

कार्यालय
पत्रांक:2021/103339/एलसीके/लखनऊ/5053/जे0डी0
सेवा में,

उपनिदेशक

फायर सर्विस

मेरठ/सहारनपुर परिक्षेत्र।
दिनांक: जनवरी 11 2024,

स्वामी/प्रबन्धक,

M/S- SHALIMAR CORP. LTD.
PLOT NO-GH-21, KH. NO-240P, 244P, 218, 21,
SHALIRAM ONE WORLD, VILLAGE-BAGAMAU,
GOMTI NAGAR EXTENSION, LUCKNOW.

विषय:-

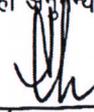
M/S-SHALIMAR CORP. LTD. PLOT NO-GH-21, KH. NO-240P, 244P, 218, 21,
SHALIMAR ONE WORLD, VILLAGE-BAGAMAU, GOMTI NAGAR EXT.
LUCKNOW.उ0प्र0 में प्रस्तावित युप हाऊसिंग आवासीय भवन के टावर-01, 02, 03, 04 को ऑनलाईन
निर्गत प्रोवीजनल अनापत्ति प्रमाण पत्र में नाम, तलों की संख्या एवं ऊँचाई सम्बन्धी संशोधन के सम्बन्ध में।
सन्दर्भ: यूआईडी:2021/103339/एलसीके/लखनऊ/5053/जे0डी0 दिनांक: 22-12-2023
महोदय,

कृपया उपरोक्त विषयक अपने प्रार्थना पत्र दिनांक: 09-01-2024 का सन्दर्भ ग्रहण करने का कष्ट करें,
जिसके द्वारा अवगत कराया है कि यूआईडी:2021/103339/एलसीके/लखनऊ/5053/जे0डी0 दिनांक: 30-12-2023 के माध्यम
से ऑनलाईन निर्गत प्रोवीजनल अनापत्ति प्रमाण पत्र के प्रारूप में भवन का नाम M/S-ANS DEVELOPERS PVT LTD, तलों
की संख्या-28 व ऊँचाई-93.60 मीटर त्रुटिवश गलत अंकित हो जाने के कारण संशोधित पत्र निर्गत किये जाने का अनुरोध किया
गया है।

ऑनलाईन प्रोवीजनल प्रार्थना पत्र के साथ संलग्नक अभिलेखों यथा मानचित्रों के अनुसार निम्नांकित प्रस्तावित
ब्लॉक/टावर में तलों की संख्या, ऊँचाई एवं नाम सम्बन्धी संशोधित विवरण निम्नवत है:-

क्र०	नाम, तलों की संख्या एवं टावरों की ऊँचाई का विवरण	
स०	ऑन लाइन निर्गत एन0ओ0सी0 के अनुसार	संशोधन के उपरान्त
01	भवन नाम नाम M/S-ANS DEVELOPERS PVT LTD,	M/S- SHALIMAR CORP. LTD.
02	टावर-01, 02, 03 व 04 में प्रस्तावित तलों की संख्या-28 एवं ऊँचाई-93.60 मीटर प्रत्येक।	टावर-01, 02, 03 व 04 में प्रस्तावित तलों की संख्या-29 एवं ऊँचाई-96.90 मीटर प्रत्येक।

अतः उपरोक्त भवन को ऑनलाईन निर्गत प्रोवीजनल अनापत्ति प्रमाण पत्र में तदनुसार संशोधन समझा जाये,
तथा शेष शर्तें दिनांक: 30-12-2023 को ऑनलाईन निर्गत (प्रोवीजनल) एन0ओ0सी0 के अनुसार ही अनुसूच्य होगी।


(अमन शर्मा) 11/1/24
उपनिदेशक, फायर सर्विस,
मेरठ/सहारनपुर परिक्षेत्र।

प्रारूप-घ (संलग्नक-3)

औपबन्धिक (प्रोविजनल) अनापत्ति प्रमाणपत्र

यूआईडी संख्या: UPFS/2023/103339/LCK/LUCKNOW/5053/JD

दिनांक: 22-12-2023

प्रमाणित किया जाता है कि मैसर्स **ANS DEVELOPERS PVT LTD** (भवन/प्रतिष्ठान का नाम) पता **GH-21, KH. NO- 240P, 241P, 244P, 218, 21, SHALIMAR ONE WORLD BAGAMAU GOMTI NAGAR EXTENSION, LUCKNOW** तहसील - **LUCKNOW** प्लॉट एरिया **13256.37 sq.mt** (वर्गमीटर), कुल कवर्ड एरिया **77195.87** (वर्गमीटर), ब्लॉकों की संख्या **4** जिसमें

ब्लॉक/टॉवर	प्रत्येक ब्लॉक में तलों की संख्या	बेसमेन्ट की संख्या	ऊँचाई
TOWER 1	28	2	93.60 mt.
TOWER 2	28	2	93.60 mt.
TOWER 3	28	2	93.60 mt.
TOWER 4	28	2	93.60 mt.

है। भवन का अधिभोग मैसर्स **ANS DEVELOPERS PVT LTD** द्वारा किया जायेगा। इनके द्वारा भवन में अग्नि निवारण एवं अग्नि सुरक्षा व्यवस्थाओं का प्राविधान एन0बी0सी0 एवं तत्संबंधी भारतीय मानक ब्यूरो के आई0एस0 के अनुसार किया गया है। इस भवन को औपबन्धिक अनापत्ति प्रमाणपत्र, एन0बी0सी0 की अधिभोग श्रेणी **Residential** के अन्तर्गत इस शर्त के साथ निर्गत किया जा रहा है कि प्रस्तावित भवन में अधिभोग श्रेणी के अनुसार सभी अग्निशमन व्यवस्थाओं के मानकों का अनुपालन पूर्ण रूप से किया जायेगा तथा भवन के निर्माण के पश्चात भवन के अधिभोग से पूर्व अग्नि सुरक्षा प्रमाण पत्र प्राप्त किया जायेगा। ऐसा न करने पर निर्गत प्रोविजनल अनापत्ति प्रमाणपत्र स्वतः ही निरस्त मान लिया जायेगा, जिसके लिए मैसर्स **ANS DEVELOPERS PVT LTD** अधिभोगी पूर्ण रूप से जिम्मेदार होगा/होगें।

Note : अग्निशमन अधिकारी /मुख्य अग्निशमन अधिकारी द्वारा प्रेषित स्थलीय भौतिक निरीक्षण संस्तुति आख्या व अपलोडिड मानचित्रों के अनुसार सम्बन्धित सक्षम सत्ता प्राधिकारी को यह प्रोविजनल अनापत्ति प्रमाण पत्र इस शर्त के साथ निर्गत किया जाता है कि उपरोक्त भवन के अध्यासन/ प्रयोग से पूर्व समस्त अग्निशमन व्यवस्थाएँ मानकों के अनुसार अधिष्ठापित कराया जाना अनिवार्य है, यदि भवन स्वामी द्वारा बिना व्यवस्थाओं के अध्यासन किया जाता है, तो भवन के असुरक्षित अध्यासन हेतु सत्ता प्राधिकारी निगरानी रखे।

"यह प्रमाण-पत्र आपके द्वारा प्रस्तुत अभिलेखों, सूचनाओं के आधार पर निर्गत किया जा रहा है। इनके असत्य पाए जाने पर निर्गत प्रमाण-पत्र मान्य नहीं होगा। यह प्रमाण-पत्र भूमि / भवन के स्वामित्व / अधिभोग को प्रमाणित नहीं करता है।"

हस्ताक्षर (निर्गमन अधिकारी)



Digitally Signed By
(Aman Sharma)

निर्गत किये जाने का दिनांक : 30-12-2023
स्थान : LUCKNOW

[A0269865B740788D0DE1F7D7C6707A357F263D40]

30-12-2023