्धक

0000755615

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shcilestamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.

इस प्रकार विक्रेता ने क्रेता से कुल विक्रय मूल्य प्राप्त कर लिया है ,
अब विक्रेता को क्रेता से कोई धनराशि प्राप्त करना शेष नहीं रह गई
है ।

लखनऊ : दिनांक
16/05/2016

हस्ताक्षर विक्रेता {प्रथमपक्ष}



साक्षीगण :- 9005411333
{1} अनिल कुमार सिंह
पुत्र श्री जगदम्बा सिंह,
पता 6/281, विनीतखण्ड,
गोमतीनगर, लखनऊ {उ०प्र०}

Kamlesh Gupta

{श्रीमती कमलेश गुप्ता}

हस्ताक्षर क्रेता {द्वितीयपक्ष}



Director

Devvarshi Infrabuild Pvt. Ltd.
Lucknow

{मनोज कुमार यादव}

पैन नं० ए ए ई सी डी 6189 एन



{2} विकास
पुत्र श्री राम किशोर
पता सराएं माली खाँ,
चौक, लखनऊ

टाईपकर्ता

{जीवन कृष्ण तिवारी}

मसविदाकर्ता

{जीवन कृष्ण तिवारी}

अनुज्ञप्ति संख्या- 46

निबन्धन कार्यालय, लखनऊ

आज दिनांक 17/05/2016 को
वही सं. 1 जिल्द सं. 6810
पृष्ठ सं. 61 से 106 पर क्रमांक 7597
रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रार अधिकांश के हस्ताक्षर

एस. श्रीवास्तव (प्रभारी)

उ.नि. मोहनलालगंज

लखनऊ

17/5/2016



आवासीय
Purchase (2)

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000
पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000
TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 025261

2678



विक्रय मूल्य रु० 45,51,000=00
मालियत रु० 45,50,700=00
स्टाम्प रु० 2,27,600=00
परगना मोहन लाल गँज

विक्रय-विलेख का संक्षिप्त विवरण

भूमि का प्रकार : आवासीय

राममिलन

राम
होचर

Director

Devdevarshi Infrabuild Pvt. Ltd.

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000
पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000
TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 025262



2

परगना : मोहन लाल गँज {कोड संख्या-
101}
ग्राम : मगहुवाँ, तहसील मोहन लाल
गँज, जिला लखनऊ {वी कोड
संख्या - 0111}
सम्पत्ति का विवरण : भूखण्ड खसरा संख्या- 710
मापन की इकाई : वर्गमीटर
सम्पत्ति का क्षेत्रफल : 1260 वर्गमीटर
सम्पत्ति का प्रकार : भूखण्ड

शामिल

शामिल
शुचित

शामिल

Director

Devdevarshi Infrabuild Pvt. Ltd.

भूखण्ड मानचित्र

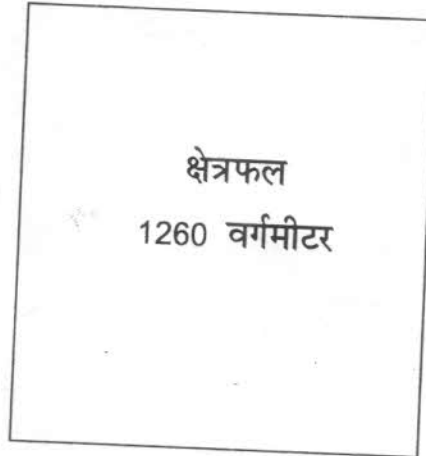
भूमि खसरा संख्या-710, रकबा 0.1260 हेक्टेयर अर्थात 1260 वर्गमीटर, स्थित ग्राम मगहुवाँ, परगना व तहसील मोहन लाल गँज, जिला लखनऊ जिसकी चौहद्दी निम्नवत् है :-

पूरब : खेत श्री के0 के0 खोचर
पश्चिम : मोहन लाल गंज - गोसाईगंज मार्ग
उत्तर : चक मार्ग 10 फिट चौड़ा
दक्षिण : मकान श्री शत्रोहन यादव

राममिलन



राय



हस्ताक्षर विक्रेतागण


Director
Devdevarshi Infrabuild Pvt. Ltd.

हस्ताक्षर क्रेता

आज दिनांक 03/02/2014 को
वही सं. 1 जिल्द सं. 4381
पृष्ठ सं. 341 से 380 पर क्रमांक 1856
रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर


अर्पिता शर्मा पाण्डेय
उ.नि.मोहनलालगंज
लखनऊ
3/2/2014

