

25 OCT 2005

1. செயல்பாடு
 2. செயல்பாடு
 3. செயல்பாடு
 4. செயல்பாடு
 5. செயல்பாடு
 6. செயல்பாடு
 7. செயல்பாடு
 8. செயல்பாடு
 9. செயல்பாடு
 10. செயல்பாடு

17/03/2008
 जे. सु. 1160
 पी. 20 वा. 1184
 श्री. धीरज जे. पी. के. जे.
 ए-215 विवेक बिहारी (दिल्ली) जे.
 10/11/08
 रतुत किया

8-71-5

Prair.

171032

0-9

~~SECRET~~

~~679216E~~ ~~742 519 5102~~

177

2025-05-15

२३





20 OCT 2015

052046

(2)

विक्रय भूमि कृषि भूमि है कृषि हेतु विक्रय की जा रही है कोई निर्माण नहीं है विक्रय भूमि के चारो ओर 200 मीटर से अधिक तक कृषि कार्य हो रहा है विक्रय भूमि मुख्य मार्ग से 200 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित है विक्रय भूमि ग्राम समाज पट्टा व भूदान की नहीं है। विक्रेता अनुसूचित जाति व जनजाति से नहीं है भारत का नागरिक है विक्रय भूमि के आस पास का भाव कम है। स्टाम्प ड्यूटी आवासिय निर्धारित दर 1,600/-रुपये प्रति वर्ग मीटर से अधिक पर अदा की गयी है। विक्रेता फर्म का पेन नं० AADCM9580H है विक्रेता का कोई पेन नं० नहीं है।

Sain

Developers Ltd.

Director



11

1

1

23/8 25 OCT 2005

10.07 11/20/05 5000000000
Non

कमबोर्ड बिदे
दि लावर्ग बिदे
124 कोट माल गाछन
मिशोड डाम
दुपोंका बिदे
175 म ईदर माल बाउर माल

10.11.05

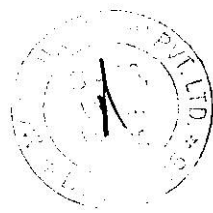
श्रीवादी

10.11.05

मिशोड डाम

मिशोड डाम 9/2 का निशाप मालुवा मालुवा
मिशोड डाम देखने में भले प्रतीति होते हैं।

मिशोड डाम
10.11.05



11

12

13



(3)

हम कि श्री ईश्वर सिंह पुत्र श्री हरबन्श सिंह निवासी-कोट गाँव तहसील व जिला गाजियाबाद प्रथम पक्ष विक्रेता ।

एवं महागुण डवलपर्स लि० रजिस्टर्ड आफिस-5 शान्ति विहार दिल्ली-93 द्वारा डायरेक्टर श्री धीरज जैन पुत्र श्री पी० के० जैन निवासी-C-215 विवेक विहार दिल्ली-95 द्वितीय पक्ष क्रेता ।

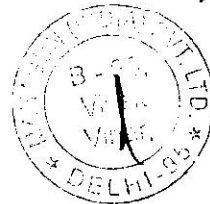
विदित हो कि ग्राम डून्डाहेडा परगना लौनी तहसील व जिला गाजियाबाद में खाता संख्या 0142 खसरा नम्बर 687 मि०, रकबा 0.0130 हैक्टेयर यानि 130 वर्ग मीटर का प्रथम पक्ष विक्रेता मालिक काबिज संक्रमणीय भूमिधर है मुझ विक्रेता को विक्रय भूमि उक्त वर्णित को विक्रय करने का पूरा अधिकार प्राप्त है विक्रय

5201/18E

For

Directors Ltd.

[Signature]
Director



11

12

13



064511

(4)

भूमि आज तक हर प्रकार के बन्धकभार, सरकारी देनदारी, आड, बय, रहन, महायदाबय, जमानत, लोन, बैंक लोन, सरकारी मतालबा, वाद विवाद से पाक साफ है किसी दूसरी जगह किसी तौर पर मुन्तकिल नहीं है विक्रय करने में अति लाभ है कीमत उचित मिल रही है अतः अब मुझ विक्रेता ने सालिम भूमि उपरोक्त को यानि अपने संपूर्ण भाग की भूमि रकबई 0.0130 हैक्टेयर को अपनी खुशी व रजामन्दी, शुद्ध बुद्धि स्वस्थ इन्द्रियो से मय समस्त अधिकार मालिकाना काबिजाना दाखिली खारिजी अधिकार काश्त भराई हर किसममय कब्जा गर्ज कि जो कुछ भी अधिकार मुझ विक्रेता को विक्रय भूमि में प्राप्त थे उससे कुछ बचा हुआ नहीं रहा है

21/1/18

the Ltd.

Bain

