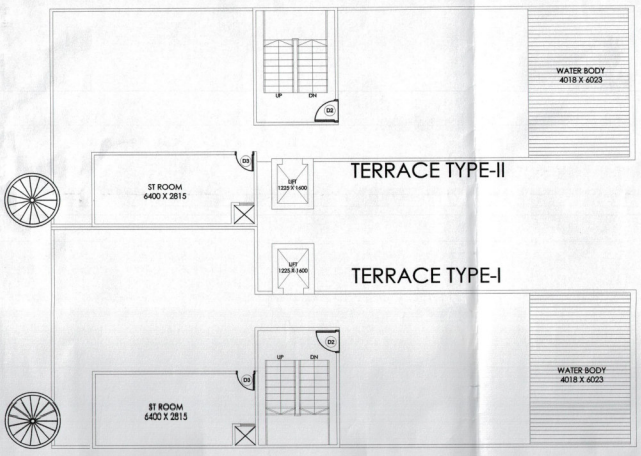
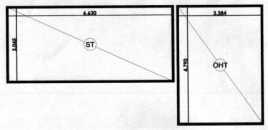
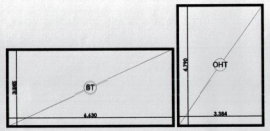




TERRACE
AREA CALCULATION , TYPE-II

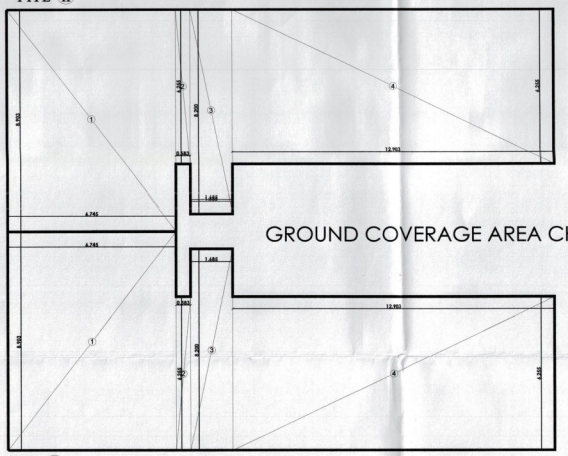
TERRACE						
DEDUCTIONS UNDER SERVICE FAR						
ITEM	WIDTH		LENGTH	NO	AREA (SQ M)	
ST	6.630	X	3.045	1	20.188	
OHT	3.384	X	4.750	1	16.209	
				TOTAL	36.398	



TERRACE
AREA CALCULATION , TYPE-II

TERRACE						
DEDUCTIONS UNDER SERVICE FAR						
ITEM	WIDTH		LENGTH	NO	AREA (SQ M)	
ST	6.630	X	3.045	1	20.188	
OHT	3.384	X	4.750	1	16.209	
				TOTAL	36.398	

TYPE (II)



GROUND COVERAGE AREA CHART

TYPE (I)

GROUND COVERAGE
AREA CALCULATION , TYPE-II

GROUND FLOOR						
ITEM	WIDTH		LENGTH	NO	AREA(SQ M)	
1	6.745	X	8.903	1	60.051	
2	0.583	X	6.255	1	3.647	
3	1.665	X	8.200	1	13.817	
4	12.903	X	6.255	1	80.708	
				TOTAL	158.223	~(1)

GROUND COVERAGE
AREA CALCULATION , TYPE-I

GROUND FLOOR						
ITEM	WIDTH		LENGTH	NO	AREA(SQ M)	
1	6.745	X	8.903	1	60.051	
2	0.583	X	6.255	1	3.647	
3	1.665	X	8.200	1	13.817	
4	12.903	X	6.255	1	80.708	
				TOTAL	158.223	~(1)

भवन के अग्र, पृष्ठ एवं पार्श्व में अतिक्रमण गम्भीर दण्ड भारी समायोजन का कारण बनेगा तथा स्वीकृत मानचित्र के अनुसार ही निर्माण करें, अतिक्रमण न करें।

Encroachments on front, Rear & Side Setbacks invite heavy penalties. Encroachments could be demolished also. Please avoide encroachments, construct buildings as per Sanctioned Plan.

भवन उपविधि, नोएडा
आवासीय
1. आवासीय, व्यापारिक एवं संस्था की भवनों की पूर्णतया पालन हेतु मान्य है।
स्वीकृति 27-5-2013
नक्शा संख्या मौजा
दिनांक 24/6/13
संख्या 5722
प्रभारी
(नगर आयोजक)

Map for PROPOSED Building as per Byelaws has been submitted for approval Please.

Owner Architect

SUBMISSION DRAWING

PROJECT:

PROPOSED PLAN FOR SPORTS CITY AT LAND PARCEL SC-01/E-2, SECTOR-79, NOIDA (U.P) FOR M/S GOLFGREEN INFRA PVT. LTD.

DRAWING TITLE :

VILLA TERRACE FLOOR PLAN AND AREA CALCULATION

For GOLFGREEN INFRA PVT. LTD.
Authorized Signatory

AR. DHARMENDRA
CA/2001/27400

भवन प्रस्तोता
(1) इस मानचित्र स्वीकृति की दिनांक से अधिक समय तीन वर्ष की अवधि तक वैध रहेगा यदि भवन पटेटधारक को पट्टे के अधिकार प्राप्त हो अथवा उसने पूर्ण कालिक कब्जा लिया हो। पट्टे के अधिकार उपलब्ध पूर्णतोलित न होने की दशा में मानचित्र की वैधता बैंक की बैंक गारंटी द्वारा अथवा बन्धपत्र

(2) मानचित्र अभिलेख प्रमाण पत्र हेतु आवेदन करते समय नगर आयोजक (आवास) के नियम कानून के अनुसार शुल्कादि प्राधिकार प्रस्तुत करना होगा

OWNER'S SIGN | ARCHITECT'S SIGN.

N

SCALE	DEALT BY	DATE -
1:250	RAVINDER KUMAR	MAY-2013
DESIGN BY	CHECKED BY	DRG. No.
		SD-16