

Prem Nath Srivastava

Advocate
High Court, Lucknow

Office: - High Court, Bar Association,
Lucknow

Residence: - 6/177, Vineet Khand,
Gomti Nagar, Lucknow

Mob: - 9415022329

NON-ENCUMBRANCE CERTIFICATE

This is to certify that I have inspected records Register, index in the office of Sub-Registrar- Sarojni Nagar, from year 2018-2025 through receipt no:- 205367019348 dated: 20/06/2025 photocopy of receipt enclosed herewith in respect of Part of land Khasra No. 397 measuring 14818.28 sq.mtr, Plot No-C9 Commercial Project situated at Sector-07, , Gomti Nagar Vistar Yojna, Lucknow bounded as below:

EAST	LDA Green Land
WEST	45mtr wide Road
NORTH	45mtr wide road
SOUTH	Ekana Mall & part of Residential plots.

Duly found in the name of Ekana Sportz City Pvt. Ltd. Lucknow.

As per record which is available in the office of Sub-registrar, Sarojni Nagar the above property is free from all encumbrances like gift, transfer, mortgage etc.

Lucknow

Date: 20/06/2025

P.N. Srivastava

(P.N. Srivastava)

Advocate

Reg.No.UPO 1692/1973

भाग 2

प्रस्तुतकर्ता अथवा प्रार्थी द्वारा रखा जाने वाला

उप निबंधक सरोजनीनगर
लखनऊ

क्रम संख्या 2025367019348

लेख या प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनांक 20/06/2025

प्रस्तुतकर्ता या प्रार्थी का नाम पी0एन0 श्रीवास्तव एड0

लेख का प्रकार: गुआपना 2018 वर्ष से 2025 वर्ष तक

प्रतिफल की धनराशि

1. रजिस्ट्रीकरण शुल्क
2. प्रतिलिपिकरण शुल्क
3. निरीक्षण या तलाश शुल्क
4. मुख्तार के अधिग्रहणीकरण लिए शुल्क
5. कमीशन शुल्क
6. विविध
7. यात्रिक भत्ता

1 से 6 तक का योग

90

शुल्क वसूल करने का दिनांक

20/06/2025

दिनांक जब लेख प्रतिलिपि या तलाश

20/06/2025

समाप्त पत्र वापस करने के लिए तैयार किया

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

Prem Nath Srivastava

Advocate

High Court, Lucknow

Office: - High Court, Bar Association,
Lucknow

Residence: - 6/177, Vineet Khand,
Gomti Nagar, Lucknow

Mob: - 9415022329

NON-ENCUMBRANCE CERTIFICATE

This is to certify that I have inspected records Register, index in the office of Sub-Registrar-II, Lucknow from year 2013-2018 through receipt no:-2025228024154 dated: 20/06/2025 photocopy of receipt enclosed herewith in respect of Part of land Khasra No. 397 measuring 14818.28 sq.mtr, Plot No- C9 Commercial Project situated at Sector-07, Gomti Nagar Vistar Yojna, Lucknow bounded as below:

EAST	LDA Green Land
WEST	45mtr wide Road
NORTH	45mtr wide road
SOUTH	Ekana Mall & part of Residential plots.

Duly found in the name of Ekana Sportz City Pvt. Ltd. Lucknow.

As per record which is available in the office of Sub-registrar-II, Lucknow the above property is free from all encumbrances like gift, transfer, mortgage etc.

Lucknow

Date: 20/06/2025

P.N. Srivastava
Adv

(P.N. Srivastava)

Advocate

Reg.No.UPO 1692/1973

भाग 1

प्रस्तुतकर्ता अथवा प्रार्थी द्वारा रखा जाने वाला

उप निबंधक सदर द्वितीय क्रम संख्या 2025228024154
लखनऊ

लेख या प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनांक 20/06/2025

प्रस्तुतकर्ता या प्रार्थी का नाम पी एन श्रीवास्तव एड०

लेख का प्रकार: मुआयना
2013 वर्ष से 2018 तक

प्रतिफल की धनराशि 70

1. रजिस्ट्रीकरण शुल्क
2. प्रतिनिधिकरण शुल्क
3. निरीक्षण या तलाश शुल्क
4. मुकदमा के अधिग्रहणीकरण लिए शुल्क
5. बर्मीशन शुल्क
6. विविध
7. यात्रिक भत्ता

1 से 6 तक का योग 70

शुल्क वसूल करने का दिनांक 20/06/2025

दिनांक जब लेख प्रतिनिधि या तलाश 20/06/2025

प्रमाण पत्र वापस करने के लिए तैयार किया

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

भाग 1

भाग 1 की प्रतिनिधि पर फिर से लगाया जाने वाला

उप निबंधक सदर द्वितीय क्रम संख्या 2025228024154
लखनऊ

अधिनियम 16 1908 की धारा 52 के अधीन रसीद

प्रस्तुतकर्ता या प्रतिनिधि या तलाश प्रमाण पत्र के लिए प्रार्थी का नाम
पी एन श्रीवास्तव एड०

2013 वर्ष से 2018 वर्ष तक

निष्पादक का नाम

लेख का प्रकार मुआयना

प्रतिफल की धनराशि 70

प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनांक 20/06/2025

दिनांक जब लेख प्रतिनिधि 20/06/2025

या तलाश प्रमाण पत्र वापस करने के लिए तैयार होगा

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

भाग 2

प्रस्तुतकर्ता अथवा प्रार्थी द्वारा रखा जाने वाला

उप निबंधक सदर द्वितीय क्रम संख्या 2025228024154
लखनऊ

लेख या प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनांक 20/06/2025

प्रस्तुतकर्ता या प्रार्थी का नाम पी एन श्रीवास्तव एड०

लेख का प्रकार: मुआयना 2013 वर्ष से 2018 वर्ष तक

प्रतिफल की धनराशि

1. रजिस्ट्रीकरण शुल्क
2. प्रतिनिधिकरण शुल्क
3. निरीक्षण या तलाश शुल्क
4. मुकदमा के अधिग्रहणीकरण लिए शुल्क
5. बर्मीशन शुल्क
6. विविध
7. यात्रिक भत्ता

1 से 6 तक का योग 70

शुल्क वसूल करने का दिनांक 20/06/2025

दिनांक जब लेख प्रतिनिधि या तलाश 20/06/2025

प्रमाण पत्र वापस करने के लिए तैयार किया

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर