

प्रारूप-घ (संलग्नक-3)
औपबन्धिक (प्रोविजनल) अनापत्ति प्रमाणपत्र

यूआईडी संख्या: UPFS/2022/57923/GZB/GHAZIABAD/3807/CFO

दिनांक: 28-07-2022

प्रमाणित किया जाता है कि मैसर्स **VANSHIKA VEDANT DEVELOPERS LLP** (भवन/प्रतिष्ठान का नाम) पता **PROPOSED BUILDING HOTEL AND COMMERCIAL KHASRA No,527M, VILLAGE- NOORNAGAR, RAJNAGAR**

EXTENSION, GHAZIABAD तहसील - **GHAZIABAD** प्लॉट एरिया **1221.64 sq.mt** (वर्गमीटर), कुल कवर्ड एरिया **4284.58** (वर्गमीटर), ब्लॉकों की संख्या **1** जिसमें

ब्लॉक/टावर	प्रत्येक ब्लॉक में तलों की संख्या	बेसमेंट की संख्या	ऊँचाई
VVD LLP	6	2	24.00 mt.

है। भवन का अधिभोग मैसर्स **VANSHIKA VEDANT DEVELOPERS LLP** द्वारा किया जायेगा। इनके द्वारा भवन में अग्नि निवारण एवं अग्नि सुरक्षा व्यवस्थाओं का प्राविधान एन0बी0सी0 एवं तत्संबंधी भारतीय मानक ब्यूरो के आई0एस0 के अनुसार किया गया है। इन्हें भवन को औपबन्धिक अनापत्ति प्रमाणपत्र, एन0बी0सी0 की अधिभोग श्रेणी **Residential** के अन्तर्गत इस शर्त के साथ निर्गत किया जा रहा है कि प्रस्तावित भवन में अधिभोग श्रेणी के अनुसार सभी अग्निशमन व्यवस्थाओं के मानकों का अनुपालन पूर्ण रूप से किया जायेगा तथा भवन के निर्माण के पश्चात भवन के अधिभोग से पूर्व अग्नि सुरक्षा प्रमाण पत्र प्राप्त किया जायेगा। ऐसा न करने पर निर्गत प्रोविजनल अनापत्ति प्रमाणपत्र स्वतः ही निरस्त मान लिया जायेगा, जिसके लिए मैसर्स **VANSHIKA VEDANT DEVELOPERS LLP** अधिभोगी पूर्ण रूप से जिम्मेदार होगा/होंगे।

Note :-

"यह प्रमाण-पत्र आपके द्वारा प्रस्तुत अभिलेखों, सूचनाओं के आधार पर निर्गत किया जा रहा है। इनके अस्तित्व पाए जाने पर निर्गत प्रमाण-पत्र मान्य नहीं होगा। यह प्रमाण-पत्र भूमि / भवन के स्वामित्व / अधिभोग को प्रमाणित नहीं करता है।"

हस्ताक्षर (निर्गमन अधिकारी)
(मुख्य अग्निशमन अधिकारी)



Digitally Signed By
(SUNIL KUMAR SINGH)

[87DFD53FB1736CCC01C0C1FD2A23A68DB696A4DA]

03-08-2022

निर्गत किये जाने का दिनांक : 03-08-2022
स्थान : **GHAZIABAD**



INDIA NON JUDICIAL
Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

DEEPA ANEJA
Licence No. 370
Chamber No. 198
Sign: *Deepa*

Certificate No. : IN-UP97061279988958V
Certificate Issued Date : 28-Apr-2023 04:55 PM
Account Reference : NEWIMPACC (SV)/ up14073204/ GHAZIABAD SADAR/ UP-GZB
Unique Doc. Reference : SUBIN-UPUP1407320488563723223669V
Purchased by : VANSHIKA VEDANT DEVELOPERS LLP
Description of Document : Article 4 Affidavit
Property Description : Not Applicable
Consideration Price (Rs.) :
First Party : VANSHIKA VEDANT DEVELOPERS LLP
Second Party : Not Applicable
Stamp Duty Paid By : VANSHIKA VEDANT DEVELOPERS LLP
Stamp Duty Amount(Rs.) : 100
(One Hundred only)



Please write or type below this line



AFFIDAVIT CUM DECLARATION

Affidavit cum declaration of Vanshika Vedant Developers LLP for Project 'VVD-BLOOM', situated at Khasra No. 527m Village Noor Nagar, Raj Nagar Extension Ghaziabad.

For Vanshika Vedant Developers LLP

For Vanshika Vedant Developers LLP

Latit Tyagi

Partner / Auth. Sign.



Partner / Auth. Sign. For Vanshika Vedant Developers LLP

Deepa

Partner / Auth. Sign.

Statutory Alert:

- The authenticity of this Stamp certificate should be verified at 'www.sholestamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding.
- Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
- The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
- In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

I, Kuldeep, Managing Partner of Vanshika Vedant Developers LLP, hereby solemnly undertake on behalf of Vanshika Vedant Developers LLP as follows:

- 1) That as on date no booking, sale or advertisement has taken place in the Project 'VVD-BLOOM', developed under the name of Vanshika Vedant Developers LLP.
- 2) That no other project is registered under RERA on the Khasra No. 527m Village Noor Nagar, Raj Nagar Extension Ghaziabad, which is mentioned for the concerned project i.e., 'VVD-BLOOM'.

Verification

That the contents of the above affidavit are true and correct to the best of my knowledge and belief and nothing material has been concealed by me therefrom.

Verified by me on this 28th (day) of April of year 2023.

Place: Ghaziabad

For Vanshika Vedant Developers LLP

 Partner / Auth. Sign.

MANAGING PARTNER

For Vanshika Vedant Developers LLP

 Partner / Auth. Sign.

For Vanshika Vedant Developers LLP

 Partner / Auth. Sign.



ATTESTED


VIJAY KUMAR
Regd. No. 2453
Notary Ghaziabad