भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रूपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 470267

(11)

विक्रय पत्र

विक्रय पत्र अंकन : 71,37,167/ रूपये ।
स्टाम्प पेपर अंकन : 4,99,700/ रूपये ।

हम कि राजेन्द्र व गजेन्द्र पुत्रगण श्री बलवीर सिंह निवासी-ग्राम दुरयाई परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर (फरीक अव्वल /विक्रेतागण)

For Uppal Chadha Hi Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

22 MAR 2010

M/S Uppal Chadha Hitech Developers

Ghaziabad.

बनाम [illegible]

उम्र [illegible] पेशा [illegible] शुल्क लगभग [illegible]

श्री [illegible]

पुत्र श्री [illegible]

निवासी [illegible]

ने कार्यालय [illegible]

[illegible] 22/3/10

[illegible] प्रस्तुत किया।

RSingh

22/3/10

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 470268

(2)

एवम

मैसर्स उप्पल चढ्ढा हाई टेक डेवलपर्स प्रा0 लि0 पंजीकृत कार्यालय 33, कम्यूनिटी सैंटर न्यू फैन्डस कालौनी नई दिल्ली द्वारा श्री दीपक पाठक पुत्र श्री अम्बादत्त पाठक, निवासी–33, कम्यूनिटी सैंटर न्यू फैन्डस कालौनी नई दिल्ली अधिकृत हस्ताक्षरी (फरीक दोयम/केता)

Uppal Chadha Hi Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

[illegible]

[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]

[signature]
[illegible]

[signature]

[signature]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 470269

(3)

विक्रीत भूमि का विवरण

(1) स्थित ग्राम दुरयाई परगना दादरी तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर (उ0प्र0), कृषि भूमि खाता नं0 156 के खसरा नं0 193 रकबई 0.9410 हैक्टे0 1/2 भाग यानि 0.4705 हैक्टे0 व खाता नं0 161 के खसरा नं0 190 रकबई 0.7710 हैक्टे0 1/4 भाग यानि 0.19275 हैक्टे0 कुल रकबा 0.66325 हैक्टेयर के प्रथम पक्ष मालिक है। अनुसार खतौनी 1411-1416 फसली जिसका फरीक अव्वल (विक्रेता) पूर्णतया स्वामी व विक्रय अधिकारी, संक्रमणीय भूमिधर कागजात दर्ज है, का बैनामा हाजा में विक्रय किया जा रहा है।

For Utsal Chagna Hi-Tech Developers P. Ltd

Authorised Signatory

22/3/10

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

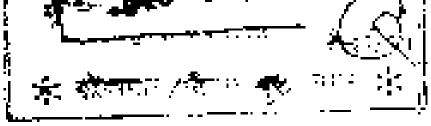
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 470270

(2) विक्रीत भूमि कृषि भूमि है। जो किसी भी मुख्य मार्ग अथवा लिंक मार्ग पर स्थित नही है। भूमि मुख्य मार्ग से लगभग 200 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित है तथा संक्रमणीय भूमिधरी की भूमि है। जिसका सरकारी सर्किल रेट 70,00,000/-रूपये प्रति हैक्टेयर है लेकिन प्रथम पक्ष ने सौदा द्वितीय पक्ष से 1,07,60,870 प्रति हैक्टेयर की दर से अंकन 71,37,167/-रूपये (इकहत्तर लाख सैंतीस हजार एक सौ सड़सठ रूपये मात्र) मे तय है और सरकारी स्टाम्प क्रय मूल्य पर ही अदा किया गया है।

For ... Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 470271

(3) विक्रेतागण अनुसूचित जाति एंव अनुसूचित जनजाति से नही है। विक्रीत भूमि ग्राम समाज, भूदान, वक्फ, पट्टे आदि की तथा निष्क्रान्ति व शत्रु संपत्ति नही है और न ही इस पर कोई किसी प्रकार का विवाद है विक्रीत भूमि कृषि भूमि है जिसके विक्रय में स्टाम्प अधिनियम की धारा 27(1) का सत्यतापूर्वक अनुपालन किया गया है ।

(4) विक्रेतागण ने विक्रीत भूमि का प्रमाणित खसरा, खतौनी, भी विक्रय पत्र के साथ संलग्न किया है।

For Deepal Chadha Hi Tech Developers Pvt Ltd

Authorised Signatory

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 470272

(5) विक्रीत भूमि उक्त आज दिन तक हूँ फरीक अव्वल (विक्रेतागण) की ओर से हर प्रकार के बन्धक, भार व सरकारी देनदारी आदि से मुक्त है। कही अन्य जगह आड, रहन, बय, हिबै, महायदाबय व जमानत सरकारी व अर्द्ध सरकारी व निजी रूप आदि में ग्रस्त नही है। और न उक्त पर कोई बैंक ऋण व बिजली या अन्य किसी प्रकार का ड्यूज है। इस विक्रय भूमि से संबधित किसी भी प्रकार का विवाद-ग्रस्त मामला किसी भी न्यायालय व सरकारी व अर्द्धसरकारी विभाग/कार्यालय में न तो दर्ज है और न ही लम्बित है। और न ही किसी निर्णीत आदेश का क्रियान्वन ही लम्बित है।

For Unica Chacha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

गौतम

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH A 470273

(7)

(6) विक्रीत मिल्कियत उक्त के विक्रय मे कोई दोष व त्रुटि नही है हर प्रकार के वाद विवाद से मुक्त है उपरोक्त वर्णित /उल्लिखित भूमि के संबध मे हम विक्रेतागण ने किसी अन्य व्यक्ति, कम्पनी आदि के हक में कोई मौखिक करार, वसीयतनामा व विक्रय अनुबंध-पत्र, विक्रय पत्र, किसी भी कार्यालय में पंजीकृत व अपंजीकृत, पूर्व में न तो निष्पादित किया है

For Unnati Chadha Hi Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

[illegible]

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

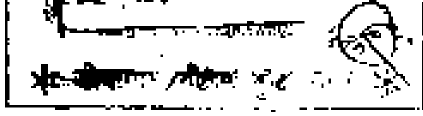
A 470274

(8)

और न ही कराया है और न ही कही नोटरी द्वारा सत्यापित हुआ है। यदि भविष्य मे इस संबध में कोई भी वसीयतनामा, विक्रय अनुबंध/विक्रय पत्र प्रस्तुत करके विवाद उत्पन्न किया जाता है तो वह विवाद अमान्य व निष्प्रभावी होगा। तथा इसके जिम्मेदार फरीक अव्वल व उनके वारिसान होंगे ।

For ... Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

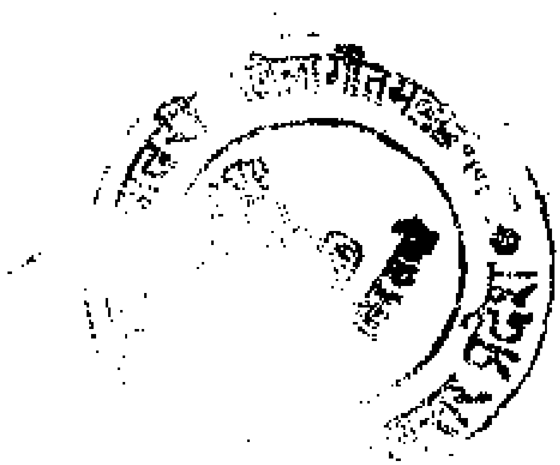
A 470275

(9)

(7) हम विक्रेतागण को विक्रय पत्र मे वर्णित उक्त खाता नं0 156 के खसरा नं0 193 रकबई 0.9410 हैक्टे0 1/2 भाग यानि 0.4705 हैक्टे0 व खाता नं0 161 के खसरा नं0 190 रकबई 0.7710 हैक्टे0 1/4 भाग यानि 0.19275 हैक्टे0 कुल रकबा 0.66325 हैक्टेयर स्थित ग्राम दुरयाई परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर उसके अपने हिस्से के पूण भाग को

For [illegible] Tech Developers Pvt Ltd

Authorised Signatory


प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 470276

बेचने का स्वतन्त्र अधिकार पूर्णतः प्राप्त है। हम विक्रेतागण को वास्ते तरक्की काश्त एंव अन्य निजी आवश्यकता हेतू पैसों की आवश्यकता है तथा हमे अपनी उक्त भूमि की उचित कीमत क्रेता से मिल रही है। अतः हम विक्रेतागण ने अपनी खुशी से बिना किसी दबाव व धमकाव के, बरजामंदी, शुद्ध बुद्धि व स्वस्थ इन्द्रियों की दशा मे अपने पारिवारिक सहमति

For Unnat Gradha Hi Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

[illegible]

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 470277

से मय समस्त अधिकार मालिकाना, काबिजाना, दाखिली-खारिजी, काश्त भराई, हर किस्म कब्जा गर्ज के जो कुछ भी अधिकार हम विक्रेतागण को विक्रीत भूमि से प्राप्त थे उससे कुछ बचा हुआ नही रहा है आदि आदि को आज की तारीख में विक्रय धनराशी अंकन-71,37,167/-रूपये (इकहत्तर लाख सैंतीस हजार एक सौ सड़सठ रूपये मात्र) जिसके आधे

For Uppal Chadha Hi Tech Developers Pvt Ltd

Authorised Signatory

[illegible]

जिला गौतमबुद्धनगर [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 470278

अंकन-35,68,583.50/-रूपये(पैंतीस लाख अडसठ हजार पाँच सौ तिरासी रूपये पचास पैसे मात्र) होते है के एवज में बहाथ फरीक दोयम क्रेता उपरोक्त मैसर्स उप्पल चड्ढा हाई टेक डेवलपर्स प्रा0 लि0 पंजीकृत कार्यालय 53, कम्यूनिटी सैंटर न्यू फ्रैन्डस कालौनी नई दिल्ली द्वारा श्री दीपक पाठक

For Uppal Chadha Hi Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

* कैलाश गौतम [illegible]

जिला गौतमबुद्ध नगर [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 470279

पुत्र श्री अम्बादत्त पाठक, निवासी-33, कम्यूनिटी सैंटर न्यू फ्रैन्डस कालौनी नई दिल्ली अधिकृत हस्ताक्षरी द्वितीय पक्ष को बैय कर दिया है यानि कतई बेच दिया है और भूमि की कुल विक्रय धनराशी हमने क्रेता से प्राप्त कर लिया है। अब कुछ भी विक्रय धनराशि बाकी नही रही है।

For Uacal Chadha Hi Tech Developers Pvt Ltd

[illegible]
[illegible] / [illegible]
जिला [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 470280

(8) विक्रय भूमि का कब्जा मौके पर क्रेता का पूर्ण वास्तविक रूप से करा दिया है जिसके क्रेता पूर्णतः मालिक काबिज दाखिल बन गये है उनको सर्वथा अधिकार है कि वह उक्त भूमि को जिस प्रकार चाहे बहैसियत मालकाना प्रयोग में लावें।

For ... Developers Pvt Ltd

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 470281

(15)

(9) विक्रेतागण, विक्रीत भूमि के बाबत समस्त कागजात मे बजरिये बैनामा दाखिल खारिज मालकागजात में कराकर क्रेता का नाम दर्ज करवायेगा या वो स्वंय दर्ज करवा सकते है तथा आवश्यक प्रपत्रों पर जहाँ चाहे हस्ताक्षर हम फरीक अव्वल से करा सकते है, हम फरीक अव्वल को कोइ एतराज नही होगा ।

For Uppal Chadha Hi Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

* [illegible]

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 470282

(16)

(10) अतः अब विक्रय पश्चात विक्रीत भूमि की मिलकियत भूमि में निहित हित व उसके मूल्य धन तथा किसी अंश से विक्रेतागण व वारिसान विक्रेतागण का, अब कोई संबध बाकी नही रहा और न कभी रहेगा ।

For Gopal Chadha Hi Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

[illegible]

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 470283

(11) विक्रीत भूमि पर आज दिन तक फरीक अव्वल/ विक्रेतागण की ओर कोई भार निकला ओर निकला हुआ भार क्रेता या स्थानापन को अपने पास से अदा करना पडा अथवा विक्रेतागण के अनाधिकार से या वारिसान विक्रेतागण की दावेदारी या किसी कानूनी नुक्स आदि से विक्रय भूमि कुल

For Uppal Chadha Hi Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

* [illegible]

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

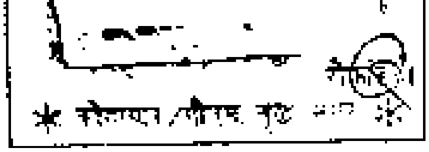
A 470284

(18)

अथवा उसका कोई अंश क्रेता या उसके वारिसान या स्थानापन्न के कब्जे मालकाना से निकल जाये, तो हर ऐसी दशा के उत्पन्न होने पर फरीक अव्वल/ विक्रेतागण व उसके उत्तराधिकारीगण पूर्ण रूप से जिम्मेदार होगे तथा क्रेता व उसके स्थानापन्न व उत्तराधिकारीगणों को पूर्ण अधिकार होगा

For Uppal Chadha Hi Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

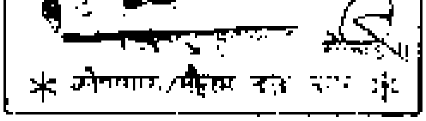
A 470285

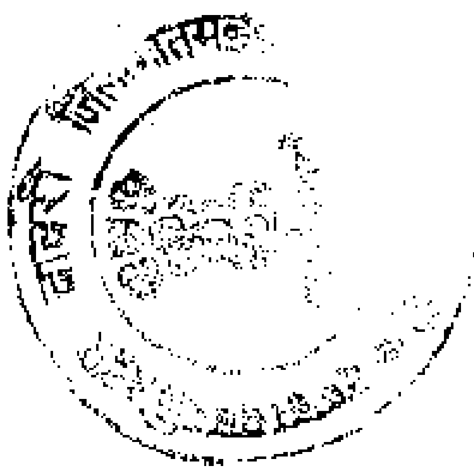
(19)

कि अपने पास से अदा किये गये भार की तथा कब्जे से निकल जाने वाली भूमि की धनराशी को मय हर्जे खर्चे प्रथम पक्ष विक्रेतागण व विक्रेतागण वारिसान की चल व अचल सम्पत्ति से जिस प्रकार चाहे वसूल करा सकते है जिस पर फरीक अव्वल/ विक्रेतागण को कोई आपत्ति नही होगी।

For Unic Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory





भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

835348

(20)

(12) विक्रय पत्र का समस्त खर्चा क्रेता ने वहन किया है। क्रेता कम्पनी का पेन नं0 AACU7200M है ।

(13) अतः यह विक्रय पत्र खूब सोच समझ कर, सुनकर पढ़ कर गवाहों की उपस्थिति में लिख दिया गया कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवे।

* कोषागार/कौशल एवं

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH K 426808

(4) विक्रेतागण ने विक्रीत भूमि रकबई 0.66325 हैक्टेयर, खाता नं0 156 के खसरा नं0 193 व खाता नं0 161 के खसरा नं0 190 स्थित ग्राम दुरयाई परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर के निमित्त निम्न विवरण के अनुसार विक्रय धनराशी प्राप्त कर ली है:-

Authorised Signatory

किया गया।
22 MAR 2010

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH K 426809

(22)

(14) विक्रेतागण ने विक्रीत भूमि रकबई 0.66325 हैक्टेयर, खाता नं0 156 के खसरा नं0 193 व खाता नं0 161 के खसरा नं0 190 स्थित ग्राम दुरयाई परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर के निमित्त निम्न विवरण के अनुसार विक्रय धनराशी प्राप्त कर ली है:-

Authorised Signatory

22 MAR 2010
* कोषागार/पीएम

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

K 426810

(23)

(14) विक्रेतागण ने विक्रीत भूमि रकबई 0.66325 हैक्टेयर, खाता नं0 156 के खसरा नं0 193 व खाता नं0 161 के खसरा नं0 190 स्थित ग्राम दुर्याई परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर के निमित्त निम्न विवरण के अनुसार विक्रय धनराशि प्राप्त कर ली है:-

For Unos Chauhan & Tech Developers Pvt Ltd

Authorised Signatory

22 MAR 2010

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH K 426811

(24)

(14) विक्रेतागण ने विक्रीत भूमि रकबई 0.66325 हैक्टेयर, खाता नं0 156 के खसरा नं0 193 व खाता नं0 161 के खसरा नं0 190 स्थित ग्राम दुरयाई परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर के निमित्त निम्न विवरण के अनुसार विक्रय धनराशी प्राप्त कर ली है:-

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये सत्यमेव जयते Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH L 353183

(14) विक्रेतागण ने विक्रीत भूमि रकबाई 0.66325 हैक्टेयर, खाता नं0 156 के खसरा नं0 193 व खाता नं0 161 के खसरा नं0 190 स्थित ग्राम दुरयाई परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर के निमित्त निम्न विवरण के अनुसार विक्रय धनराशी प्राप्त कर ली है:-

For Chadha Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

22 MAR 2010

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

ONE HUNDRED RUPEES

रु. 100

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

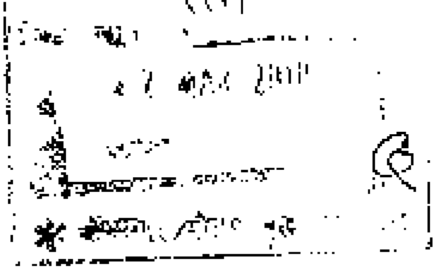
Z 837863

(26)

(15) एक्सेस बैंक लि0 अम्बेडकर रोड नेहरू नगर गाजियाबाद ब्रान्च चैक नम्बर 207041.... अंकन-35,68,584-रूपये(पैंतीस लाख अड़सठ हजार पाँच सौ चौरासी रूपये मात्र) व चैक नं. 207042 अंकन-35,68,583-रूपये(पैंतीस लाख अड़सठ हजार पाँच सौ तिरासी रूपये मात्र)दिनाँक 22-03-2010 फरीक अव्वल द्वारा

For Chadha Hi Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory



भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Z 837864

अंतिम रूप से प्राप्त कर लिये गये है।

[illegible] Hi Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

(हस्ताक्षर/निशानी अंगूठा)
फरीक अव्वल (विक्रेता)

(हस्ताक्षर/निशानी अंगूठा)
फरीक दोयम (क्रेता)

गवाह नं0 1

गवाह नं0 2

तहरीर दिनांक 22.03.2010 मसौदाकर्ता तेजेन्द्र सिंह एडवोकेट गाजियाबाद ।

1137 ..... 1111 .....

22 MAR 2010

सेकशन

आज दिनांक 22/3/10 को फोटोस्टेट

से पुस्तक संख्या 1 खण्ड संख्या 2584

के पृष्ठ 259 पर क्रम संख्या 3269

312 पर रजिस्ट्रीकृत किया गया।

उप निबन्धक

मुरादनगर

0115087 | ग्राम का नाम : दुरयाई | परगना : दादरी | तहसील : दादरी

गौतमबुद्धनगर | फसली वर्ष : 1411-1416 | भाग : 1

1837

संख्या / खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका सारांश उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2		3	4	5	6	7-12	13
श्रेणी : 1-क भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।								
00156 बलबीर सिंह	हरवंश सिंह	नि. ग्राम	पू1395क	193	0.9410		1412फ आदेशानुसार श्रीमान रा.नि. महो. प क1 मिले क्रमांक 25/1.10.04 के आदेश द्वारा निखातं-155,156,161 से मृतक बलबीर के स्थान परविन्द ,गजेन्द्र ,हरेन्द्र ,पुत्रगण व श्रीमति जाग्रो बेवा बलबीर निग्राम का नाम बतौर वारिस दर्ज है। ह.ले.1.10.04 शा.प्रा. O.B.C.बैंक दादरी से 14-3-05 को श्री गजेन्द्र पुत्र स्व. श्री बलबीर नि.ग्राम दुरयाई ने अंकन 290000/- ऋण लेकर खा.स.156 खसरा न.193/0.941हे. का 1/4 तथा खा.स.161 ख.न.160/0.771हे. का 1/4भाग भूमि को दृष्टिबन्धक किया गया है। ह.अ.14-3-05 आदेशानुसार श्रीमान तह.न्यायिक मि.न.1073/ 21-3-09 का विक्रय सम्बन्धी आदेश खा.स. 161 पर दर्ज है- ह.स.रा.क. 24-3-2009 ---	
			कुल गाटे : 1		कुल क्षे : 0.9410	42.68		

4705

हस्ताक्षर

11-11-2009

उद्धरण खतौनी

...5087 ग्राम का नाम : दुरयाई (1833) परगना : दादरी तहसील : दादरी

...गौतमबुद्धनगर फसली वर्ष : 1411-1416 भाग : 1

खाता संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	मौलिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका सारांश उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2			3	4	5	6	7-12	13
श्रेणी : 1-क	भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।								
00161	बलबीर हुकम सिंह	हरवंश हरवंश	नि. ग्राम नि. ग्राम	पू1395फ	190	0.7710		1412फ आदेशानुसार श्रीमान रा.नि. महो. म क11कके क्रमांक 25/1.10.04 को आदेश हुआ किखातं.155,156,161 से मृतक बलबीर केस्थान परराजेन्द्र ,गजेन्द्र ,हरेन्द्र ,पुत्रगण व श्रीमति न्यायो बेवा बलबीर निग्राम का नाम बतौर वारिस दर्ज हो। ह.ले.1.10.04 आदेशानुसार श्रीमान रा.नि.महोदय पक11ख/27-06-06के अनुसार खातासं. 323,155, 161 संयुक्त हुकमसिंहके स्थान पर मुकेश कुमार सतीश कुमार पुत्रगणहुकम सिंह व मु. प्रकाशी पत्नी हुकम सिंह नि. ग्रामका नाम बतौर वारिस दर्ज हो। ह.रा.नि.27-06-06 आदेशानुसार श्रीमान तह.न्यायिक मि.न.1073/ 21-3-09 को आदेश हुआ कि खा.स. 161 के ख.न. 190/0.7710 हे. का 1/8 भाग 0.0964हे. व खा.स. 156 के ख.न. 193/0.9410हे. का 1/4 भाग 0.2352हे. कुल रकबा 0.3316हे. म. पत्तानुसार से विक्रेता न्यायो उर्फ न्यामीरी पत्नी बलबीर नि.ग्राम का नाम खारिज करके क्रेता मे. उप्पल चड्ढा हाई-टेक डवलपर्स प्रा.लि. पंजीकृत कार्यालय 33 कम्युनिटी सेन्टर न्यू फ्रेन्ड्स कालोनी नई दिल्ली द्वारा अश्वनी मित्तल पुत्र महावीर प्रसाद मित्तल नि. म.न. 212 हिरन खण्ड सी. 19 वसुंधरा गा.बाद का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.स.र.का. 23-3-2009	

11-11-2009

फसली वर्ष : 1411-1416 भाग : 1

पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	मौमिक अधिकार आरम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका सांराश उनकी संख्या तथा दिनाँक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
2		3	4	5	6	7-12	13
			कुल गाटे : 1	कुल क्षे : 0.7710	29.63		

हस्ताक्षर

11-11-2009

TO WHOM IT MAY CONCERN

LEGAL OPINION CUM SEARCH REPORT

Dear Sir,

I have examined the documents (Khasra, Khatauni and Search Certificate) and old revenue records available regarding the property given below and on basis of documents provided by you, I have prepared a detail report in respect of the property mentioned here in below:-

Sl.No.	Particulars	Response
1	Name and Address of the owner/s	*Rajendra, Gagendra, Harendra sons of Balveer Singh* resident of Village Duryai, Pargana Dadri, Tehsil-Dadri & Distt- Gautambuddhanagar
2.	Respective shares	3/4 share in Khata No. 156 & 3/8 share in Khata No. 161
3	Detail of the property to be acquired	Khata No.156 Khasra No 193 Area 0.9410 Hect, Khata No.161 Khasra No. 190 Area 0.7710 Hect, situated at Vill- Duryai, Pargana Dadri, Tehsil-Dadri & Distt-Gautambuddhanagar ***Proposed sale deed area-0.994875 Hect.***
4.	Category of tenure holder	Tenure holder has transferable right
5.	Caste	Backward
6.	(i) Charges or lien over the property by Bank etc.	***As per Khatauni of fasli year 1411-1416 land is mortgaged by Gajendra Singh***
7	(ii) Whether NOC/No dues for transfer of land is required (from Mortgaged Bank/ financer/Money Lender, if any)	No
8.	Details of Register search in the office of Sub-Registrar.	As per Search Certificate bearing no. issued by Sub Registrar I, Ghaziabad, no encumbrance found over the property.
9.	Revenue records inspected during investigation:	1) C.H-45 2) Khatauni of fasli year 1399-1404 3) Khatauni of fasli year 1405-1410 4) Khatauni of fasli year 1411-1416

Document	Name endorsed	Khasra No.	Khata No.	Comments/Order
CH-45	Bhagwan Singh son of Harvans Singh	190	173	Transferable Bhumidhar
	Balveer Singh son of Harvans Singh	193	160	Transferable Bhumidhar
Khatauni fasli year 1399-1404	Bhagwan Singh son of Harvans Singh	190	173	Vide order dated 9.09.91 passed by R.I. in Khata No. 173, after the death of Bhagwan Singh the name of his brothers Balveer Singh and

				Hukm Singh are endorsed in his place as his legal heirs.
	Balveer Singh son of Harvans Singh	193	160	....
Khatauni fasli year 1405-1410	Balveer Singh and Hukm Singh sons of Harvans	190	164	....
	Balveer Singh son of Harvans Singh	193	158	....
Khatauni fasli year 1411-1416	Balveer Singh and Hukm Singh sons of Harvans Balveer Singh son of Harvans Singh	190 193	161 156	Vide order dated 1.10.2004 passed by R.I. in Khata No. 161,156 after the death of Balveer Singh the name of *Rajendra, Gagendra, Harendra* and Smt Jabo sons and wife of Balveer Singh are endorsed in his place as his legal heirs. Vide order dated 21.03.2009 passed by Tehsildar in case no. 1073/09, in kahta no. 161,156, Khasra No. 190,193, area 0.331625 the name of purchaser **M/s Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.** is mutated in place of seller ***Smt. Jabo @ Jagveeri wife of Balveer*** through sale deed.
10.	Specific comments	***As per records available seller has 1/4 share in Khata No. 156 & 1/8 share in Khata No. 161 and she has sold her full share of Khasra No. 190,193.*** **** Sale deed can be executed after redemption of <u>mortgage</u>.***		
11.	Remarks:	On the basis of the document and records available, the name of the aforesaid owner/s is/are endorsed in the revenue records and title chain is complete. Seller/s has/have clear, marketable and transferable rights.		

Date :

For-JURIX-PRO

(Ravendra Pratap Singh)
Advocate

सेवा में,

शाखा प्रबन्धक

उ० प्र० स० ग्रा० विकास बैंक

दादरी ब्रांच

....

विशय : अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन0 ओ0 सी0) के सम्बन्ध में

महोदय,

श्रीमान जी से निवेदन है कि मुझ प्रार्थी / प्रार्थीगण ने अपनी भूमि जिसका खाता संख्या 156,161 खसरा नम्बर 193,190 रकबा 0.351, 0.071 स्थित ग्राम दुरयाई .... परगना दादरी व तहसील दादरी जिला गौ० बु० नगर ....। मुझ प्रार्थी को उपरोक्त भूमि मै0 उप्पल चड्ढा हाईटैक डेवेलपर्स प्रा0 लि0 को बेचना है। इस कारण कम्पनी को बैंक से अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन0 ओ0 सी0) की आवश्यकता है कि मुझ प्रार्थी की भूमि पर कोई ऋण नहीं है।

अतः आप से निवेदन है कि मुझ प्रार्थी को अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन0 ओ0 सी0) प्रदान करने की कृपा करें।

उ० प्र० सहकारी ग्राम विकास बैंक लि० शाखा-दादरी, गौतम बुद्ध नगर

Nodues

10/3/10

धन्यवाद।

प्रार्थी

राजेन्द्र, गजेन्द्र, इन्द्र, कलवीर

नि० ग्रा०- दुरयाई

RULE NO 29

(RULE-52)

CERTIFICATE OF SEARCH

Certificate No. 183/10

Applicable No. 257/10

Shri [illegible] have appled to me for a certificate given particular of the under mentioned. [illegible] 156 [illegible] 183 [illegible] 0.341 [illegible] 515 D [illegible]

(To be soate & de scribed as given in the applicate)

I have certify that search have been made in book 1 and in the annexed relating to have to from the year 1999 to the year 25-2-10 for facts and encumbrances erficient the said property and that on such the following facts an encumbrances.

No.	Description of the property is give in the document	Date execution	Tenure & value of document	Name of the parties execution elaimed	Reference No Year

(i) [illegible] O.B.C. [illegible]

I also certify that have there aforesaid acts and encumbrances on the acts affecting the said propares have been found.

Prepared by :-

[signature] (Signature)
Decription

Office : 515 D

Date : 10/3/10

Signature of Register

SEAL

सब रजिस्ट्रार दादरी
गौतम बुद्ध नगर

NOTES

1. The acts and encumbrancus shown in this certificate at those discovered with reference to the described in request read documents in can not different from law in which the appplicant has discribed those transaction evidenced by such documents will not be incuded in the certificated.
2. The required search has been made as carefully as possible by office but the department will not be accountable itself responsible for erors in the sesult of the setace ebodied in the certifical.

इन्तखाब खसरा [illegible] ग्राम [illegible] परगना [illegible] तहसील [illegible] जिला [illegible] बाबत साल [illegible]

खसरा संख्या	क्षेत्रफल बन्दोबस्ती बीघों या हेक्टेयर में	खतौनी के खाते की संख्या	खतौनी खाते के वर्गीकरण (भाग 1) के अनुसार खातेदार का नाम	खतौनी के (भाग 2 के वर्गीकरण के अनुसार खातेदार का नाम यदि कोई हो	सिंचाई का साधन	कृषि (फसलों वाली भूमि) का क्षेत्रफल											मिलान खसरे के स्तम्भों के अनुसार आकृषिक भूमि का ब्योरा		प्रत्ये...
						खरीफ			रबी			जायद							
						फसल का नाम	सींचा हुआ	अन सींचा	फसल का नाम	सींचा हुआ	अन सींचा	फसल का नाम	सींचा हुआ	अन सींचा	सींचा हुआ	अन सींचा	भूमि की श्रेणी	क्षेत्रफल	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
[illegible]	०.६६२	१६१	[illegible]	—	[illegible]	[illegible]	०.६६२	–	[illegible]	०.६०१ ०.०६१	—	—	–	–	०.६६२	—	—	—	
			[illegible]	—	-	–	—	—	–	–	–	—	–	–	–	–	–	–	

[illegible]

[illegible signature]
[illegible date]

इन्तखाब खसरा ... ग्राम ... परगना ... तहसील ... जिला ... बाबत साल ...

खसरा संख्या	बन्दोबस्ती बीघों या हेक्टेयर में	खतौनी खाते की संख्या	खतौनी खाते के वर्गीकरण (भाग 1) के अनुसार खातेदार का नाम	खतौनी के (भाग 2 के वर्गीकरण के अनुसार खातेदार का नाम यदि कोई हो	सिंचाई का साधन	कृषि (फसलों वाली भूमि) का क्षेत्रफल — खरीफ: फसल का नाम	खरीफ: सींचा हुआ	खरीफ: अन सींचा	रबी: फसल का नाम	रबी: सींचा हुआ	रबी: अन सींचा	जायद: फसल का नाम	जायद: सींचा हुआ	जायद: अन सींचा	सींचा हुआ	अन सींचा	मिलान खसरे के स्तम्भों के अनुसार आकृषिक भूमि का ब्योरा: भूमि की श्रेणी	क्षेत्रफल
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
[illegible]	[illegible]	[illegible]	राजेन्द्र, [illegible] [illegible]	—	[illegible]	[illegible]	[illegible]	--	[illegible]	[illegible]	—	—	—	—	[illegible]	—	—	—
				—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

सेवा में,

शाखा प्रबन्धक

पी०एन०बी०

दुपरौला

विशय : अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन0 ओ0 सी0) के सम्बन्ध में

महोदय,

श्रीमान जी से निवेदन है कि मुझ प्रार्थी / प्रार्थीगण ने अपनी भूमि जिसका खाता संख्या 156, 161 खसरा नम्बर 192, 150 रकबा 0.250, 0.330 स्थित ग्राम दुरयाई परगना दादरी व तहसील दादरी जिला गौ० बु० नगर। मुझ प्रार्थी को उपरोक्त भूमि मै0 उप्पल चढ्ढा हाईटैक डेवेलपर्स प्रा0 लि0 को बेचना है। इस कारण कम्पनी को बैंक से अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन0 ओ0 सी0) की आवश्यकता है कि मुझ प्रार्थी की भूमि पर कोई ऋण नहीं है।

अतः आप से निवेदन है कि मुझ प्रार्थी को अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन0 ओ0 सी0) प्रदान करने की कृपा करें।

धन्यवाद।

प्रार्थी

राजेन्द्र, गजेन्द्र, हरेन्द्र पु० बलबीर

नि० ग्राम - दुरयाई

सेवा में,

शाखा प्रबन्धक

[illegible]

दादरी

विषय : अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन० ओ० सी०) के सम्बन्ध में

महोदय,

श्रीमान जी से निवेदन है कि मुझ प्रार्थी / प्रार्थीगण ने अपनी भूमि जिसका खाता संख्या 156 खसरा नम्बर 193 रकबा [illegible] स्थित ग्राम [illegible] परगना [illegible] व तहसील [illegible] जिला [illegible]। मुझ प्रार्थी को उपरोक्त भूमि मै० उप्पल चढ्ढा हाईटैक डेवेलपर्स प्रा० लि० को बेचना है। इस कारण कम्पनी को बैंक से अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन० ओ० सी०) की आवश्यकता है कि मुझ प्रार्थी की भूमि पर कोई ऋण नहीं है।

अतः आप से निवेदन है कि मुझ प्रार्थी को अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन० ओ० सी०) प्रदान करने की कृपा करें।

धन्यवाद।

प्रार्थी

[illegible]

[illegible]

उद्धरण खतौनी

क्रमांक : 1020[illegible]5087 ग्राम का नाम : दुरयाई परगना : दादरी तहसील : दादरी

जनपद : गौतमबुद्धनगर फसली वर्ष : 1411-1416 भाग : I

खाता सम्बन्धी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका सारांश उसकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2			3	4	5	6	7-12	13
श्रेणी : 1-क भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।									
00156	बलबीर सिंह	हरवंश सिंह	नि. ग्राम	पू1395फ	193	0.9410		1412फ आदेशानुसार श्रीमान रा.नि. महो. प का11कके क्रमांक 25./1.10.04 को आदेश हुआ कि खा.सं.155,156,161 से मृतक बलबीर के स्थान धर्मेन्द्र ,गजेन्द्र ,हरेन्द्र पुत्रगण व श्रीपति - --- जावो बेवा बलबीर निग्राम का नाम बतौर वारिस दर्ज हो। ह.ले.1.10.04 शा.प्रा. O.B.C.बैंक दादरी ने 14-3-05 को श्री गजेन्द्र पुत्र स्व. श्री बलबीर नि.ग्राम दुरयाई ने अंकन 290000/- ऋण लेकर खा.स.156 खसरा नं.193/0.941है. का 1/4 तथा खा.स.161ख.न.160/0.771है. का 1/4भाग भूमि को बन्धक किया गया है। ह.अ.14-3-05 आदेशानुसार श्रीमान तह.न्यायिक वि.न.1073/ 21-3-09 का विक्रय सम्बन्धी आदेश खा.स. 161 पर दर्ज है। ह.स.र.का. 24-3-2009 --- आदेशानुसार श्रीमान तह.न्यायिक वि.न.1219/29-4-10 को आदेश हुआ कि खा.स. 156 के ख.न. 193/0.9410 है. का 1/2 भाग 0.4705है. व खा.स. 161 के ख.न. 190/0.7710है. का 1/4 भाग 0.1927है. कुल 2किता/ 0.6632है. से विक्रेता धर्मेन्द्र व गजेन्द्र पुत्रगण बलबीर सिंह नि.ग्राम का नाम खारिज करके क्रेता मै. उप्पल चड्ढा हाई टेक डेवलपर्स प्रा.लि. पंजीकृत कार्यालय-33 कम्युनिटी सैंटर न्यू फ्रैंड्स कालोनी नई दिल्ली द्वारा दीपक पाठक पुत्र अम्बादत्त पाठक नि. 33	

ग्राम ... 20115087 ... दादरी

... गौतमबुद्धनगर ... फसली वर्ष 1411-1416 ... भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम पिता/पति/संरक्षक का नाम निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका सारांश उनकी संख्या तथा दिनांक सहित आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2	3	4	5	6	7-12	13
						कम्युनिटी सेंटर न्यु फ्रेन्ड्स कालोनी नई दिल्ली का नाम क्लोर कैश्रमा दर्ज हो। ह.र.का. 4-5-2010	
		कुल गाटे :	1	कुल क्षे : 0.9410	42.68		

5/5/010

हस्ताक्षर

उद्धरण खतौनी (प्रशासनिक कार्य हेतु)

ग्राम क्रमांक : 710201115087 ग्राम का नाम : दुरयाई परगना : दादरी तहसील : दादरी

जनपद : गौतमबुद्धनगर फसली वर्ष : 1411-1416 भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका सारांश उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2			3	4	5	6	7-12	13
श्रेणी : 1-क	भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।								
00161	बलबीर हुकम सिंह	हरचंद हरचंद	नि. ग्राम नि. ग्राम	चू1395फ	190	0.7710		1612क आदेशानुसार श्रीमान रा.नि. महो. व का 1 कके क्रमांक 25/1.10.04 को आदेश हुआ किखासं.155,156,161 से मृतक बलबीर फसलान एसराजेन्द्र ,गजेन्द्र ,हरेन्द्र ,पुत्रगण व श्रीमति जावी बेवा बलबीर निवास का नाम बतौर वारिस दर्ज हो। ह.ले.1.10.04 आदेशानुसार श्रीमान रा.नि.महोदय पक1 1क/27-06-06के अनुसार खातासं. 323,155, 161 सेमृतक हुकमसिंहके स्थान पर मुकेश कुमार सतीश कुमार पुत्रगणहुकम सिंह व मु. प्रकाशी पत्नी हुकम सिंह नि. ग्रामका नाम बतौर वारिस दर्ज हो। ह.रा.नि.27-06-06 आदेशानुसार श्रीमान तह.न्यायिक मि.न 1073/ 21-3-09 को आदेश हुआ कि खा.सं. 161 के ख.न. 190/0.7710 है. का 1/8 भाग 0.0964है. व खा.स. 156 के ख.न. 193/0.9410है. का 1/4 भाग 0.2352है. कुल रकबा 0.3316है. मा. पत्रानुसार से विक्रेता जावो उर्फ जनवीरी पत्नी बलबीर नि.ग्राम का नाम खारिज करके क्रेता मै. उपल चड्ढा हाई-टेक डवलपर्स प्रा.लि. पंजीकृत कार्यालय 33 कम्युनिटी सेन्टर न्यू फ्रेन्डस कालोनी नई दिल्ली द्वारा अश्वनी मित्तल पुत्र महावीर प्रसाद मित्तल नि. म.न. 212 शिवम खण्ड सै. 19 वसुन्धरा गा.बाद का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.ज.र.का. 23-3-2009	

ग्राम ... [illegible] नाम : दुरपाई ...
जनपद : ... फसली वर्ष : 1413-1416 ... भाग ...

खाता खतौनी संख्या	खातेदार का नाम, पिता / पति / संरक्षक का नाम, निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्राप्त होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका संक्षेप, उनकी संख्या तथा दिनांक सहित, आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2	3	4	5	6	7-12	13
						आदेशानुसार श्रीमान तह.न्यायिक मि.न.1219/29-4-10 का विक्रय सम्बन्धी आदेश खा.स. 156 पर दर्ज है। ह.र.का. 4-5-2010	
						आदेशानुसार श्रीमान तह.न्यायिक मि.न. 1223/ 29-4-10 का विक्रय सम्बन्धी आदेश खा.स. 323 पर दर्ज है। ह.र.का. 4-5-2010	

कुल गाटे : 1 कुल क्षे : 0.7710 29.63

5/5/010