

प्रारूप-घ (संलग्नक-3)

औपबन्धिक (प्रोविजनल) अनापत्ति प्रमाणपत्र

यूआईडी संख्या: UPFS/2025/167824/BRB/BARABANKI/1730/CFO

दिनांक: 04-08-2025

प्रमाणित किया जाता है कि मैसर्स **Shades Infratech LLP** (भवन/प्रतिष्ठान का नाम) पता **554A, 557, 558MIN, 560, 561, 556, 563, 564 KEWARI, PARGANA DEWA, BARABANKI** तहसील - **NAWABGANJ** प्लाट एरिया **13093.93 sq.mt** (वर्गमीटर), कुल कवर्ड एरिया **20030.5** (वर्गमीटर), ब्लॉकों की संख्या **2** जिसमें

ब्लॉक/टावर	प्रत्येक ब्लॉक में तलों की संख्या	बेसमेन्ट की संख्या	ऊँचाई
TOWER C	7	1	21.00 mt.
TOWER D	7	1	21.00 mt.

है। भवन का अधिभोग मैसर्स **Shades Infratech LLP** द्वारा किया जायेगा। इनके द्वारा भवन में अग्नि निवारण एवं अग्नि सुरक्षा व्यवस्थाओं का प्राविधान एन0बी0सी0 एवं तत्संबंधी भारतीय मानक ब्यूरो के आई0एस0 के अनुसार किया गया है। इस भवन को औपबन्धिक अनापत्ति प्रमाणपत्र, एन0बी0सी0 की अधिभोग श्रेणी **Residential** के अन्तर्गत इस शर्त के साथ निर्गत किया जा रहा है कि प्रस्तावित भवन में अधिभोग श्रेणी के अनुसार सभी अग्निशमन व्यवस्थाओं के मानकों का अनुपालन पूर्ण रूप से किया जायेगा तथा भवन के निर्माण के पश्चात भवन के अधिभोग से पूर्व अग्नि सुरक्षा प्रमाण पत्र प्राप्त किया जायेगा। ऐसा न करने पर निर्गत प्रोविजनल अनापत्ति प्रमाणपत्र स्वतः ही निरस्त मान लिया जायेगा, जिसके लिए मैसर्स **Shades Infratech LLP** अधिभोगी पूर्ण रूप से जिम्मेदार होगा/होंगे।

Note : 1. मानचित्र में टावर C व D बेसमेन्ट तथा भूतल/स्टिल्ट फ्लोर से छठें तल तक प्रस्तावित है, यदि भवन का ढांचागत व अधिभोग (आक्यूपेंसी) परिवर्तन/विस्तार कराया जाता है, तो अग्निशमन विभाग को सूचित/अनुमति प्राप्त करना आवश्यक होगा। 2. भवन का संरचनात्मक निर्माण सक्षम प्राधिकारी द्वारा किये गये अनुमोदन के अनुसार कराया जाय। 3. भवन का अधिभोग से पूर्व एन0बी0सी0 2016 के पार्ट-4 फायर एण्ड लाइफ सेफ्टी तथा अग्निशमन तथा आपात सेवा नियमावली 2024 के अनुसार दोनों ब्लॉकों में पृथक-पृथक टेरिस टैंक क्षमता 25000 लीटर, इलेक्ट्रिक फायर पम्प 900LPM- 01, होजरील, डाउनकमर, MCP, फायरएक्सटिंग्यूशर, बेसमेन्ट में स्प्रेकलर सिस्टम, स्मोकएवज्ञास्ट सिस्टम, स्मोक चेकडोर, एग्जिट साइन, पी0ए0 सिस्टम स्थापित कराया जाना अग्नि सुरक्षा हेतु वांछित है।

"यह प्रमाण-पत्र आपके द्वारा प्रस्तुत अधिलेखों, सूचनाओं के आधार पर निर्गत किया जा रहा है। इनके असत्य पाए जाने पर निर्गत प्रमाण-पत्र मान्य नहीं होगा। यह प्रमाण-पत्र भूमि / भवन के स्वामित्व / अधिभोग को प्रमाणित नहीं करता है।"

हस्ताक्षर (निर्गमन अधिकारी)
(मुख्य अग्निशमन अधिकारी)



Digitally Signed By
(ANIMESH SINGH)

[B1374B64E9C0B0779B65B10AAEF18DB4B890BE06]

08-08-2025

निर्गत किये जाने का दिनांक : 08-08-2025
स्थान : BARABANKI