भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES 20000 रुपये

Rs.20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs.20000 रु

03CC 893420

विक्रय पत्र

विक्रय पत्र अंकन : 37,84,800/ रूपये।

स्टाम्प पेपर अंकन : 3,78,500/ रूपये।

मै कि शीशराम पुत्र श्री रिसाल सिंह निवासी ग्राम कचैड़ा वारसाबाद परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर (फरीक अव्वल, विक्रेता) ।

For Unimark Info Technology Pvt. Ltd.

Auth.Signatory

Tejendra Singh
Advocate
Civil Court
Ch. No-297
GHAZIABAD

Tejendra Singh
Advocate
Ch. No-297 Civil Court
GHAZIABAD

For Unimark Info Technology Pvt. Ltd.

Auth. Signatory

[illegible]

32,84,000/= 5000/=

[illegible] 20/=

[illegible] 5020/= 1600

[illegible]

[illegible] 24/4/06

[illegible]

24/4/06

[illegible]

32,84,000/= [illegible]

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 रु

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000 रु

03CC 893421

(2)

मैसर्स यूनिमार्क इन्फोटेक्नोलोजी प्रा० लि० पंजीकृत कार्यालय मदर्स फार्म 6, ग्रीन मीडोज सतबरी दिल्ली-30, द्वारा श्री राकेश उप्पल पुत्र श्री बृजमोहन उप्पल, ए-334 शिवालिक नई दिल्ली अधिकृत हस्ताक्षरी द्वितीय पक्ष (फरीक दोयम क्रेता)।

For Unimark Info Technology Pvt. Ltd.

Auth Signatory

20 APR 2006

श्री

पेशा

निवासी

उप रजिस्ट्रार

24/4/06

24/4/06

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

03CC 893422

(3)

<u>विक्रीत भूमि का विवरण</u>

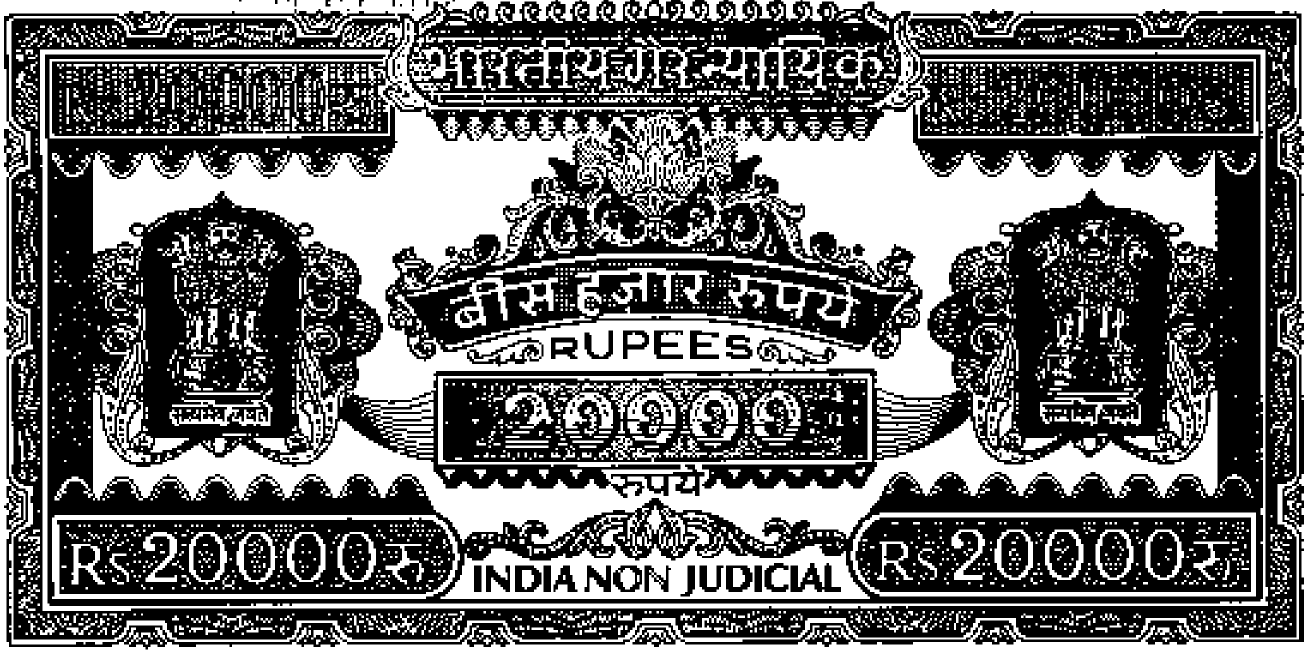
(1) स्थित ग्राम कचैड़ा वारसाबाद परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर (उ0प्र0), कृषि भूमि खाता नं0 542 के खसरा नं0 147 रकबई 0.9120 हैक्टेयर खतौनी 1410 ता 1414 फसली जिसका फरीक अव्वल (विक्रेता) पूर्णतया स्वामी व विक्रय अधिकारी, संक्रमणीय भूमिधर दर्ज मालकागजात है, का बैनामा हाजा में विक्रय किया गया। विक्रीत भूमि मुझ फरीक अव्वल (विक्रेता) की पैतृक भूमि है जिसके मुझ फरीक अव्वल से पहले मेरे पिता स्व0 श्री रिसाल सिंह पुत्र स्व0 श्री जगन सिंह मालिक थे उससे पहले मेरे पिता के पिता श्री जगन सिंह पुत्र स्व0 श्री हेमन्त सिंह मालिक थे।

For Unimark Info Technology Pvt. Ltd.

Auth.Signatory

कार्यालय [illegible]
[illegible]
[illegible] APR [illegible]
[illegible] सं. 80 [illegible] 2015
[illegible] सं. 78 [illegible]
[illegible]

सत्यमेव जयते



उप कोषाधिकारी
दादरी

03CC 893423

(2) विक्रीत भूमि कृषि भूमि है। जो किसी भी मुख्य मार्ग अथवा लिंक मार्ग पर स्थित नही है। भूमि मुख्य मार्ग से लगभग 200 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित है तथा संक्रमणीय भूमिधरी की भूमि है। जिसका सरकारी सर्किल रेट 7,41,000/-रूपये प्रति हैक्टेयर है लेकिन इस विक्रय पत्र मे सर्किल रेट के दोगुने से अधिक रू0 41,50,000/-रूपये प्रति हैक्टेयर की दर से अंकन 37,84,800/-रूपये (सैतीस लाख चौरासी हजार आठ सौ मात्र) मूल्य पर सरकारी स्टाम्प अदा किया गया है।

For Unimark Info Technology Pvt. Ltd.

Auth Signatory

8L 90
28

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 INDIA NON JUDICIAL Rs 20000

03CC 893424

(5)

(3) विक्रेता अनुसूचित जाति एंव अनुसूचित जनजाति से नही है। विक्रेता ने श्रीमान् तहसीलदार महोदय से यह प्रमाण पत्र प्राप्त कर लिया है कि वह अनुसूचित जाति अथवा अनुसूचित जनजाति से नही है।

(4) विक्रीत भूमि ग्राम समाज, भूदान, वक्फ, पट्टे आदि की भूमि नही है और न हीं निष्कान्ति व शत्रु संपत्ति है और न ही इस पर कोई किसी प्रकार का विवाद है इस सन्दर्भ मे विक्रेता ने संबन्धित श्री मान् तहसीलदार महोदय से प्रमाण पत्र प्राप्त कर लिया है। तथा विक्रीत भूमि किसी भी सरकारी अथवा अर्द्व सरकारी कार्य हेतु अधिग्रहण के लिये अधिसूचित नही की गयी है।

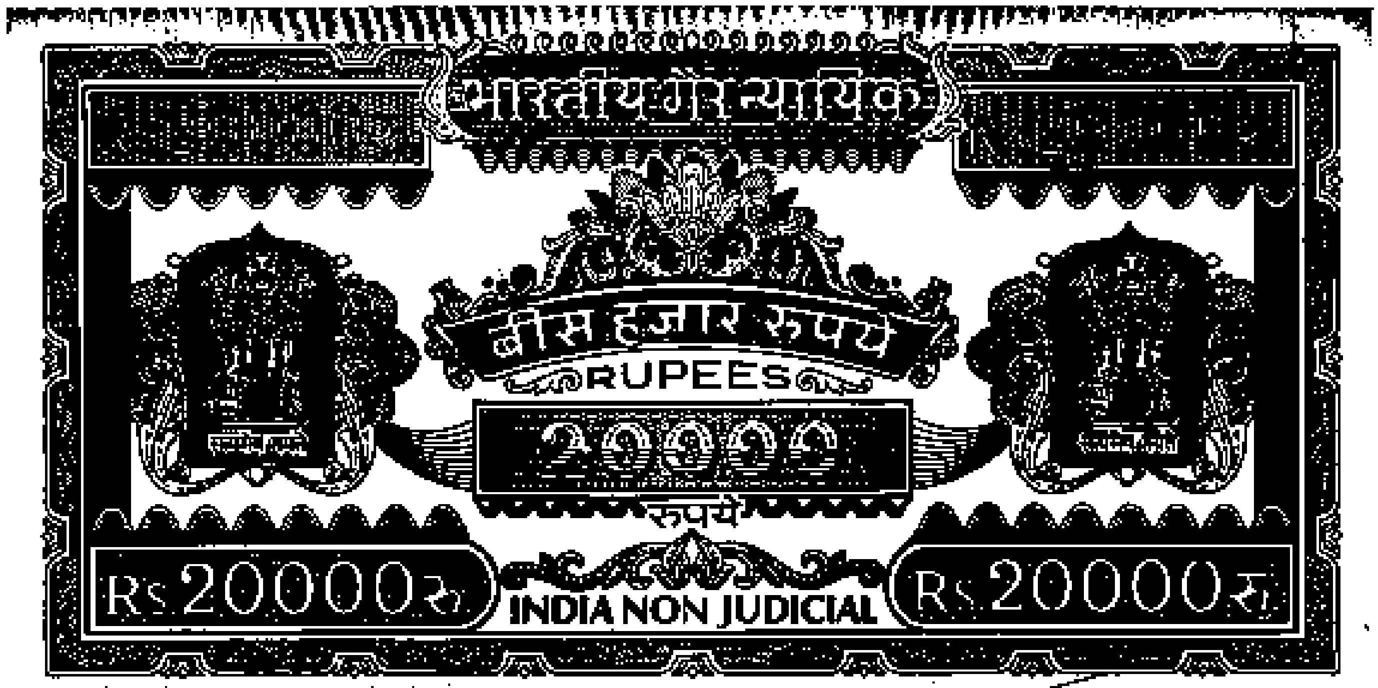
For Unimark Info Technology Pvt. Ltd.

Auth.Signatory

कार्यालय उप निबन्धक
2
बही सं० 1 खण्ड सं० 82 20 ...
पृष्ठ सं० 78 से ...

1

उप निबन्धक ... उत्तर प्रदेश
सत्यमेव जयते



03CC 893425

(6)

(5) विक्रीत भूमि कृषि भूमि है जिसके विक्रय में स्टाम्प अधिनियम की धारा 27(1) का सत्यतापूर्वक अनुपालन किया गया है।

(6) यह कि उपरोक्त विक्रीत भूमि का पूर्व मे मौखिक इकरारनामा भी दोनो पक्षों के बीच हुआ था तथा विक्रय पत्र लिखे जाने की मौखिक सहमति हुयी थी जिसके अनुपालन में वर्तमान विक्रय पत्र का निष्पादन किया जा रहा है। तत्समय विक्रेता (फरीक अव्वल) ने बजरिये सिंडीकेट बैंक, नेहरू प्लेस, नई दिल्ली, का चैक नम्बर 212372 दिनांकित 14.08. 2005 अंकन 3,78,525/-रूपये (तीन लाख अठहत्तर हजार पाँच सौ पच्चीस मात्र) तथा नगद 75,705/-रूपये (पिचहत्तर हजार सात सौ पाँच मात्र) दिनाक 14.08.2005 को अग्रिम मे प्राप्त कर लिये थे।

For Unimark Info Technology Pvt. Ltd.

Auth.Signatory

दादरी

20 APR 20

स्टाम्प सं० 13 रु० 20

स्टाम्प सं० 16

उप-रजिस्ट्रार दादरी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

03CC 893426

(7)

(7) विक्रीत भूमि खाता नं0 542 के खसरा नं0 147 रकबई 0.9120 हैक्टेयर, स्थित ग्राम कंचैडा वारसाबाद परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्ध नगर को आज इस विक्रय पत्र के द्वारा विक्रय किया जा रहा है। अब विक्रित भूमि उक्त में विक्रेता व उसके उत्तराधिकारीगण व वारिसान का कोई भाग व कुर्रा शेष नही रहा है।

(8) विक्रेता ने विक्रीत भूमि का प्रमाणित खसरा, खतौनी, व नक्शा व अपना जाति प्रमाण पत्र, पहचान पत्र व विक्रीत भूमि से संबधित बारह साला प्रमाण पत्र भी विक्रय पत्र के साथ संलग्न किया है।

For Unimark Info Technology Pvt. Ltd.

Auth Signatory

सं० 84 ... 20

सं० 78

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

उप कोषाधिकारी 03CC 893427

(8)

(9) विक्रीत भूमि उक्त आज दिन तक मुझ फरीक अव्वल (विक्रेता) की ओर से हर प्रकार के बन्धक भार व सरकारी देनदारी आदि से मुक्त है कही अन्य जगह आड, रहन, बय, हिबै, महायदावय व अमानत सरकारी व अर्द्ध सरकारी व निजी रूप आदि में ग्रस्त नही है।

(10) विक्रीत भूमि उक्त पर कोई बैंक ऋण व बिजली या अन्य किसी प्रकार का डयूज भी नही है। इस विक्रय भूमि से संबधित किसी भी प्रकार का विवाद-ग्रस्त मामला किसी भी मान्य न्यायालय व सरकारी व अर्द्धसरकारी विभाग/कार्यालय में न तो दर्ज है और न ही लम्बित है। और न ही किसी निर्णीत आदेश का क्रियान्वन लम्बित वभाग/कार्यालय म

For Unimark Info Technology Pvt. Ltd.

Auth Signatory

सं0 85 ... 2019

सं0 78

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

03CC 893428

न तो दर्ज है और न ही लम्बित है। और न ही किसी निर्णित आदेश का क्रियान्वन लम्बित है।

(11) विक्रीत मिल्कियत उक्त के विक्रय मे कोई दोष व त्रुटि नही है हर प्रकार के वाद विवाद से मुक्त है उपरोक्त वर्णित /उल्लिखित भूमि के संबध मे मुझ विक्रेता ने किसी अन्य व्यक्ति, कम्पनी आदि के हक में कोई मौखिक करार, वसीयतनामा व विक्रय अनुबंध-पत्र, विक्रय पत्र, किसी भी कार्यालय में पंजीकृत व अपंजीकृत, पूर्व में न तो निष्पादित किया है और न ही कराया है तथा न ही नोटरी द्वारा सत्यापित हुआ है। यदि भविष्य में इस संबध में कोई भी वसीयतनामा, विक्रय अनुबंध/विक्रय पत्र प्रस्तुत करके विवाद उत्पन्न किया जाता है तो वह

For Unimark Info Technology Pvt. Ltd.

Auth.Signatory

26 20
9

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

03CC 893429

(10)

विवाद अमान्य व निष्प्रभावी होगा। तथा इसके जिम्मेदार फरीक अव्वल व उनके वारिसान होगे ।

(12) मुझ विक्रेता को विक्रय पत्र मे वर्णित उक्त खाता नं0 542 खसरा नं0 147 स्थित ग्राम कचैडा वारसाबाद परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्ध नगर के अपने हिस्से के पूण भाग को बेचने का स्वतन्त्र अधिकार पूर्णतः प्राप्त है। मुझ विक्रेता को वास्ते तरक्की काश्त एंव अन्य निजी आवश्यकता हेतु पैसों की आवश्यकता है तथा मुझे अपनी उक्त भूमि की उचित कीमत क्रेता से मिल रही है। अतः मुझ विक्रेता ने अपनी खुशी से बिना किसी दबाव व धमकाव के, बरजामंदी,, शुद्ध बुद्धि व स्वस्थ इन्द्रियों की दशा में अपने पारिवारिक सहमति से मय

For Unimark Info Technology Pvt. Ltd.

Auth Signatory

2? APR 20??

दस्तावेज सं. 87

उप सब रजिस्ट्रार

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

03CC 893430

समस्त अधिकार मालिकाना, काबिजाना, दाखिली-खारिजी, काश्त भराई, हर किस्म कब्जा गर्ज के जो कुछ भी अधिकार मुझ विक्रेता को विक्रीत भूमि से प्राप्त थे उससे कुछ बचा हुआ नही रहा है आदि आदि को आज की तारीख में विक्रय धनराशी अंकन 37,84,800 रूपये (सैंतीस लाख चौरासी हजार आठ सौ रूपये मात्र) जिसके आधे अंकन 18,92,400/-रूपये होते है के एवज मे हाथ फरीक दोयम क्रेता उपरोक्त मैसर्स यूनिमार्क इन्फोटेक्नोलोजी प्रा0 लि0 पंजीकृत कार्यालय मदर्स फार्म 6, ग्रीन मीडोज सतबरी दिल्ली-30, द्वारा श्री राकेश उप्पल पुत्र श्री बृजमोहन उप्पल, ए-334 शिवालिक नई दिल्ली अधिकृत हस्ताक्षरी द्वितीय पक्ष को बैय कर दिया है यानि कतई बेच दिया है और भूमि की कुल

For Unimark Info Technology Pvt. Ltd.

Auth Signatory

20 APR 2009

उप कोषाधिकारी
बस्ती

03CC 893431

विक्रय धनराशी मुझ विक्रेता ने क्रेता से प्राप्त कर लिया है। अब कुछ भी विक्रय धनराशि बाकी नही रही है।

(13) विक्रय भूमि का कब्जा मौके पर क्रेता का पूर्ण वास्तविक रूप से करा दिया है जिसके क्रेता पूर्णतःमालिक काबिज दखिल बन गये है उनको सर्वथा अधिकार है कि वह उक्त भूमि को जिस प्रकार चाहे बहैसियत मालकाना प्रयोग में लावें।

For Unimark Info Technology Pvt. Ltd.

Auth Signatory

स्टाम्प सं० 87 2019
स्टाम्प सं० 78

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000 रु

03CC 893432

(14) विक्रेता, विक्रीत भूमि के बाबत समस्त कागजात मे बजरिये बैनामा दाखिल खारिज मालकागजात में कराकर क्रेता का नाम दर्ज करवायेगा या वो स्वयं दर्ज करवा सकते है तथा आवश्यक प्रपत्रों पर जहाँ चाहे हस्ताक्षर मुझ फरीक अव्वल से करा सकते है, मुझ फरीक अव्वल को कोइ एतराज नहीं होगा।

(15) अतः अब विक्रय पश्चात विक्रीत भूमि की मिलकियत भूमि में निहित हित व उसके मूल्य धन तथा किसी अंश से विक्रेता व वारिसान विक्रेता का, अब कोई संबध बाकी नही रहा और न कभी रहेगा।

For Unimark Info Technology Pvt. Ltd.

Auth Signatory

20 APR 2000

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000 रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

03CC 893433

(14)

(16) विक्रीत भूमि पर आज दिन तक फरीक अव्वल/विक्रेता की ओर कोई भार निकला और निकला हुआ भार क्रेता या स्थानापन्न को अपने पास से अदा करना पड़ा अथवा विक्रेता के अनाधिकार से या वारिसान विक्रेता की दावेदारी या किसी कानूनी नुक्स आदि से विक्रय भूमि कुल अथवा उसका कोइ अंश क्रेता या उसके वारिसान या स्थानापन्न के कब्जे मालकाना से निकल जाये, तो हर ऐसी दशा के उत्पन्न होने पर फरीक

For Unimark Info Technology Pvt. Ltd.

Auth Signatory

पुस्तक सं० 1

क्रमांक सं० 70

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

03CC 893434

(15)

अव्वल/ विक्रेता व उसके उत्तराधिकारीगण पूर्ण रूपसे जिम्मेदार होगे तथा क्रेता व उसके स्थानापन व उत्तराधिकारीगणों को पूर्ण अधिकार होगा कि अपने पास से अदा किये गये भार की तथा कब्जे से निकल जाने वाली भूमि की धनराशी को मय हर्जे खर्चे प्रथम पक्ष विक्रेता व विक्रेता वारिसान की चल व अचल सम्पत्ति से जिस प्रकार चाहे वसूल करा सकते है जिस पर फरीक अव्वल/विक्रेता को कोई आपत्ति नही होगी।

For Unimark Info Technology Pvt. Ltd.

Auth Signatory

कार्यालय उप जिलाधिकारी

20 ... 2006

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

03CC 893435

(17) यह कि फरीक अव्वल ने विक्रीत भूमि के स्वामित्व से संबधित सभी मूल दस्तावेज(मूल बैनामा पूर्ण श्रखंला ,दान पत्र, वसीयत, मूल पटटा, व न्यायालय के आदेश की प्रमाणित प्रति आदि) जो विक्रेता के पास उपलब्ध है, उन्हे क्रेता को सौप दिया है ।

(18) विक्रय पत्र का समस्त खर्चा क्रेता ने वहन किया है।

For Unimark Info Technology Pvt. Ltd.

Auth. Signatory

कार्यालय [illegible]

20 A[illegible] 2003

[illegible] 93 — 20[illegible]

[illegible] 78

सत्यमेव जयते

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES 20000 रुपये

Rs.20000रु. INDIA NON JUDICIAL Rs.20000रु.

उप कोषाधिकारी दादरी 03CC 893436

(17)

(19) अत: यह विक्रय पत्र खूब सोच समझ कर, सुनकर पढ़ कर गवाहों की उपस्थिति में लिख दिया गया कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवे।

For Unimark Info Technology Pvt. Ltd.

Auth Signatory

2- 2003

सत्यमेव जयते

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

03CC 893437

(20) विक्रेता ने विक्रीत भूमि रकबई 0.9120 हैक्टेयर, खाता नं0 542 खसरा नं0 147 स्थित ग्राम कचैडा वारसाबाद परगना व तहसील दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर के निमित्त निम्न विवरण के अनुसार विक्रय धनराशी प्राप्त कर ली है:-

For Unimark Info Technology Pvt. Ltd.

Auth Signatory

[illegible]
स्टाम्प नं० [illegible]
स्टाम्प नं० 70 में शामिल [illegible]

10

Rs15000 रु

15000 रु.

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000

भारत INDIA

01BB 466400

(19)

(आ) नकद धनराशि रू0 75,705/-(पिचहत्तर हजार सात सौ पाँच मात्र) फरीक अव्वल द्वारा दिनांक 14.08.2005 अग्रिम रूप से प्राप्त कर ली गयी है।

For Unimark Info Technology Pvt. Ltd.

Auth.Signatory

20 [illegible]

स्टाम्प नं० [illegible] रू० [illegible]

स्टाम्प नं० [illegible] में शामिल किया गया

उप. पंजीयक

उप पंजीयक

सत्यमेव जयते

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

(20)

047609

(ख) बैंक सिंडीकेट बैंक शाखा नेहरू प्लेस नई दिल्ली चैक नं0 212372 दिनांक 14.08.2005 की राशि रू0 3,78,525/-(तीन लाख अटठहत्तर हजार पाँच सौ पच्चीस मात्र) फरीक अव्वल द्वारा अग्रिम रूप से प्राप्त कर ली गयी है।

For Unimark Info Technology Pvt. Ltd.

Auth Signatory

सत्यमेव जयते

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रू.

Rs 1000

भारत

एक हजार रूपये ONE THOUSAND RUPEES

(21)

047610

(स) सिंडीकेट बैंक शाखा नेहरू प्लेस नई दिल्ली चैक नं0-066194 दिनांक 13.01.2006 की राशि रू0 10,00,000/- (दस लाख मात्र) फरीक अव्वल द्वारा आंशिक भुगतान के रूप प्राप्त कर ली गयी है।

For Unimark Info Technology Pvt. Ltd.

Auth Signatory

स्टाम्प सं0
स्टाम्प सं0

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. R$ 1000

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

047611

(22)

(द) सिंडीकेट बैंक शाखा नेहरू प्लेस नई दिल्ली चैक नं0 103963 दिनांक 22.04.2006. की राशि रू0 2,70,000/-ओरिएण्टल बैंक ऑफ कामर्स, दादरी के नाम फरीक अव्वल ने प्राप्त कर ली गयी है ।

(ल) सिंडीकेट बैंक शाखा नेहरू प्लेस नई दिल्ली चैक नं0 103961 दिनांक 22.04.2006. की राशि रू0 20,60,570/-फरीक अव्वल ने अब

For Unimark Info Technology Pvt. Ltd.

Auth Signatory

99

18

सत्यमेव जयते

500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

500 रु. रु 500

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

(23)

सम्पूर्ण धनराशि प्राप्त कर ली गयी है ।

(हस्ताक्षर/निशानी अंगूठा)	For Unimark Info Technology Pvt. Ltd. Auth Signatory
फरीक अव्वल (विक्रेता)	(हस्ता[illegible] अंगूठा)
	फरीक [illegible]ता)

गवाह नं0 1	गवाह नं0 2
श्री Mukesh पुत्र श्री Ram Singh	श्री [illegible] पुत्र श्री [illegible]
निवासी ग्राम Sadarpur परगना [illegible]	निवासी-ग्राम [illegible] परगना [illegible]
तहसील [illegible]	तहसील [illegible]
जिला [illegible]	जिला [illegible]

तहरीर दिनांक : 24/4/06

मसौदाकर्ता

Tejendra Singh
Advocate
Ch. No. 297, Civil Court
GHAZIABAD. (U.P.)

2/6/1

बही नम्बर–1 एडीशनल जिल्द नं. 1603 पृष्ठ 157/165 पर 4576

पर आज दिनांक 24/4/06

प्रमाण पत्र संख्या
01471020116093732

जाति प्रमाण पत्र
(उ0प्र0 के अन्य पिछड़े वर्ग के लिए)

प्रमाणित किया जाता है कि श्री शीशराम
पुत्र श्री रिसाल निवासी / गांव कचैड़ा वारसाबाद
तहसील दादरी नगर जिला गौतमबुद्धनगर
उ0प्र0 राज्य की गूर्जर पिछड़ी जाति के व्यक्ति हैं। यह जाति उत्तर प्रदेश लोक सेवा (अनुसूचित जातियों, अनुसूचित जनजातियों तथा अन्य पिछड़े वर्गों के लिए आरक्षण) अधिनियम 1994 यथासंशोधित की अनुसूची एक के अन्तर्गत मान्यता प्राप्त है।

यह भी प्रमाणित किया जाता है श्री शीशराम पूर्वोक्त अधिनियम – 1994 (यथासंशोधित) की अनुसूची–2(जैसा कि उ0प्र0 लोक सेवा) (अनुसूचित जातियों, अनुसूचित जनजातियों,तथा अन्य पिछड़े वर्गो के लिए आरक्षण)(संशोधन) अधिनियम, 2001 द्वारा प्रतिस्थापित किया गया है एवं जो उ0 प्र0 लोक सेवा (अनुसूचित जातियों, अनुसूचित जनजातियों, तथा अन्य पिछड़े वर्गों के लिए आरक्षण) (संशोधन) अधिनियम, 2002 द्वारा संशोधित की गयी है) से आच्छादित नहीं है। इनके माता–पिता की निरन्तर तीन वर्ष की अवधि के लिए सकल वार्षिक आय तीन लाख रुपये या इससे अधिक नही है तथा इनके पास धनकर अधिनियम 1957 में यथाविहित छूट सीमा से अधिक सम्पत्ति भी नही है।

श्री शीशराम तथा / अथवा उनका परिवार उ0 प्र0 ग्राम कचैड़ा वारसाबाद
तहसील दादरी नगर जिला गौतमबुद्धनगर
में सामान्यतया रहता है।
यह प्रमाण–पत्र राजस्व निरीक्षक, बिसरख की तसदीक पर जारी किया गया है।

स्थान दादरी
दिनाँक 09-03-2006

कार्यालय की मुहर सहित

तहसीलदार
दादरी

FORM NO. 29

(RULE 827)

CERTIFICATE OF SEARCH

Certificate No. 213/06

Application No. 249/06

Shri [illegible] here applied to me for a Certificate given particulars of registered acts and encumbrance if any in respect of the under mentioned [illegible] 542 [illegible] 47/0-9-12 [illegible]

(To be soats & described as given in the application)

I have certify that search has been made in book [and in the annexed relating have to from the year 1995 to the year 20/2/06 for ract and encumbrances efficient the said property and that on such the following facts and encumbrances

No.	Description of the property is given in the documents	date of execution	Tenure & value of document	Name of the Parties Execution claimed	Reference No Year

[illegible] 542 [illegible] 47/0-9-12 [illegible] 267000/ [illegible]

I also certify that have there aforesaid act and encumbrances on the acts affecting the said prepares have been found

Prepared by: [illegible]

(Lignatuto)
Designation

Signature of Registrar

[illegible]

Office: [illegible]

Date : 22/3/06

SEAL

NOTES

1. The acts and encumbrances shown in this certificate at those discovered with reference to the described in request read documents in cannot different from law in which the applicant has described those transaction evidenced by such documents will not be included in the certificate.
2. The required search has been made as carefully as possible by office but the department will not be held accountable itself responsible for or ors in the result of seface ebodied in the certificate
3. This certificate does not include documents if any which has been presented but have been registered up to date.

8902

उद्धरण खतौनी

ग्राम क्रमांक : 710201160093 ग्राम का नाम : कचेड़ा वारसाबाद परगना : दादरी तहसील : दादरी

जनपद : गौतमबुद्धनगर फसली वर्ष : 1409-1414 भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे का खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका सारांश उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2			3	4	5	6	7-12	13
श्रेणी : 1-क	भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में था।								
00542	शीशराम	रिसाल	नि. ग्राम	तु1402फ	147	0.9120		शा.न.ओ.बी.सी.दादरी बैंक लोन आदेश खाता सं 180 पर अंकित है ह.अ.08.07.05 आदेशानुसार श्रीमान तह.न्यायिक महोदय मि न 376.12-6-06 को आदेश हुआ कि खा.स.542 के ख.न.147/0.9120हे से विक्रेता शीशराम पुत्र रिसाल नि.ग्राम का नाम खारिज करके क्रेता मै. मूनमार्क इन्फो टेक्नोलॉजी प्रा.लि.पंजीकृत कार्यालय मदर्स 6 ग्रीन पीडोज शलबरी दिल्ली-30. द्वारा राकेश उप्पल पुत्र ब्रजमोहन उप्पल नि. शिवालिक दिल्ली का नाम बतौर बैनामा 3784800/-दर्ज हो। ह.स.र.का. 26-8-2006	
				कुल गाटे : 1	कुल क्षे :	0.9120	42.00		

हस्ताक्षर