

2/11/99

भारतीयनैत न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

आहस्ता

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY
THOUSAND RUPEES

RS.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

56889

विक्रय पत्र

विक्रय पत्र अंकन : 35,68,584 रुपये ।
स्टाम्प पेपर अंकन : 2,19,900/ रुपये ।

है कि जाबो उर्फ जगबीरी पत्नी श्री बलवीर निवासो-ग्राम दुरगाई परगना
जं रहसोल दहरी जिला गौनगबुद्धगार (धरौक अखिल / विक्रेता) ।

31/10/99

For Unpaid Chashu H.T. Cash Development Pvt.

Authorized Sign



TELE 09200540000
09200540000
09200540000

—RANDEB SINGH
Chandigarh
CHANDIGARH

978120166... 105 4 2 1 3 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100 101 102 103 104 105 106 107 108 109 110 111 112 113 114 115 116 117 118 119 120 121 122 123 124 125 126 127 128 129 130 131 132 133 134 135 136 137 138 139 140 141 142 143 144 145 146 147 148 149 150 151 152 153 154 155 156 157 158 159 160 161 162 163 164 165 166 167 168 169 170 171 172 173 174 175 176 177 178 179 180 181 182 183 184 185 186 187 188 189 190 191 192 193 194 195 196 197 198 199 200 201 202 203 204 205 206 207 208 209 210 211 212 213 214 215 216 217 218 219 220 221 222 223 224 225 226 227 228 229 230 231 232 233 234 235 236 237 238 239 240 241 242 243 244 245 246 247 248 249 250 251 252 253 254 255 256 257 258 259 260 261 262 263 264 265 266 267 268 269 270 271 272 273 274 275 276 277 278 279 280 281 282 283 284 285 286 287 288 289 290 291 292 293 294 295 296 297 298 299 300 301 302 303 304 305 306 307 308 309 310 311 312 313 314 315 316 317 318 319 320 321 322 323 324 325 326 327 328 329 330 331 332 333 334 335 336 337 338 339 340 341 342 343 344 345 346 347 348 349 350 351 352 353 354 355 356 357 358 359 360 361 362 363 364 365 366 367 368 369 370 371 372 373 374 375 376 377 378 379 380 381 382 383 384 385 386 387 388 389 390 391 392 393 394 395 396 397 398 399 400 401 402 403 404 405 406 407 408 409 410 411 412 413 414 415 416 417 418 419 420 421 422 423 424 425 426 427 428 429 430 431 432 433 434 435 436 437 438 439 440 441 442 443 444 445 446 447 448 449 450 451 452 453 454 455 456 457 458 459 460 461 462 463 464 465 466 467 468 469 470 471 472 473 474 475 476 477 478 479 480 481 482 483 484 485 486 487 488 489 490 491 492 493 494 495 496 497 498 499 500 501 502 503 504 505 506 507 508 509 510 511 512 513 514 515 516 517 518 519 520 521 522 523 524 525 526 527 528 529 530 531 532 533 534 535 536 537 538 539 540 541 542 543 544 545 546 547 548 549 550 551 552 553 554 555 556 557 558 559 560 561 562 563 564 565 566 567 568 569 570 571 572 573 574 575 576 577 578 579 580 581 582 583 584 585 586 587 588 589 590 591 592 593 594 595 596 597 598 599 600 601 602 603 604 605 606 607 608 609 610 611 612 613 614 615 616 617 618 619 620 621 622 623 624 625 626 627 628 629 630 631 632 633 634 635 636 637 638 639 640 641 642 643 644 645 646 647 648 649 650 651 652 653 654 655 656 657 658 659 660 661 662 663 664 665 666 667 668 669 670 671 672 673 674 675 676 677 678 679 680 681 682 683 684 685 686 687 688 689 690 691 692 693 694 695 696 697 698 699 700 701 702 703 704 705 706 707 708 709 710 711 712 713 714 715 716 717 718 719 720 721 722 723 724 725 726 727 728 729 730 731 732 733 734 735 736 737 738 739 740 741 742 743 744 745 746 747 748 749 750 751 752 753 754 755 756 757 758 759 760 761 762 763 764 765 766 767 768 769 770 771 772 773 774 775 776 777 778 779 780 781 782 783 784 785 786 787 788 789 790 791 792 793 794 795 796 797 798 799 800 801 802 803 804 805 806 807 808 809 810 811 812 813 814 815 816 817 818 819 820 821 822 823 824 825 826 827 828 829 830 831 832 833 834 835 836 837 838 839 840 841 842 843 844 845 846 847 848 849 850 851 852 853 854 855 856 857 858 859 860 861 862 863 864 865 866 867 868 869 870 871 872 873 874 875 876 877 878 879 880 881 882 883 884 885 886 887 888 889 890 891 892 893 894 895 896 897 898 899 900 901 902 903 904 905 906 907 908 909 910 911 912 913 914 915 916 917 918 919 920 921 922 923 924 925 926 927 928 929 930 931 932 933 934 935 936 937 938 939 940 941 942 943 944 945 946 947 948 949 950 951 952 953 954 955 956 957 958 959 960 961 962 963 964 965 966 967 968 969 970 971 972 973 974 975 976 977 978 979 980 981 982 983 984 985 986 987 988 989 990 991 992 993 994 995 996 997 998 999 1000 1001 1002 1003 1004 1005 1006 1007 1008 1009 1010 1011 1012 1013 1014 1015 1016 1017 1018 1019 1020 1021 1022 1023 1024 1025 1026 1027 1028 1029 1030 1031 1032 1033 1034 1035 1036 1037 1

196

Wing - 16.6 in. 14.12

201 501 666

2237

11-12-22

26-11-89

২৬।।

155-68-584-1

35-68-584-
[Circular stamp with text in Hindi]
[Handwritten text in Hindi]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY
THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

भारत
INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

568896

(2)

एवम

मैसर्स उप्पल चड्ढा हाई टेक डेवलपर्स प्रा० लि० पंजीकृत कार्यालय 33,
कैम्पूनिटी सेंटर न्यू फ्रेंड्स कालौनी नई दिल्ली द्वारा श्री अश्वनी मित्तल
फ्र श्री महावीर प्रसाद मित्तल, निवासी-मकान नं०-212, शिवम खण्ड,
सेक्टर-19, वसुन्धरा गाजियाबाद तहसील व जिला गाजियाबाद अधिकृत
हस्ताक्षरी (फरीक दोयम/केता) ।

For Uppl Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorized Signatory

अमरावती
सिद्धांत चौधरी
(दुर्गाबाई गांधी)
राजेश्वरी सिंह
अमरावती चौधरी
डॉक्टर

२९/११/०९

जोबो अमरावती

२९/११/०९

अमरावती



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY
THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

568897

(3)

क्रिीत भूमि का विवरण

(1) स्थित ग्राम दुर्याई परगना दादरी तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर (2090), कृषि भूमि खाता नं० 161 के खसरा नं० 190 रकबई 0.7710 हैक्टो का 1/8 भाग रकबई 0.096375 हैक्टेयर व खाता नं० 156 के

अ. सागरी

For Unpal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorized Signature





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

568898

(4)

खसरा नं० 193 रकबई 0.9410 हैक्टे० का 1/4 भाग रकबई 0.23525 हैक्टेयर कुल रकबई 0.331625 हैक्टेयर का प्रथम पक्ष मालिक है। अनुसार खतौनी 1411-1416 फसली जिसका फरीक अव्वल (विकेता) पूर्णतया स्वामी व विक्रय अधिकारी, संक्रमणीय भूमिधर कागजात दर्ज है, का बैनामा हाजा में विक्रय किया जा रहा है।

[Handwritten signature]


For Usual Chadha Hi-Tech/Developers Pvt. Ltd

[Handwritten signature]
 Authorised Signatory


रजिस्ट्रार नं० १०३३३३ में शामिल किया गया
उप रीकॉर्डिंग



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY
THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

भारत
INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

568899

(5)

(2) विक्रीत भूमि कृषि भूमि है। जो किलो भी मुख्य मार्ग अथवा लिंक मार्ग पर स्थित नहीं है। भूमि मुख्य मार्ग से लगभग 500 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित है तथा संक्रमणीय भूमिधरी का भूमि है। जिसका सरकारी



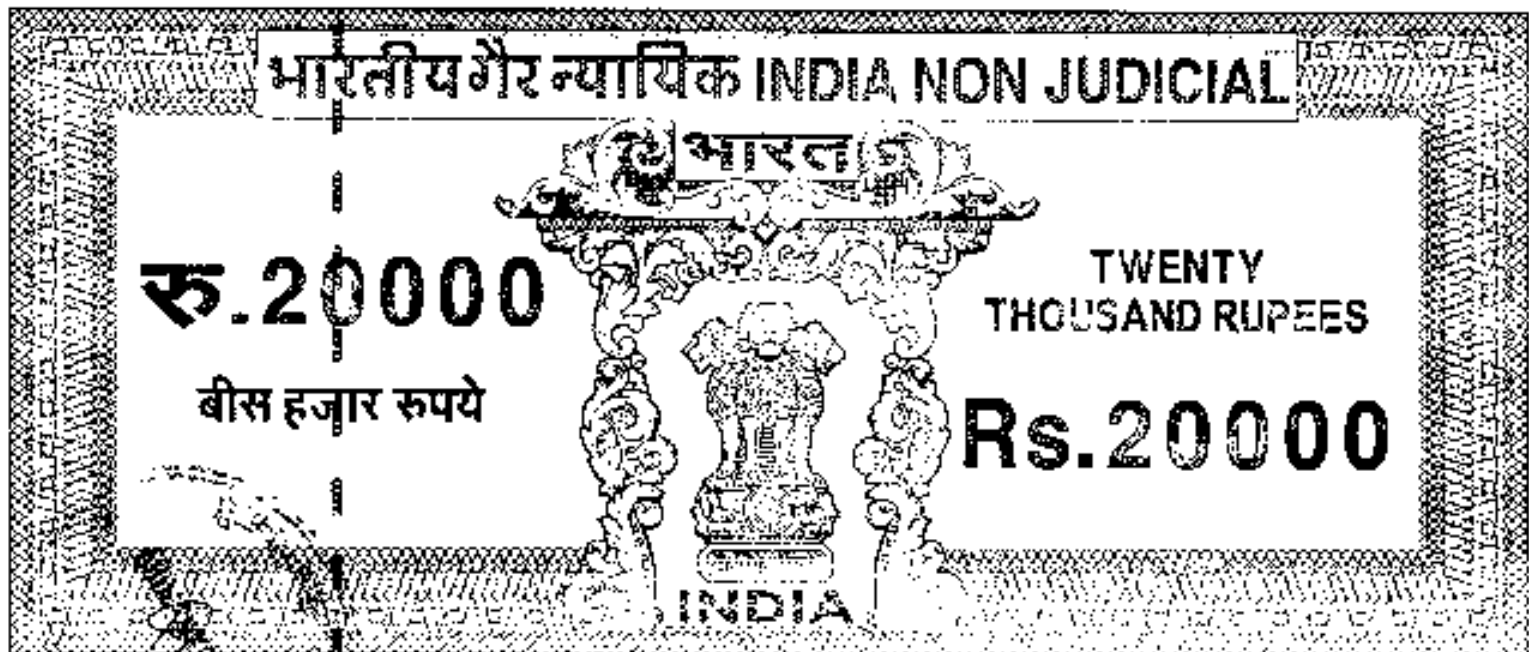
For Upnal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.


Authorized Signatory



20 JAN 2009
स्थाय नं. 3.6 2009
स्थाय नं. 3.6 में शामिल किया गया
उप सेक्टर





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

568900

(6)

किराला रेट 70,00,000/- रुपये प्रति हैक्टेयर है लेकिन प्रथम पक्ष ने सौदा
द्वितीय पक्ष से 1,07,60,870 प्रति हैक्टेयर की दर से अंकन
35,68,584/- रुपये (पैंतीस लाख अड़सठ हजार पाँच सौ चौरासी रुपये मात्र)
तय है और सरकारी स्टाम्प क्रय मूल्य पर ही अदा किया गया है।

Uttar Pradesh


For Upmal Chodha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

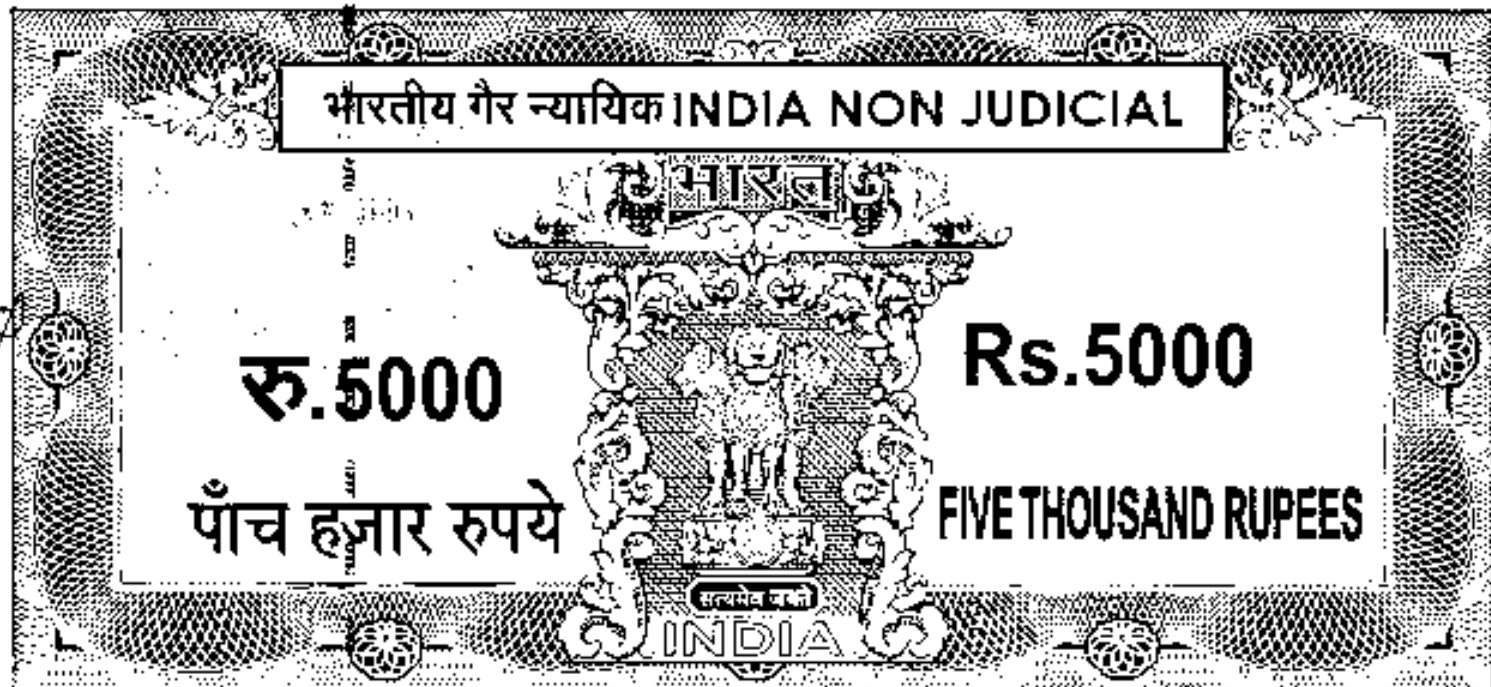

Authorised Signature



स्टाम्प नं० में शामिल किया गया
उप रोकड़िया
.....

स्टाम्प नं० 37 20
स्टाम्प नं० में शामिल किया गया
उप रोकड़िया





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 602379

(7)

(3) विक्रेता अनुसूचित जाति एवं अनुसूचित जनजाति से नहीं हैं। विक्रीत भूमि ग्राम समाज, भूदान, वक्फ, पट्टे आदि की तथा निष्क्रान्ति व शत्रु

Handwritten signature


For Upool Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

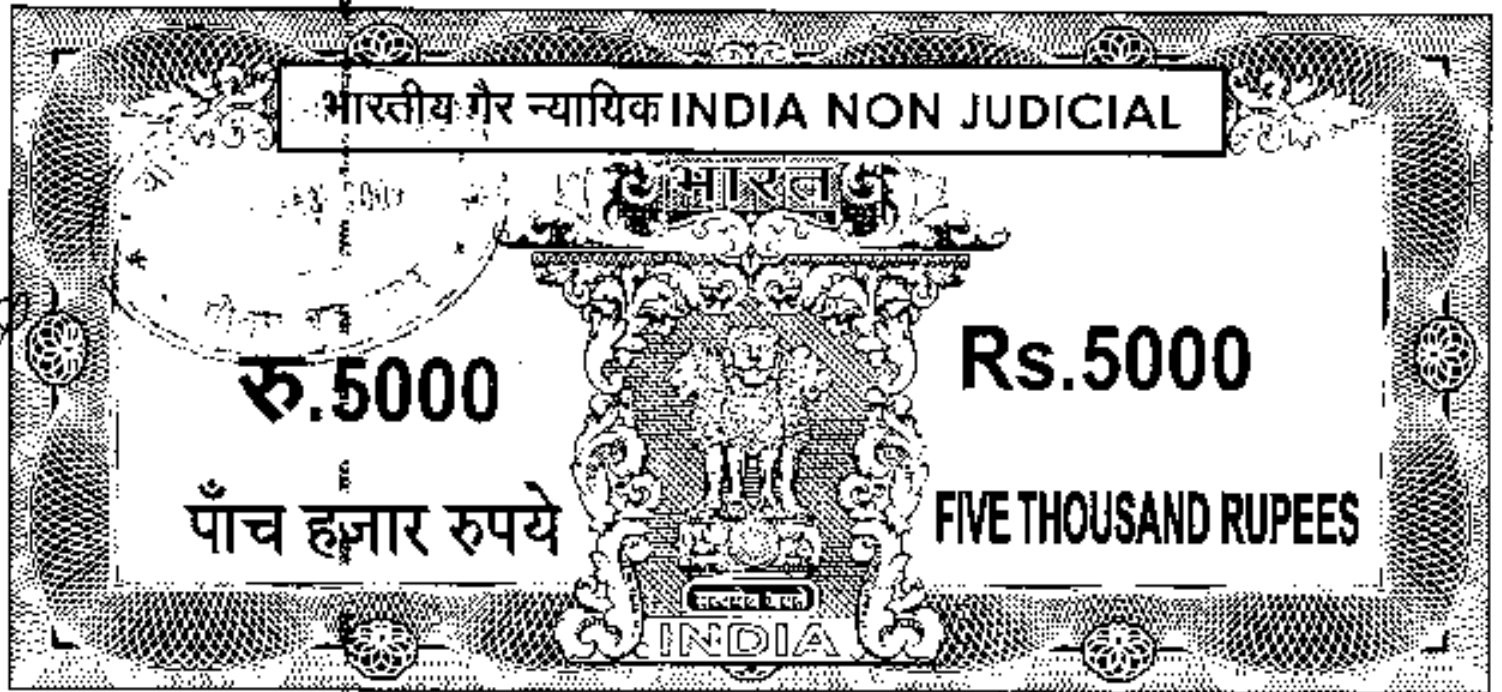
Handwritten signature
 Authorised Signatory



2135
 5000
 343

2135
 5000
 343





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 602380

(8)

संपत्ति नहीं है और न ही इस पर कोई किसी प्रकार का विवाद है विक्रीत
भूमि कृषि भूमि है जिसके विक्रय में स्टाम्प अधिनियम की धारा 27(1)
का सत्यतापूर्वक अनुपालन किया गया है ।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorized Signatory

9/8

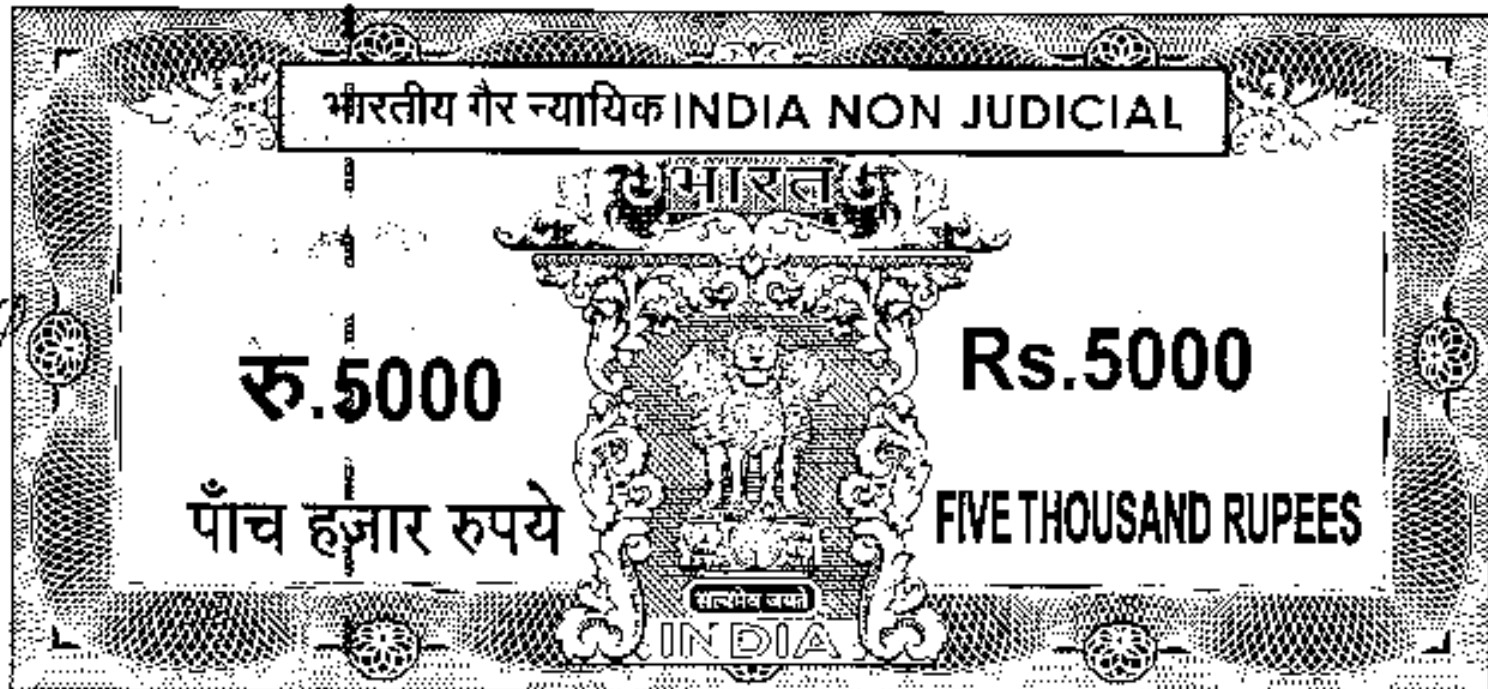
25/5

2020

9

PN





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 602381

(9)

(4) विक्रेता ने विक्रीत भूमि का प्रमाणित खसरा, खतौनी, भी विक्रय पत्र के साथ संलग्न किया है।

Handwritten signature



For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Handwritten signature

Authorised Signatory



10
8

21

5-2-60

विशेष

11-5-1960

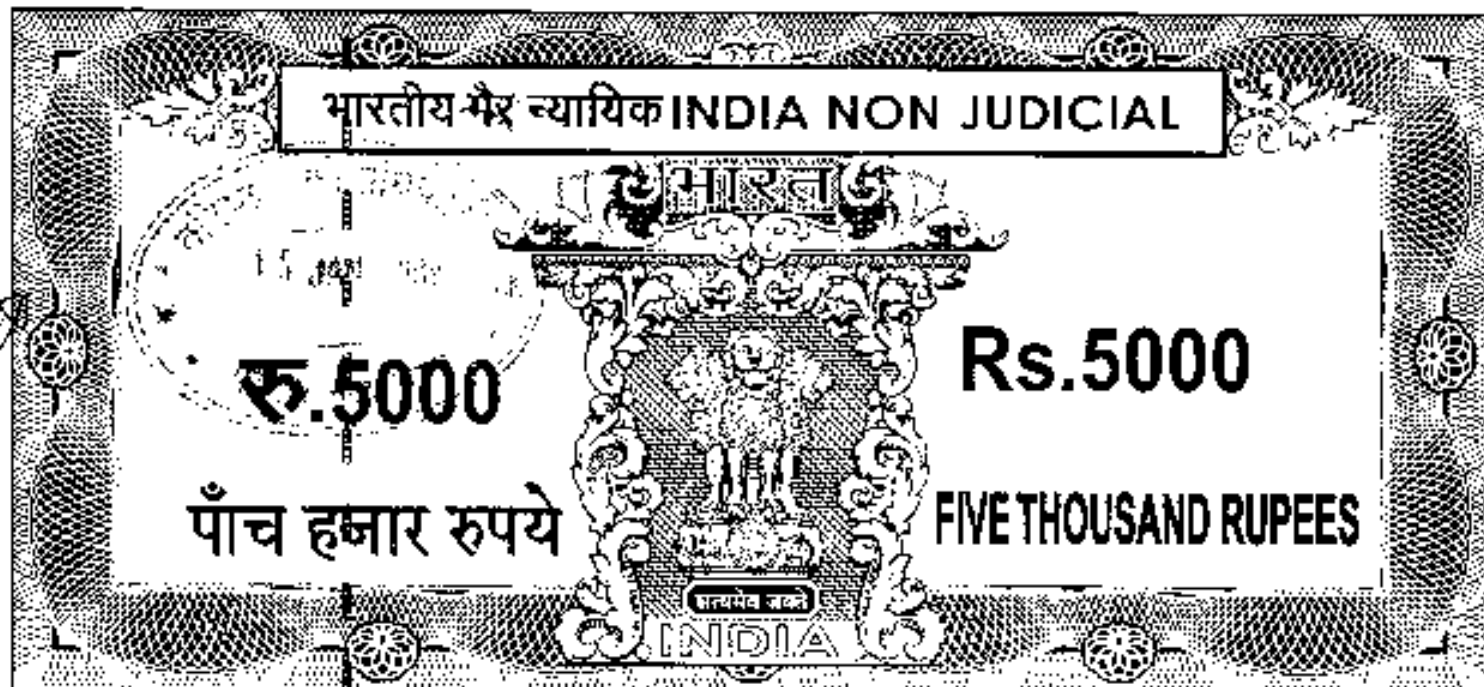
महाराष्ट्र

पत्र

पत्र

9





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 267840

(10)

(5) विक्रीत भूमि उक्त आज दिन तक मुझ फरीक अव्वल (विक्रेता) की ओर से हर प्रकार के बन्धक, भार व सरकारी देनदारी आदि से मुक्त है।

[Handwritten signature]



For Usual Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

[Handwritten signature]
Authorized Signatory

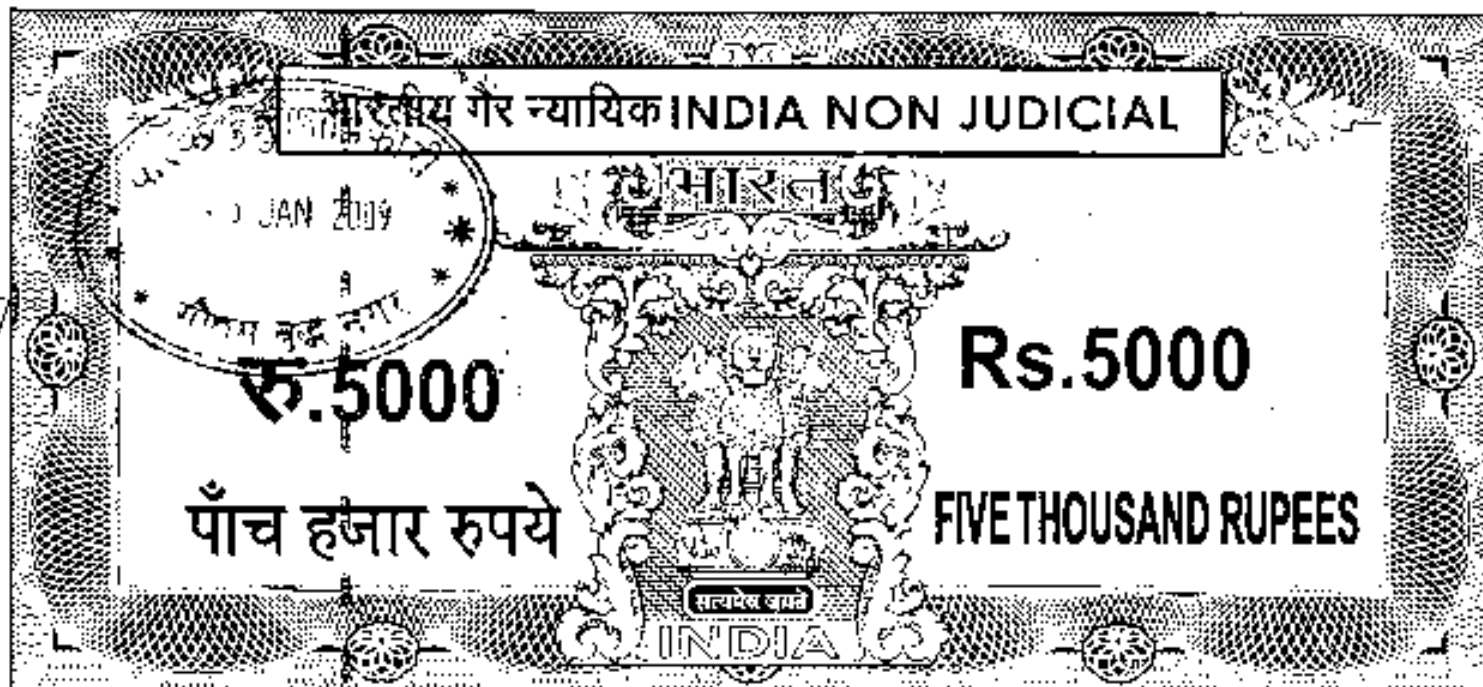


1. ਪ੍ਰੋ. ਡਾ. ਜੀ. ਡੀ. ਸਿੰਘ
2. ਪ੍ਰੋ. ਡਾ. ਜੀ. ਡੀ. ਸਿੰਘ
3. ਪ੍ਰੋ. ਡਾ. ਜੀ. ਡੀ. ਸਿੰਘ

ਪ੍ਰੋ. ਡਾ. ਜੀ. ਡੀ. ਸਿੰਘ
ਪ੍ਰੋ. ਡਾ. ਜੀ. ਡੀ. ਸਿੰਘ
ਪ੍ਰੋ. ਡਾ. ਜੀ. ਡੀ. ਸਿੰਘ

ਪ੍ਰੋ. ਡਾ. ਜੀ. ਡੀ. ਸਿੰਘ
ਪ੍ਰੋ. ਡਾ. ਜੀ. ਡੀ. ਸਿੰਘ
ਪ੍ਰੋ. ਡਾ. ਜੀ. ਡੀ. ਸਿੰਘ
ਪ੍ਰੋ. ਡਾ. ਜੀ. ਡੀ. ਸਿੰਘ
ਪ੍ਰੋ. ਡਾ. ਜੀ. ਡੀ. ਸਿੰਘ





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 267841

(11)

कही अन्य जगह आड, रहन, दग, हिवै, म्हायदाबय व जमानत सरकारी व अदर सरकारी व निजी रूप आदि में ग्रस्त नही है। और न उक्त पर कोई बैक ऋण व बिजली या अन्य किसी प्रकार का डयूज है। इस विक्रय भूमि

Uttar Chadha


For Uttam Chadha Housing Developers Pvt. Ltd

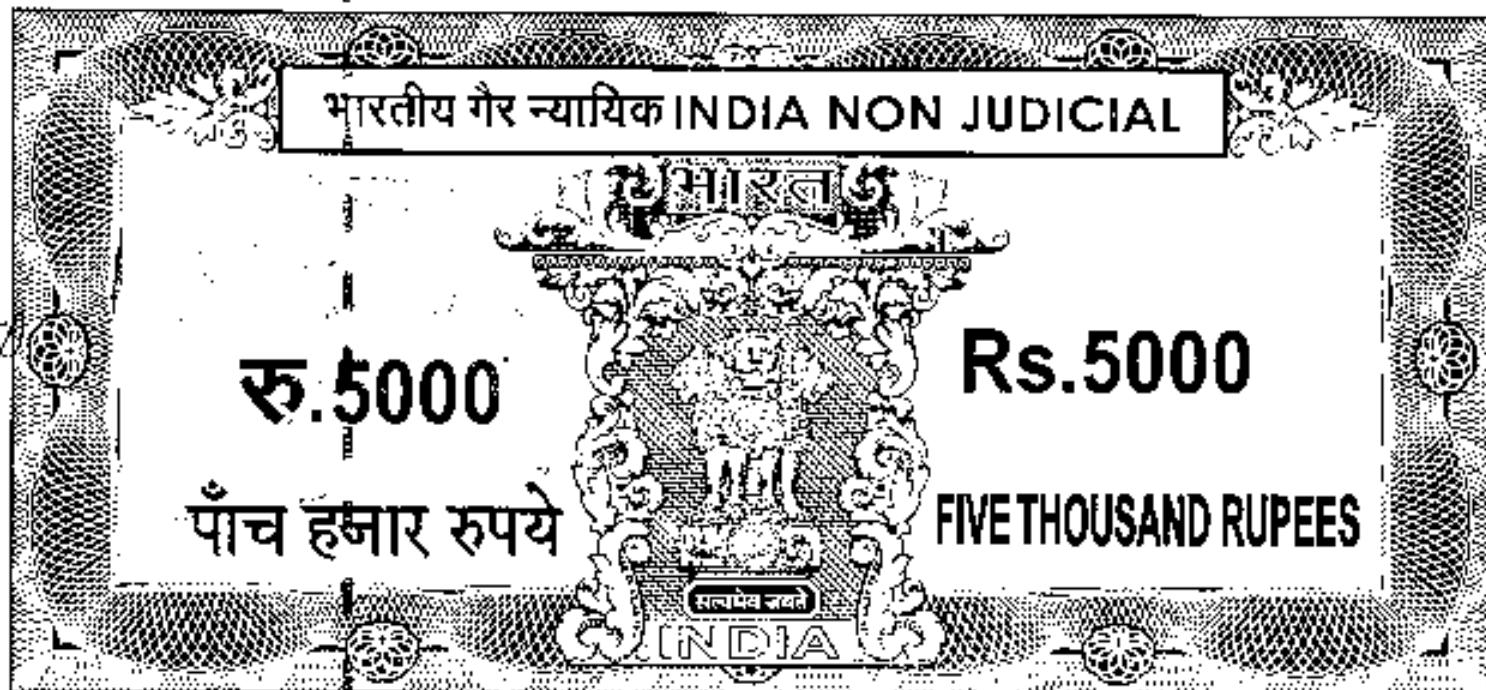
Uttam Chadha
 Authorised Signatory


१. ...
 २. ...
 ३. ...

...

... २००९ ...
 ...
 ...





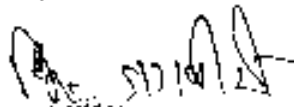
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 267842

(12)

से संबंधित किसी भी प्रकार का विवाद-ग्रस्त मामला किसी भी न्यायालय व सरकारी व अर्द्धसरकारी विभाग/कार्यालय में न तो दर्ज है और न ही लम्बित है। और न ही किसी निर्णीत आदेश का क्रियान्वन ही लम्बित है।

For Ujjwal Chaudha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd





Authorized Signatory



.....

.....

.....

.....

.....

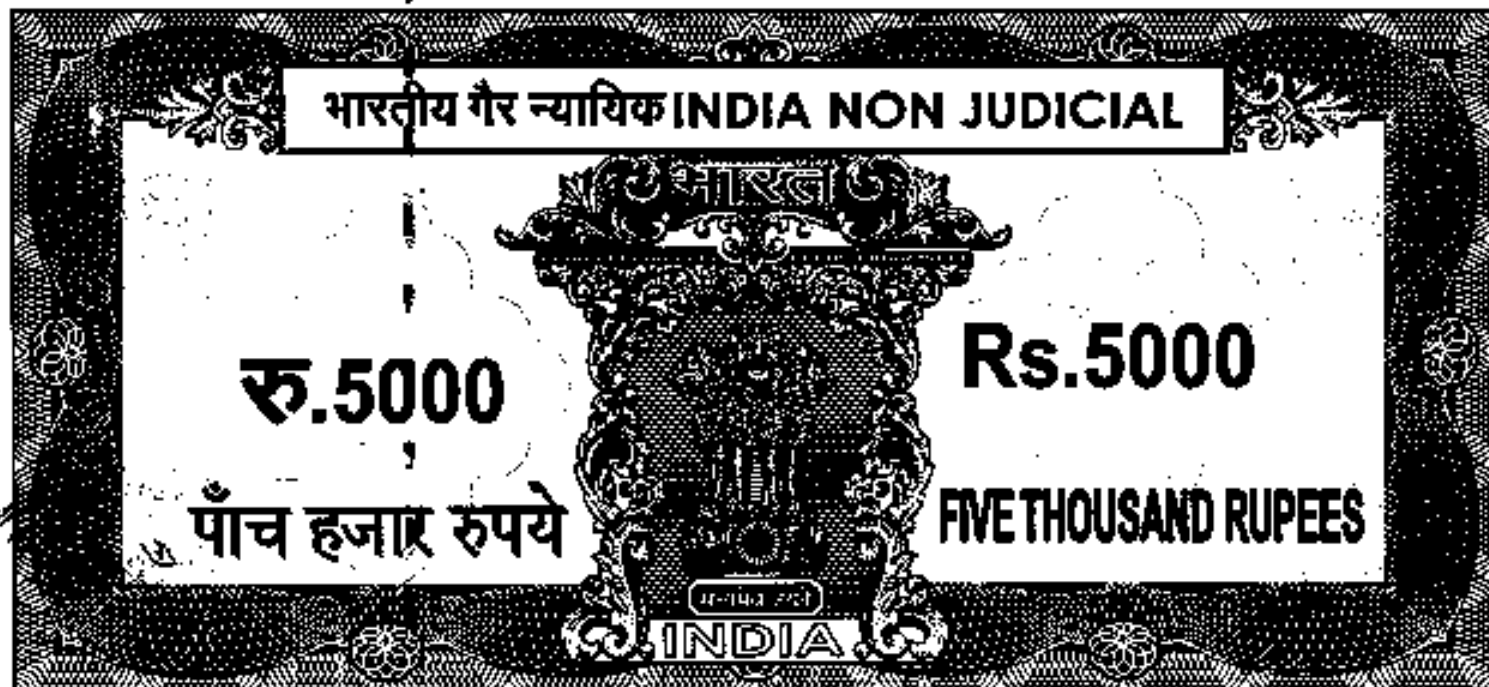
..... 2009

18/01/2009

.....

.....





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 597523

(13)

(6) विक्रीत मिल्कियत उक्त के विक्रय मे कोई दोष व त्रुटि नहीं है हर प्रकार के वाद विवाद से मुक्त है उपरोक्त वर्णित /उल्लिखित भूमि के

Mr. S. S. Chaudhary


For Usual Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

[Signature]
Authorized Signatory



प्र. सं. ४५ स्टाम्प विक्रय की दि. ११/०७

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन

स्टाम्प केता का नाम व पुरा पता

स्टाम्प की घतराशि

धोमप्रसारा स्टाम्प विक्रेता

नं० ९१, ला० अक्षि ३१-३-२००

अर-निबन्धक कार्यालय, बडर नर

उपरोक्त स्टाम्प का क्रय करने के लिये
नई दि. ०७-०८-२०००
दिनांक



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 597524

(14)

संबंध में मुझ विक्रेता ने किसी अन्य व्यक्ति, कम्पनी आदि के हक में कोई मौखिक करार, वसीयतनामा व विक्रय अनुबंध-पत्र, विक्रय पत्र, किसी

Handwritten signature and a dark circular stamp.

For Upam Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

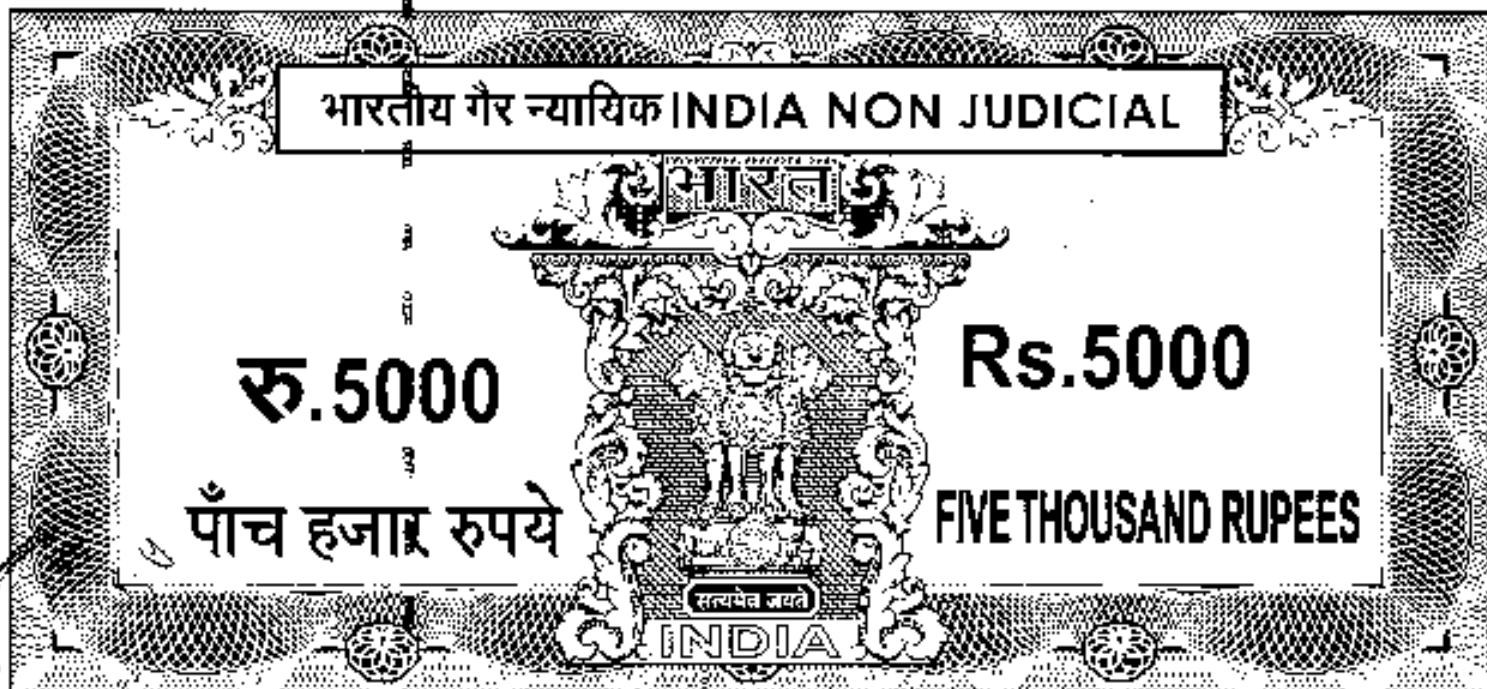
Authorized Signatory

Dark circular stamp.

85
 स्टाम्प बिक्री की डायरी 22/1/09
 स्टाम्प खरीदने का प्रमाण
 स्टाम्प केता का नाम व पूरा पता
 स्टाम्प की धराराजि 5/1/09

आमप्रकाश स्टाम्प बिक्री का
 नं० 81, का० 22/1/09
 नय-निबन्धक कार्यालय, देवर 10/1/09





भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 597525

(15)

भी कार्यालय में पंजीकृत व अपंजीकृत, पूर्व में न तो निष्पादित किया है और न ही कराया है और न ही कही नोटरी द्वारा सत्यापित हुआ है। यदि

A handwritten signature in black ink is written over a dark, circular, textured stamp.

For Usual Chandra H-Tech Developers Pvt. Ltd

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Chandra', is written over the text 'Authorized Signature'.

A circular stamp with a textured, possibly embossed or inked, design.

अ. सं. 56 स्टाम्प विक्रय की तिथि 22/1/09

स्टाम्प क्रेते करने का प्रमाण

स्टाम्प क्रेता का नाम व पुरा पता

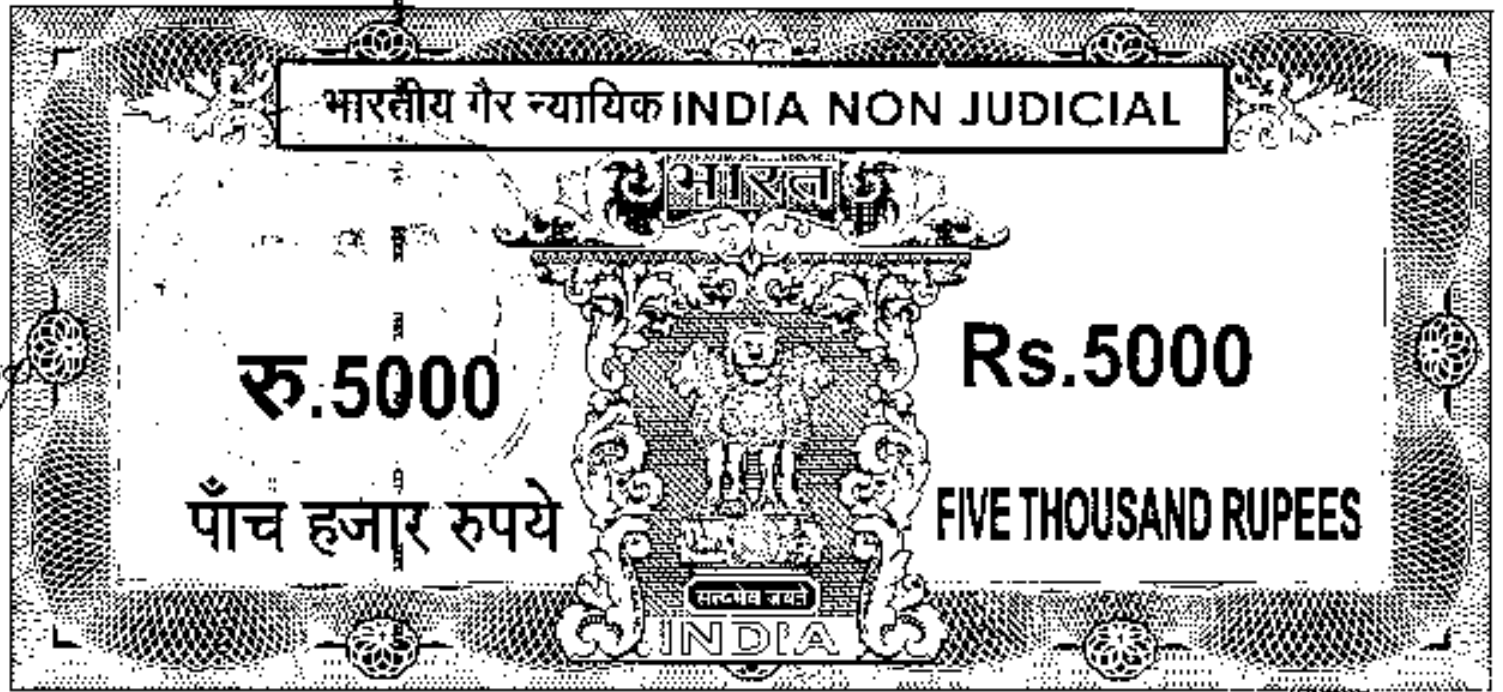
स्टाम्प की संख्या

आम काश स्टाम्प विक्रय

पिन कोड 01, डाक अड्डा 31-3-2001

पिन कोड कागजिय, देहरादून





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 603918

(16)

भविष्य में इस संबन्ध में कोई भी वसीयतनामा, विक्रय अनुबंध/विक्रय पत्र प्रस्तुत करके विवाद उत्पन्न किया जाता है तो वह विवाद अपमान्य व निष्प्रभावी होगा। तथा इसके जिम्मेदार फरीक अव्वल व उनके वारिसान होंगे

[Handwritten signature]

For Umral Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

[Handwritten signature]
Authorized Signatory

01
 काम से स्टाम्प विक्रय की तिथि 24-01-2009
 स्टाम्प कय करने का प्रयोजन
 स्टाम्प काम का नाम व पूरा पता
 स्टाम्प की मात्रा 5000
 सरौसा चन्द शर्मा स्टाम्प विक्रेता
 सा. 8 पञ्च 83/2000 833 अर्वादि 31-03-2008
 उपनिबन्धक कार्यालय पोस्टल ग्रेटर नोएडा

कुल - 5000 रु. के स्टाम्पों का लेन देन दिया
 2008-09-10





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 603919

(17)

(7) मुझ विक्रेता को विक्रय पत्र में वर्णित उक्त खाता नं० 161 के खसरा नं० 190 व खाता नं० 156 के खसरा नं० 193 कुल रकबई 0.331625 हैक्टेयर स्थित ग्राम दुरवाई परगना व तहसील रादरी जिला

[Handwritten signature]

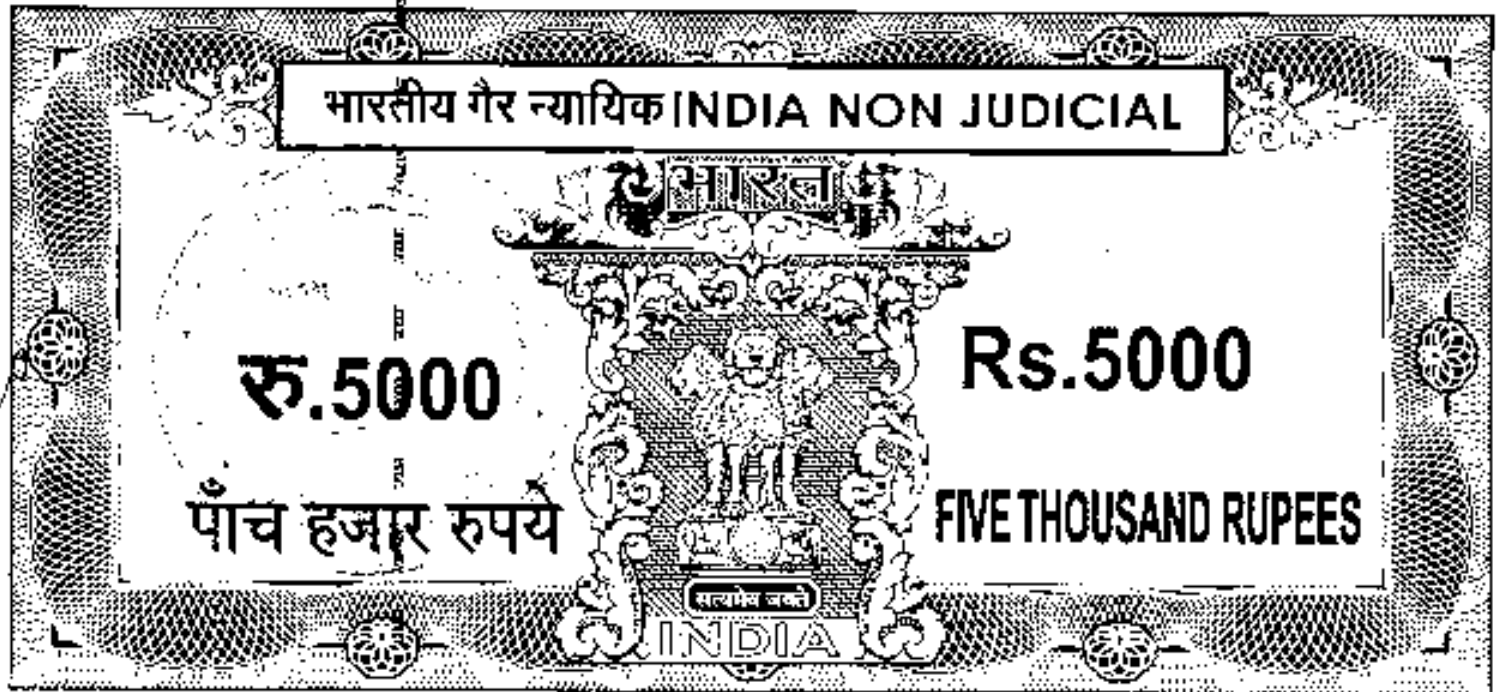
For Usual Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

[Handwritten signature]
Authorized Signatures

[Handwritten signature]

०२
 ०१
 कम से स्टाम्प विक्रेत की तिथि २१-०१-२०१९
 स्टाम्प कथ वारने का प्रमाण २१-०१-२०१९
 स्टाम्प कथ का नाम व पता २१-०१-२०१९
 स्टाम्प की कीमत २०००/-
 सर्वोच्च मन्त्र धनो स्टाम्प विक्रेता
 का. नं. ०२/२००० मन्त्र धनो-०२/२०००
 उपनिर्देशक कार्यालय परिसर ग्रेटर नोएडा
 ०२-०१-२०१९





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 603920

(18)

गौतमबुद्धनगर उसके अपने हिस्से के पूरा भाग को बेचने का स्वतंत्र अधिकार प्राप्त है। मुझ विक्रेता को वास्तु तरक्की काश्त एवं अन्य

[Handwritten signature]

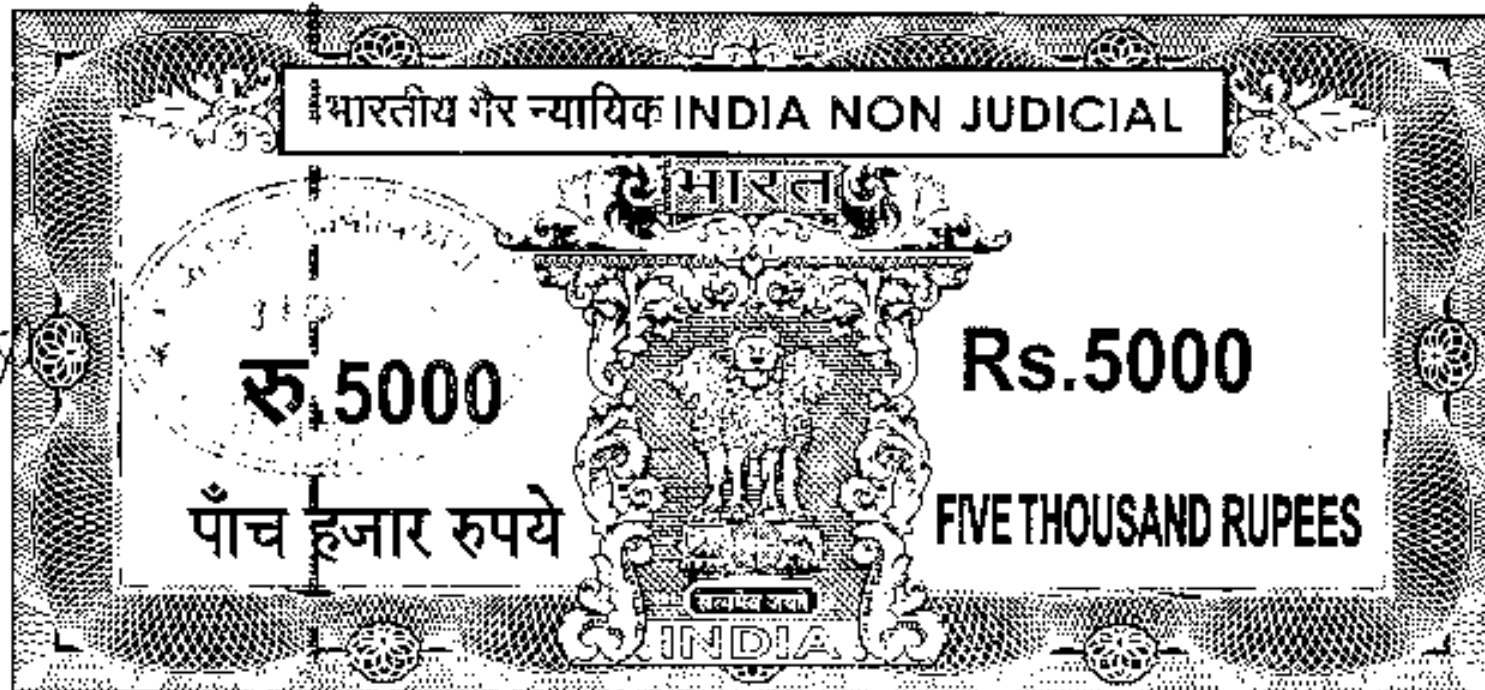

For Urvil Chadha Hitech Developers Pvt. Ltd.

[Handwritten signature]
 Authorized Signature



⁰³
~~01~~
 कम से स्टाम्प विक्रय की लिखि 24/01-2009
 स्टाम्प कम करने का प्रयत्न 2/11
 स्टाम्प केला का नाम व पता
 स्टाम्प की एक प्रति 50000
 सतीश चन्द 24/01 स्टाम्प विक्रय
 स. व. 100/1000 1000 रु. 34-00-2009
 उपनिबन्धक कार्यालय फील्ड ऑफिस गान्धी
 नगर, दिल्ली-110002





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 260983

(19)

निजी आवश्यकता हेतु पैसों की आवश्यकता है तथा मुझे अपनी उक्त भूमि की उचित कीमत क्रेता से मिल रही है। अतः मुझ विक्रेता ने अपनी खुशी

5/12/81

For Upmal Chadha High End Developers Pvt. Ltd

Authorized Signatory

किस सं. १/११११ को दिनांक २७-१-१९९१

के सम्बन्ध में

सम्बन्धित

सम्बन्धित

सम्बन्धित

सम्बन्धित

सम्बन्धित

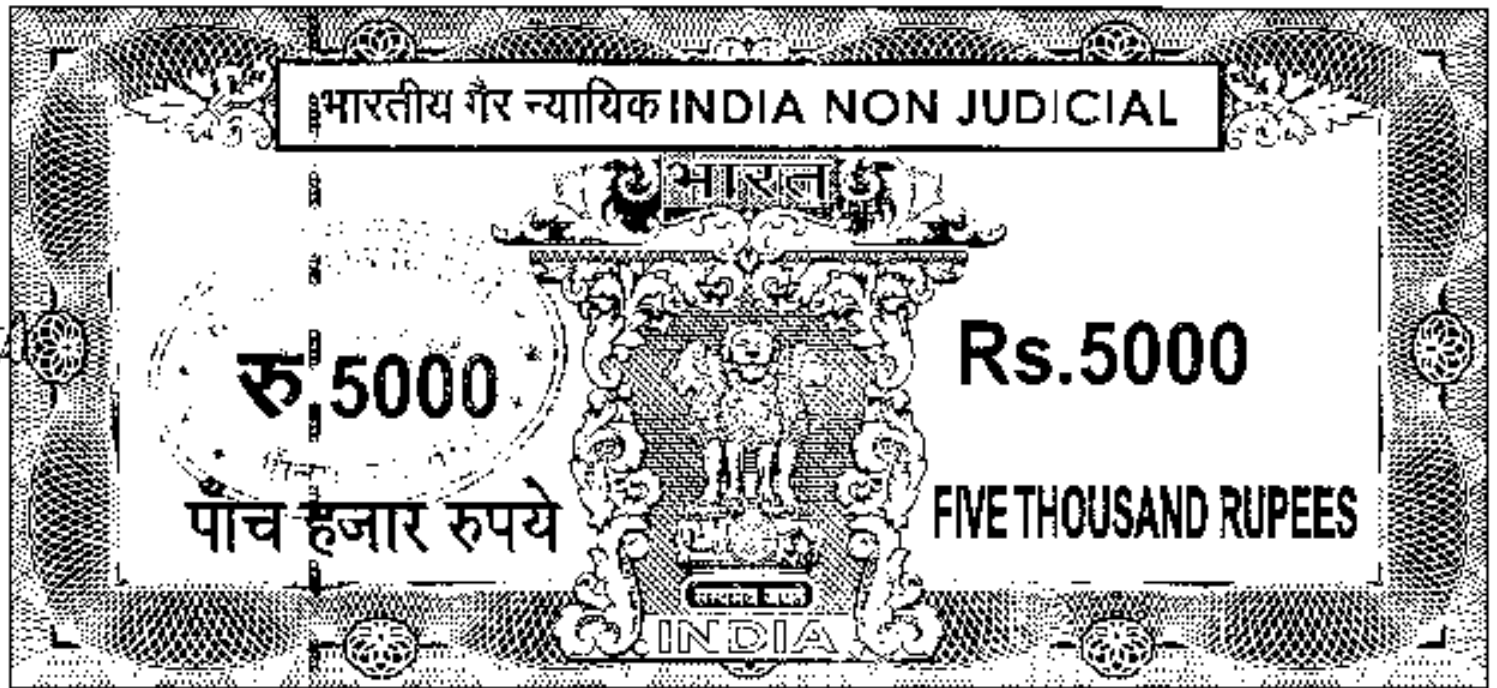
सम्बन्धित

सम्बन्धित

से उपर्युक्त सहायक के सम्बन्ध में प्राप्ति हुई है

को संलग्न है





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 260984

(20)

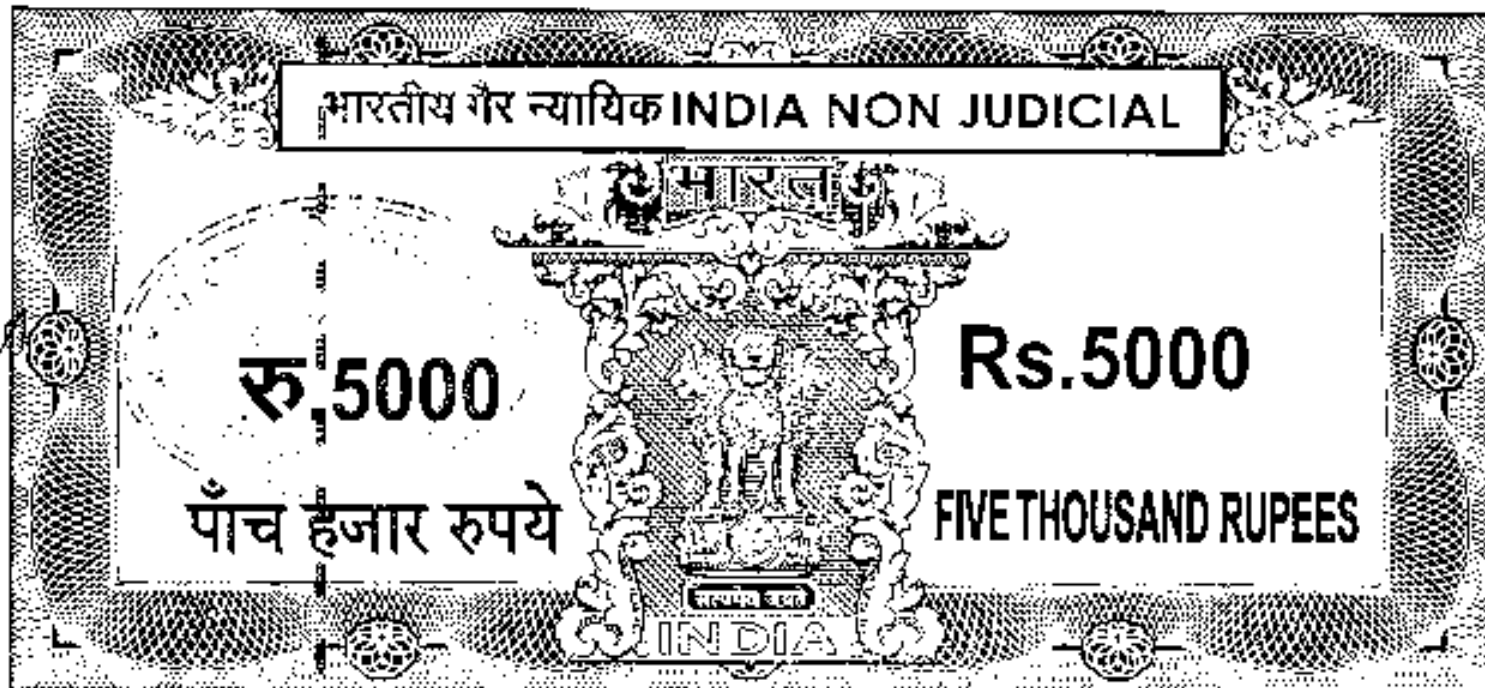
से बिना किसी दबाव व धमकाव के, बरजामंदी, शुद्ध बुद्धि व स्वस्थ इन्द्रियों की दशा में अपने पारिवारिक सहमति से मय समस्त अधिकार मालिकाना,

M. S. V. A. S.

For Usual Chadha Machine Dealers Pvt. Ltd.

Authorized Signature





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 260985

(21)

कोब्रिजाना, दाखिली खारिजी, काश्त भराई, हर किस्म कब्जा गर्ज के जो कुछ भी अधिकार मुझ विक्रेता को विक्रीत भूमि से प्राप्त थे उससे कुछ

[Handwritten signature]


Per Upool Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

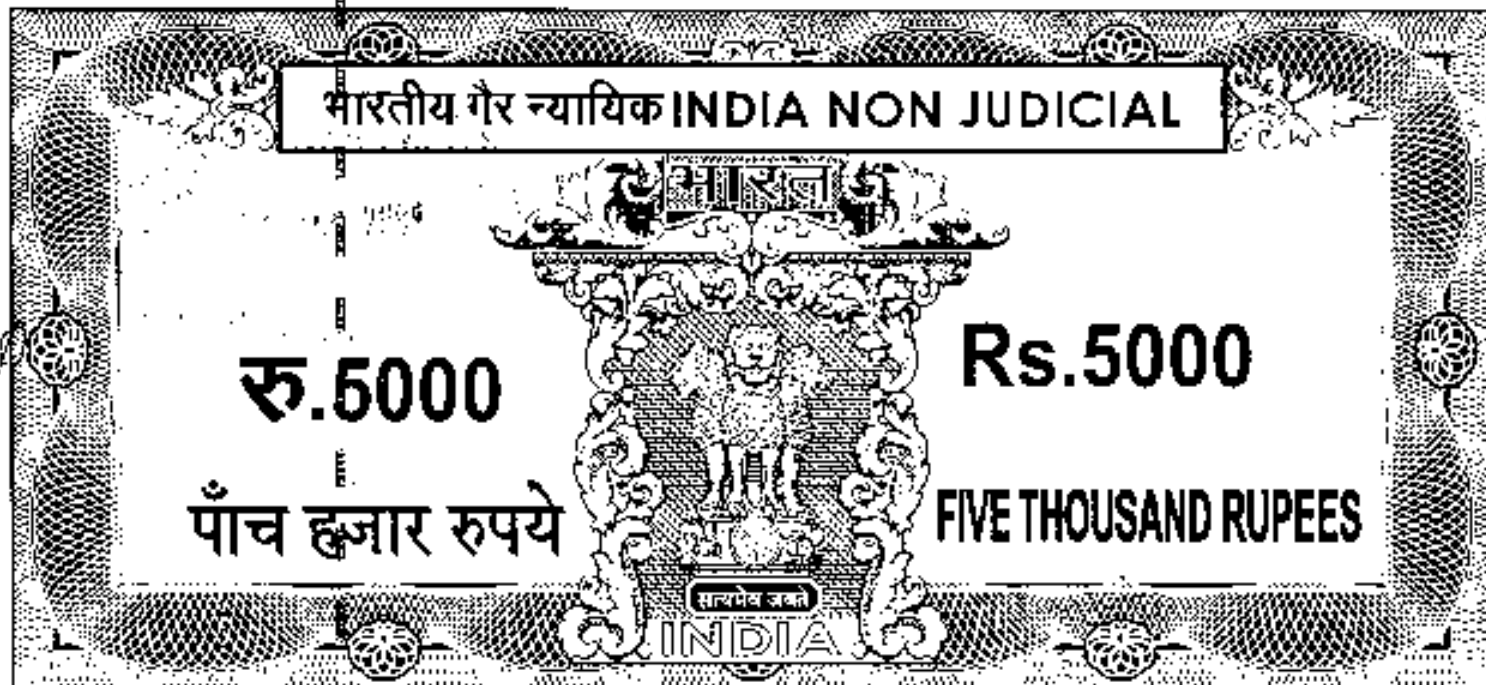
[Handwritten signature]
 Authorised Signatory



क्र.सं. ३ २७.१.०९
स्वास्थ्य विभाग
स्वास्थ्य विभाग
स्वास्थ्य विभाग ५०००५

मौ०
मौ०
मौ० नं० ९३
मौ० नं० ९३
मौ० नं० ९३





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 602455

(22)

बचा हुआ नहीं रहा है आदि आदि को आज की तारीख में विक्रय धनराशी
अंकन-35,68,584/-रुपये (पैंतीस लाख अड़सठ हजार पच्चीस सौ चौरासी रुपये
मात्र) जिसके आधे अंकन 17,84,292/-रुपये (सत्रह लाख चौरासी हजार दो
सौ गानवें रुपये मात्र) होते हैं के एवज में बहाथ फरेक दोयम क्रंता

10-11-12

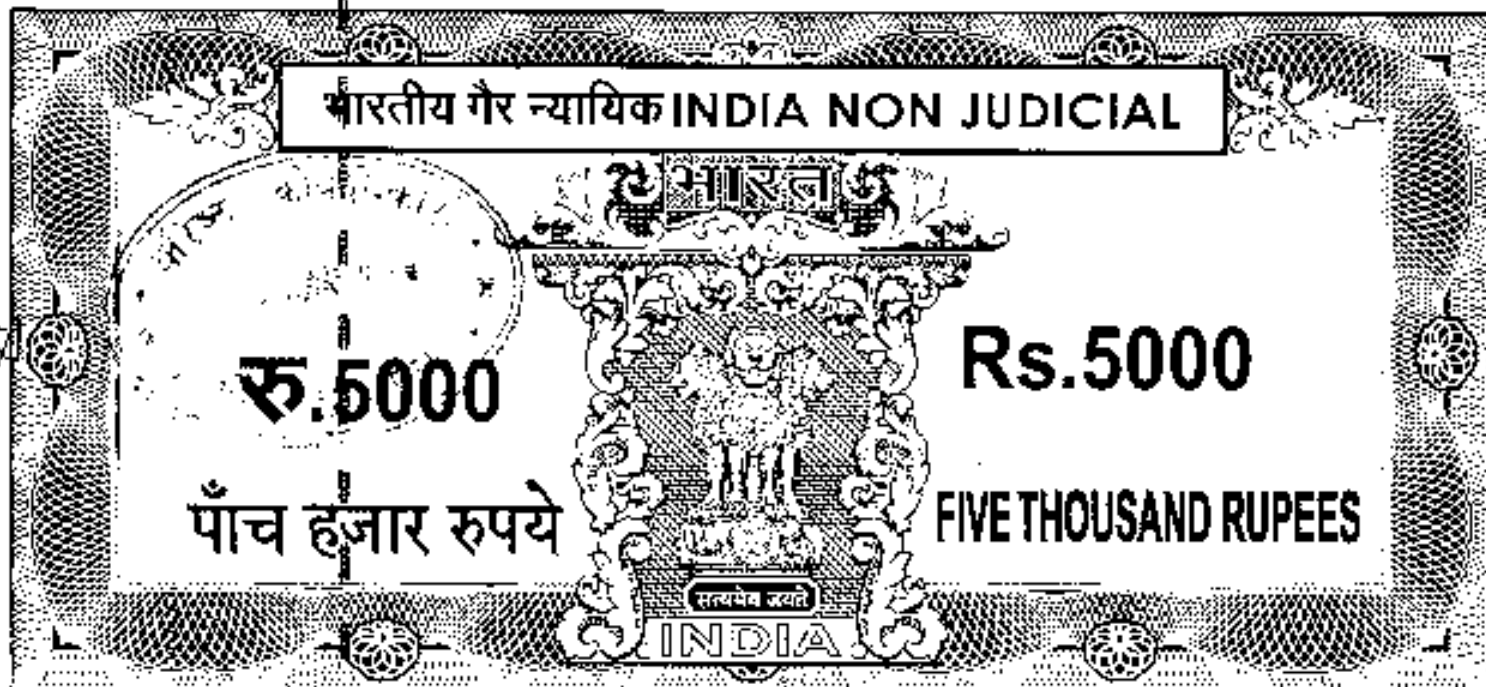
Per Upul Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorized Signatory



सदस्य. सचिव. आचार्य. निदेशक.





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 602456

(23)

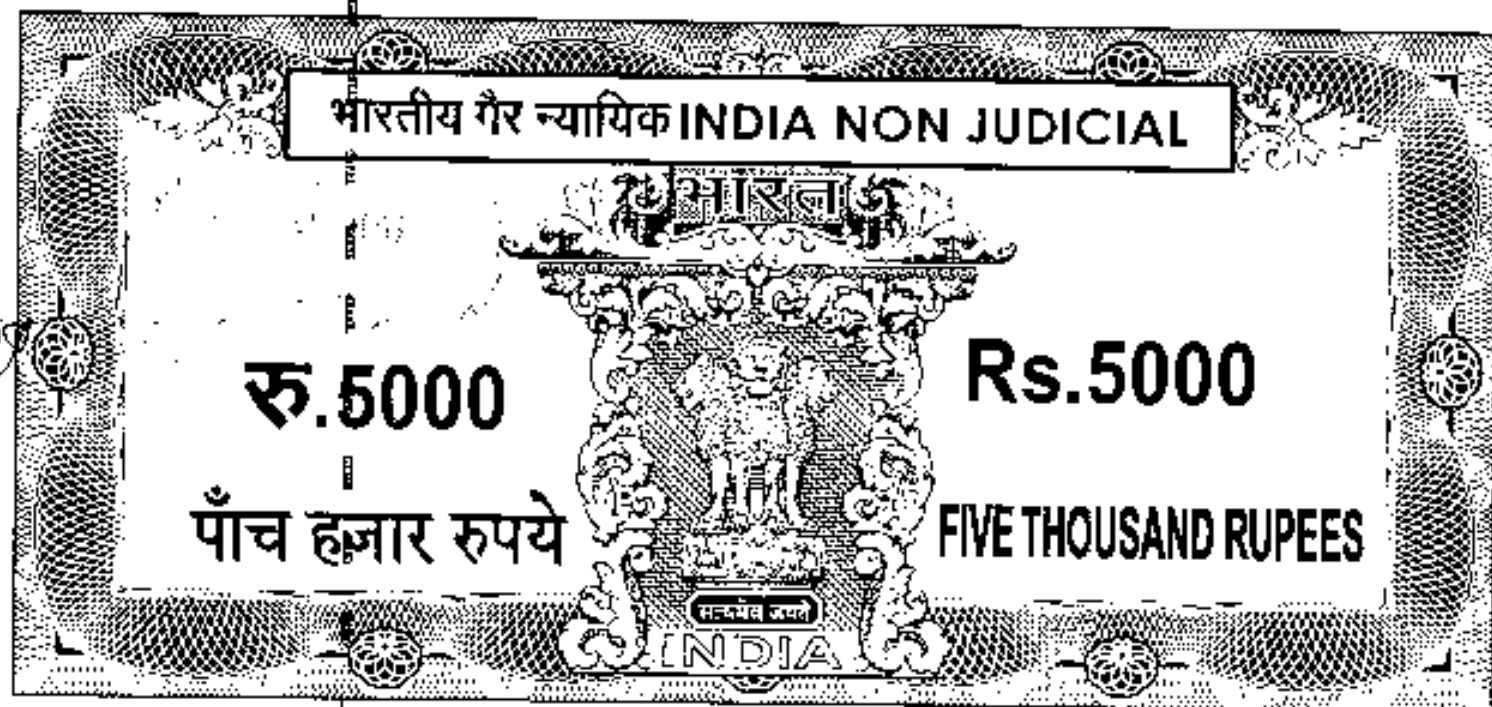
उपरोक्त मैसर्स उपपल चट्टा हाई टेक डेवलपर्स प्रा० लि० पंजीकृत कार्यालय
33, कम्युनिटी सेंटर न्यू फ्रेंड्स कालोनी नई दिल्ली द्वारा श्री श्री अश्वनी

[Handwritten signature]

For Upal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorized Signatory

[illegible]



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 602457

(24)

मित्तल पुत्र श्री महावीर प्रसाद मित्तल. निवासी-मकान नं०-212, शिवम
खण्ड, सैक्टर-19, वसुन्धरा गाजियाबाद तहसील व जिला गाजियाबाद



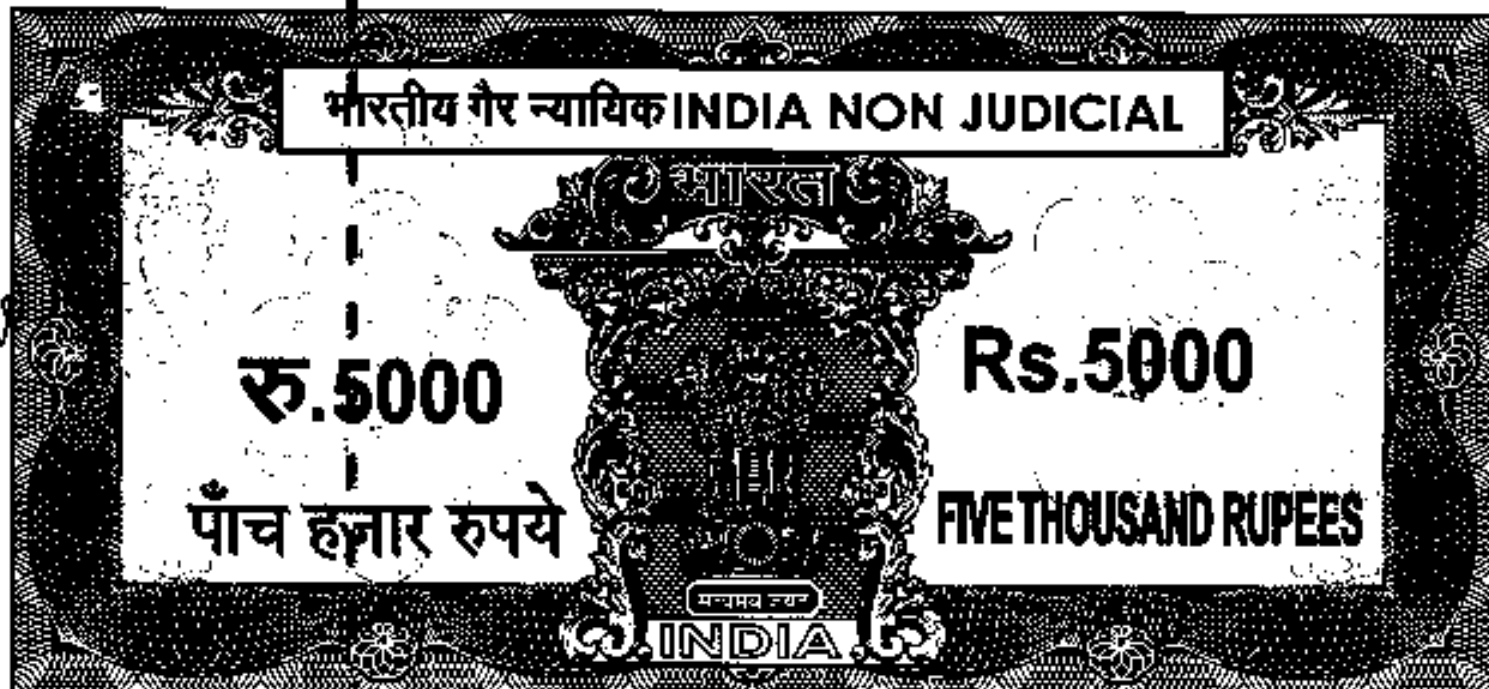
Per Upmal Chadha H.Tech Developers Pvt. Ltd.


Authorized Signatory



प्राप्त करी है
स्थान
दिनांक
महेश्वर राजा रि. राजा राजा विप्रेता
दिनांक 27/10/2009
दिनांक 27/10/2009





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 604030

(25)

अधिकृत हस्ताक्षरी द्वितीय पक्ष को बैय कर दिया है यानि कतई बेच दिया है और भूमि की कुल विक्रय धनराशि मुझ विक्रेता ने क्रेता से प्राप्त कर लिया है। अब कुछ भी विक्रय धनराशि बाकी नहीं रही है।

Handwritten signature and a circular stamp.

For Upul Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Handwritten signature and the text "Authorized Signatory".

A circular stamp.

2000

સાલેન પાસે સ્થાપ્યું છે
સા. નં. ૩૪ તા. ૦૨/૦૨/૦૨ ની
અપ-વિદ્યમ્બક કાર્યાલય. સેલ નં.

સીક્રેટરી

મેસન-૩૫૯૪-૫૪૪૪ દાખલ-૨૫/૦૨/૦૨
નં. ૩૬૯૯૯૯ દાખલ-૨૫/૦૨/૦૨



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 596983

(26)

(8) विक्रय भूमि का कब्जा मौके पर क्रेता का पूर्ण वास्तविक रूप से करा दिया है जिसके क्रेता पूर्णतः मालिक काबिज दाखिल बन गये हैं

For Usad Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorized Signature

स्टाम्प का नाम
स्टाम्प केना का नाम व पूरा पता.....
स्टाम्प का पता.....

बदम सिंह स्टाम्प विक्रेता

फायरिंग नम्बर - 48

सा.० की नवीनीकरण की अवधि 31-3-2020

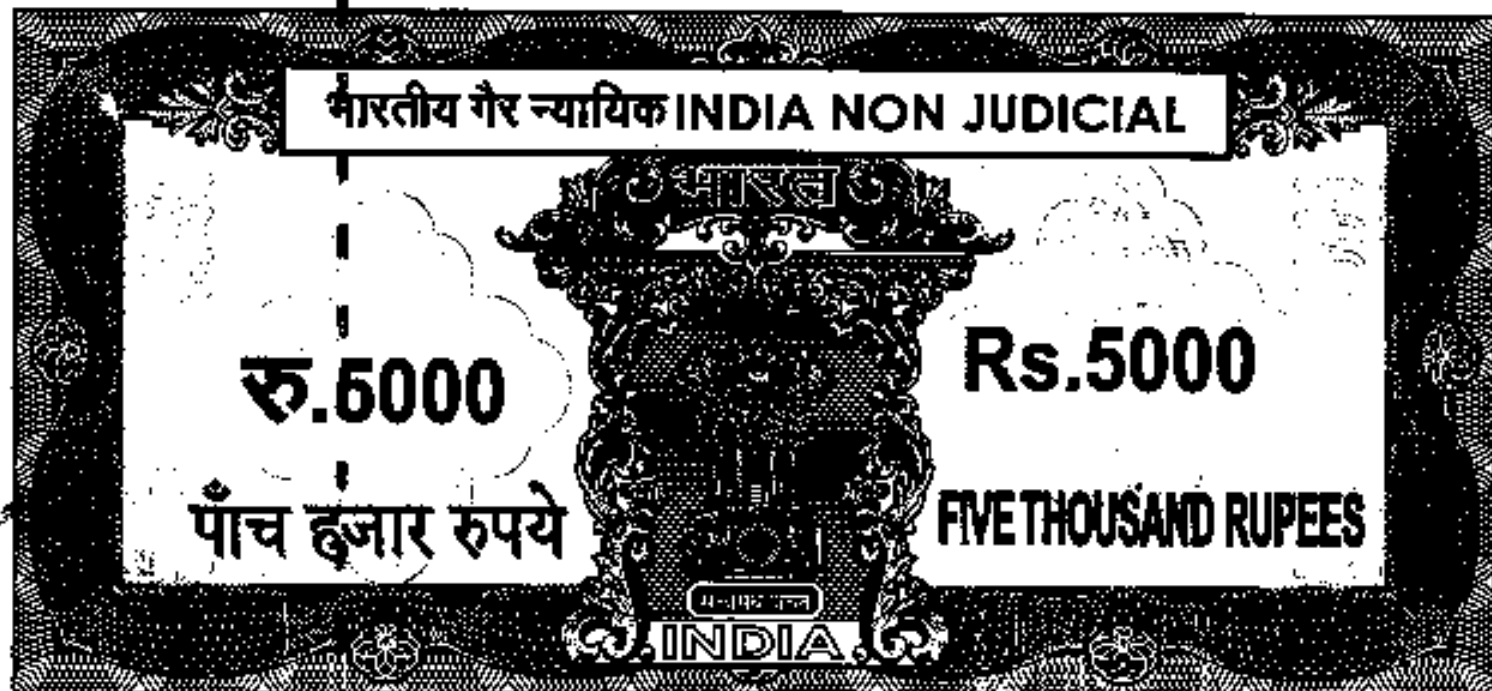
विविधत विवरण करने का स्थान वर विवरण

पार्श्व, डेटर सोफा

मे 3 एल एच 518 टे 518 टे 518 टे 518 टे

नमो नमो 518 टे 518 टे 518 टे 518 टे





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 597947

(27)

उनको सर्वथा अधिकार है कि वह उक्त भूमि को जिस प्रकार चाहे बहसियत मालकाना प्रयोग में लावे।

Handwritten signature

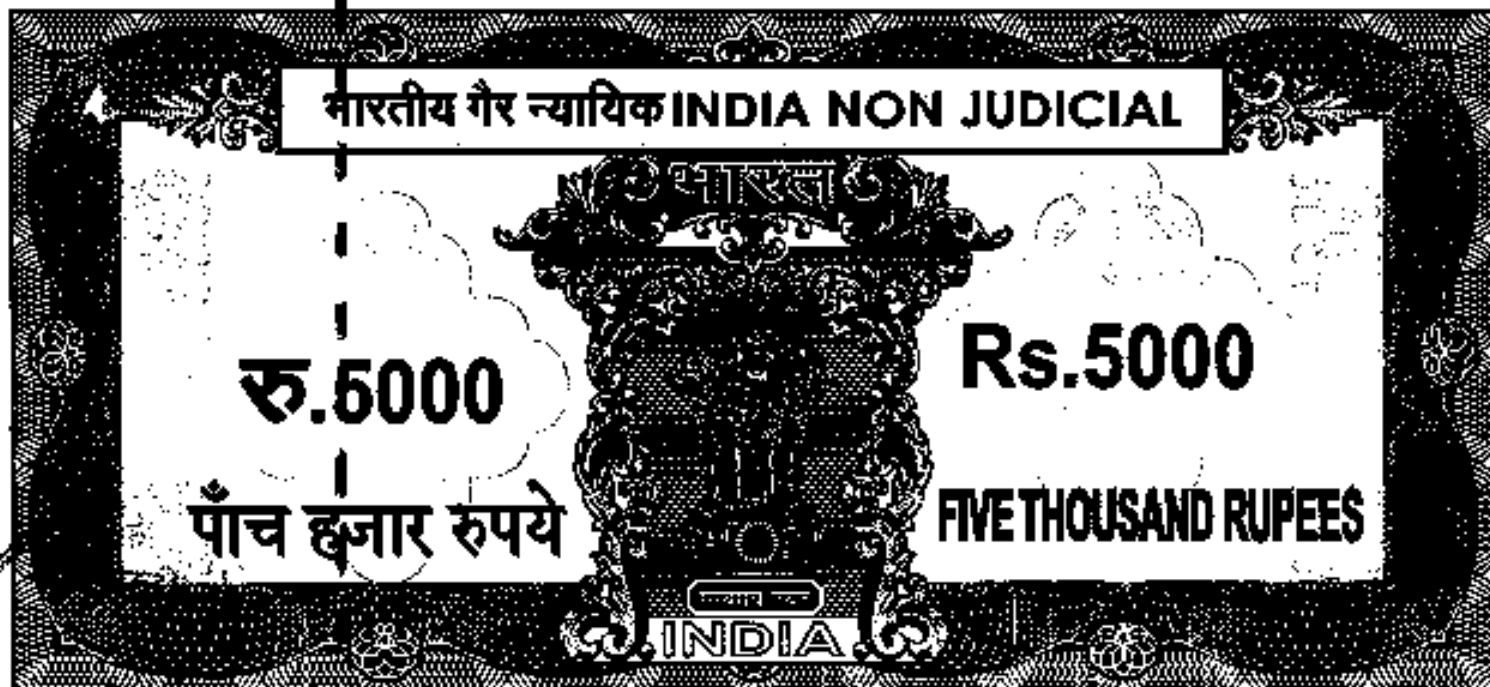

For Upal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Handwritten signature
 Upal Chadha



11/11/11 12:47 PM 12/11/11 12:47 PM





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 597948

(28)

(9) विक्रेता, विक्रीत भूमि के बाबत समस्त कागजात में बजरिये बैनामा दाखिल खारिज मालकागजात में कराकर क्रेता का नाम दर्ज करवायेगा या

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorized Signatory

सुन्दर सिंह स्टाम्प मंडल
का. नं. 54, बरौदा 31-3-2003
सदस्य के सम्मान के तहत
बिलीट बीमा 100000/-





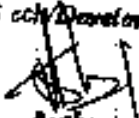
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 597949

(29)

वो स्वयं दर्ज करवा सकते हैं तथा आवश्यक प्रपत्रों पर जहाँ चाहे हस्ताक्षर मुद्रा फरीक अव्वल से करा सकते हैं, मुद्रा फरीक अव्वल को कोई एतराज नहीं होगा ।

[Handwritten signature]


For Usual Chudha Firdochi Deputations Put. etc.

 Authorized Signatory



पुनर्निर्माण कार्य के लिए
सा. नं. 52, अर्द्ध वि. 31-3-3000
बहुल न. 10000000 बाणेश्वर
बिजली की ला 15000000



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

भारत 1991

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 597968

(30)

(10) अतः अब विक्रय पश्चात् विक्रीत भूमि की मलकियत भूमि में निहित

for Usual Chedha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorized Signature

Handwritten signature

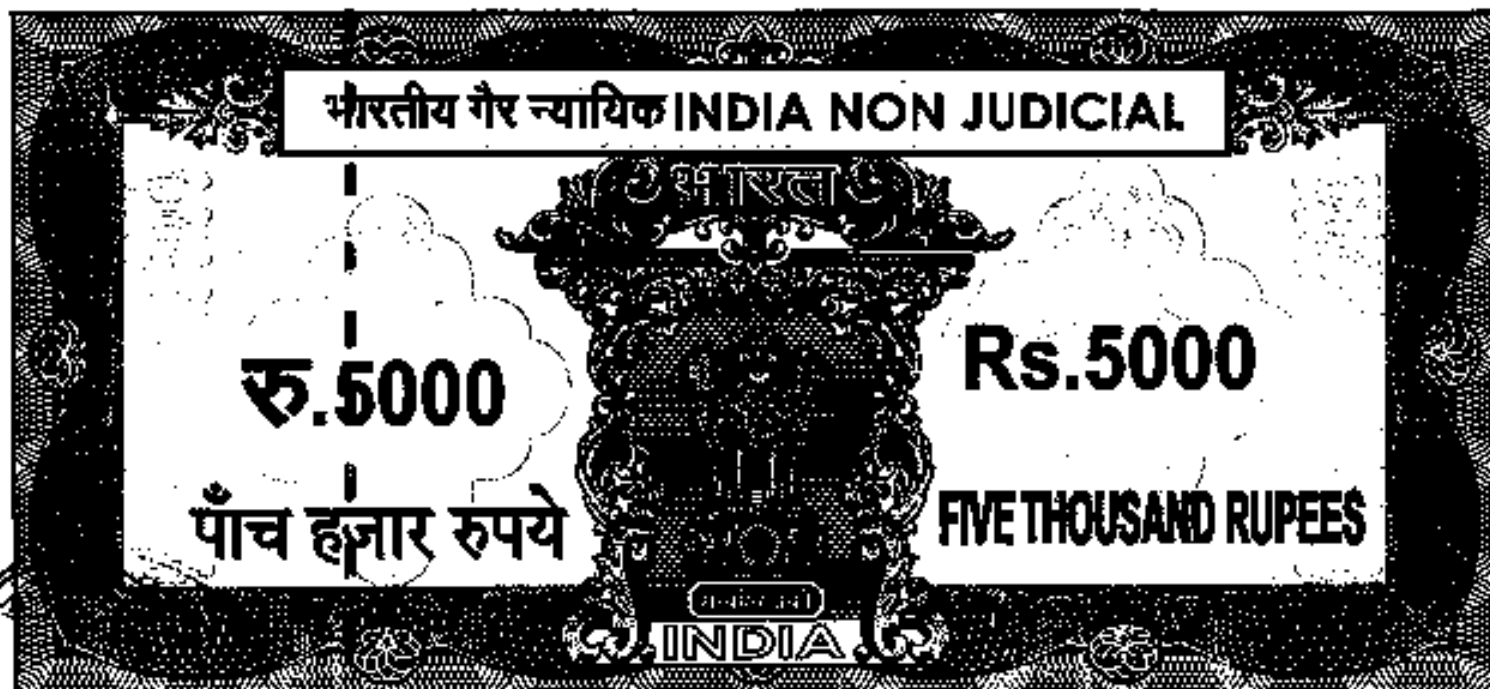


५००/-
 नाम का नाम का नाम
 नाम का नाम का नाम
 नाम का नाम का नाम
 नाम का नाम का नाम

५००/-
 नाम का नाम का नाम
 नाम का नाम का नाम
 नाम का नाम का नाम
 नाम का नाम का नाम

नाम का नाम का नाम
 नाम का नाम का नाम
 नाम का नाम का नाम
 नाम का नाम का नाम



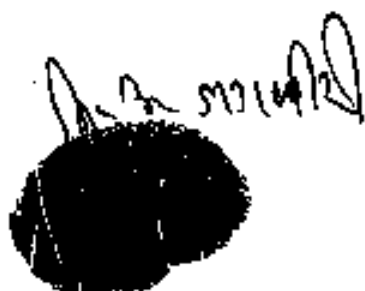


उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 597967

(31)

हित व उसके मूल्य धन तथा किसी अंश से विक्रेता व धारिमान विक्रेता
का, अब कोई संबंध बाकी नहीं रहा और न कभी रहेगा ।



For Usual Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.


Authorized Signatory

250
प्रमाण पत्र जारी करने के लिए
प्रमाण पत्र जारी करने के लिए
प्रमाण पत्र जारी करने के लिए
प्रमाण पत्र जारी करने के लिए

502
प्रमाण पत्र जारी करने के लिए
प्रमाण पत्र जारी करने के लिए
प्रमाण पत्र जारी करने के लिए
प्रमाण पत्र जारी करने के लिए



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

रु.1000

ONE THOUSAND RUPEES

Rs.1000

उत्तर प्रदेश-UTTAR PRADESH

E 919017

(32)

(11) विक्रीत भूमि पर आज दिन तक फरीक अव्वल/विक्रेता की ओर कोई भार निकला ओर निकला हुआ भार क्रेता या स्थानापन को अपने पास से अदा करना पड़ा अथवा विक्रेता के अनाधिकार से या वारिसान विक्रेता की

सुविधा

for Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorized Signature

Page 10 of 10

1096
काशी का मुन्ना बहादुर स्टेशन का
एक मं. १ प्रवा. ४-४-२००
कुर्ता का १ एक शरीर
मि. की. १३०६९-

SECRET



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

रु.1000

ONE THOUSAND RUPEES

Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 919016

(33)

दावेदारी या किसी कानूनी मुकदमा आदि से विक्रय भूमि कुल अथवा उसका कोई अंश क्रेता या उसके वारिसान या स्थानापन के कब्जे मालकाना से निकल जाये, तो हर ऐसी दशा के उत्पन्न होने पर फरीक अव्वल/ विक्रेता

Uttar Chadha


Uttar Chadha H.O. Developers Pvt. Ltd

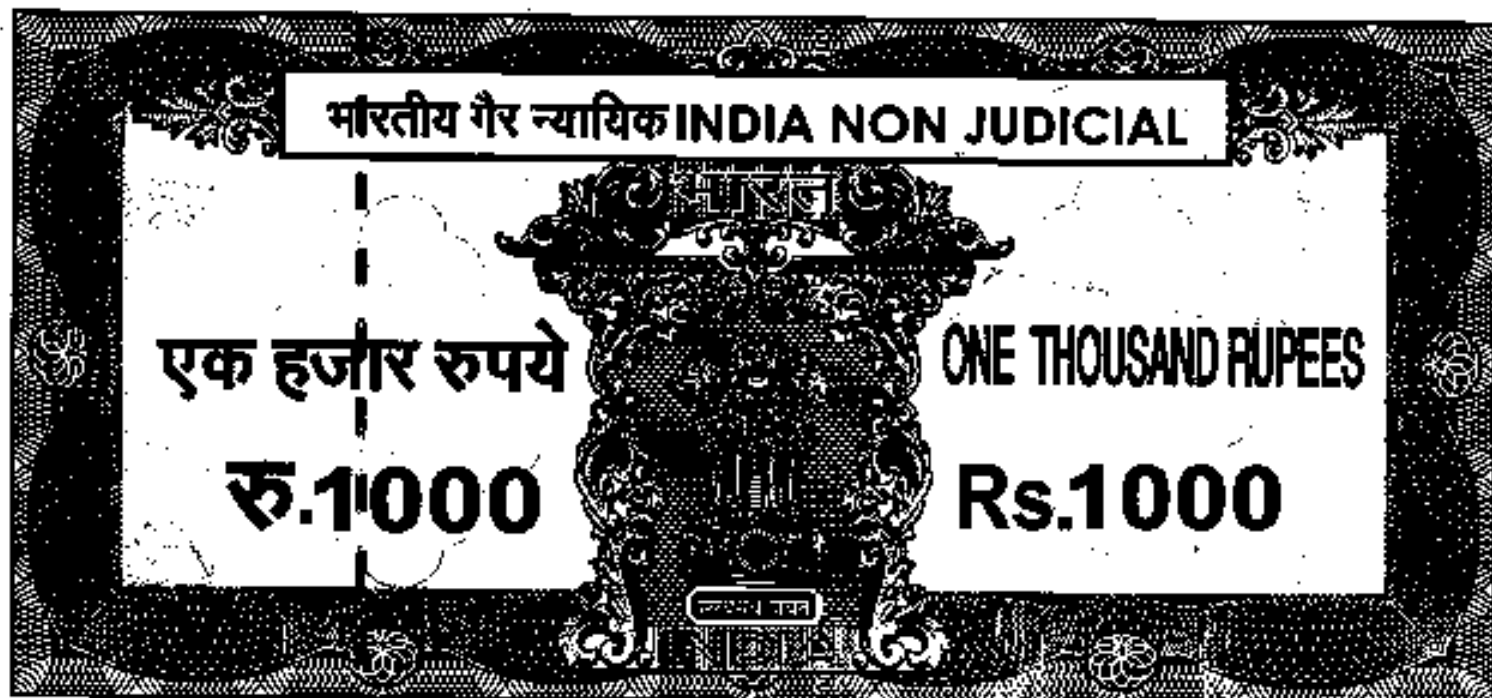
Uttar Chadha
Authorized Signatory



प्रमाणित किया जाता है कि
प्रमाणित किया जाता है कि
प्रमाणित किया जाता है कि

1007
प्रमाणित किया जाता है कि
प्रमाणित किया जाता है कि
प्रमाणित किया जाता है कि





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 919015

(34)

व उसके उत्तराधिकारीगण पूर्ण रूप से जिम्मेदार होंगे तथा क्रेता व उसके स्थानापन व उत्तराधिकारीगणों को पूर्ण अधिकार होगा कि अपने पास से अदा किये गये भार की तथा कब्जे से निकल जाने वाली भूमि की

5101/11A

Uttar Chedha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signature



क्यापुन २००० के लिए
क्यापुन २००० के लिए
क्यापुन २००० के लिए

१२००
क्यापुन २००० के लिए
क्यापुन २००० के लिए
क्यापुन २००० के लिए



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

रु.1000

ONE THOUSAND RUPEES

Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 919014

(35)

धनराशी को मय हर्जे खर्चे प्रथम पक्ष विक्रेता व विक्रेता वारिसान की चल व अचल सम्पत्ति से जिस प्रकार चाहे वसूल कर सकते हैं जिस पर फरीफ अव्वल/विक्रेता को कोई आपत्ति नही होगी।

For Usami Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorized Signature

संख्या: १२३४५६७८९
दिनांक: १२/०३/२०२३

प्रमाणित किया जाता है कि
उपरोक्त व्यक्ति/व्यक्तियों का नाम
संलग्न दस्तावेज़ में दर्ज है।
दिनांक: १२/०३/२०२३
हस्ताक्षर: [Signature]



भारत INDIA

रु. 500



FIVE HUNDRED
RUPEES

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

K 941562

(36)

(12) विक्रय पत्र का समस्त खर्चा क्रेता ने वहन किया है

20-5/11/12

For Nigpal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

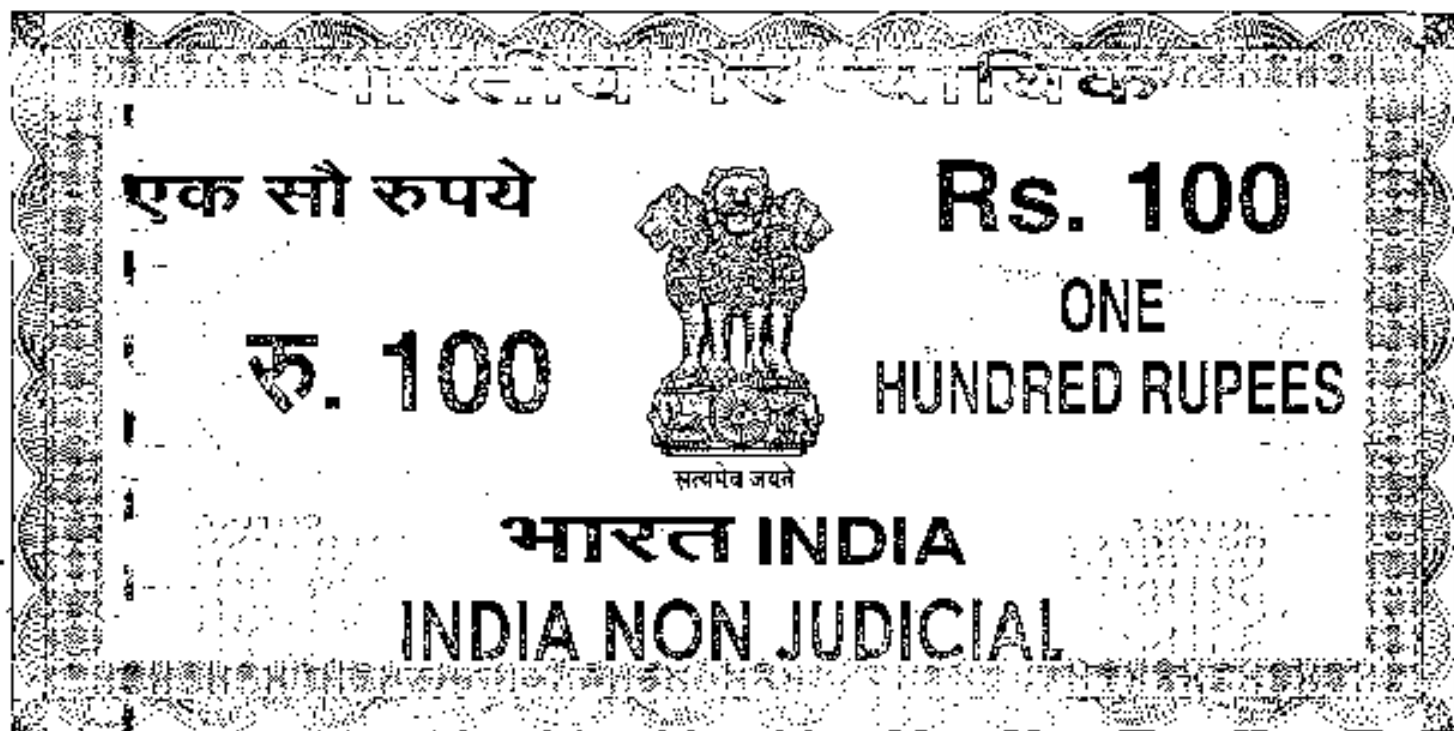
Nigpal Chadha Signature

22/10/2019
साथ में प्रेषित है।
दिनांक 22/10/2019 को
प्रमाणित है।

22/10/2019

साथ में प्रेषित है।
दिनांक 22/10/2019 को
प्रमाणित है।





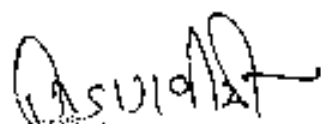
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

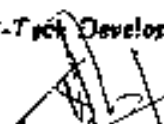
N 362542

(37)

(13) अतः यह विक्रय पत्र खूब सोच समझ कर, सुनकर पढ़ कर गवाहों की उपस्थिति में लिख दिया गया कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवे।

For Upmal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.




राज्य काय करणे का प्रयत्न
 राज्य सेवा का कार्य पूरा पत्र
 राज्य की धनराशि

कलकत्ता नगर स्थान विभाग
 का. नं. 32 अथवा 31-3-2000
 कलकत्ता नगरपालिका कार्यालय
 कलकत्ता 700017



एक सौ रुपये

रु. 100



सत्यमेव जयते

Rs. 100

ONE
HUNDRED RUPEES

भारत INDIA
INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

N 362541

(38)

(14) विक्रेता ने विक्रीत भूमि रकबई 0.331625 हैक्टेयर, खाता नं० 161 के खसरा नं० 190 व खाता नं० 156 के खसरा नं० 193 स्थित ग्राम दुरवाई परगना व तहसील दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर के निमित्त निम्न विवरण के अनुसार विक्रय धनराशी प्राप्त कर ली है:-



For Updat Chadha H... ch Developers Pvt. Ltd.

Authorized Signatory

दिनांक: 12/02/2019
 प्रमाणित करने वाले का नाम:
 प्रमाणित करने वाले का पता:
 प्रमाणित करने वाले का पता:

102
 आदेश क्रमांक: 12/02/2019
 दिनांक: 12/02/2019
 प्रमाणित करने वाले का पता:



एक सौ रुपये

रु. 100



सत्यमेव जयते

Rs. 100

ONE
HUNDRED RUPEES

भारत INDIA
INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

N 362540

(39)

(15) एक्सेस बैंक लि0 अम्बेडकर रोड नेहरू नगर गाजियाबाद ब्रान्च बैंक
नम्बर 129577 दिनांकित 28-01-2009 अंकन 35,68,584/-रुपये (पैतीस
लाख अडसठ हजार पाँच सौ चौरासी रुपये मात्र) फरीक अव्वल द्वारा



for Usual Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.


Authorized Signatory

[illegible]

[Faint handwritten notes at the bottom of the page]



एक सौ रुपये

RS. 100

रु. 100



ONE
HUNDRED RUPEES



भारत INDIA
ANONIMOUS



N 362539

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(40)

अंतिम रूप से प्राप्त कर लिये गये है।



(इन्साक्षर/निशानी अंगूठा)
फरीक अव्वल (विक्रेता)

For Unani Chaddha Hi-Tech Developers Pvt. L.
Authorized Signature

(हरनाक्षर/निशानी अंगूठा)
फरीक दायम (क्रेता)

गवाह नं० 1

गवाह नं० 2

श्री-
पुत्र श्री-
निवासी ग्राम-
तहसील-
जिला-

श्री-
पुत्र श्री-
निवासीग्राम-
तहसील-
जिला-

TEJENDU

तद्वारे दिनांक 28.01.2009 मसुदा नं० 1 सह न्यायालय गाजियाबाद ।

2/3

सर्व कार्य-सहाय विभाग की निधि
 सहाय कर करने की प्रतीति
 सहाय कर के नाम से कर
 सहाय कर के नाम से कर

2011

102

सहाय कर के नाम से कर
 सहाय कर के नाम से कर
 सहाय कर के नाम से कर
 सहाय कर के नाम से कर

सहाय कर के नाम से कर
 सहाय कर के नाम से कर

सहाय कर के नाम से कर
 सहाय कर के नाम से कर
 सहाय कर के नाम से कर
 सहाय कर के नाम से कर

सहाय कर के नाम से कर
 सहाय कर के नाम से कर



उत्तर प्रदेश के अन्य पिछड़े वर्ग के लिए जाति प्रमाण -पत्र (प्रारूप प्रथम)

संख्या 6272/सीलदार/दादरी/2008/CC-14913

दिनांक : 27/12/2008

प्रमाणित किया जाता है कि श्री/श्रीमती/कुमारी जादवी पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री बलवीर निवासी मकान नम्बर ग्राम मौहल्ला **दुरियाई तहसील दादरी जनपद गौतमबुद्ध नगर**, उत्तर प्रदेश राज्य की **जाट** रिजर्व जाति के व्यक्ति है। एत आदि 3000 लोक सेवा (अनुसूचित जातियाँ अनुसूचित जनजातियाँ तथा अन्य पिछड़े वर्गों के लिए आरक्षण) अधिनियम 1954 (तथा संशोधित) को अनुसूची एक के आन्तर्गत मान्यता प्राप्त है।

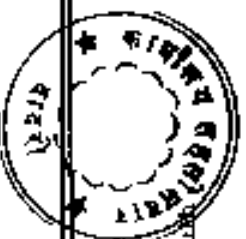
यह भी प्रमाणित किया जाता है कि श्री/श्रीमती/कुमारी जादवी पूर्वका अधिनियम 1954 (तथा संशोधित)की अनुसूची दो (तथा त्रिके उपरोक्त लोक सेवा) अनुसूचित जातियों तथा अनुसूचित जनजाति और अन्य पिछड़े वर्गों के लिए आरक्षण (संशोधन) अधिनियम 2002 द्वारा संशोधित की गयी है) से आच्छादित नहीं है। इनके भर्ता पिता की निरन्तर तीन वर्ष की अवधि के लिए उपरोक्त शर्तोंक अथ तीन लाख रुपये या इससे अधिक नहीं है तथा इनके पास धन कर अधिनियम 1957 में तथा विविध छूट शीर्षक के अधिक सम्पत्ति नहीं है।

यह प्रमाण पत्र श्री **अमित कुमार** लेखपाल की आख्या एवं आवेदक द्वारा दिए गए शपथ पत्र के आधार पर जारी किया गया।

स्थान: गौतमबुद्ध नगर
दिनांक 27/12/2008

हस्ताक्षर

पदनाम : **तहसीलदार दादरी**



जिलाधिकारी/अतिरिक्त जिलाधिकारी/सिटी मजिस्ट्रेट
आमाना मजिस्ट्रेट/तहसीलदार/अन्य वेतन भोगी मजिस्ट्रेट
यदि कोई हो/जिला समाज कल्याण अधिकारी।

[illegible]

श्रीवन्द्योः

سید محمد علی

12/12

विशदयः अनाभली प्रमाण पत्र (एन० ओ० सी०) के सम्बन्ध मे

श्रीमान् जी से निवेदन है कि मुझ प्रार्थी/प्रार्थी गण ने अपनी भूमि लिखका

खाना संख्या ६५, ७६... इसका नामक १९८३ रकबा ०.४०२५ दिशत ग्राम इलाहाबाद
परगना नादरी व तहसील नैनीताल जिला सी. एन. १०२

.....। मुझ प्रार्थी को उपरोक्त भूमि में ०३ अक्षर बड़ा हाईटैक डेवलपमेंट प्रांठ में को देवना है। इस कारण कम्पनी को बैंक से अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन० ओ० सी०) की आवश्यकता है कि मुझ प्रार्थी की भूमि पर कोई व्यूष नहीं है।

अतः आप से निवेदन है कि मुझ प्रार्थन को अनामाली जनाब पत्र (एन० ओ० सी०) प्रदान करने की कृपा करें।

धन्यवाद ।

माझी

ॐ नमो भगवते वासुदेवाय



مجلسه ۱۰۰۰

(RULE B27)

CERTIFICATE OF SEARCH

Certificate of 2008-2009

Application No. 82 of 2018

Shirley have applied to me for a Certificate giving

particulars of registered act and encumbrances, if any, in respect that undermentioned property.

[illegible]

(To be states and described as given in the application)

I hereby certify that search has been made in Book Land in the relating there to from the year 1989 to the year 3/1/2008 of facts and encumbrances affecting the Said Property and that on such the following facts and encumbrances appears:-

Sl. No.	(a) Description of the property is given in the documents	Date of execution	Tenure & Value of documents	Name of the Parties Exced rant claimant.	Reference of No. year
3	2000/01/02/03/04/05/06/07/08/09/10/11/12/13/14/15/16/17/18/19/20/21/22/23/24/25/26/27/28/29/30/31/32/33/34/35/36/37/38/39/40/41/42/43/44/45/46/47/48/49/50/51/52/53/54/55/56/57/58/59/60/61/62/63/64/65/66/67/68/69/70/71/72/73/74/75/76/77/78/79/80/81/82/83/84/85/86/87/88/89/90/91/92/93/94/95/96/97/98/99/100/101/102/103/104/105/106/107/108/109/110/111/112/113/114/115/116/117/118/119/120/121/122/123/124/125/126/127/128/129/130/131/132/133/134/135/136/137/138/139/140/141/142/143/144/145/146/147/148/149/150/151/152/153/154/155/156/157/158/159/160/161/162/163/164/165/166/167/168/169/170/171/172/173/174/175/176/177/178/179/180/181/182/183/184/185/186/187/188/189/190/191/192/193/194/195/196/197/198/199/200/201/202/203/204/205/206/207/208/209/210/211/212/213/214/215/216/217/218/219/220/221/222/223/224/225/226/227/228/229/230/231/232/233/234/235/236/237/238/239/240/241/242/243/244/245/246/247/248/249/250/251/252/253/254/255/256/257/258/259/260/261/262/263/264/265/266/267/268/269/270/271/272/273/274/275/276/277/278/279/280/281/282/283/284/285/286/287/288/289/290/291/292/293/294/295/296/297/298/299/300/301/302/303/304/305/306/307/308/309/310/311/312/313/314/315/316/317/318/319/320/321/322/323/324/325/326/327/328/329/330/331/332/333/334/335/336/337/338/339/340/341/342/343/344/345/346/347/348/349/350/351/352/353/354/355/356/357/358/359/360/361/362/363/364/365/366/367/368/369/370/371/372/373/374/375/376/377/378/379/380/381/382/383/384/385/386/387/388/389/390/391/392/393/394/395/396/397/398/399/400/401/402/403/404/405/406/407/408/409/410/411/412/413/414/415/416/417/418/419/420/421/422/423/424/425/426/427/428/429/430/431/432/433/434/435/436/437/438/439/440/441/442/443/444/445/446/447/448/449/450/451/452/453/454/455/456/457/458/459/460/461/462/463/464/465/466/467/468/469/470/471/472/473/474/475/476/477/478/479/480/481/482/483/484/485/486/487/488/489/490/491/492/493/494/495/496/497/498/499/500/501/502/503/504/505/506/507/508/509/510/511/512/513/514/515/516/517/518/519/520/521/522/523/524/525/526/527/528/529/530/531/532/533/534/535/536/537/538/539/540/541/542/543/544/545/546/547/548/549/550/551/552/553/554/555/556/557/558/559/560/561/562/563/564/565/566/567/568/569/570/571/572/573/574/575/576/577/578/579/580/581/582/583/584/585/586/587/588/589/590/591/592/593/594/595/596/597/598/599/600/601/602/603/604/605/606/607/608/609/610/611/612/613/614/615/616/617/618/619/620/621/622/623/624/625/626/627/628/629/630/631/632/633/634/635/636/637/638/639/640/641/642/643/644/645/646/647/648/649/650/651/652/653/654/655/656/657/658/659/660/661/662/663/664/665/666/667/668/669/670/671/672/673/674/675/676/677/678/679/680/681/682/683/684/685/686/687/688/689/690/691/692/693/694/695/696/697/698/699/700/701/702/703/704/705/706/707/708/709/710/711/712/713/714/715/716/717/718/719/720/721/722/723/724/725/726/727/728/729/730/731/732/733/734/735/736/737/738/739/740/741/742/743/744/745/746/747/748/749/750/751/752/753/754/755/756/757/758/759/760/761/762/763/764/765/766/767/768/769/770/771/772/773/774/775/776/777/778/779/780/781/782/783/784/785/786/787/788/789/790/791/792/793/794/795/796/797/798/799/800/801/802/803/804/805/806/807/808/809/810/811/812/813/814/815/816/817/818/819/820/821/822/823/824/825/826/827/828/829/830/831/832/833/834/835/836/837/838/839/840/841/842/843/844/845/846/847/848/849/850/851/852/853/854/855/856/857/858/859/860/861/862/863/864/865/866/867/868/869/870/871/872/873/874/875/876/877/878/879/880/881/882/883/884/885/886/887/888/889/890/891/892/893/894/895/896/897/898/899/900/901/902/903/904/905/906/907/908/909/910/911/912/913/914/915/916/917/918/919/920/921/922/923/924/925/926/927/928/929/930/931/932/933/934/935/936/937/938/939/940/941/942/943/944/945/946/947/948/949/950/951/952/953/954/955/956/957/958/959/960/961/962/963/964/965/966/967/968/969/970/971/972/973/974/975/976/977/978/979/980/981/982/983/984/985/986/987/988/989/990/991/992/993/994/995/996/997/998/999/1000/1001/1002/1003/1004/1005/1006/1007/1008/1009/1010/1011/1012/1013/1014/1015/1016/1017/1018/1019/1020/1021/1022/1023/1024/1025/1026/1027/1028/1029/1030/1031/1032/1033/1034/1035/1036/1037/1038/1039/1040/1041/1042/1043/1044/1045/1046/1047/1048/1049/1050/1051/1052/1053/1054/1055/1056/1057/1058/1059/1060/1061/1062/1063/1064/1065/1066/1067/1068/1069/1070/1071/1072/1073/1074/1075/1076/1077/1078/1079/1080/1081/1082/1083/1084/1085/1086/1087/1088/1089/1090/1091/1092/1093/1094/1095/1096/1097/1098/1099/1100/1101/1102/1103/1104/1105/1106/1107/1108/1109/1110/1111/1112/1113/1114/1115/1116/1117/1118/1119/1120/1121/1122/1123/1124/1125/1126/1127/1128/1129/1130/1131/1132/1133/1134/1135/1136/1137/1138/1139/1140/1141/1142/1143/1144/1145/1146/1147/1148/1149/1150/1151/1152/1153/1154/1155/1156/1157/1158/1159/1160/1161/1162/1163/1164/1165/1166/1167/1168/1169/1170/1171/1172/1173/1174/1175/1176/1177/1178/1179/1180/1181/1182/1183/1184/1185/1186/1187/1188/1189/1190/1191/1192/1193/1194/1195/1196/1197/1198/1199/1200/1201/1202/1203/1204/1205/1206/1207/1208/1209/1210/1211/1212/1213/1214/1215/1216/1217/1218/1219/1220/1221/1222/1223/1224/1225/1226/1227/1228/1229/1230/1231/1232/1233/1234/1235/1236/1237/1238/1239/1240/1241/1242/1243/1244/1245/1246/1247/1248/1249/1250/1251/1252/1253/1254/1255/1256/1257/1258/1259/1260/1261/1262/1263/1264/1265/1266/1267/1268/1269/1270/1271/1272/1273/1274/1275/1276/1277/1278/1279/1280/1281/1282/1283/1284/1285/1286/1287/1288/1289/1290/1291/1292/1293/1294/1295/1296/1297/1298/1299/1300/1301/1302/1303/1304/1305/1306/1307/1308/1309/1310/1311/1312/1313/1314/1315/1316/1317/1318/1319/1320/1321/1322/1323/1324/1325/1326/1327/1328/1329/1330/1331/1332/1333/1334/1335/1336/1337/1338/1339/1340/1341/1342/1343/1344/1345/1346/1347/1348/1349/1350/1351/1352/1353/1354/1355/1356/1357/1358/1359/1360/1361/1362/1363/1364/1365/1366/1367/1368/1369/1370/1371/1372/1373/1374/1375/1376/1377/1378/1379/1380/1381/1382/1383/1384/1385/1386/1387/1388/1389/1390/1391/1392/1393/1394/1395/1396/1397/1398/1399/1400/1401/1402/1403/1404/1405/1406/1407/1408/1409/1410/1411/1412/1413/1414/1415/1416/1417/1418/1419/1420/1421/1422/1423/1424/1425/1426/1427/1428/1429/1430/1431/1432/1433/1434/1435/1436/1437/1438/1439/1440/1441/1442/1443/1444/1445/1446/1447/1448/1449/1450/1451/1452/1453/1454/1455/1456/1457/1458/1459/1460/1461/1462/1463/1464/1465/1466/1467/1468/1469/1470/1471/1472/1473/1474/1475/1476/1477/1478/1479/1480/1481/1482/1483/1484/1485/1486/1487/1488/1489/1490/1491/1492/1493/1494/1495/1496/1497/1498/1499/1500/1501/1502/1503/1504/1505/1506/1507/1508/1509/1510/1511/1512/1513/1514/1515/1516/1517/1518/1519/1520/1521/1522/1523/1524/1525/1526/1527/1528/1529/1530/1531/1532/1533/1534/1535/1536/1537/1538/1539/1540/1541/1542/1543/1544/1545/1546/1547/1548/1549/1550/1551/1552/1553/1554/1555/1556/1557/1558/1559/1560/1561/1562/1563/1564/1565/1566/1567/1568/1569/1570/1571/1572/1573/1574/1575/1576/1577/1578/1579/1580/1581/1582/1583/1584/1585/1586/1587/1588/1589/1590/1591/1592/1593/1594/1595/1596/1597/1598/1599/1600/1601/1602/1603/1604/1605/1606/1607/1608/1609/1610/1611/1612/1613/1614/1615/1616/1617/1618/1619/1620/1621/1622/1623/1624/1625/1626/1627/1628/1629/1630/1631/1632/1633/1634/1635/1636/1637/1638/1639/1640/1641/1642/1643/1644/1645/1646/1647/1648/1649/1650/1651/1652/1653/1654/1655/1656/1657/1658/1659/1660/1661/1662/1663/1664/1665/1666/1667/1668/1669/1670/1671/1672/1673/1674/1675/1676/1677/1678/1679/1680/1681/1682/1683/1684/1685/1686/1687/1688/1689/1690/1691/1692/1693/1694/1695/1696/1697/1698/1699/1700/1701/1702/1703/1704/1705/1706/1707/1708/1709/1710/1711/1712/1713/1714/1715/1716/1717/1718/1719/1720/1721/1722/1723/1724/1725/1726/1727/1728/1729/1730/1731/1732/1733/1734/1735/1736/1737/1738/1739/1740/1741/1742/1743/1744/1745/1746/1747/1748/1749/1750/1751/1752/1753/1754/1755/1756/1757/1758/1759/1760/1761/1762/1763/1764/1765/1766/1767/1768/1769/1770/1771/1772/1773/1774/1775/1776/1777/1778/1779/1780/1781/1782/1783/1784/1785/1786/1787/1788/1789/1790/1791/1792/1793/1794/1795/1796/1797/1798/1799/1800/1801/1802/1803/1804/1805/1806/1807/1808/1809/1810/1811/1812/1813/1814/1815/1816/1817/1818/1819/1820/1821/1822/1823/1824/1825/1826/1827/1828/1829/1830/1831/1832/1833/1834/1835/1836/1837/1838/1839/1840/1841/1842/1843/1844/1845/1846/1847/1848/1849/1850/1851/1852/1853/1854/1855/1856/1857/1858/1859/1860/1861/1862/1863/1864/1865/1866/1867/1868/1869/1870/1871/1872/1873/1874/1875/1876/1877/1878/1879/1880/1881/1882/1883/1884/1885/1886/1887/1888/1889/1890/1891/1892/1893/1894/1895/1896/1897/1898/1899/1900/1901/1902/1903/1904/1905/1906/1907/1908/1909/1910/1911/1912/1913/1914/1915/1916/1917/1918/1919/1920/1921/1922/1923/1924/1925/1926/1927/1928/1929/1930/1931/1932/1933/1934/1935/1936/1937/1938/1939/1940/1941/1942/1943/1944/1945/1946/1947/1948/1949/1950/1951/1952/1953/1954/1955/1956/1957/1958/1959/1960/1961/1962/1963/1964/1965/1966/1967/1968/1969/1970/1971/1972/1973/1974/1975/1976/1977/1978/1979/1980/1981/1982/1983/1984/1985/1986/1987/1988/1989/1990/1991/1992/1993/1994/1995/1996/1997/1998/1999/2000/2001/2002/2003/2004/2005/2006/2007/2008/2009/2010/2011/2012/2013/2014/2015/2016/2017/2018/2019/2020/2021/2022/2023/2024/2025/2026/2027/2028/2029/2030/2031/2032/2033/2034/2035/2036/2037/2038/2039/2040/2041/2042/2043/2044/2045/2046/2047/2048/2049/2050/2051/2052/2053/2054/2055/2056/2057/2058/2059/2060/2061/2062/2063/2064/2065/2066/2067/2068/2069/2070/2071/2072/2073/2074/2075/2076/2077/2078/2079/2080/2081/2082/2083/2084/2085/2086/2087/2088/2089/2090/2091/2092/2093/2094/2095/2096/2097/2098/2099/2100/2101/2102/2103/2104/2105/2106/2107/2108/2109/2110/2111/2112/2113/2114/2115/2116/2117/2118/2119/2120/2121/2122/2123/2124/2125/2126/2127/2128/2129/2130/2131/2132/2133/2134/2135/2136/2137/2138/2139/2140/2141/2142/2143/2144/2145/2146/2147/2148/2149/2150/2151/2152/2153/2154/2155/2156/2157/2158/2159/2160/2161/2162/2163/2164/2165/2166/2167/2168/2169/2170/2171/2172/2173/2174/2175/2176/2177/2178/2179/2180/2181/2182/2183/2184/2185/2186/2187/2188/2189/2190/2191/2192/2193/2194/2195/2196/2197/2198/2199/2200/2201/2202/2203/2204/2205/2206/2207/2208/2209/2210/2211/2212/2213/2214/2215/2216/2217/2218/2219/2220/2221/2222/2223/2224/2225/2226/2227/2228/2229/2230/2231/2232/2233/2234/2235/2236/2237/2238/2239/2240/2241/2242/2243/2244/2245/2246/2247/2248/2249/2250/2251/2252/2253/2254/2255/2256/2257/2258/2259/2260/2261/2262/2263/2264/2265/2266/2267/2268/2269/2270/2271/2272/2273/2274/2275/2276/2277/2278/2279/2280/2281/2282/2283/2284/2285/2286/2287/2288/2289/2290/2291/2292/2293/2294/2295/2296/2297/2298/2299/2300/2301/2302/2303/2304/2305/2306/2307/2308/2309/2310/2311/2312/2313/2314/2315/2316/2317/2318/2319/2320/2321/2322/2323/2324/2325/2326/2327/2328/2329/2330/2331/2332/2333/2334/2335/2336/2337/2338/2339/2340/2341/2342/2343/2344/2345/2346/2347/2348/2349/2350/2351/2352/2353/2354/2355/2356/2357/2358/2359/2360/2361/2362/2363/2364/2365/2366/2367/2368/2369/2370/2371/2372/2373/2374/2375/2376/2377/2378/2379/2380/2381/2382/2383/2384/2385/2386/2387/2388/2389/2390/2391/2392/2393/2394/2395/2396/2397/2398/2399/2400/2401/2402/2403/2404/2405/2406/2407/2408/2409/2410/2411/2412/2413/2414/2415/2416/2417/2418/2419/2420/2421/2422/2423/2424/2425/2426/2427/2428/2429/2430/2431/2432/2433/2434/2435/2436/2437/2438/2439/2440/2441/2442/2443/2444/2445/2446/2447/2448/2449/2450/2451/2452/2453/2454/2455/2456/2457/2458/2459/2460/2461/2462/2463/2464/2465/2466/2467/2468/2469/2470/2471/2472/2473/2474/2475/2476/2477/2478/2479/2480/2481/2482/2483/2484/2485/2486/2487/2488/2489/2490/2491/2492/2493/2494/2495/2496/2497/2498/2499/2500/2501/2502/2503/2504/2505/2506/2507/2508/2509/2510/2511/2512/2513/2514/2515/2516/2517/2518/2519/2520/2521/2522/2523/2524/2525/2526/2527/2528/2529/2530/2531/2532/2533/2534/2535/2536/2537/2538/2539/2540/2541/2542/2543/2544/2545/2546/2547/2548/2549/2550/2551/2552/2553/2554/2555/2556/2557/2558/2559/2560/2561/2562/2563/2564/2565/2566/2567/2568/2569/2570/2571/2572/2573/2574/2575/2576/2577/2578/2579/2580/2581/2582/2583/2584/2585/2586/2587/2588/2589/2590/2591/2592/2593/2594/2595/2596/2597/2598/2599/2600/2601/2602/2603/2604/2605/2606/2607/2608/2609/2610/2611/2612/2613/2614/2615/2616/2617/2618/2619/2620/2621/2622/2623/2624/2625/2626/2627/2628/2629/2630/2631/2632/2633/2634/2635/2636/2637/2638/2639/2640/2641/2642/2643/2644/2645/2646/2647/2648/2649/2650/2651/2652/2653/2654/2655/2656/2657/2658/2659/2660/2661/2662/2663/2664/2665/2666/2667/2668/2669/2670/2671/2672/2673/2674/2675/2676/2677/2678/2679				

I also certify that have there aforesaid act and encumbrances on the acts and effecting the said property have been found

Search made certificate

prepared by —

(Signature)

(Description)

Search made and certificates

examined by—

Signature

Designation

Office: 5738

SEAL

Signature of the Registrar

Date: 29-1-08

NOTE

1. The act and encumbrances shown in this Certificate are those discovered with reference to the description of property furnished by the applicant. If the same properties been described in registered documents in manner different from the view in which the have applicant has described those transaction evidenced by such documents all not be included in the certificate.
2. The require search has been as carefully as possible by the office but the department will not in pay account, hold itself responsible for errors the results of the search embodied in the certificate.
3. This certificate does not include documents if any which have been presented but have not been registered up-to-date.

OM

FORM No. 29

(RULE 827)

CERTIFICATE OF SEARCH

Certificate of 2008/2009

Application No. 88 of 59

Shri. Shri. D. have applied to me for a Certificate giving

particulars of registered act and encumbrances, if any, in respect of that undermentioned property.

प्लॉट नं. 161 बंगला रोड
बंगला रोड 38 मीटर 161 बंगला रोड
180 बंगला रोड 161 बंगला रोड 161 बंगला रोड
बंगला रोड 161 बंगला रोड 161 बंगला रोड

(To be stated and described as given in the application)

I hereby certify that search has been made in Bookland in the relating thereto from
 the year 188 to the year 31-12-08 of facts and encumbrances affecting
 the Said Property and that on such the following facts and encumbrances appears:-

Sl. No.	(a) Description of the property is given in the documents	Date of execution	Tenure & Value of documents	Name of the Parties Exced rant claimant.	Reference of No. year
	<u>प्लॉट नं. 161 बंगला रोड</u>			<u>बंगला रोड 38 मीटर 161 बंगला रोड</u>	
	<u>बंगला रोड 161 बंगला रोड 161 बंगला रोड</u>			<u>बंगला रोड 161 बंगला रोड 161 बंगला रोड</u>	

I also certify that have there aforesaid act and encumbrances on the acts and effecting the

said property have been found

Search made certificate

prepared by

Shri.

(Signature)

(Designation)

Search made and certificates

examined by-

(Signature)

(Designation)

Office:

Shri.

Date:

27/11/08

SEAL

Signature of the Registrar

NOTE

- The act and encumbrances shown in this Certificate are those discovered with reference to the description of property furnished by the applicant. If the same properties have been described in registered documents in manner different from the view in which the have applicant has described those transaction evidenced by such documents all not be included in the certificate.
- The require search has been as carefully as possible by the office but the department will not in pay account, hold it self responsible for errors the results of the search embodied in the certificate.
- This certificate does not include documents if any which have been presented but have not been registered up to date.

सेवा में,

शाखा प्रबन्धक

विशेष न्यायाधीश

दुपरीया

4

विशेष : अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन० ओ० सी०) के सम्बन्ध में

महोदय,

श्रीमान जी से निवेदन है कि मुझ प्रार्थी/प्रार्थी गण ने अपनी भूमि जिसका खाता संख्या ५५५८... खसरा नम्बर १७५५३ रकबा ६.५००८ स्थित ग्राम... देवपुरी... परगना... तहसील... जिला... ओ० व... । मुझ प्रार्थी को उपरोक्त भूमि में ०३ फल बढ़ा दर्दक डेवलपर्स प्रा० लि० को बेचना है। इस कारण कम्पनी को बैंक से अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन० ओ० सी०) की आवश्यकता है कि मुझ प्रार्थी की भूमि पर कोई ऋण नहीं है।

अतः आप से निवेदन है कि मुझ प्रार्थी को अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन० ओ० सी०) प्रदान करने की कृपा करें।

धन्यवाद।

प्रार्थी

जोसेफ जेम्स जेम्स



उद्धरण खतौनी

(शासकीय कार्य हेतु)

प्रम क्रमांक : 71020115087

ग्राम का नाम : दुरवाई

परगना : दादरी

तहसील : दादरी

जनपद : गौतमबुद्धनगर

फसली वर्ष : 1411-1416

भाग : I

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	फिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	पौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे .)	खसतेदार द्वारा देव मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा वा उसका संरक्षण उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2	3	4	5	6	7-12	13		

श्रेणी : I-क भूमि जो संक्रमणीय भूमिधर्ती के अधिकार में हो।

00161

बलवीर
हुकम सिंह

हरकश
हरपश

नि. ग्राम
नि. ग्राम

प्ल395क

190

0.7710

1412फ आदेशानुसार श्रीमान रा.नि. महो. प
क11कके कर्पाक 25 /1.10.04 को आदेश हुआ
किखासं.155,156,161 से मृतक बलवीर केस्थान
पररानेन्द्र ,गनेन्द्र ,हरेन्द्र ,पुत्रगण व श्रीमति
जानो बेवा बलवीर निग्राम का नाम खतौर
बारिस दर्जहो। इ.ले.1.10.04
आदेशानुसार श्रीमान रा.नि.महोदय
पक11ख/27-06-06के अनुसार खतासं. 323,155,
161 सेमृतक हुकमसिंहके स्थान पर भुक्तेश कुमार
सतीश कुमार पुत्रगणहुकम सिंह व मृ. प्रकाशी
पत्नी हुकम सिंह नि. ग्रामका नाम खतौर बारिस
दर्ज हो। इ.रा.नि.27-06-06
✓आदेशानुसार श्रीमान तह.न्यायिक मि.न.1073/ 21-3-09
को आदेश हुआ कि ख.स. 161 के ख.न. 190/0.7710
हे. का 1/8 भाग 0.0964हे. व ख.स. 156 के ख.न.
193/0.9410हे. का 1/4 भाग 0.2352हे. कुल रकबा
0.3316हे. मा. परतनुसार से विक्रेता जानो ऊर्फ
गगयीरी पत्नी बलवीर नि.ग्राम का नाम खारिज करके
क्रेता मै. उपपल चव्वा हाई-टेक डेपलपर्स प्रा.लि.
पंजीकृत कार्यालय 33 कम्युनिटी सेंटर न्यू फ्रेन्ड्स
कलोनो नई दिल्ली द्वारा अश्वनी मित्तल पृष्ठ महावीर
प्रसाद मित्तल नि. घ.न. 212 शिवम खण्ड से. 19
पलुन्धरा गा.बाद का नाम बशोर बैनामा दर्ज हो।
इ.स.न.का. 23-3-2009

09-04-2009

पृष्ठ संख्या : 1 of 2