RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

सत्यमेव जयते

पच्चीस हजार रुपये

04DD 681747

9

खसरा नम्बरान दो कुल भूमि क्षेत्रफल 0.569 हैक्टेयर यानी 1.405 एकड, के विक्रेता मालिक काबिज व संक्रमणीय भूमिधर है, एवं जो राजस्व अभिलेखों में अंकित है को विक्रय करने का पूर्ण अधिकार है।

सुखवीर सिंह

For Kanika Buildwell (P) Ltd

Auth. Signatory

३९/३१८

RUPEES 25000 रूपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रूपये

सत्यमेव जयते

RUPEES 25000 रूपये

पच्चीस हजार रूपये

04DD 681746

विक्रय पत्र निम्न है :-

1. भूमि उपरोक्त का कुल प्रतिफला रूपये अंकन-47,63,668/-रूपये (सैतालीस लाख तरेसठ हजार छः सौ अडसठ रूपये) आधे जिसके अंकन-23,81,834/-रूपये होते है और

330

314

JUL 2005

04DD 681745

11

बावत कुल कीमत कुछ भी बाकी नहीं रहा है। विक्रेता ने क्रेता से निम्न प्रकार वसूल किये है ।

For Kanika Buildwell (P) Ltd

Auth. Signatory

331
317

04DD 681744

12

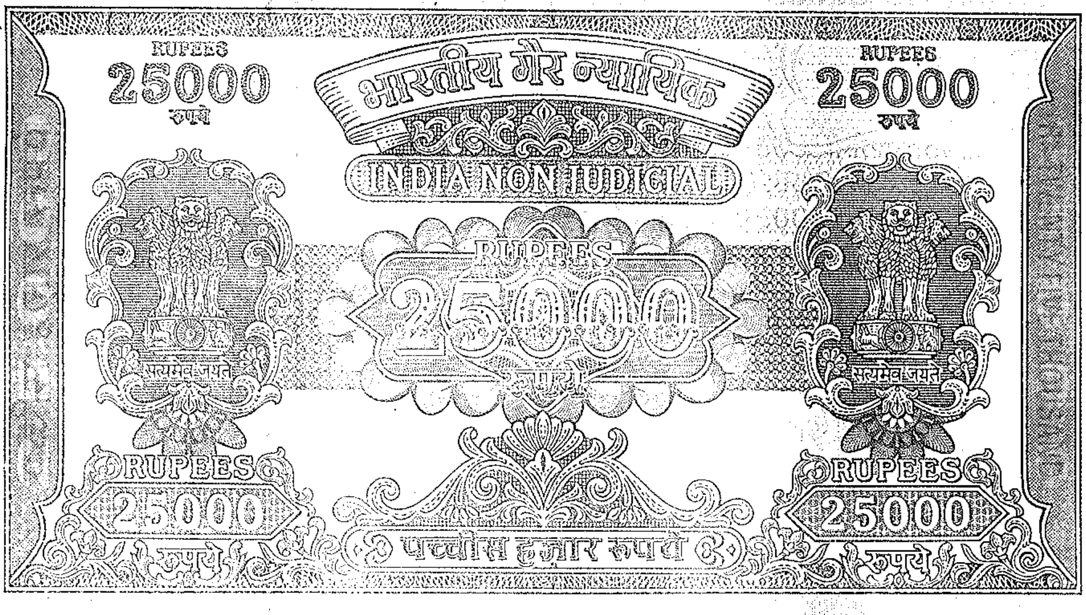
2. विक्रय कृषि भूमि का कब्जा आज की स्थिति में मौके पर क्रेता को दे दिया गया है।

3. उपरोक्त भूमि को विक्रय करने में कोई कानूनी दोष व त्रुटि नहीं है, एवं हर प्रकार के भार जैसे इकरारनामा, ऋण, रहन, हिबै, अधिग्रहण व लम्बित विवाद से मुक्त है,

For Kanika Buildwell (P) Ltd

Auth Signatory

332
317
2005



04DD 681743

13

भूमि पटटे, भूदान, एवं ग्राम समाज की नहीं है। अगर भविष्य में कोई कमी पाई गयी क्रेता को हर्जा खर्चा एवं लाभ वसूलने का पूर्ण अधिकार विक्रेता व उसके उत्तराधिकारी से होगा।

For Kanika Buildwell (P) Ltd

Auth. Signatory

क्रम सं... 711 ... रु 25
... सं... 718 ... से अंकित किया
7 JUL 2005

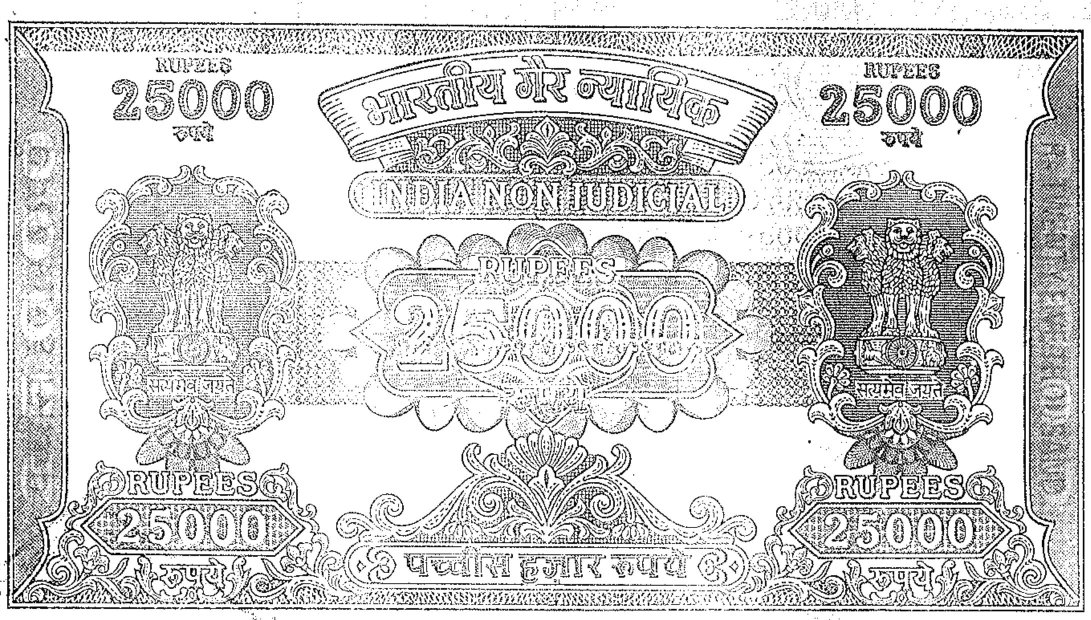
04DD 681731

4. विक्रय पत्र पारिवारिक जरूरत के लिए, अपनी खुशी, रजामन्दी, शुद्व बुद्धि, बिना किसी बहकावे, धमकी, छलकपट, दुर्व्यपजेशन एवं स्वस्थ इन्द्रियों की दशा में सोच समझकर निष्पादित किया है।

For Kanika Buildwell (P) Ltd

Auth. Signatory

339
~~345~~
318



04DD 681742

15

5. क्रेता को अपने पक्ष में दाखिला खारिज कराने, इच्छानुसार प्रयोग करने एवं विक्रय करने का बिना किसी हस्तक्षेप के अधिकार है।

6. विक्रेता के उपरोक्त जमीन क्रेता के पक्ष में विक्रय कतई कर दी है।

For Kanika Buildwell (P) Ltd

Auth. Signatory

335
317

दफ्तर सब रजिस्ट्रार