

TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN

Opinion:

In continuation of your request regarding Non Encumbrance Certificate of undivided share of Land admeasuring 19349 Sq. Mt. of Group Housing-1, in ITP-2 situated at Sector-D, Sushant Golf City, Sultanpur Road, Lucknow.

SUB-Registrar Office:

I have got inspection made in Sub Registrar office and found that the land aforesaid has not been mortgage and no encumbrance or lien is found in connection of the said land, therefore the property aforesaid is absolutely clean and there is no encumbrance and lien thereof.

The said property is clean and owner having perfect and marketable title without any encumbrances and lien thereon as per searches made in Sub-Registrar office, Sarojani Nagar, Lucknow. The sale deed dated 03.10.2022 having document no. 36600 executed by Shiv Shakti Infravision Pvt. Ltd. in favour of ORO Infra Developers Pvt. Ltd. is found registered in Sub-Registrar Office, Sarojani Nagar, Lucknow. The previous deed executed by Ansal Properties and Infrastructure Ltd in favour of Shiv Shakti Infravision Pvt. Ltd. having document no. 2526 dated 24.01.2022 is found registered in Sub-Registrar office, Sarojani Nagar, Lucknow.


(Benkat Raman Singh)

Advocate

Reg. No. 0532/01

COP No. 007913

प्रस्तुतकर्ता अथवा प्रार्थी द्वारा रखा जाने वाला

उपनिबन्धक सरोजनीनगर
लखनऊ

क्रम संख्या 2023367008377

लेख या प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनांक 22/02/2023

प्रस्तुतकर्ता या प्रार्थी का नाम बेंकट रमन सिंह एड०

लेख का प्रकार: मुआयना 2018 वर्ष से 2023 वर्ष तक

प्रतिफल की धनराशि

- 1 . रजिस्ट्रीकरण शुल्क
- 2 . प्रतिलिपिकरण शुल्क
- 3 . निरीक्षण या तलाश शुल्क
- 4 . मुख्तार के अधिप्रमाणी करण लिए शुल्क
- 5 . कमीशन शुल्क
- 6 . विविध
- 7 . यात्रिक भत्ता

1 से 6 तक का योग

70

शुल्क वसूल करने का दिनांक

22/02/2023

दिनांक जब लेख प्रतिलिपि या तलाश

22/02/2023

प्रमाण पत्र वापस करने के लिए तैयार किया

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर