भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH F 597520

<u>विक्रय पत्र</u>

विक्रय पत्र अंकन : 25,63,246/ रूपये ।

स्टाम्प पेपर अंकन : 1,00,000/ रूपये ।

मै कि यशपाल व अमरपाल पुत्रगण श्री सरदार सिंह निवासी-ग्राम दुरयाई परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर (फरीक अव्वल /विक्रेतागण) ।

For Uppal Chadha Hi-Tech Develop...

Authorised

27/1/09

25,63 246/-

600

कार्यालय उप रजिस्ट्रार

27/1/09

27/1/09

लेखपत्र का संपादन एवं ... लिखि

जो ... 25,63,246/-

जिसमें से

पुत्र ...

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 597521

एवम

मैंसर्स उप्पल चड्ढा हाई टेक डेवलपर्स प्रा0 लि0 पंजीकृत कार्यालय 33, कम्यूनिटी सैंटर न्यू फैन्डस कालौनी नई दिल्ली द्वारा श्री अश्वनी मित्तल पुत्र श्री महावीर प्रसाद मित्तल, निवासी-मकान नं0-212, शिवम खण्ड, सैक्टर-19, वसुन्धरा गाजियाबाद तहसील व जिला गाजियाबाद अधिकृत हस्ताक्षरी (फरीक दोयम/केता) ।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Signatory

क्रम सं० 143 स्टाम्प विक्रय की तिथि 27/11/09

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ....

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता ....

स्टाम्प की धनराशि .... [illegible]

ओमप्रकाश स्टाम्प विक्रेता

ला० नं० 92, ला० [illegible] 2003-2008

[illegible] नोएडा

सुशील कुमार

ओमपालसिंह [illegible]

[illegible]

27/11/09

यशपाल

सुशील

M.B. No 05/09 [illegible]

M.B. No 46/09 [illegible] 27/11/09

27/11/09

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 597522

(3)

विक्रीत भूमि का विवरण

(1) स्थित ग्राम दुरयाई परगना दादरी तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर (उ0प्र0), कृषि भूमि खाता नं0 57 के खसरा नं0 138 रकबई 1.072 हैक्टे0 का 2/9 भाग रकबई 0.2382 हैक्टेयर के प्रथम पक्ष मालिक है। अनुसार खतौनी 1411-1416 फसली जिसका फरीक अव्वल (विक्रेता)

For Ujjwal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

स्टाम्प की धनराशि ....

ओमप्रकाश स्टाम्प विक्रेता

ला० नं० 91, ला० अवधि 31-3-200_

उप-निबन्धक कार्यालय, सदर बोर्ड

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 603899

(4)

पूर्णतया स्वामी व विक्रय अधिकारी, संक्रमणीय भूमिधर कागजात दर्ज है, का बैनामा हाजा में विक्रय किया जा रहा है। विक्रीत भूमि के हम फरीक अव्वल से पहले हमारे पिता श्री सरदार सिंह मालिक थे ।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

क्रम सं 41 स्टाम्प विक्रय की तिथि 22-01-2009
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन [illegible]
स्टाम्प लेने वाले का नाम व पूरा पता मैसर्स उप्पल चड्ढा हाईटेक टाउनशिप प्रा० लि० नई दिल्ली द्वारा [illegible]
[illegible] 5000
सतीश [illegible] स्टाम्प विक्रेता
[illegible]
[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 603900

(2) विक्रीत भूमि कृषि भूमि है। जो किसी भी मुख्य मार्ग अथवा लिंक मार्ग पर स्थित नही है। भूमि मुख्य मार्ग से लगभग 200 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित है तथा संक्रमणीय भूमिधरी की भूमि है। जिसका सरकारी

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers

Authorised Signatory

52/51

क्रम सं. — स्टाम्प विक्रय की तिथि [illegible] -01-2009

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन — [illegible]

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता —

स्टाम्प की कुल कीमत — 500/-

सतीश चन्द्र शर्मा स्टाम्प विक्रेता

[illegible] /2002 [illegible]

उपनिबन्धक कार्यालय [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH F 603901

(6)

सर्किल रेट 70,00,000/-रूपये प्रति हैक्टेयर है लेकिन प्रथम पक्ष ने सौदा द्वितीय पक्ष से 1,07,60,870 प्रति हैक्टेयर की दर से अंकन 25,63,246/-रूपये (पच्चीस लाख तिरेसठ हजार दो सौ छियालीस रूपये मात्र) में तय है और सरकारी स्टाम्प क्रय मूल्य पर ही अदा किया गया है।

For Upper Ganga Hi-Tech Dev...

Authorised Signatory

43

55

क्रम सं. स्टाम्प विक्रय की तिथि 22-01-2009

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन —

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता 2

स्टाम्प [illegible] 5000

[illegible] शर्मा स्टाम्प विक्रेता

[illegible] 31-03-[illegible]

उपनिबन्धक कार्यालय परिसर ग्रेटर नोएडा

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH F 602382

(7)

(3) विक्रेतागण अनुसूचित जाति एंव अनुसूचित जनजाति से नही है। विक्रीत भूमि ग्राम समाज, भूदान, वक्फ, पट्टे आदि की तथा निष्कान्ति व शत्रु

For Umesh Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

सेवा

डाक

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH F 602383

संपत्ति नही है और न ही इस पर कोई किसी प्रकार का विवाद है विक्रीत भूमि कृषि भूमि है जिसके विक्रय में स्टाम्प अधिनियम की धारा 27(1) का सत्यतापूर्वक अनुपालन किया गया है ।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

02
01

2

5022

-3-2009

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 602384

(4) विक्रेतागण ने विक्रीत भूमि का प्रमाणित खसरा, खतौनी, भी विक्रय पत्र के साथ संलग्न किया है।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

03/01

5020

दादरी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 602770

(5) विक्रीत भूमि उक्त आज दिन तक हू फरीक अव्वल (विक्रेतागण) की ओर से हर प्रकार के बन्धक, भार व सरकारी देनदारी आदि से मुक्त है। कही अन्य जगह आड, रहन, बय, हिबै, महायदाबय व जमानत सरकारी व

For Umed Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

[illegible]

[illegible]

[illegible] रजिस्ट्रार दादरी [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH F 602771

अर्द्ध सरकारी व निजी रूप आदि में ग्रस्त नही है। और न उक्त पर कोई बैंक ऋण व बिजली या अन्य किसी प्रकार का डयूज है। इस विक्रय भूमि

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 602772

से संबन्धित किसी भी प्रकार का विवाद-ग्रस्त मामला किसी भी न्यायालय व सरकारी व अर्द्धसरकारी विभाग/कार्यालय में न तो दर्ज है और न ही लम्बित है। और न ही किसी निर्णीत आदेश का क्रियान्वन ही लम्बित है।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers ...

Authorised Signatory

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 पाँच हजार रुपये

Rs.5000 FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 596769

(13)

(6) विक्रीत मिल्कियत उक्त के विक्रय मे कोई दोष व त्रुटि नही है हर प्रकार के वाद विवाद से मुक्त है उपरोक्त वर्णित /उल्लिखित भूमि के

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

क्रम संख्या [illegible] स्टाम्प विक्रय की तिथि 27/01/04
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन [illegible]
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता [illegible]
स्टाम्प की धनराशि [illegible]
[illegible]

[illegible] प्रा० लि० नई दिल्ली द्वारा
[illegible] मित्तल

9

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

15 JAN 2009

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 268448

संबध मे हम विक्रेतागण ने किसी अन्य व्यक्ति, कम्पनी आदि के हक मे कोई मौखिक करार, वसीयतनामा व विक्रय अनुबंध-पत्र, विक्रय पत्र, किसी

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन.......................
क्रेता का नाम व पूरा पता...........................
स्टाम्प की धनराशि..................................
विक्रेता स्टाम्प विक्रेता
ला० नं० [illegible] 2009 [illegible] नवीनीकरण की अवधि
31.3....9.... अधिकृत विक्रय करने का स्थान
[illegible] निबंधक कार्यालय मेरठ [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

15 JAN 2009

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 268449

(15)

भी कार्यालय में पंजीकृत व अपंजीकृत, पूर्व में न तो निष्पादित किया है और न ही कराया है और न ही कही नोटरी द्वारा सत्यापित हुआ है। यदि भविष्य में इस संबध में कोई भी वसीयतनामा, विक्रय अनुबंध/विक्रय पत्र

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers ...

Authorised Signatory

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता........ 250
स्टाम्प की धनराशि........
[illegible] कुमार स्टाम्प विक्रेता
ला० नं० 74 2010 मा० नवीनीकरण की तारीख
31-3.......... अधिकृत विक्रय करने का स्थान
उप निबंधक कार्यालय ग्रेटर नोएडा

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 918025

प्रस्तुत करके विवाद उत्पन्न किया जाता है तो वह विवाद अमान्य व निष्प्रभावी होगा। तथा इसके जिम्मेदार फरीक अव्वल व उनके वारिसान होगे

For Umad Chadha Hi-Tech Develop... Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

क्रम संख्या: 48 ....स्टाम्प विक्रय की तिथि 23 JAN 2009

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन Aud

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता.......

स्टाम्प की धनराशि 100/-

ओमेन्द्र कौशिक स्टाम्प विक्रेता

लाo नंo 107/2006 लाo नवीनीकरण की अवधि

31-3-... अधिकृत विक्रय करने का स्थान

का निबंधक कार्यालय बेटा नोएडा

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 918026

(17)

(7) हम विक्रेतागण को विक्रय पत्र मे वर्णित उक्त खाता नं0 57 के खसरा नं0 138 रकबई 1.072 हैक्टे0 का 2/9 भाग रकबई 0.2382 हैक्टेयर स्थित ग्राम दुरयाई परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

13 JAN 2009

49

क्रम संख्या ...48... स्टाम्प विक्रय की तिथि...

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन [illegible]

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता...

स्टाम्प की धनराशि 1000 [illegible]

ओमेन्द्र कौशिक स्टाम्प विक्रेता

लाο नंο 107/2006 लाο नवीनीकरण की अवधि

31.3 [illegible] अधिकृत विक्रय करने का स्थान

उप निबंधक कार्यालय सेक्टर नोएडा

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 918027

उनके अपने हिस्से के पूण भाग को बेचने का स्वतन्त्र अधिकार पूर्णतः प्राप्त है। हम विक्रेतागण को वास्ते तरक्की काश्त एंव अन्य निजी

For Gopal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

2 3 JAN 2009

क्रम संख्या ...... स्टाम्प विक्रय की तिथि......
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ......
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता......
स्टाम्प की धनराशि ...1000...
ओमेन्द्र कौशिक स्टाम्प विक्रेता
लाइसेंस No 107/2006 नवीनीकरण की अवधि
31 3 ...... अधिकृत विक्रय करने का स्थान
ला नियन्त्रक/कार्यालय गौतम बुद्ध नगर

नोटरी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 918028

(19)

आवश्यकता हेतु पैसों की आवश्यकता है तथा हमे अपनी उक्त भूमि की उचित कीमत क्रेता से मिल रही है। अतः हम विक्रेतागण ने अपनी खुशी

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

51

23 JAN 2009

क्रम संख्या [illegible] ....स्टाम्प विक्रय की तिथि [illegible]

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन [illegible]

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता.....

स्टाम्प की धनराशि [illegible] ...

ओमेन्द्र कौशिक स्टाम्प विक्रेता

लाo नंo 107/2006 लाo नवीनीकरण की अवधि

31.3 [illegible] अधिकृत विक्रय करने का स्थान

उप निबंधक कार्यालय सेक्टर नोएडा [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 918296

(20)

से बिना किसी दबाव व धमकाव के, बरजामंदी, शुद्व बुद्वि व स्वस्थ इन्द्रियों की दशा में अपने पारिवारिक सहमति से मय समस्त अधिकार मालिकाना,

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

2 3 JAN 2009

क्रम संख्या [illegible] ... की तिथि
स्टाम्प क्रय करने क. [illegible]
स्टाम्प क्रेता का नाम [illegible]
स्टाम्प की धनराशि 1000/-
ग्रोमेन्द्र [illegible]
... नं० 1072 [illegible] ... को अवधि
... [illegible] ... का ...
... विक्रेता कार्यालय [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 918297

काबिजाना, दाखिली-खारिजी, काश्त भराई, हर किस्म कब्जा गर्ज के जो कुछ भी अधिकार हम विक्रेतागण को विक्रीत भूमि से प्राप्त थे उससे कुछ

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

2 3 JAN 2009

53

क्रम संख्या 5-8 [illegible]

स्टाम्प क्रय करने [illegible] 2009

स्टाम्प क्रेता [illegible]

स्टाम्प की धनराशि 1000/- [illegible]

स्टाम्प वेन्डर कोमिल [illegible]

लाइसेंस नं० 107/2[illegible] की अवधि

31 3 2009 [illegible]

स्टा० नियंत्रक कार्यालय [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH E 918298

बना हुआ नहीं रहा है आदि आदि को आज की तारीख में विक्रय धनराशी अंकन-25,63,246/-रूपये (पच्चीस लाख तिरेसठ हजार दो सौ छियालीस रूपये मात्र) जिसके आधे अंकन 12,81,623/-रूपये(बारह लाख इक्यासी हजार छः सौ तेईस रूपये मात्र) होते है के एवज में बहाय फरीक दोयम

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers

Authorised Signatory

[illegible] 2009

क्र संख्या [illegible] स्टाम्प [illegible] की तिथि

स्टाम्प क्रय करने [illegible]

स्टाम्प क्रेता का नाम [illegible]

स्टाम्प की धनराशि 1000 [illegible]

ओमेन्द्र कौशिक [illegible]

ला० नं० 107/20[illegible]

[illegible] का अधि

[illegible] कार्यालय [illegible]

दादरी [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH E 917087

(23)

क्रेता उपरोक्त मैसर्स उप्पल चड्ढा हाई टेक डेवलपर्स प्रा0 लि0 पंजीकृत कार्यालय 33, कम्यूनिटी सैंटर न्यू फैन्ड्स कालौनी नई दिल्ली द्वारा श्री श्री

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

21

क्रम संख्या 19 स्टाम्प बिक्री की तिथि 09 JAN 2009

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन [illegible]

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता [illegible]

स्टाम्प की धनराशि 100/-

ओमेन्द्र [illegible] स्टाम्प विक्रेता

लाइसेंस नं० [illegible] नवीनीकरण की अवधि

31-3-2009 [illegible] कार्यालय [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 917088

(24)

अश्वनी मित्तल पुत्र श्री महावीर प्रसाद मित्तल, निवासी–मकान नं0–212, शिवम खण्ड, सैक्टर–19, वसुन्धरा गाजियाबाद तहसील व जिला गाजियाबाद

For Good Chadha Hi-Tech Developers

Authorised Signatory

22

क्रम संख्या ...... स्टाम्प विक्रय की तिथि 09 JAN 2009

स्टाम्प ...... [illegible]

स्टाम्प ...... [illegible]

स्टाम्प 100

[illegible]

[illegible]

2009 [illegible]

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

12 JAN 2009

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH E 921678

अधिकृत हस्ताक्षरी द्वितीय पक्ष को बैय कर दिया है यानि कतई बेच दिया है और भूमि की कुल विक्रय धनराशी हम अ ने क्रेता से प्राप्त कर लिया है। अब कुछ भी विक्रय धनराशि बाकी नही रही है।

For Unnati Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

61 23/01/2009

1000

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 921679

(8) विक्रय भूमि का कब्जा मौके पर क्रेता का पूर्ण वास्तविक रूप से करा दिया है जिसके क्रेता पूर्णतः मालिक काबिज दाखिल बन गये है

For Uppal Cha... Developers Pvt. L...

Authorised Sign...

67

1000

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 923203

उनको सर्वथा अधिकार है कि वह उक्त भूमि को जिस प्रकार चाहे बहैसियत मालकाना प्रयोग में लायें।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

1000

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 923204

(9) विक्रेतागण, विक्रीत भूमि के बाबत समस्त कागजात मे बजरिये बैनामा दाखिल खारिज मालकागजात में कराकर क्रेता का नाम दर्ज करवावेगा या

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

क्रम सं० 61

/1000

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH E 923205

वो सौदा दर्ज करवा सकते है तथा आवश्यक प्रपत्रों पर जहाँ चाहे हस्ताक्षर हम फरीक अव्वल से करा सकते है, हम फरीक अव्वल को कोइ एतराज नहीं होगा ।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

61 23/11/2009

1000

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH E 923206

(10) अतः अब विक्रय पश्चात विक्रीत भूमि की मिलकियत भूमि में निहित हित व उसके मूल्य धन तथा किसी अंश से विक्रेतागण व वारिसान विक्रेतागण का, अब कोई संबध बाकी नही रहा और न कभी रहेगा ।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

61

1000

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH E 923207

(11) विक्रीत भूमि पर आज दिन तक फरीक अव्वल/ विक्रेतागण की ओर कोई भार निकला और निकला हुआ भार क्रेता या स्थानापन को अपने पास से अदा करना पडा अथवा विक्रेतागण के अनाधिकार से या वारिसान

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers

Authorised Signatory

61 23/11/2009

1000

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 923208

विक्रेतागण की दावेदारी या किसी कानूनी नुक्स आदि से विक्रय भूमि कुल अथवा उसका कोई अंश क्रेता या उसके वारिसान या स्थानापन्न के कब्जे मालकाना से निकल जाये, तो हर ऐसी दशा के उत्पन्न होने पर फरीक

For Uppal Chadha H...

Authorised Signatory

1000

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH E 923209

(33)

अव्वल/ विक्रेतागण व उसके उत्तराधिकारीगण पूर्ण रूप से जिम्मेदार होंगे तथा क्रेता व उसके स्थानापन व उत्तराधिकारीगणों को पूर्ण अधिकार होगा कि अपने पास से अदा किये गये भार की तथा कब्जे से निकल जाने

for Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

1000

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 923210

वाली भूमि की धनराशी को मय हर्जे खर्चे प्रथम पक्ष विक्रेतागण व विक्रेतागण वारिसान की चल व अचल सम्पत्ति से जिस प्रकार चाहे वसूल

For Unnati Chadha Builders Developers

Authorised Signatory

[illegible] /000 [illegible]

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH E 923211

करा सकते है जिस पर फरीक अव्वल/ विक्रेतागण को कोई आपत्ति नही होगी।

For

Authorised Signatory

61 23/01/2007

1000/-

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 923212

(12) विक्रय पत्र का समस्त खर्चा क्रेता ने वहन किया है।

for Uppal Chadha Hi-Tech ...

Authorised Signatory

23/11/2009

1000

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 921857

(13) अतः यह विक्रय पत्र खूब सोच समझ कर, सुनकर पढ कर गवाहों

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन........ [illegible]

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता........ [illegible]

स्टाम्प की धनराशि........ [illegible]

सुनील कुमार स्टाम्प विक्रेता

लाइसेंस नम्बर-113

लाइसेंस की नवीनीकरण की अवधि 31-3-09

ऑफिस विक्रय करने का स्थान उप निबन्धक

कार्यालय सदर नोएडा

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

15 JAN 2009

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 921858

(38)

की उपस्थिति में लिख दिया गया कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवे।

महीपाल

For Umed Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन.........रेहन.........

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता...................................

स्टाम्प की धनराशि.........1500/-.........

सुनील कुमार स्टाम्प विक्रेता

लाइसेंस नम्बर-113

लाइसेंस की नवीनीकरण की अवधि 31-3-09

अधिकृत विक्रय करने का स्थान उप निबन्धक

कार्यालय ग्रेटर नोएडा

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

L 356345

(14) विक्रेतागण ने विक्रीत भूमि रकबई 0.2382 हैक्टेयर, खाता नं0 57 के खसरा नं0 138 स्थित ग्राम दुरयाई परगना व तहसील दादरी जिला

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

क्रम संख्या......................

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन......................

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता......................

स्टाम्प की धनराशि......................

सुनील कुमार स्टाम्प विक्रेता

लाइसेंस नम्बर-113

लाइसेंस की नवीनीकरण की अवधि 31-3-09

अधिकृत विक्रय करने का स्थान उप निबन्धक

कार्यालय ग्रेटर नोएडा

भारत INDIA

FIVE HUNDRED

Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

L 356346

गौतमबुद्धनगर के निमित्त निम्न विवरण के अनुसार विक्रय धनराशी प्राप्त कर ली है:-

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

क्रम संख्या......04......स्टाम्प विक्रय की तिथि......

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन......

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता......

स्टाम्प की धनराशि......

सुनील कुमार स्टाम्प विक्रेता

लाइसेंस नम्बर-113

लाइसेंस की नवीनीकरण की अवधि 31-3-09

अधिकृत विक्रय करने का स्थान उप निबन्धक

कार्यालय ग्रेटर नोएडा

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

L 356347

(41)

(15) एक्सेस बैंक लि0 अम्बेडकर रोड नेहरू नगर गाजियाबाद ब्रान्च चैक नम्बर 129583 व 129584 दिनांकित 27-01-2009 अंकन 25,63,246/-रूपये (पच्चीस लाख तिरेसठ हजार दो सौ छियालीस रूपये मात्र) फरीक अव्वल

For Uppal ... Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

क्रम संख्या ...... स्टाम्प विक्रय की तिथि ......

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ....

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता ....

स्टाम्प की धनराशि 5000/-

सुनील कुमार स्टाम्प विक्रेता

लाइसेंस नम्बर-113

लाइसेंस की नवीनीकरण की अवधि 31-3-09

अविलम्ब विक्रय करने का स्थान उप निबन्धक

कार्यालय सैदर नोएडा

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

L 356348

(42)

द्वारा अंतिम रूप से प्राप्त कर लिये गये है। For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

(हस्ताक्षर/निशानी अंगूठा)
फरीक अव्वल (विक्रेता)

(हस्ताक्षर/निशानी अंगूठा)
फरीक दोयम (क्रेता)

गवाह नं0 1

श्री------पुत्र श्री------
निवासी ग्राम------परगना------
तहसील ------
जिला------

गवाह नं0 2

श्री------पुत्र श्री------
निवासीग्राम------परगना------
तहसील------
जिला------

तहरीर दिनांक 27.01.2009 मसौदाकर्ता ------ सिंह एडवोकेट, गाजियाबाद ।

SINGH
Ch. No. 297, Advocate
Civil Court, Ghaziabad.

क्रम संख्या 06/05 स्टाम्प विक्रय की तिथि 27/01/09

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन.......

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता.......

स्टाम्प की धनराशि.......

सुनील कुमार स्टाम्प विक्रेता

लाइसेंस नम्बर-113

लाइसेंस की नवीनीकरण की अवधि 31-3-09

ओपचार विक्रय करने का स्थान उप निबन्धक

कार्यालय ग्रेटर नोएडा

आज दिनांक 1/6/09 2098

प्रति पुस्तक संख्या 63/9

के पृष्ठ 315/400

उप निबन्धक

दादरी

वाद सं०-174/08

आदेश दिनांक ...09

प्रमाणित किया जाता है कि ...

मै० उप्पल ... डेवलपर्स ... श्री महावीर प्रसाद मित्तल

निवासी ... सै०-19 गाजियाबाद।

दिनांक 31-3-09

अपर जिलाधिकारी (वित्त, राजस्व)

गौतमबुद्धनगर

26-5-09

उत्तर प्रदेश के अन्य पिछडे वर्ग के लिए जाति प्रमाण –पत्र
(प्रारूप प्रथम)

संख्या : 0247 तहसीलदार/दादरी/2008/C-14957 दिनांक : 27/12/2008

प्रमाणित किया जाता है कि श्री/श्रीमती/कुमारी **अमर पाल** पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री **सरदार सिंह** निवासी मकान नम्बर ग्राम मोहल्ला **दुरियाई** तहसील **दादरी** जनपद **गौतमबुद्ध नगर** , उत्तर प्रदेश राज्य की **जाट** पिछडी जाति के व्यक्ति है। यह जाति उ0प्र0 लोक सेवा (अनुसूचित जातियाँ अनुसूचित जनजातियां तथा अन्य पिछड़े वर्गों के लिए आरक्षण) अधिनियम 1994 (यथा संशोधित) की अनुसूची एक के अन्तर्गत मान्यता प्राप्त है।

यह भी प्रमाणित किया जाता है कि श्री/श्रीमती/कुमारी **अमर पाल** पूर्वोक्त अधिनियम 1994 (यथा संशोधित)की अनुसूची दो (जैसा कि उ0प्र0 लोक सेवा) अनुसूचित जातियों तथा अनुसूचि जनजाति और अन्य पिछडे वर्गो के लिए आरक्षण (संशोधन) अधिनियम 2002 द्वारा संशोधित की गयी है) से आच्छादित नहीं है। इनके माता पिता की निरन्तर तीन वर्ष की अवधि के लिए सकल वार्षिक आय तीन लाख रूपये या इससे अधिक नहीं है तथा इनके पास धन कर अधिनियम 1957 में यथा विहित छूट सीमा से अधिक सम्पत्ति नही है।

यह प्रमाण पत्र श्री **अमित कुमार** लेखपाल की आख्या एवं आवेदक द्वारा दिए गए शपथ पत्र के आधार पर जारी किया गया।

स्थान : गौतमबुद्ध नगर
दिनांक : 27/12/2008

हस्ताक्षर

पदनाम : तहसीलदार दादरी

जिलाधिकारी/अतिरिक्त जिलाधिकारी/सिटी मजिस्ट्रेट परगना मजिस्ट्रेट/तहसीलदार/अन्य वेतन भोगी मजिस्ट्रेट यदि कोई हो/जिला समाज कल्याण अधिकारी।

उत्तर प्रदेश के अन्य पिछडे वर्ग के लिए जाति प्रमाण –पत्र

(प्रारूप प्रथम)

संख्या : 6247/तहसीलदार/दादरी/2008/C-14958 दिनांक : 27/12/2008

प्रमाणित किया जाता है कि श्री/श्रीमती/कुमारी **यशपाल** पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री **सरदार सिंह** निवासी मकान नम्बर ग्राम मोहल्ला **दुरियाई** तहसील **दादरी** जनपद **गौतमबुद्ध नगर** , उत्तर प्रदेश राज्य की **जाट** पिछडी जाति के व्यक्ति है। यह जाति उ0प्र0 लोक सेवा (अनुसूचित जातियॉं अनुसूचित जनजातियॉं तथा अन्य पिछडे वर्गो के लिए आरक्षण) अधिनियम 1994 (यथा संशोधित) की अनुसूची एक के अन्तगर्त मान्यता प्राप्त है।

यह भी प्रमाणित किया जाता है कि श्री/श्रीमती/कुमारी **यशपाल** पूर्वोक्त अधिनियम 1994 (यथा संशोधित)की अनुसूची दो (जैसा कि उ0प्र0 लोक सेवा) अनुसूचित जातियों तथा अनुसूचि जनजाति और अन्य पिछडे वर्गो के लिए आरक्षण (संशोधन) अधिनियम 2002 द्वारा संशोधित की गयी है) से आच्छादित नहीं है। इनके माता पिता की निरन्तर तीन वर्ष की अवधि के लिए सकल वार्षिक आय तीन लाख रूपये या इससे अधिक नहीं है तथा इनके पास धन कर अधिनियम 1957 में यथा विहित छूट सीमा से अधिक सम्पत्ति नही है।

यह प्रमाण पत्र श्री **अमित कुमार** लेखपाल की आख्या एवं आवेदक द्वारा दिए गए शपथ पत्र के आधार पर जारी किया गया।

स्थान : गौतमबुद्ध नगर
दिनांक 27/12/2008

हस्ताक्षर

पदनाम : तहसीलदार दादरी

कार्यालय तहसीलदार दादरी

जिलाधिकारी/अतिरिक्त जिलाधिकारी/सिटी मजिस्ट्रेट परगना मजिस्ट्रेट/तहसीलदार/अन्य वेतन भोगी मजिस्ट्रेट यदि कोई हो/जिला समाज कल्याण अधिकारी।

सेवा में,

शाखा प्रबन्धक

ओ॰ एन॰ बी॰

दुपरौला

विशय : अनापत्ती प्रभाण पत्र (एन0 ओ0 सी0) के सम्बन्ध में

महोदय,

श्रीमान जी से निवेदन है कि मुझ प्रार्थी/प्रार्थी गण ने अपनी भूमि जिसका खाता संख्या 53 खसरा नम्बर 138 रकबा 0.2382 स्थित ग्राम .... परगना दादरी व तहसील दादरी जिला गौ॰ बु॰ नगर ....। मुझ प्रार्थी को उपरोक्त भूमि मै0 उप्पल चढ्ढा हाईटैक डेवेलपर्स प्रा0 लि0 को बेचना है। इस कारण कम्पनी को बैंक से अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन0 ओ0 सी0) की आवष्यकता है कि मुझ प्रार्थी की भूमि पर कोई ऋण नहीं है।

अतः आप से निवेदन है कि मुझ प्रार्थी को अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन0 ओ0 सी0) प्रदान करने की कृपा करें।

धन्यवाद।

प्रार्थी

यशपाल S/o सरदार सिंह

अमरपाल S/o सरदार सिंह

न्यायालय अपर जिलाधिकारी (वि० रा०) कलैक्टर स्टाम्प/गौतमबुद्ध नगर /सूरजपुर / कलैक्ट्रेट, गौतमबुद्ध नगर।

नोटिस

नोटिस संख्या:- ओमो — /स्टाम्प लिपिक/ वाद दिनांक 17-3-09

स्टाम्प वाद संख्या 174/08-09 /अन्तर्गत धारा-17, 27, 33, 40, 40ए 64 तथा अन्य सुसंगत, प्राविधान, भारतीय स्टाम्प अधि० 1899 तथा नियम 07, 08, 09 व 10 उ० प्र० स्टाम्प/सम्पत्ति का मूल्यॉकन/नियमावली, 1997

सरकार बनाम श्री मै० उप्पल चड्ढा हाई टेक डेवलपर्स प्रा० लि०

श्री अश्वनी मित्तल पुत्र श्री महावीर प्रसाद मित्तल निवासी – म० नं० – 212 शिवम खण्ड सेक्टर – 19 वसुन्धरा – सेक्टर-19 वसुन्धरा गा०बाद एतद् द्वारा आपको नोटिस दिया जाता हैं कि आपने विलेख श्री ....व..........से अपने पक्ष में दिनांक 21-01-09 को निबन्धित करवाया तथा कार्यालय उप निबन्धक.......दादरी.......में दिनांक ....को निबन्धित करवाया हैं तथा आरोपित है कि आपके द्वारा भारतीय स्टाम्प अधिनियम, 1899 तथा उ० प्र० स्टाम्प सम्पत्ति का मूल्यांकन नियमावली 1997 के सम्पत्ति का मूल्याकंन तथा स्टाम्प की देयता सम्बन्धी सुसंगत प्राविधानों का जानबूझकर उल्लंघन करके उ० प्र० सरकार को राजस्व हानि पहुँचायी गयी है। जो इस न्यायालय में विचाराधीन है तथा जिसमें आपको अपना पक्ष प्रस्तुत करने तथा अपने पक्ष में कोई भी साक्ष्य/अभिलेख/साक्षी प्रस्तुत करने का एतद् द्वारा न्यायालय से अवसर प्रदान किया जा रहा है। अतः आप दिनांक...25/3/09...........को प्रातः 12.30 बजे मेरे न्यायालय में उपस्थित होकर मूल दस्तावेज पर यथोचित स्टाम्प अदा किया जाने का साक्ष्य प्रस्तुत करें। विदित हो कि यदि उक्त दिनांक / समय / स्थान पर उपस्थित नहीं होते हैं तो यह न्यायालय उक्त प्राकरण में अन्य कोई अवसर प्रदान किये बिना भारतीय स्टाम्प अधिनियम 1899 तथा उ० प्र० स्टाम्प सम्पत्ति का मूल्यांकन नियमावली, 1997 के सुसंगत प्राविधानों के अर्न्तगत आपकी अनुपस्थि्त में आवश्यक विधिक कार्यवाही सम्पन्न कर आदेश पारित कर तदनुसार कमी स्टाम्प एवं उनके ...चार...गुने तक अर्थदण्ड आरोपित कर दिया जायेगा जिसकी अपेक्षित ब्याज सहित वसूली भू-राजस्व की भाँति की जायेगी।

आज दिनांक......17-3-09..........को मेरे हस्ताक्षर तथा न्यायालय की मोहर अंकित कर जारी किया गया।

सम्पत्ति विवरण

खाता नं०- 57 के,
खसरा नं०- 198
रकबई 1.072 हे० का 2/9 भाग
रकबई 0.2382 हे० ग्राम इटैड़ा
[illegible]

अपर जिलाधिकारी (वि०/रा०)
/कलैक्ट्रेट स्टाम्प/
(गौतमबुद्ध नगर)

OM

FORM No. 29

(RULE 827)

CERTIFICATE OF SEARCH

Certificate of 200 8/20..............

Application No....86.........of...08.........

Shri......[illegible].................................have applied to me for a Certificat giving particulars of registered act and encumbrances, if any, in respect that undermentioned property.

[illegible]

(To be states and described as given in the application)

I hereby certify that search has been made in Book I and in the ....relatir there to from the year.........1993.........to the year.........31-12-08.........of facts and encumbrances affecion the Said Property and that on such the following facts and encumbrances appears:-

Sl. No.	(a) Description of the property is given in the documents	Date of execution	Tenure & Value of documents	Name of the Parties Exeed rant claimant	Reference of No. ... year
[illegible]					

I also certify that have there aforesaid act and encumbrances on the acts and effecting the said property have been found

Search made certificate

prepared by –

[signature] (Signature)

(Designation)

Search made and certificates examined by–

(Signature)

(Designation)

सब रजिस्ट्रार दादरी
गौतम बुद्ध नगर

Office: [signature]

SEAL

Signature of the Register

Date: 27/11/08

NOTE

1. The act and encumbrances show in this Certificate are those discovered with reference to the description of property furnished by the applicant. If the same properties been described in registered documents in manner different from the view in which the have applicant has described those transaction evidenced by such documents all not be included in the certificate.

The require search has been as carefully as possible by the office but the department will not in pay account, hold itself responsible for errors the results of the search embodied in the certificate.

3. This certificate does not include documents if any which have been presented but have not been registered up-to-date.

सेवा में,

शाखा प्रबन्धक

[illegible] बैंक

दादरी

विषय : अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन0 ओ0 सी0) के सम्बन्ध में

महोदय,

श्रीमान जी से निवेदन है कि मुझ प्रार्थी/प्रार्थी गण ने अपनी भूमि जिसका खाता संख्या [illegible] खसरा नम्बर 116 रकबा 0.2392 [illegible] स्थित ग्राम [illegible] परगना दादरी व तहसील दादरी जिला [illegible] । मुझ प्रार्थी को उपरोक्त भूमि मै0 उप्पल चढ्ढा हाईटैक डेवेलपर्स प्रा0 लि0 को बेचना है। इस कारण कम्पनी को बैंक से अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन0 ओ0 सी0) की आवश्यकता है कि मुझ प्रार्थी की भूमि पर कोई ऋण नहीं है।

अतः आप से निवेदन है कि मुझ प्रार्थी को अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन0 ओ0 सी0) प्रदान करने की कृपा करें।

धन्यवाद।

प्रार्थी

[illegible] S/o सरदार सिंह

अमरपाल S/o सरदार सिंह

इंतखाब खसरा ग्राम [illegible] परगना [illegible] तहसील दादरी जिला गौतम बुद्धनगर बाबत साल 141[illegible]

खेत की संख्या	क्षेत्रफल हेक्टेयर में	खतौनी खाते की संख्या	खतौनी खाते के वर्गीकरण के अनुसार खातेदार का नाम	खतौनी के भाग 2 के वर्गीकरण के अनुसार खातेदार का नाम आदि कोई हो	सिंचाई की रीति और कुएं	कृषि (फसलों वाली भूमि) का क्षेत्रफल — खरीफ — फसल का नाम	सींचा हुआ	अन सींचा	रबी — फसल का नाम	सींचा हुआ	अन सींचा	जायद — फसल का नाम	सींचा हुआ	अन सींचा	दो फसली क्षेत्रफल — सींचा हुआ	अन सींचा	मिलान खसरे के खानों के अनुसार अकृषिक भूमि का ब्यौरा — भूमि की श्रेणी	क्षेत्र
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
922	1.062	46	[illegible]	X	[illegible]	[illegible]	1.062	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	[illegible]	X	—		—					—	—		—	—	—	—

[illegible] 5/1/09

प्रेमी प्रेस, थापर नगर, मेरठ फोन : 2518955

उद्धरण खतौनी (शासकीय कार्य हेतु)

ग्राम क्रमांक : 7(020115087 ग्राम का नाम : दुरवाई परगना : दादरी तहसील : दादरी

जनपद : गोतमबुद्धनगर फसली वर्ष : 1411-1416 भाग : 1

खाता/खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्राप्त होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका संराश उसकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2			3	4	5	6	7-12	13
श्रेणी : 1-क भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।									
00057	चांद सिंह पीतम सिंह ✗ सरदार ✗	हरज्ञान हरज्ञान हरज्ञान	नि. ग्राम नि. ग्राम नि. ग्राम	पू1395क	138	1.0720		1-1411फ आदेश श्रीमान रा0नि0मा0पक11क क्रमांक 6/19-12-03 को आदेश हुआ कि खाता सं057,139 पर पीतम मृतक के स्थान अनिल व नरेन्द्र पुत्रगण पीतम सिंह नि0 ग्राम का नाम बतौर वारिस दर्ज हो। ह0ले0अ0 19-12-03 आदेशानुसार श्रीमान रा.नि. पक11ख/21-06-06के अनुसार खाता सं. 299,57 से मृतक सरदार सिंह के स्थान पर यशपाल, अमरपाल व पवन पुत्रगण सरदारसिंह निवासी ग्राम का नाम बतौर वारिस दर्ज हो। ह.रा.नि. 27-6-06 आदेशानुसार श्रीमान तह.न्यायिक के मि.न. 18/04-12-08 को आदेश हुआ कि खाता सं. 57 के खेत.नं. 138 रकबा 1.072 हे. का 1/9 भाग रकबा 0.119 हे. से विक्रेता पवन कुमार पुत्र सरदार सिंह नि.ग्राम का नाम खारिज करके क्रेता मै. उप्पल चड्ढा हाईटेक डेवलपर्स प्रा.लि. पंजीकृत कार्यालय 33 कम्युनिटी सैंटर एन.एफ.सी. नई दिल्ली द्वारा सुखबीर सिंह पुत्र सरूप सिंह नि. सी-131 गोल्फ न्यू अपार्टमेन्ट साकेत नई दिल्ली-17 का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह.स.र.का. 05-12-2008-- आदेशानुसार श्रीमान तह.न्यायिक मि.न. 1667/8-7-09 को आदेश हुआ कि खा.स. 57 के ख.न. 138/1.072 हे. का 2/9 भाग 0.2382हे. मा. परतानुसार से विक्रेता	

20/08/2009

ग्राम क्रमांक : 71020115087 ग्राम का नाम : दुरयाई परगना : दादरी तहसील : दादरी

जनपद : गौतमबुद्धनगर फसली वर्ष : 1411-1416 भाग : 1

9/8

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका सारांश उसकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
								[illegible] मास्टर सिंह नि.ग्राम [illegible] द्वारा [illegible] कार्यालय 33, कम्युनिटी सेन्टर न्यू फ्रेन्डस कालोनी नई दिल्ली द्वारा अश्वनी मित्तल पुत्र [illegible] नि.म.न. 212, शिवम खण्ड, सेक्टर 19 वसुन्धरा गाजियाबाद का नाम बतौर [illegible] दर्ज हो। ह.स.र.का. 20-8-2009	[illegible]
				कुल गाटे :	1	कुल क्षे. : 1.0720	46.35		

Checked 26.8.09

हस्ताक्षर

[illegible] 26/8/09