

कार्यालय

मुख्य

अग्निशमन

अधिकारी

बरेली।

पत्र संख्याब-15/सीएफओ/बरेली-2013। 594

दिनांक: जून 11, 2013

सेवा में,

मुख्य नगर नियोजक,
बरेली विकास प्राधिकरण,
बरेली।

विषय: मैसर्स के0टी0इण्डिया इन्फ्रा प्रोजेक्ट प्रा0लि0, रामदास भवन 63 सि0ला0 बरेली द्वारा खेत नं0-552 ग्राम इटौआ सुखदेवपुर और खेत नं0-270 करगैना बरेली पर प्रस्तावित एफोर्डवल ग्रुप हाउसिंग भवन के निर्माण हेतु प्रोवीजनल अग्निशमन अनापत्ति प्रमाण पत्र निर्गत किये जाने के सम्बन्ध में।

संदर्भ: आपका पत्रांक: 12199/का0ब0वि0प्रा0-2013

दिनांक: 20-02-2013

कृपया उपर्युक्त विषयक संदर्भित पत्र का अवलोकन करने का कष्ट करें जिसके माध्यम से मैसर्स के0टी0इण्डिया इन्फ्रा प्रोजेक्ट प्रा0लि0, रामदास भवन 63 सि0ला0 बरेली द्वारा खेत नं0-552 ग्राम इटौआ सुखदेवपुर और खेत नं0-270 करगैना बरेली पर प्रस्तावित एफोर्डवल ग्रुप हाउसिंग भवन के निर्माण हेतु प्रोवीजनल अग्निशमन अनापत्ति प्रमाण पत्र में प्रस्तावित सभा भवन के निर्माण हेतु प्रोवीजनल अग्निशमन अनापत्ति प्रमाण पत्र निर्गत किये जाने की अपेक्षा की गयी है।

उक्त के सम्बन्ध में मानचित्रों के अनुसार प्रस्तावित स्थल एवं अभिलेखों का अग्निशमन अधिकारी सि0ला0 बरेली से निरीक्षण/परीक्षण कराया गया जिनका परिशीलन सुसंगत मानकों के अनुसार किया गया जिनका विवरण निम्नवत है।

भवन की संरचना-

- 1- कुल भूखण्ड ऐरिया-4924.00 वर्गमीटर।
- 2- प्रस्तावित कवर्ड ऐरिया भूतल-1806.17 वर्गमीटर।
- 3- प्रस्तावित कवर्ड ऐरिया प्रथमतल-1806.17 वर्गमीटर।
- 4- प्रस्तावित कवर्ड ऐरिया द्वितीयतल-1806.17 वर्गमीटर।
- 5- प्रस्तावित कवर्ड ऐरिया तृतीयतल-1806.17 वर्गमीटर।
- 6- प्रस्तावित स्टिल्ड फ्लोर ऐरिया- 1683.45 वर्गमीटर।
- 7- प्रस्तावित भवन की ऊँचाई-14.70 मीटर।

भवन का अधिभोग एवं श्रेणी-प्रस्तावित भवन एन0बी0सी0 की आवासीय श्रेणी के अन्तर्गत वर्गीकृत किया गया है।

ढाचागत व्यवस्थाएँ-

- 1- पहुँचमार्ग- प्रस्तावित स्थल के सामने रोड की चौड़ाई-14.00 मीटर है।
- 2- सैटबैक- अग्रभाग-06.00 मीटर।
पृष्ठभाग-05.00 मीटर।

कमश.....02

पार्श्वभाग प्रथम-05.00 मीटर।

पार्श्व भाग द्वितीय- 06.86 मीटर प्रस्तावित किया गया है।

3- निकास मार्ग- निकास हेतु प्रत्येक ब्लाक में दो स्टेयरकेस प्राविधानित किये गये हैं, जिसकी चौड़ाई एन0बी0सी0 के मानकों के अनुसार दर्शायी गयी है।

4- प्रवेश द्वार- प्रस्तावित भवन के मानचित्रों प्रवेश द्वार की चौड़ाई-06.00 मीटर दर्शायी गयी है जो एन0बी0सी0 के मानकों के अनुरूप है।

घ- अग्निसुरक्षा व्यवस्था- प्रस्तावित भवन में निम्न अग्निसुरक्षा व्यवस्था नेशनल विल्डिंग कोड आफ इण्डिया-2005 की टेबल-23 के अनुसार प्रावधानित है।

01- प्राथमिक अग्निशमन उपकरण आई0एस0-2190 के अनुसार।

02- होजरील प्रत्येक ब्लाक के प्रत्येक तल पर आई0एस0-2190 के अनुसार।

03- डाउन कामर आई0एस0-2190 के अनुसार।

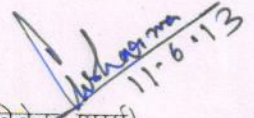
04- टैरिस टैंक क्षमता-5000 ली0 प्रत्येक ब्लाक पर।

05- टैरिस पम्प प्रत्येक ब्लाक पर क्षमता-450 एल0पी0एम0।

अतः उपरोक्त को दृष्टिगत रखते हुए मैसर्स के0टी0इण्डिया इन्फ्रा प्रोजेक्ट प्रा0लि0, रामदास भवन 63 सि0ला0 बरेली को खेत नं0-552 ग्राम इटौआ सुखदेवपुर और खेत नं0-270 करगैना बरेली पर प्रस्तावित एफोर्डबल ग्रुप हाउसिंग भवन के निर्माण हेतु प्रोवीजनल अग्निशमन अनापत्ति प्रमाण पत्र निर्गत इस शर्त के साथ निर्गत किया जाता है कि आवेदक द्वारा प्रस्तावित भवन का निर्माण भवन निर्माण एवं विकास उपविधि-2008 तथा नेशनल विल्डिंग कोड आफ इण्डिया-2005 में उल्लेखित मानकों के अनुसार कराया जायेगा। तथा भवन के निर्माणोपरांत भवन का प्रयोग करने से पूर्व भवन में अग्नि से सुरक्षा व्यवस्थाएँ मानकों के अनुसार स्थापित कर उनका निरीक्षण परीक्षण अग्निशमन विभाग से कराकर स्थाई अग्निशमन अनापत्ति प्रमाणपत्र प्राप्त किया जायेगा। यह प्रमाण पत्र मात्र निर्माण कार्य हेतु ही निर्गत किया जा रहा है।

संलग्न-अनुमोदित मानचित्र।

कुल एक सैट।


(विवेक शर्मा)

मुख्य अग्निशमन अधिकारी,
बरेली।

प्रतिलिपि-अग्निशमन अधिकारी सि0ला0 को अभिलेखनार्थ।