

भारतीय न्यायिक INDIA NON JUDICIAL



रु. 25000

पञ्चास हजार रुपये

RS. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 470678

विक्रय पत्र

विक्रय पत्र अंकन : 44,55,013/-रूपये ।
स्टाम्प पेपर अंकन : 3,12,000/-रूपये ।

मै कि ब्रह्मसिंह वर्फ ब्रह्मपाल पुत्र श्री छुटन निवासी-ग्राम दुरवाई परगना
व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर (फरीक अखिल /विकेता) ।

श्री. फरीक अखिल उर्फ ब्रह्मपाल

र. उत्तर प्रदेश Chaitra Sh. Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

Tejendra Advocate
GZM



Deji



Upland Country Highways Develpers

Ms. B. 1. 1. 1. 1. 1.

Handwritten signature: [Signature]

Date: 22.06.2018

Place: [Signature]

Name: [Signature]

4455 0.3 10000

65

[illegible]

0103010

29

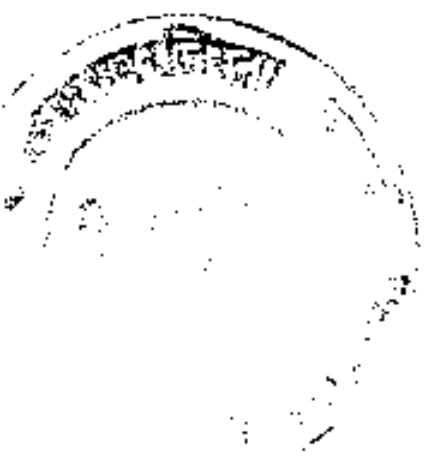
20510

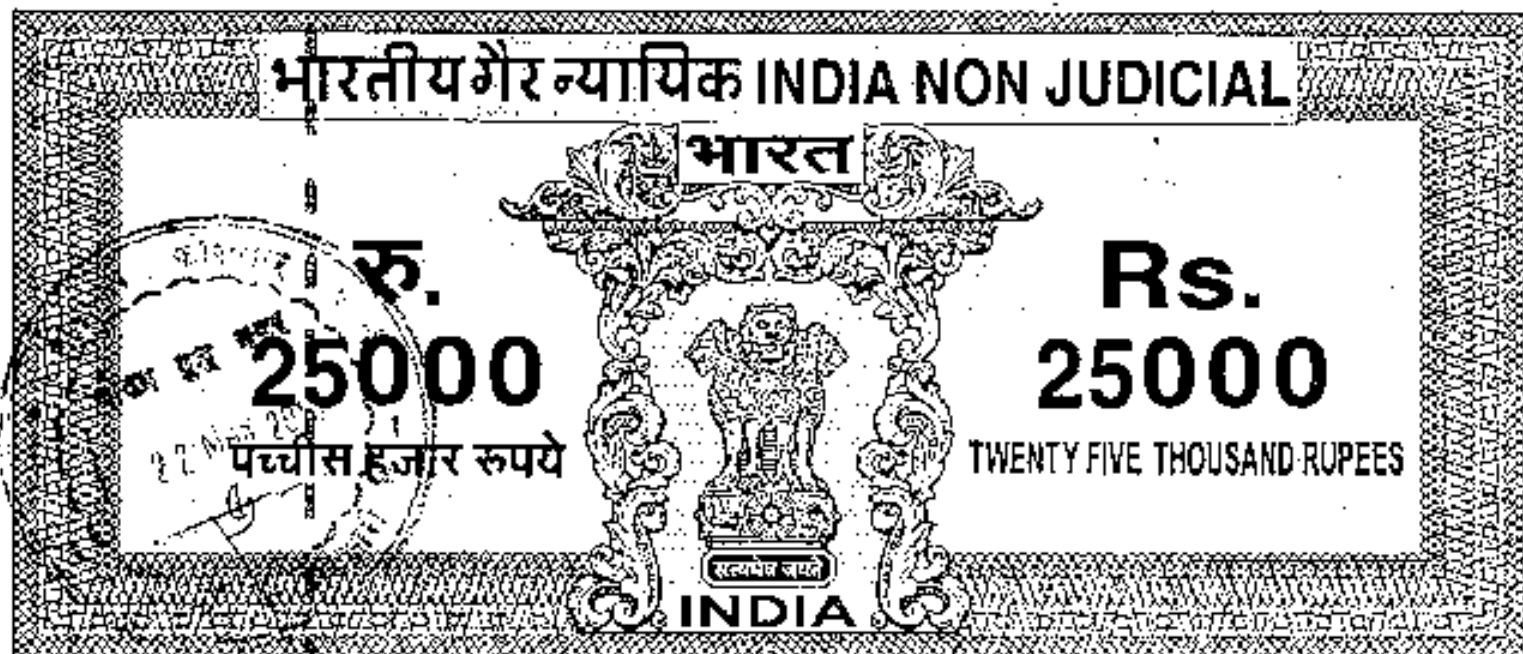
34
N. E. 1/4
Sec 34

44 55 013 - 200
Got 10/12/07

[illegible][illegible]

16





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 470679

(2)

एवम

मैसर्स ठप्पल चढढा हाई टेक डेवलपर्स प्रा० लि० पंजीकृत कार्यालय 33,
कम्यूनिटी सेंटर न्यू फ्रैंड्स कालोनी नई दिल्ली द्वारा श्री दीपक पाठक पुत्र
श्री अम्बादत्त पाठक, निवासी-33, कम्यूनिटी सेंटर न्यू फ्रैंड्स कालोनी नई
दिल्ली अधिकृत हस्ताक्षरी (फरीक दोयम/केता)

श्री दीपक पाठक पुत्र श्री अम्बादत्त पाठक



Digitally signed by Shri. Deepak Pathak, DN: cn=Shri. Deepak Pathak, o=Shri. Deepak Pathak, ou=Shri. Deepak Pathak, email=shri.deepak.pathak@gmail.com, c=IN

Shri. Deepak Pathak
Authenticated Signature



01/09/00

THE HON. MR. JUSTICE

IN THE

IN THE MATTER OF THE

IN THE MATTER OF THE

1992

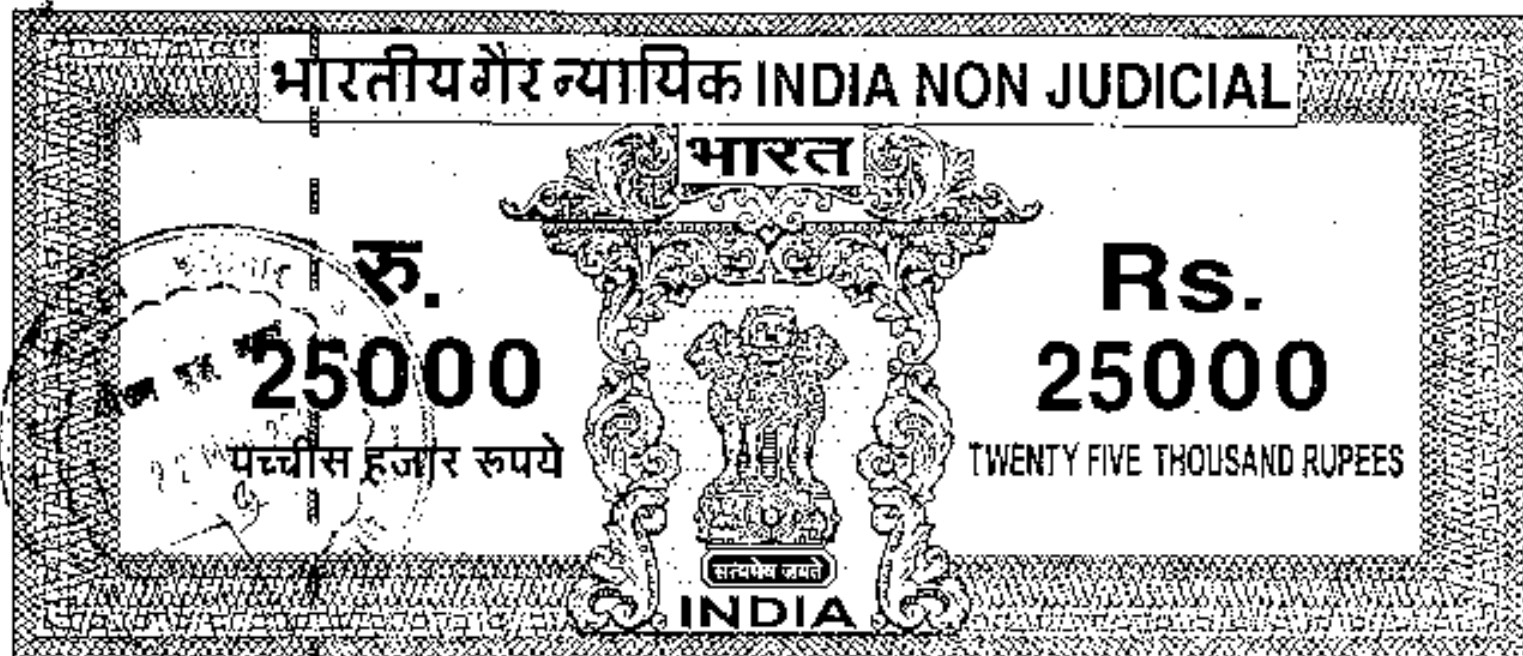
1992

1992

1992

1992

1992



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 470680

(3)

विक्रीत भूमि का विवरण

(1) स्थित ग्राम दुर्गाई परगना दादरी तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर (3090), कृषि भूमि खाता नं० 157 के खसरा नं० 189 रकबाई 0.4140 हैक्टे० का सम्पूर्ण भाग यानि 0.4140 हैक्टेयर का प्रथम पक्ष विक्रेता अनुसार खतौनी 1411-1416 फसली पूर्णतया स्वामी व विक्रय अधिकारी, संक्रमणीय भूमिधर कागजात दर्ज है, का बेनामा हाज में विक्रय किया जा

रहा है।
 दि. 11/05/2018

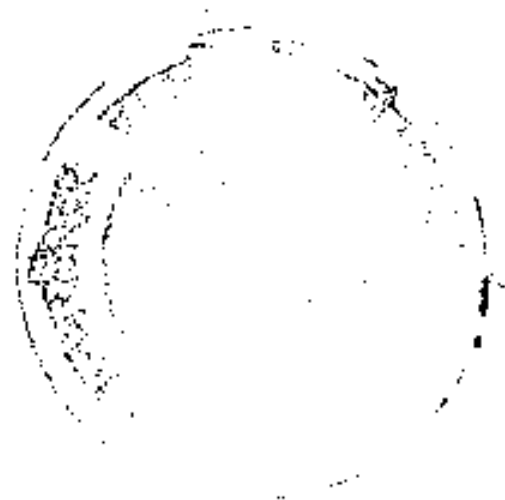
Notary Seal of Court, Lucknow, U.P.

Authenticated by

12

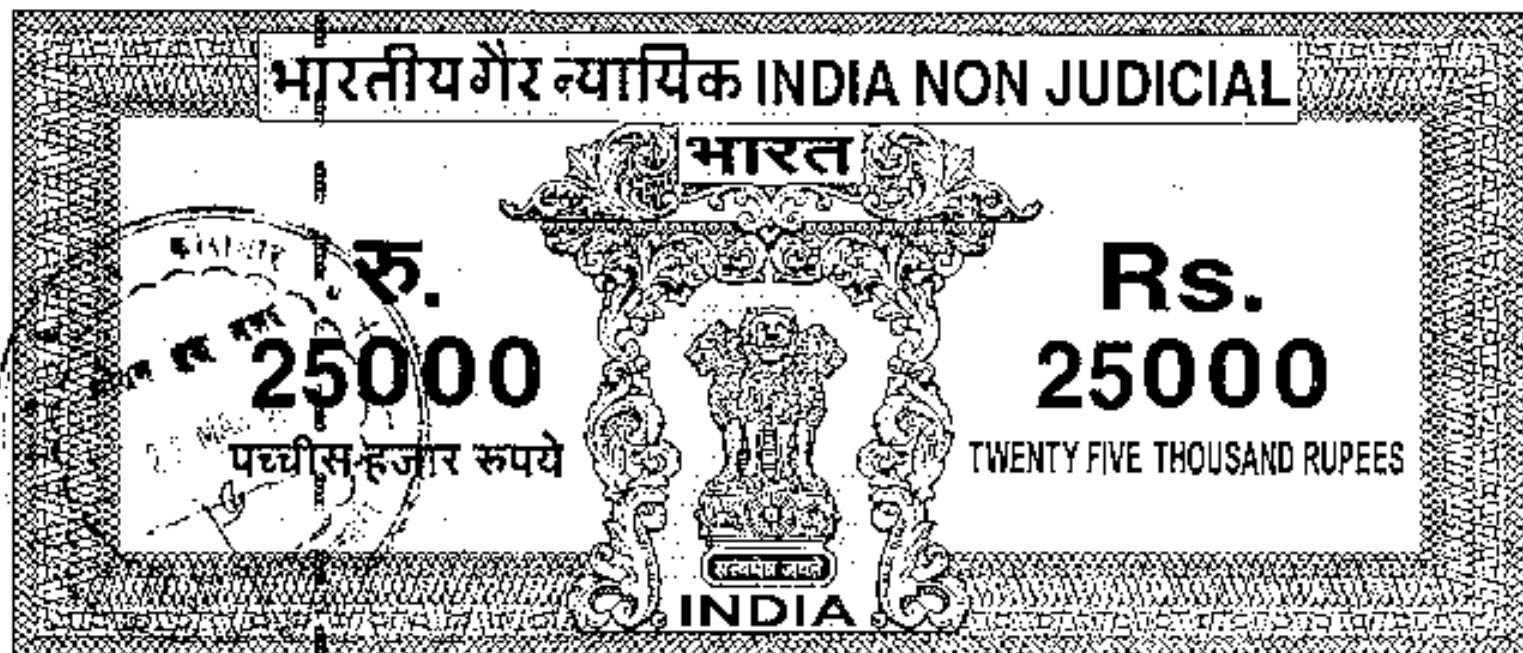
संस्कृत

* कोषाध्यक्ष/सचिव कुल *
संस्कृत





Handwritten signature and a rectangular stamp or seal located in the bottom right corner of the page.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 470682

(5)

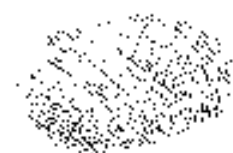
(3) विक्रेता अनुसूचित जाति एवं अनुसूचित जनजाति से नहीं है। विक्रीत भूमि ग्राम समाज, भूदान, वक्फ, पट्टे आदि की तथा निष्क्रान्ति व शत्रु संपत्ति नहीं है और न ही इस पर कोई किसी प्रकार का विवाद है विक्रीत भूमि कृषि भूमि है जिसके विक्रय में स्टाम्प अधिनियम की धारा 27(1) का सत्यतापूर्वक अनुपालन किया गया है।

(4) विक्रेता ने विक्रीत भूमि का प्रमाणित खसरा, खतौनी, भी विक्रय पत्र के साथ संलग्न किया है।

क्र. ६६३/२०१६ काशीपाल

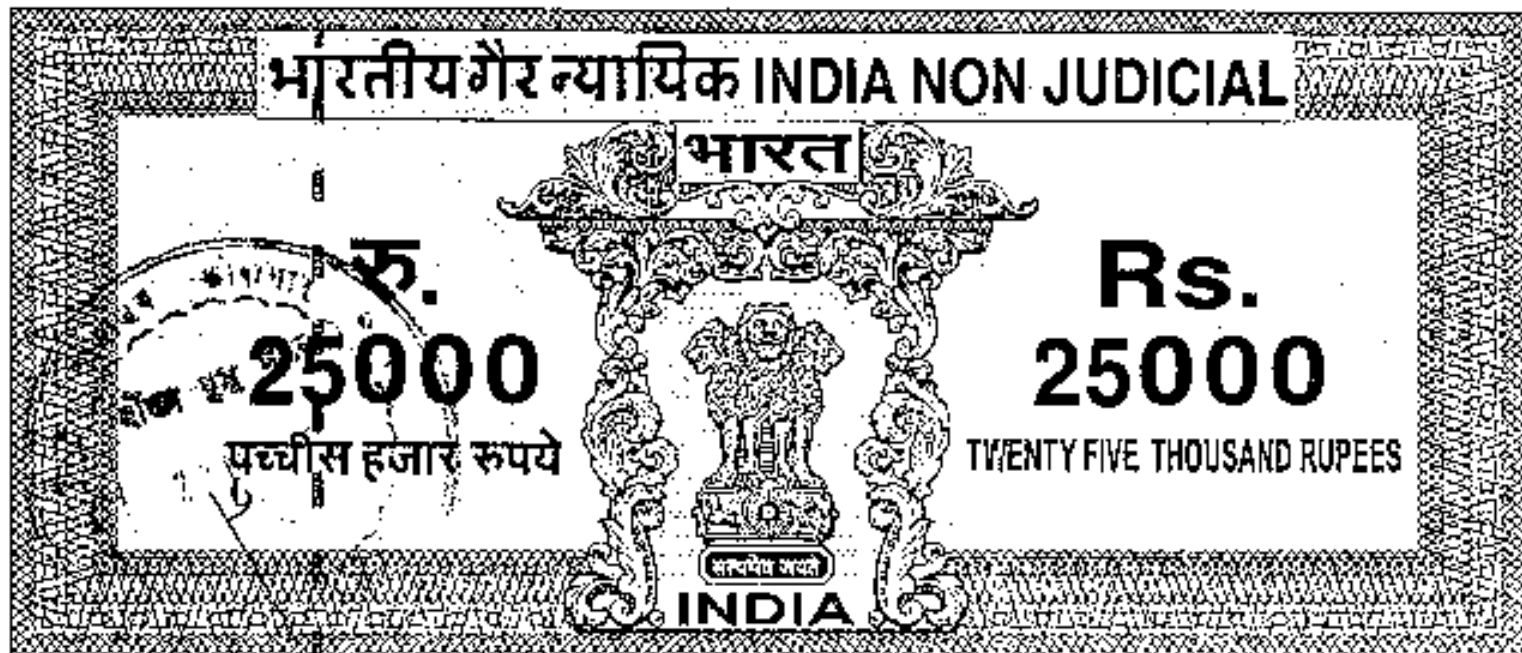
For Official Use Only: Tech Development Pvt. Ltd.

Digitally Signed



१
रेकोर्डिंग
* कोषागार/गौतम बुद्ध नगर *





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 470683

(6)

(5) विक्रीत भूमि उक्त आज दिन तक मुझ फरीक अव्वल (विक्रेता) की ओर से हर प्रकार के बन्धक, भार व सरकारी देनदारी आदि से मुक्त है। कहीं अन्य जगह आड, रहन, बय, हिबै, महायदाबय व जमानत सरकारी व अर्द्ध सरकारी व निजी रूप आदि में ग्रस्त नहीं है। और न उक्त पर कोई बैंक ऋण व बिजली या अन्य किसी प्रकार का डयूज है। इस विक्रय भूमि से संबंधित किसी भी प्रकार का विवाद-ग्रस्त मामला किसी भी न्यायालय व सरकारी व अर्द्धसरकारी विभाग/कार्यालय में न तो दर्ज है और न ही लम्बित है। और न ही किसी निर्णोत आदेश का क्रियान्वन ही लम्बित है।

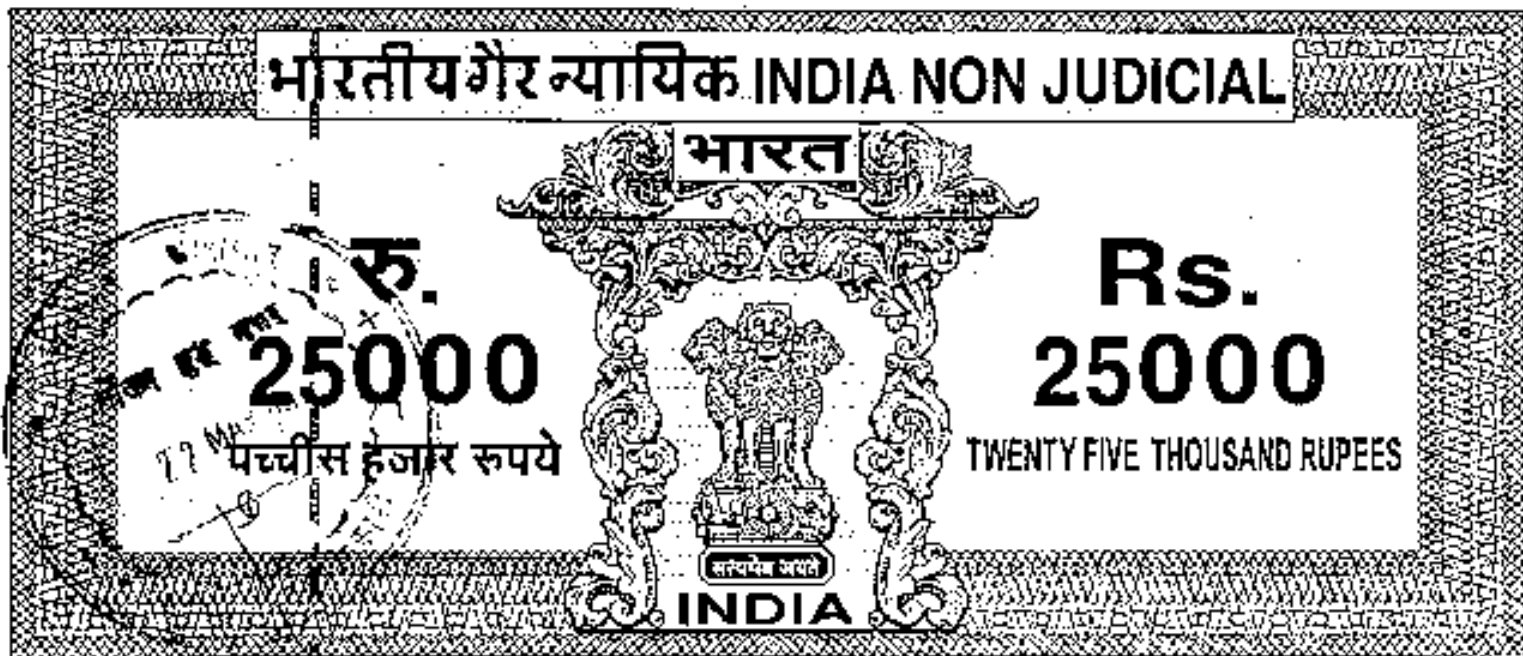
दि ०५/०५/२०१६

For Unico Chodha Hi Tech Developers Pvt. Ltd.

fatma
Authorized Signatory

11/11/1977
[Signature]
[Illegible text]
[Illegible text]





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 470684

(7)

(6) विक्रीत मिल्कियत उक्त के विक्रय मे कोई दोष व त्रुटि नही है हर प्रकार के बाद विवाद से मुक्त है उपरोक्त वर्णित /उल्लिखित भूमि के संबंध मे मुझ विक्रेता ने किसी अन्य व्यक्ति, कम्पनी आदि के हक मे कोई मौखिक करार, वसीयतनामा व विक्रय अनुबंध-पत्र, विक्रय पत्र, किसी भी कार्यालय मे पंजीकृत व अपंजीकृत, पूर्व मे न तो निष्पादित किया है और न ही कराया है और न ही कही नोटरी द्वारा सत्यापित हुआ है। यदि भविष्य मे इस संबंध मे कोई भी वसीयतनामा, विक्रय अनुबंध/विक्रय पत्र प्रस्तुत करके विवाद उत्पन्न किया जाता है तो वह विवाद अमान्य व निष्प्रभावी होगा। तथा इसके जिम्मेदार फरीक अव्वल व उनके वारिसान होंग

मो. 9876543210

For Upal Chadha H. Tech Developers Pvt. Ltd

Upal Chadha
A. Tech. Dev. Pvt. Ltd

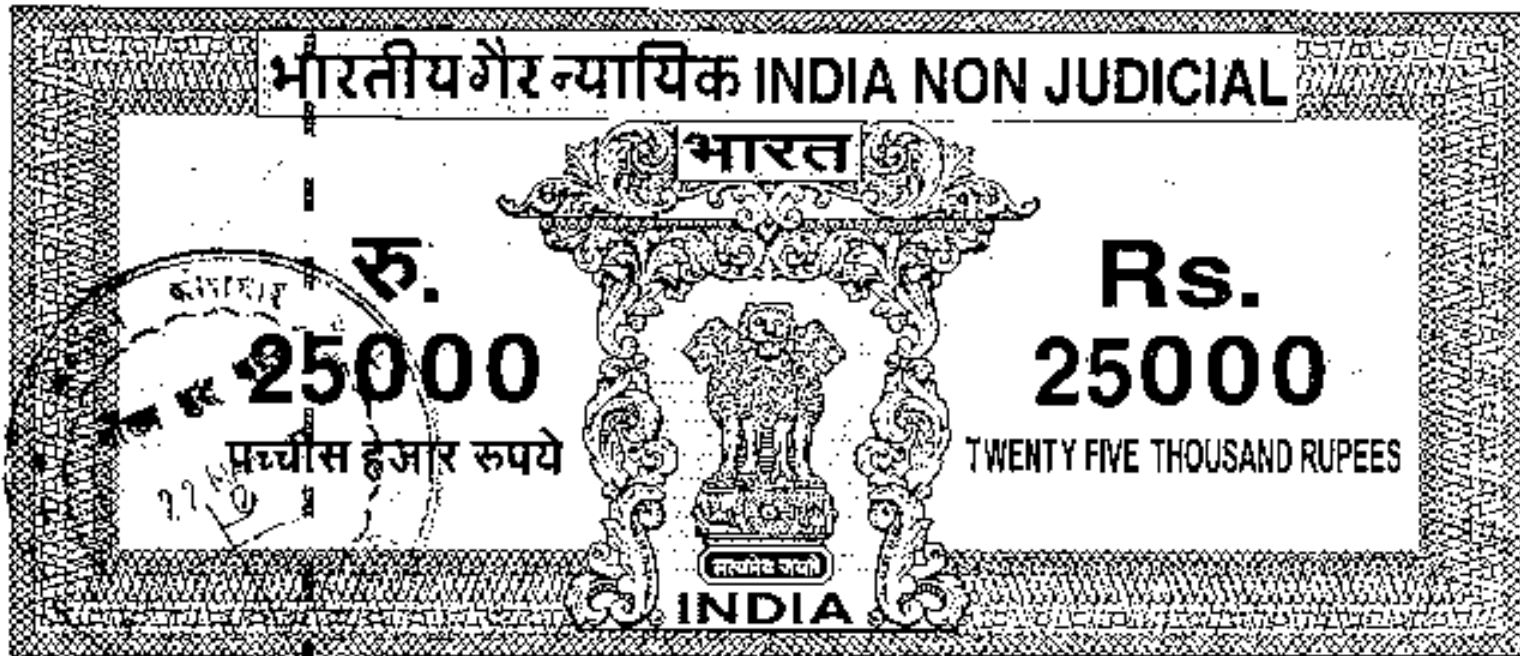
27/05/2019

12

मेरी सेवा

* कोषाध्यक्ष/गीताप बुद्ध भवन *





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 470685

(8)

(7) मुझ विक्रेता को विक्रय पत्र मे वर्णित उक्त खाता नं० 157 के खसरा नं० 189 रकबई 0.4140 हैक्टे० का सम्पूर्ण भाग यानि 0.4140 हैक्टेयर स्थित ग्राम दुर्याई परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर उसके अपने हिस्से के पूण भाग को बेचने का स्वतन्त्र अधिकार पूर्णतः प्राप्त है। मुझ विक्रेता को वास्ते तरक्की काशत एवं अन्य निजी आवश्यकता हेतु पैसों की आवश्यकता है तथा मुझे अपनी उक्त भूमि की उचित कीमत क्रेता से मिल रही है। अतः मुझ विक्रेता ने अपनी खुशी से बिना किसी दबाव व धमकाव के, बरजामंदी, शुद्ध बुद्धि व स्वस्थ इन्द्रियों की दशा में अपने पारिवारिक सहमति से मय समस्त अधिकार मालिकाना, काबिजाना, दाखिली-खारिजी, काशत भराई, हर किस्म कब्जा गर्ज के जो कुछ भी अधिकार मुझ विक्रेता को विक्रीत भूमि से प्राप्त थे उससे कुछ

Dr. H. S. Singh
9/10/2010

For Upadhi Chandra Tech Developers Pvt. Ltd.

Auth. (set Signature)

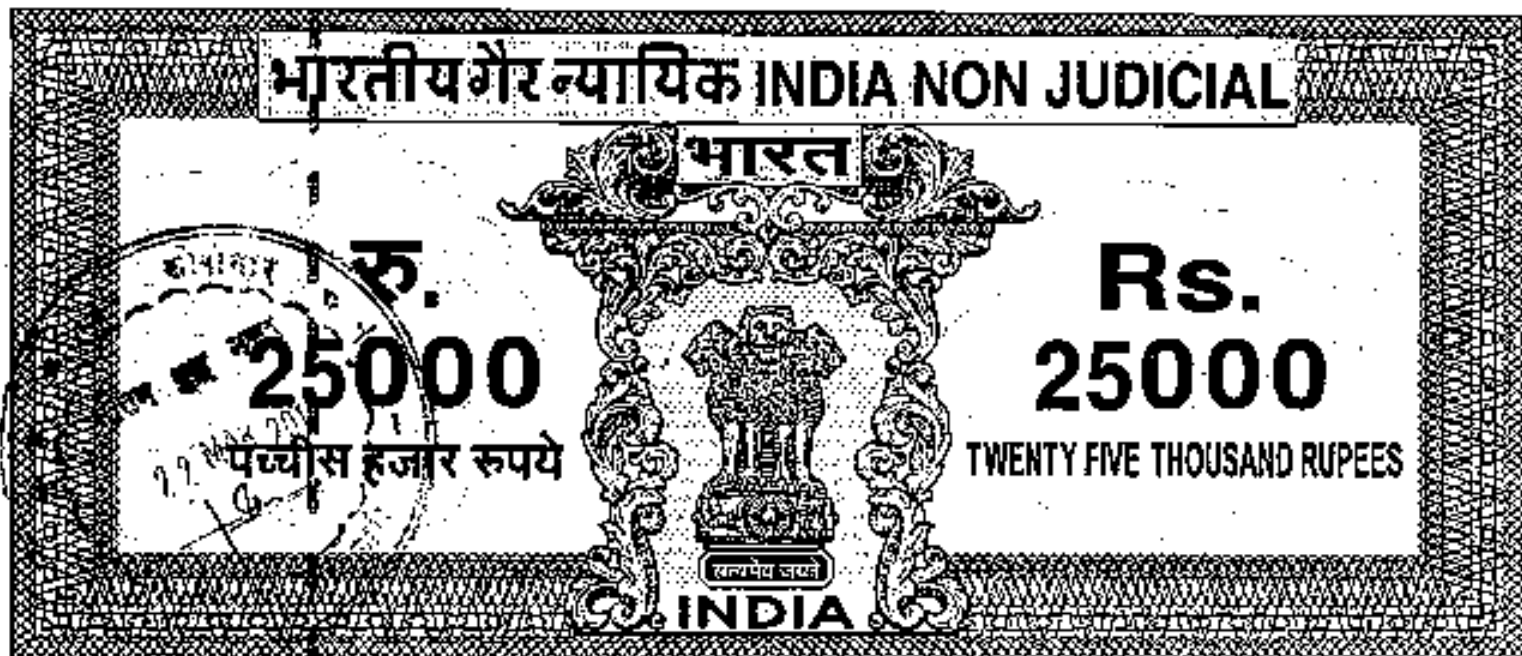


27 MAR 1970

2

24 2010/01/01 00:00





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 470687

(10)

(8) विक्रय भूमि का कब्जा मौके पर क्रेता का पूर्ण वास्तविक रूप से करा दिया है जिसके क्रेता पूर्णतः मालिक काबिज दाखिल बन गये है उनको सर्वथा अधिकार है कि वह उक्त भूमि को जिस प्रकार चाहे बहसियत मालकाना प्रयोग में लावें।

(9) विक्रेता, विक्रीत भूमि के बाबत समस्त कागजात में बजरिये बैनामा दाखिल खारिज मालकागजात में कराकर क्रेता का नाम दर्ज करवायेगा या वो स्वयं दर्ज करवा सकते है तथा आवश्यक प्रपत्रों पर जहाँ चाहे हस्ताक्षर मुद्रा फरीक अव्वल से करा सकते है, मुद्रा फरीक अव्वल को कोई एतराज नहीं होगा ।

For Upal Chadha IT Tech Developers Pvt. Ltd

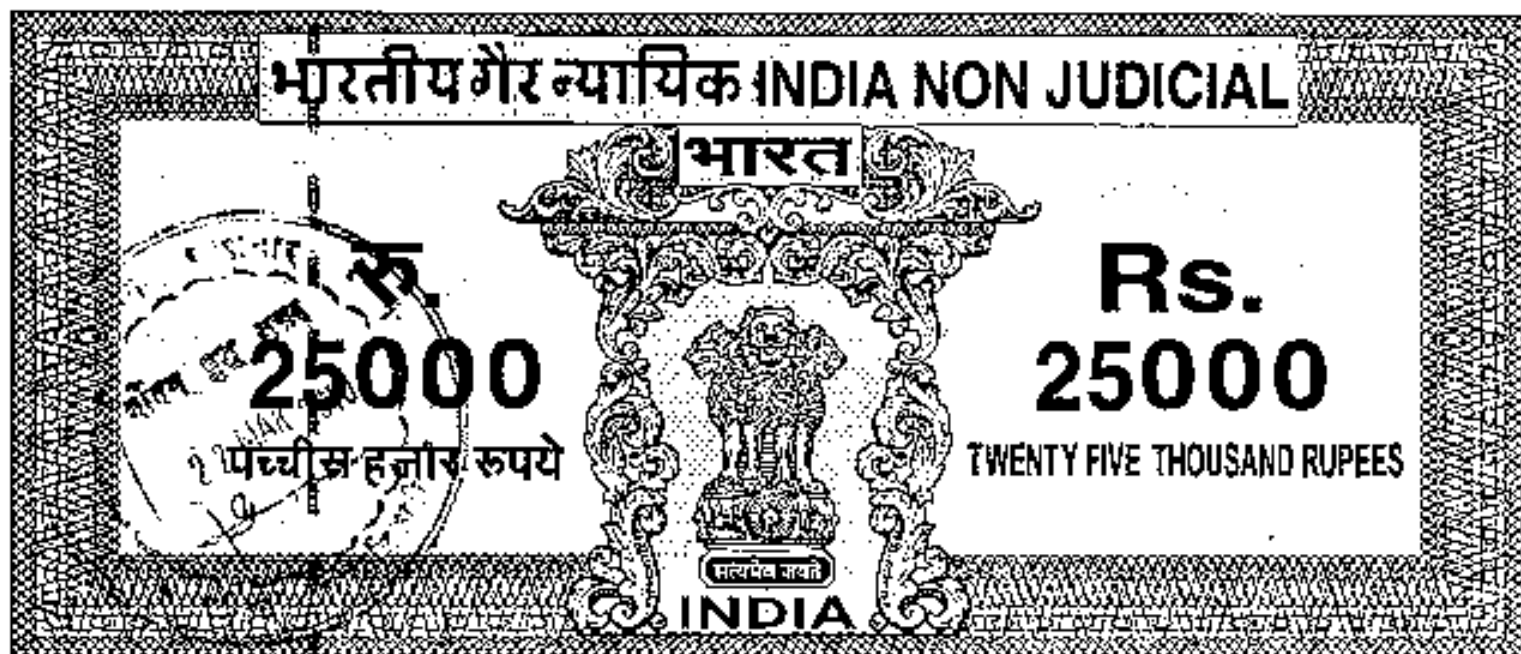
Upal Chadha
Authenticated Signature

श्री ०५६८०२१६ उज्जैन



ले. सं. ५५५
* श्रीमान्/श्रीमती कुलपति *





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 470688

(11)

(10) अतः अब विक्रय पश्चात विक्रीत भूमि की मलकियत भूमि में निहित हित व उसके मूल्य धन तथा किसी अंश से विक्रेता व वारिसान विक्रेता का, अब कोई संबंध बाकी नहीं रहा और न कभी रहेगा ।

(11) विक्रीत भूमि पर आज दिन तक फरीक अब्बल/विक्रेता की ओर कोई भार निकला ओर निकला हुआ भार क्रेता या स्थानापन को अपने पास से अदा करना पड़ा अथवा विक्रेता के अनाधिकार से या वारिसान विक्रेता की दावेदारी या किसी कानूनी नुक्स आदि से विक्रय भूमि कुल अथवा उसका कोई अंश क्रेता या उसके वारिसान या स्थानापन के कब्जे मालकाना से निकल जाये, तो हर ऐसी दशा के उत्पन्न होने पर फरीक अब्बल/ विक्रेता

निवेदन किया कि उपर्युक्त

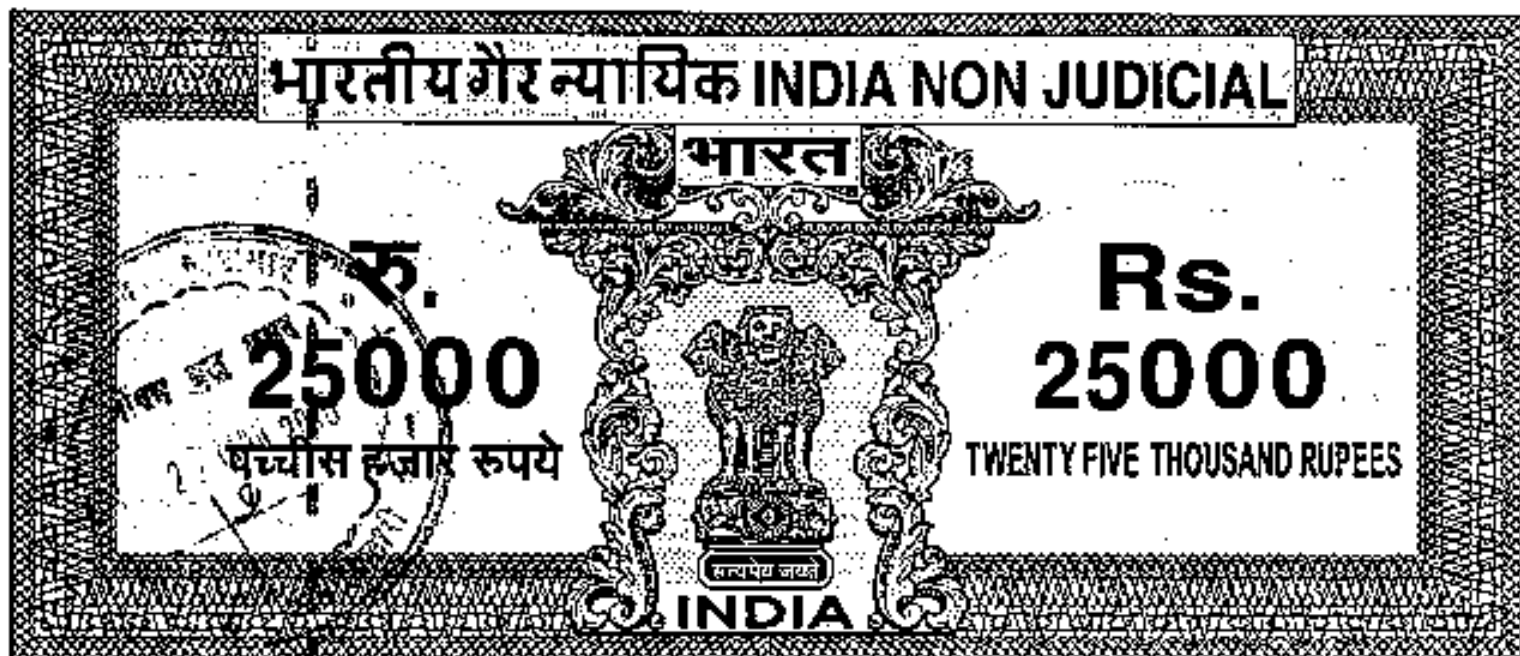


For Official Circular Hi Tech Developers Pvt. Ltd

Signature
Authorized Signatory







उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 470689

(12)

व उसके उत्तराधिकारीगण पूर्ण रूप से जिम्मेदार होंगे तथा क्रेता व उसके स्थानापन व उत्तराधिकारीगणों को पूर्ण अधिकार होगा कि अपने पास से अदा किये गये भार की तथा कब्जे से निकल जाने वाली भूमि की धनराशी को मय हर्जे खर्चे प्रथम पक्ष विक्रेता व विक्रेता वारिसान की चल व अचल सम्पत्ति से जिस प्रकार चाहे वसूल करा सकते हैं जिस पर फरीक अव्वल/विक्रेता को कोई आपत्ति नहीं होगी।

(12) विक्रय पत्र का समस्त खर्चा क्रेता ने वहन किया है। क्रेता कम्पनी का पेन नं० AAACU7200M है।

For Upad Chadha Hi Tech Developers Pvt. Ltd.

For Upad Chadha Hi Tech Developers Pvt. Ltd.

Autic ised Signatory

ॐ श्रीगणेशाय नमः
ॐ श्रीगणेशाय नमः
ॐ श्रीगणेशाय नमः





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

031097

(13)

(13) अतः यह विक्रय पत्र खूब सोच समझ कर, सुनकर पढ़ कर गवाहों की उपस्थिति में लिख दिया गया कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवे।

(14) विक्रेता ने विक्रीत भूमि रकबई 0.4140 हैक्टेयर, खाता नं० 157 के खसरा नं० 189 स्थित ग्राम दुरवाई परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर के निमित्त निम्न विवरण के अनुसार विक्रय धनराशी प्राप्त कर ली है:-

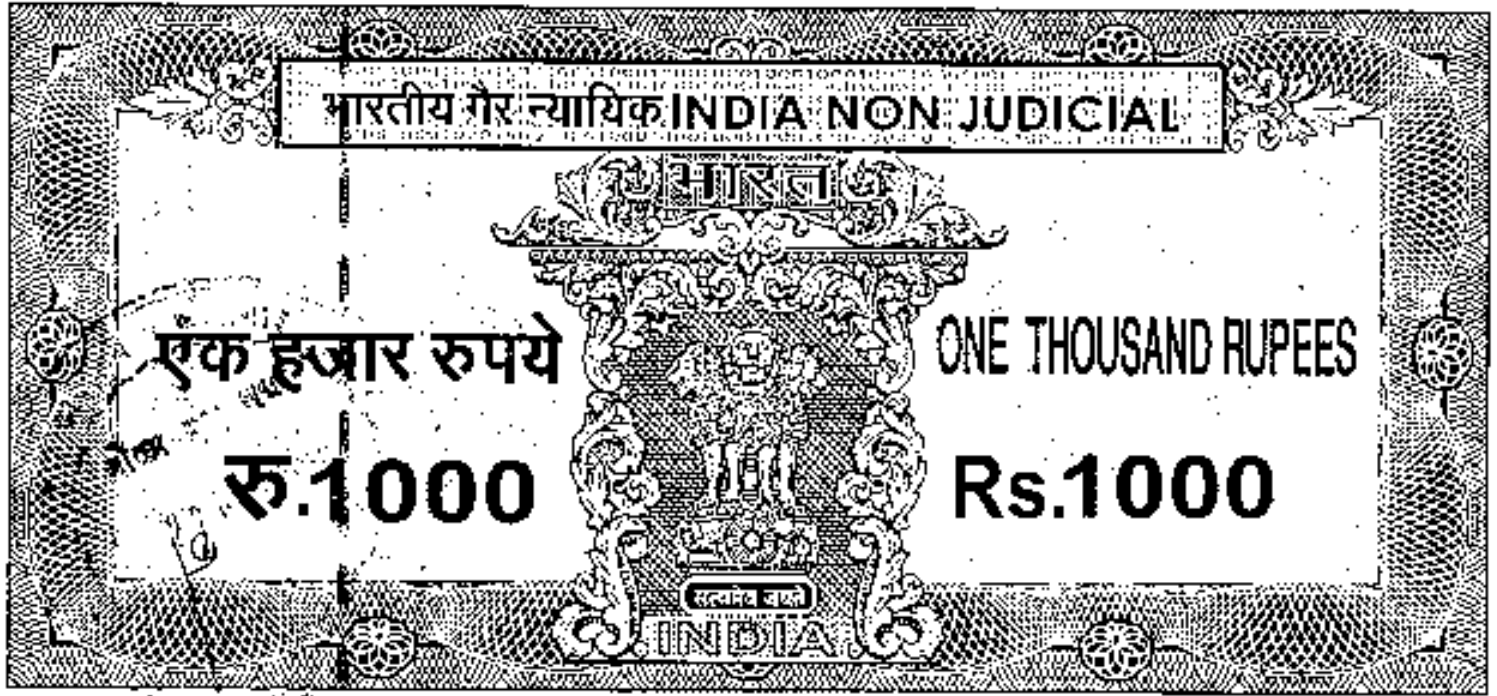
For Usual Chadha Hi Tech Developers Pvt. Ltd

For Usual Chadha Hi Tech Developers Pvt. Ltd

Authorized Signatory

मेसिडन
* कोषाध्यक्ष/मैलिंग क्लर्क द्वारा *





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

K 427015

(14)

(15) एक्सेस बैंक लि० अम्बेडकर रोड नेहरू नगर गाजियाबाद ब्रान्च बैंक
नम्बर अंकन-44,55,013/-रुपये (चब्बालीस लाख पचपन हजार
तेरह रुपये मात्र) दिनांकित 22-03-2010 फरीक अव्वल द्वारा अंतिम रूप से

Legal Chadra Hi Tech Developers Pvt. Ltd

श्री ५६००१२३४५६७८९०

Patel
Legal Signatory

पञ्चम वार्षिक ()
१८ अक्टूबर १९७७
१८ अक्टूबर १९७७
१८ अक्टूबर १९७७



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

रु. 1

ONE THOUSAND RUPEES

RS.10



भारत
INDIA



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

K 427016

(15)

प्राप्त कर लिये गये है।

रु. 1000/- 30/0 1/2

भारत सरकार द्वारा जारी

भारत सरकार

(हस्ताक्षर/निशानी अंगूठा)

फरीक अवल (विक्रेता)

(हस्ताक्षर/निशानी अंगूठा)
फरीक दोयम (क्रेता)

गवाह नं 1 अवि-43542-5/0 (न्यायिक सिद्धि)

33 अवि-43542-5/0 (न्यायिक सिद्धि)

गवाह नं 2 अवि-43542-5/0 (न्यायिक सिद्धि)

अवि-43542-5/0 (न्यायिक सिद्धि)

अवि-43542-5/0 (न्यायिक सिद्धि)

तहरीर दिनांक 22.03.2010 मसौदाकर्ता तेजेंद्र सिंह एडवोकेट गाजियाबाद ।

विशेष न्यायाधीश

अवकाश

1. 17/09/10	2. 17/09/10
3. 17/09/10	4. 17/09/10
5. 17/09/10	6. 17/09/10
7. 17/09/10	8. 17/09/10
9. 17/09/10	10. 17/09/10

22/3/10
 का प्रोपर्टी
 सि मुक्तक संख्या 3259
 के पृष्ठ 12
 पर रजिस्ट्रीकरण

उप निबन्ध
 दादरी



उद्धरण खर्चा

पत्र संख्या : 71020115087

पत्र का नाम : दूर

पत्रांक : दादरी

तहसील : दादरी

पत्र संख्या : गौतमबुद्धनगर

फसली वर्ष : 1411-1416

भाग : 1

पत्र संख्या : अन्तर का नाम

जिला / पति / सरसक का नाम

निवास स्थान

भौतिक अति-सुरक्षा प्रारम्भ होने पर फसली वर्ष

आप के प्रत्येक गाँव की खसरा नकशा

प्रत्येक गाँव का क्षेत्रफल (हे.)

आगे के प्रत्येक खसरा क्षेत्र में प्रत्येक गाँव का क्षेत्रफल

प्रत्येक गाँव का क्षेत्रफल और आगे के प्रत्येक गाँव का क्षेत्रफल

टिप्पणी

श्रेणी : 1-क भूमि जो संरक्षणीय भूमि पर है।

आप 1416 तक दस्तावेज

खसरा

नि. प्राम

प्र. 295क

189

0.4140

17.65

कुल गाँव : 1

कुल क्षेत्र : 0.4140

17.65

13

हस्ताक्षर

OM

FORM No. 29

(RULE 827)

CERTIFICATE OF SEARCH

Certificate of 200 *2/1/14*Application No. *1670* of *08*

Shri *अशोक सिंह* have applied to me for a Certificate giving particulars of registered act and encumbrances, if any, in respect that undermentioned property.

*कालिका 15 नं. इलाहाबाद रजिस्ट्रार 3158/ लाहौर 157 जिला 100
198 जिला 0. 11. 14 100/ मलिकान 8-1 अलाहाबाद 6 इलाहाबाद
इलाहाबाद रजिस्ट्रार 3158/*

(To be states and described as given in the application)

I hereby certify that search has been made in Book *Land* in the *.....* relating thereto from the year *1987* to the year *31/12/08* of facts and encumbrances affecting the Said Property and that on such the following facts and encumbrances appears:-

Sl. No.	(a) Description of the property is given in the documents	Date of execution	Tenure & Value of documents	Name of the Parties Exceed rant claimant.	Reference of No. year
	<i>(अलाहाबाद रजिस्ट्रार 3158/ लाहौर 157 जिला 100 198 जिला 0. 11. 14 100/ मलिकान 8-1 अलाहाबाद 6 इलाहाबाद इलाहाबाद रजिस्ट्रार 3158/)</i>			<i>अशोक सिंह</i>	

I also certify that have there aforesaid act and encumbrances on the acts and affecting the said property have been found

Search made certificate

prepared by --

AS (Signature)
(Designation)

Search made and certificates

examined by--

AS (Signature)
(Designation)

Office: *5/15*Date: *14/12/08*

SEAL

Signature of the Register

NOTE

- The act and encumbrances show in this Certificate are those discovered with reference to the description of property furnished by the applicant. If the same properties been described in registered documents in manner different from the view in which the have applicant has described those transaction evidenced by such documents all not be included in the certificate.
- The require search has been as carefully as possible by the office but the department will not in pay account, hold itself responsible for errors the results of the search embodied in the certificate.
- This certificate does not include documents if any which have been presented but have not been registered up-to-date.

॥ श्री गणेशाय नमः ॥

五、

असंगति

पुस्तिका

अक्षा.

... 14/6.

[illegible]

उत्तर प्रदेश के अन्य पिछड़े वर्ग के लिए जाति प्रमाण -पत्र (प्रारूप प्रथम)

संख्या : 5689/तहसीलदार/दादरी/2008/D-14803

दिनांक : 27/12/2008

प्रमाणित किया जाता है कि श्री/श्रीमती/कुमारी ब्रह्म सिंह पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री छोटहन निवासी गफान नगर ग्राम गौडल्ला दुरियाई तहसील दादरी जनपद गौतमबुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश राज्य की जाट पिछड़ी जाति के व्यक्ति है। यह जाति उ090 लोक सेवा (अनुसूचित जातियों अनुसूचित जनजातियों तथा अन्य पिछड़े वर्गों के लिए आरक्षण) अधिनियम 1954 (यथा संशोधित) को अनुसूची एक के अन्तर्गत मान्यता प्राप्त है।

यह भी प्रमाणित किया जाता है कि श्री/श्रीमती/कुमारी ब्रह्म सिंह पूर्वोक्त अधिनियम 1954 (यथा संशोधित) की अनुसूची दो (जैत कि उ090 लोक सेवा) अनुसूचित जातियों तथा अनुसूचित जनजाति और अन्य पिछड़े वर्गों के लिए आरक्षण (संशोधन) अधिनियम 2002 द्वारा संशोधित की गयी है) से आच्छादित नहीं है। इनके माता पिता की निरन्तर तीन वर्ष की अवधि के लिए वार्षिक आय तीन लाख रुपये या इससे अधिक नहीं है तथा इनके पास धन कर अधिनियम 1957 में तथा विधि छूट सीमा से अधिक सम्पत्ति नहीं है।

यह प्रमाण पत्र श्री अमित कुमार लेखपाल की आज्ञा एवं आवेदक द्वारा दिए गए सत्य पत्र के आधार पर जारी किया गया।

स्थान : गौतमबुद्ध नगर
दिनांक 27/12/2008



हस्ताक्षर
पदनाम : तहसीलदार दादरी

जिलाधिकारी/अतिरिक्त जिलाधिकारी/सिटी मजिस्ट्रेट
उपनाम मजिस्ट्रेट/तहसीलदार/अन्य येतान भोगी मजिस्ट्रेट
यदि कोई हो/जिला समाज कल्याण अधिकारी।

सेवा में,

शाखा प्रबन्धक

श्री श्री सर्व शाखा विकास बैंक
दादरी

विशय : अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन० ओ० सी०) के सम्बन्ध में

महोदय,

श्रीमान जी से निवेदन है कि मुझ प्रार्थी / प्रार्थीगण ने अपनी भूमि जिसका खाता संख्या 15 नं. खसरा नम्बर 189 रकबा 5.15 मी. स्थित ग्राम दुरमर परगना दादरी व तहसील दादरी जिला गोंय नगर। मुझ प्रार्थी को उपरोक्त भूमि में 0 उम्पल चढ्ढा हाईटैक डेवेलपर्स प्रा० लि० को बेचना है। इस कारण कम्पनी को बैंक से अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन० ओ० सी०) की आवश्यकता है कि मुझ प्रार्थी की भूमि पर कोई ऋण नहीं है।

अतः आप से निवेदन है कि मुझ प्रार्थी को अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन० ओ० सी०) प्रदान करने की कृपा करें।

धन्यवाद।

प्रार्थी

श्री गणेश सिंह बल्लभपाल अ. दुल्लु

निवासी - दुरमर



TO WHOM IT MAY CONCERN**LEGAL OPINION CUM SEARCH REPORT**

Dear Sir,

I have examined the documents (Khasra, Khatauni and Search Certificate) and old revenue records available regarding the property given below and on basis of documents provided by you, I have prepared a detail report in respect of the property mentioned here in below:-

Sl.No.	Particulars	Response		
1.	Name and Address of the owner/s	Brahm Singh @ Brahmopal s/o Chhuttan resident of Village Duriail, Pargana, Tehsil- Dadri & Distt- Gautambuddha Nagar.		
2.	Respective shares	Full share in the property		
3.	Detail of the property to be acquired	Khata No. 157 Khasra No. 169 Area 0.414 Hect, situated at Vill- Duryail, Pargana Dadri, Tehsil-Dadri & Distt- Gautambuddha Nagar Proposed sale deed area-0.414 Hect.		
4.	Category of tenure holder	Tenure holder has transferable right		
5.	Caste	Backward		
6.	(i) Charges or lien over the property by Bank etc.	According to khatauni no charges or lien over the property.		
7.	(ii) Whether NOC/No dues for transfer of land is required (from Mortgaged Bank/ financier/Money Lender, if any)	No dues certificates from U.P Sahkari Gram Vikas Bank Ltd. Dadri are annexed with file.		
8.	Details of Register search in the office of Sub-Registrar.	As per search certificate bearing number 2009/140 issued by Sub Registrar Dadri no encumbrance found over the property.		
9.	Revenue records inspected during investigation:	1) C.H-45 2) Khatauni of fasli year 1399-1404 3) Khatauni of fasli year 1405-1410 4) Khatauni of fasli year 1411-1416		
Document	Name endorsed	Khasra No.	Khata No.	Comments/Order
CH-45	Brahm Singh @ Brahmopal s/o Chhuttan	189	161	Area 1-12-15

Office at

25, Salempur House, Qaiserbagh, Lucknow
Mobile No:09335266005, 09336833344, 09311558884

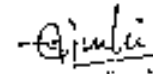
JURIX-PRO

Advocates

Khatauni fasli year 1399-1404	Brahm Singh @ Brahmpal s/o Chhuttan	189	161	
Khatauni fasli year 1405-1410	Brahm Singh @ Brahmpal s/o Chhuttan	189	159	
Khatauni fasli year 1411-1416	Brahm Singh @ Brahmpal s/o Chhuttan	189	157	
10.	Specific comments	As per records available seller has full share in property and he wants to sell his full share of Khasra No. 189 according to proposal.		
11	Remarks:	On the basis of the document and records available, the name of the aforesaid owner/s is/are endorsed in the revenue records and title chain is complete. Seller/s has/have clear, marketable and transferable rights.		

Date :

For-JURIX-PRO



(Ravendra Pratap Singh)
Advocate

Office at

25, Salempur House, Qaiserbagh, Lucknow
Mobile No:09335266005, 09336833344, 09311558884

सेवा में,

शाखा प्रबन्धक

इंडियन स्टेट बैंक
दादरी

विशय : अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन० ओ० सी०) के सम्बन्ध में

महोदय,

श्रीमान जी से निवेदन है कि मुझ प्रार्थी / प्रार्थीगण ने अपनी भूमि जिसका खाता संख्या 1531, खसरा नम्बर 189, रकबा 0.4050, स्थित ग्राम डरमड, परगना दादरी व तहसील दादरी जिला जोधपुर में। मुझ प्रार्थी को उपरोक्त भूमि में उपलब्ध चढ़ा हाईटैक डेवेलपर्स प्रा० लि० को बेचना है। इस कारण कम्पनी को बैंक से अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन० ओ० सी०) की आवश्यकता है कि मुझ प्रार्थी की भूमि पर कोई ऋण नहीं है।

अतः आप से निवेदन है कि मुझ प्रार्थी को अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन० ओ० सी०) प्रदान करने की कृपा करें।

धन्यवाद।

प्रार्थी

उत्तमसिंह उहमवाल डा. धुबन

निवासी - डरमड



सेवा में,

शाखा प्रबन्धक

वीएन बी

दुपरेमा

विशय : अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन० ओ० सी०) के सम्बन्ध में

महोदय,

श्रीमान जी से निवेदन है कि मुझ प्रार्थी / प्रार्थीगण ने अपनी भूमि जिसका खाता संख्या 157 खसरा नम्बर 189 रकबा 0.4'40 स्थित ग्राम दुपरेमा परगना वादरी व तहसील वादरी जिला गैरमर । मुझ प्रार्थी को उपरोक्त भूमि में 0 एप्पल चट्टा हाईटैक डेवेलपर्स प्रा० लि० को बेचना है। इस कारण कम्पनी को बैंक से अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन० ओ० सी०) की आवश्यकता है कि मुझ प्रार्थी की भूमि पर कोई ऋण नहीं है।

अतः आप से निवेदन है कि मुझ प्रार्थी को अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन० ओ० सी०) प्रदान करने की कृपा करें।

धन्यवाद।

प्रार्थी

ब्रह्मसिंह कर्मपाल डुअर

निवासे-दुपरेमा

Modum



उद्धरण खतौनी

(रासफौज कार्य हेतु)

ग्राम सं.संकेत : 710201IS087

ग्राम का नाम : दुरयाड़े

परगना : दादरी

तहसील : दादरी

जमापद : गौतमबुद्धनगर

भाग : 1

खतौनी का संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भूमिगत अधिकार प्राप्त होने का फरती वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की छसरा संख्या (हे.)	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खतौनदार द्वारा देय भूतपुनारी या लगान	परिचालन सम्बन्धी आगत या उसका संशोधन इसकी संख्या तथा दिनांक भरित और आता देने वाले अधिकारी का पद	दिनांक
1	3	4	5	6	7-12	13			

श्रेणी : 1-क मृत्ति जो सहायणीय भूमिगत के अधिकार में हो।

00157

सहय सिंह उर्फ बरपवाल

मि. राम

पू.395क

189

0.4140

अभिलेखानुसार श्रीमान गहरीलाल व्यापक मालिक मि.नं. 1229/ 29-4-2010 को आदेश हुआ कि खा.सं. 157 के ख.सं. 189/ 0.4140हे. गा. गहरीलाल से विक्रीत बहम सिंह उर्फ बरपवाल पूरब सुट्टन नि.आगत दुरयाड़े परगना चलाई. रासों को नाम खरिज करके बंटा।
म. उपलब्ध रहता है कि उपलब्ध रासों का नि. पंजीकृत कावालय-33 कम्प्यूटरी सेंटर लु. फेंडस बालीनी गई है। रासों द्वारा दीवक प्रसन्न पुर. अम्बाला पॉल्स मि. 33कम्प्यूटरी सेंटर लु. फेंडस काहलीनी गई है। रासों का नाम बतौर बेतुषा बने।
मि.सं.सं. 4-5-2010

कुल गाटे : 1 कुल हे. : 0.4140 17.65



