

# प्रारूप-घ (संलग्नक-3)

## औपबन्धिक (प्रोविजनल) अनापत्ति प्रमाणपत्र

यूआईडी संख्या: **UPFS/2023/89247/MTH/MATHURA/2353/CFO**

दिनांक: **14-07-2023**

प्रमाणित किया जाता है कि मैसर्स **BRAJ BHOOMI BUILDTECH PVT LTD** (भवन/प्रतिष्ठान का नाम) पता **KHASRA NO-79,80,81 AND 83,SUNRAKH BANGER, VRINDAVAN,MATHURA** तहसील - **MATHURA** प्लॉट एरिया **11710.00 sq.mt** (वर्गमीटर), कुल कवर्ड एरिया **22026.28** (वर्गमीटर), ब्लॉकों की संख्या **1** जिसमें

ब्लॉक/टावर	प्रत्येक ब्लॉक में तलों की संख्या	बेसमेन्ट की संख्या	ऊँचाई
ALL	11	0	34.40 mt.

है। भवन का अधिभोग मैसर्स **BRAJ BHOOMI BUILDTECH PVT LTD** द्वारा किया जायेगा। इनके द्वारा भवन में अग्नि निवारण एवं अग्नि सुरक्षा व्यवस्थाओं का प्राविधान एन0बी0सी0 एवं तत्संबंधी भारतीय मानक ब्यूरो के आई0एस0 के अनुसार किया गया है। इस भवन को औपबन्धिक अनापत्ति प्रमाणपत्र, एन0बी0सी0 की अधिभोग श्रेणी **Residential** के अन्तर्गत इस शर्त के साथ निर्गत किया जा रहा है कि प्रस्तावित भवन में अधिभोग श्रेणी के अनुसार सभी अग्निशमन व्यवस्थाओं के मानकों का अनुपालन पूर्ण रूप से किया जायेगा तथा भवन के निर्माण के पश्चात भवन के अधिभोग से पूर्व अग्नि सुरक्षा प्रमाण पत्र प्राप्त किया जायेगा। ऐसा न करने पर निर्गत प्रोविजनल अनापत्ति प्रमाणपत्र स्वतः ही निरस्त मान लिया जायेगा, जिसके लिए मैसर्स **BRAJ BHOOMI BUILDTECH PVT LTD** अधिभोगी पूर्ण रूप से जिम्मेदार होगा/होगें।

**Note :** In view of the recommendation report of fso.The NOC is being issued आवेदक द्वारा अपलोड किये गए मानचित्र में डेड एंड की दूरी अधिक है निर्मित भवन में अन्य जीना बनाया जाना संभव नहीं है आवेदक द्वारा सम्पूर्ण भवन में आटोमेटिक स्प्रिंकलर और स्मोक डिटेक्टर लगाया जाना स्वीकार किया है जिसका Applicationअपलोड किया है ,भवन को प्रयोग मे लाने से पूर्व प्रस्तावित अग्नि सुरक्षा व्यवस्था को स्थापित करा कर अग्नि शमन विभाग से निरीक्षण करा कर अंतिम अनापत्ति प्रमाण प्राप्त करना अनिवार्य होगा , यह प्रमाण-पत्र आपके द्वारा प्रस्तुत अभिलेखों ,सूचनाओं के आधार पर निर्गत किया जा रहा है । इनके असत्य पाए जाने पर निर्गत प्रमाण-पत्र मान्य नहीं होगा । यह प्रमाण-पत्र भूमि / भवन के स्वामित्व / अधिभोग को प्रमाणित नहीं करता है I

"यह प्रमाण-पत्र आपके द्वारा प्रस्तुत अभिलेखों , सूचनाओं के आधार पर निर्गत किया जा रहा है । इनके असत्य पाए जाने पर निर्गत प्रमाण-पत्र मान्य नहीं होगा । यह प्रमाण-पत्रभूमि / भवन के स्वामित्व / अधिभोग को प्रमाणित नहीं करता है ।"

हस्ताक्षर (निर्गमन अधिकारी)

(मुख्य अग्निशमन अधिकारी)



Digitally Signed By

(NARENDRA PRATAP SINGH)

[DD6CB06BD3E6F9ABD467DA98CC4D7C67FC311E26]

निर्गत किये जाने का दिनांक : **21-08-2023**  
स्थान : **MATHURA**

21-08-2023

01-11-2023

CERTIFIED TRUE COPY OF THE RESOLUTION PASSED AT THE BOARD MEETING OF THE BOARD OF DIRECTORS OF M/S BRAJ BHOOMI BUILDTECH PRIVATE LIMITED HELD AT THE REGISTERED OFFICE OF THE COMPANY AT 10 A. M.

DELEGATION OF AUTHORITY

**"RESOLVED THAT** Mr. Dauji Sharma (Alias Dev Sharma) S/o Kanhaiya Lal, Manager of the company be and is hereby authorized to execute and sign all Maps, Drawings and other necessary documents with various Government Authorities such as Mathura Vrindavan Development Authority (MVDA), Real Estate Regulatory Authority (RERA), Uttar Pradesh Power Corporation Limited (UPPCL), Dakshinanchal Vidyut Vitran Nigam Limited (DVVNL), Pollution Control Board, UP Fire Service, Public Welfare Department (PWD), National Highway Authority of India (NHAI), Forest Deptt., UP Electrical Safety Board, Irrigation Deptt. etc. for day-to-day operation of the business of the company and comply with all other incidental and ancillary acts, deeds and things as may be necessary in this regard. His signature shall be sufficient authority to bind the company in all transactions made on behalf of the company."

The specimen signature of Mr. Dauji Sharma is attested below.

**Certified True Copy  
For Braj Bhoomi Buildtech Private Limited,**

  
Dauji Sharma

**Balmukund Sharma**      **Shyam Sunder Agrawal**  
(Director)                      (Director)  
DIN: 0002182469          DIN: 0000135654





01-11-2023

**Naveen Kumar**  
(Director)  
DIN: 0007230364



**Keshav Dev**  
(Director)  
DIN: 0007230278

