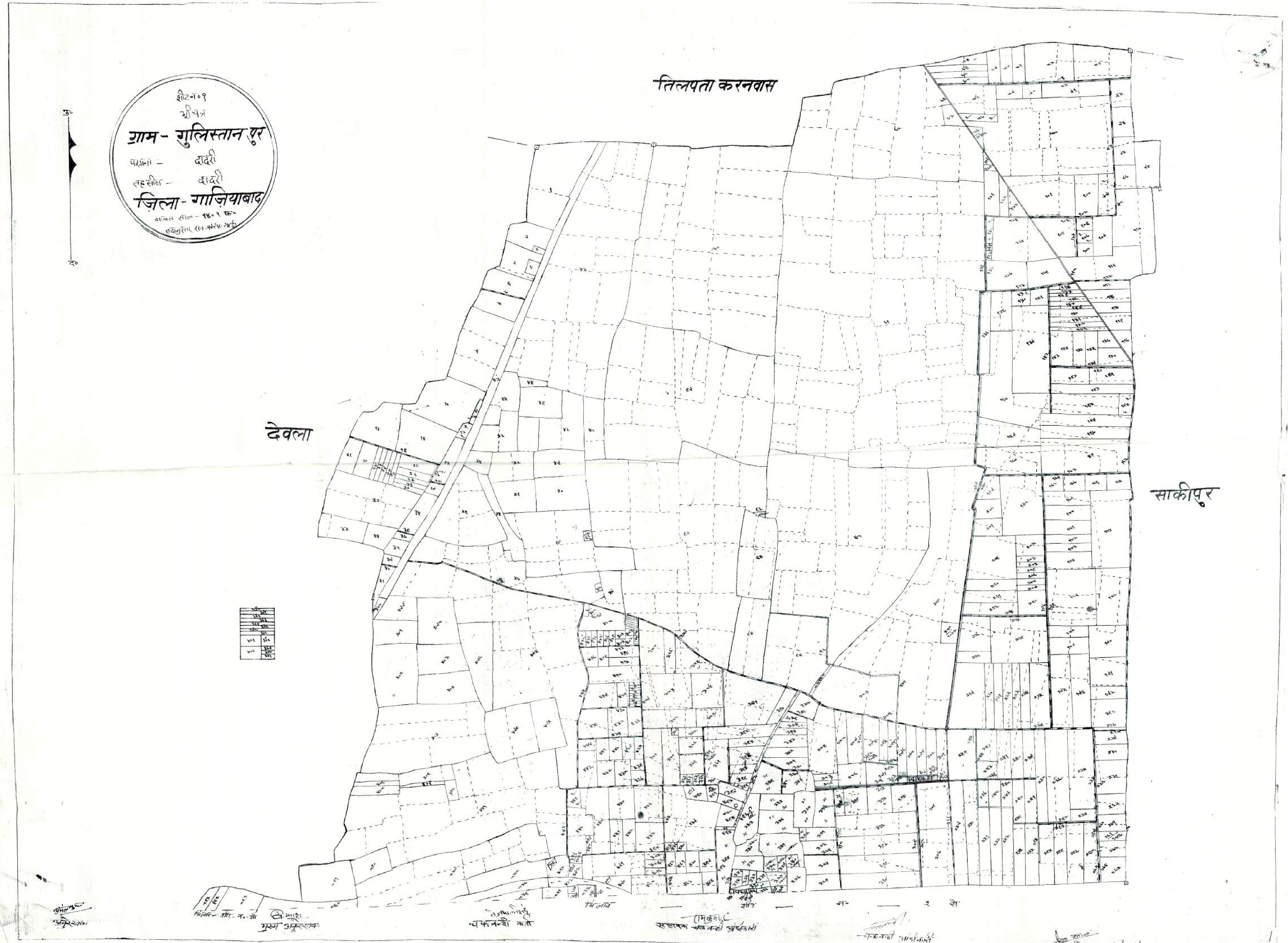
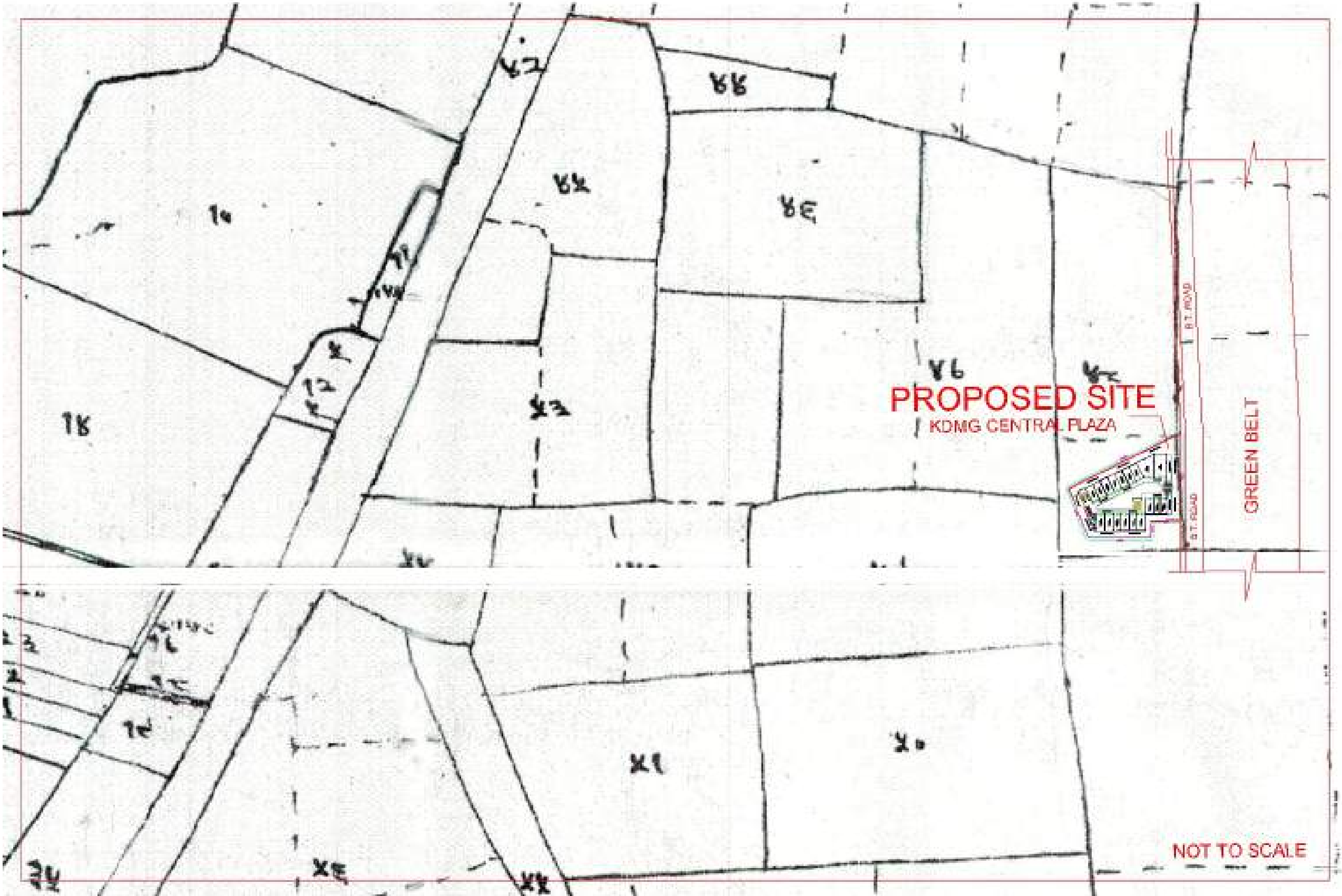

शीट नं० १
भूचित्र
ग्राम - गुलिस्तान पुर
परगना - दादरी
तहसील - दादरी
ज़िला - गाज़ियाबाद
तिलपता करनवास
देवला
साकीपुर
मुख्य अनुरेखक
चकबन्दी कर्ता
सहायक चकबन्दी अधिकारी
चकबन्दी अधिकारी
सहायक बन्दोबस्त अधिकारी

ग्राम - गुलिस्तान पुर
दादरी
दादरी
जिला - गाजियाबाद
तिलपता करनवास
देवला
साकीपुर


PROPOSED SITE
KDMG CENTRAL PLAZA
GREEN BELT
NOT TO SCALE

2|257920

ग्रेटर नौएडा औद्योगिक विकास प्राधिकरण

प्लाट न0–1 सैक्टर–के0 पी0–4

ग्रेटर नौएडा, जिला–गौतमबुद्ध नगर, उ0प्र0

पत्रांकः–प्रो0 / वर्क सर्किल–5 / 2024 / 8749 दिनांक–01/04/2024

सेवा में

वरिष्ठ उपाध्यक्ष
नोएडा पॉवर कम्पनी लिमिटेड
विद्युत सब स्टेशन के0पी0–4
ग्रेटर नोएडा, गौतमबुद्धनगर।

विषयः–मै0 एस्कान इंफ्रा रियाल्टर प्रा0 लि0 एवं मै0 अनलॉक्स टाउन प्लानर्स प्रा0 लि0, ग्राम गुलिस्तानपुर में नवनिर्मित बहुमंजिला इमारत पर विद्युत संयोजन के सम्बन्ध में।

महोदय,

कृपया अपने पत्र दिनांक 26.03.2024 का संदर्भ ग्रहण करें, जिसके माध्यम से मै0 एस्कान इंफ्रा रियाल्टर प्रा0 लि0 एवं मै0 अनलॉक्स टाउन प्लानर्स प्रा0 लि0, ग्राम–गुलिस्तानपुर में नवनिर्मित बहुमंजिला इमारत पर विद्युत संयोजन के सम्बन्ध में आख्या चाही गयी है जिसके कम में परियोजना एवं भूलेख विभाग द्वारा प्रश्नगत स्थल का संयुक्त निरीक्षण किया गया है, जिसके कम में बिन्दुवार आख्या निम्नवत है:–

1. प्रश्नगत इमारत यू0पी0एस0आई0डी0सी0 के अधिसूचित क्षेत्र के अन्तर्गत ग्राम–गुलिस्तानपुर के खसरा संख्या–47, 48 एवं 52 पर बनी / निर्माणधीन है। पार्श्व में संलग्न खतौनी के अनुसार पूर्व में उक्त खसरों का अर्जन यू0पी0एस0आई0डी0सी0 द्वारा किया गया था। मा0 उच्च न्यायालय इलाहाबाद की खण्डपीठ ने रिट याचिका संख्या–54359 / 2002 एवं रिट याचिका संख्या–53536 / 02 के संदर्भ मे आदेश पारित किया कि धारा–4 / 17 के गजट प्रकाशन दिनांक 24.11.2001 तथा धारा–6 / 17 के गजट प्रकाशन दिनांक 10.10.2002 को निरस्त कर दिया गया। खसरा संख्या–47, 48, 49, 50, 55 तथा खसरा संख्या–56 से यू0पी0एस0आई0डी0सी0 गाजियाबाद का नाम खारिज करके मूल भू–स्वामी के नाम अंकित है।
2. पार्श्व में संलग्न खतौनी 1427 से 1432 फसली के अनुसार खसरा संख्या–47 व 52 पर अग्रवाल एसोसिएट्स प्रा0 द्वारा निर्देशक श्रीमती ऊषा अग्रवाल नि0–10, राजधानी इनक्लेव विकास मार्ग, दिल्ली–6 व श्रीमति शीला पत्नी श्री ओम प्रकाश गुप्ता, नि0–मनोज कुंज बिल्डिंग, थर्ड फ्लोर के पास रोड प्रसंग, बम्बई–16 का नाम दर्ज है। प्रश्नगत भूमि यू0पी0एस0आई0डी0सी0 के अधिसूचित क्षेत्र में स्थित है सम्भवतः कृषक द्वारा उनके अधीन ही इमारत का निर्माण किया जा रहा है।
3. अभिलेखों के अनुसार प्रश्नगत निर्माण यू0पी0एस0आई0डी0सी0 के अधिसूचित क्षेत्र की भूमि ग्राम–गुलिस्तानपुर के खसरा संख्या–47, 48 एवं 52 में किया जा रहा है। उक्त पर कार्यवाही यू0पी0एस0आई0डी0सी0 द्वारा की जानी है।

अतः उपरोक्तानुसार यू0पी0एस0आई0डी0सी0 से भी आपत्ति हेतु पत्र प्रेषित करें।

01/4/24

प्र0वरिष्ठ प्रबन्धक (अभियन्त्रण)
वर्क सर्किल–5

प्रतिलिपिः–

- अपर मुख्य कार्यपालक अधिकारी (जी0 / डी0) महोदया / महोदय को सूचनार्थ प्रेषित।
- महाप्रबन्धक (अभियन्त्रण) महोदय को सूचनार्थ प्रेषित।
- गार्ड फाईल।

Sh Sarkela

प्र0वरिष्ठ प्रबन्धक (अभियन्त्रण)
वर्क सर्किल–5

NOIDA POWER CO. LIMITED
DAK RECEIVED
Date 03/04/24
INITIAL...

Raihan 8/4/24 10:55