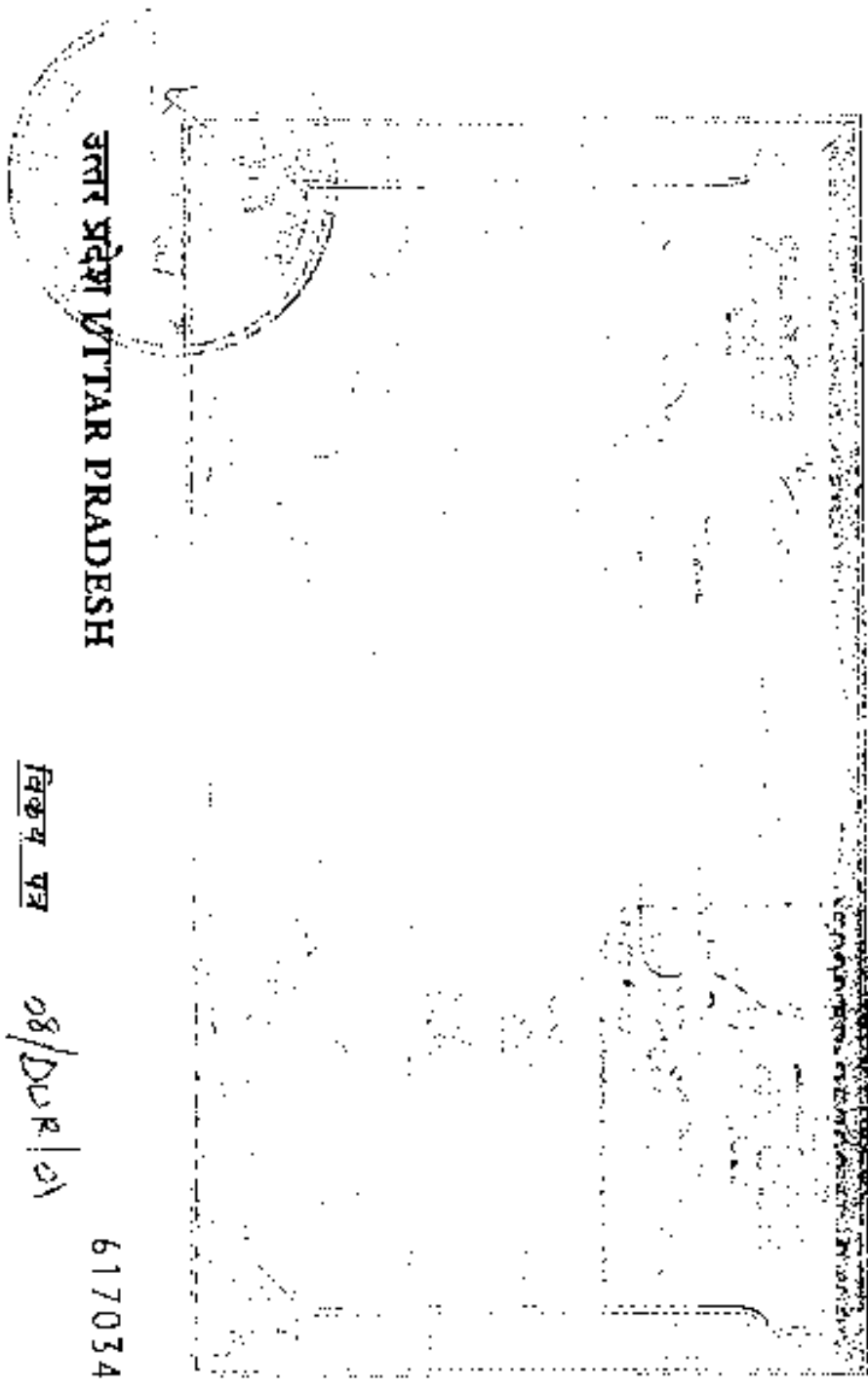




उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

617034

विक्रय पत्र

08/DUR/21

विक्रय पत्र अंकन : 35,89,684/ रुपये ।
स्टाम्प पेपर अंकन : 4,28,900/ रुपये ।

हम कि सुरेशपाल पुत्र श्री मधन सिंह निवासी-ग्राम दुरवाई परगना व
तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर (फरीक अब्बाल /विकेला) ।

एवम

मैसर्स रुपाल चढढा हाई टेक डेवलपर्स प्रा० लि० पंजीकृत कार्यालय 33,
कन्यूनिटी सेंटर एन.एफ.सी. नई दिल्ली द्वारा श्री सुखवीर सिंह पुत्र श्री
सहज सिंह, निवासी सी-131, गोलम्बू अवाटमेंन्ट, साकेत नई दिल्ली-17
अधिकृत हरलाक्षरी (फरीक दोयम क्रेता)।

Dr. Upendra Chandra H.N.Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorized Signatures



Upendra Singh
Adv. Share

12/2/2021

Upendra Singh
Adv. Share

GH147



ਸ਼ਾਂਤੀ

22 NOV 2004

सत्यमेव जयते

[illegible]

Admission

1262

3509604
20/11/2020

Vari
Lib

सुप्रीम कोर्ट

पुनः श्री. मधुवन सिंह
निवासी
दुर्गाबाग

1. **Introduction**
 2. **Background**
 3. **Methodology**
 4. **Results**
 5. **Conclusion**
 6. **References**
 7. **Appendix**
 8. **Index**
 9. **Table of Contents**
 10. **Figure 1**
 11. **Figure 2**
 12. **Figure 3**
 13. **Figure 4**
 14. **Figure 5**
 15. **Figure 6**
 16. **Figure 7**
 17. **Figure 8**
 18. **Figure 9**
 19. **Figure 10**
 20. **Figure 11**
 21. **Figure 12**
 22. **Figure 13**
 23. **Figure 14**
 24. **Figure 15**
 25. **Figure 16**
 26. **Figure 17**
 27. **Figure 18**
 28. **Figure 19**
 29. **Figure 20**
 30. **Figure 21**
 31. **Figure 22**
 32. **Figure 23**
 33. **Figure 24**
 34. **Figure 25**
 35. **Figure 26**
 36. **Figure 27**
 37. **Figure 28**
 38. **Figure 29**
 39. **Figure 30**
 40. **Figure 31**
 41. **Figure 32**
 42. **Figure 33**
 43. **Figure 34**
 44. **Figure 35**
 45. **Figure 36**
 46. **Figure 37**
 47. **Figure 38**
 48. **Figure 39**
 49. **Figure 40**
 50. **Figure 41**
 51. **Figure 42**
 52. **Figure 43**
 53. **Figure 44**
 54. **Figure 45**
 55. **Figure 46**
 56. **Figure 47**
 57. **Figure 48**
 58. **Figure 49**
 59. **Figure 50**
 60. **Figure 51**
 61. **Figure 52**
 62. **Figure 53**
 63. **Figure 54**
 64. **Figure 55**
 65. **Figure 56**
 66. **Figure 57**
 67. **Figure 58**
 68. **Figure 59**
 69. **Figure 60**
 70. **Figure 61**
 71. **Figure 62**
 72. **Figure 63**
 73. **Figure 64**
 74. **Figure 65**
 75. **Figure 66**
 76. **Figure 67**
 77. **Figure 68**
 78. **Figure 69**
 79. **Figure 70**
 80. **Figure 71**
 81. **Figure 72**
 82. **Figure 73**
 83. **Figure 74**
 84. **Figure 75**
 85. **Figure 76**
 86. **Figure 77**
 87. **Figure 78**
 88. **Figure 79**
 89. **Figure 80**
 90. **Figure 81**
 91. **Figure 82**
 92. **Figure 83**
 93. **Figure 84**
 94. **Figure 85**
 95. **Figure 86**
 96. **Figure 87**
 97. **Figure 88**
 98. **Figure 89**
 99. **Figure 90**
 100. **Figure 91**
 101. **Figure 92**
 102. **Figure 93**
 103. **Figure 94**
 104. **Figure 95**
 105. **Figure 96**
 106. **Figure 97**
 107. **Figure 98**
 108. **Figure 99**
 109. **Figure 100**
 110. **Figure 101**
 111. **Figure 102**
 112. **Figure 103**
 113. **Figure 104**
 114. **Figure 105**
 115. **Figure 106**
 116. **Figure 107**
 117. **Figure 108**
 118. **Figure 109**
 119. **Figure 110**
 120. **Figure 111**
 121. **Figure 112**
 122. **Figure 113**
 123. **Figure 114**
 124. **Figure 115**
 125. **Figure 116**
 126. **Figure 117**
 127. **Figure 118**
 128. **Figure 119**
 129. **Figure 120**
 130. **Figure 121**
 131. **Figure 122**
 132. **Figure 123**
 133. **Figure 124**
 134. **Figure 125**
 135. **Figure 126**
 136. **Figure 127**
 137. **Figure 128**
 138. **Figure 129**
 139. **Figure 130**
 140. **Figure 131**
 141. **Figure 132**
 142. **Figure 133**
 143. **Figure 134**
 144. **Figure 135**
 145. **Figure 136**
 146. **Figure 137**
 147. **Figure 138**
 148. **Figure 139**
 149. **Figure 140**
 150. **Figure 141**
 151. **Figure 142**
 152. **Figure 143**
 153. **Figure 144**
 154. **Figure 145**
 155. **Figure 146**
 156. **Figure 147**
 157. **Figure 148**
 158. **Figure 149**
 159. **Figure 150**
 160. **Figure 151**
 161. **Figure 152**
 162. **Figure 153**
 163. **Figure 154**
 164. **Figure 155**
 165. **Figure 156**
 166. **Figure 157**
 167. **Figure 158**
 168. **Figure 159**
 169. **Figure 160**
 170. **Figure 161**
 171. **Figure 162**
 172. **Figure 163**
 173. **Figure 164**
 174. **Figure 165**
 175. **Figure 166**
 176. **Figure 167**
 177. **Figure 168**
 178. **Figure 169**
 179. **Figure 170**
 180. **Figure 171**
 181. **Figure 172**
 182. **Figure 173**
 183. **Figure 174**
 184. **Figure 175**
 185. **Figure 176**
 186. **Figure 177**
 187. **Figure 178**
 188. **Figure 179**
 189. **Figure 180**
 190. **Figure 181**
 191. **Figure 182**
 192. **Figure 183**
 193. **Figure 184**
 194. **Figure 185**
 195. **Figure 186**
 196. **Figure 187**
 197. **Figure 188**
 198. **Figure 189**
 199. **Figure 190**
 200. **Figure 191**
 201. **Figure 192**
 202. **Figure 193**
 203. **Figure 194**
 204. **Figure 195**
 205. **Figure 196**
 206. **Figure 197**
 207. **Figure 198**
 208. **Figure 199**
 209. **Figure 200**
 210. **Figure 201**
 211. **Figure 202**
 212. **Figure 203**
 213. **Figure 204**
 214. **Figure 205**
 215. **Figure 206**
 216. **Figure 207**
 217. **Figure 208**

गौतम बुद्ध

 NATIONAL BUREAU OF STANDARDS
 U.S. DEPARTMENT OF COMMERCE
 100 BUREAU DRIVE
 GAITHERSBURG, MARYLAND 20899

2211105

James

इस लेखपत्र का संपादन एवं इसमें प्रिंटिंग
जयदेवराव मुं० कृष्णरावराव ए० पुणेकर
जिसमें से

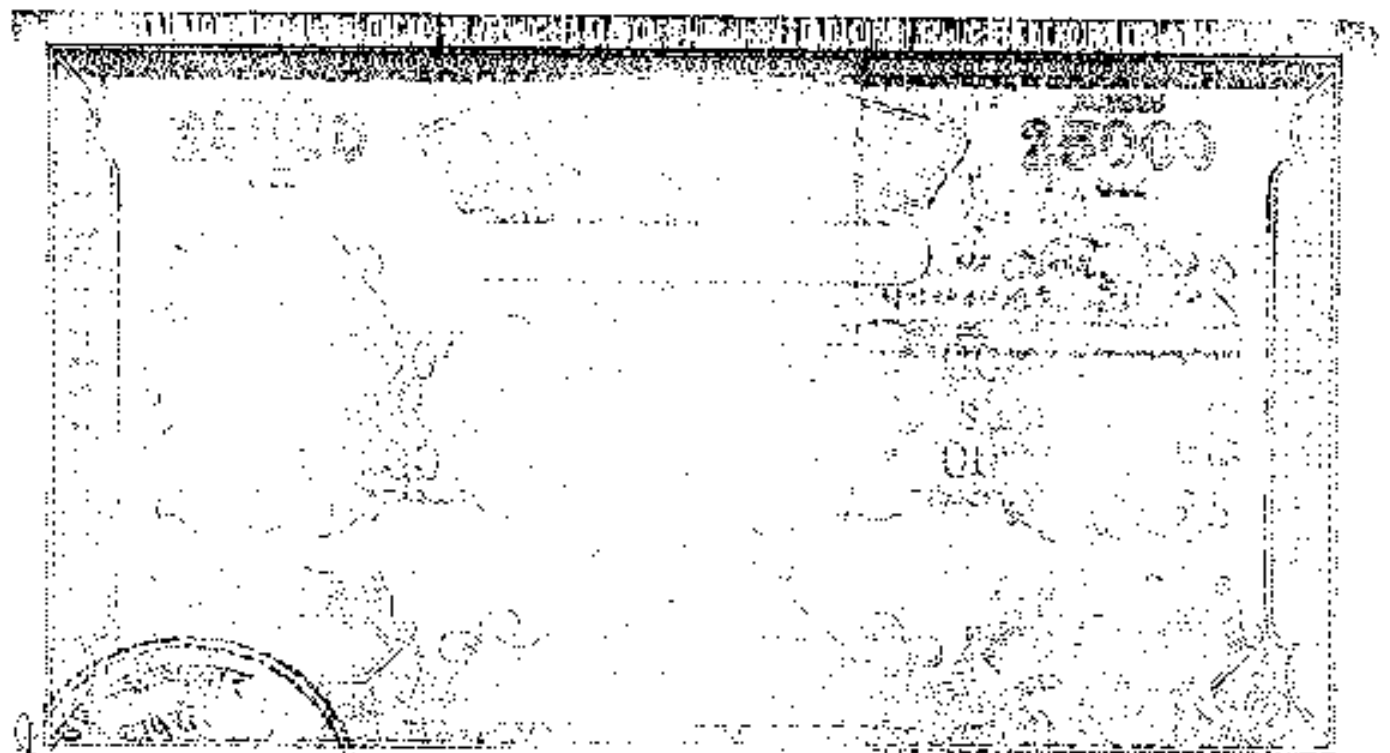
नगाद भैंसे जगल पाकर उठाई

12/21/2014

π_{11} π_{12} π_{13} π_{14} π_{15} π_{16} π_{17} π_{18} π_{19} π_{20} π_{21} π_{22} π_{23} π_{24} π_{25} π_{26} π_{27} π_{28} π_{29} π_{30} π_{31} π_{32} π_{33} π_{34} π_{35} π_{36} π_{37} π_{38} π_{39} π_{40} π_{41} π_{42} π_{43} π_{44} π_{45} π_{46} π_{47} π_{48} π_{49} π_{50} π_{51} π_{52} π_{53} π_{54} π_{55} π_{56} π_{57} π_{58} π_{59} π_{60} π_{61} π_{62} π_{63} π_{64} π_{65} π_{66} π_{67} π_{68} π_{69} π_{70} π_{71} π_{72} π_{73} π_{74} π_{75} π_{76} π_{77} π_{78} π_{79} π_{80} π_{81} π_{82} π_{83} π_{84} π_{85} π_{86} π_{87} π_{88} π_{89} π_{90} π_{91} π_{92} π_{93} π_{94} π_{95} π_{96} π_{97} π_{98} π_{99}

Mittwoch 33. September 2016

[illegible][illegible][illegible]



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

617035

(2)

यह कि खसरा नं० 141 रकबई 2.129 हैक्टेयर व खसरा नं० 154 रकबई 1.302 हैक्टेयर कुल रकबई 3.431 हैक्टेयर का 1/8 भाग रकबई 0.428875 हैक्टेयर अनुसार खाता खतौनी संख्या 134 वर्ष 1411 से 1416 फसली स्थित ग्राम दुरवाई परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर (अप्र०) के फरीक अव्वल (विक्रेता) पूर्ण स्वामी, विक्रयाधिकारी व संक्रमणीय भूमिधर दर्ज कागजात है ।

For Upad Chaddha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd



Authorized Signatory



काशीलिय सप कोषागार
बादथी
22 NOV 2001
स्वाम्य नं० ११-२३३०
स्वाम्य नं० ११०० से बाधित किया गया
नव मंडलिया

जिनकी पहचान श्री महीपाल
पुत्र श्री विनय
निवासी हथौड़ी
व श्री रजि-२१-२०००
पुत्र श्री विनय
निवासी हथौड़ी
नं० २१११०७
सब सिद्धा दास

महीपाल

[Signature]



[Signature]

साक्षी भले प्रतीत होते हैं
अंगुठा नियमानुसार दले

उप निबन्धक
दायजे मौलाना दास
२१/११



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

617036

(3)

2. विक्रीत भूमि मुझ फरीक अज्जल (विक्रेता) की पैतृक भूमि है जो मुझ फरीक अज्जल को अपने पूर्वजों से उत्तराधिकार में प्राप्त हुई है ।

For Usual Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorized Signatory

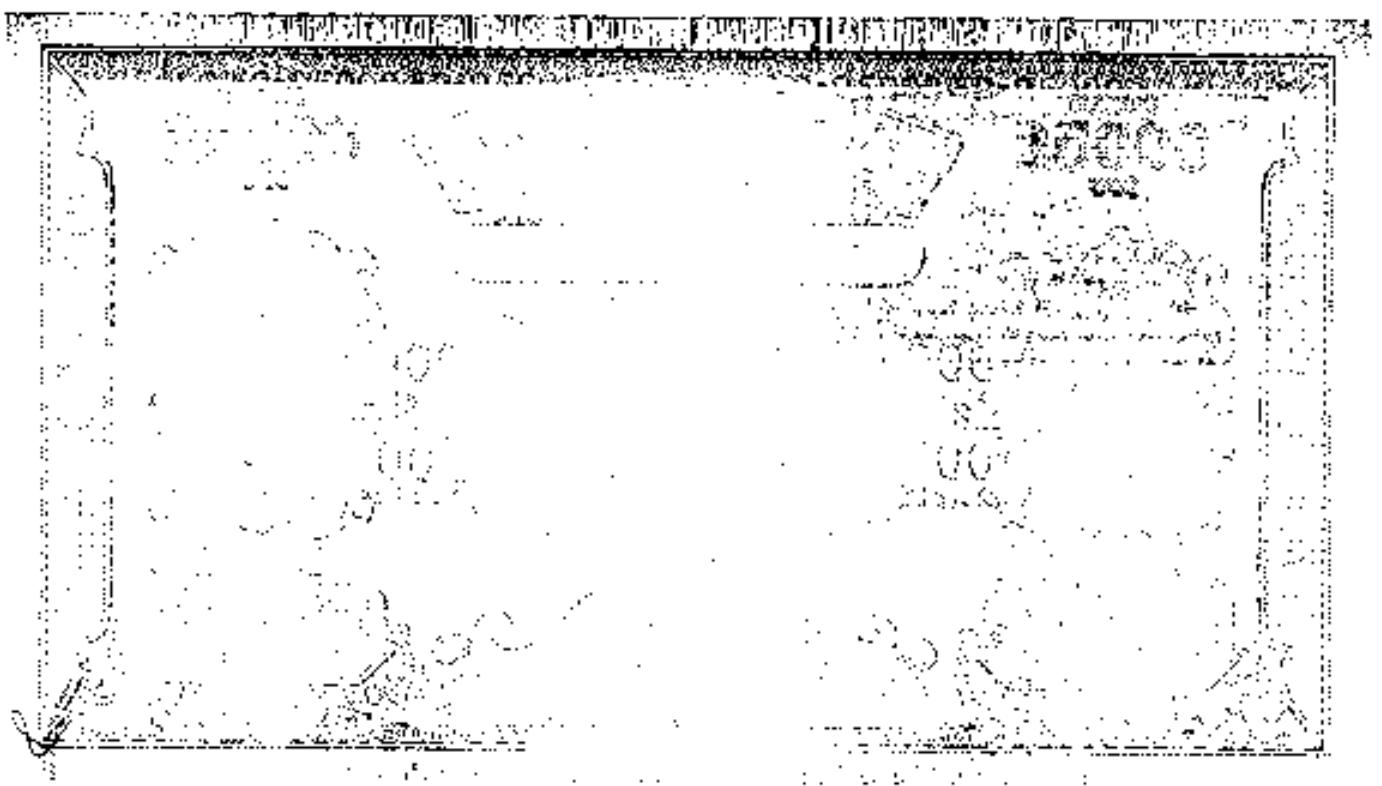


कार्यालय उप कोषागार
बाबरी

22 NOV 2007

स्वाम्य नं० ५२ अ० २३३०
स्वाम्य नं० ५० से बाबरी दिया गया
मध्य प्रदेश





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

617037

(4)

3. विक्रय भूमि संक्रमणीय भूमिधरी की कृषि भूमि दर्ज मालकागजात है, जो किसी भी मुख्य मार्ग अथवा लिंक मार्ग पर स्थित नहीं है भूमि मुख्य मार्ग से लगभग 200 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित है जिसका सरकारी सर्किल रेट 50,00,000/-रुपया प्रति हैक्टेयर है लेकिन इस विक्रय पत्र में सर्किल रेट से अधिक रूपया 1,00,00,000/-रुपया प्रति हैक्टेयर की दर से अंकन 42,88,750/-रुपये (बयासी लाख अट्ठासी हजार सात सौ पचास रूपए मात्र) मूल्य पर सरकारी स्टाम्प अदा किया गया है

For Usual Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorized Signatory

कार्यालय उप कोषागार	
बावडी	
22 NOV 2007	
क्रमांक ५३	क्रमांक २५५
क्रमांक ५३	क्रमांक २५५
महाराष्ट्र शासन	
महाराष्ट्र शासन	





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

617038

(5)

4. विक्रेता अनुसूचित जाति एवं अनुसूचित जनजाति से नहीं है। विक्रेता ने इस आशय का तहसीलदार महोदय से प्रमाण पत्र प्राप्त कर लिया है।

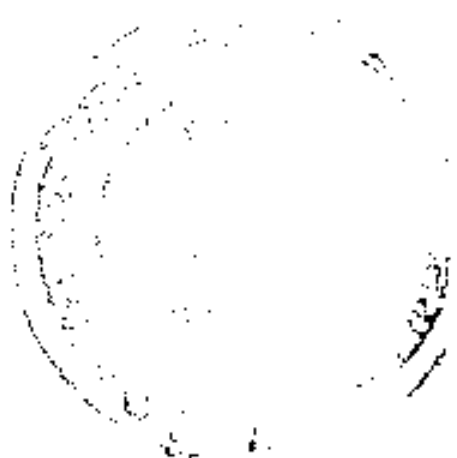
21/11/21

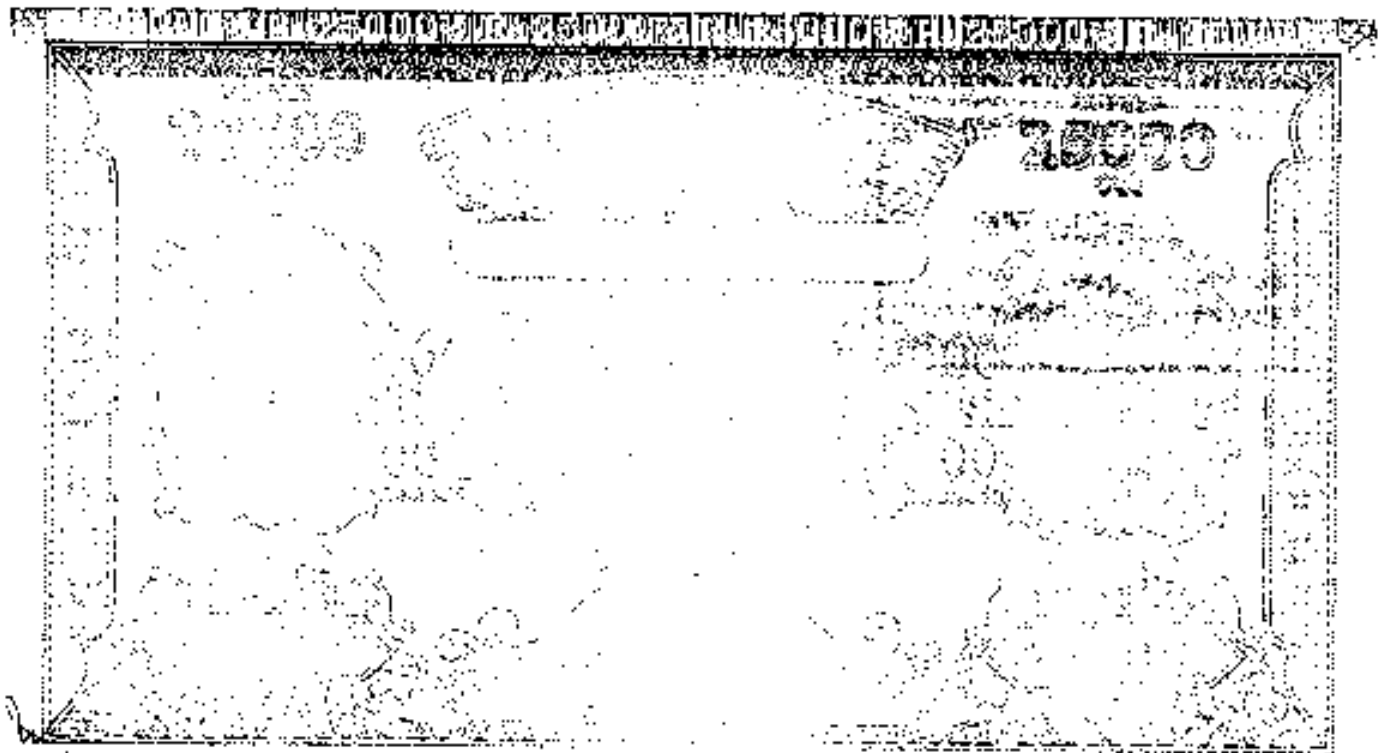
For Upad Chaudhary, Upad Chaudhary Pvt. Ltd

Authorised Signatory



कार्यालय सप्त कोषागार
बाकची
22 NOV 2001
क्रमांक 47 रु. 21.00/-
क्रमांक 48 रु. 10.00/-
मै कामकाज किया गया
प्रम. लेखक/लिपि





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

617039

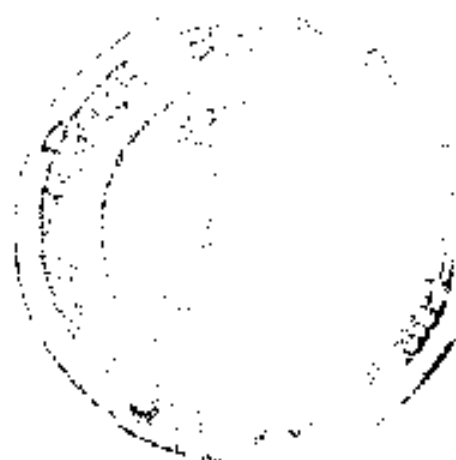
(6)

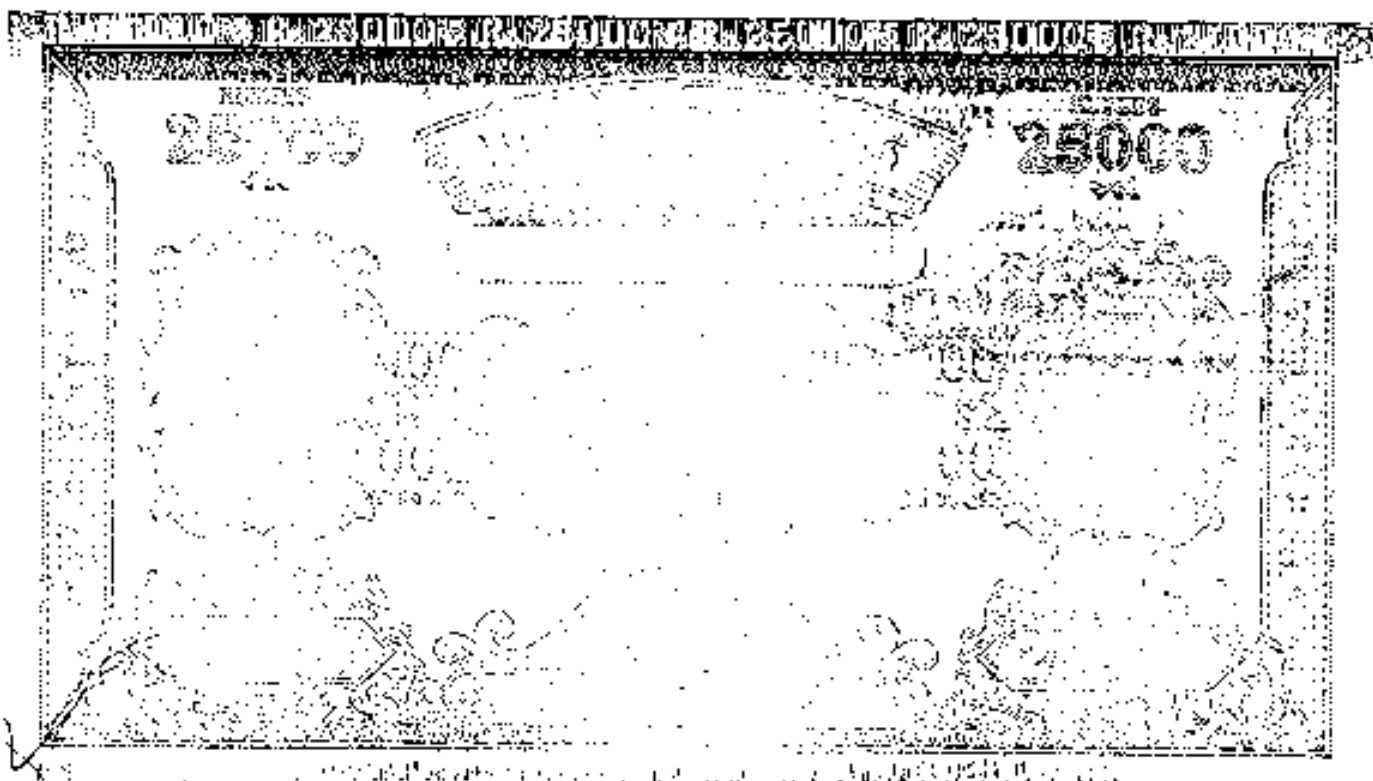
5. विक्रीत भूमि ग्राम समाज, भूदान, वक्फ, पट्टे आदि की भूमि नहीं है और न ही इस पर कोई किसी प्रकार का विवाद है और न ही किसी सरकारी अथवा अर्द्ध सरकारी कार्य हेतु अधिग्रहण के लिये अधिसूचित की गयी है।

For Usual Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorized Signature

कार्यालय उप कोषागार	
मासिक	
22 NOV 2001	
क्रमांक 45	क्रमांक 21
क्रमांक 45	क्रमांक 21
महोदय विद्या षष्ठी	
महोदय विद्या षष्ठी	





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

617040

(7)

6. विक्रीत भूमि कृषि भूमि है जिसके विक्रय में स्टाम्प अधिनियम की धारा 27(i) का सत्यतापूर्वक अनुपालन किया गया है ।

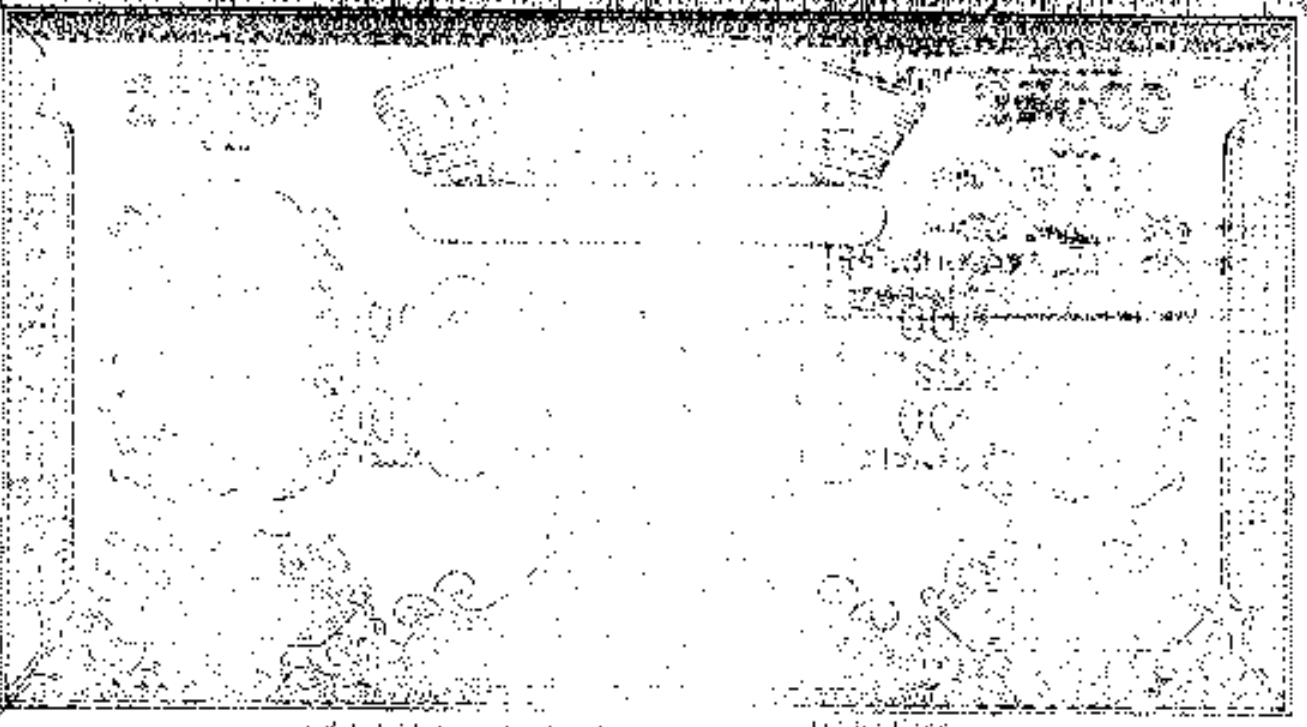
For Upmal Chadha-Hindi ... Developers Pvt. Li.

Authorized Signatory



कार्यालय 'उप कोषागार'	
नाम	
22 NOV 2000	
संख्या नं० ५६/२०००	२२/११/२०००
संख्या नं० ५६	२२/११/२०००
२२/११/२०००	





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

617041

(8)

8. विक्रीत भूमि उक्त आज दिन तक हम फरीक अव्वल (विक्रेता) की ओर से हर प्रकार के ऋण बंधक, अन्य भार व सरकारी देनदारी, इकरारनामा, विक्रय, वसीयत आदि दोषों से मुक्त है कही अन्य जगह आड,

11/11/12

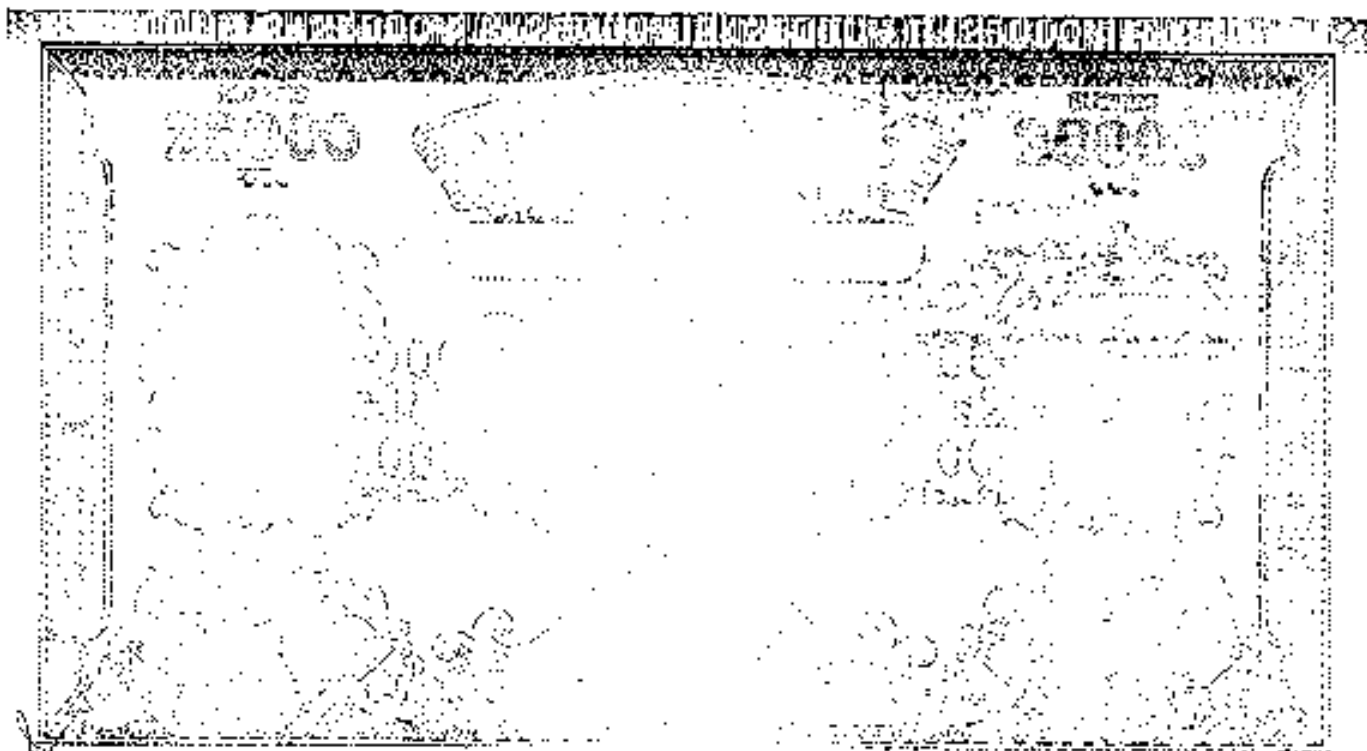
For Dymal Chodha H.L. Chodha Developers Pvt. Ltd.

Authorized Signatory



कार्यालय छप कोडागार	
बाकथे	
22 NOV 2004	
संख्या नं० ५७	का. ३१५५
संख्या नं० ५८	ज. ३१५५
ज. ३१५५	





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

617042

(9)

रहन बय, हिवै इकरार विक्रय वसीयत आदि दोषो से मुक्त है इस विक्रय भूमि से संबधित कोई मामला किसी न्यायालय व सरकारी व अर्द्धसरकारी विभाग/कार्यालय मे न तो दर्ज है और न ही विचाराधीन है और न ही किसी निर्णित आदेश का क्रियान्वन लम्बित है ।

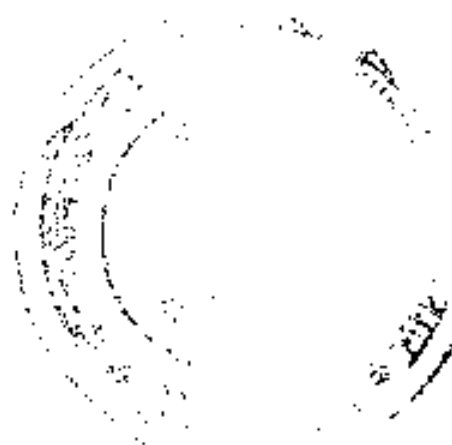
For Upal Chaudhary, Upal Chaudhary Pvt. Ltd.



Attn

Conater

कार्यालय उप कोषागार	
बारुघी	
22 NOV 2004	
संख्या नं० ११८३	का० २२२३३
दिनांक नं० २४/११	में शामिल किया गया
२२ नवम्बर २००४	



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

617043

(10)

9. मुझ विक्रेता को विक्रय पत्र में वर्णित उक्त खाता संख्या 134 के खसरा नं० 141 रकबई 2.129 हैक्टेयर व खसरा नं० 154 रकबई 1.302 हैक्टेयर कुल रकबई 3.431 हैक्टेयर का 1/8 भाग रकबई 0.428875 हैक्टेयर स्थित ग्राम दुर्याई परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर के अपने हिस्से के पूर्ण भाग को बेचने का स्वतन्त्र अधिकार प्राप्त है मुझ विक्रेता को वास्ते तरक्की कइत एवं अन्य निजि आवश्यकताओं हेतु रूपयों

For Upast Ch...

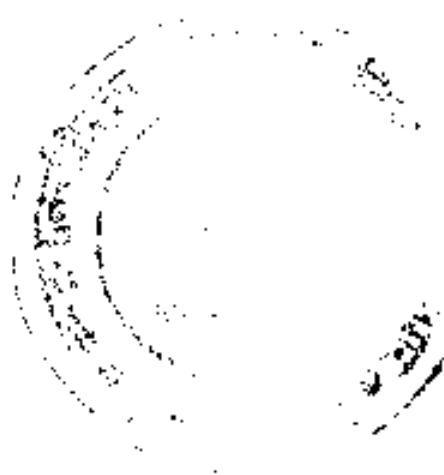
... Pvt. Ltd

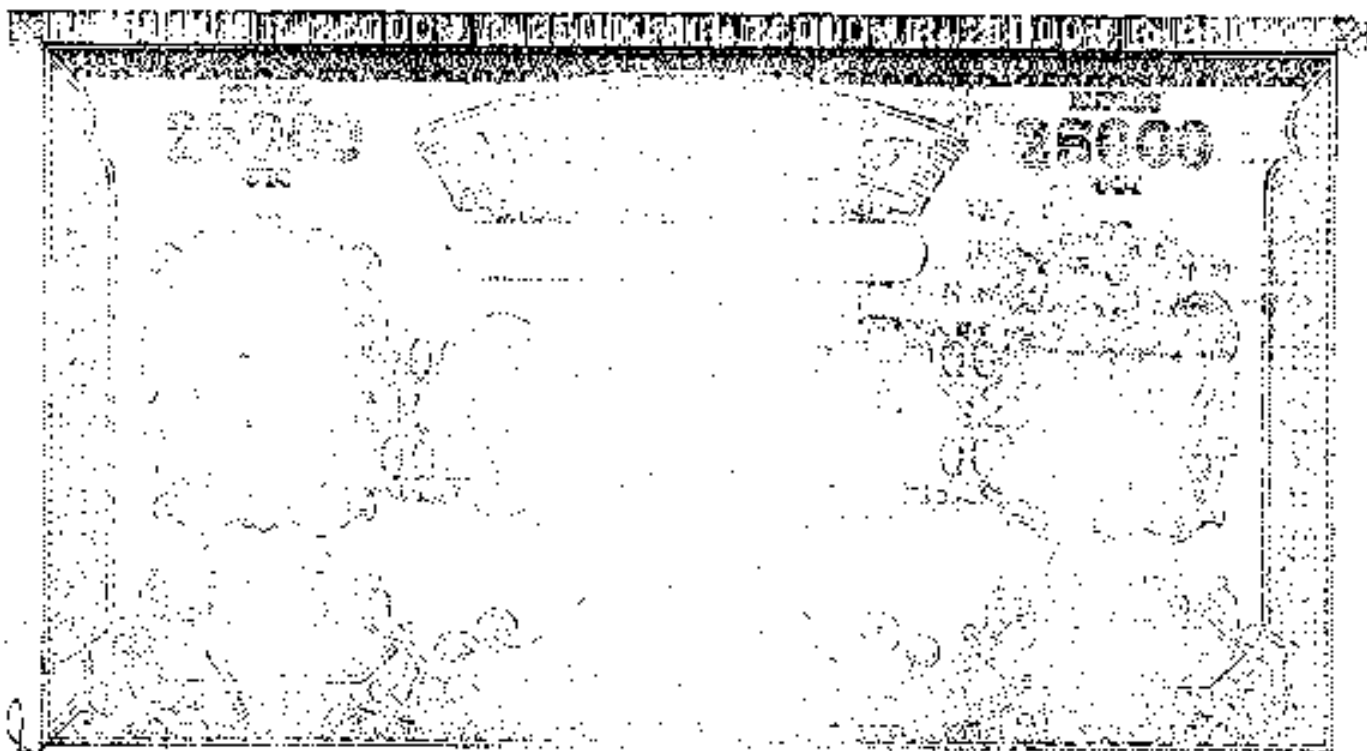
Signature

कार्यालय उप कोषागार
बाबरी

22 NOV 2000

रजम नं० ५९ का. ६ दिने
रजम नं० ५९ का. ६ दिने
रजम नं० ५९ का. ६ दिने





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

617044

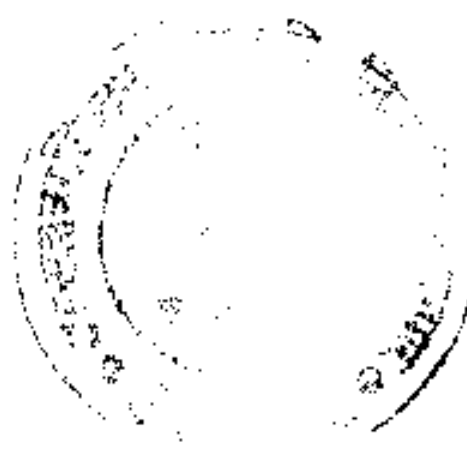
(11)

की आवश्यकता है और मुझे अपनी उक्त भूमि की उचित कीमत केता से मिल रही है । मैंने अपनी खुशी से बिना किसी दबाव व धमकाव के बरजामंदी, शुद्ध बुद्धि व स्वस्थ इन्द्रियों की दशा में समस्त मालिकाना,

Per Uppal Chandra Lal Chakraborty, P.O. U.



कार्यालय उप कोषागार	
बाबत	
27 NOV 2001	
स्टाफ नं०	५८
रकम नं०	५८





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

617045

(12)

काबिजाना, राखिल खारिजी काश्त भराई हर किस्म का कब्जा यानि जो
कुछ भी अधिकार मुझे विक्रीत भूमि से प्राप्त थे आदि आदि को आज की

22/11/19

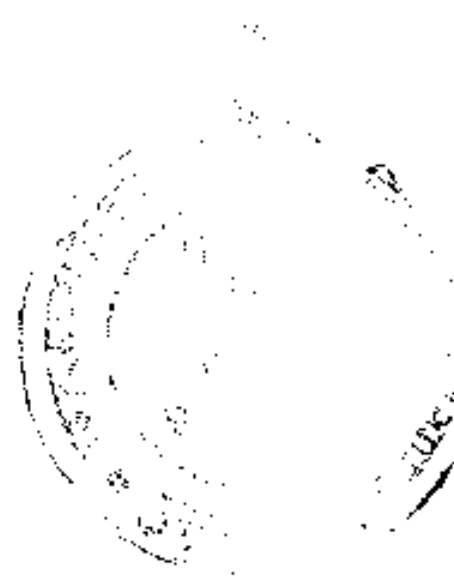
For Upad Chadha 22/11/19



कार्यालय उप कोषागार
बाबरी

22 10 2004

पृष्ठ नं० ५१ अंक २५ दिनांक
२००४ नं० १० नैतिक शिक्षा विभाग
संस्कृत विभाग



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

617046

(13)

तारीख में विक्रय धनराशि अंकन 35,89,684/-रूपये (पैंतीस लाख नब्ब्यासी हजार छः सौ चौरासी रूपए मात्र) जिसके आधे अंकन 17,94,842/- (सत्रह लाख चौरानवे हजार आठ सौ बयालीस रूपए मात्र) होते हैं, के एवज में व हाथ फरीक दोयम केता उपरोक्त मैसर्स उप्पल चढ्ढा हाई टेक डेवलपर्स प्रा० लि० पंजीकृत कार्यालय 33, कम्यूनिटी सेंटर एन.एफ.सी. नई दिल्ली

For Usual Charge, State Development Pol. Ltd.

[Signature]
Secretary



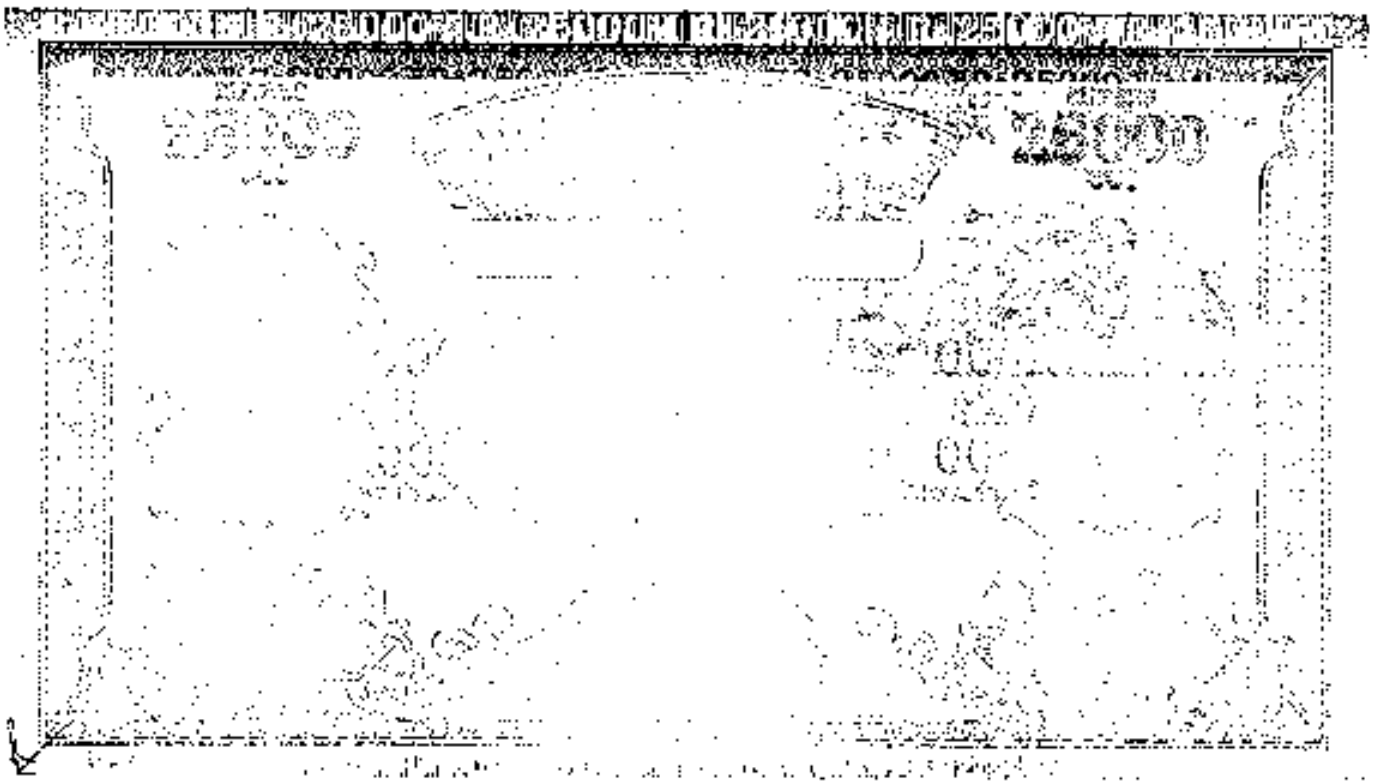
कार्यालय उप कोषागार
वाकशी

22 NOV 2001

स्वागत सं० १२५/२५२/२००१
स्वागत सं० १२५/२५२/२००१

१२५/२५२/२००१





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

617047

(14)

द्वारा श्री सुखवीर सिंह पुत्र श्री सरूप सिंह, निवासी-सी-131, गोल्फव्यू अपार्टमेंट, साकेत नई दिल्ली-17 अधिकृत हस्ताक्षरी द्वितीय पक्ष को बय कर दिया है यानि कतई बेच दिया है और भूमि की कुल विक्रय धनराशि मुझ विक्रेता ने क्रेता से प्राप्त कर ली है और कुछ भी विक्रय धनराशि बाकी नहीं रही है ।

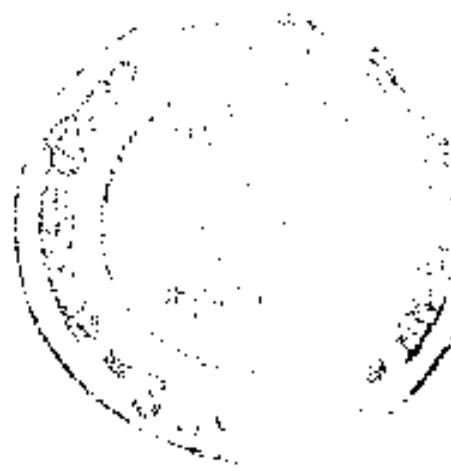
For Upmal Chadha: Upmal Chadha Developers Pvt. Ltd.

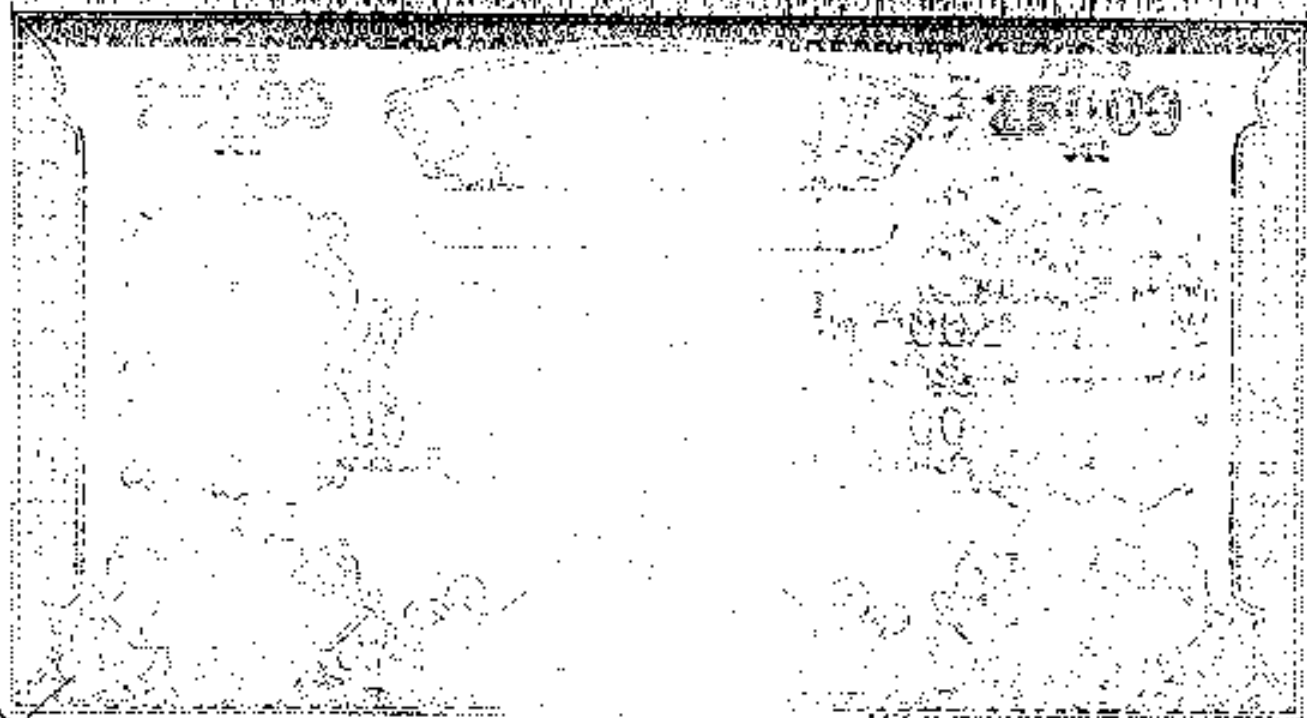


कार्यालय उप कोषागार
बाकरी

22 NOV 2001

क्रमांक 53 अग 25 मिति
समाप्त 40 नै शनिवार विना गण
सदर जम्मा





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

617048

(15)

10. विक्रीत भूमि का कब्जा मौके पर कंटा को पूर्ण रूप से करा दिया है जिसके कंटा पूर्णतः मालिक काबिज दाखिल बन गये हैं। उनको सर्वथा अधिकार है कि वह उक्त भूमि से सम्बन्ध सुखाधिकारों सहित जिस प्रकार चाहे बहसियत मालकाना प्रयोग में लावे

For Upad Chadha H-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory



कार्यालय सप्त कोषागार
बाकशी
27 NOV 2001
क्रमांक १०५४३०३०
सप्त कोषागार बाकशी
बाकशी





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

617049

(16)

11. विक्रेता विक्रीत भूमि के बाबत समस्त कागजात माल में बजरिये बैनामा दाखिल खारिज में कराकर क्रेता का नाम दर्ज करवायेगा या वह स्वयं दर्ज करवा सकते हैं तथा आवश्यक प्रपत्रों पर जहाँ चाहे हस्ताक्षर मुद्रा फरीक

For Uppal Chadha *Uppal Chadha & Partners Pvt. Ltd.*

Authorized Signatory



कार्यालय उप कोषागार बाइरी 22/10/2001 क्रमांक 55/2001 दिनांक 22/10/2001
--





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

617050

(17)

अव्वल से करा सकते है, मुझ फरीक अव्वल को कोई एतराज नही होगा। अतः अब विक्रय पश्चात विक्रोत भूमि की मिलकियत भूमि में निहित हित, व उसके मूल्य धन तथा किसी अंश से विक्रेता व वारिसान विक्रेता का कोई सम्बन्ध बाकी नही रहा है और न कभी रहेगा ।

9/11/2004 Chdha: 1/11/2004 12/11/2004

[Handwritten signature]

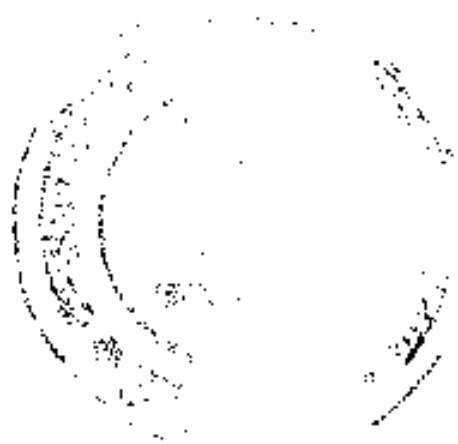


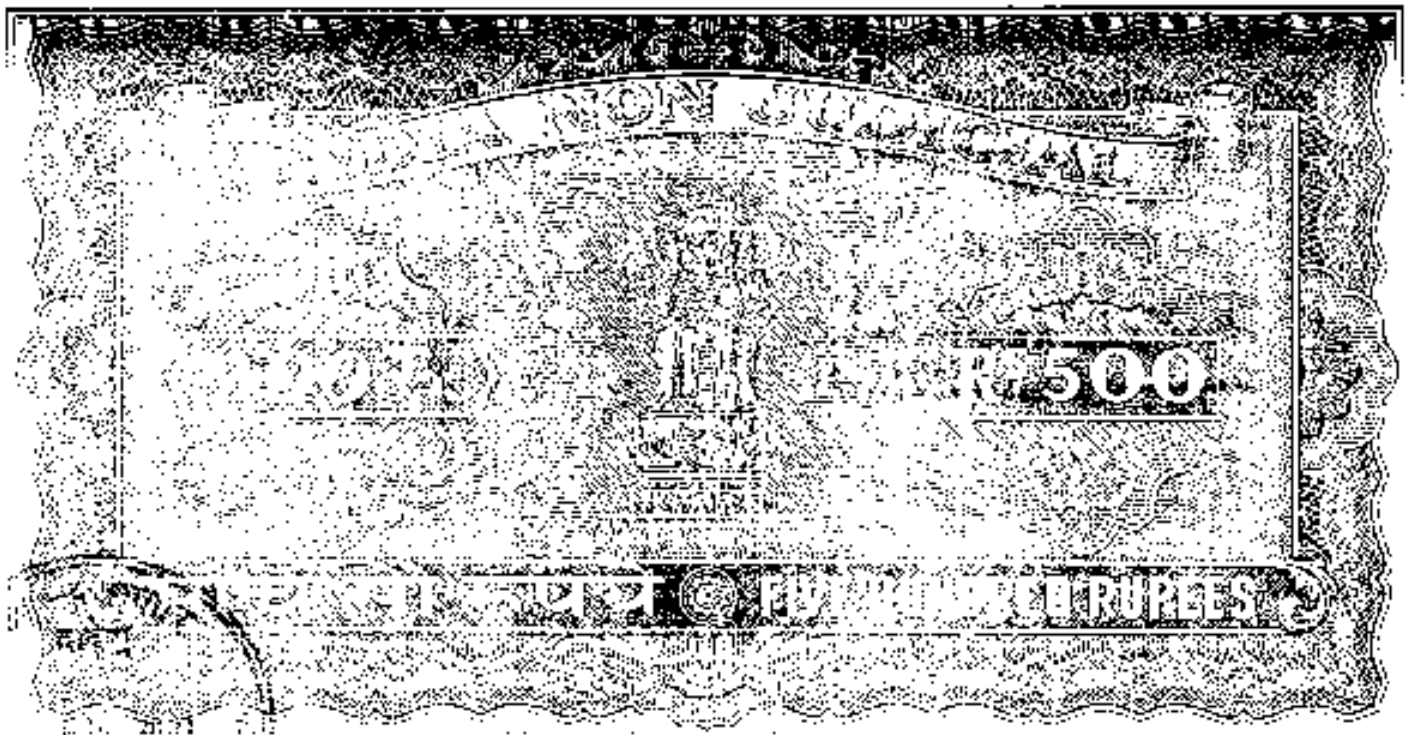
कार्यालय उप कोषागार
भा.व.प.

22 NOV 2001

पत्र सं. १६ का. ११११११
पत्र सं. १७ का. ११११११

पत्र सं. १८ का. ११११११





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

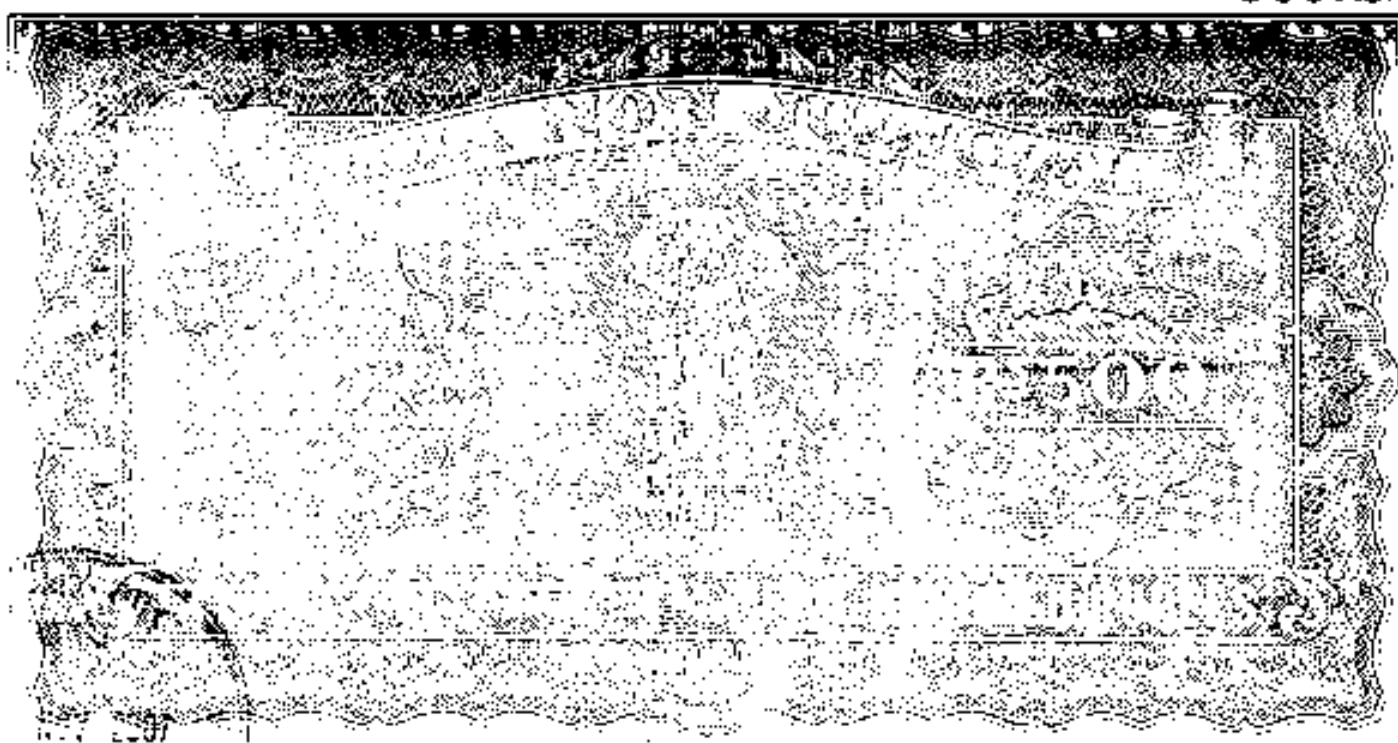
076554

(18)

12. विक्रीत भूमि पर आज दिन तक फरीक अव्वल/विक्रेता की ओर कोई भार निकला और निकला हुआ भार कंता या स्थापनापन को अपने पास से अदा करना पड़ा अथवा वारिसान विक्रेता की दायेदारी या किसी कानूनी नुकस आदि से विक्रय भूमि कुल अथवा उसका कोई उसका कोई अंश

For **Om Chandra High Tech Developers Pvt. Ltd.**

Signature



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

076555

(19)

क्रेता या उसके वारिसान या स्थानापन के कब्जे से निकल जाये, तो हर ऐसी दशा के उत्पन्न होने पर फरीक अव्वल/विक्रेता व उसके उत्तराधिकारीगण पूर्ण रूप से जिम्मेदार होंगे तथा क्रेता व उसके उत्तराधिकारीगण को पूर्ण अधिकार होगा कि अपने पास से अदा किये गये

For Upad Chandra Hi-Tech D. & S. Pvt. Ltd.

[Handwritten signature]

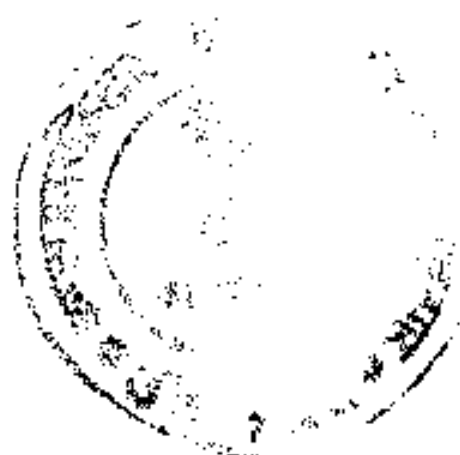
Director

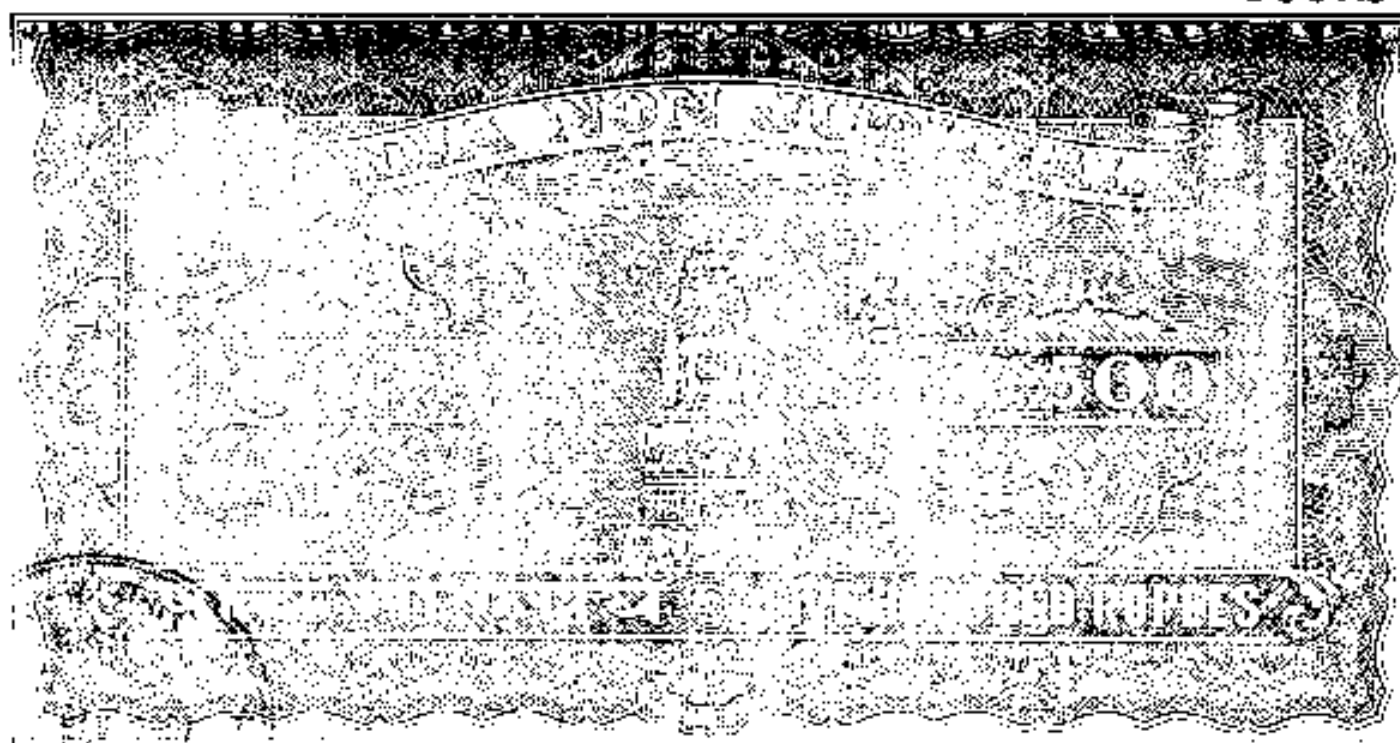


कार्यालय सप कोषागार
बावरी

27 NOV 2001

सामग्री नं० ५१२...
सामग्री नं० ५१२... में कोषागार दिनांक २७/११/०१





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

076556

(20)

- भार की तथा कब्जे से निकल जाने वाली भूमि की विक्रय धनराशि को मय हरजे खर्चे प्रथम पक्ष विक्रेता व उन के वारिसान की चल व अचल सम्पति से जिस प्रकार चाहे वसूल करा सकते हैं जिस पर फरीक अव्वल/विक्रेता को कोई आपत्ति नहीं होगी।

For Uppal Chaudhary & Co. Pvt. Ltd



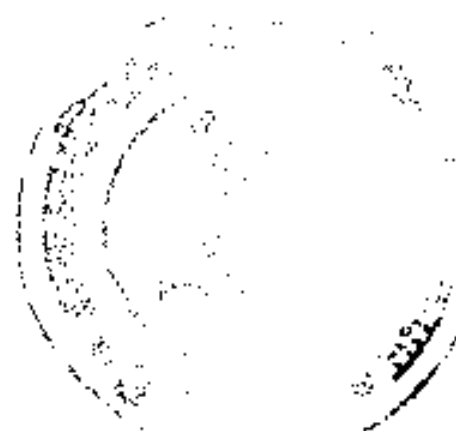
24/2/2014

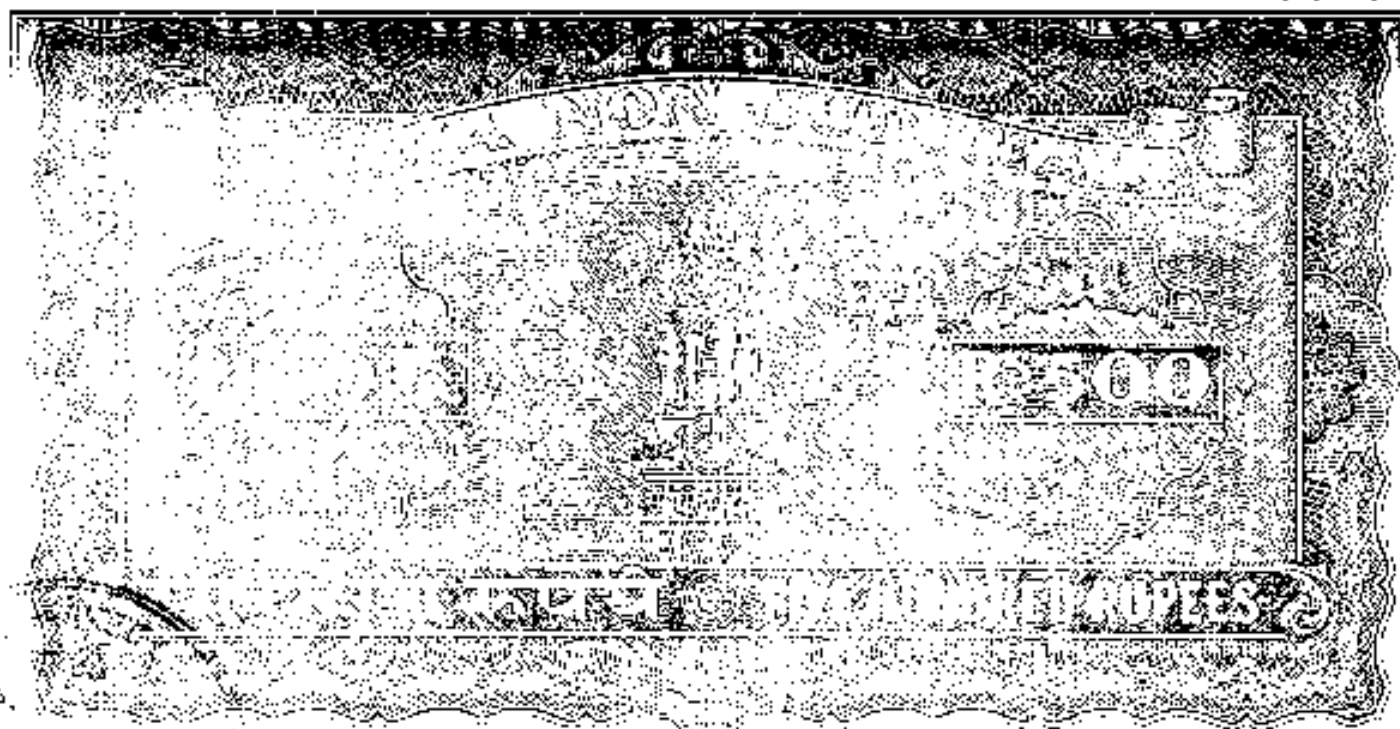
कार्यालय उप कोषागार
वावची

22 NOV 2001

क्रमांक ३९, का. २४, वि. २४
क्रमांक ५०, से शा. वि. २४, का. २४

पत्र क्रमांक २१





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

076557

(21)

13. यह कि फरीक अव्वल ने विक्रित भूमि के स्वामित्व से सम्बन्धित सभी मूल दस्तावेज प्रमाणित खसरा, खतौनी, नक्शा, जाति, प्रमाण पत्र, तथा बारह साला जो विक्रेता के पास उपलब्ध है, उन्हें विक्रय के साथ-साथ क्रेता को सौंप देगा।

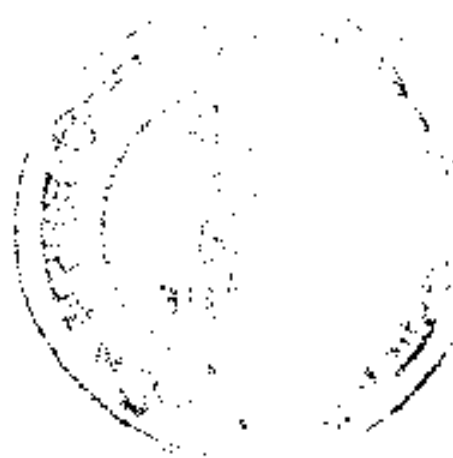
For Usual Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

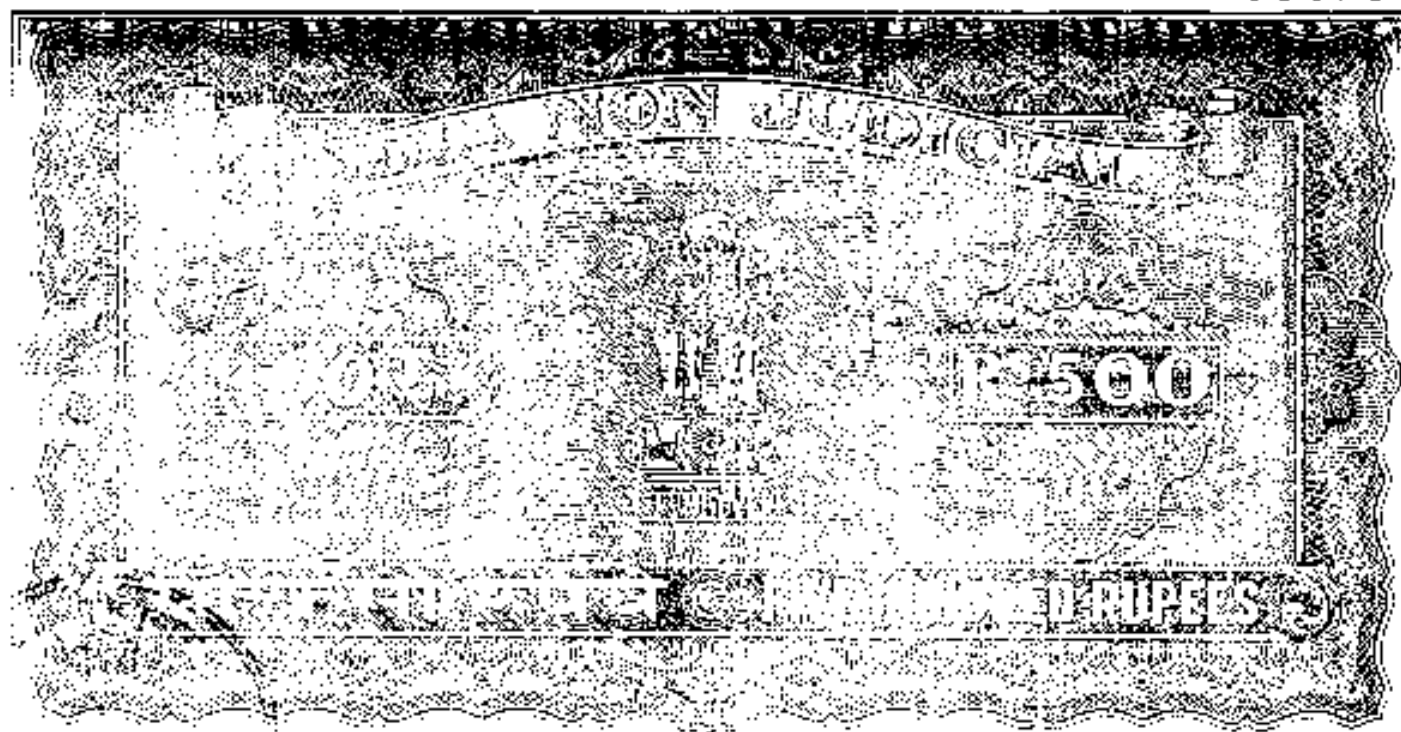


कार्यालय उप कोषागार
बाकशी

22 NOV 2001

संख्या नं० ६०५०/२२२
संख्या नं० ५० से बा.मि.सि.का.म.सि.
उप कोषागार





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

076558

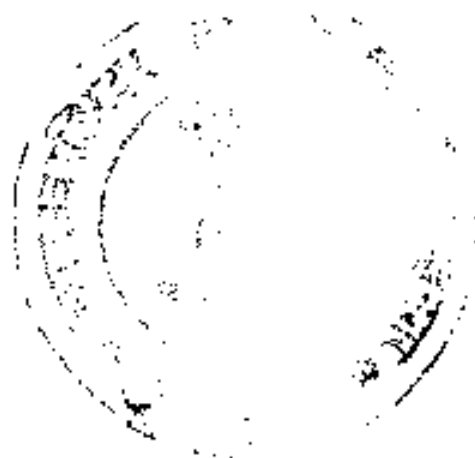
(22)

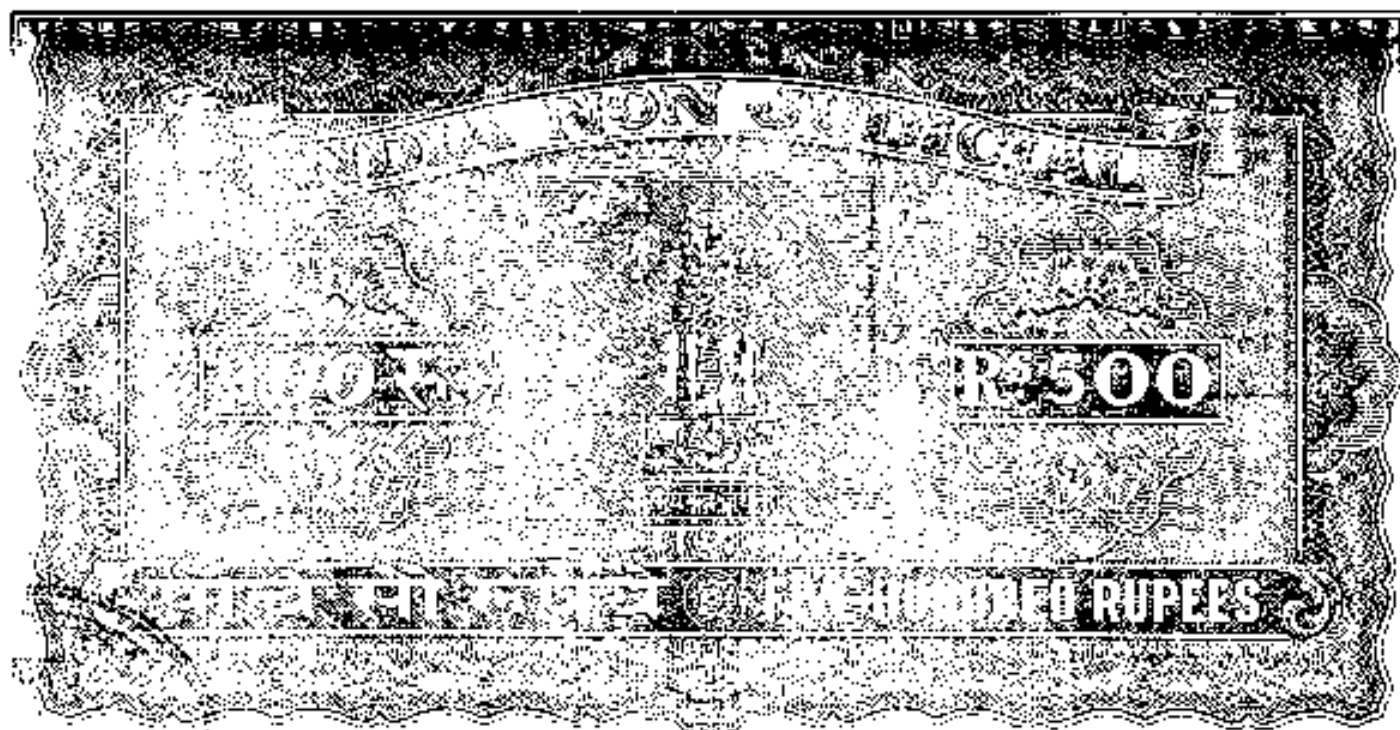
14. विक्रय पत्र का समस्त खर्चा क्रेता ने वहन किया है। क्रेता कम्पनी का पेन नं० AAACU7200M है।

For Usual Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Signature

कार्यालय तप कोषागार
वाकई
22 NOV 2001
स्थान नं० 61 ऊ० 580 तप
स्थान नं० 40 स. बालि विद्या भवन
तप केकदिश





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

076559

(23)

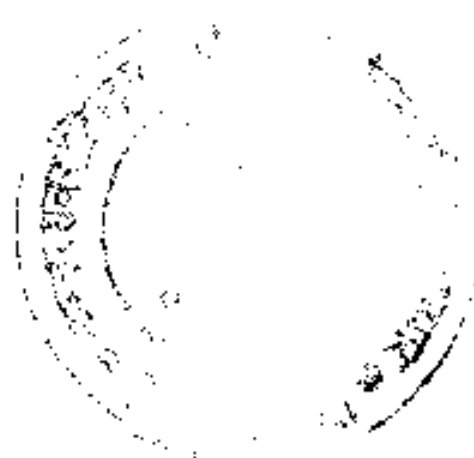
15. अतः यह विक्रय पत्र खूब सोच समझकर, सुनकर पढ़कर गवाहों की उपस्थिति में लिख दिया गया है कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवे।

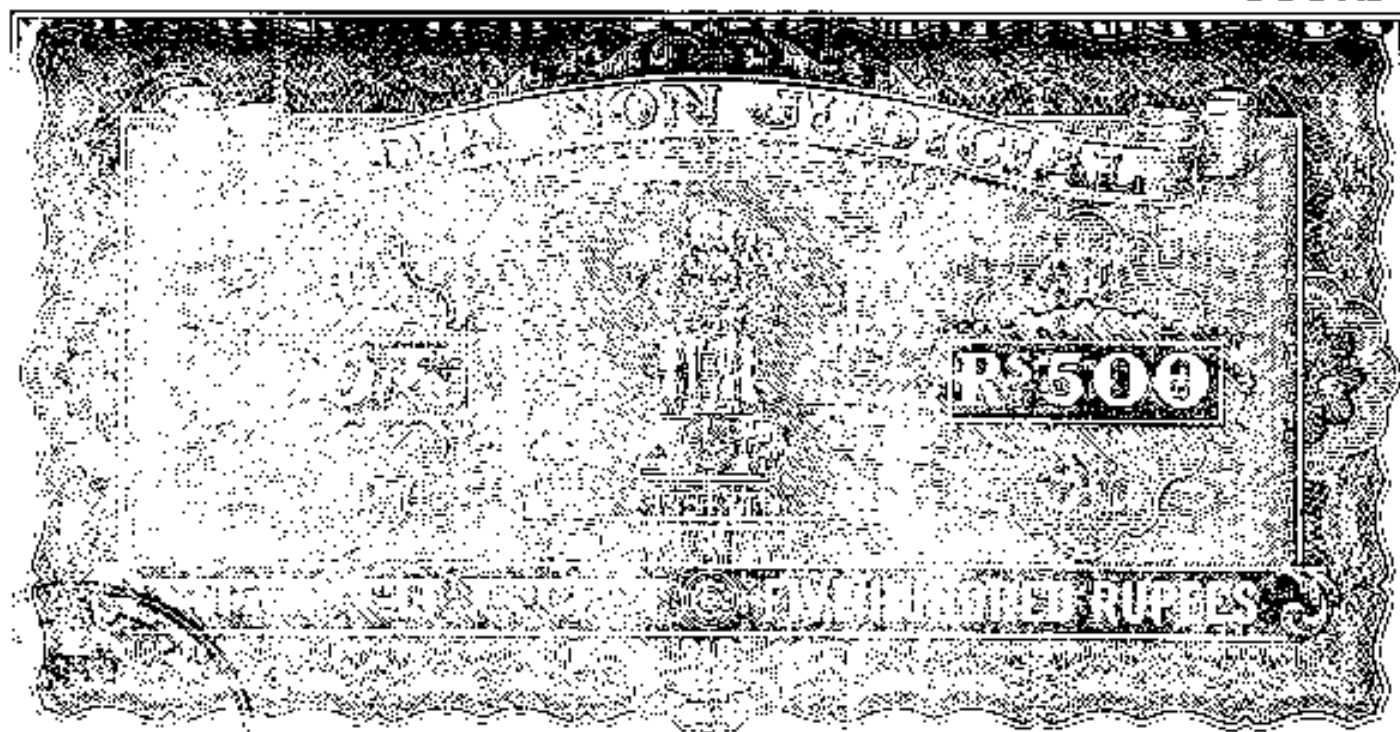
For Uppal Chandra Singh Developers Pvt. Ltd.

[Signature]
Signature



कार्यालय लप कोषागार	
बावडी	
27 NOV 2001	
संख्या नं० ६३	कोषागार
संख्या नं० ५०	सं. बा. मल दिवस





NOV 24/57
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

076560

(24)

16. विक्रेता ने विक्रीत भूमि रकबई 0.428875 हेक्टेयर खाता नं० 134
खसरा नं० 141 व 154 स्थित ग्राम दुर्याई परगना व तहसील दादरी जिला

Per Undersigned, *[Signature]* L. S. S.

कार्यालय उप कोषागार	
वाकशी	
22 NOV 2007	
सदस्य नं० ६३००००	सदस्य नं० ५१००००
सदस्य नं० ५१००००	सदस्य नं० ५१००००



एक सौ रुपये

रु. 100



सत्यमेव जयते

Rs. 100

ONE
HUNDRED RUPEES

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 179292

(25)

गौतमबुद्धनगर के निमित्त निम्न विवरण के अनुसार विक्रय धनराशि प्राप्त कर
ली है :-

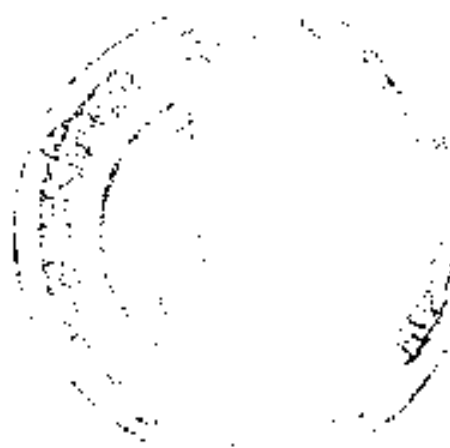
For Use: Chartha H. Tech Developers Pvt. Ltd

Signature

कार्यालय सप्त कोषागार
काठमाडौं

27 NOV 2004

स्वाम्य सं० ६४, काठमाडौं नगरपालिका
भूखण्ड सं० ५०, सप्त कोषागार विद्या भवन
२२० काठमाडौं



एक सौ रुपये

रु. 100



सत्यमेव जयते

Rs. 100

ONE
HUNDRED RUPEES

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 179293

(26)

फरीक अब्बल विक्रेता पर यू० पी० सहकारी ग्राम विकास बैंक लि० दादरी
गौतमबुद्धनगर का ऋण अंकन 56,000/-रुपये (छप्पन हजार रु० मात्र)
बजरिये बैंक नं० 407728 दिनांक 01-09-2007, आई० सी० आई० सी०
आई० बैंक लि० शाखा न्यू फ्रेंड्स कालौनी नई दिल्ली द्वारा भुगतान किया
गया ।

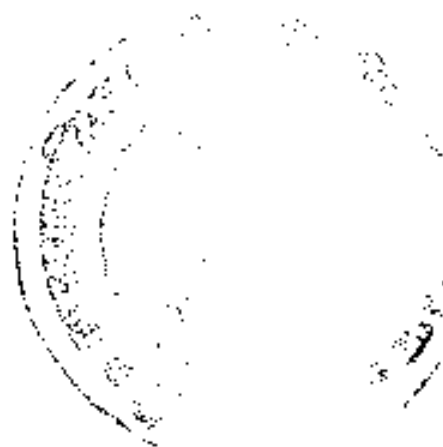
Uppal Chandra S. S. Developers Pvt. Ltd

Signature

कार्यालय सप कोषागार
दादर

27 NOV 2000

स्थापन मं० ६५ (१९५५) १९५५
 स्थापन मं० १५१२ से सम्मिलित दिनांक गणना
 स्थापन मं० १५१२ से सम्मिलित दिनांक गणना



एक सौ रुपये

रु. 100



सत्यमेव जयते

Rs. 100

ONE
HUNDRED RUPEES

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 179294

(27)

आई० सी० आई० सी० आई० बैंक लि० शाखा न्यू फ़ैंडस कालौनी, नई
दिल्ली बजरिये चेक नं० 407727 दिनांक 01-09-2007 द्वारा कुल एवं
अंतिम धनराशि रू० 35,33,684/-रुपये (पैतीस लाख तैतीस हजार छः सौ
चौरासी रूपए मात्र) प्राप्त कर फरोक अव्वल ने अब अंतिम रूप से समस्त

As Usual Chaudhary Hi Tech Developers Pvt. Ltd.

Chaudhary

कार्यालय रूप कोषागार
दादर

22 NOV 2001

स्वा. सं. 66/2001/2001
स्वा. सं. 143/2001/2001

म. शा. वि. वि. वि. वि.
म. शा. वि. वि. वि. वि.



भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100



ONE
HUNDRED RUPEES

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

NOV 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 179295

(28)

धनराशि प्राप्त कर ली है ।

Per Uppal Chandra Prasad & Co. Chartered Acc. & Tax. Adv.

(हस्ताक्षर/मिशनरी/संकेत)
फरीक अव्वल (विक्रेता)

(हस्ताक्षर)
फरीक दोयम (क्रेता)

गवाह नं० 1

गवाह नं० 2

श्री-रविपाल पुत्र श्री-रविचंद्र
निवासी ग्राम-उन्नाव परगना-र-
तहसील-र-
जिला-उन्नाव

श्री-रविचंद्र पुत्र श्री-रविचंद्र
निवासीग्राम-उन्नाव परगना-र-
तहसील-र-
जिला-उन्नाव

तहसीर दिनांक 22.11.2007 Refendar Singh मसौदाकर्ता वृजेंद्र सिंह एडवोकेट गाजियाबाद ।
Attocate.
GHAZIABAD.

Dine

कार्यालय उप कोषागार बाबरी
22 11 2007
संख्या सं० 67
संख्या सं० 147

आज दिनांक 22/11/2007 को फोटोस्टेट
प्रति पुस्तक संख्या 369 खण्ड संख्या 14713
के पृष्ठ 364 पर क्रम संख्या
पर रजिस्ट्रीकृत किया गया।

उप निबन्धक
दादरी

TO,

THE MANAGER,

BHOOMI VIKAS BANK

DADARI DISTT. G.B.NAGAR

REG: NO OBJECTION CERTIFICATE

PLEASE CONFIRM IF ANY LOAN IN THE NAME OF रविशंकर पटेल

S/O/W/O मधन पटेल

R/O इरिगाई नं २१२१ विशंकर STANDS IN YOUR BANK AGAINST
HIS/HER/THEIR LAND BEARING KHATA NO. १३५ KHASRA NO. १५५

MEASURING १.३०३.८१३ SITUATED AT VILLAGE DURIYAI PARGNA DADARI

TEHSIL DADARI DISTT. G.B.NAGAR.

THE HI-TECH CITY INTENDS TO PURCHASE THE SAID LAND, KINDLY CLARIFY ABOUT THE
LOAN AGAINST THE LAND OWNER [S] & IF YES DESCRIBE DETAILS BELOW:-

X IF NO ANY LOAN EXIST IN YOUR BANK AGAINST THE PERSON PLEASE ISSUE N.O.C

DATE ३१/८/०७

प्रमाणित,

श्री सुरेशचंदर स/० श्री मधनराव

वा (नं ६० D/१/११) का अधिका

प्र. ५६०००/- (एक लाख)

रकम का प्रत्यक्ष भुगतान है

११/८/०७

संयोजक/प्रमुख अधिकारी
ग्राम (विकास) समिति, बरगांव, नगर

TO,

THE MANAGER,

PNB CHAPROLLA

G.B.NAGAR

REG: NO OBJECTION CERTIFICATE

PLEASE CONFIRM IF ANY LOAN IN THE NAME OF

रविशंकर चौधरी

S/O/W/O

श्रीमती प्रमिला

R/O प्लॉट नं. ११३१ फ्लैट नं. ११३१ STANDS IN YOUR BANK AGAINST
HIS/HER/THEIR LAND BEARING KHATA NO. १३४ KHASRA NO. १३४

MEASURING १.५०४ (म.) SITUATED AT VILLAGE DURIYAI PARGNA DADARI

TEHSIL DADARI DIST. G.B.NAGAR.

THE HI-TECH CITY INTENDS TO PURCHASE THE SAID LAND, KINDLY CLARIFY ABOUT THE
LOAN AGAINST THE LAND OWNER (S) & IF YES DESCRIBE DETAILS BELOW:-

IF NO ANY LOAN EXIST IN YOUR BANK AGAINST THE PERSON PLEASE ISSUE N.O.C

DATE ०६-०८-२०१७

Recommend for Completion

For Forwarding to
Dist. Chaprola, G.B.Nagar
Date: 06/08/2017
[Signature]

Certificate of 2007/LS/25

Application No 245707 of
I have applied to him for a Certificate giving
Sri. Arun S/O Arun Das for 2-8-86 to 11/11/86

[illegible]

I hereby certify that search has been made in Book Land in therelate there to from
the year 1996 to the year 2019/10of facts and encumbrances affecting
the Said Property and that on such the following facts and encumbrances appears:-

[illegible]

I also certify that have there aforesaid act and encumbrances on the acts and effecting the said property have been found

Search made certificate

prepared by -

(Signature)

(Identification)

Research made and certificates

examined by—

Signature

(Designation)

Office: 240/27**SEAL**

Date: 2-24-1977

NOTE

Signature of the Registrar
एर निबन्धक दादा

शैलम बुद्ध नाग

1. The act and encumbrances show in this Certificate are those discovered with reference to the description of property furnished by the applicant. If the same properties been described in registered documents in manner different from the view in which the have applicant has described those transaction evidenced by such documents all not be included in the certificate.
2. The require search has been as carefully as possible by the office but the department will not in pay account, hold itself responsible for errors the results of the search embodied in the certificate.
3. This certificate does not include documents if any which have been presented but have not been registered up-to-date.

प्रधान

ग्राम सभा दुरियाई
रूपाक विभरख
जिला गौतमबुद्ध नगर

जाति प्रमाण पत्र

मैं प्रमाणित करता हूँ कि श्री/श्रीमती सुखेन्द्रा पाण्डे पुत्र/पत्नी सुखनारायण
ग्राम दुरियाई पोस्ट कदैहडा जिला गौतमबुद्ध नगर का मूल निवासी है व जाति से जाट है।

दिनांक 6/8/22

प्रधान

गौतमबुद्ध
राज्यपाल
गौतमबुद्ध नगर
गौतमबुद्ध नगर

पत्र क्रमांक : 1020115087

ग्राम का नाम : दुग्धराज

पन्ना नं. : दादरी

तहसील : दादरी

तहसील : गौतमबुद्धनगर

फसली वर्ष : 1411-1416

भाग : 1

खाना खतौनी क्रम संख्या	ग्रामिका का नाम	पिता/पति/संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौतिक अधिकार प्राप्त होने का फसली वर्ष	खाने के प्रत्येक गाटे की खास संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खानेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी अज्ञात या उसका संशय उनकी संख्या तथा विनोद सहित और आदा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2	3	4	5	6	7-12	13		

श्रेणी : 1-क भूमि जो गवर्नर/जो भूमिधरो के अधिकार में हो।

00134

*प्रताप सिंह

*सन्दीप सिंह नाथ 01/03/03

*श्रीमती देवजोरी बेवा

*गजे सिंह

*भरकर सिंह

*महाराज सिंह

*दुरेशपाल

रघुनाथ सिंह

रघुनाथ सिंह सुवेदकोर मात

रघुनाथ सिंह

हरदन सिंह

रामराज पोत्र

मधन सिंह

मधन सिंह

नि. ग्राम

नि. ग्राम

नि. ग्राम

नि. ग्राम

नि. ग्राम

नि. ग्राम

नि. ग्राम

21395फ

141

2.1290

21395फ

154

1.3020

21395फ

403

0.5140

1-पैपुन0बो0 छापरौला के बन्धक पत्र के अनुसार श्री गजे सिंह पुत्र हरदमौ नि0 ग्राम ज. खाना स0 पुराना 315 व नया 134 रकबा 3.9475 फा 1/2 भाग अकम में बन्धक किया गया। ह0ले0अ025-11-03

2-1411फ अदेशानुसार श्रीमान ना0तह0 मि0न0187/ 2-6-04 को अदेश हुआ कि खाना स0 134 के गाटा स0 154 रकबा 1.302 ल0 32.50 के बकदर भाग से गजे सिंह पुत्र हरदन सिंह नि0 ग्राम विक्रता का नाम काटा जा कर जयपालसिंह व गजराज सिंह व दलबीर सिंह पुत्रगल राम सिंह नि0 ग्राम विसनौली केला गया का नाम बजारीये बेनामा 261000/- दर्ज हो। ह0ले0अ0 20-7-04

अदेशानुसार श्रीमान तह.न्यायिक महोदय मि.न.396/ 31-8-05को अदेश हुआ कि ख.स. 134के ख.न. 141/2.1290, 154/1.3020कुल 2 कित्ता/3.4310 हे. का 1/8भाग 0.4288हे. से विक्रता महाराज सिंह पुत्र मधन सिंह नि.ग्राम दुरवाई का नाम खारिज करके सरनौत पुत्र सुददल सिंह व श्रीपल पुत्र सुददल सिंह व कालुराम पुत्र सुददल सिंह नि.ग्राम शाहनुर चम्हेरा का नाम बतौर बेनामा 386000/-दर्ज हो। ह.र.फ. 3-10-05

अदेशानुसार श्रीमान तह.न्यायिक महोदय मि.न.397/

पृष्ठ संख्या : 1 of 3

08-12-2008



पाना शुल्का का संख्या	ग्रामदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार अवस्थ होने का फसला वर्ष	आने के प्रत्येक गाटे का खासरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	आनेदार द्वारा वेच मालपुजारी या लगान	पॉसिबल सम्बन्धी आजा या उत्तरदा संरक्षण उनको संख्या तथा दिनांक सहित और आता दिन साथे अधिकारी का घट	टिप्पणी
					3	4	5	6	7-12
									13

31-8-05 को आदेश हुआ कि खा.सं. 134 के ख.नं. 403/0.5140 हे. का 1/8 भाग 0.064 हे. से विक्रेता महाराज सिंह पुत्र मधन सिंह नि.ग्राम का नाम खारिज करके सरनीत व श्रीपाल पुत्रान सदलसिंह व कालूराम पुत्र छोटन सिंह नि.ग्राम राहपुर बम्हेटा का नाम बतौर बैनामा 322000/- दर्ज हो. ह.सं. 3-10-05

✓ आदेशानुसार श्रीमान लह.न्यायिक महोदय मि.न.413/7-7-2006 को आदेश हुआ कि खा.सं. 134 के ख.नं. 141/2.129 हे. का 1/4 भाग 0.53225 हे. से विक्रेता गजे सिंह पुत्र हरदन नि.ग्राम का नाम खारिज करके केता मै. ए.पी.एन. बिल्डकॉन प्रा.लि. गंजै. कार्यालय मदस पार्स 6, प्रोन मीडोज सतवरी दिल्ली 30 द्वारा राकेश उषल पुत्र ज्ञानमोहन उषल ए-334 शिवात्मक नई दिल्ली का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.स.र.का. 11-10-2006

✓ आदेशानुसार श्रीमान लह.न्यायिक महोदय मि.न.274/04-12-08 को आदेश हुआ कि खा.सं. 134 के ख.नं. 141/2.129, 154/1.302 हे. कुल रकबा 3.431 हे. का 1/8 भाग रकबा 0.4289 हे. से विक्रेता नूरुसाल पुत्र मधन सिंह नि.ग्राम का नाम खारिज करके केता मै. उषल खन्ना हार्डटेक डेवलपर्स प्रा.लि. पंजीकृत कार्यालय 33 कम्युनिटी सेंटर एन.एफ.सी. नई दिल्ली द्वारा सुखवीर सिंह एंव सत्य सिंह नि.सो-131 गोलफ ब्यू अपार्टमेंट साकेत नई दिल्ली-17 का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.स.र.का. 05-12-2008

✓ आदेशानुसार श्रीमान लह. न्यायिक के मि.न. 1813/04-12 को आदेश हुआ कि खा.सं. 134 के ख.नं. 141/2.125 154/1.302 हे. से विक्रेता महकार सिंह पुत्र रामपाल नि.

दिनांक : 10/12/2008	ग्राम का नाम : कुन्वाड	परगना : दादरा	खण्ड : दादरा	(11)					
पंचायत : गानमधुवनगर	फरकली धर्रे : 1411-1416	भाग : 1							
क्रमांक	खानदार का नाम	पिता / पति : सहकारी का नाम	निवास स्थान	आयिक अधिकारी प्रारम्भ होने का फरकली वर्ष	खाने के प्रत्येक गाँव को खसरा संख्या	प्रत्येक गाँव का क्षेत्रफल (ह.)	खानदार द्वारा दिये मालगुजारी या लगान	परिचयन सप्लाय आदि या अन्यका मोसदा उनको संख्या तथा दिनांक मालगुजारी और आजा देने वाले अधिकारी का पत्र	टिप्पणी
1	2	3	4	5	6	7	12	13	
									ग्राम का नाम खारिज करके केला है. उपरल चड्डा हार्डटेक डेवलपर्स प्रा.लि. द्वारा पंजीकृत कार्यालय 33 कम्युनिटी सेंटर एन.एफ.सी. नई दिल्ली द्वारा सखबोर सिंह पूज सरूप सिंह नि. सी-13। गोल्फ न्यू अपार्टमेंट संकेत नई दिल्ली-17 का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.स.र.का. 05-12-08--- ✓ आदेशानुसार श्रीमान तह.न्यायिक के मि.न. 479/04-12-0 को अवैध हुआ कि खाता सं. 134 के खेत नं. 154 रुक 0.3255 हे. से विक्रेता गन्दराज व जयराज सिंह व दलेवीर सिंह पुत्रगण श्रीराम सिंह नि.ग्राम विशानुली का नाम खारिज करके केला है. उपरल चड्डा हार्डटेक डेवलपर्स प्रा.लि पंजीकृत कार्यालय 33 कम्युनिटी सेंटर एन.एफ.सी. नई दिल्ली द्वारा पंजीकृत श्री पूज तारामन्द झा नि. फ्लैट न. एस-2 गन्धर्व अपार्टमेंट 4/174 वैराहली गाजियबाद का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.स.र.का. 05-12-08---
कुल गाँव : 3					कुल क्षेत्र : 3.9450	212.21			

Checked
Jagat
9.11.08

Signature