भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हज़ार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

56890

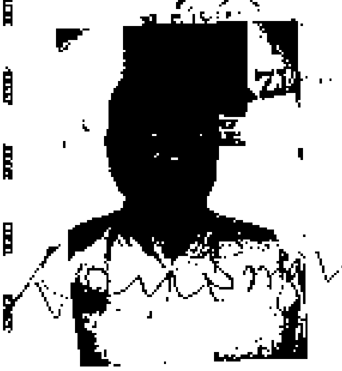
विक्रय पत्र

विक्रय पत्र अंकन : 1,26,57,509 रूपये ।
स्टाम्प पेपर अंकन : 8,86,100/ रूपये ।

कि देवी सिंह पुत्र श्री कन्हैया निवासी-ग्राम दुरयाई परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर (फरीक अव्वल /विक्रेता) ।

For Up...

Authorised ...



Tejendar Singh
Advocate
GHAZIABAD

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

- 7 FEB 2009

स्टाम्प नं0 ...18... 20000
स्टाम्प नं0 .... में शामिल किया गया
उप कोषाधिकारी

बैनामा 1,26,52,509 औसत मालि0 50000/-
उपरान्त ...... कुल ...... शुल्क लगभग 800
श्री ......
पुत्र श्री ...... पेशा ......
निवासी ......
ने कार्यालय सब रजिस्ट्रार दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर में आज दिनांक 7/2/09 समय ...... बजे प्रस्तुत किया।

उप रजिस्ट्रार दादरी
7/2/09

इस लेखपत्र का संपादन एवं इसमें लिखे
प्रतिफल मु0 1,26,52,509/- ......
जिसमें से ......
नगद ...... मेरे समक्ष पाकर उन्होंने ......

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

568910

(2)

एवम

मिसर्स उप्पल चढ्ढा हाई टेक डेवलपर्स प्रा0 लि0 पंजीकृत कार्यालय 33, कम्यूनिटी सैंटर न्यू फैन्डस कालौनी नई दिल्ली द्वारा श्री **अश्वनी मित्तल** पुत्र श्री महावीर प्रसाद मित्तल, निवासी--मकान नं0--212, शिवभ खण्ड, सैक्टर--19, वसुन्धरा गाजियाबाद तहसील व जिला गाजियाबाद अधिकृत हस्ताक्षरी (फरीक दोयम/केता) ।

For Uppal Ch... ...h Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

गवाही संख्या 1 श्री

पुत्र श्री पेशा

निवासी

व श्री

पुत्र श्री पेशा

निवासी

ने की

सब रजिस्ट्रार दादरी

7/2/09

अंगूठा निशान नियमानुसार लिये गये

उप निबंधक

दादरी, गौतम बुद्धनगर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

568911

(3)

विक्रीत भूमि का विवरण

(1) स्थित ग्राम दुरयाई परगना दादरी तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर (उ0प्र0), कृषि भूमि खाता नं0 100 के खसरा नं0 120 रकबई 0.34225 हैक्टे0 व खाता नं0 146 के खसरा नं0 177 रकबई 0.1650 हैक्टे0 व खाता नं0 203 के खसरा नं0 178 रकबई 0.6690 हैक्टे0 कुल रकबई 1.17625 हैक्टेयर का प्रथम पक्ष मालिक है। अनुसार खतौनी 1411-1416 फसली जिसका फरीक अव्वल (विक्रेता) पूर्णतया स्वामी व विक्रय अधिकारी, संक्रमणीय भूमिधर कागजात दर्ज है, का बैनामा हाजा मे विक्रय किया जा रहा है।

Dev Singh

For Ur...

उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

568912

(4)

(2) विक्रीत भूमि कृषि भूमि है। जो किसी भी मुख्य मार्ग अथवा लिंक मार्ग पर स्थित नही है। भूमि मुख्य मार्ग से लगभग 500 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित है तथा संक्रमणीय भूमिधरी की भूमि है। जिसका सरकारी

For Up...

Authorised Sign...

स्टाम्प नं0....[illegible]....में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

568913

(5)

सर्किल रेट 70,00,000/-रूपये प्रति हैक्टेयर है लेकिन प्रथम पक्ष ने सौदा द्वितीय पक्ष से 1,07,60,870 प्रति हैक्टेयर की दर से अंकन 1,26,57,509/-रूपये (एक करोड छब्बीस लाख सत्तावन हजार पाँच सौ नौ रूपये मात्र) मे तय है और सरकारी स्टाम्प क्रय मूल्य पर ही अदा किया गया है।

Devi Singh

For Uppal ... Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

स्टाम्प नं0....1-6.... में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

FEB 2009

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

568914

(6)

(3) विक्रेता अनुसूचित जाति एंव अनुसूचित जनजाति से नहीं है। विक्रीत भूमि ग्राम समाज, भूदान, वक्फ, पट्टे आदि की तथा निष्क्रान्ति व शत्रु

Dev Singh

For Uppal ... Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

स्टाम्प नं0 2009
स्टाम्प नं0 ..... में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

568915

(7)

संपत्ति नही है और न ही इस पर कोई किसी प्रकार का विवाद है विक्रीत भूमि कृषि भूमि है जिसके विक्रय मे स्टाम्प अधिनियम की धारा 27(1) का सत्यतापूर्वक अनुपालन किया गया है ।

Devi Singh

For U... Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

स्टाम्प नं0 24 .... 2645 ....
स्टाम्प नं0 ...15... में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

568916

(8)

(4) विक्रेता ने विक्रीत भूमि का प्रमाणित खसरा, खतौनी, भी विक्रय पत्र के साथ संलग्न किया है।

For Uppal ... Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

स्टाम्प नं0......16...में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

568917

(9)

(5) विक्रीत भूमि उक्त आज दिन तक मुझ फरीक अव्वल (विक्रेता) की ओर से हर प्रकार के बन्धक, भार व सरकारी देनदारी आदि से मुक्त है। कही अन्य जगह आड, रहन, बय, हिबै, महायदावय व जमानत सरकारी व

Dev Singh

For U...

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 568918

अर्द्ध सरकारी व निजी रूप आदि में ग्रस्त नही है। और न उक्त पर कोई बैंक ऋण व बिजली या अन्य किसी प्रकार का डयूज है। इस विक्रय भूमि

Devi Singh

For Up...

Authorised Signatory

स्टाम्प नं0......27........250
स्टाम्प नं0....18...में शामिल किया गया
उप रजिस्ट्रार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हज़ार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

568919

(11)

से संबंधित किसी भी प्रकार का विवाद-ग्रस्त मामला किसी भी न्यायालय व सरकारी व अर्द्धसरकारी विभाग/कार्यालय में न तो दर्ज है और न ही लम्बित है। और न ही किसी निर्णीत आदेश का क्रियान्वन ही लम्बित है।

Devi Singh

For U...

Authorised Signatory

स्टाम्प नं0..1.6....में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

FEB 2009

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

568920

(12)

(6) विक्रीत मिल्कियत उक्त के विक्रय मे कोई दोष व त्रुटि नही है हर प्रकार के वाद विवाद से मुक्त है उपरोक्त वर्णित /उल्लिखित भूमि के

For Uppal ... Pvt. Ltd

Authorised Signatory

स्टाम्प सं0 25 20,000
स्टाम्प सं0 18 में शामिल किया गया
उप कोषाध्यक्ष

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

568921

(13)

संबध मे मुझ विक्रेता ने किसी अन्य व्यकित, कम्पनी आदि के हक मे कोई मौखिक करार, वसीयतनामा व विक्रय अनुबंध-पत्र, विक्रय पत्र, किसी

Devi Singh

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

स्टाम्प नं0.........................
स्टाम्प नं0..........में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

568922

भी कार्यालय मे पंजीकृत व अपंजीकृत, पूर्व मे न तो निष्पादित किया है और न ही कराया है और न ही कही नोटरी द्वारा सत्यापित हुआ है। यदि

For Uppal ... Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

-7 FEB 2009
स्टाम्प नं0 31 2000
स्टाम्प नं0 18 में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

568923

(15)

भविष्य में इस संबध में कोई भी वसीयतनामा, विक्रय अनुबंध/विक्रय पत्र प्रस्तुत करके विवाद उत्पन्न किया जाता है तो वह विवाद अमान्य व निष्प्रभावी होगा। तथा इसके जिम्मेदार फरीक अव्वल व उनके वारिसान होगे

For Uppal C...

Authorised Signato...

स्टाम्प नं0........................
स्टाम्प नं0...16.......मे शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

FEB 2009

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

568924

(16)

(7) मुझ विक्रेता को विक्रय पत्र मे वर्णित उक्त खाता नं0 100 के खसरा नं0 120 रकबई 0.34225 हैक्टे0 व खाता नं0 146 के खसरा नं0 177 रकबई 0.1650 हैक्टे0 व खाता नं0 203 के खसरा नं0 178 रकबई 0.6690 हैक्टे0 कुल रकबई 1.17625 हैक्टेयर स्थित ग्राम दुरयाई परगना व

Authorised Signato

स्टाम्प नं0.. 18 में शामिल किया गया
उप रजिस्ट्रार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

FEB 2009

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

568925

(17)

तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर उसके अपने हिस्से के पूर्ण भाग को बेचने का स्वतन्त्र अधिकार पूर्णतः प्राप्त है। मुझ विक्रेता को वास्ते तरक्की

Devi Singh

For Uppal Ch...

Authorised Signato-

स्टाम्प नं0 34 20
स्टाम्प नं0 18 में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

568926

(18)

काश्त एंव अन्य निजी आवश्यकता हेतु पैसों की आवश्यकता है तथा मुझे अपनी उक्त भूमि की उचित कीमत क्रेता से मिल रही है। अतः मुझ

Devi Singh

For Uppal C...

Authorised Signatory

स्टाम्प नं० 35 .... 2005 ....
स्टाम्प नं० 18 में शामिल किया गया
उप रोकडिया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

568927

(19)

विक्रेता ने अपनी खुशी से बिना किसी दबाव व धमकाव के, बरजामंदी, शुद्ध बुद्धि व स्वस्थ इन्द्रियों की दशा में अपने पारिवारिक सहमति से मय

For Uppal

Authorised Signatory

स्टाम्प नं0 36 2008

स्टाम्प नं0 157 में शामिल किया गया

उप रौकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

FEB 2009

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

568928

(20)

समस्त अधिकार मालिकाना, काबिजाना, दाखिली-खारिजी, काश्त भराई, हर किस्म कब्जा गर्ज के जो कुछ भी अधिकार मुझ विक्रेता को विक्रीत भूमि

Devi Singh

For Uppal Ch...

Authorised Signato...

स्टाम्प नं0 ......2...... ......250/-.......
स्टाम्प नं0......18...में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

-2-

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

568929

(21)

से प्राप्त थे उससे कुछ बचा हुआ नहीं रहा है आदि आदि को आज की

For Uppal C.

Authorised Signatory

-7 FEB 2009
स्टाम्प नं0...38.......2000.......
स्टाम्प नं0....17...में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

568930

तारीख में विक्रय धनराशी अंकन-1,26,57,509/-रूपये (एक करोड छब्बीस लाख सत्तावन हजार पाँच सौ नौ रूपये मात्र) जिसके आधे अंकन 63,28,754.50/-रूपये(तिरेसठ लाख अटठाईस हजार सात सौ चव्वन रूपये पचास पैसे मात्र) होते है के एवज में बहाथ फरीक दोयम क्रेता उपरोक्त

For Uppal C.

स्टाम्प नं. 35 20
स्टाम्प नं. 18 में शामिल किया गया
उप रीकॉर्डिया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

FEB 2009

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

568931

(23)

मैसर्स उप्पल चड्ढा हाई टेक डेवलपर्स प्रा0 लि0 पंजीकृत कार्यालय 33, कम्यूनिटी सैंटर न्यू फैन्डस कालौनी नई दिल्ली द्वारा श्री श्री अश्वनी मित्तल

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

-7 FEB 2005

स्टाम्प नं0.......५५........२०८८.......

स्टाम्प नं0.......6.......में शामिल किया गया

उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

568932

पुत्र श्री महावीर प्रसाद मित्तल, निवासी–मकान नं0-212, शिवम खण्ड, सैक्टर–19, वसुन्धरा गाजियाबाद तहसील व जिला गाजियाबाद अधिकृत

Devi Singh

For ... C... Pvt. Ltd

... Signatory

FED
स्टाम्प नं० ...4.!.... ...2.0.00...
स्टाम्प नं०......18...में शामिल किया गया
उप रीकडिया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 568933

(25)

हस्ताक्षरी द्वितीय पक्ष को बैय कर दिया है यानि कतई बेच दिया है और

Devi Singh

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

स्टाम्प नं0 [illegible]
स्टाम्प नं0 [illegible] में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

568934

(26)

भूमि की कुल विक्रय धनराशी मुझ विक्रेता ने क्रेता से प्राप्त कर लिया है। अब कुछ भी विक्रय धनराशि बाकी नही रही है।

Devi Singh

For Uppal Chadha ... Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

स्टाम्प नं0 43 20
स्टाम्प नं0 15 मे शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

568935

(27)

(8) विक्रय भूमि का कब्जा मौके पर क्रेता का पूर्ण वास्तविक रूप से करा दिया है जिसके क्रेता पूर्णत: मालिक काबिज दाखिल बन गये है

Devi Singh

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt.

Authorised Signatory

स्टाम्प नं0....45.........2014.........
स्टाम्प नं0....15.... में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

568936

उनको सर्वथा अधिकार है कि वह उक्त भूमि को जिस प्रकार चाहे बहैसियत मालकाना प्रयोग में लावें।

Devi Singh

For Uppal Chadha ... Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

स्टाम्प नं0 45 20
स्टाम्प नं0 18 में शामिल किया गया
उप पोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

568937

(9) विक्रेता, विक्रीत भूमि के बाबत समस्त कागजात मे बजरिये बैनामा दाखिल खारिज मालकागजात में कराकर क्रेता का नाम दर्ज करवायेगा या

For Unrel Ch[illegible] [illegible] Developers [illegible]

Authorised Signatory

स्टाम्प नं० 46 20.00

स्टाम्प नं० 157 मे शामिल किया गया

उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

568938

वो स्वय दर्ज करवा सकते है तथा आवश्यक प्रपत्रों पर जहाँ चाहे हस्ताक्षर

Devi Singh

For Uppal C...

...ised Signato...

-7 FEB 2009
स्टाम्प नं० 42 .... 2010 ....
स्टाम्प न० 16 में शामिल किया गया
उप रीकड़िया

-2-

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

FEB 2009

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

568939

(31)

मुझ फरीक अव्वल से करा सकते है, मुझ फरीक अव्वल को कोइ एतराज नही होगा ।

Devendra

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers ...

Authorised Signatory

-7 FEB 2009
स्टाम्प नं0 48 20,000
स्टाम्प नं0 78 से शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

568940

(32)

(10) अतः अब विक्रय पश्चात विक्रीत भूमि की मिलकियत भूमि में निहित

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers

Authorised Signatory

-7 FEB 2009
स्टाम्प नं0......49.........20
स्टाम्प नं0.....18..... में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

568941

(33)

हित व उसके मूल्य धन तथा किसी अंश से विक्रेता व वारिसान विक्रेता का, अब कोई संबध बाकी नही रहा और न कभी रहेगा ।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers ...

Authorised Signa...

-7 FEB 2019
स्टाम्प नं0 577 2019
स्टाम्प नं0 16 में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

568942

(11) विक्रीत भूमि पर आज दिन तक फरीक अव्वल/विक्रेता की ओर कोई

For Gopal Chadha Hi-Tech Developers P.

Authorised Sign

- 7 FEB 2003
स्टाम्प नं0 51 2000
स्टाम्प नं0 18 में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

568943

भार निकला और निकला हुआ भार क्रेता या स्थानापन को अपने पास से

Devi Singh

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers

Authorised Signatory

- 1 FEB 2005
स्टाम्प नं0 ...5...20...
स्टाम्प नं0 ...18... में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

568944

(36)

अदा करना पड़ा अथवा विक्रेता के अनाधिकार से या वारिसान विक्रेता की

Devi Singh

For Uppal Chadha Hi-Tech Dev...

Author...

-7 FEB 2013
स्टाम्प नं0 53 2000
स्टाम्प नं0 — 18 में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

568945

दावेदारी या किसी कानूनी नुक्स आदि से विक्रय भूमि कुल अथवा उसका

For Gopal Chadha ... Devel...

Authorised Sig...

स्टाम्प नं0......रुपये ....
स्टाम्प नं0...18...में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हज़ार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

★ उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

568946

(38)

कोई अंश क्रेता या उसके वारिसान या स्थानापन्न के कब्जे मालकाना से

For Uppal Chadha Hi-Tech Devel...

Authorised ...

-7 FEB 2009
स्टाम्प नं0...575........20...
स्टाम्प नं0....78 में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

568947

(39)

निकल जाये, तो हर ऐसी दशा के उत्पन्न होने पर फरीक अव्वल/ विक्रेता

For Uppal Chadha Hi Tech Developers

Authorised S

-7 FEB 2005
स्टाम्प नं० 56 20.00
स्टाम्प नं० 16 में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

568948

(40)

व उसके उत्तराधिकारीगण पूर्ण रूप से जिम्मेदार होंगे तथा क्रेता व उसके

For Chadha Hi-Tech Developers

Authorised S

स्टाम्प नं. 52 ..... 2000 .....
स्टाम्प नं. 18 में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

568949

(41)

स्थानापन व उत्तराधिकारीगणों को पूर्ण अधिकार होगा कि अपने पास से

Devi Singh

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers

Authorised Sig

स्टाम्प नं० ...50...........2000..........
स्टाम्प नं०.......18...में शामिल किया गया
उप सैकड़िश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

568950

(42)

अदा किये गये भार की तथा कब्जे से निकल जाने वाली भूमि की

For Uppal Chadha Hi-Tech Develo...

Authorised...

स्टाम्प नं0 ....51.........20a...........
स्टाम्प नं0........18...में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 568951

(43)

धनराशी को मय हर्जे खर्चे प्रथम पक्ष विक्रेता व विक्रेता वारिसान की चल

Devi Singh

For Uppal Cha... ...Tech Developers Pvt.

Authorised Sign.

FILED 2007
स्टाम्प नं0 ...60... 20...
स्टाम्प नं0 ...18... में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 600146

(44)

व अंचल सम्पत्ति से जिस प्रकार चाहे वसूल करा सकते है

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers

Authorised Signatory

[illegible]
[illegible]
[illegible] 31-[illegible]
[illegible]
[illegible] 16[illegible]

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हज़ार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 600147

(45)

जिस पर फरीक अव्वल/विक्रेता को कोई आपत्ति नही होगी।

Ravi Singh

[illegible]

[illegible] 51, [illegible] 01-[illegible]

[illegible] 6 [illegible]

[illegible] /-

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 600148

(12) विक्रय पत्र का समस्त खर्चा क्रेता ने वहन किया है।

For Uppal Chadha Hi-Tech D...

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 600428

(47)

(13) अतः यह विक्रय पत्र खूब सोच समझ कर, सुनकर पढ कर गवाहों

For Uppal Chadha Hi-Tech De.

दादरी

-7 FEB 2009

स्टाम्प नं0......61...... ......5700...... ....

स्टाम्प नं0......18......में शामिल किया गया

उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 920413

(49)

(14) विक्रेता ने विक्रीत भूमि रकबई 1.17625 हैक्टेयर, खाता नं0 100 के

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers

Authorised

दादरी
-7 FEB 2009
स्टाम्प नं0 63
स्टाम्प नं0 10 में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 920414

(50)

खसरा नं0 120 व खाता नं0 146 के खसरा नं0 177 व खाता नं0 203

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers

Authorised

-7 FEB 2005
स्टाम्प नं० ......
स्टाम्प नं० ...... में शामिल किया गया
उप पंजीकरण

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 920415

(51)

के खसरा नं0 178 स्थित ग्राम दुरयाई परगना व तहसील दादरी जिला

Devi Singh

Ram Dayal ... Developers

Authorised Si

दादरी

-7 FEB 2009

स्टाम्प न0.....65.....1409..........
स्टाम्प नं0.....16.....में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 920416

(52)

गौतम बुद्ध नगर के निमित्त निम्न विवरण के अनुसार विक्रय धनराशी प्राप्त कर ली है:-

For Uppal Chadha Hi-Tech

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

-7 FEB 2009
स्टाम्प नं० ...66... 100
स्टाम्प नं० ...10... मे शामिल किया गया
उप कोषाधिकारी

-2-

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 919982

(15) एक्सेस बैंक लि0 अम्बेडकर रोड नेहरू नगर गाजियाबाद ब्रान्च चैक नम्बर 207113 दिनांकित 7-02-2009 अंकन 1,25,52,592/-रूपये (एक करोड पच्चीस लाख बावन हजार पाँच सौ बानवें रूपये मात्र) व चैक नम्बर 207111 दिनांकित 7-02-2009 अंकन-1,04,917/-रूपये (एक लाख चार हजार नौ सौ सत्रह रूपये मात्र) फरीक अव्वल द्वारा अंतिम रूप से

For Uppal Chadha Hi-Tech

11-3-2001

मैसर्स उपकरण हार्डवेयर
इण्डस्ट्रीज प्रा. लि. नई दिल्ली

एक सौ रुपये

Rs. 100

ONE HUNDRED RUPEES

रु 100

भारत INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

N 172999

(54)

प्राप्त कर लिये गये है।

(हस्ताक्षर/निशानी अंगूठा)
फरीक अव्वल (विक्रेता)

For Uppal C...

(हस्ताक्षर/निशानी अंगूठा)
फरीक दोयम (क्रेता)

गवाह नं0 1

श्री------पुत्र श्री
निवासी ग्राम परगना
तहसील
जिला------

गवाह नं0 2

श्री------पुत्र श्री
निवासीग्राम------परगना
तहसील------
जिला------

तहरीर दिनांक 07.02.2009 मसौदाकर्ता तेजेन्द्र सिंह एडवोकेट गाजियाबाद ।

21/20

क्रमांक ——— स्टाम्प विक्रय की तिथि ——— 269
स्टाम्प क्रय करने का ———
स्टाम्प ——— N
स्टाम्प ———

कार्तिक कुमार शर्मा स्टाम्प विक्रेता
ला० नं० ... अवधि 31-3-2009
... दादरी
...

आज दिनांक 2/2/09 को जोइंटरेट
प्रति पुस्तक संख्या I ... संख्या 1840
के पृष्ठ 343/450 पर क्रम संख्या 1605
पर पंजीकृत किया गया।

उप निबन्धक
दादरी

उत्तर प्रदेश के अन्य पिछड़े वर्ग के लिए जाति प्रमाण –पत्र

(प्रारूप प्रथम)

संख्या: 5/32/तहसीलदार/दादरी/2006/C-14872 दिनांक : 27/12/2006

प्रमाणित किया जाता है कि श्री/श्रीमती/कुमारी **देवी सिंह** पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री **कन्हैया** निवासी मकान नम्बर ग्राम मौहल्ला **दुरियाई** तहसील **दादरी** जनपद **गौतमबुद्ध नगर** , उत्तर प्रदेश राज्य की **जाट** पिछड़ी जाति के व्यक्ति है। यह जाति उ0प्र0 लोक सेवा (अनुसूचित जातियाँ अनुसूचित जनजातियाँ तथा अन्य पिछड़े वर्गों के लिए आरक्षण) अधिनियम 1994 (यथा संशोधित) को अनुसूची एक के अन्तर्गत मान्यता प्राप्त है।

यह भी प्रमाणित किया जाता है कि श्री/श्रीमती/कुमारी **देवी सिंह** पूर्वोक्त अधिनियम 1994 (यथा संशोधित)की अनुसूची दो (जैसा कि उ0प्र0 लोक सेवा) अनुसूचित जातियों तथा अनुसूचि जनजाति और अन्य पिछड़े वर्गों के लिए आरक्षण (संशोधन) अधिनियम 2002 द्वारा संशोधित की गयी है) से आच्छादित नहीं है। इनके माता पिता की निरन्तर तीन वर्ष की अवधि के लिए सकल वार्षिक आय तीन लाख रूपये या इससे अधिक नहीं है तथा इनके पास धन कर अधिनियम 1957 में तथा विहित छूट सीमा से अधिक सम्पत्ति नही है।

यह प्रमाण पत्र श्री **अमित कुमार** लेखपाल की आख्या एवं आवेदक द्वारा दिए गए शपथ पत्र के आधार पर जारी किया गया।

स्थान: गौतमबुद्ध नगर
दिनांक 27/12/2006

हस्ताक्षर

पदनाम : तहसीलदार दादरी

जिलाधिकारी/अतिरिक्त जिलाधिकारी/सिटी मजिस्ट्रेट
परगना मजिस्ट्रेट/तहसीलदार/अन्य वेतन भोगी मजिस्ट्रेट
यदि कोई हो/जिला समाज कल्याण अधिकारी।

खाब खसरा ग्राम [illegible] परगना [illegible] तहसील [illegible] जिला [illegible] बाबत साल 1416 फ०

केवाफल क्षेत्रफल में	खतौनी खाते की संख्या	खतौनी खाते के वर्गीकरण के अनुसार खातेदार का नाम	खतौनी के भाग 2 के वर्गीकरण के अनुसार खातेदार का नाम आदि कोई हो	सिंचाई की रीति और कुएं	कृषि (फसलों वाली भूमि) का क्षेत्रफल — खरीफ — फसल का नाम	खरीफ — सींचा हुआ	खरीफ — अन सींचा	रबी — फसल का नाम	रबी — सींचा हुआ	रबी — अन सींचा	जायद — फसल का नाम	जायद — सींचा हुआ	जायद — अन सींचा	दो फसली क्षेत्रफल — सींचा हुआ	दो फसली क्षेत्रफल — अन सींचा	मिलान खसरे के स्तंभों के अनुसार अकृषिक भूमि का ब्यौरा — भूमि की श्रेणी	मिलान खसरे के स्तंभों के अनुसार अकृषिक भूमि का ब्यौरा — क्षेत्र	प्रत्येक खेत के पूरे बढ़े हुए वृक्षों की संख्या और किस्म	टिप्पणी
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
०.६६८	२०३	देवी सिंह	—	[illegible]	धान	०.६६८	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

प्रतिलिपि अनुरूप पाया [illegible]

[illegible] 5/1/09

सरा ग्राम दुरयाई परगना [illegible] तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर बाबत साल 1416 फ०

खतौनी खाते की संख्या	खतौनी खाते के वर्गीकरण के अनुसार खातेदार का नाम	खतौनी के भाग 2 के वर्गीकरण के अनुसार खातेदार का नाम आदि कोई हो	सिंचाई की रीति और कुएं	कृषि (फसलों वाली भूमि) का क्षेत्रफल — खरीफ — फसल का नाम	खरीफ — सींचा हुआ	खरीफ — अन सींचा	रबी — फसल का नाम	रबी — सींचा हुआ	रबी — अन सींचा	जायद — फसल का नाम	जायद — सींचा हुआ	जायद — अन सींचा	दो फसली क्षेत्रफल — सींचा हुआ	दो फसली क्षेत्रफल — अन सींचा	मिलान खसरे के स्तंभों के अनुसार अकृषिक भूमि का ब्यौरा — भूमि की श्रेणी	अकृषिक भूमि — क्षेत्र	प्रत्येक खेत के पूरे बढ़े हुए वृक्षों की संख्या और किस्म	टिप्पणी
3	[illegible]	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
[illegible]	[illegible]	—	[illegible]	[illegible]	[illegible]	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	[illegible]	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

[illegible]

[illegible]

, मेरठ फोन . 2518955

OM

FORM No. 29

(RULE 827)

CERTIFICATE OF SEARCH

Certificate of 2008/[illegible]

Application No. [illegible] of 08

Shri [illegible] have applied to me for a Certificate giving particulars of registered act and encumbrances, if any, in respect that undermentioned property.

[illegible handwritten property description] 146 [illegible] 177 [illegible] 0.660 [illegible]

(To be states and described as given in the application)

I hereby certify that search has been made in Book I and in the .... relatir there to from the year 1997 to the year 3/12-08 of facts and encumbrances affection the Said Property and that on such the following facts and encumbrances appears:-

Sl. No	(a) Description of the property is given in the documents	Date of excution	Tenure & Value of documents	Name of the Parties Exeed rant claimant	Reference of No. year
[illegible handwritten entry]					

I also certify hat have there aforesaid act and encumbrances on the acts and effecting the said property have been found

Search made cerificate prepared by --

(Signature)

(Designation)

Search made and certificates examined by-

(Signature)

(Designation)

Office: [illegible]

Date: 2/11/08

SEAL

Signature of the Register

[illegible] रजिस्ट्रार दादरी

[illegible] नगर

NOTE

1. Thr act and encumbrances show in this Certificate are those discovered with reference to the description of property furnished by the applicant. If the same properties been described in registered documents in manner different from the view in which the have applicent has described those transaction evidenced by such documents all not be included in the certificate:
2. The require search has been as carefully as possible by the office but the department will not in any account, hold itself responsible for errors the results of the search embodied in the certificate.
3. This certificate does not include documents if any which have been presented but have not been registered up-to-date.

सेवा में,

शाखा प्रबन्धक

पी॰ एन॰ बी॰

दुपरौला

विशय : अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन0 ओ0 सी0) के सम्बन्ध में

महोदय,

श्रीमान जी से निवेदन है कि मुझ प्रार्थी/प्रार्थी गण ने अपनी भूमि जिसका खाता संख्या 156 खसरा नम्बर 173 रकबा 0.165 स्थित ग्राम दुरयाई परगना दादरी व तहसील दादरी जिला गौ॰ बु॰ नगर। मुझ प्रार्थी को उपरोक्त भूमि मै0 उप्पल चढ्ढा हाईटैक डेवेलपर्स प्रा0 लि0 को बेचना है। इस कारण कम्पनी को बैंक से अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन0 ओ0 सी0) की आवष्यकता है कि मुझ प्रार्थी की भूमि पर कोई ऋण नहीं है।

अतः आप से निवेदन है कि मुझ प्रार्थी को अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन0 ओ0 सी0) प्रदान करने की कृपा करें।

Uppal Chadha Hi-Tech Dev... Pvt. Ltd. New Delhi

धन्यवाद।

प्रार्थी

देवी सिंह S/o कन्हैया

देवी सिंह पुत्र कन्हैया ग्राम दुरियाई की ज़मीन बैंक का रु 98986+ब्याज का क़र्ज़ा है। जो उनके जमा करना है। लोन खाता नं 475008800002680 है।

What about 6650 q No 120 Reg 37800/- from PNB.

7/2/09

सेवा में,

शाखा प्रबन्धक

[illegible]

विशय : अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन0 ओ0 सी0) के सम्बन्ध में

महोदय,

श्रीमान जी से निवेदन है कि मुझ प्रार्थी/प्रार्थी गण ने अपनी भूमि जिसका खाता संख्या [illegible] खसरा नम्बर [illegible] रकबा.................. स्थित ग्राम [illegible] .... परगना [illegible] व तहसील [illegible] जिला [illegible] ....। मुझ प्रार्थी को उपरोक्त भूमि मै0 उप्पल चढ्ढा हाईटैक डेवेलपर्स प्रा0 लि0 को बेचना है। इस कारण कम्पनी को बैंक से अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन0 ओ0 सी0) की आवष्यकता है कि मुझ प्रार्थी की भूमि पर कोई ऋण नहीं है।

अतः आप से निवेदन है कि मुझ प्रार्थी को अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन0 ओ0 सी0) प्रदान करने की कृपा करें।

धन्यवाद।

प्रार्थी

देवी सिंह [illegible] कन्हैया

सेवा में,

शाखा प्रबन्धक

उ0प्र0 स0 ग्रा0 विकास बैंक

दादरी

विशय : अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन0 ओ0 सी0) के सम्बन्ध में

महोदय,

श्रीमान जी से निवेदन है कि मुझ प्रार्थी/प्रार्थी गण ने अपनी भूमि जिसका खाता संख्या 156 खसरा नम्बर 173 रकबा 0.165 स्थित ग्राम [illegible] परगना दादरी व तहसील दादरी जिला गौ0 बु0 नगर। मुझ प्रार्थी को उपरोक्त भूमि मै0 उप्पल चढ्ढा हाईटैक डेवेलपर्स प्रा0 लि0 को बेचना है। इस कारण कम्पनी को बैंक से अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन0 ओ0 सी0) की आवष्यकता है कि मुझ प्रार्थी की भूमि पर कोई ऋण नहीं है।

अतः आप से निवेदन है कि मुझ प्रार्थी को अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन0 ओ0 सी0) प्रदान करने की कृपा करें।

धन्यवाद।

प्रार्थी

देवीसिंह पु0 श्री हेमसिंह

उद्धरण खतौनी (शासकीय कार्य हेतु)

ग्राम क्रमांक : 71020115087 ग्राम का नाम : दुरयाई परगना : दादरी तहसील : दादरी

जनपद : गौतमबुद्धनगर फसली वर्ष : 1411-1416 भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका सारांश उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	-2-			3	4	5	6	7-12	13
श्रेणी : 1-क	भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।								
00100	*देवी सिंह ✓	कन्हैया	नि. ग्राम	पु1395फ	120	1.3690		आदेशानुसार प्रबन्धक प.न.बो. छपरौला के आदेश दि. 4-2-05के अनुसार वेदप्रकाश पुत्र कन्हैय. नि. दुरयाई के खसरा न.120/1.369है. व 332/0.389 व 334/ 0.545 व 485/1.163 कुल 3.468है. के 1/4भाग भूमि अंकन 25000/-रू. में आड़ की गयी । ह.अ.10-2-05 ✓आदेशानुसार श्रीमान तह.न्यायिक मि.न. 501/7-7-2006 को आदेश हुआ कि खा.स. 100 के ख.न. 332/0.3890, 334/0.5450है. कुल 0.9340है.का 1/2भाग 0.4670से विक्रेता देवीसिंह,त्रिलोक सिंह पुत्रगण कन्हैया नि.ग्राम का नाम खारिज करके क्रेता मै. एम.ए.बी. बिल्डकांन प्रा.लि.पंजी.कार्या. ए-22 आनन्दविहार दिल्ली द्वारा किशन गुप्ता पुत्र स्व. सूरजभान गुप्ता नि. 145 खिड़की डी.डी.ए.फ्लैट मालवीय नगर दिल्ली-17का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.स.र.का. 13-10-2006 शा.प्र.पी.एन.बी.छपरौला ने देवी सिंह पुत्र श्री कन्हैयानि.दुरयाई को अंकन 100000/-ऋण देकर भूमि खा.स. 99के ख.न. 256/0.6440, 177/0.6240व खा.स 100 के ख.न. 120/1.3690है. का 1/4भाग0.3422, 485/1.1630है. का 1/4भाग 0.2907हैभूमि को बन्धक किया। ह.स.र.का. 31-10-2006 शा.प्र.पी.एन.बी.छपरौला ने देवी सिंह पुत्र श्री कन्हैयानि.दुरयाई को अंकन 37000/-ऋण देकर भूमि खा.स. 100के ख.न. 120/1.3690है. क.	
	*त्रिलोक सिंह ✓	कन्हैया	नि. ग्राम	पु1395फ	332	0.3890			
	*सुखबीर सिंह	कन्हैया	नि. ग्राम	पु1395फ	334	0.5450			
	*वेदप्रकाश सिंह	कन्हैया	नि. ग्राम	पु1395फ	485.	1.1630			

29-05-2009

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार व्दारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका संख्या उनकी संख्या तथा दिनाँक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	-2-			3	4	5	6	7-12	13
								1/4भाग0.3422,485/1.1630है. का 1/4भाग 0.2907हैभूमि को बन्धक किया। ह.स.र.का. 31-10-2006 आदेशानुसार श्रीमान तह.न्यायिक मि.न.1488/24-8-07 को आदेश हुआ कि खा.स. 100 के ख.न. 332/0.3890, 334/0.5450है: कुल 0.9340है. का 1/4भाग 0.2335 है. में से 0.1687है. से विक्रेता सुखबीर सिंह पुत्र कन्हैया नि.ग्राम का नाम खारिज करके क्रेता डा.के.डी. गुप्ता पुत्र स्व. मुंशी लाल गुप्ता नि. एफ-10सै. 39 नोएडा व श्रीमति उषा गोयल पत्नी आर.सी.गोयल नि. 50बी पाकेट सी सिद्धार्थ एक्सटैंशन नई दिल्ली व हरिश्चन्द्र विरमानी पुत्र स्व. हरदयाल नि.बी-8 एन.डी.डी.बी कैम्पस आनन्द गुजराल का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.स.र.का. 23-10-2007 आदेशानुसार श्रीमान तह.न्यायिक के मि.न.392/4-12-08 को आदेश हुआ कि खाता सं. 100 के खेत नं. 120 रकबा 1.2790 है. का 1/4 भाग रकबा 0.31975है. से विक्रेता वेद प्रकाश सिंह पुत्र कन्हैया नि.ग्राम का नाम खारिज करके क्रेता मै. उप्पल चड्ढा हाईटेक डेवलपर्स प्रा.लि. पंजीकृत कार्यालय 33 कम्युनिटी सैंटर न्यू फ्रेन्डस कालौनी नई दिल्ली द्वारा सुखबीर सिंह पुत्र सरुप सिंह नि.सी-131 गोल्फ व्यू अपार्टमेन्ट, साकेत नई दिल्ली-17 का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.स.र.का. 05-12-08 आदेशानुसार श्रीमान तह.न्यायिक मि.न.1788/4-12-08 को आदेश हुआ कि खाता न.100के खेत नं. 332/0.389, 334/0.545 है. मे से 1/4 भाग रकबा 0.2335है: से विक्रेता वेदप्रकाश सिंह पुत्र कन्हैया नि.ग्राम का नाम	

ग्राम क्रमांक : 71020115087 ग्राम का नाम : दुरयाई परगना : दादरी तहसील : दादरी

जनपद : गौतमबुद्धनगर फसली वर्ष : 1411-1416 भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	मौलिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे .)	खातेदार व्दारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका सारांश उनकी संख्या तथा दिनाँक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2			3	4	5	6	7-12	13
								खारिज करके क्रेता मै. उप्पल चड्ढा हाईटेक डेवलपर्स प्रा.लि. पंजीकृत कार्यालय 33 कम्युनिटी सेंटर न्यू फ्रेन्ड्स कालौनी नई दिल्ली द्वारा सुखवीर सिंह पुत्र सरूप सिंह नि. सी-131 गोल्फ व्यू अपार्टमेन्ट, साकेत नई दिल्ली-17 का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.स.र.का. 05-12-08 आदेशानुसार श्रीमान तह.न्यायिक के मि.न.1001/17-3-09 को आदेश हुआ कि खा.स. 100 के ख.न. 120/0.3197, 332/0.0270, 334/0.0378है. कुल 0.3845 है. मा. परतानुसार से विक्रेता सुखवीर सिंह पुत्र कन्हैया नि.ग्राम का नाम खारिज करके क्रेता मै. उप्पल चड्ढा हाई-टेक डवलपर्स प्रा.लि. पंजीकृत कार्यालय 33 कम्युनिटी सेन्टर न्यू फ्रेन्ड्स कालौनी नई दिल्ली द्वारा अश्वनी मित्तल पुत्र महावीर प्रसाद मित्तल नि.म.न. 212, शिवम खण्ड से. 19, वसुन्धरा गा.बाद के नाम बतौर बैनामा अंकन 4138104/- दर्ज हो। ह.स.र.का. 23-3-2009 आदेशानुसार श्रीमान तह.न्यायिक मि.न. 1157/2-4-09 को आदेश हुआ कि खा.स. 100 के ख.न. 120/0.3422 व खा.स. 146 के ख.न. 177/0.1650 व खा.स. 203 के ख.न. 178/0.6690है. कुल 3 किता/1.1762 है. से विक्रेता देवी सिंह पुत्र कन्हैया सिंह नि.ग्राम का नाम खारिज करके क्रेता मै. उप्पल चड्ढा हाईटेक डेवलपर्स प्रा.लि. पंजीकृत कार्यालय 33 कम्युनिटी सेन्टर न्यू फ्रेन्ड्स कालौनी नई दिल्ली द्वारा अश्वनी मित्तल पुत्र महावीर प्रसाद मित्तल नि.म.न. 212,	

29-05-2009

ग्राम क्रमांक : 71020115087 ग्राम का नाम : दुरयाई

जनपद : गौतमबुद्धनगर फसली वर्ष : 1411-1416

परगना : दादरी तहसील : दादरी

भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्राप्त होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका सारांश उनकी संख्या तथा दिनाँक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2			3	4	5	6	7-12	13
								सिथम खण्ड सं. 19, वसुन्धरा गा.बाद के नाम खरीद बैनामा दर्ज हो। ह म.रे.का. 26-5-2009 ...	
					कुल गाटे : 4	कुल क्षे : 3.4660	131.04		

29-05-2009

उद्धरण खतौनी (शासकीय कार्य हेतु)

ग्राम क्रमांक : 71020115087 ग्राम का नाम : दुरयाई परगना : दादरी तहसील : दादरी

जनपद : गौतमबुद्धनगर फसली वर्ष : 1411-1416 भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	मौलिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसलीवर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका सारांश उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2			3	4	5	6	7-12	13
श्रेणी : 1-क भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।									
00203	महेन्द्र	होराम	कचेड़ा वारसाबाद	पू1395	178	0.6690		1412फ.आदेशानुसार श्रीमान तह. (न्यायिक)महोदय वि.न.11/11-11-04को आदेश हुआ कि खा.सं.203के खसरा सं.178रकबा 0.669हे0 लगान 31.89के बकदर भाग से विक्रेता महेन्द्र, गजराज,प्रकाश पुत्रगण होराम नि.ग्राम कचेड़ावारसाबाद के स्थान पर क्रेता देवीसिंह पुत्र कन्हैया नि.दुरियाई का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। बैनामा अंकन 603000/- दि.ता. 16-11-04 आदेशानुसार श्रीमान तह.न्यायिक वि.न. 1157/ 2-4-09का विक्रय सम्बन्धी आदेश खा.सं. 100 पर दर्ज है ह.र.का. 26-5-2009 ---	
	गजराज	होराम	कचेड़ा वारसाबाद						
	लाल	होराम	कचेड़ा वारसाबाद						

कुल गाटे : 1 कुल क्षे : 0.6690 31.89

Checked 2.6.09

उद्धरण खतौनी (शासकीय कार्य हेतु)

ग्राम क्रमांक : 71020115087 ग्राम का नाम : दुरयाई परगना : दादरी तहसील : दादरी

जनपद : गौतमबुद्धनगर फसली वर्ष : 1411-1416 भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका सारांश उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2			3	4	5	6	7-12	13
श्रेणी : 1-क	भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।								
00146	बलबीर सिंह विनोद कुमार ब्रहम सिंह	नाहर सिंह जशवन्त सिंह चतर सिंह	नि. ग्राम नि. ग्राम नि. ग्राम	1410फ	177	0.6600		आदेशानुसार श्रीमान तह.न्यायिक मि.न.147/21-2-05 को आदेश हुआ कि खा.स.146के ख.न.177/0.660हे. में से बकदरभाग 0.165 से विक्रेता विनोद कुमार पुत्र जसवन्त सिंह नि-ग्राम दुरयाई के स्थान पर क्रेता देवी सिंह पुत्र कन्हैया सिंह नि.ग्राम दुरयाई का नाम बतौर बैनामा 149000/-दर्ज हो । ह.स.25-2-05 आदेशानुसार श्रीमान रा.नि.महोदय पक-11ख/ 25-11-06को आदेश हुआ कि खा.स. 150 व 146 से मृतक ब्रहम सिंह के स्थान पर संदीप कुमार, नरेश कुमारपुत्रगण ब्रहम सिंह नि.ग्राम का नाम बतौर वारिस दर्ज हो। ह.स.र.का.1-12-2006 आदेशानुसार श्रीमान तह.न्यायिक मि.न.62/04-12-08 को आदेश हुआ कि खा.स.146के खेत न. 177/0.6600 हे का 1/2 भाग क्षेत्रफल 0.330 हे. से विक्रेता बलबीर सिंह पुत्र नाहर सिंह नि.ग्राम का नाम खारिज करके क्रेता मै. उप्पल चड्डा हाईटेक डेवलपर्स प्रा.लि. पंजीकृत कार्यालय 33, कम्यूनिटी सैंटर एन.एफ.सी. नई दिल्ली द्वारा सुखबीर सिंह पुत्र सरूप सिंह नि. सी-131, गोल्फ लिंक अपार्टमेन्ट, साकेत नई दिल्ली-17 का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.स.र.का. 05-12-08--- आदेशानुसार श्रीमान तह.न्यायिक मि.न.61/04-12-2008 को आदेश हुआ कि खाता सं. 146 के खेत नं. 177 रकबा 0.0825 हे. से विक्रेता संदीप कुमार पुत्र ब्रहम सिंह नि.ग्राम का नाम खारिज करके क्रेता मै. उप्पल चड्डा	

29-05-2009

ग्राम क्रमांक : 71020115087 ग्राम का नाम : दुरयाई परगना : दादरी तहसील : दादरी

जनपद : गौतमबुद्धनगर फसली वर्ष : 1411-1416 भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका संराश उनकी संख्या तथा दिनाँक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2			3	4	5	6	7-12	13
								हाईटेक डैवलपर्स प्रा.लि. पंजीकृत कार्यालय 33, कम्युन्टिी सैंटर एन.एफ.सी. नई दिल्ली द्वारा सुखवीर सिंह पुत्र स्वरूप सिंह नि. सी-131 गोल्फ न्यू अपार्टमेन्ट, साकेत नई दिल्ली-17 का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.स.र.का. 05-12-2008--- आदेशानुसार श्रीमान तह.न्यायिक मि.न. 386/19-3-09 को आदेश हुआ कि खा.स. 146 के ख.न. 177/0.660 है. का 1/8 भाग 0.0825 है. मा. परतानुसार से विक्रेता नरेश कुमार पुत्र हुकम सिंह नि.ग्राम का नाम खारिज करके क्रेता मै. उप्पल चड्ढा हाई-टैक डवलपर्स प्रा.लि. पंजीकृत कार्यालय 33 कम्युनिटी सेन्टर न्यू फ्रेन्ड्स कालोनी नई दिल्ली द्वारा सुखवीर सिंह पुत्र स्वरूप सिंह नि. 33 कम्युनिटी सेन्टर न्यू फ्रेन्ड्स कालोनी नई दिल्ली के नाम बतौर बैनामा अंकन 789130/-दर्ज हो। ह.स.र.का. 23-3-2009 --- आदेशानुसार श्रीमान तह.न्यायिक मि.न. 1157/2-4-09 का विक्रय सम्बन्धी आदेश खा.स. 100 पर दर्ज है। ह.र.का. 26-5-2009 --	
					कुल गाटे : 1	कुल क्षे : 0.6600	31.89		

Checked 2.6.09

Yadav 02/06/09

तहसीलदार