भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH [06/DUR/05] 246728

विकय पत्र

विक्रय पत्र अंकन : 1,39,61,160/ रूपये ।
स्टाम्प पेपर अंकन : 16,68,000/ रूपये ।

हम कि चाँद सिंह पुत्र श्री हरज्ञान सिंह निवासी-ग्राम दुरयाई परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर (फरीक अव्वल /विक्रेता) ।

एवम

मैसर्स उप्पल चढ्ढा हाई टेक डेवलपर्स प्रा0 लि0 पंजीकृत कार्यालय 33, कम्यूनिटी सैंटर एन.एफ.सी. नई दिल्ली द्वारा श्री पंकज झा पुत्र श्री तारानन्द झा, निवासी-फलैट नं0-एस-2 गायत्री अपार्टमेन्ट 4/174 वैशाली गाजियाबाद अधिकृत हस्ताक्षरी (फरीक दोयम/केता) ।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

TEJENDRA SINGH
Advocate
Civil C

कार्यालय उप कोषागार
दादरी
9 OCT 2007
स्टाम्प नं0 ...1... रु0 ...20...
स्टाम्प नं0 .... में शामिल किया गया
उप कोषाधिकारी

[illegible]

बैनामा ......[illegible]......
उजरत ......[illegible]...... लगभग 600.
श्री ......[illegible]......
पुत्र श्री ......[illegible]......
निवासी ......[illegible]......
ने कार्यालय सब रजिस्ट्रार दादरी जिला
गौतम बुद्ध नगर में आज दिनांक ...9.10.07...
[illegible] मध्य ...[illegible]... प्रस्तुत किया।
[illegible]

सब रजिस्ट्रार दादरी
9.10.07.

इस लेखपत्र का [illegible] लिये
जरेनदल मु0 ......[illegible]......
जिसमें से ......[illegible]......
[illegible] मेरे [illegible] पाकर उक्त श्री
[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246729

(2)

1. यह कि खसरा नं0 163 रकबई 1.668 हैक्टेयर अनुसार खाता खतौनी संख्या 56 वर्ष 1411 से 1416 फसली स्थित ग्राम दुरयाई परगना व

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
चाकसू

9 OCT 2007

स्टाम्प नं० ... 2000

स्टाम्प नं० ... 1 ... से सत्यापित किया गया

उप कोषाधिकारी

निष्पादित श्री ...

पुत्र श्री ...

निवासी ...

ने ...

पुत्र श्री ...

निवासी ...

श्री ...

साक्षी मुझे प्रतीत होते है जिन
अंगुठा नियमानुसार लिये गये।

उप निबन्धक

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

OCT 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246730

(3)

तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर (उ0प्र0) के फरीक अव्वल (विक्रेता) पूर्ण स्वामी, विक्रयाधिकारी व संक्रमणीय भूमिधर दर्ज कागजात है ।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

9 OCT 2007

स्टाम्प नं0 3 से 20 तक
स्टाम्प नं0 1 में समायोजित किया गया
उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246731

(4)

2. विक्रीत भूमि मुझ फरीक अव्वल (विक्रेता) की पैतृक भूमि है जो मुझ

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
[illegible]

OCT 200[illegible]

स्टाम्प सं0 ...... रू0 20 ......
स्टाम्प सं0 1 ...... में शामिल किया गया
उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs.20000रु INDIA NON JUDICIAL Rs.20000रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

246732

(5)

फरीक अव्वल को अपने पूर्वजो से उत्तराधिकार मे प्राप्त हुई है ।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
दादरी
9 OCT 200[illegible]
स्टाम्प नं0 5 रु0 2000
स्टाम्प नं0 1 शामिल किया गया
उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

OCT 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246733

(6)

3. विक्रय भूमि संक्रमणीय भूमिधरी की कृषि भूमि दर्ज मालकागजात है, जो

For Uppal Chadha Hi-Tech [illegible] Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

उप कोषागार
9 OCT 2007
स्टाम्प नं0 6 ... 20 ...
स्टाम्प नं0 1 ... में शामिल किया गया
उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

OCT 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246734

(7)

किसी भी मुख्य मार्ग अथवा लिंक मार्ग पर स्थित नही है भूमि मुख्य मार्ग

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
दादरी
9 OCT 2007
स्टाम्प नं0 7 रू0 20 मूल्य
स्टाम्प नं0 7 में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक
बीस हजार रुपये
RUPEES
२००००
रुपये
Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246735

(8)

से लगभग 200 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित है जिसका सरकारी सर्किल

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
बावड़ी
9 OCT 2007
स्टाम्प नं० 12 रु० 20000
स्टाम्प नं० 1 में शामिल किया गया
उप कोषाधिकारी

६

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs.20000रु. INDIA NON JUDICIAL Rs.20000रु.

OCT 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

246736

(9)

रेट 50,00,000/-रूपया प्रति हैक्टेयर है लेकिन इस विक्रय पत्र में सर्किल

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
चाकसू

9 OCT 2007

स्टाम्प सं0 9 रु0 20 नाम
स्टाम्प सं0 1 में प्रमाणित किया गया
उप कोषाधिकारी

बीस हज़ार रुपये
RUPEES
20000
रुपये
Rs 20000 रु.
INDIA NON JUDICIAL
Rs 20000 रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246737

रेट से अधिक रूपया 1,00,00,000/-रूपया प्रति हैक्टेयर की दर से अंकन 1,66,80,000/-रूपये (एक करोड छियासठ लाख अस्सी हजार रूपए मात्र) मूल्य पर सरकारी स्टाम्प अदा किया गया है

For Uppal Chadha Hi-Tech ... Ltd.

Authorised Signatory

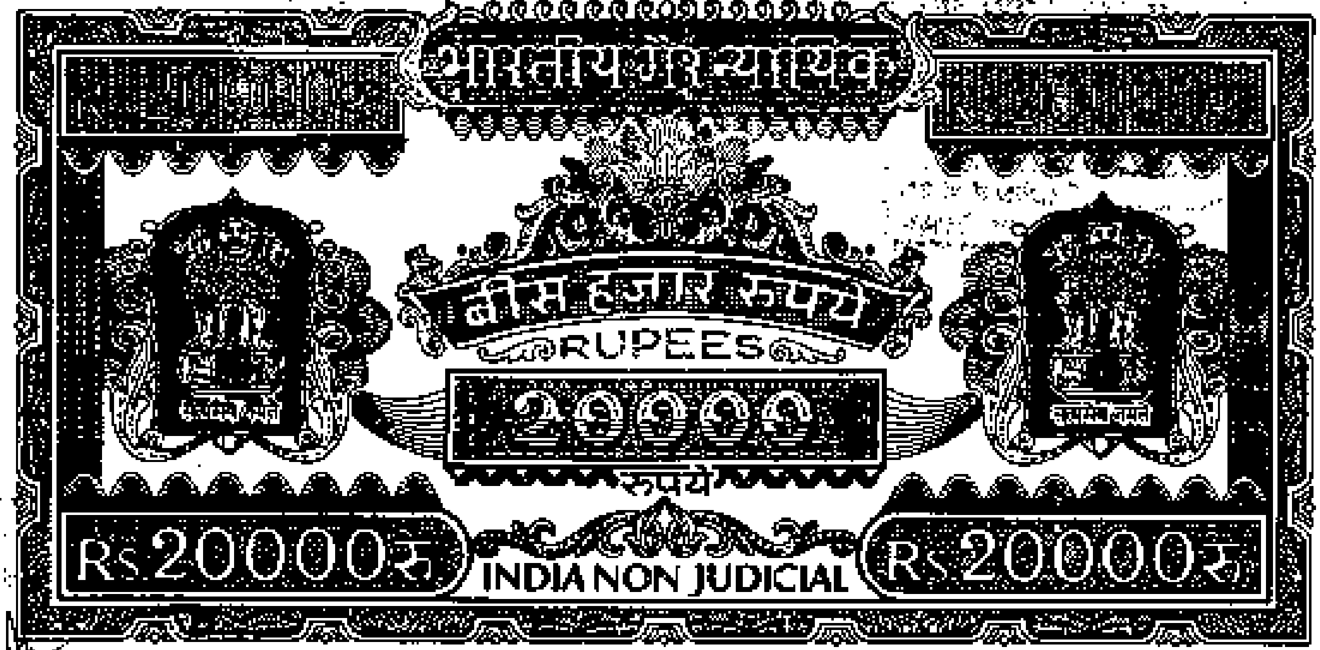
कार्यालय उप कोषागार

9 OCT 2001

स्टाम्प सं0 10 रू0 2000 मात्र

स्टाम्प न0 1 में वापिस किया गया

उप कोषाधिकारी



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246738

(11)

4. विक्रेता अनुसूचित जाति एंव अनुसूचित जनजाति से नहीं है। विकेता ने

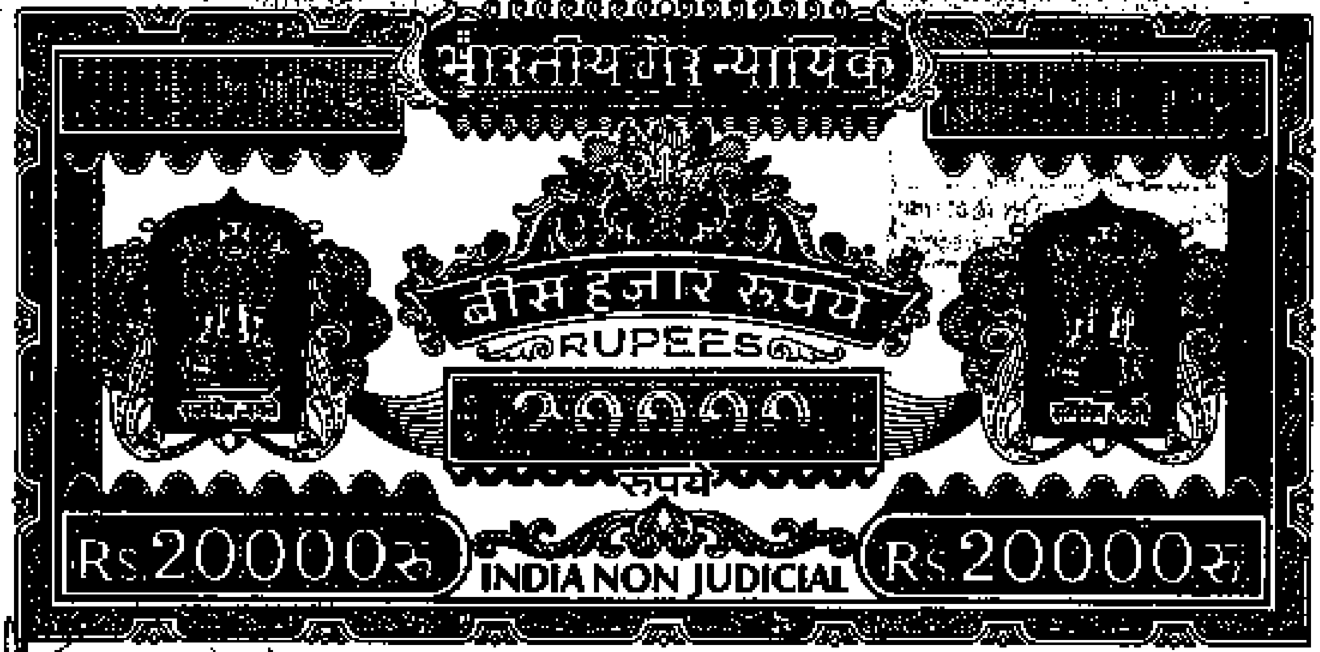
For Uppal Chadha Hi-Tech [illegible] Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
सांचौर

9 OCT 2001

स्टाम्प सं0 11 रू0 20,000 ....
स्टाम्प नं0 1 में शामिल किया गया
उप कोषाधिकारी



OCT 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

246739

(12)

इस आशय का तहसीलदार महोदय से प्रमाण पत्र प्राप्त कर लिया है ।

For Uppal Chadha Hi-Tech [illegible] Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
चायबी

9 OCT 2007

स्टाम्प नं० .... रु० ....
स्टाम्प न० .... में शामिल किया गया
उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246740

(13)

5. विक्रीत भूमि ग्राम समाज, भूदान, वक्फ, पट्टे आदि की भूमि नही है

For Uppal Chadha Hi-Tech [illegible] Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
श्रावस्ती

9 OCT 2031

स्टाम्प सं0 13 रू0 20 मूल्य ....
स्टाम्प सं0 .... में शामिल किया गया
उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000 रु

OCT 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246741

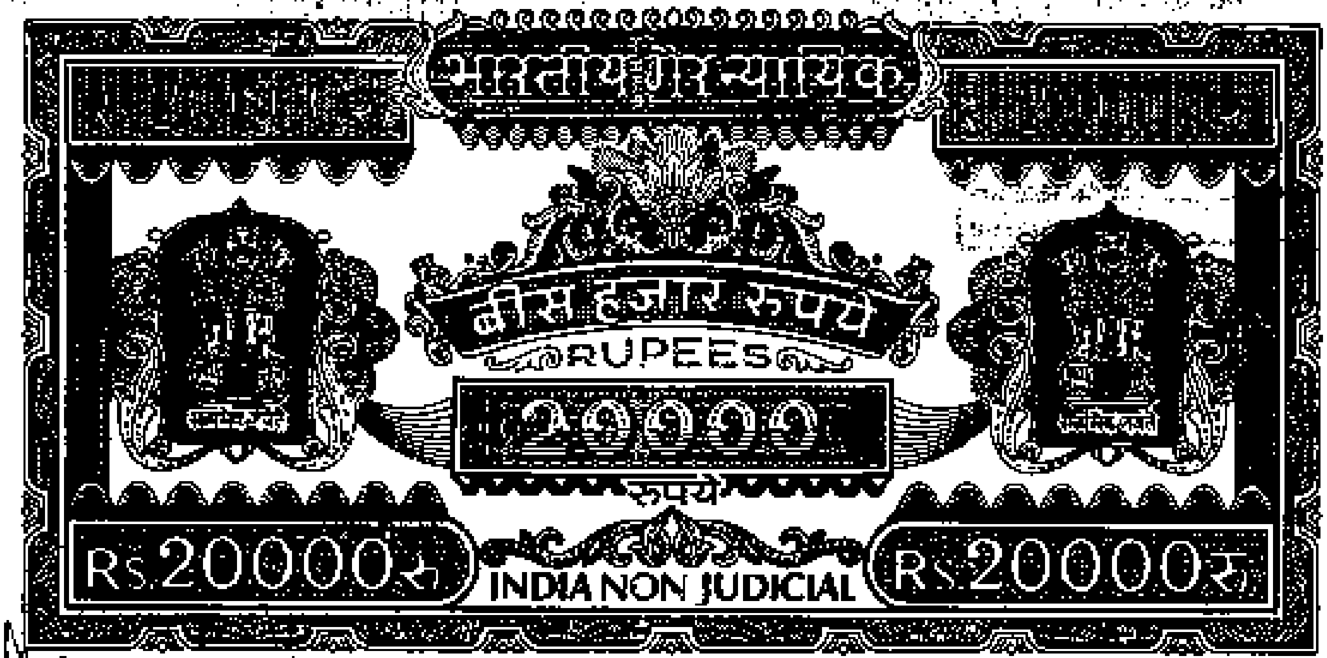
(14)

और न ही इस पर कोई किसी प्रकार का विवाद है और न ही किसी

For Ujjwal Chadha Hi-Tech ...

Authorised Signatory

सम्बद्ध उप कोषागार
[illegible]
9 OCT 2007
स्टाम्प सं0 14 सन0 2007 में
स्टाम्प सं0 ... शामिल किया गया
उप कोषाधिकारी



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

246742

सरकारी अथवा अर्द्ध सरकारी कार्य हेतु अधिग्रहण के लिये अधिसूचित की गयी है।

For Uppal Chadha Hi-Tech ...

Authorised Signatory

उप कोषागार
9 OCT 200
स्टाम्प सं0 ..12.. रु0 ....
सत्यापित किया गया
एवं पंजीकृत

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs.20000रु. INDIA NON JUDICIAL Rs.20000रु.

OCT 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246743

(16)

6. विक्रीत भूमि कृषि भूमि है जिसके विक्रय मे स्टाम्प

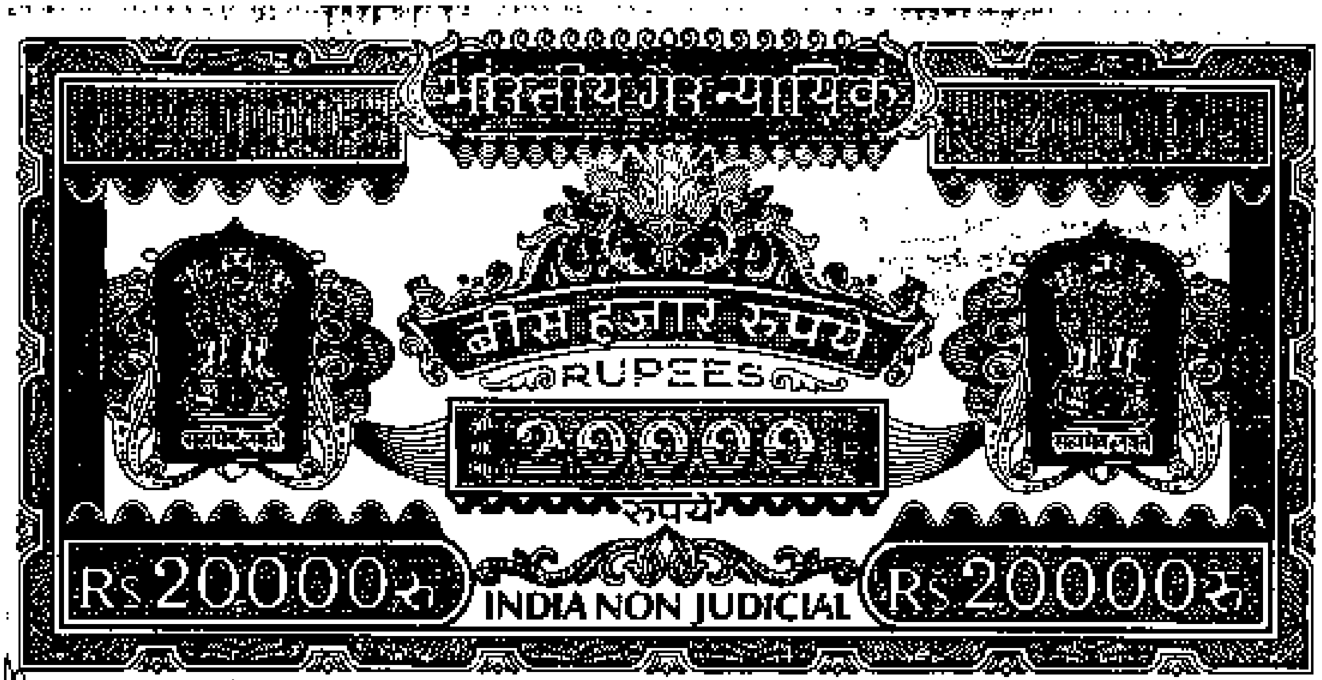
For Uppal Chadha Hi-Tech ...

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
बांसी

9 OCT 2007

स्टाम्प सं0 16 रू0 20 मात्र
स्टाम्प सं0 1 में शामिल किया गया
उप कोषाधिकारी



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH **246744**

(17)

अधिनियम की धारा 27(i) का सत्यतापूर्वक अनुपालन किया गया है ।

For Uppal Chadha Hi-Tech D...

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
पावटी
9 OCT 2007
स्टाम्प नं0 ...12 रू0 20 मि...
स्टाम्प नं0 ...1... में शामिल किया गया
उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

OCT 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246745

(18)

8. विक्रीत भूमि उक्त आज दिन तक हम फरीक अव्वल (विक्रेता) की

For Uppal Chadha ...

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

9 OCT 2007

स्टाम्प सं0 ...18... रू0 20 ...
स्टाम्प सं0 ...1... मैं शामिल किया गया
उप रोकड़िया

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246746

(19)

ओर से हर प्रकार के ऋण बंधक, अन्य भार व सरकारी देनदारी,

For Uppal

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
बावड़ी
9 OCT 2007
स्टाम्प नं0 19 से0 20 तक
स्टाम्प नं0 ... में शामिल किया गया
उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246747

(20)

इकरारनामा, विक्रय, वसीयत आदि दोषों से मुक्त है कही अन्य जगह आड,

For Uppal Chadha ... Ltd.

Authorised Signatory

कार्या० उप कोषागार
काकोरी
9 OCT 2001
स्टाम्प सं0 ...20 रु0 20 पैसे...
स्टाम्प सं0 .... में शामिल किया गया
उप कोषाधिकारी

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 ₹ INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 ₹

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246748

(21)

रहन बय, हिबे इकरार विक्रय वसीयत आदि दोषो से मुक्त है इस विक्रय

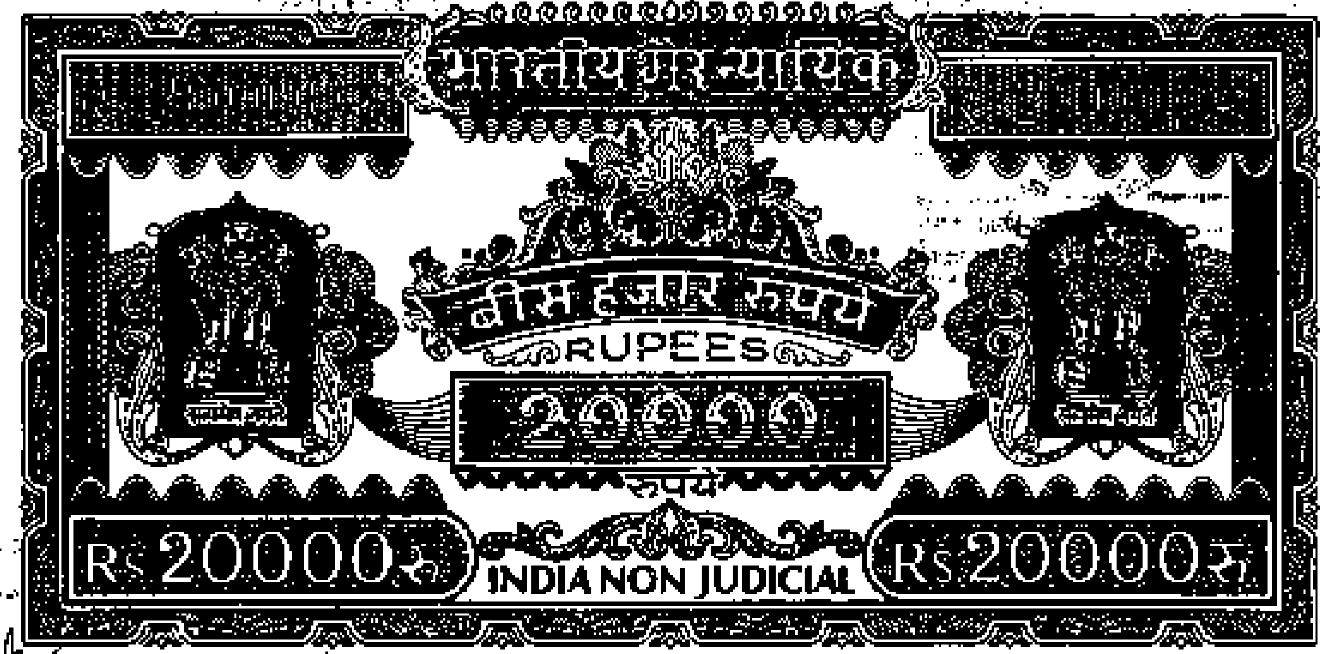
For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
चाकसू

9 OCT 2007

स्टाम्प सं0 21 रू0 200/- पर
स्टाम्प सं0 1 में शामिल किया गया
उप रोकड़िया



OCT 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246749

(22)

भूमि से संबधित कोई मामला किसी न्यायालय व सरकारी व अर्द्धसरकारी

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

...लय उप कोषागार
[illegible]

9 OCT 2001

स्टाम्प सं0 [illegible] रू0 [illegible]
... सं0 [illegible] दाखिल किया गया
उप कोषाधिकारी

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246750

(23)

विभाग/कार्यालय मे न तो दर्ज है और न ही विचाराधीन है

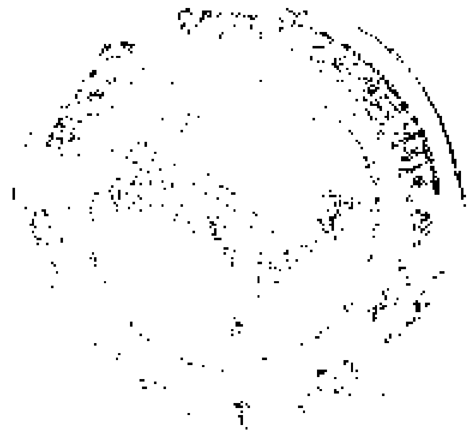
For Uppal Chadha Hi-Tech Dev

Authorised

कार्या० लघु उप कोषागार
दादरी

9 OCT 2001

स्टाम्प नं० 23 रू० ...... नाम ......
स्टाम्प नं० 1 में शामिल किया गया
स्टाम्प रोकदिया



भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

246751

(24)

और न ही किसी निर्णीत आदेश का क्रियान्वन लम्बित है ।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
[illegible]

0 OCT 2001

स्टाम्प मं0 3[illegible] रू0 20 [illegible]
स्टाम्प न0 1 से स्थापित किया गया
उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

OCT 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246752

(25)

9. मुझ विक्रेता को विक्रय पत्र में वर्णित उक्त खाता संख्या 56 के खसरा नं0 163 रकबई 1.668 हैक्टेयर स्थित ग्राम दुरयाई परगना व तहसील दादरी

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Sign.

कार्यालय उप कोषागार
थानकी
9 OCT 200[illegible]
स्टाम्प सं0 85 रू0 ... नाम ...
स्टाम्प नं0 ... में शामिल किया गया
उप कोषाधिकारी

4

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs.20000रु. INDIA NON JUDICIAL Rs.20000रु.

OCT 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH **246753**

(26)

जिला गौतमबुद्धनगर के अपने पूर्ण भाग को बेचने का स्वतन्त्र अधिकार

For Uppal Chadha [illegible]

Authorised [illegible]

कार्यालय उप कोषागार
चाकसू
9 OCT 2007
स्टाम्प सं0 26 रू0 20/- नाम
स्टाम्प न0 1 में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH **246754**

प्राप्त है मुझ विक्रेता को वास्ते तरक्की काश्त एवं अन्य निजि

For Uppal Chadha Hi-[illegible] Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

9 OCT 2007

स्टाम्प सं0 37 रू0 20/-
स्टाम्प सं0 1 में दाखिल किया गया
उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु.

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000 रु.

OCT 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

246755

(28)

आवश्यकताओं हेतु रूपयों की आवश्यकता है

Ber Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

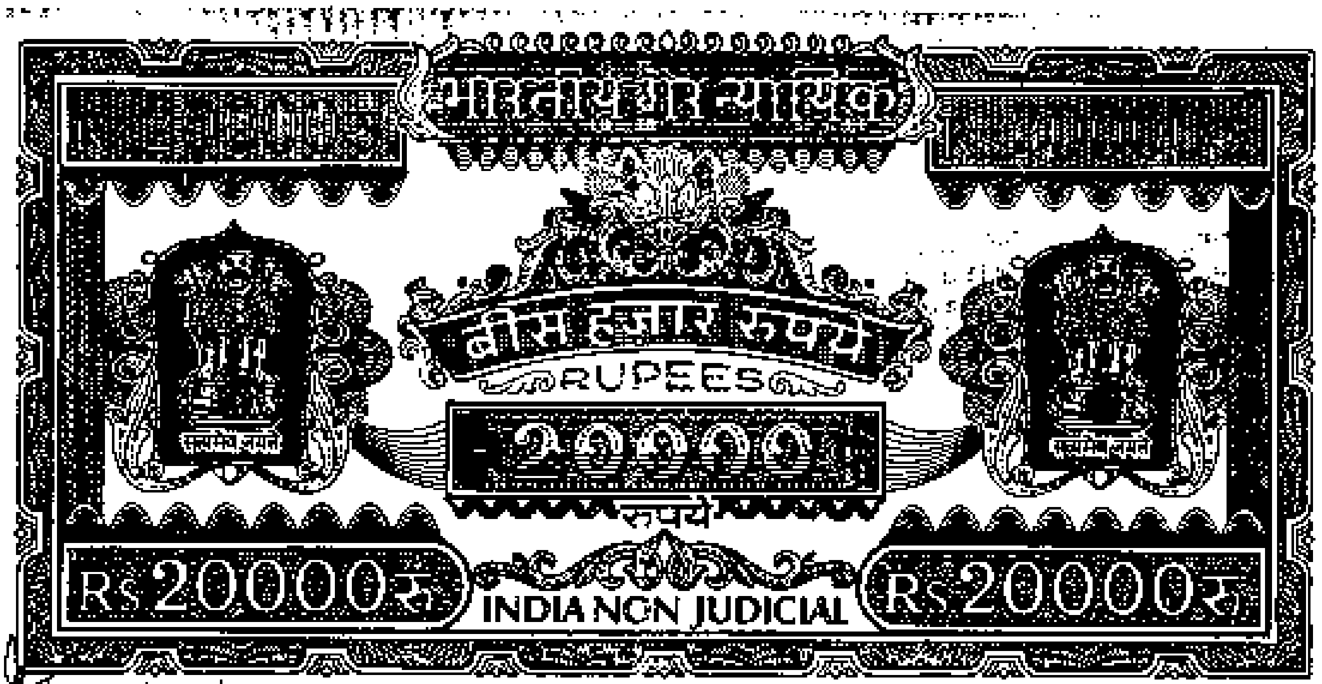
Authorised Signat.

कार्यालय उप कोषागार
चाकघाट

9 OCT 2007

स्टाम्प सं0 ...28... रु0 20 ...मान...
स्टाम्प सं0 .../... में शामिल किया गया
उप कोषाधिकारी

६



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246756

(29)

और मुझे अपनी उक्त भूमि

For Uppal Chadha Hi-Tech Devel...

Authorised ...

कार्यालय उप कोषागार
[illegible]
9 OCT 2001
स्टाम्प सं0 ... शामिल किया गया
उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु   INDIA NON JUDICIAL   Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH   **246757**

(30)

की उचित कीमत क्रेता से मिल रही है ।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt.

Authorised Sign

कार्यालय उप कोषागार
[illegible]

9 OCT 2007

स्टाम्प सं0 20 सं0 2007
स्टाम्प सं0 1 में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

246758

(31)

मैने अपनी खुशी से बिना किसी

For Uppal Chadha Hi... ch ... Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

[illegible] उप कोषागार
[illegible]

9 OCT 2001

स्टाम्प सं० 31 सन 2001 [illegible]
स्टाम्प सं० 1 में शामिल किया गया
उप [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु | INDIA NON JUDICIAL | Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

246759

(32)

दबाव व धमकाव के बरजामंदी, शुद्ध बुद्धि

For Uppal Chadha Hi-[illegible] Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
चाकसू

9 OCT 200[illegible]

स्टाम्प नं० [illegible] रू० [illegible] का

स्टाम्प न० 1 में शामिल किया गया

उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु.   INDIA NON JUDICIAL   Rs 20000 रु.

OCT 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246760

(33)

व स्वस्थ इन्द्रियों की दशा में

For Uppal Chadha Hi-Tech [illegible] Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
बावरी
9 OCT 2001
स्टाम्प नं0 ... रू0 ... मात्र ...
स्टाम्प नं0 ... में शामिल किया गया
उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

OCT 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246761

(34)

समस्त मालिकाना, काबिजाना, दाखिल खारिजी

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्या० उप कोषागार
[illegible]

9 OCT 2007

स्टाम्प नं० 31 से 350 तक
स्टाम्प नं० 1 में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs. 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs. 20000 रु.

OCT 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH **246762**

(35)

कारत भराई हर किस्म का

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
[illegible]

9 2001

स्टाम्प नं० 32 रु० 20 का
स्टाम्प नं० ______ में दाखिल किया गया
रुप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

OCT 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246763

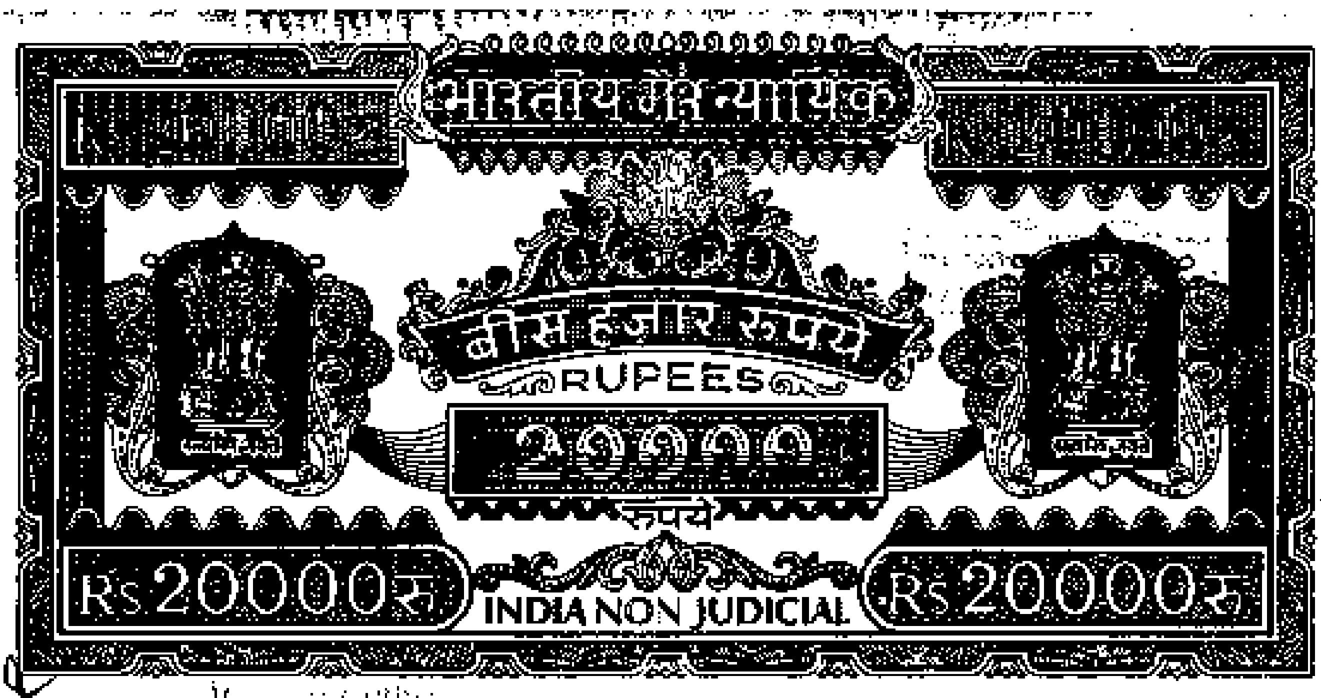
(36)

कब्जा यानि जो कुछ भी अधिकार मुझे

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
चाकरी
9 OCT 2001
स्टाम्प नं0 36 रू0 20 निप
स्टाम्प नं0 1 में शामिल किया गया
उप पंजीकृिया



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246764

(37)

विक्रीत भूमि से प्राप्त थे आदि

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
[illegible]

9 [illegible] 2001
स्टाम्प सं0 37 मू0 [illegible]
रजिस्टर नं0 1 में शामिल किया गया
उप [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

२०००० रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

246765

(38)

आदि को आज की तारीख में विक्रय धनराशि

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

9 OCT 2001
में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु.

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000 रु.

OCT 2397

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

246766

अंकन 1,39,61,160/-रूपये (एक करोड उन्तालीस लाख इकसठ हजार एक सौ साठ रूपए मात्र) जिसके आधे अंकन 69,80,580/-(उन्हत्तर लाख अस्सी हजार पाँच सौ अस्सी रूपए मात्र) होते है, के एवज मे व हाथ फरीक

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
[illegible]

9 OCT 200[illegible]

स्टाम्प नं० 23 रु० 20
स्टाम्प नं० 1 में शामिल किया गया
उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246767

(40)

दोयम केता उपरोक्त मैंसर्स उप्पल चड्ढा हाई टेक डेवलपर्स प्रा0 लि0

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

[illegible] कोषागार
चाकसू
9 OCT 2007
स्टाम्प नं० [illegible]
स्टाम्प नं० [illegible] में शामिल किया गया
जय सोलंकिया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

246768

(41)

पंजीकृत कार्यालय 33, कम्यूनिटी सैंटर एन.एफ.सी.

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

…कार्यालय उप कोषागार
[illegible]

9 OCT 2007

स्टाम्प नं० 51 से 2c. तक

स्टाम्प नं० 1 में शामिल किया गया

उप कोषागार

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000 रु

OCT 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

246769

(42)

नई दिल्ली द्वारा श्री

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

9 OCT 2007
स्टाम्प नं0 .... तिथि ....
स्थान नं0 .... में स्थापित किया गया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

OCT 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246770

(43)

पंकज झा पुत्र श्री तारानन्द झा, निवासी-फ्लैट नं0-एस-2

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
[illegible]
9 OCT 200[illegible]
स्टाम्प नं0 [illegible] रू0 [illegible]
स्टाम्प नं0 [illegible] पारित किया गया
उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246771

(44)

गायत्री अपार्टमेन्ट 4/174 वैशाली गाजियाबाद अधिकृत हस्ताक्षरी

For Oppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

उप कोषागार

OCT 200

स्टाम्प नं0 ...... रू0 ...... नाम ......

स्टाम्प नं0 ...... में शामिल किया गया

उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246772

(45)

द्वितीय पक्ष को क्रय कर दिया

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

[illegible]

9 [illegible] 2001

स्टाम्प नं0 [illegible] रु0 [illegible]

स्टाम्प नं0 [illegible] में शामिल किया गया

उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246773

(46)

है यानि कतई बेच दिया है और भूमि की कुल विक्रय धनराशि मुब्

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

प्रयोगशाला एवं परीक्षणागार
...
9 OCT 200[illegible]
स्टाक नं0...96...क्र0 20...
स्थान नं0...2...में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246774

(47)

विकेता ने केता से प्राप्त कर ली है और कुछ भी विक्रय धनराशि बाकी न्ही रही है ।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
चाकसी
9 OCT 2001
स्टाम्प सं० .... जो ....
स्टाम्प सं० .... में दाखिल किया गया
उप कोषाधिकारी

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246775

(48)

10. विक्रीत भूमि का कब्जा मौके पर क्रेता को पूर्ण रूप से करा दिया है

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
[illegible]
9 OCT 2007
स्टाम्प नं०........
क्रमांक नं०........ में शामिल किया गया
उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246776

(49)

जिसके केता पूर्णत: मालिक काबिज दाखिल बन गये है। उनको सर्वथा

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार

9 OCT 2007

स्टाम्प नं0 .... रू0 ....

स्टाम्प नं0 .... में शामिल किया गया

उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु.

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000 रु.

OCT 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

246777

(50)

अधिकार है कि वह उक्त भूमि से सम्बन्ध सुखाधिकारों सहित

For Gopal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
कालपी

9 OCT 2007

स्टाम्प नं0 .....मे0 22.....
स्टाम्प नं0 ...1......में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000 रु

OCT 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

246778

(51)

जिस प्रकार चाहे बहैसियत मालकाना प्रयोग में लावे

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
बावनी

9 OCT 2007

स्टाम्प नं0 51 क्र0 20 नाम

स्टाम्प नं0 1 में शामिल किया गया

उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु.

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000 रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

246779

(52)

11. विक्रेता विक्रीत भूमि के बाबत समस्त कागजात माल में बजरिये बैनामा

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय ग्राम अभिलेखागार

9 OCT 2001

स्याहा नं० .... में शामिल किया गया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246780

(53)

दाखिल खारिज में कराकर केता का नाम दर्ज करवायेगा या वह स्वयं दर्ज

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

उप [illegible]

9 OCT 2001

स्टाम्प सं0 53 पृ0 20…

स्टाम्प सं0 1 में शामिल किया गया

उप रजिस्ट्रार

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

OCT 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246781

(54)

करवा सकते है तथा आवश्यक प्रपत्रों पर जहाँ चाहे हस्ताक्षर मुझ फरीक

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

9 OCT 2007
स्टाम्प नं0 ...... माप ......
स्टाम्प नं0 ...... में शामिल किया गया
उप कोषाधिकारी

4 OCT 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246782

(55)

अव्वल से करा सकते है, मुझ फरीक अव्वल को कोई एतराज नही

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

[illegible]

9 OCT 200

स्टाम्प नं0 ....

स्टाम्प नं0 .... में शामिल किया गया

उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

२००००

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

OCT 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246783

(56)

होगा।अतः अब विक्रय पश्चात विक्रीत भूमि की मिलकियत भूमि में निहित

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

[illegible]

पावती

9 OCT 200[illegible]

स्टाम्प नं० 56 ...... रु० 25 ....

स्टाम्प नं० 1 .... में शामिल किया गया

उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246784

(57)

हित, व उसके मूल्य धन तथा किसी अंश से विक्रेता व

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

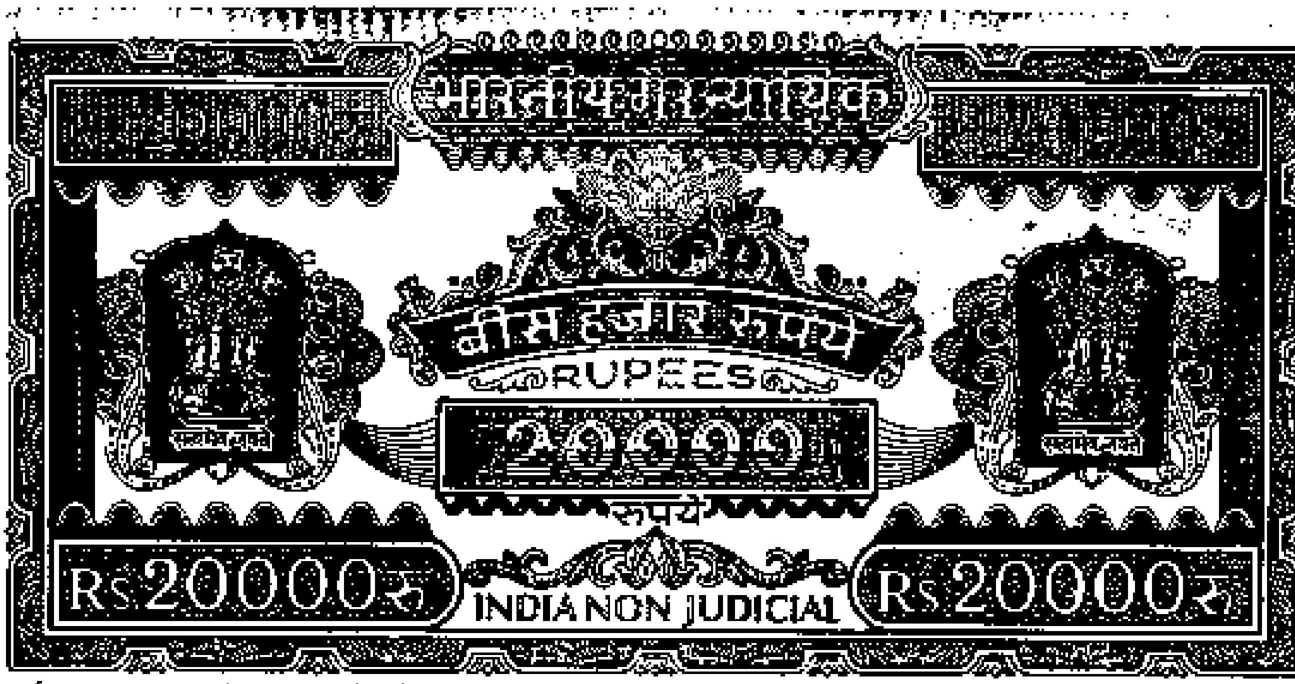
Authorised Signatory

9 OCT 2007

स्टाम्प नं0 52 रु0 25

स्टाम्प नं0 1 में शामिल किया गया

उप रोकड़िया



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246785

(58)

वारिसान विक्रेता का कोई सम्बन्ध बाकी नहीं रहा है और न कभी रहेगा

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

[illegible]

9 OCT 2007

स्टाम्प नं0 ...... सं0 ...... नाम ......

स्टाम्प नं0 1 में शामिल किया गया

उप पंजीयक

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

OCT 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246786

12. विक्रीत भूमि पर आज दिन तक फरीक अव्वल/विक्रेता की ओर कोई

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

[illegible] उप कारागार
[illegible]

9 [illegible] 200[illegible]

स्टाम्प नं0 [illegible]
स्टाम्प नं0 [illegible] में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000 रु

OCT 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246787

(60)

भार निकला और निकला हुआ भार केता या स्थापनाफन को अपने पास से

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

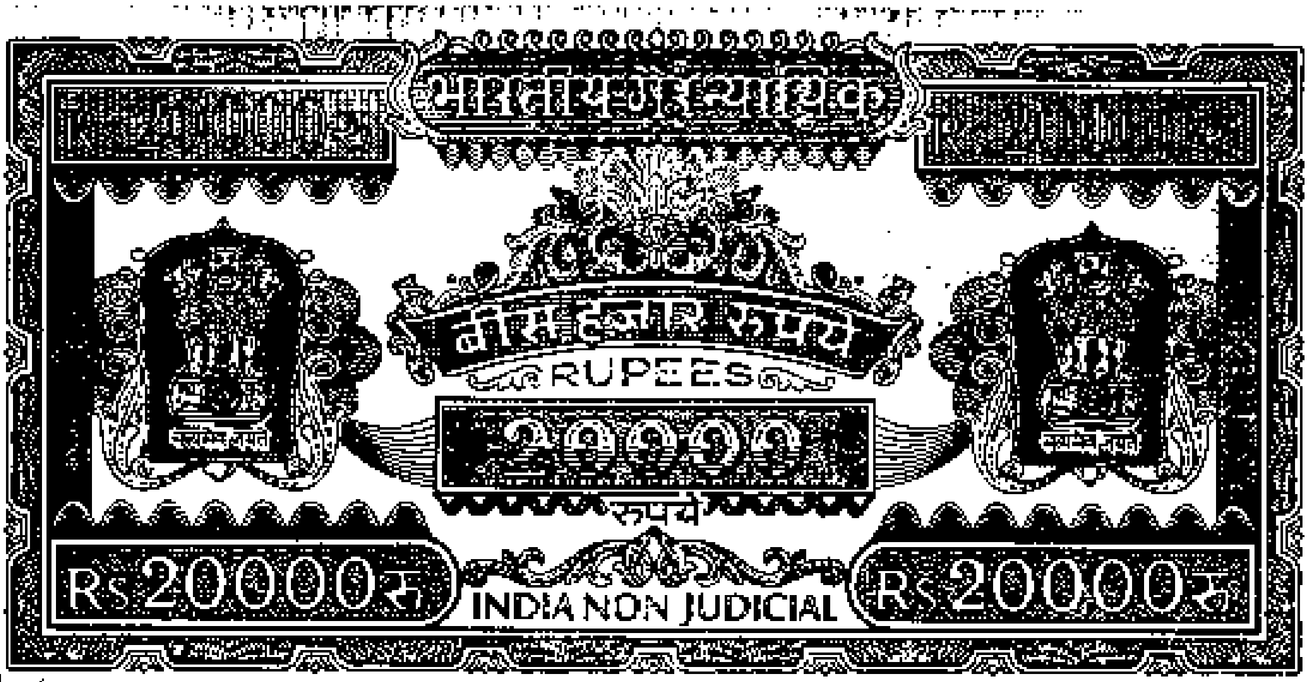
धनालाभ एवं कोषागार
बाघटी

9 OCT 2007

स्टाम्प नं० 60 रू० 25 पैसे

स्टाम्प नं० 1 में शामिल किया गया

उप रजिस्ट्रार



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246788

(61)

अदा करना पडा अथवा वारिसान विक्रेता की दावेदारी या किसी कानूनी

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय [illegible] उप [illegible]
[illegible]

9 OCT 200[illegible]

स्टाम्प नं० 61 रू० [illegible]
स्टाम्प नं० 1 में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246789

(62)

नुक्स आदि से विक्रय भूमि कुल अथवा उसका कोई उसका कोई अंश

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

9 OCT 200[illegible]
स्टाम्प नं0 .... रु0 .... पैसा ....
स्टाम्प नं0 .... में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

तीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु.

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000 रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

246790

(63)

केता या उसके वारिसान या स्थानापन के कब्जे से निकल जाये, तो हर

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
[illegible]

9 OCT 2007

स्टाम्प सं0 63 ... पत्र

स्टाम्प सं0 1 से सत्यापित किया गया

उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246791

(64)

ऐसी दशा के उत्पन्न होने पर फरीक अव्वल/विक्रेता व उसके

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

उप कोषागार

9 OCT 2001

स्टाम्प नं0 64 रु0 20

स्टाम्प नं0 1 में शामिल किया गया

उप रोकड़िया

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 ₹ INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 ₹

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246792

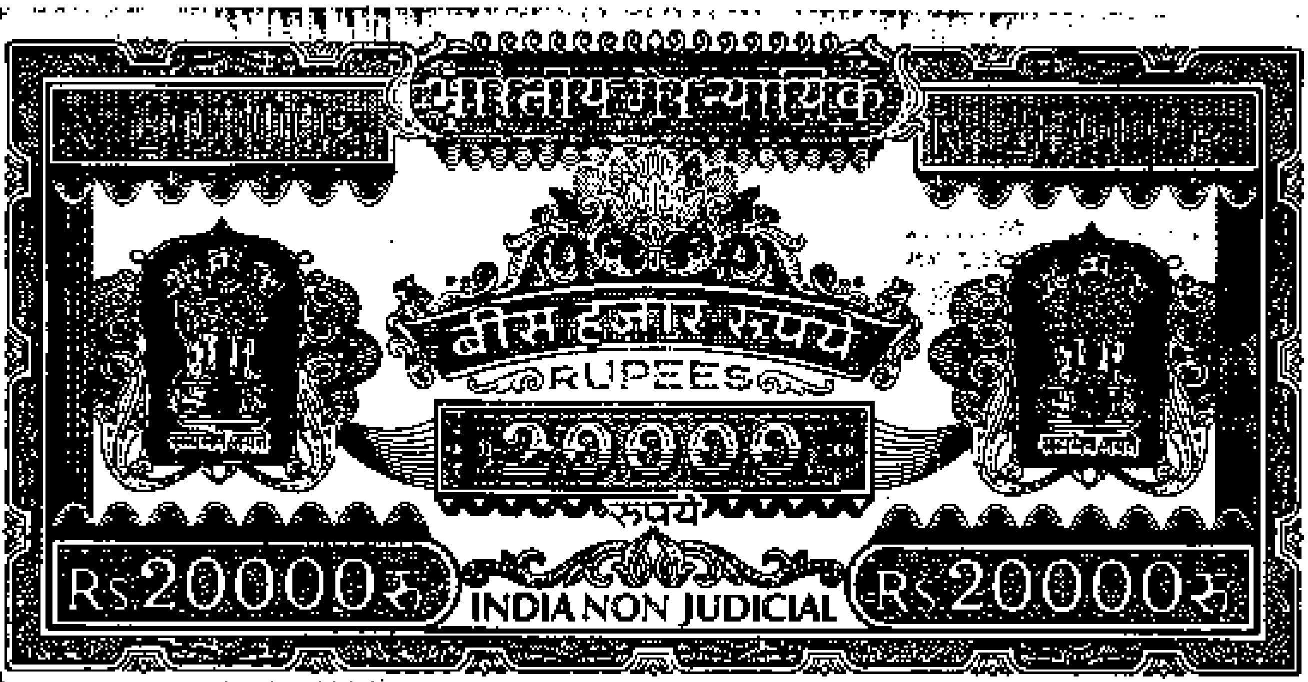
(65)

उत्तराधिकारीगण पूर्ण रूप से जिम्मेदार होंगे तथा क्रेता

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
[illegible]
9 OCT 2001
स्टाम्प नं0 65 ता0 2001 नाम
स्टाम्प नं0 1 में शामिल किया गया
उप कोषाधिकारी



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246793

(66)

व उसके उत्तराधिकारीगण को पूर्ण अधिकार होगा कि अपने पास से अदा

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
बाघपुरी(?)
9 OCT 2007
स्टाम्प नं० 66 रू० 20/-
स्टाम्प नं० 1 में शामिल किया गया
उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

OCT 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

246794

(67)

किये गये भार की तथा कब्जे से निकल जाने वाली भूमि की विक्रय

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
[illegible]
9 OCT 2001
स्टाम्प नं0 [illegible]
स्टाम्प नं0 ...... से प्रमाणित किया गया
उप कोषाधिकारी

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

246795

(68)

धनराशि को मय हरजे खर्चे प्रथम पक्ष विक्रेता व उन के वारिसान

Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
दादरी
9 OCT 2007
स्टाम्प नं० 68 सं० 2007 क्रम...........
स्टाम्प नं० 1 ....से शामिल किया गया
उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु.

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000 रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246796

(69)

की चल व अचल सम्पति से जिस प्रकार चाहे वसूल करा सकते है

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
चाकसू

9 OCT 200[illegible]

स्टाम्प नं0 69 रु0 20 का

स्टाम्प नं0 1 में शामिल किया गया

उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246797

(70)

जिस पर फरीक अव्वल/विक्रेता को कोई आपत्ति नही होगी।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
[illegible]

9 OCT 2007

स्टाम्प नं0 ..25.. से ..20.. तक
स्टाम्प नं0 ..1.. में शामिल किया गया
उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

OCT 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246798

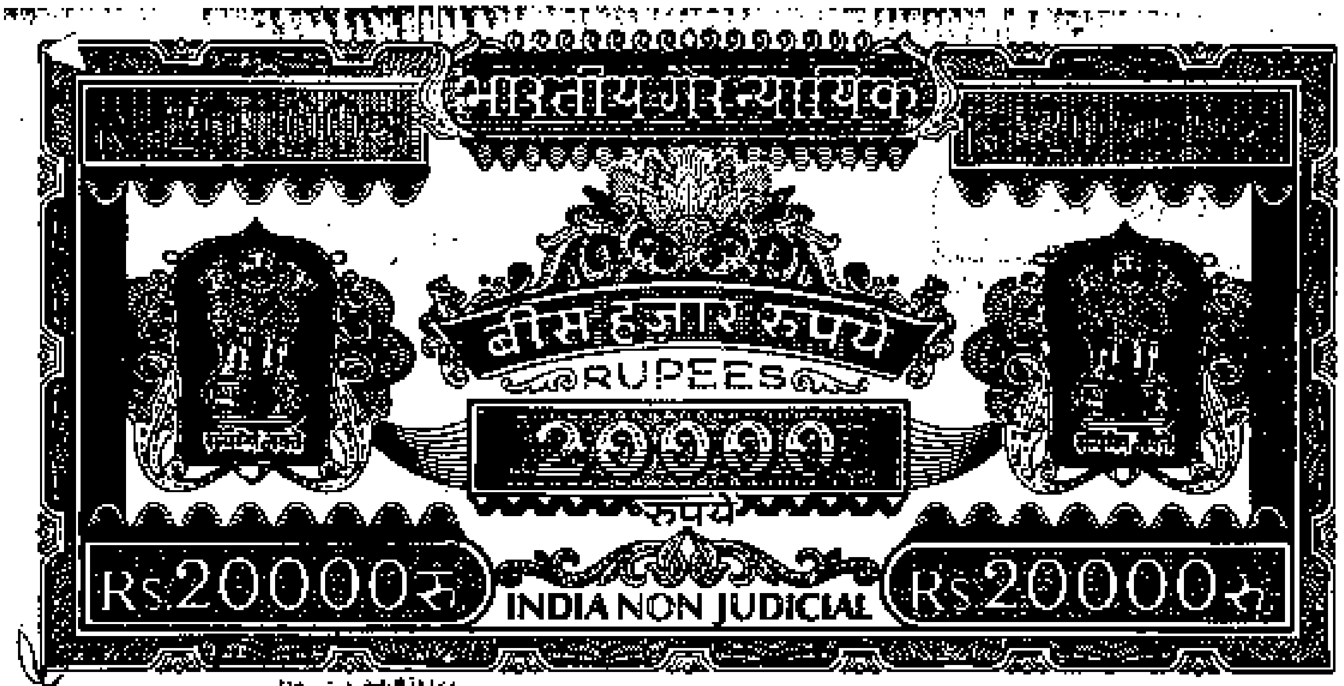
(71)

13. यह कि फरीक अव्वल ने विक्रित भूमि के

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

9 OCT 2007
स्टाम्प नं० 71 ... 2007 ...
स्टाम्प नं० ...1... में शामिल किया गया
उप चौकड़िया



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246799

(72)

स्वामित्व से सम्बन्धित सभी मूल दस्तावेज प्रमाणित

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
[illegible]

9 OCT 2007

स्टाम्प नं0 73 रू0 20 मात्र
स्टाम्प नं0 7 में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs.20000रु. INDIA NON JUDICIAL Rs.20000रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

246800

(73)

खसरा, खतौनी, जाति-प्रमाण पत्र, जो विक्रेता के

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

उप कोषागार
9 OCT 2007
स्टाम्प नं0 ...... सं0 ......
स्टाम्प नं0 ...... में शामिल किया गया
उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs.20000रु.

INDIA NON JUDICIAL

Rs.20000रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

246801

(74)

पास उपलब्ध है, उन्हे विक्रय के साथ-साथ क्रेता को सौंप देगा।

For Unsal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
बाकरी
9 OCT 2007
स्टाम्प सं0 ...... रु0 ......
स्टाम्प नं0 ...... में शामिल किया गया
उप पंजीयक

भारतीय गैर न्यायिक
बीस हजार रुपये
RUPEES
20000
रुपये
Rs. 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs. 20000 रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246802

(75)

14. विक्रय पत्र का समस्त खर्चा क्रेता ने वहन किया है।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
श्रावस्ती
9 OCT 2007
स्टाम्प सं0 ...25... रु0 ...2500... नाम...........
स्टाम्प सं0 .... में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

OCT 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246803

(76)

15. अतः यह विक्रय पत्र खूब सोच समझकर,

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

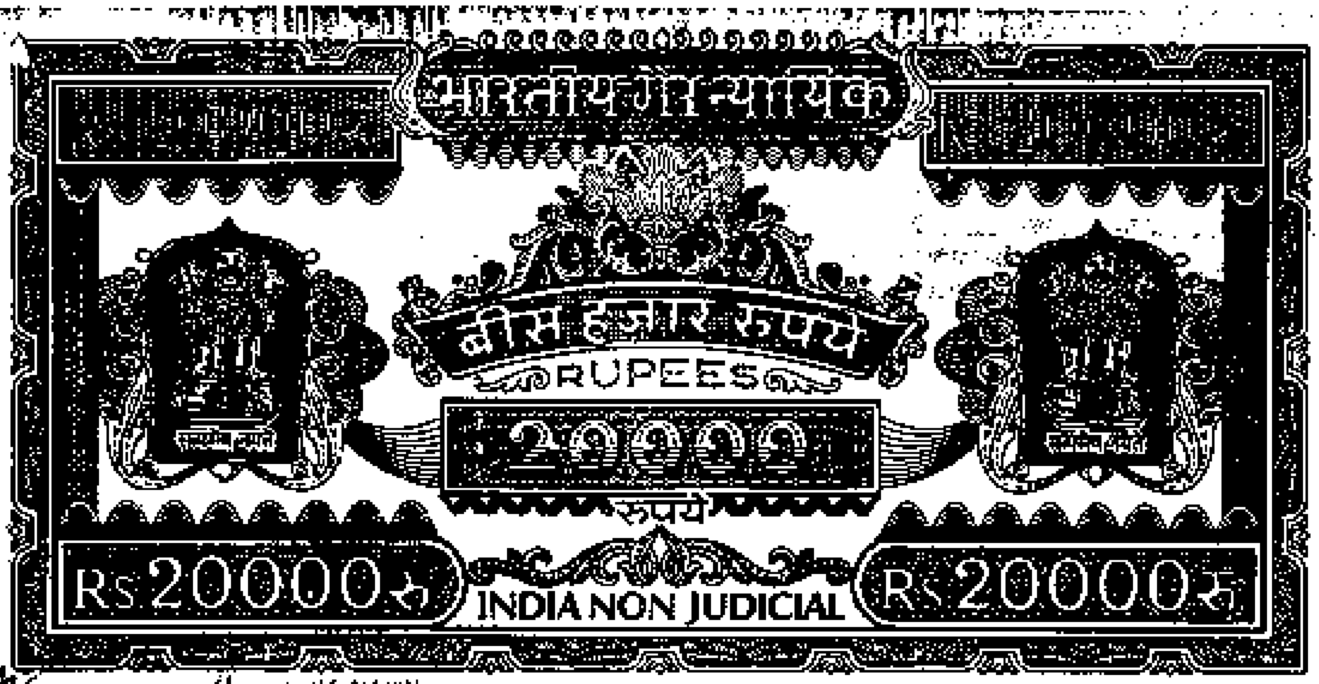
कोषागार

9 OCT 2004

स्टाम्प नं0 ...

स्टाम्प नं0 ... में शामिल किया गया

उप कोषाधिकारी



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246804

(77)

सुनकर पढ़कर गवाहो की उपस्थिति में लिख दिया गया है

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

9 OCT 2007

स्टाम्प सं0 22 रू0 20 मान

स्टाम्प न0 1 में शामिल किया गया

उप रोकड़िया

Rs 20000 रु

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246805

(78)

कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवें।

For Uppal Chadha Hi-Tech [illegible] Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

6

...शीर्ष उप कोषागार
श्रावस्ती

9 OCT 2001

स्टाम्प सं0 ...28... रू0 ...25... पैसे...
स्टाम्प सं0 ...6... में शामिल किया गया
उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs. 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs. 20000 रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

246806

(79)

16. विक्रेता ने विक्रीत भूमि रकबई 1.668 हैक्टेयर

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
चाकसू

9 OCT 200[illegible]

स्टाम्प नं0 ...2[illegible]... रू0 ...2[illegible]...
स्टाम्प नं0 ...[illegible]... में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246807

(80)

खाता संख्या 56 के खसरा नं0 163 स्थित ग्राम दुरयाई

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

[illegible] कोषागार
[illegible]
9 OCT 2007
स्टाम्प नं0 [illegible] रू0 [illegible]
स्टाम्प नं0 ____ में सम्मिलित किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246808

(81)

परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
[illegible]

9 OCT 2007

स्टाम्प सं0 21 रू0 20
स्टाम्प न0 1 में शामिल किया गया
उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000 रुपये

Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 246809

(82)

के निमित्त निम्न विवरण के अनुसार विक्रय धनराशि प्राप्त कर ली है :-

For [illegible] Chadha [illegible] Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

उप कोषागार
9 OCT 2001
स्टाम्प नं0
स्टाम्प नं0 में शामिल किया गया
उप

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

246810

(83)

आई० सी० आई० सी० आई० बैक लि० शाखा शाखा

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
बाकरी

9 OCT 200[illegible]

स्टाम्प सं0 83 रू0 20 ...
स्टाम्प सं0 1 में सम्मिलित किया गया
उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 817200

(84)

न्यू फेंडस कालौनी नई दिल्ली बजरिये चैक नं० 412483

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

6 OCT 2007
डायरी सं० 84 ... 5 ...
... सं० 1 ... में प्रस्तुत किया गया

17

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 958974

(85)

दिनांक 28-09-2007 द्वारा कुल एवं अंतिम धनराशि

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

9 OCT 2007

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 958975

(86)

रू0 1,39,61,160/-रूपये (एक करोड उन्तालीस लाख इक्सठ हजार एक सौ साठ रूपए मात्र) प्राप्त कर फरीक अव्वल ने अब अंतिम रूप से समस्त

For Oppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

9 OCT 2007
स्टाम्प सं0 8 ... क्र0 ...
... सं0 ... में शामिल किया गया
...

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 958976

(87)

धनराशि प्राप्त कर ली है ।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

--------------------- Authorised Signatory

(हस्ताक्षर/निशानी अंगूठा)
फरीक अव्वल (विक्रेता)

फरीक दोयम (क्रेता)

गवाह नं0 1

श्री------ पुत्र श्री------
निवासी ग्राम------ परगना------
तहसील------
जिला------

गवाह नं0 2

श्री------ पुत्र श्री------
निवासीग्राम------ परगना------
तहसील------
जिला ------

तहरीर दिनांक 9.10.2007 मसौदाकर्ता तेजेन्द्र सिंह एडवोकेट गाजियाबाद ।

TEJENDRA SINGH
Ch. No. 291, Advocate
Civil Court ...

9 OCT 2007

स्टाम्प सं0 827 ...0 1/48

स्टाम्प सं0 ... से शामिल किया गया

आज दिनांक 9/10/2007

प्रति पुस्तक सं 2 ... 891

के पृष्ठ 179/352 पर क्रम संख्या 13629

पर रजिस्ट्रीकृत किया गया।

उप निबन्धक

दादरी

प्रधान

ग्राम सभा दुरियाई

ब्लाक बिसरख

जिला गौतमबुद्ध नगर

जाति प्रमाण पत्र

मैं प्रमाणित करता हूं कि श्री / श्रीमती चाँद सिंह ... पुत्र / पत्नी हरपाल ... ग्राम दुरियाई पोस्ट कचैहड़ा जिला गौतमबुद्ध नगर का मूल निवासी है व जाति से जाट ... है

दिनांक 6/8/07

लीलावती

प्रधान

प्रधान

लीलावती

TO,

THE MANAGER,

BHOOMI VIKAS BANK

DADARI DISTT. G.B.NAGAR

REG: NO OBJECTION CERTIFICATE

PLEASE CONFIRM IF ANY LOAN IN THE NAME OF ...... Chand Singh ......

...... S/O/W/O ...... Hargya Singh ......

R/O Village ... Duryai Post Kachhara Dist. G.B. Nagar ... STANDS IN YOUR BANK AGAINST HIS/HER/THEIR LAND BEARING KHATA NO. ...... 056 ...... KHASRA NO. ...... 163 ......

MEASURING ... 1.668 ... SITUATED AT VILLAGE DURIYAI PARGNA DADARI TEHSIL DADARI DISTT.G.B.NAGAR.

THE HI-TECH CITY INTENDS TO PURCHASE THE SAID LAND, KINDLY CLEARIFY ABOUT THE LOAN AGAINST THE LAND OWNER [S] & IF YES DESCRIBE DETAILS BELOW: .

....

IF NO ANY LOAN EXIST IN YOUR BANK AGAINST THE PERSON PLEASE ISSUE N.O.C

DATE ... 20/7/2007

Name - Chand Singh S/o Hargya -
Village - Duriyai
Post - Kachhera
Distt - G.B. Nagar -

भूमि विकास बैंक

TO,

THE MANAGER,

PNB CHAPROLLA

G.B.NAGAR

REG: NO OBJECTION CERTIFICATE

PLEASE CONFIRM IF ANY LOAN IN THE NAME OF .... Chand Singh ....

.... S/O/W/O .... Har Syam Singh ....

R/O........ Duryai .... STANDS IN YOUR BANK AGAINST

HIS/HER/THEIR LAND BEARING KHATA NO. .... 056 .... KHASRA NO. .... 163 ....

MEASURING........ 1.6680 .... SITUATED AT VILLAGE DURIYAI PARGNA DADARI

TEHSIL DADARI DISTT.G.B.NAGAR.

THE HI-TECH CITY INTENDS TO PURCHASE THE SAID LAND, KINDLY CLEARIFY ABOUT THE

LOAN AGAINST THE LAND OWNER [S] & IF YES DESCRIBE DETAILS BELOW: -

....

IF NO ANY LOAN EXIST IN YOUR BANK AGAINST THE PERSON PLEASE ISSUE N.O.C

No-dues ... Advance Coulultar India

DATE..................

इन्तखाब खसरा ग्राम दुरयाई परगना — तहसील दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर बाबत साल 1414 फसली

खसरा नं.	क्षेत्रफल बीघा/है०	खतौनी खाता नं.	कृषक का नाम	नाम अधिकारी अध्यासीन	सिंचाई का साधन	खरीफ — नाम जिन्स	खरीफ — सिंचित	खरीफ — असिंचित	रबी — नाम जिन्स	रबी — सिंचित	रबी — असिंचित	जायद — नाम जिन्स	जायद — सिंचित	जायद — असिंचित	दो फसली — सिंचित	दो फसली — असिंचित	गैरमुमकिन — नाम	गैरमुमकिन — क्षेत्रफल	पेड़	विवरण
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
१६३	१.६६८	५६	चांद सिंह	—	[illegible]	[illegible]	[illegible]	—	[illegible]	[illegible]	—	—	—	—	१.६६८	—	—		—	—

20/9/07

सत्यप्रतिलिपि मूल अभिलेख के अनुसार है।

ह० लेखपाल

उद्धरण खतौनी

ग्राम क्रमांक : 71020115087 ग्राम का नाम : [illegible] परगना : दादरी तहसील : दादरी

जनपद : गौतमबुद्धनगर फसली वर्ष : 1411-1416 भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका संराश उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2			3	4	5	6	7-12	13
श्रेणी : 1-क भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में है।									
00056	चांद सिंह	हरज्ञान सिंह	नि. ग्राम	पू1395फ	163	1.6680		आदेशानुसार श्रीमान तह न्यायि. के मि.नं. 100/04-12-08 को आदेश हुआ कि खाता सं. 56 के खसरा न. 163/1.6680 है. से विक्रेता चांद सिंह पुत्र हरज्ञान सिंह नि.ग्राम का नाम खारिज करके क्रेता मै. उत्पल चड्ढा हाईटेक डेवलपर्स प्रा.लि. पंजीकृत कार्यालय 33, कम्युनिटी सैंटर एन.एफ.सी. नई दिल्ली द्वारा पंकज झा पुत्र झा नि. फ्लैट न. एस-2 गायत्री अपार्टमेन्ट 4/174 वैशाली गाजियाबाद का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.स.र.का. 05-12-2008---	
				पू1395फ	206	0.0250			
					कुल गाटे : 2	कुल क्षे : 1.6930	92.53		

Checked
[illegible]

हस्ताक्षर