बीस हजार रुपये

RUPEES

२०००० रुपये

Rs.20000 INDIA NON JUDICIAL Rs.20000

03CC 893777

Cash a/m

<u>विक्रय पत्र</u>

विक्रय धन अंकन : 16,28,875/ रुपये।
स्टाम्प पेपर अंकन : 1,62,900/ रुपये।

मैं कि ***विक्रम*** पुत्र श्री अलेशरी निवासी ग्राम कचैडा वारसाबाद परगना व तहसील सदरी जिला गौतमबुद्धनगर (फरीक अव्वल, विक्रेता) ।

मै0 एमएपी बिल्डकोन प्रा0 लि0 38 गोविन्दखण्ड विवेक विहार दिल्ली द्वारा श्री ***रोहित शर्मा*** पुत्र श्री जे0 आर0 शर्मा, निवासी-6-ए, शिप्रा सन सिटी गाजियाबाद अधिकृत हस्ताक्षरी द्वितीय पक्ष (क्रेता)।

For MAP Buildcom Private Limited
Authorised Signatory

Tejendra Singh
Advocate
Ch. No-2[redacted]
GHAZIA[redacted]

Tejendra Singh
Advocate
Ch. No-2[redacted]
GHAZIA[redacted]

For MAP Buildcom Private Limited
Authorised Signatory

कार्यालय ...
हजारी
2 ...
स्टाम्प नं. 16 ...
स्टाम्प नं. ... में शामिल किया गया
...

MAP BUILDCON PVT LTD
K-... GOBINDPHAND VIVEK VIHAR
DELHI

16 28 0757= 5000=

20/= 5020/= 600

विपुल
...
...

2/5/06

5 ...

2/5/06

16,28,075/- ...

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

03CC 893778

(2)

<u>विक्रीत भूमि का विवरण</u>

(1) स्थित ग्राम कचैड़ा वारसाबाद परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर (उ0प्र0), कृषि भूमि खाता नं0 602 के खसरा नं0 154 रकबई 0.7850 हैक्टेयर का 1/2 भाग रकबई 0.3925 हैक्टेयर अनुसार खतौनी 1409 ता 1414 फसली जिसका फरीक अव्वल (विक्रेता) पूर्णतया स्वामी व विक्रय अधिकारी, संक्रमणीय भूमिधर दर्ज मालकागजात है; का बैनामा हाजा मे विक्रय किया गया। विक्रीत भूमि मुझ फरीक अव्वल (विक्रेता) की पैतृक भूमि है जिसके मुझ फरीक अव्वल से पहले मेरे पिता स्व0 श्री अलेशारी पुत्र स्व0 श्री [illegible]--- मालिक थे

For MAP Buildcom Private Limited

Authorised Signatory

कार्यालय उप नि.बन्धक
[illegible]

- 2 MAY 2006

स्टाम्प नं० 17 रु० 20 [illegible]
स्टाम्प नं० [illegible] में शामिल किया गया
उप. निबन्धक

जिनकी [illegible]
पुत्र [illegible]
नि. [illegible]

[illegible]

3/5/06

सत्यमेव जयते
उत्तर प्रदेश

3/5/06

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

03CC 893779

(3)

(2) विक्रीत भूमि कृषि भूमि है। जो किसी भी मुख्य मार्ग अथवा लिंक मार्ग पर स्थित नही है। भूमि मुख्य मार्ग से लगभग 200 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित है तथा संक्रमणीय भूमिधरी की भूमि है। जिसका सरकारी सर्किल रेट 7,41,000/-रूपये प्रति हैक्टेयर है लेकिन इस विक्रय पत्र मे सर्किल रेट के दोगुने से अधिक रू0 41,50,000/-रूपये प्रति हैक्टेयर की दर से अंकन 16,28,875/-रूपये (सौलह लाख अट्ठाईस हजार आठ सौ पिचहत्तर मात्र) मूल्य पर सरकारी स्टाम्प अदा किया गया है।

(3) विक्रेता अनुसूचित जाति एंव अनुसूचित जनजाति से नही है। विक्रेता ने श्रीमान् तहसीलदार महोदय से यह प्रमाण पत्र प्राप्त कर लिया है कि वह अनुसूचित जाति अथवा अनुसूचित जनजाति से नही है।

For M/s Buildcom Private Limited

Authorised Signatory

कार्यालय उप निबंधक

स्टाम्प नं० 1?2 में शामिल किया गया

उप निबंधक

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

03CC 893780

(4)

(4) विक्रीत भूमि ग्राम समाज, भूदान, वक्फ, पट्टे आदि की भूमि नहीं है और न ही निष्कान्ति व शत्रु संपत्ति है और न ही इस पर कोई किसी प्रकार का विवाद है इस सन्दर्भ मे विक्रेता ने संबन्धित श्री मान् तहसीलदार महोदय से प्रमाण पत्र प्राप्त कर लिया है। तथा विक्रीत भूमि किसी भी सरकारी अथवा अर्द्ध सरकारी कार्य हेतू अधिग्रहण के लिये अधिसूचित नही की गयी है।

(5) विक्रीत भूमि कृषि भूमि है जिसके विक्रय में स्टाम्प अधिनियम की धारा 27(1) का सत्यतापूर्वक अनुपालन किया गया है।

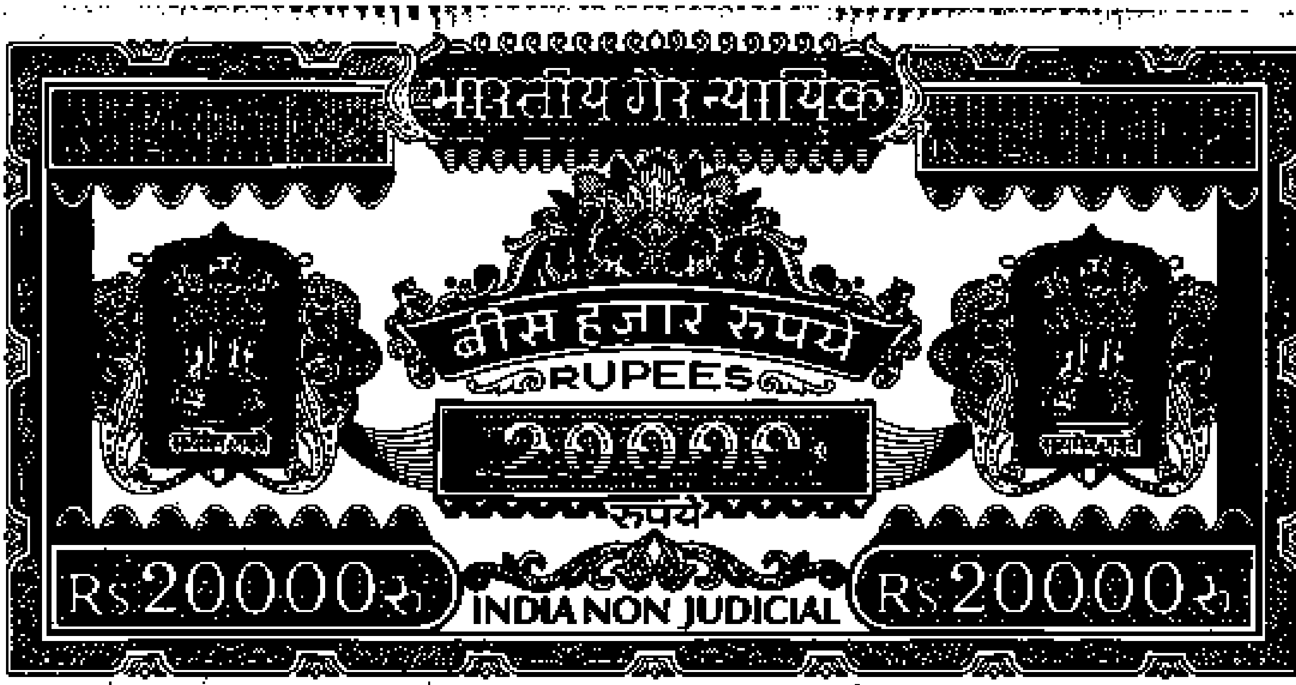
(6) यह कि उपरोक्त विक्रीत भूमि का पूर्व मे मौखिक इकरारनामा भी दोनो पक्षों के बीच हुआ था तथा विक्रय पत्र लिखे जाने की मौखिक सहमति हुयी थी जिसके अनुपालन में वर्तमान विक्रय पत्र का निष्पादन किया जा रहा है। तत्समय विक्रेता (फरीक अव्वल) ने बजरिये सिंडीकेट बैंक, नेहरू प्लेस, नई दिल्ली, का

For ... Buildcom Private Limited

Authorised Signatory

स्टाम्प ... 20...
स्टाम्प सं० ... में अंकित किया गया
उप. रोकड़िया

सत्यमेव जयते
उत्तर प्रदेश



03CC 893781

(5)

चैक नम्बर 224529 दिनांकित 13.11.2005 अंकन 32,589/-रुपये (बत्तीस हजार पाँच सौ नव्वासी मात्र) को अग्रिम में प्राप्त कर लिये थे।

(7) विक्रीत भूमि खाता नं० 602 के खसरा नं० 154 रकबाई 0.7850 हैक्टेयर का 1/2 भाग रकबाई 0.3925 हैक्टेयर, स्थित ग्राम कचैड़ा वारसाबाद परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्ध नगर को आज इस विक्रय पत्र के द्वारा विक्रय किया जा रहा है। अब विक्रित भूमि उक्त में विक्रेता व उसके उत्तराधिकारीगण व वारिसान का कोई भाग व कुर्रा शेष नही रहा है।

(8) विक्रेता ने विक्रीत भूमि का प्रमाणित खसरा, खतौनी, व नक्शा व अपना जाति प्रमाण पत्र, पहचान पत्र व विक्रीत भूमि से संबधित बारह साला प्रमाण पत्र भी विक्रय पत्र के साथ संलग्न किया है।

Private Limited

Authorised Signatory

- 2 [illegible]

स्टाम्प सं० [illegible] में शामिल किया गया

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश

03CC 893782

(6)

(9) विक्रीत भूमि उक्त आज दिन तक मुझ फरीक अव्वल (विक्रेता) की ओर से हर प्रकार के बन्धक भार व सरकारी देनदारी आदि से मुक्त है कही अन्य जगह आड, रहन, बय, हिबै, महायदावय व जमानत सरकारी व अर्द्ध सरकारी व निजी रूप आदि मे ग्रस्त नही है।

(10) विक्रीत भूमि उक्त पर कोई बैंक ऋण व बिजली या अन्य किसी प्रकार का बकाया भी नही है। इस विक्रय भूमि से संबंधित किसी भी प्रकार का विवाद-ग्रस्त मामला किसी भी मान्य न्यायालय व सरकारी व अर्द्धसरकारी विभाग/कार्यालय में न तो दर्ज है और न ही लम्बित है। और न ही किसी निर्णीत आदेश का क्रियान्वन लम्बित है।

(11) विक्रीत मिल्कियत उक्त के विक्रय मे कोई दोष व त्रुटि नही है हर प्रकार के वाद विवाद से मुक्त है उपरोक्त वर्णित /उल्लिखित भूमि के संबध मे मुझ

For ... Buildcon Private Limited

Authorised Signatory

स्टाम्प [illegible]

स्टाम्प नं0 [illegible] में शामिल किया गया

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश

03CC 893783

विक्रेता ने किसी अंन्य व्यक्ति, कम्पनी आदि के हक मे कोई मौखिक करार, वसीयतनामा व विक्रय अनुबंध-पत्र, विक्रय पत्र, किसी भी कार्यालय में पंजीकृत व अपंजीकृत, पूर्व में न तो निष्पादित किया है और न ही कराया है तथा न ही नोटरी द्वारा सत्यापित हुआ है। यदि भविष्य में इस संबध में कोई भी वसीयतनामा, विक्रय अनुबंध/विक्रय पत्र प्रस्तुत करके विवाद उत्पन्न किया जाता है तो वह विवाद अमान्य व निष्प्रभावी होगा। तथा इसके जिम्मेदार फरीक अव्वल व उनके वारिसान होगे ।

(12) मुझ विक्रेता को विक्रय पत्र मे वर्णित उक्त खाता नं0 602 के खसरा नं0 154 स्थित ग्राम कचैड़ा वारसाबाद परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर के अपने हिस्से के पूर्ण भाग को बेचने का स्वतन्त्र अधिकार पूर्णतः प्राप्त है। मुझ विक्रेता को वास्ते तरक्की काश्त एंव अन्य निजी आवश्यकता हेतु पैसो की

For [illegible]AP Buildcon Private [illegible]

Authorised Signatory

– 2 [illegible] 2000

[illegible] मैं शामिल किया गया

उप. रोकड़िया

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

03CC 893784

आवश्यकता है तथा मुझे अपनी उक्त भूमि की उचित कीमत क्रेता से मिल रही है। अतः मुझ विक्रता ने अपनी खुशी से बिना किसी दबाव व धमकाव के, बरजामंदी, शुद्व बुद्वि व स्वस्थ इन्द्रियों की दशा में अपने पारिवारिक सहमति से मय समस्त अधिकार मालिकाना, काबिजाना, दाखिली-खारिजी, काश्त भराई, हर किस्म कब्जा गर्ज के जो कुछ भी अधिकार मुझ विक्रेता को विक्रीत भूमि से प्राप्त थे उससे कुछ बचा हुआ नहीं रहा है आदि आदि को आज की तारीख में विक्रय धनराशी अंकन 16,28,875 रूपये (सौलह लाख अट्ठाईस हजार आठ सौ पिचहत्तर रूपये मात्र) जिसके आधे अंकन 8,14,437.5/-रूपये (आठ लाख चौदह हजार चार सौ सैंतीस रूपये पचास पैसे मात्र) होते है के एवज में हाथ फरीक दोयम क्रेता उपरोक्त मै0 एमएपी बिल्डकौन प्रा0 लि0 38 गोबिन्दखण्ड विवेक विहार दिल्ली द्वारा श्री रोहित शर्मा पुत्र श्री के0 आर0 शर्मा, निवासी-6-ए, शिप्रा सिन सिटी गाजियाबाद अधिकृत हस्ताक्षरी द्वितीय पक्ष को बैय कर दिया है यानि कतई

For MAP Buildcom Private Limited

Authorised Signatory

कार्यालय [illegible]
[illegible]
-2 [illegible]
[illegible]
[illegible] में शामिल किया गया
[illegible]

सत्यमेव जयते
उत्तर प्रदेश

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु.

Rs 1000

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

C48920

बेच दिया है और भूमि की कुल विक्रय धनराशी मुझ विक्रेता ने क्रेता से प्राप्त कर लिया है। अब कुछ भी विक्रय धनराशि बाकी नही रही है।

(13) विक्रय भूमि का कब्जा मौके पर क्रेता का पूर्ण वास्तविक रूप से करा दिया है जिसके क्रेता पूर्णतः मालिक काबिज दाखिल बन गये है उनको सर्वथा अधिकार है कि वह उक्त भूमि को जिस प्रकार चाहे बहैसियत मालकाना प्रयोग में लावे।

(14) विक्रेता, विक्रीत भूमि के बाबत समस्त कागजात मे बजरिये बैनामा दाखिल खारिज मालकागजात मे कराकर क्रेता का नाम दर्ज करवायेगा या वो स्वयं दर्ज करवा सकते है तथा आवश्यक प्रपत्रों पर जहाँ चाहे हस्ताक्षर मुझ फरीक अव्वल से करा सकते है, मुझ फरीक अव्वल को कोइ एतराज नहीं होगा।

For MAP Buildcon Private Limited

Authorised Signatory

[illegible]

31

[illegible] 24 [illegible]

[illegible]

उप. रजिस्ट्रार

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश [illegible]

1000 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१००० रु. Rs 1000

भारत

एक हजार रूपये ONE THOUSAND RUPEES

04892

(15) अतः अब विक्रय पश्चात विक्रीत भूमि की मिलकियत भूमि मे निहित हित व उसके मूल्य धन तथा किसी अंश से विक्रेता व वारिसान विक्रेता का, अब कोई संबंध बाकी नही रहा और न कभी रहेगा।

(16) विक्रीत भूमि पर आज दिन तक फरीक अव्वल/विक्रेता की ओर कोई भार निकला और निकला हुआ भार क्रेता या स्थानापन को अपने पास से अदा करना पड़ा अथवा विक्रेता के अनाधिकार से या वारिसान विक्रेता की दावेदारी या किसी कानूनी नुक्स आदि से विक्रय भूमि कुल अथवा उसका कोइ अंश क्रेता या उसके वारिसान या स्थानापन के कब्जे मालकाना से निकल जाये, तो हर ऐसी दशा के उत्पन्न होने पर फरीक अव्वल/ विक्रेता व उसके उत्तराधिकारीगण पूर्ण रूपसे जिम्मेदार होगे तथा क्रेता व उसके स्थानापन व उत्तराधिकारीगणो को पूर्ण अधिकार होगा कि अपने पास से अदा किये गये भार की तथा कब्जे से निकल जाने वाली भूमि की धनराशी को मय हर्जे खर्चे प्रथम पक्ष विक्रेता व विक्रेता वारिसान

For MAP Buildcom Private Limited

Authorised Signatory

सत्यमेव जयते

45 500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु. Rs 500

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

की चल व अचल सम्पत्ति से जिस प्रकार चाहे वसूल करा सकते हैं जिस पर फरीक अव्वल/विक्रेता को कोई आपत्ति नही होगी।

(17) यह कि फरीक अव्वल ने विक्रीत भूमि के स्वामित्व से संबंधित सभी मूल दस्तावेज(मूल बैनामा पूर्व अर्जाता ,दान पत्र, वसीयत, मूल पट्टा, व न्यायालय के आदेश की प्रमाणित प्रति आदि) जो विक्रेता के पास उपलब्ध है, उन्हे क्रेता को सौंप दिया है ।

Authorised Signatory

कार्यालय उप कोषागार

-2

नं० 25 में शामिल किया गया

उप. कोषाधिकारी

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश

एक सौ रुपये Rs. 100

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 186891

(18) विक्रय पत्र का समस्त खर्चा क्रेता ने वहन किया है।

(19) अतः यह विक्रय पत्र खूब सोच समझ कर, सुनकर पढ कर गवाहों की उपस्थिति में लिख दिया गया कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवें।

For MAP Buildcom Private Limited

Authorised Signatory

कार्यालय ... कोषागार

[illegible]

- 2 [illegible]

स्टाम्प नं० 22 रु० 185 नाम

स्टाम्प नं० /6 में शामिल किया गया

उप. [illegible]

एक सौ रुपये

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 186892

(13)

(20) विक्रेता ने विक्रीत भूमि रकबई 0.3925 हैक्टेयर, खाता नं0 602 के खसरा नं0 154 स्थित ग्राम कचैड़ा वारसाबाद परगना व तहसील दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर के निमित्त निम्न विवरण के अनुसार विक्रय धनराशी प्राप्त कर ली है:-

(अ) बैंक सिंडीकेट बैंक शाखा नेहरू प्लेस नई दिल्ली चैक नम्बर 224529 दिनांकित 13.11.2005 अंकन 32,589/-रूपये (बत्तीस हजार पाँच सौ नव्वासी मात्र) व नगद अंकन-32,589/-रूपये (बत्तीस हजार पाँच सौ नव्वासी रूपये मात्र) दिनाक 13.11.2005 फरीक अव्वल द्वारा अग्रिम रूप से प्राप्त कर ली गयी है।

For MAP Buildcom Private Limited

Authorised Signatory

कार्यालय ... ागार
डायरी
- 2 ... 2006
डायरी सं०. 26 ... नाम
डायरी सं०. 16 में शामिल किया गया
उप. रोकड़िया

सत्यमेव जयते
उत्तर प्रदेश

एक सौ रुपये

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 186893

(14)

(ब) सिंडीकेट बैंक शाखा नेहरू प्लेस नई दिल्ली चैक नं0 069805 दिनांक 31.12.2005. की राशि रू0 1,30,356/–रूपये (एक लाख तीस हजार तीन सौ छपपन रूपये मात्र) फरीक अव्वल द्वारा अग्रिम रूप से प्राप्त कर ली गयी है।

(स) बैंक एच0 डी0 एफ0 सी0 बैंक लि0 शाखा एस-355, पंचशील पार्क नई दिल्ली चैक नं0 218663 दिनांक 2.05.2006. की राशि रू0 14,33,341/-(चौदह

For MAP Limited Private ...

Authorised Signatory

-2

स्टाम्प नं० 2? ... 1/98 ...
स्टाम्प नं० 16 ... शामिल किया गया

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश

एक सौ रुपये Rs. 100

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH C 186894

(15)

लाख तैतीस हजार तीन सौ इक्तालीस रूपए) फरीक अव्वल द्वारा अब सम्पूर्ण धनराशि प्राप्त कर ली गयी है।

For ...P Buildcon Private ...

Authorised Signatory

(हस्ताक्षर/निशानी अंगूठा)
फरीक अव्वल (विक्रेता)

(हस्ताक्षर/निशानी अंगूठा)
फरीक दोयम (क्रेता)

गवाह नं0 1

श्री राजपाल सिंह पुत्र श्री ओमसिंह
निवासी ग्राम [illegible] परगना दादरी
तहसील दादरी
जिला गौतमबुद्धनगर

गवाह नं0 2

श्री [illegible] पुत्र श्री [illegible]
निवासी ग्राम [illegible] परगना दादरी
तहसील दादरी
जिला गौतमबुद्धनगर

तहरीर दिनांक : 3/5/06

मसौदाकर्ता

Advocate
Ch. No-57, Civil Court
GHAZIABAD. (U.P.)

कार्यालय उप निबंधक
दादरी

-2 ... 2006

... नं0 ... ... पर
... नं0 ... में शामिल किया गया

उप निबंधक

बही नम्बर-1 जिल्द सं0 1627 के पृष्ठ 241 से 255 नम्बर 5623

पर आज दिनांक 3/5/06 को रजिस्ट्री किया गया

उप निबंधक
दादरी

उप निबंधक दादरी
सत्यमेव जयते
उत्तर प्रदेश

सेवा में,

शाखा प्रबन्धक

P.N.B. [illegible]

गौतमबुद्ध नगर

विषय : अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन0 ओ0 सी0) के सम्बन्ध में ;

महोदय

श्रीमान जी से निवेदन है कि मुझ प्रार्थी / प्रार्थीगण ने अपनी भूमि जिसका खाता सं. 602 खसरा नं0. 154 रकबा 4-13-2, 25 स्थित ग्राम [illegible] परगना दादरी तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर। मुझ प्रार्थी को उपरोक्त भूमि, मै0 [illegible] डेवेलपर्स प्रा0 लि0 को बेचना है। इस कारण आपके बैंक से अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन0 ओ0 सी0) की आवश्यकता है कि मुझ प्रार्थी की भूमि पर कोई ऋण नहीं है।

अतः आप से निवेदन है कि मुझ प्रार्थी को अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन0 ओ0 सी0) प्रदान करने की कृपा करें।

धन्यवाद

(L.T.I.)

प्रार्थी

[illegible]

S/o [illegible]

सेवा में,

शाखा प्रबन्धक

सहकारी भूमि विकास
बैंक दादरी (गौतमबुद्ध नगर)

विषय – अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन० ओ० सी०) के सम्बन्ध में।

महोदय,

श्रीमान जी से निवेदन है कि मुझ प्रार्थी / प्रार्थीगण ने अपनी भूमि जिसका खाता सं० 602 खसरा सं० 154 रकबा 4-13-2-25 स्थित ग्राम [illegible] परगना दादरी तहसील दादरी जिला गौ० बु० नगर। मुझ प्रार्थी की उपरोक्त भूमि [illegible] के बैनामा [illegible] है। इस कारण कम्पनी को बैंक से अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन० ओ० सी०) की आवश्यकता है कि मुझ प्रार्थी की भूमि पर कोई ऋण नहीं है।

अतः आप से निवेदन है कि मुझ प्रार्थी को अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन० ओ० सी०) प्रदान करने की कृपा करें।

धन्यवाद

[illegible] (LTI)

No dues
22/4/-1

प्रार्थी

[illegible]
S/o भलेराम
गाँव [illegible]

O M

FORM No. 29

(RULE 827)

CERTIFICATE OF SEARCH

Certificate of 200 6/99

Application No. 223/06

Shri .... have applied to me for a Certificate giving particulars of registered act and encumbrances, if any, in respect that undermentioned property.

(To be states and described as given in the application)

I hereby certify that search has been made in Book I and in the ..... relatir there to from the year 1995 to the year 28/2/06 of facts and encumbrances affection the Said Property and that on such the following facts and encumbrances appears:-

Sl. No.	(a) Description of the property is given in the documents	Date of execution	Tenure & value of documents	Name of the Parties Exeed rant claimant	Reference of No. year

I also certify that have there aforesaid act and encumberances on the acts and effecting the said property have been found-

Search made certificate prepered by –

(Signature)

(Designation)

Search made and certificates examined by –

(Signature)

(Designation)

Office: Dadri
Date: 20/3/06

SEAL

Signature of the Registrar

उपनिबन्धक दादरी

NOTE

1. The act and encumbrances shown in this Certificate are those discovered with reference to the description of property furnished by the applicant. If the same properties been described in registered documents in manner different from the view in which the have applicant has described those transaction evidenced by such documents all not be included in the certificate.
2. The require search has been as carefully as possible by the office but the department will not in pay account, hold it self responsible for errors the results of the search embodied in the certificate.
3. This certificate does not include documents if any which have been presented but have not been registered up-to-date.

257771

प्रमाण पत्र संख्या
014710201160933793

जाति प्रमाण पत्र
(उ0प्र0 के अन्य पिछड़े वर्ग के लिए)

प्रमाणित किया जाता है कि श्री विकम

पुत्र श्री अलेश्री निवासी / गांव कचेंडा वारसाबाद

तहसील दादरी नगर जिला गौतमबुद्धनगर

उ0प्र0 राज्य की गूर्जर पिछड़ी जाति के व्यक्ति हैं। यह जाति उत्तर प्रदेश लोक सेवा (अनुसूचित जातियों, अनुसूचित जनजातियों तथा अन्य पिछड़े वर्गों के लिए आरक्षण) अधिनियम 1994 यथासंशोधित की अनुसूची एक के अन्तर्गत मान्यता प्राप्त है।

यह भी प्रमाणित किया जाता है श्री विकम पूर्वोक्त अधिनियम - 1994 (यथासंशोधित) की अनुसूची-2(जैसा कि उ0प्र0 लोक सेवा) (अनुसूचित जातियों, अनुसूचित जनजातियों,तथा अन्य पिछड़े वर्गों के लिए आरक्षण)(संशोधन) अधिनियम, 2001 द्वारा प्रतिस्थापित किया गया है एवं जो उ0 प्र0 लोक सेवा (अनुसूचित जातियों, अनुसूचित जनजातियों, तथा अन्य पिछड़े वर्गों के लिए आरक्षण) (संशोधन) अधिनियम, 2002 द्वारा संशोधित की गयी है) से आच्छादित नहीं है। इनके माता-पिता की निरन्तर तीन वर्ष की अवधि के लिए सकल वार्षिक आय तीन लाख रुपये या इससे अधिक नहीं है तथा इनके पास धनकर अधिनियम 1957 में यथाविहित छूट सीमा से अधिक सम्पत्ति भी नहीं है।

श्री विकम तथा/अथवा उनका परिवार उ0 प्र0 ग्राम कचेंडा वारसाबाद

तहसील दादरी नगर जिला गौतमबुद्धनगर

में सामान्यतया रहता है।

यह प्रमाण-पत्र राजस्व निरीक्षक, बिसरख की आख्या पर जारी किया गया है।

स्थान दादरी

दिनांक 22-03-2006

कार्यालय की मुहर सहित

तहसीलदार
दादरी
गौतमबुद्धनगर

उद्धरण खतौनी

ग्राम क्रमांक : 7102011609З ग्राम का नाम : कचेड़ा वारसाबाद परगना : दादरी तहसील : दादरी

जनपद : गौतमबुद्धनगर फसली वर्ष : 1409-1414 भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका संक्षेप उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2	2	2	3	4	5	6	7-12	13
श्रेणी : 1-क भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।									
00602	करतार विक्रम ✓	अलेशरी अलेशरी	नि. ग्राम नि. ग्राम	पू.1402	154	0.7850		✓ आदेशानुसार श्रीमान तह.न्यायिक महोदय मि.न. 417/ 7-7-2006को आदेश हुआ कि खा.स. 602 के ख.न. 154.0.7850 में से 1/2 भाग 0.3925है. से विक्रेता विक्रम पुत्र अलेशरी नि.ग्राम का नाम खारिज करके क्रेता मै. एम.ए.पी. बिल्डकॉन प्रा.लि.द्वारा रोहित शर्मा पुत्र जी.आर.शर्मा नि. 69 शिप्रा सनसिटी गा.बाद का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.स.र.का. 6-10-2006	
				कुल गाटे : 1		कुल क्षे : 0.7850	21.70		

हस्ताक्षर

09/10/06