क्रम संख्या 106 .... तिथि बैनामा

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ....

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता महागुण डवलपर्स

....

स्टाम्प की धनराशि 100/- ....

सपना गुप्ता स्टाम्प विक्रेता
लाईसेंस नम्बर 263
लाईसेंस की अवधि 31 मार्च ....
चैम्बर नं० 21, तहसील कम्पाउन्ड, गाजियाबाद

Sapna

578
6/3/06

बही नं० I जिल्द नं० 6286 के पृष्ठ 173 से 190 नम्बर 7338
पर आज दिनांक 10/11/05 को रजिस्ट्री की गई।

स० र० प्रथम
गाजियाबाद

692 6869 (9)

Reg. No. - 6869
Area - 0.114 Ha
Consid. - ₹6,36,168/-

...जिo शुल्क ... शुल्क 20' 5000 ... योग 1600

दिनांक ... को ... स्वीकार किया।

... पुत्र M/5961/90 ...

...

04DD 055728

(2)

विक्रय भूमि कृषि भूमि है कृषि हेतु विक्रय की जा रही है विक्रय भूमि के चारो ओर 200 मीटर से अधिक तक कृषि कार्य हो रहा है विक्रय भूमि मुख्य मार्ग से 200 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित है विक्रय भूमि ग्राम समाज पटटा व भूदान की नही है। विक्रेता अनुसूचित जाति व जनजाति से नही है भारत का नागरिक है

For Mahagun Developers Ltd.

Director

20/10/05

Akumar

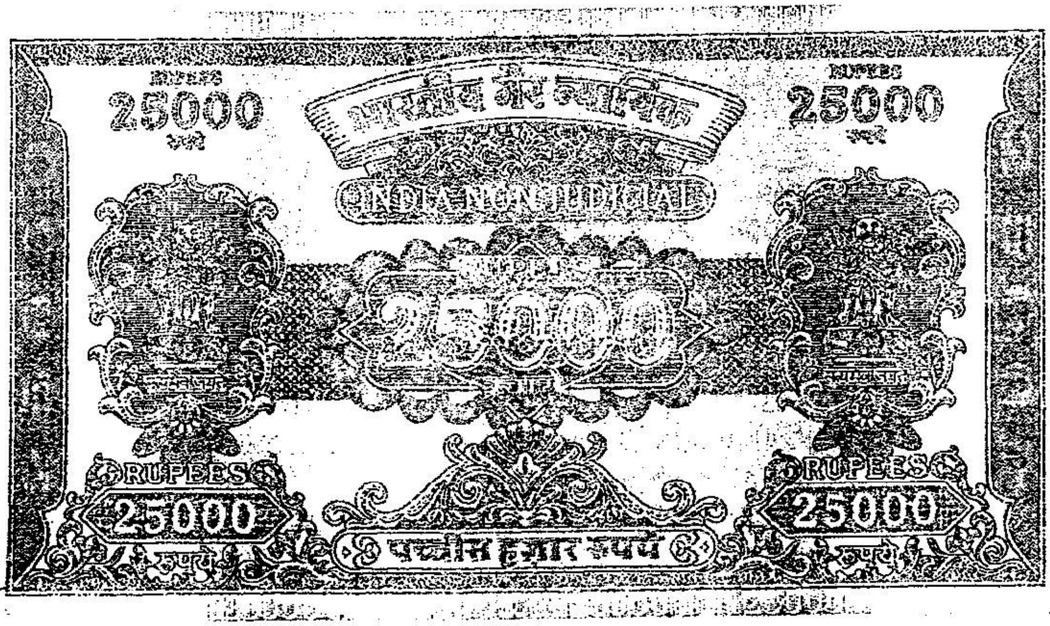
... प्रतीत होते हैं।

20/10/08

सब रजिस्ट्रार प्रथम ... प्रदेश

सत्यमेव जयते

PVT. LTD.



04DD 055727

(3)

विक्रय भूमि के आस पास का भाव कम है।निर्धारित दर 9,60,000/-रूपये प्रति एकड यानि 6,00,000/-रूपये प्रति बीघा पुख्ता अर्थात 23,72,289.28/-रूपये प्रति हैक्टेयर से विक्रय भूमि की मालियत 2,70,440.97/-रूपये होती है स्टाम्प डयूटी तयशुदा कीमत पर अदा की गयी है ।क्रेता फर्म का पेन नं0 AADCM9580H है विक्रेता का कोई पेन नं0 नही है ।

For Mahagun Developers Ltd.

Director