प्रतिबन्ध :
1. भू स्वामित्व एवं क्षेत्रफल सम्बन्धी भूमि विवाद के सम्बन्ध में पक्ष स्वयं जिम्मेदार होगा तथा विवाद की स्थिति में मानचित्र स्वतः निरस्त समझा जायेगा।
2. ग्राम घैला एवं अलीनगर के अन्तर्गत गूल, नाली, चकरोड पर किसी भी प्रकार का निर्माण अनुमन्य नहीं होगा। प्रस्तावित/निर्मित सुविधाओं के अन्तर्गत पड़ने वाले चकमार्गों के विनिमय हेतु यथा आवश्यक कार्यवाही करने का समस्त उत्तरदायित्व पक्ष का होगा।
3. विद्युत संयोजन एवं वितरण की समुचित व्यवस्था कराने का समस्त उत्तरदायित्व पक्ष का रहेगा, जिसको स्वयं अपने व्यय पर करना होगा।
4. ले आउट में दर्शित भूखण्डों का पृथक-पृथक मानचित्र नियमानुसार प्राधिकरण से स्वीकृत कराने के उपरान्त ही निर्माण कार्य करना होगा।
5. 900 K.L.D क्षमता के सीवेज ट्रीटमेन्ट प्लान्ट के अतिरिक्त 1600 K.L.D क्षमता की पूर्ति हेतु 700 K.L.D क्षमता का एस०टी०पी० प्रस्तावित किया गया है, जिसे पूर्णता प्रमाण-पत्र से पूर्व अनिवार्य रूप से बनाना होगा एवं सीवेज ट्रीटमेन्ट प्लान्ट डिस्पोजल के सम्बन्ध में डिटेल प्रस्तुत करनी होगी।
6. रोड वाइडनिंग/ग्रीन बेल्ट की भूमि पर किसी प्रकार का निर्माण अनुमन्य नहीं होगा एवं इसको प्रत्येक दशा में अवरोध मुक्त रखना होगा।
7. प्रस्तावित प्रत्येक रो-हाउसिंग भूखण्ड पर एकल आवास की स्वीकृति देय होगी एवं तदानुसार ही एकल इकाई का निर्माण अनुमन्य होगा।
8. संशोधित तलपट मानचित्र पर अंकित बन्धक भूमि को नियमानुसार अवमुक्त कराने के उपरान्त ही निर्माण कार्य सम्पादित करना होगा।
9. बन्धक विलेख की शर्तों तथा प्रार्थना पत्र एवं शपथ पत्र के कथनों का अनुपालन पक्ष के लिये सदैव बाध्यकारी रहेगा।
10. अवस्थापना सुविधायें जैसे-सीवर ट्रीटमेन्ट एवं कूड़ा निस्तारण हेतु आरक्षित क्षेत्रफल को मानक के अनुरूप रखते हुये उ०प्र० प्रदूषण नियंत्रण बोर्ड की अपेक्षा अनुसार एस०टी०पी० का विकास, सीवर तथा कूड़ा निस्तारण की व्यवस्था पक्ष द्वारा स्वयं सुनिश्चित की जायेगी।
11. विद्युत कनेक्शन, वर्षा जल का निकास, पीने के पानी की व्यवस्था आदि का विकास तथा कनेक्टीविटी पक्ष द्वारा स्वतः सुनिश्चित की जायेगी।
12. कालोनी के विकास तथा नगर निगम/स्थानीय संस्थाओं को स्थानान्तरण किये जाने तक रख-रखाव आदि की जिम्मेदारी स्वयं पक्ष की होगी।
13. प्रोजेक्ट के अन्तर्गत होने वाले समस्त निर्माण/विकास को निर्धारित विशिष्टयों के अनुरूप सुनिश्चित करना होगा।
14. ग्राउण्ड वाटर के संरक्षण एवं रिचार्जिंग हेतु स्थल पर जलाशय, रिचार्ज/पिट तथा रिचार्ज शैफ्ट का निर्माण शासनादेशानुसार कराये जाने का समस्त उत्तरदायित्व पक्ष का होगा।
15. सड़कों, पार्कों तथा खुले स्थान पर ऐसे पेड़-पौधों का वृक्षारोपण कराया जाय, जिससे जल की न्यूनतम आवश्यकता हो तथा ग्रीष्म ऋतु में भी हरे भरे रह सकें।
16. लैण्ड स्कैप प्लान/वृक्षारोपण का शासनादेशानुसार प्राविधान सुनिश्चित करने का समस्त उत्तरदायित्व पक्ष का होगा।
17. पक्ष द्वारा प्रस्तुत शपथ-पत्र दिनांक 04.12.2018 के कथनानुसार पूर्व स्वीकृत/निर्मित ग्रुप हाउसिंग तथा कम्युनिटी सेन्टर के मानचित्रों का संशोधित मानचित्र अनिवार्य रूप से स्वीकृत कराने होंगे, उल्लंघन की दशा में पुनरीक्षित तलपट मानचित्र की स्वीकृति स्वतः निरस्त मानी जायेगी।
18. प्रस्तुत किये गये संशोधित बन्धक विलेख में बन्धक भूमि का कोई विक्रय/निर्माण तब तक नहीं किया जायेगा, जब तक नियमानुसार अवमुक्तीकरण न करा लिया जाय।
19. सभी विभागीय अनापत्तियों में अंकित सभी शर्तों का अनुपालन सुनिश्चित करना होगा।
20. भविष्य में यदि कोई देयता निकलती है तो मांगे जाने पर अविलम्ब प्राधिकरण कोष में जमा करना होगा।
21. निर्माण/विकास कार्य पूर्ण करने के उपरान्त नियमानुसार प्राधिकरण से पूर्णता प्रमाण-पत्र प्राप्त करना होगा।
22. पूर्व स्वीकृत तलपट मानचित्रों में अंकित समस्त शर्तों/प्रतिबन्धों का पूर्ववत् पालन करना होगा।
23. प्रश्नगत भूमि/भवन के सम्बन्ध में यदि किसी भी प्रकार का तथ्य छिपाये जाने की पुष्टि होती है तो धारा-15(9) के अन्तर्गत स्वीकृत संशोधित मानचित्र के निरस्तीकरण की कार्यवाही की जायेगी।

PROPOSED REVISED PLOT DISTRIBUTION AREA DETAILS

AREA DETAILS

SITE AREA PROGRAM

DESCRIPTION	AREA DISTRIBUTION		TOTAL	PERCENTAGE	
	(SQ. MT.)	(ACRE)	(ACRES)		
			77.58		
GOOL AREA	12810.00	3.17			
CHAK ROAD	3707.52	0.92			
KACHHI NAALI AREA	5032.47	1.24			
TOTAL UNUSED AREA			5.33		
TOTAL SITE AREA	290283.63		72.25		
LAND LEFT FOR ROAD WIDENING (51.9M)	2927.73	0.72			
GREEN BELT (50M)	9452.41	2.34			
GREEN BELT (100M) UNDER HT. LINE	14897.67	3.68			
TOTAL LAND FOR ROAD WIDENING AND GREEN BELT	27277.81		6.74		
NET SITE AREA	263005.82		65.51		
GREEN AND PARK AREAS	39471.96	9.87			15.01%
TOTAL AREA FOR ROW HOUSES/ VILLAS	98520.86	22.90		37.46%	
GROUP HOUSING PLOT	18557.09	10.26		7.06%	
TOTAL AREA FOR RESIDENTIAL	117077.95		33.16		50.62%
L.I.G. /E.W.S HOUSING PLOT	8501.36	2.10		3.23%	
SCHOOL	4007.99	0.99		1.52%	
NURSERY SCHOOL	543.00	0.13		0.21%	
COMMUNITY CENTER	4924.16	1.16		1.87%	
COMMERCIAL	10336.12	2.67		3.93%	
CONVENIENCE SHOPPING	2826.85	0.62		1.07%	
POLICE STATION WITH RESIDENTIAL FACILITY	1554.35	0.38		0.59%	
GARBAGE DISPOSAL	90.00	0.02		0.03%	
11KVA ELECTRIC SUBSTATION	501.78	0.12		0.19%	
AAGANWADI	530.00	0.12		0.20%	
CHABUTRA	45.00	0.01		0.02%	
TOTAL AREA FOR ROADS	72595.30	13.95		27.60%	
					34.35%
	263005.82	77.63		100.00%	

PLOT DISTRIBUTION AREA

REVISED PLOT DISTRIBUTION AND POPULATION PROJECTION

AREA(SQ. MT.)	NO. OF PLOTS	PERMISSIBLE NO. OF UNITS	PERSON /UNIT	POPULATION
0-100	136	136		
101-150	289	289		
151-200	155	155		
201-250	93	93		
251-300	6	6		
301-500	0	0		
TOTAL	679	679	5	3395
GROUP HOUSING	1	463	5	2315
L.I.G. HOUSING		114	5	570
E.W.S. HOUSING		114	5	570
	TOTAL POPULATION			6850

PLOT - C (REVISED)

CLUSTER NAME	PLOT NO.	PLOT DIMENSION	PLOT AREA [sqmt]	SETBACK (MT.) FRONT	REAR	SIDE	SIDE
A	1	11.6m x 18m	208.80	3.0	3.0	3.0	-
	2-3	8.575m x 18m	154.35	3.0	3.0	-	-
	4-6	11.6m x 18m	208.80	3.0	3.0	3.0	-
B	1	11.6m x 18m	208.80	3.0	3.0	3.0	-
	2-4	8.575m x 18m	154.35	3.0	3.0	-	-
	5	11.6m x 18m	208.80	3.0	3.0	3.0	-
C	1	11.6m x 18m	208.80	3.0	3.0	3.0	-
	2-8	8.575m x 18m	154.35	3.0	3.0	-	-
	9-10	11.6m x 18m	208.80	3.0	3.0	3.0	-
	11-17	8.575m x 18m	154.35	3.0	3.0	-	-
	18	11.6m x 18m	208.80	3.0	3.0	3.0	-
D	1	11.6m x 18m	208.80	3.0	3.0	3.0	-
	2-11	8.575m x 18m	154.35	3.0	3.0	-	-
	12	11.6m x 18m	208.80	3.0	3.0	3.0	-
E	1	11.6m x 18m	208.80	3.0	3.0	3.0	-
	2-3	8.575m x 18m	154.35	3.0	3.0		
	4	22m x 11.88m	261.36	3.0			
F	1	11.6m x 18m	208.80	3.0	3.0	3.0	-
	2-4	8.575m x 18m	154.35	3.0	3.0	-	
	5-6	11.6m x 18m	208.80	3.0	3.0	3.0	-
	7-14	11.6m x 18m	208.80	3.0	3.0	3.0	-
G	1	11.6m x 18m	208.80	3.0	3.0	3.0	
	2-4	8.575m x 18m	154.35	3.0	3.0		
	5	11.6m x 18m	208.80	3.0	3.0		
	6	15m x 11.5m	172.50	3.0			
H	1	11.6m x 18m	208.80	3.0	3.0	3.0	-
	2-4	8.575m x 18m	154.35	3.0	3.0	-	-
	5	11.6m x 18m	208.80	3.0	3.0	-	-
	6	15m x 10.5m	157.50	3.0			

TOTAL PLOTS - 71 NO.

GREEN AREA

GREEN AND PARKS- AREA PROGRAM

S.NO.	AREA (SQ. MT.)
1	914.21
2	1737.98
3	553
4	2081.74
5	526.31
6	2031.26
7	491.29
8	1640.35
9	330
10	212.5
11	390
12	195
13	214.45
14	1853
15	1256.95
16	283.07
17	1721.43
18	2486.44
19	168.75
20	168.75
21	4820.12
22	310.53
23	333.08
24	360.12
25	374.7
26	289.79
27	782.95
28	375.03
29	493.15
30	167.85
31	1012.05
32	2170.16
33	305.58
34	413.03
35	756.22
36	893.78
37	940.12
38	313.5
39	630.6
40	2527.46
41	655.07
42	922.62
43	367.97
TOTAL	39471.96

PLOT A- ALPHA SECTOR (REVISED)

CLUSTER NAME	PLOT NO.	PLOT DIMENSION	PLOT AREA [sqmt]	SETBACK (MT.) FRONT	REAR	SIDE	SIDE
A	1	12m x 20m	240	3.0	3.0	3.0	-
	2	9m x 20m	180	3.0	3.0	-	-
	3	12m x 20m	240	3.0	3.0	3.0	-
B	1	12m x 20m	240	3.0	3.0	3.0	-
	2-4	9m x 20m	180	3.0	3.0	-	-
	5-6	12m x 20m	240	3.0	3.0	3.0	
	7-8	9m x 20m	180	3.0	3.0	-	
	9	12m x 20m	240	3.0	3.0	3.0	-
C	1	12m x 20m	240	3.0	3.0	3.0	-
	2-6	9m x 20m	180	3.0	3.0	-	-
	7	12m x 20m	240	3.0	3.0	3.0	-
D	1	12m x 20m	240	3.0	3.0	3.0	-
	2-6	9m x 20m	180	3.0	3.0	-	-
	7	12m x 20m	240	3.0	3.0	3.0	-
E	1	12m x 20m	240	3.0	3.0	3.0	-
	2-5	9m x 20m	180	3.0	3.0		
	6-7	12m x 20m	240	3.0	3.0	3.0	-
	8-11	9m x 20m	180	3.0	3.0	-	-
	12	12m x 20m	240	3.0	3.0	3.0	
F	1	12m x 20m	240	3.0	3.0	3.0	-
	2-5	9m x 20m	180	3.0	3.0	-	-
	6-7	12m x 20m	240	3.0	3.0	3.0	-
	8-11	9m x 20m	180	3.0	3.0	-	-
	12	12m x 20m	240	3.0	3.0	3.0	-
G	1	12m x 20m	240	3.0	3.0	3.0	-
	2	9m x 20m	180	3.0	3.0	-	-
	3	12m x 20m	240	3.0	3.0	3.0	-
H	1	12m x 20m	240	3.0	3.0	3.0	-
	2-3	9m x 20m	180	3.0	3.0	-	-
	4	12m x 20m	240	3.0	3.0	3.0	-
J	1	11.575m x 16.5m	191	2.0	2.0	3.0	-
	2	8.575m x 16.5m	141	2.0	2.0	-	-
	3	11.575m x 16.5m	191	2.0	2.0	3.0	-
J1	1	10.5m x 14m	147	2.0	2.0	2.0	-
	2	10.5m x 14m	147	2.0	2.0	2.0	-
K	1	11.575m x 16.5m	191	2.0	2.0	3.0	-
	2-7	8.575m x 16.5m	141	2.0	2.0	-	-
	8-12	8.575m x 16.5m	141	2.0	2.0	-	-
	13	11.575m x 16.5m	191	2.0	2.0	3.0	-
	14-18	8.575m x 16.5m	141	2.0	2.0	-	-
	19	11.575m x 16.5m	191	2.0	2.0	3.0	
L	1	11.575m x 16.5m	191	2.0	2.0	3.0	-
	2-7	8.575m x 16.5m	141	2.0	2.0	-	-
	8-12	8.575m x 16.5m	141	2.0	2.0	-	-
	13-14	11.575m x 16.5m	191	2.0	2.0	3.0	-
	15-21	8.575m x 16.5m	141	2.0	2.0	-	-
	22-25	8.575m x 16.5m	141	2.0	2.0	-	-
	26	11.575m x 16.5m	191	2.0	2.0	3.0	-
M	1	10.5m x 14.0m	147	2.0	2.0	2.0	-
	2-5	8.5m x 14m	119	2.0	2.0	-	-
	6-8	8.5m x 14m	119	2.0	2.0	-	-
	9	10.5m x 14.0m	147	2.0	2.0	2.0	-
	10	16m x 10.5m	168	2.0	2.0		
	11-14	8.5m x 14m	119	2.0	2.0	-	-
	15	10.5m x 14.0m	147	2.0	2.0	2.0	-
N	1	10.5m x 14.0m	147	2.0	2.0	2.0	-
	2-5	8.5m x 14m	119	2.0	2.0	-	-
	6-8	8.5m x 14m	119	2.0	2.0	-	-
	9-10	10.5m x 14.0m	147	2.0	2.0	2.0	-
	11-15	8.5m x 14m	119	2.0	2.0	-	-
	16-17	8.5m x 14m	119	2.0	2.0	-	-
	18	10.5m x 14.0m	147	2.0	2.0	2.0	-
P	1	10.5m x 14.0m	147	2.0	2.0	2.0	-
	2-6	8.5m x 14m	119	2.0	2.0	-	-
	7-9	8.5m x 14m	119	2.0	2.0	-	-
	10	10.5m x 14.0m	147	2.0	2.0	2.0	-

TOTAL PLOTS - 150 NO.

PLOT B

CLUSTER NAME	PLOT NO.	PLOT DIMENSION	PLOT AREA [sqmt]	SETBACK (MT.) FRONT	REAR	SIDE	SIDE
A	1	11.013m x 19.86m	217.85	3.0	3.0	3.0	-
	2	11.169m x 19.86m	201.53	3.0	3.0	3.0	-
	3	8.9m x 19.672m	176.79	3.0	3.0	-	-
	4	8.9m x 19.632m	174.92	3.0	3.0	-	-
	5	8.680m x 19.383m	168.24	3.0	3.0	3.0	-
B	1	11.465m x 14.394m	170.66	3.0	3.0	3.0	-
	2	11.610m x 14.394m	164.93	3.0	3.0	-	-
	3	9.976m x 23.136m	230.82	3.0	3.0	3.0	-
	4	9m x 22.672m	206.79	3.0	3.0	-	-
	5	9m x 22.063m	202.6	3.0	3.0	-	-
	6	9m x 21.453m	195.82	3.0	3.0	-	-
	7	9m x 20.843m	190.33	3.0	3.0	-	
	8	9m x 20.234m	184.85	3.0	3.0	-	
	9	9m x 19.624m	179.36	3.0	3.0	-	
	10-17	8.3m x 18m	149.4	3.0	3.0	-	-
	18	7.825m x 18m	157.3	3.0	3.0	3.0	-
C	1	13.481m x 14.288m	212.12	3.0	3.0	3.0	-
	2	11.5m x 18.319m	203.08	3.0	3.0	-	-
	3	9.9m x 18.99m	199.52	3.0	3.0	-	-
	4-7	9.9m x 20.5m	202.95	3.0	3.0	-	-
	8	9.493m x 19.716m	181.6	3.0	3.0	3.0	-
	9	10.195m x 18.764m	168.81	3.0	3.0	-	-
	10	10.5m x 17.799m	181.64	3.0	3.0	-	-
	11	10.5m x 16.8m	176.35	3.0	3.0	-	-
	12-14	8.850m x 16.8m	148.68	3.0	3.0	-	-
	15	11.5m x 16.8m	181.06	3.0	3.0	3.0	-
D	1	13.0m x 17.5m	174.73	3.0	3.0	3.0	-
	2	10m x 17.5m	109.92	3.0	3.0	-	-
	3-8	8.765m x 13.120m	115	3.0	3.0	-	-
	9	8.765m x 13.120m	115	3.0	3.0	3.0	-
E	1	8.78m x 14.23m	125	2.0	2.0	2.0	-
	2-3	8.08m x 14.23m	115	2.0	2.0	-	-
	4	11.46m x 16.86m	149.49	2.0	2.0	2.0	-
	5	8.5m x 16.86m	143.31	2.0	2.0	-	-
	6	8.5m x 16.86m	143.31	2.0	2.0	2.0	-
	7-8	8.08m x 14.23m	115	2.0	2.0	-	-
	9	8.78m x 14.23m	125	2.0	2.0	2.0	-
F	1	8.78m x 14.23m	125	2.0	2.0	2.0	-
	2-4	8.08m x 14.23m	115	2.0	2.0	-	-
	5-6	8.78m x 14.23m	125	2.0	2.0	2.0	-
	7-9	8.08m x 14.23m	115	2.0	2.0	-	-
	10	8.78m x 14.23m	125	2.0	2.0	2.0	-
G	1	8.78m x 14.23m	125	2.0	2.0	2.0	-
	2-4	8.08m x 14.23m	115	2.0	2.0	-	-
	5-6	8.78m x 14.23m	125	2.0	2.0	2.0	-
	7-9	8.08m x 14.23m	115	2.0	2.0	-	-
	10	8.78m x 14.23m	125	2.0	2.0	2.0	-
H	1	8.78m x 14.23m	125	2.0	2.0	2.0	-
	2-4	8.08m x 14.23m	115	2.0	2.0	-	-
	5-6	8.78m x 14.23m	125	2.0	2.0	2.0	-
	7-9	8.08m x 14.23m	115	2.0	2.0	-	-
	10	8.78m x 14.23m	125	2.0	2.0	2.0	-
I	1	8.78m x 18.125m	159.14	3.0	3.0	3.0	-
	2-4	8.08m x 18.125m	146.45	3.0	3.0	-	-
	5-6	8.78m x 18.125m	159.14	3.0	3.0	3.0	-
	7-9	8.08m x 18.125m	146.45	3.0	3.0	-	-
	10	8.78m x 18.125m	159.14	3.0	3.0	3.0	-
J	1	16m X 8.567m	155.27	3.0	3.0	3.0	-
	2	10m X 11.021m	119	3.0	3.0	-	-
	3	10m X 12.737m	135.65	3.0	3.0	-	-
	4	10m X 14.392m	152.19	3.0	3.0	-	-
	5	10m X 16.046m	168.22	3.0	3.0	-	-
	6	10m X 17.54m	181.1	3.0	3.0	-	-
	7	10m X 18.596m	190.26	3.0	3.0	-	-
	8	11.536m X 19.394m	249.41	3.0	3.0	3.0	-
K	1	13m x 11.175m	133.95	3.0	3.0	3.0	-
	2	10m x 11.059m	111.17	3.0	3.0	-	-
	3	10m x 11.085m	110.43	3.0	3.0	-	-
	4	10m x 11.210m	111.47	3.0	3.0	-	-
	5	8.75m x 12.381m	117.13	3.0	3.0	-	-
	6	8.75m x 14.397m	116.91	3.0	3.0	-	-
	7	8.75m x 16.35m	134.93	3.0	3.0	-	-
	8	8.75m x 17.897m	149.63	3.0	3.0	-	-
	9	8.75m x 19.283m	162.66	3.0	3.0	-	-
	10	8.75m x 20.665m	174.77	3.0	3.0	-	-
	11	8.75m x 21.685m	185.6	3.0	3.0	-	-
	12	8.75m x 22.560m	193.72	3.0	3.0	-	-
	13	8.75m x 23.342m	200.82	3.0	3.0	-	-
	14	11.884m x 23.342m	280.35	3.0	3.0	3.0	-

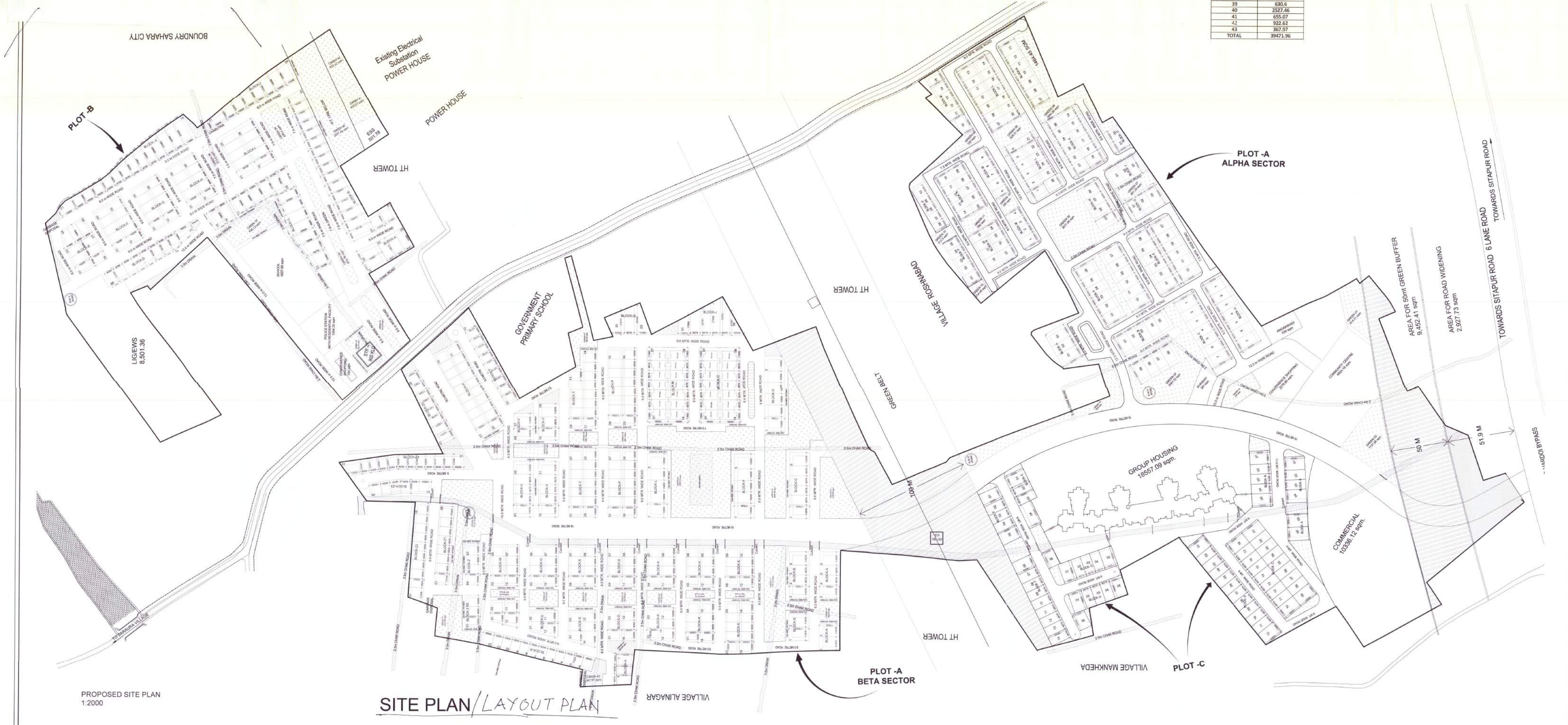
TOTAL PLOT - 118 NO.

SHEET 1 OF 2

PLOT A- BETA SECTOR

CLUSTER NAME	PLOT NO.	PLOT DIMENSION	PLOT AREA [sqmt]	SETBACK (MT.) FRONT	REAR	SIDE	SIDE
A	1	11.575m x 17.5m	205.62	3.0	3.0	3.0	-
	2-3	11.575m x 17.5m	202.56	3.0	3.0	3.0	-
	4-5	8.575m x 17.5m	150	2.0	2.0	-	-
	6	11.575m x 17.5m	202.56	3.0	3.0	3.0	-
B	1	11.575m x 17.5m	207.66	3.0	3.0	3.0	-
	2-3	11.575m x 17.5m	202.56	3.0	3.0	3.0	-
	4-5	8.575m x 17.5m	150	2.0	2.0	-	-
	6	11.575m x 17.5m	202.56	3.0	3.0	3.0	-
C	1	11.575m x 17.5m	202.56	3.0	3.0	3.0	-
	2-5	8.575m x 17.5m	150	2.0	2.0	-	-
	6	11.575m x 17.5m	202.56	3.0	3.0	3.0	-
D	1	13m x 17.5m	227.5	3.0	3.0	3.0	-
	2-5	10m x 17.5m	175	3.0	3.0	-	-
	6	13m x 17.5m	200.96	3.0	3.0	3.0	-
E	1	11.655m x 12.5m	144.71	2.0	2.0	2.0	-
	2-4	8.0m x 12.5m	100	1.5	1.5	-	-
	5-6	10m x 12.5m	125	2.0	2.0	2.0	-
	7-8	8.0m x 12.5m	100	1.5	1.5	-	-
	9-10	10m x 12.5m	125	2.0	2.0	2.0	-
	11-12	8.0m x 12.5m	100	1.5	1.5	-	-
	13-14	10m x 12.5m	125	2.0	2.0	2.0	-
	15-17	8.0m x 12.5m	100	1.5	1.5	-	-
	18	10.908m x 12.5m	140.3	2.0	2.0	2.0	-
F	1	13m x 17.5m	227.5	3.0	3.0	3.0	-
	2-4	10m x 17.5m	175	3.0	3.0	-	-
	5	13m x17.5m	227.5	3.0	3.0	3.0	-
G	1	11.6m x18m	208	2.0	2.0	2.0	-
	2-6	8.575m x18m	154	3.0	3.0	-	-
	7-8	11.6m x18m	208	1.5	1.5	-	-
	9-13	8.575m x18m	154	2.0	2.0	2.0	-
	14	11.6m x18m	208				
H	1	9.725m x 12.5m	117.5	2.0	2.0	2.0	-
	2-3	8m x 12.5m	100	1.5	1.5	-	-
	4-5	10m x 12.5m	125	2.0	2.0	2.0	-
	6-7	8m x 12.5m	100	1.5	1.5	-	-
	8-9	10m x 12.5m	125	2.0	2.0	2.0	-
	10-11	8m x 12.5m	100	1.5	1.5	-	-
	12-13	10m x 12.5m	125	2.0	2.0	2.0	-
	14-15	8m x 12.5m	100	1.5	1.5	-	-
	16	10.344m x 12.5m	125.23	2.0	2.0	2.0	-
I	1	10.575m x 17.8m	160	3.0	3.0	3.0	-
	2	8.575m x 22.767m	174	3.0	3.0	3.0	-
	3	8.575m x 27.5m	215	3.0	3.0	-	-
	4	8.575m x32.25m	256	3.0	3.0	-	-
	5	8.575m x32.25m	245	3.0	3.0	-	-
	6	8.575m x21.57	130	3.0	3.0	-	-
K	1	10.030m x 12.5m	127.77	2.0	2.0	2.0	-
	2	8m x 12.5m	100	1.5	1.5	-	-
	3-4	10m x 12.5m	125	2.0	2.0	2.0	-
	5-6	8m x 12.5m	100	1.5	1.5	-	-
	7-8	10m x 12.5m	125	2.0	2.0	2.0	-
	9-10	8m x 12.5m	100	1.5	1.5	-	-
	11-12	10m x 12.5m	125	2.0	2.0	2.0	-
	13	8m x 12.5m	100	1.5	1.5	-	-
	14	11.020m x 12.5m	134.36	2.0	2.0	2.0	-
L	1	13m x 17.5m	227.5	3.0	3.0	3.0	-
	2-4	10m x 17.5m	175	3.0	3.0	-	-
	5	13m x17.5m	227.5	3.0	3.0	3.0	-
M	1	11.6m x18m	208	2.0	2.0	2.0	-
	2-6	8.575m x18m	154	3.0	3.0	-	-
	7-8	11.6m x18m	208	1.5	1.5	-	-
	9-13	8.575m x18m	154	2.0	2.0		-
	14	11.6m x18m	208	2.0	2.0	2.0	-
N	1	10m x 15.25m	147.63	3.0	3.0	3.0	-
	2	8m x 14.26m	110.81	3.0	3.0	-	-
	3	9.91m x 13.43m	120.46	3.0	3.0	3.0	-
O	1	10m x 12.5m	125	2.0	2.0	2.0	-
	2	8m x 12.5m	100	1.5	1.5	-	-
	3-4	10m x 12.5m	125	2.0	2.0	2.0	-
	5-6	8m x 12.5m	100	1.5	1.5	-	-
	7-8	10m x 12.5m	125	2.0	2.0	2.0	-
	9-10	8m x 12.5m	100	1.5	1.5	-	-
	11-12	10m x 12.5m	125	2.0	2.0	2.0	-
	13	8m x 12.5m	100	1.5	1.5	-	-
	14	10m x 12.5m	125	2.0	2.0	2.0	-
P	1	10m x 12.5m	125	2.0	2.0	2.0	-
	2-6	8m x 12.5m	100	1.5	1.5	-	-
	7-8	10m x 12.5m	125	2.0	2.0	2.0	-
	9-14	8m x 12.5m	100	1.5	1.5	-	-
	15	10m x 12.5m	125	2.0	2.0	2.0	-
	16	10m x 12.5m	125	2.0	2.0	2.0	-
	17-22	8m x 12.5m	100	1.5	1.5	-	-
	23-24	10m x 12.5m	125	2.0	2.0	2.0	-
	25-29	8m x 12.5m	100	1.5	1.5	-	-
	30	10m x 12.5m	125	2.0	2.0	2.0	-
Q	1	10.5m x 21.67m	261	3.0	3.0	3.0	-
	2	8.575m x 25.3m	200	3.0	3.0	-	-
	3	14.89m x 25.3m	262	3.0	3.0	3.0	-
R	1	10m x 12.5m	125	2.0	2.0	2.0	-
	2-11	8m x 12.5m	100	1.5	1.5	-	-
	12	10m x 12.5m	125	2.0	2.0	2.0	-
S	1	11.554m x 12.5m	124.21	2.0	2.0	2.0	-
	2	8m x 12.5m	100	1.5	1.5	-	-
	3-4	10m x 12.5m	125	2.0	2.0	2.0	-
	5-6	8m x 12.5m	100	1.5	1.5	-	-
	7-8	10m x 12.5m	125	2.0	2.0	2.0	-
	9-10	8m x 12.5m	100	1.5	1.5	-	-
	11-12	10m x 12.5m	125	2.0	2.0	2.0	-
	13	8m x 12.5m	100	1.5	1.5	-	-
	14	14.259m x 12.5m	162.48	2.0	2.0	2.0	-
T	1	10m x 12.5m	125	2.0	2.0	2.0	-
	2-6	8m x 12.5m	100	1.5	1.5	-	-
	7-8	10m x 12.5m	125	2.0	2.0	2.0	-
	9-12	8m x 12.5m	100	1.5	1.5	-	-
	13	10m x 12.5m	122.14	2.0	2.0	2.0	-
	14	10m x 12.5m	125	2.0	2.0	2.0	-
	15-20	8m x 12.5m	100	1.5	1.5	-	-
	21-22	10m x 12.5m	125	2.0	2.0	2.0	-
	23-27	8m x 12.5m	100	1.5	1.5	-	-
	28	10m x 12.5m	125	2.0	2.0	2.0	-
U	1	11.185m x 12.5m	120.83	2.0	2.0	2.0	-
	2-3	10m x 12.5m	125	2.0	2.0	2.0	-
	4-5	8m x 12.5m	100	1.5	1.5	-	-
	6-7	10m x 12.5m	125	2.0	2.0	2.0	-
	8-9	8m x 12.5m	100	1.5	1.5	-	-
	10-11	10m x 12.5m	125	2.0	2.0	2.0	-
	12	13.939m x 12.5m	158.49	2.0	2.0	2.0	-
V	1	11.575m x 17.5m	202.56	3.0	3.0	3.0	-
	2-4	8.575m x 17.5m	150	2.0	2.0	-	-
	5-8	11.575m x 17.5m	202.56	2.0	2.0	-	-
	9	8.575m x 17.5m	150	2.0	2.0	-	-
	10-11	11.575m x 17.5m	202.56	3.0	3.0	3.0	-
	12-14	8.575m x 17.5m	150	2.0	2.0	-	-
	15	11.575m x 17.5m	202.56	3.0	3.0	3.0	-
W	1	11.08m x 12.5m	118.95	2.0	2.0	2.0	-
	2-3	10m x 12.5m	125	2.0	2.0	2.0	-
	4-5	8m x 12.5m	100	1.5	1.5	-	-
	6-7	10m x 12.5m	125	2.0	2.0	2.0	-
	8-9	8m x 12.5m	100	1.5	1.5	-	-
	10-11	10m x 12.5m	125	2.0	2.0	2.0	-
	12	13.854m x 12.5m	156.95	2.0	2.0	2.0	-
X	1	10m x 12.5m	125	2.0	2.0	2.0	-
	2-9	8.0m x 12.5m	100	1.5	1.5	-	-
	10-11	10m x 12.5m	125	2.0	2.0	2.0	-
	12-19	8.0m x 12.5m	100	1.5	1.5	-	-
	20	10m x 12.5m	119.89	2.0	2.0	2.0	-
Y	1	10m x 12.568m	125.34	2.0	2.0	2.0	-
	2	8.0m x 12.622m	100.76	1.5	1.5	-	-
	3	8.0m x 12.676m	101.19	1.5	1.5	-	-
	4	8.0m x 12.715m	101.57	1.5	1.5	-	-
	5	8.0m x 12.721m	101.74	1.5	1.5	-	-
	6	8.0m x 12.726m	101.78	1.5	1.5	-	-
	7	8.0m x 12.731m	101.83	1.5	1.5	-	-
	8	8.0m x 12.742m	101.89	1.5	1.5	-	-
	9	8.0m x 12.759m	102	1.5	1.5	-	-
	10	16.316m x 12.759m	187.98	2.0	2.0	2.0	-
Z	1	10m x 12.5m	125	2.0	2.0	2.0	-
	2	8m x 12.5m	100	1.5	1.5	-	-
	3-4	10m x 12.5m	123.87	2.0	2.0	2.0	-
	5-6	8m x 12.5m	100	1.5	1.5	-	-
	7	10m x 12.5m	125	2.0	2.0	2.0	-
Z1	1	10.316m x 12.5m	133.32	2.0	2.0	2.0	-
	2-7	8m x 12.5m	100	1.5	1.5	-	-
	8	10m x 12.5m	125	2.0	2.0	2.0	-
Z2	1	12.306m x 12.5m	131.95	2.0	2.0	2.0	-
	2-9	8.0m x 12.5m	100	1.5	1.5	-	-
	10	10m x 12.5m	125	2.0	2.0	2.0	-
Z3	1	10.68m x 12.5m	130.02	2.0	2.0	2.0	-
	2-3	8.0m x 12.5m	100	1.5	1.5	-	-
	4	9.818m x 12.5m	111.89	1.5	1.5	-	-
	5	8m x 12.5m	100	2.0	2.0	-	-
	6	10.0m x 12.5m	125	2.0	2.0	2.0	-
Z4	1	10m x 13.336m	133.36	2.0	2.0	2.0	-
	2	8m x 13.336m	106.69				
	3	8m x 13.117m	105.61	1.5	1.5	-	-
	4	8m x 12.935m	104.21	1.5	1.5	-	-
	5	8m x 12.744m	102.72	1.5	1.5	-	-
	6	8m x 12.573m	101.21	1.5	1.5	-	-
	7	8m x 12.436m	100	1.5	1.5	-	-
	8	8.830m x 12.503m	112.36	1.5	1.5	-	-
	9-11	8m x 12.502m	100	1.5	1.5	-	-
	12	10m x 12.534m	165.5	3.0	3.0	3.0	-
Z5	1	10m x 15.731m	160.33	3.0	3.0	3.0	-
	2	8m x 15.251m	123.96	2.0	2.0	-	-
	3	8m x 14.786m	120.18	2.0	2.0	-	-
	4	8m x 14.314m	116.4	2.0	2.0	-	-
	5	8m x 13.850m	112.66	2.0	2.0	-	-
	6	8m x 13.386m	108.94	2.0	2.0	-	-
	7	8m x 12.922m	105.23	2.0	2.0	-	-
	8	10m x 12.347m	126.35	2.0	2.0	2.0	-

TOTAL PLOTS - 340 NO.



PROPOSED SITE PLAN
1:2000

SITE PLAN/LAYOUT PLAN

PROPOSED REVISED SITE PLAN (GHAILA TOWNSHIP) Village: Ghaila & Alinagar, Lucknow for Shalimar KSMB Projects.

Village Ghaila, Khasara No:- 2,3,4,5,6,7,12,13,14,23,24,25,27,31,32,87,88,89,89/1594,90Ka,91Ka,91Kha,91Ga,91Gha,92,93,94,95,96,97,108,110,114,115,115/1553,116,117,119Ka,120,121Ka, 121Kha,122,123,124Ka,124Kha,178,181,182,183,184,189,191,192,193,194,195,195/1546,197,200,201,202,203,204,206,207,209,212,213,214,215,216,217,219,230,231,234,235,236,239,240Sa.

Village Ali Nagar, Khasara No:- 5,23,25,26,27,29,35,36,37,39,41,45,46,48

(PREVIOUS SANCTIONED LAYOUT NO. 41293 DATED 23/2/2017)

Km

N

PROJECT:	GHAILA TOWNSHIP LUCKNOW, UTTAR PRADESH
DRAWING TITLE:	SANCTION PLAN - SHEET 1/2
SCALE: 1:1650	DRG. NO: S-P.1
REV:	DATE: OCT.2018
ARCHITECT: AR. ANJALI UPADHYAY CA/2017/81305	OWNER: