



INDIA NON JUDICIAL



IN-UP00159737530427X

Government of Uttar Pradesh

e-Stamp



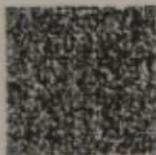
₹100

₹100₹100₹100₹100

Certificate No.	: IN-UP00159737530427X
Certificate Issued Date	: 15-Feb-2025 10:42 AM
Account Reference	: NEW/IMPACC (SV)/ up14238504/ LUCKNOW SADAR/ UP-LKN
Unique Doc. Reference	: SUBIN-UPUP14238504974964085239999X
Purchased by	: SYMTECH DEVELOPERS
Description of Document	: Article 4 Affidavit
Property Description	: Not Applicable
Consideration Price (Rs.)	:
First Party	: SYMTECH DEVELOPERS
Second Party	: Not Applicable
Stamp Duty Paid By	: SYMTECH DEVELOPERS
Stamp Duty Amount(Rs.)	: 100 (One Hundred only)

सत्यमेव जयते

₹100



Please write or type below this line

IN-UP00159737530427X



SWORN & VERIFIED

BEFORE ME

15/2/25  
R. ARORA

Adv. & Solicitor

Lucknow U.P. India

Regd. No. 31 (79) 2001

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at [www.shresthstamps.com/](http://www.shresthstamps.com/) or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding Company of India.
2. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
3. The issue of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
4. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

## शपथ पत्र

समकक्ष तकनीकी सलाकार लखनऊ 30.प्र0. भू-सम्पदा विनियामक प्राधिकरण

1. यह कि मैं सुमित बंसल पुत्र स्वर्गीय विजय प्रकाश बंसल उम लगभग 57 वर्ष फर्म सिमटेक डेवलपर का पार्टनर हूँ।
2. यह कि मेरे द्वारा, मेरी फर्म द्वारा स्पर्श गेटवे , प्लॉट नं0 12A CP8&CP9, सेक्टर 12, वृन्दावन योजना लखनऊ, 30.प्र0 रेरा आई.डी.नं0(1351873) द्वारा 30.प्र0. भू-सम्पदा विनियामक प्राधिकरण (30.प्र0 रेरा) में प्रोजेक्ट स्वीकृत हेतु पोर्टल पर आवेदन किया है।
3. यह कि फर्म द्वारा 30.प्र0 आवास एवं विकास परिषद से नक्शा पास कराये उसके प्रति लिपी 30.प्र0. भू-सम्पदा विनियामक प्राधिकरण (30.प्र0 रेरा) विभाग को , 30.प्र0 रेरा आई.डी.नं0 13518731 प्रस्तुत किया गया है।
4. यह कि उक्त नक्शे में प्लॉटिंग के अलावा चार तल स्वीकृत है। इन चारो तलों पे हर तल पे एक, एक यूनिट पास है।
5. यह कि फर्म 30.प्र0 आवास एवं विकास परिषद के नक्शा संशोधन करने के लिए आवेदन करेगा। जिसे छोटी यूनिट कर के यूनिट बड़ाई जा सके।
6. यह कि तब तक फर्म यह तो प्रत्येक फ्लोर को सिंगल यूनिट में बेचेगी अन्यथा नहीं बेचेगी तथा 30.प्र0 आवास एवं विकास परिषद द्वारा मानचित्र संशोधन होने पर 30.प्र0. भू-सम्पदा विनियामक प्राधिकरण (30.प्र0 रेरा) से पुनः संशोधन के लिए आवेदन करने एवं आवेदन स्वीकृत होने पर ही संशोधित नक्शा जो 30.प्र0 आवास एवं विकास परिषद से स्वीकृत होगा उसी अनुसार आवेदन एवं तैल करेगी।

Sumit Bansal

शपथकर्ता

सत्यापन

मैं सुमित बंसल उपर्युक्त अभिसाक्षी एतद द्वारा सत्यनिष्ठापूर्वक पुष्टि करते हुए सत्यापित करता हूँ कि इस शपथ पत्र में निहित सूचना सत्य है और कोई भी तथ्य छिपाया नहीं गया है।

Sumit Bansal

शपथकर्ता

दिनांक: 15-02-2025

स्थान: लखनऊ

SWORN & VERIFIED

BEFORE ME

15/2/25

R. ARORA

Adv. & Notary

Lucknow U.P. India

Regd. No. 31 (79) 2015