

635

5878
2016



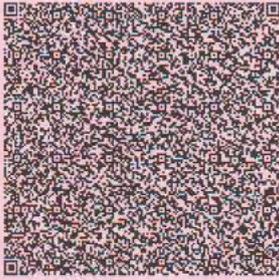
सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL
Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

Locked
Stamp

Certificate No. : IN-UP020338357414840
Certificate Issued Date : 26-May-2016 02:49 PM
Account Reference : SHCIL (FI)/ upshcil01/ MATHURA/ UP-MTH
Unique Doc. Reference : SUBIN-UPUPSHCIL01024282615889130
Purchased by : JAGDISH AHUJA
Description of Document : Article 23 Conveyance
Property Description : SUNRAKH BANGAR VRINDAVAN
Consideration Price (Rs.) : 65,75,000
(Sixty Five Lakh Seventy Five Thousand only)
First Party : JAGDISH AHUJA
Second Party : BRAJ BHOOMI BUILDTECH PVT LTD
Stamp Duty Paid By : JAGDISH AHUJA
Stamp Duty Amount(Rs.) : 4,10,250
(Four Lakh Ten Thousand Two Hundred And Fifty only)



I-8724

Signature

.....Please write or type below this line.....

Signature
Fingerprint

Signature
Fingerprint

VO 0000754355

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shcilestamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.



BK 910241 BK 910241



{2}

॥ श्रीहरिः ॥

1. भूमि का प्रकार : कृषि भूमि
2. मौहल्ला/ग्राम : बैनामा आराजी मौजा सुनरख बांगर तहसील व जिला मथुरा,





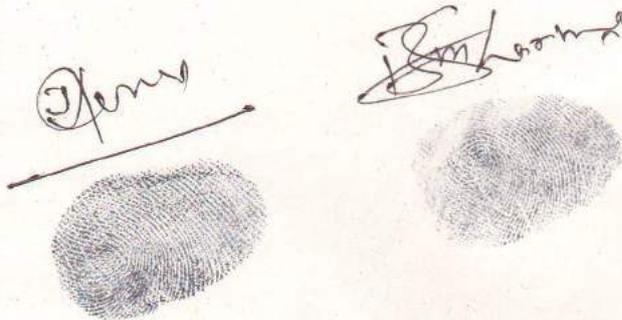
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BK 910242. BK 910242

23 MAR 2016

{3}

3. सम्पत्ति का विवरण (सम्पत्ति नं.) : आराजी संक्रमणीय भूमिधरी खाता सं०-154 खसरा नं०-83 रकबा 3.283 है० लगानी रुबरु कागजात का हिस्सा 1/7 यानि रकबा 0.469 है० सम्पूर्ण अंश
4. सम्पत्ति का क्षेत्रफल : रकबा 0.469 है० सम्पूर्ण अंश
5. सड़क की स्थिति (परिशिष्ट के अनुसार) : मुख्य मार्ग व लिंक मार्ग से दूर
6. प्रतिफल की धनराशि : 65,75,000/-रुपये
7. सरकारी मालियत : 65,75,000/-रुपये
8. देय स्टाम्प-4,60,250/-रुपये जिसमें 4,10,250/-रुपये ई-स्टाम्प नं०-आईएनयूपी 02033835741484 रुपये व 50,000/-रुपये जनरल स्टाम्प
9. उक्त क्षेत्र की भूमि का सरकारी रेट 1,40,00,000/-रुपया प्रति है०, जो रेट लिस्ट में पेज नं०-47 कोड नं०-1452 पर दर्ज है, कार्य क्षेत्र उपनिबन्धक द्वितीय मथुरा।





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BK 910243

BK 910243



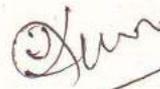
{4}

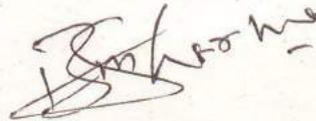
प्रथम पक्ष विक्रेता

जगदीश आहूजा पुत्र श्री हरवंश लाल जी आहूजा निवासी-कृष्णानगर,
मथुरा PAN-ABCPA2690K ९९९७३९९९३५

द्वितीय पक्ष केता

बृजभूमि बिल्डटेक प्रा० लि० १०, जंगपुरा रोड, भोगल, नई दिल्ली
११००१४ PAN-AAGCB3517Q द्वारा डायरेक्टर बालमुकुन्द
शर्मा पुत्र श्री देवेन्द्र नाथ शास्त्री निवासी-१०, जंगपुरा रोड,
भोगल, नई दिल्ली ११००१४ - ९८३७०६१२४७





210248
19
Dw
R.S.



₹ 5000

पञ्जाब विधान सभा
पञ्जाब विधान सभा
पञ्जाब विधान सभा

BK 210275

BK 210275

उत्तर प्रदेश

आज दिनांक 26/05/2016 को

वही सं. 1 जिल्द सं. 7802

पृष्ठ सं. 257 से 280 पर क्रमांक 5878

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

हनुमत प्रसाद
उप निबन्धक (द्वितीय)
मथुरा
26/5/2016

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten text]

[Handwritten text]

[Handwritten text]



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

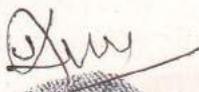
BK 910272 BK 910272

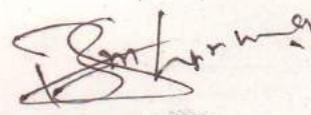
23 MAY 2016

{ 11 }

इसलिए यह बैनामा प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष के हक में अपनी राजी खुशी से लिख दिया, कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवे। यह प्रलेख दोनो पक्षों के निर्देशानुसार समक्ष गवाहान उन्हें पढ़ा व सुनाकर ड्राफ्ट व टाईप किया गया है।

दिनांक : 26.05.2016
टाईप किया : दीपक मथुरा।
ड्राफ्ट किया : प्रशान्त शर्मा एडवोकेट, मथुरा






आपका 7500 666697 का
आपका
आपका
आपका

आपका
आपका
आपका