OCT 2007

03BB 184387

07/DUR/06

विक्रय पत्र

विक्रय पत्र अंकन : 94,32,990/ रूपये ।
स्टाम्प पेपर अंकन : 11,27,000/ रूपये ।

हम कि परमानन्द पुत्र श्री चरन सिंह निवासी–ग्राम दुरयाई परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर (फरीक अव्वल /विक्रेता) ।

एवम

मैसर्स उप्पल चड्ढा हाई टेक डेवलपर्स प्रा0 लि0 पंजीकृत कार्यालय 33, कम्यूनिटी सैंटर एन.एफ.सी. नई दिल्ली द्वारा श्री पंकज झा पुत्र श्री तारानन्द झा, निवासी–फ्लैट नं0–एस–2 गायत्री अपार्टमेन्ट 4/174 वैशाली गाजियाबाद अधिकृत हस्ताक्षरी (फरीक दोयम/केता) ।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

परमानन्द

Tejendar Singh
Advocate
GHAZIABAD

Tejendar Singh
Advocate
GHAZIABAD

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

15 OCT 2007

स्टाम्प नं० ... 15

[illegible]

[illegible]

9439990 ... 5000.

[illegible] 20 ... 50201 ... 1000

श्री [illegible]

[illegible]

[illegible] 15-10-07

[illegible] किया।

उप रजिस्ट्रार दादरी
15-10-7

[illegible]

इस लेखपत्र का [illegible]
जिल्द नं० 9439901 [illegible]
निशानों से [illegible] उक्त श्री [illegible]

[illegible]

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

03BB 184388

(2)

1. यह कि खसरा नं0 135/2 रकबई 1.1270 हैक्टेयर अनुसार खाता खतौनी संख्या 136 वर्ष 1411 से 1416 फसली स्थित ग्राम दुरयाई परगना

For Uppal Chadha ... Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

परमानन्द

कार्यालय उप कोषागार
बाघपत

15 OCT 2007

जिनकी पहचान श्री

पुत्र श्री

निवासी

सब रजिस्ट्रार सदरी

15/10/07

साक्षी भले प्रतीत होते हैं जिन
के द्वारा नियमानुसार लिये गये हैं

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

OCT 2007

03BB 184389

(3)

व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर (उ0प्र0) के फरीक अव्वल (विक्रेता)

For Uppal Ch... Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
[illegible]

15 OCT 200[illegible]

...93...

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

OCT 2007

03BB 184390

(4)

पूर्ण स्वामी, विक्रयाधिकारी व संक्रमणीय भूमिधर दर्ज कागजात है ।

परमानन्द

For Urgel … Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
सांवेर
15 0.1 00
९४
९१

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

03BB 184391

(5)

2. विक्रीत भूमि मुझ फरीक अव्वल (विक्रेता) की पैतृक भूमि है जो मुझ

For U... ...Pvt. Ltd.

...uthorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
[illegible]

15 OCT 200[illegible]

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

03BB 184392

(6)

फरीक अव्वल को अपने पूर्वजो से उत्तराधिकार मे प्राप्त हुई है ।

परमानन्द

For ... Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
दादरी
1 5 [illegible]
96 [illegible]
91

15000रु भारतीय गैर न्यायिक 15000रु

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

03BB 184393

(7)

3. विक्रय भूमि संक्रमणीय भूमिधरी की कृषि भूमि दर्ज मालकागजात है,

परमानन्द

For U... Pvt. Ltd.

...Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
बावड़ी

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

OCT 2007

03BB 184394

(8)

जो किसी भी मुख्य मार्ग अथवा लिंक मार्ग पर स्थित नही है

परमानन्द

For Uppal ... Developers Pvt. Ltd.

... Signatory

कार्यालय उप कोषागार
[illegible]
1 5 [illegible]

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

OCT 2007

03BB 184395

(9)

भूमि मुख्य मार्ग से लगभग 200 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित है

For D[illegible] Pvt. Ltd.

परमानन्द

[illegible] Signatory

कार्यालय उप कोषागार

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

03BB 184396

(10)

जिसका सरकारी सर्किल रेट 50,00,000/-रूपया प्रति हैक्टेयर है लेकिन इस

कार्यालय उप कोषागार
15 [illegible]

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

03BB 184397

(11)

विक्रय पत्र में सर्किल रेट से अधिक रूपया 1,00,00,000/-रूपया

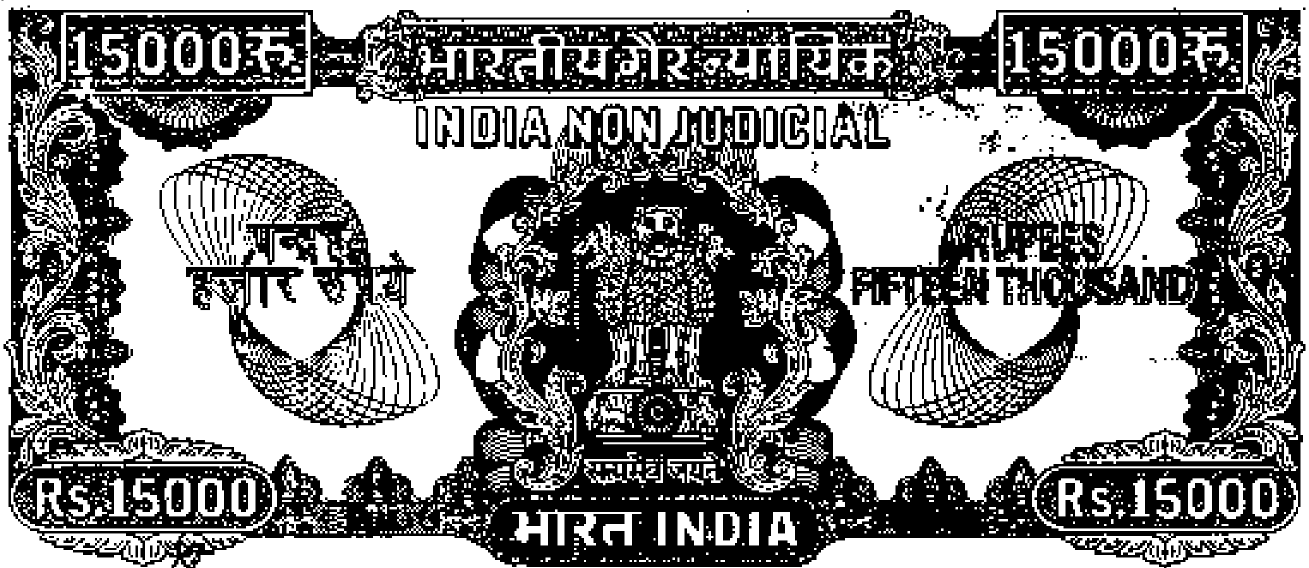
For U... Developers Pvt. Ltd.

...rised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
[illegible]

15 [illegible]

स्टाम्प सं० [illegible]



03BB 184398

(12)

प्रति हैक्टेयर की दर से अंकन 1,12,70,000/-रूपये (एक करोड बारह लाख सत्तर हजार रूपए मात्र) मूल्य पर सरकारी स्टाम्प अदा किया गया है

परमानन्द

For ... Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
दावरी
15 OCT 2001
स्टाम्प सं0 1572 से 1576 तक

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

03BB 184399

(13)

4. विक्रेता अनुसूचित जाति एंव अनुसूचित जनजाति से नहीं है। विकेता ने

For [illegible] Pvt. Ltd.

[illegible]ctors

कार्यालय उप कोषागार
15 OCT 20[illegible]
स्टाम्प नं० 103 ... 15 ... नाम ...
... 91 ...

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

03BB 184400

(14)

इस आशय का तहसीलदार महोदय से प्रमाण पत्र प्राप्त कर लिया है ।

परमानन्द

For ... Developers Pvt. Ltd.

... Signatory

कार्यालय उप कोषागार
15 OCT 2009

03BB 184401

(15)

5. विक्रीत भूमि ग्राम समाज, भूदान, वक्फ, पट्टे आदि की भूमि नही है

For ... Tech Developers Pvt. Ltd.

... Signatory

कार्यालय उप कोषागार

उत्तर प्रदेश

03BB 184402

और न ही इस पर कोई किसी प्रकार का विवाद है

For ... Developers Pvt. Ltd.

...rised Signatory

कार्यालय उप कोषागार

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

03BB 184403

(17)

और न ही किसी सरकारी अथवा अर्द्ध सरकारी

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

परमानन्द

कार्यालय उप कोषागार
[illegible]

15 OCT 200[illegible]

स्टाम्प नं० 107 ... 15 [illegible]

उत्तर प्रदेश

03BB 184404

(18)

कार्य हेतु अधिग्रहण के लिये अधिसूचित की गयी है।

परमानन्द

For U... Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
दादरी
15 OCT 2007
स्टाम्प सं० 158 15 अति
उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

15000रु. Rs.15000 पन्द्रह हजार रुपये RUPEES FIFTEEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

OCT 2007

03BB 184405

(19)

6. विक्रीत भूमि कृषि भूमि है जिसके विक्रय में स्टाम्प अधिनियम की

For Unit Credit Multitech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
बावड़ी
स्टाम्प नं० 109

15000रु भारतीय गैर न्यायिक 15000रु

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

OCT 2007

03BB 184406

धारा 27(i) का सत्यतापूर्वक अनुपालन किया गया है ।

परमानन्द

For U[illegible] Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
बाघवी
15 OCT 2001

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

03BB 184407

(21)

8. विक्रीत भूमि उक्त आज दिन तक हम फरीक अव्वल (विक्रेता) की

परमानन्द

For C... Developers Pvt. Ltd.

...d Signatory

कार्यालय उप कोषागार
[illegible]

15 OCT 200[illegible]

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

03BB 184408

ओर से हर प्रकार के ऋण बंधक, अन्य भार व

परमानन्द

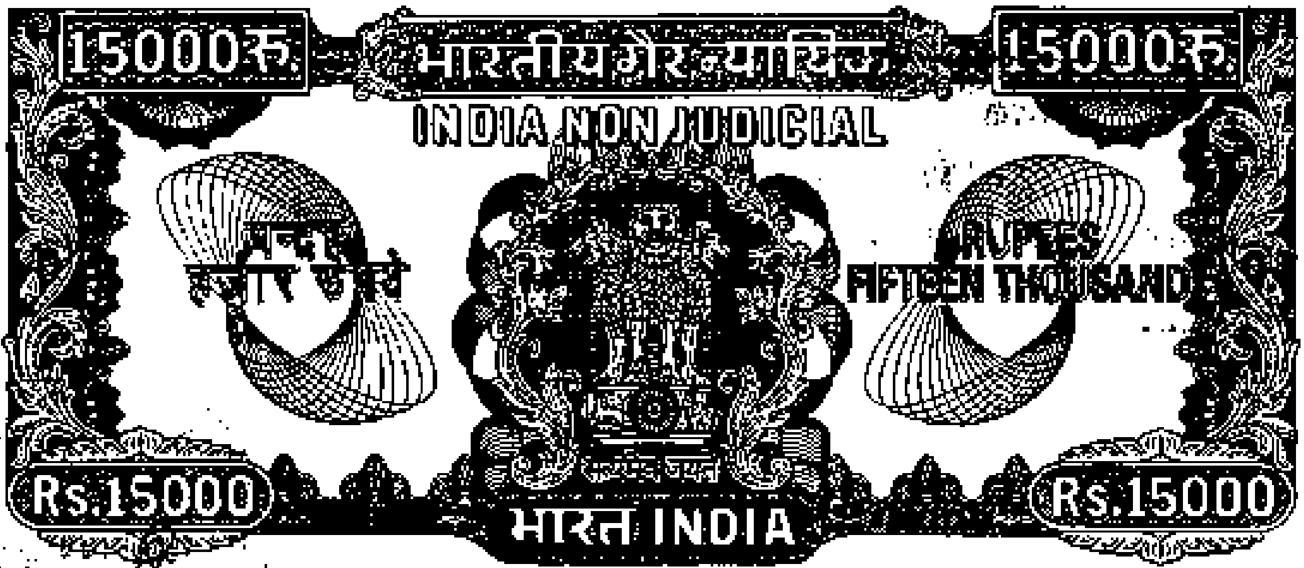
For U... Developers Pvt. Ltd.

...d Signatory

कार्यालय उप कोषागार

15 OCT

स्टाम्प सं०



03BB 184409

(23)

सरकारी देनदारी, इकरारनामा, विक्रय, वसीयत आदि दोषों

परमानन्द

Developers Pvt. Ltd.

Signatory

कार्यालय उप कोषागार

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000 सत्यमेव जयते Rs.15000

भारत INDIA

OCT 2007

03BB 184410

(24)

से मुक्त है कही अन्य जगह आड, रहन बय, हिबै इकरार

पन्नालाल

For U... ...elopers Pvt. Ltd.

...ignatory

कार्यालय उप कोषागार
बायपी
15 OCT 2007
स्टाम्प सं० ...

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

03BB 184411

विक्रय वसीयत आदि दोषो से मुक्त है इस विक्रय

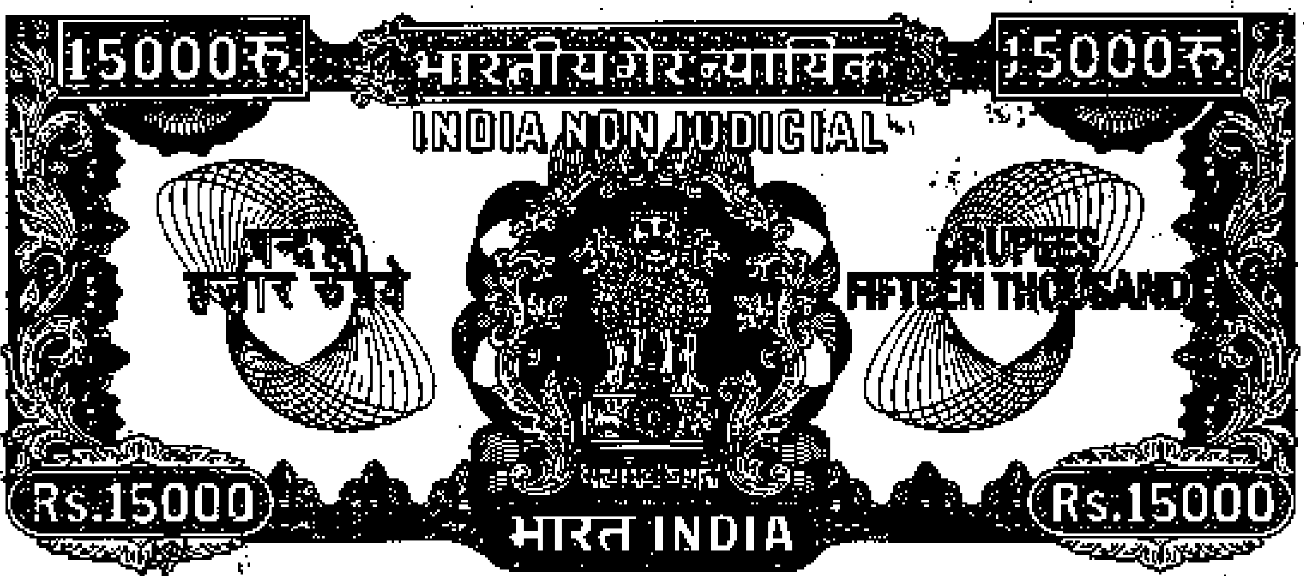
परमानन्द

For ... Pvt. Ltd.

... Signatory

कार्यालय उप कोषागार
[illegible]

15 [illegible]



OCT 2007

03BB 184412

(26)

भूमि से संबधित कोई मामला किसी न्यायालय व सरकारी

परमानन्द

For Upp... Pvt. Ltd.

...ed Signatory

कार्यालय उप कोषागार

15000रु भारतीय गैर न्यायिक 15000रु

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000 Rs.15000

भारत INDIA

03BB 184413

(27)

व अर्द्धसरकारी विभाग/कार्यालय मे न तो दर्ज है और न ही विचाराधीन है

परमानन्द

For Upp[illegible] Developers Pvt. Ltd.

[illegible]ised Signatory

कार्यालय उप कोषागार

15 OCT 200[illegible]

15000रु भारतीय गैर न्यायिक 15000रु

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

03BB 184414

(28)

और न ही किसी निर्णीत आदेश का क्रियान्वन लम्बित है ।

परमानन्द

For U... Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार

[illegible]

15 [illegible]

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

OCT 2007

03BB 184415

(29)

9. मुझ विक्रेता को विक्रय पत्र में वर्णित उक्त खाता संख्या 136 के

परमानन्द

For Upp... ...Developers Pvt. Ltd.

...horised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
[illegible]
[illegible]

15000 रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000 रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

OCT 2007

03BB 184416

(30)

खसरा नं0 135/2 रकबई 1.1270 हैक्टेयर स्थित ग्राम दुरयाई परगना व

परमानन्द

For Uppal ... Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
दावथी

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

OCT 200

03BB 184417

(31)

तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर के अपने हिस्से के पूर्ण भाग को बेचने

परमानन्द

For U... ...velopers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
दामरी
15 [illegible] 200[illegible]

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

OCT 2007

03BB 184418

(32)

का स्वतन्त्र अधिकार प्राप्त है मुझ विकेता को वास्ते तरक्की काश्त एवं

परमानन्द

For Uppal C... Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
बाबई
15 OCT 2007
स्टाम्प सं० 122/97 - 1707

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

OCT 200

03BB 184419

(33)

अन्य निजि आवश्यकताओं हेतु रूपयों की आवश्यकता है और मुझे अपनी

परमानन्द

For Uppal C... Developers Pvt. Ltd.

Auth... Signatory

कार्यालय उप कोषागार
दावनी
15 OCT 2005

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

03BB 184420

(34)

उक्त भूमि को उचित कीमत क्रेता से मिल रही है । मैंने अपनी-खुशी से

परमानन्द

For U... Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
चाकी

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

03BB 184421

(35)

बिना किसी दबाव व धमकाव के बरजामंदी, शुद्ध बुद्धि व स्वस्थ इन्द्रियों

परमानन्द

For Uppal [illegible] Pvt. Ltd.

[illegible] Signatory

[illegible] एवं [illegible]गार
[illegible]
15 [illegible] 2007
[illegible] 125 [illegible] 1770
91

03BB 184422

(36)

की दशा में समस्त मालिकाना, काबिजाना, दाखिल खारिजी काश्त भराई हर

परमानन्द

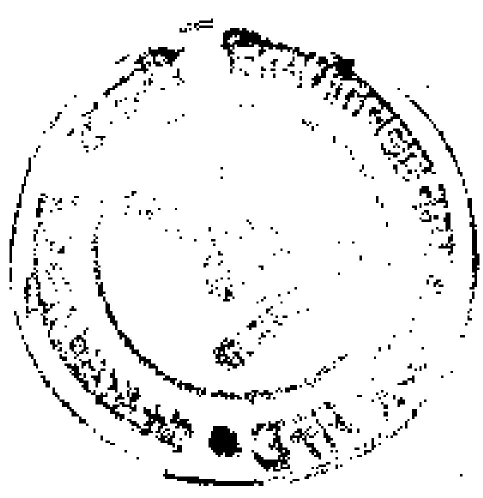
For U[illegible] Pvt. Ltd.

[illegible] Signatory

कार्यालय उप कोषागार
[illegible]

15 OCT 2007

स्टाम्प सं० 128 - 155
91



15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

03BB 184423

(37)

किस्म का कब्जा यानि जो कुछ भी अधिकार मुझे विक्रीत भूमि से प्राप्त

For U... Pvt. Ltd.

परमानन्द

Director

कार्यालय उप कोषागार
मावली
15 OCT 2007
स्टाम्प सं0 127

भारतीय गैर न्यायिक

15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000

भारत INDIA

03BB 184424

(38)

थे आदि आदि को आज की तारीख में विक्रय धनराशि

परमानन्द

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार

स्टाम्प सं0 126

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये RUPEES FIFTEEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

OCT 2006

03BB 184425

(39)

अंकन 94,32,990/-रूपये (चौरानवें लाख बत्तीस हजार नौ सौ नब्बे रूपए मात्र) जिसके आधे अंकन 47,16,495/-(सैतालीस लाख सौलह हजार चार सौ पिचानवें रूपए मात्र) होते है, के एवज मे व हाथ फरीक दोयम केता

परमानन्द

For Uppal C... Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
दादरी
15 OCT 2007
स्टाम्प सं० 129 ... 1500

03BB 184426

(40)

उपरोक्त मैसर्स उप्पल चढ्ढा हाई टेक डेवलपर्स प्रा0 लि0 पंजीकृत कार्यालय 33, कम्यूनिटी सैंटर एन.एफ.सी. नई दिल्ली द्वारा श्री पंकज झा पुत्र श्री

परमानन्द

For Uppal … Pvt. Ltd.

Signatory

कार्यालय उप कोषागार
बाबई

15 [illegible]

क्र॰ 120

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

Rs.15000 Rs.15000

भारत INDIA

OCT 2007

उप-कोषागार

03BB 184427

(41)

तारानन्द झा, निवासी-फ्लैट नं0-एस-2 गायत्री अपार्टमेन्ट 4/174 वैशाली

परमानन्द

For Uppal ... Developers Pvt. Ltd.

... Signatory

कार्यालय उप कोषागार
[illegible]

स्टाम्प सं0 [illegible]

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000 सत्यमेव जयते Rs.15000

भारत INDIA

OCT 2007

03BB 184428

(42)

गाजियाबाद अधिकृत हस्ताक्षरी द्वितीय पक्ष को क्रय कर दिया है यानि कतई

परमानन्द

For Uppal ... Developers Pvt. Ltd.

... Signatory

कार्यालय उप कोषागार
बादशे
[illegible]

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

OCT 2007

03BB 184430

(43)

बेच दिया है और भूमि की कुल विक्रय धनराशि

परमानन्द

For Uppal ... Developers Pvt. Ltd.

... Signatory

कार्यालय उप कोषागार
[illegible]
15.03.200[illegible]

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

038B 184431

(44)

मुझ विक्रेता ने क्रेता से प्राप्त कर ली है और

परमानन्द

For U... Developers Pvt. Ltd.

... Signatory

कार्यालय उप कोषागार
बादशी
11 06 06

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

03BB 184432

कुछ भी विक्रय धनराशि बाकी नही रही है ।

For Uppal ... Pvt. Ltd.

... Signatory

कार्यालय उप कोषागार
बाघी

[illegible]

[illegible]

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

03BB 184433

(46)

10. विक्रीत भूमि का कब्जा मौके पर केता को पूर्ण

For Up... Pvt. Ltd

परमानन्द

...Signatory

कार्यालय उप कोषागार
दावनी

1 5 0? 0?

सं० 132 — 1570
91

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

OCT 2007

03BB 184434

(47)

रूप से करा दिया है जिसके क्रेता पूर्णतः मालिक काबिज

परमानन्द

For Uppal [illegible] Developers Pvt. Ltd

[illegible] Signatory

कार्यालय उप कोषागार
[illegible]

[illegible]

क्रमांक 136

OCT 2007

03BB 184435

दाखिल बन गये है। उनको सर्वथा अधिकार है कि

परमानन्द

For Up... Pvt. Ltd

...d Signatory

कार्यालय उप कोषागार

15 OCT 200

OCT 2007

03BB 184436

वह उक्त भूमि से सम्बन्ध सुखाधिकारों सहित जिस

परमानन्द

For U... ...Pvt. Ltd

...Directors

कार्यालय उप कोषागार

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

OCT 2007

... कोषाधिकारी

03BB 184429

प्रकार चाहे बहैसियत मालकाना प्रयोग में लाव

परमानन्द

For Up...

...elopers Pvt. Ltd.

...Signatory

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

15 [illegible] 05

[illegible] 137 [illegible] 1500

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

OCT 2007

03BB 184437

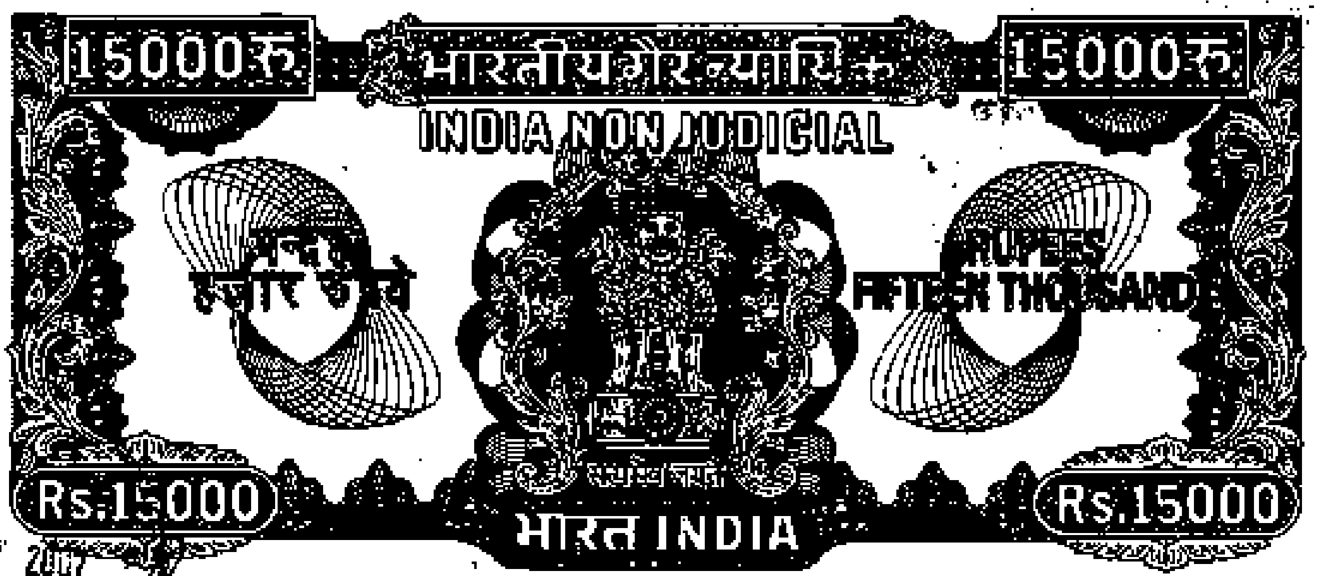
11. विक्रेता विक्रीत भूमि के बाबत समस्त कागजात माल में बजरिये बैनामा

परमानन्द

For Uppal C... Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
दापची



OCT 2007

03BB 184438

(52)

दाखिल खारिज मे कराकर क्रेता का नाम दर्ज करवायेगा या वह स्वयं दर्ज

परमानन्द

For Uppal C... ...pers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
[illegible]
1[illegible] 09
[illegible] 152 [illegible]
9[illegible]

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

03BB 184439

(53)

करवा सकते है तथा आवश्यक प्रपत्रों पर जहाँ चाहे हस्ताक्षर मुझ फरीक

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

03BB 184440

(54)

अव्वल से करा सकते है, मुझ फरीक अव्वल को कोई एतराज नही

परमानन्द

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatery

कार्यालय उप कोषागार

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

03BB 184441

होगा।अत: अब विक्रय पश्चात विक्रीत भूमि की मिलकियत भूमि में निहित

परमानन्द

For Uppal ... Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
दावनी

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

03BB 184442

(56)

हित, व उसके मूल्य धन तथा किसी अंश से विक्रेता व वारिसान विक्रेता

परमानन्द

For [illegible] Ltd.

[illegible] Director

कार्यालय उप कोषागार

[illegible]

[illegible]

146 1500

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये RUPEES FIFTEEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

OCT 2007

03BB 184443

का कोई सम्बन्ध बाकी नहीं रहा है और न कभी रहेगा ।

परमानन्द

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signator.

कार्यालय उप कोषागार
बायतु

15 OCT 200

क्रमांक 142 15

91

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

OCT 2007

03BB 184444

(58)

12. विक्रीत भूमि पर आज दिन तक फरीक अव्वल/विक्रेता की ओर कोई

परमानन्द

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

OCT 2007

03BB 184445

(59)

भार निकला और निकला हुआ भार केता य स्थापनापन को अपने पास से

परमानन्द

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार

15 OCT 200

159 1572

9/

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

03BB 184446

(60)

अदा करना पडा अथवा वारिसान विकेता की दावेदारी या किसी कानूनी

परमानन्द

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Signatory

कार्यालय उप कोषागार

03BB 184447

(61)

नुक्स आदि से विक्रय भूमि कुल अथवा उसका कोई उसका कोई अंश

परमानन्द

For Uppal Chadha ~~Hi-Tech~~ Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार

15000 रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000 रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

03BB 184448

क्रेता या उसके वारिसान या स्थानापन के कब्जे से निकल जाये, तो हर

परमानन्द

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
[illegible]

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

OCT 2007

03BB 184449

ऐसी दशा के उत्पन्न होने पर फरीक अव्वल/विक्रेता व उसके

परमानन्द

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
बाबरी

15 09 2007

स्टाम्प नं० 1573

91

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

03BB 184450

उत्तराधिकारीगण पूर्ण रूप से जिम्मेदार होंगे तथा क्रेता व उसके

परमानन्द

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
कालपी

15 09 10

[illegible] सं० 151 [illegible] 15 [illegible]

[illegible] 9 [illegible]

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

03BB 184451

(65)

उत्तराधिकारीगण को पूर्ण अधिकार होगा कि अपने पास से अदा किये गये

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
[illegible]

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

03BB 184452

भार की तथा कब्जे से निकल जाने वाली भूमि की विक्रय धनराशि को

परमानन्द

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
[illegible]
15 0? ?0?

03BB 184453

(67)

मय हरजे खर्चे प्रथम पक्ष विक्रेता व उन के वारिसान की चल व अचल

परमानन्द

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
बावड़ी
15 06 2018
सत्र क्रं. 152 1278
91

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.
INDIA NON JUDICIAL
पन्द्रह हजार रुपये
RUPEES FIFTEEN THOUSAND
Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

03BB 184454

सम्पत्ति से जिस प्रकार चाहे वसूल करा सकते है जिस पर फरीक अव्वल/विक्रेता को कोई आपत्ति नही होगी।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
बायती

1 5 OCT 2007

प्राप्त सं0

[illegible circular seal]

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.
INDIA NON JUDICIAL
पन्द्रह हजार रुपये
RUPEES FIFTEEN THOUSAND
Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

03BB 184455

(69)

13. यह कि फरीक अव्वल ने विक्रित भूमि के स्वामित्व से सम्बन्धित सभी मूल दस्तावेज प्रमाणित खसरा, खतौनी, नक्शा, जाति, प्रमाण पत्र, तथा

परमानन्द

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
[illegible]

15 [illegible]

91

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

रुपये पन्द्रह हजार — RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

03BB 184456

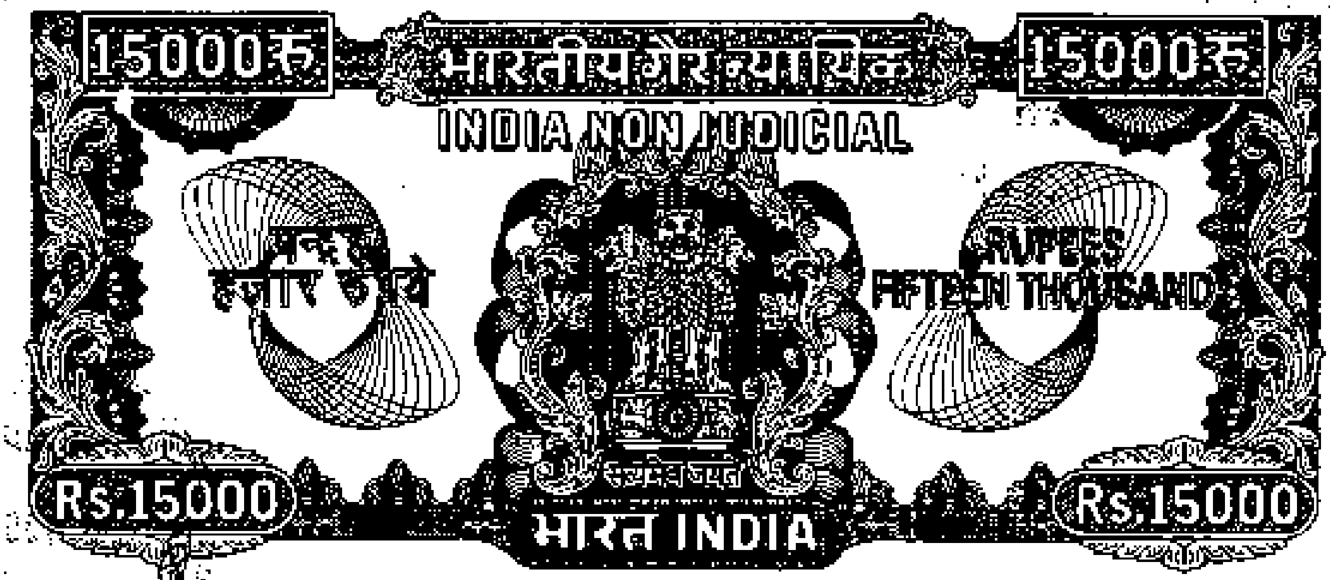
बारह साला जो विक्रेता के पास उपलब्ध है, उन्हे विक्रय के साथ-साथ क्रेता को सौंप देगा।

परमानन्द

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार



03BB 184457

(71)

14. विक्रय पत्र का समस्त खर्चा क्रेता ने वहन किया है। क्रेता कम्पनी का पेन नं0 AACU7200M है ।

परमानन्द

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
बाड़ी

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

03BB 184458

(72)

15. अतः यह विक्रय पत्र खूब सोच समझकर, सुनकर पढ़कर गवाहो की उपस्थिति में लिख दिया गया है कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवें।

परमानन्द

For Dayal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

03BB 184459

(73)

16. विक्रेता ने विक्रीत भूमि रकबई 1.1270 हैक्टेयर खाता नं0 136 खसरा नं0 135/2 स्थित ग्राम दुरयाई परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर

परमानन्द

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

113 ... 1580

91

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

03BB 184460

(74)

के निमित्त निम्न विवरण के अनुसार विक्रय धनराशि प्राप्त कर ली है :-

परमानन्द

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये — RUPEES FIFTEEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

03BB 184461

(75)

(ञ) फरीक अव्वल विक्रेता पर पी0 एन0 बी0 बैंक छपरौला गौतमबुद्धनगर का ऋण अंकन 73,773/-रूपये (तिहत्तर हजार सात सौ तिहत्तर रू0 मात्र) बजरिये चैक नं0 407668 दिनांक 21.08.2007, आई0 सी0 आई0 सी0 आई0 बैंक लि0 शाखा न्यू फ्रेंडस कालौनी नई दिल्ली द्वारा भुगतान किया गया ।

परमानन्द

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

[illegible] Signatory

कार्यालय उप कोषागार
[illegible]
15 0[illegible]
[illegible] 15[illegible]
91

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH B 958987

(ब) आई0 सी0 आई0 सी0 आई0 बैंक लि0 शाखा न्यू फ्रेंडस कालोनी नई दिल्ली बजरिये चैक नं0 407664 दिनांक 21-08-2007 द्वारा कुल एवं अंतिम धनराशि रू0 93,59,217/-रुपये (तिरानवें लाख उन्सठ हजार दो सौ सत्रह रुपए मात्र) प्राप्त कर फरीक अव्वल ने अब अंतिम रूप से समस्त

परमानन्द

For Gopal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

स्टाम्प नं0 155 से 170 तक
स्टाम्प नं0 9 में लगाया गया
उप पंजीयक

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 958988

(77)

धनराशि प्राप्त कर ली है ।

परमानन्द

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

(हस्ताक्षर/निशानी अंगूठा)
फरीक अव्वल (विक्रेता)

(हस्ताक्षर)
फरीक दोयम (क्रेता)

गवाह नं0 1

श्री Gurudev पुत्र श्री Gurcharan
निवासी ग्राम------परगना-------
तहसील--23 Baba Buta
जिला---Amritsar

गवाह नं0 2

श्री Rajender पुत्र श्री Dulichand
निवासीग्राम------ परगना------
तहसील-Dunyai
जिला -G.B. Nagar

तहरीर दिनांक 15.10.2007 मसौदाकर्ता तेजेन्द्र सिंह एडवोकेट गाजियाबाद ।

Tejendar Singh
Advocate

15 OCT 2007

आज दिनांक 15/10/2007 को फोटोस्टेट
प्रति पुस्तक संख्या 1 खण्ड संख्या 8297
के पृष्ठ 245 से 398 पर क्रम संख्या 15723
पर रजिस्ट्रीकृत किया गया।

उप निबन्धक
दादरी

TO,

THE MANAGER,

BHOOMI VIKAS BANK

DADARI DISTT. G.B.NAGAR

REG: NO OBJECTION CERTIFICATE

PLEASE CONFIRM IF ANY LOAN IN THE NAME OF ...परमानन्द...

...S/O/W/O ...चरन सिंह...

R/O...दुरियाई तह० दादरी जि० गौतम बुद्ध नगर......STANDS IN YOUR BANK AGAINST HIS/HER/THEIR LAND BEARING KHATA NO. ......136......... KHASRA NO. ..135/2......

MEASURING.1.127 (h)..................... SITUATED AT VILLAGE **DURIYAI** PARGNA DADARI

TEHSIL DADARI DISTT.G.B.NAGAR.

THE HI-TECH CITY INTENDS TO PURCHASE THE SAID LAND, KINDLY CLEARIFY ABOUT THE LOAN AGAINST THE LAND OWNER [S] & IF YES DESCRIBE DETAILS BELOW: -

....

IF NO ANY LOAN EXIST IN YOUR BANK AGAINST THE PERSON PLEASE ISSUE N.O.C

DATE..3/8/07

No dues

3/8/07

TO,

THE MANAGER,

PNB CHAPROLLA

G.B.NAGAR

REG: NO OBJECTION CERTIFICATE

PLEASE CONFIRM IF ANY LOAN IN THE NAME OF परमानन्द .... S/O/W/O नरेश सिंह .... R/O दुरियाई त० दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर ....STANDS IN YOUR BANK AGAINST HIS/HER/THEIR LAND BEARING KHATA NO. 136................ KHASRA NO. 135/2.........

MEASURING 1.127 (h).......................... SITUATED AT VILLAGE **DURIYAI** PARGNA DADARI

TEHSIL DADARI DISTT.G.B.NAGAR.

THE HI-TECH CITY INTENDS TO PURCHASE THE SAID LAND, KINDLY CLEARIFY ABOUT THE LOAN AGAINST THE LAND OWNER [S] & IF YES DESCRIBE DETAILS BELOW: -

.......KCC 1539 .... k 73773=00 f ....

IF NO ANY LOAN EXIST IN YOUR BANK AGAINST THE PERSON PLEASE ISSUE N.O.C

DATE 08-08-2007

प्रधान

ग्राम सभा दुरियाई

ब्लाक बिसरख

जिला गौतमबुद्ध नगर

जाति प्रमाण पत्र

मैं प्रमाणित करता हूँ कि श्री / श्रीमती परमानन्द पुत्र / पत्नी चरन सिंह ग्राम दुरियाई पोस्ट कचैहड़ा जिला गौतमबुद्ध नगर का मूल निवासी है व जाति से जाट है।

दिनांक 6/8/07

प्रधान

लीलावती

लीलावती

OM

FORM No. 29

(RULE 827)

CERTIFICATE OF SEARCH

Certificate of 2007/[illegible]

Application No. [illegible]/07 of..............

Shri [illegible] S/o [illegible] have applied to me for a Certificate giving particulars of registered act and encumbrances, if any, in respect that undermentioned property.

[illegible]

(To be states and described as given in the application)

I hereby certify that search has been made in Book I and in the ....relatir there to from the year 1996 to the year 22/9/07 ....of facts and encumbrances affection the Said Property and that on such the following facts and encumbrances appears:-

Sl. No.	(a) Description of the property is given in the documents	Date of execution	Tenure & Value of documents	Name of the Parties Exeed rant claimant	Reference of No. year
[illegible]					

I also certify that have there aforesaid act and encumbrances on the acts and effecting the id property have been found

Search made certificate prepared by [signature]

(Signature)

(Designation)

Search made and certificates examined by–

(Signature)

(Designation)

Office: Dadri

Date: 27/9/07

SEAL

Signature of the Register

उप निबन्धक दादरी

गौतम बुद्ध नगर

NOTE

1. The act and encumbrances show in this Certificate are those discovered with reference to the description of property furnished by the applicant. If the same properties been described in registered documents in manner different from the view in which the have applicant has described those transaction evidenced by such documents all not be included in the certificate.
2. The require search has been as carefully as possible by the office but the department will not in pay account, hold itself responsible for errors the results of the search embodied in the certificate.
3. This certificate does not include documents if any which have been presented but have not been registered up-to-date.

इन्तखाब खसरा .... ग्राम दुरमाई .... परगना .... तहसील [illegible] .... जिला [illegible] .... बाबत साल 140 [illegible] .... फ

खसरा संख्या	क्षेत्रफल हेक्टेयरों या डेसीमेल में	खतौनी खाते की संख्या	खतौनी खाते के वर्गीकरण (भाग 1) के अनुसार खातेदार का नाम	खतौनी के (भाग 2 के वर्गीकरण के अनुसार खातेदार का नाम यदि कोई हो	सिंचाई का साधन	कृषि (फसलों वाली भूमि) का क्षेत्रफल — खरीफ: फसल का नाम	खरीफ: सींचा हुआ	खरीफ: अन सींचा	रबी: फसल का नाम	रबी: सींचा हुआ	रबी: अन सींचा	जायद: फसल का नाम	जायद: सींचा हुआ	जायद: अन सींचा	सींचा हुआ	अन सींचा	मिलान खसरे के स्तम्भों के अनुसार अकृषिक भूमि का ब्यौरा: भूमि की श्रेणी	क्षेत्रफल	प्रत्येक खेत के पूरे बड़े हुए वृक्षों की संख्या और किस्म
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
१२५मि	०.१२६	१३८	परमानन्द	—	[illegible]	उड़द	०.१२६	—	गेहूं	०.१२६	—	—	—	—	०.१२६	—	—	—	—

[illegible]

Amit [illegible] 2/01/[illegible]

उद्धरण खतौनी

ग्राम क्रमांक : 7102011500?   ग्राम का नाम : दुरयाई   परगना : दादरी   तहसील : दादरी

जनपद : गौतमबुद्धनगर   फसली वर्ष : 1411-1416   भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका सारांश उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2			3	4	5	6	7-12	13
श्रेणी : 1-क भूमि जो नकरणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।									
00136	परमानन्द	चरन सिंह	नि. ग्राम	पू1395फ	135/2	1.1270		1-1412फ शा0यू0पं0एन0बी0 छपरौला ने दि026-8-04 को परमानन्द पुत्र चरन सिंह नि0 दुरयाई ने अंकन 75000/- ऋण लेकर भूमि खाता सं0136 के खसरा0 135/2 रकबा 1.127 व 248/2 रकबा 0.977 कुल 2 किता रकबा 2.104 को बन्धक किया गया। ह0लें0प0 13-9-04 आदेशानुसार श्रीमान तह.न्यायिक के मु.न. 153/04 12-0 को आदेश हुआ कि खाता सं. 136 के खेत नं. 135/2 रकबा 1.1270 हे. से विक्रेता परमानन्द पुत्र चरन सिंह नि ग्राम का नाम खारिज करके क्रेता मै.उप्पल चड्ढा हाईटेक डेवलपर्स प्रा.लि. पंजीकृत कार्यालय 33, कम्युनिटी सेंटर एन.एफ.सी. नई दिल्ली द्वारा पंकज झा पुत्र तारानन्द झा नि. फ्लैट नं. एस-2 गायत्री अपार्टमेन्ट 4/174 कौशाम्बी गाजियाबाद का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.स.र.का. 05-12-08---	
				पू1395फ	248/2	0.9770			
					कुल गाटे : 2	कुल क्षे : 2.1040	106.10		

ह0लेखपाल